1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Moerdijk
Rechtsvorm van de koper:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Woningbouwontwikkeling Markvelden Midden Zevenbergen Oost
Beschrijving:	De gemeente Moerdijk wil een grondverkoop en ontwikkeling in Markvelden midden in de kern Zevenbergen realiseren. Deze selectieleidraad is bedoeld om partijen de mogelijkheid te bieden op een goede en juiste wijze mee te dingen naar de opdracht. 34
Identificatiecode van de procedure:	d280856e-0f67-4a22-92bb-166f56c3377c
Interne identificatiecode:	K010964
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld :	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45211000 Bouwwerkzaamheden voor meergezins- en eengezinswoningen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	West-Noord-Brabant (NL411)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zevenbergen

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Markvelden Midden Zevenbergen Oost
Beschrijving:	De gemeente Moerdijk wil een grondverkoop en ontwikkeling in Markvelden midden in de kern Zevenbergen realiseren. Deze selectieleidraad is bedoeld om partijen de mogelijkheid te bieden op een goede en juiste wijze mee te dingen naar de opdracht. 34
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45211000 Bouwwerkzaamheden voor meergezins- en eengezinswoningen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	West-Noord-Brabant (NL411)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zevenbergen

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/07/2026
Einddatum van de duur:	31/12/2027

Rijksoverheid

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Grondbod
Beschrijving:	Grondbod
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Kwaliteit
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	80

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Moerdijk - Rechtbank Arrondissement Zeeland-West-Brabant
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Moerdijk - Tenderned
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Moerdijk
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Moerdijk

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	3 500 168 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Rijksoverheid

Winnaar:	
Officiële naam:	Nederlandse Bouw Unie B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen :	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding :	3 500 168 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Markvelden Midden Zevenbergen Oost
Datum van sluiting van het contract:	01/10/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Moerdijk

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	5
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	5

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Moerdijk
Registratienummer:	541872553
Postadres:	Pastoor van Kessellaan 15
Stad:	Zevenbergen
Postcode:	4761 BJ
Onderverdeling land (NUTS):	West-Noord-Brabant (NL411)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Annet Kennes

Rijksoverheid

E-mail:	inkoop@moerdijk.nl
Telefoon:	+31 140168
Internetadres:	http://www.moerdijk.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Tenderned
Stad:	Den Haag
Postcode:	2595AL
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
E-mail:	info@tenderned.nl
Internetadres:	http://www.tenderned.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Arrondissement Zeeland-West-Brabant
Postadres:	Stationslaan 10
Stad:	Breda
Postcode:	4815 GW
Onderverdeling land (NUTS):	West-Noord-Brabant (NL411)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank Breda
E-mail:	info.zwb@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883616000
Fax:	+31 883610276
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Rollen van deze organisatie:	

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Nederlandse Bouw Unie B.V.
Omvang van de ondernemer:	Groot
Registratienummer:	20055031
Postadres:	Nijverheidsweg 16
Stad:	ETTEN-LEUR
Postcode:	4879AR
Onderverdeling land (NUTS):	West-Noord-Brabant (NL411)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Severine Blok
E-mail:	blok@nbu.nl
Telefoon:	+31 765022888
Rollen van deze organisatie:	

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Rijksoverheid

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	1cbb79d8-d491-42e0-bb29-23b80497995b - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	16/11/2026 16:28 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid