Gemeente Amsterdam

Definitief
Versie 2
16 november 2026

Selectieleidraad

Europese procedure volgens de Concurrentiegerichte Dialoog
Contract AI 2026-0086 Bouwteam Vernieuwing Station Amsterdam Lelylaan



Inhoud

1 Inleiding 4
1.1 De aanbesteder en opdrachtgever 4
1.2 In het kort 5

2 Project en opgave bouwteam 10
2.1 Project en projectdoelstelling 10
2.2 Mislukte aanbesteding 10
2.3 Opgave bouwteam 11
2.4 Beleidsdoelstellingen van de gemeente Amsterdam 14
2.5 Erkenningsregeling ProRail 16

3 Aanbestedingsprocedure 19
3.1 Aanbestedingsreglement Werken 2016 (ARW 2016) 19
3.2 Beschrijving van de aanbestedingsprocedure 19
3.3 Correspondentie 20
3.4 Planning aanbestedingsprocedure 20
3.5 Afbreken procedure of terugtrekken geselecteerde gegadigde 21
3.6 Nadere inlichtingen ten behoeve van de aanmelding 22
3.7 Motiveringen in het kader van de Aanbestedingswet 2012 22
3.8 Belangenverstrengeling 24
3.9 Mededingingswet 24
3.10 Omgevingswet 25
3.11 Tegemoetkoming kosten aanmelding en inschrijving 25
3.12 Tegenstrijdigheden en onvolkomenheden 25
3.13 Privacy / bescherming van persoonsgegevens 25
3.14 Informatie over bepalingen inzake belastingen, milieubescherming, arbeidsbescherming en arbeidsvoorwaarden 26
3.15 Beleidsregel Integriteit en Overeenkomsten (BIO) en sanctiepakket Rusland en Handelsverbod onrechtmatige Israëlische nederzettingen 26
3.16 Klachten en geschillen over de aanbestedingsprocedure 28
3.17 Rechtsbescherming en opschortende termijn 28

4 Uitsluitingsgronden en geschiktheidseisen 29
4.1 Uitsluitingsgronden 29
4.2 Geschiktheidseisen 29

5 Selectie 32
5.1 Selectiecriterium 1 – integraliteit uitvoering 32
5.2 Selectiecriterium 2 – bouwteamervaring 33

5.3 Selecteren gegadigden 33

6 Verzoeken tot deelneming 35
6.1 Termijn aanleveren bewijsmiddelen en nadere toelichting 35
6.2 Aanmelden in een samenwerkingsverband 35
6.3 Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA- document) 36
6.4 Beroep bekwaamheid derden 36
6.5 Referentieprojecten 36

Bijlage(n)
Bijlage 1 - Scopeoverzicht VSAL
Bijlage 2 - Uniform Europees Aanbestedingsdocument
Bijlage 3 - Modelformulier referentieproject
Bijlage 4 - Schematische weergave planning

1 Inleiding

Dit document is de selectieleidraad voor de aanbestedingsprocedure volgens de concurrentiegerichte dialoog voor het project Bouwteam Vernieuwing Station Amsterdam Lelylaan (VSAL). Deze selectieleidraad is bestemd voor geïnteresseerde ondernemers die zich willen aanmelden voor de selectieprocedure van AI 2026-0086 *Bouwteam Vernieuwing Station Amsterdam Lelylaan*.

In deze selectieleidraad zijn in ieder geval opgenomen:

- de beschrijving van de uit te voeren opdracht;
- de gemeentelijke beleidsdoelen;
- de planning van de aanbestedingsprocedure;
- de eisen waaraan een gegadigde moet voldoen om in aanmerking te komen voor deelname aan de dialoog en een uitnodiging tot inschrijving (uitsluitingsgronden en geschiktheidseisen);
- de selectiecriteria;
- de gegevens die door gegadigden bij aanmelding voor de selectieprocedure moeten worden verstrekt;
- de overige bepalingen voor het verloop van de aanbestedingsprocedure;
- verdere informatie in de bijlagen van deze selectieleidraad:
  - bijlage 1 – Scopeoverzicht VSAL;
  - bijlage 2 – Uniform Europees Aanbestedingsdocument;
  - bijlage 3 – Modelformulier referentiewerken;
  - bijlage 4 – Schematische weergave planning.

1.1 De aanbesteder en opdrachtgever

De aanbesteder in deze aanbesteding is de gemeente Amsterdam, mede namens ProRail en NS (hierna: 'Aanbesteder'). De aanbesteding wordt verzorgd door het Ingenieursbureau van de gemeente Amsterdam, Weesperstraat 430-432, 1018 DN te Amsterdam.

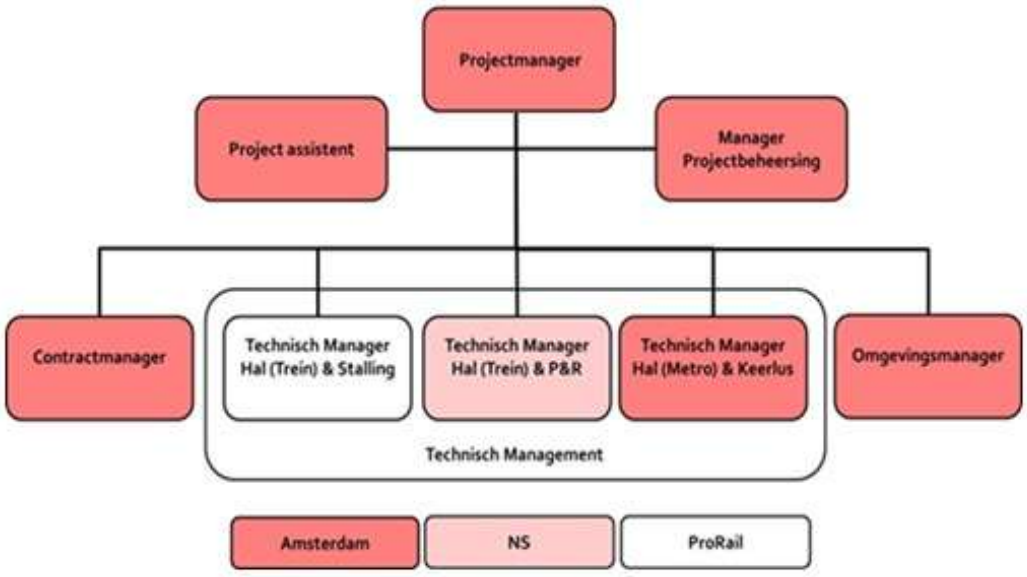
Op verzoek van de projectpartners[1] is Verkeer en Openbare Ruimte (V&OR) van de gemeente Amsterdam de opdrachtgever voor de aan te besteden opdracht (hierna: 'Opdrachtgever').

[1] De projectpartners van project VSAL zijn de gemeente Amsterdam – directie Verkeer & Openbare Ruimte (V&OR), ProRail, de Nederlandse Spoorwegen (NS), de vervoerregio Amsterdam (VRA) en het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat (I&W).

Projectorganisatie

De projectpartners die dit project mogelijk maken, de gemeente Amsterdam, Vervoerregio Amsterdam, ProRail, NS en het Ministerie van IenW, zijn allen vertegenwoordigd in de stuurgroep. De stuurgroep heeft de rol van Opdrachtgever voor het project. Daarbij is de gemeente Amsterdam de aanbestedende dienst is, besteedt namens de projectpartners aan en is de Opdrachtgever van de voorliggende aanbestedingsprocedure.

Het project heeft een integrale projectorganisatie op basis van het IPM-model met leden vanuit gemeente Amsterdam, ProRail en NS.



Figuur 1: IPM-team project Vernieuwing Station Amsterdam Lelylaan

Zowel de rol van Manager Projectbeheersing als Omgevingsmanager wordt door 2 personen ingevuld vanuit de gemeente Amsterdam.

Naast dit team vanuit de Opdrachtgever zijn er verschillende rollen/personen betrokken vanuit de combinatie Haskoning Nederland B.V. en VenhoevenCS. Deze partijen zijn februari 2026 gecontracteerd voor ingenieurs- en architectendiensten.

1.2 In het kort

In deze paragraaf wordt in het kort weergegeven wat de projectscope is en komen kosten, inkoopdoelstellingen, de opgave voor het bouwteam en planning en risico's eveneens kort aan bod. In hoofdstuk 2 wordt nader stilgestaan bij het project en de projectdoelstellingen en de opgave van het bouwteam. In bijlage 1 is een uitgebreidere beschrijving opgenomen van de projectlocatie en scope.

Projectscope

De scope van het project VSAL is het geheel aan uitgangspunten, afspraken en maatregelen dat nodig is om het project VSAL te realiseren. De scope is onder te verdelen in de volgende projectonderdelen, die gezamenlijk leiden tot de vernieuwing van station Amsterdam Lelylaan, en hieronder nader zijn toegelicht.

Projectonderdeel	Projectopgave
Stationshal	Bouwen van een nieuwe, grotere en transparantere stationshal op de plek van de huidige, met nieuwe stijgpunten (2 vaste trappen en 2 liften) zodanig dat de sociale veiligheid en leefbaarheid toenemen.
Fietsenstallingen	Het realiseren van een inpandige rijwielstalling, als gebouw geïntegreerd met de nieuwe stationshal. Het realiseren van een maaiveld stalling ten noorden van de Cornelis Lelylaan op het huidige P+R-terrein.
Middeneiland en tramkeerlus	Aanleggen van een tramkeerlus (en eindhaltevoorziening) met daarbinnen een groter en overzichtelijker transfergebied met nieuwe stijgpunten naar de perrons. Het stijgpunt naar het treinperron krijgt een vaste trap en lift. Het stijgpunt naar het metroperron krijgt een vaste trap, opgaande roltrap en lift.
Openbare ruimte	Aanpassen en vernieuwen van de openbare ruimte in het plangebied, waaronder het verwijderen van de toerit naar de C. Lelylaan (ter hoogte van de Christiaan Brüningsstraat), het verplaatsen van de afrit van de C. Lelylaan naar de Johan Huizingalaan en het realiseren van een oversteek over de C. Lelylaan voor voetgangers en fietsers ter hoogte van de Frogerstraat.
Perronniveau ProRail	Door ProRail toegevoegde scope van ProRail voor de vernieuwing van het perron en de perronkap.

Verleggen watergang

Voor de realisatie van de tramkeerlus is het nodig om de noordelijke rijbaan van de Lelylaan en de watergang in noordelijke richting te verleggen. Het ontwerp voor de werkzaamheden 'verleggen watergang' wordt uitgewerkt door het ingenieursbureau van de gemeente Amsterdam. Het DO daarvoor wordt in 2026 afgerond, waarna een bestek wordt opgesteld om deze werkzaamheden separaat aan te besteden en ruim voor de overige projectwerkzaamheden te kunnen uitvoeren. Indien dit niet haalbaar blijkt: zie paragraaf Optionele werkzaamheden.

Optionele werkzaamheden

De volgende zaken behoren op dit moment niet tot de scope van het project, maar kunnen dit mogelijk nog wel worden. Ze worden daarom als 'optionele werkzaamheden' meegenomen in de contractstukken.
De gemeente Amsterdam kan de scope van project Vernieuwing Station Amsterdam Lelylaan tussentijds aanvullen conform artikel 2.163c Aanbestedingswet 2012. Deze potentiële scope wordt in de gunningsleidraad opgenomen middels een herzieningsclausule.

De scopeopties omvatten (naar huidig beeld) de volgende werkzaamheden:

- De openbare ruimte ten zuiden van de Lelylaan tot aan de Schipluidenlaan en rondom de Stationshal en rondom de inpandige fietsenstalling (het zogenaamde DO-zuidzijde);
- Het realiseren van een commerciële ruimte op het middeneiland;
- Het realiseren van een nieuwe functie op het noordelijk deel van het huidige P&R-terrein;
- De werkzaamheden van het verplaatsen van de watergang ten noorden van de Cornelis Lelylaan. Dit is optioneel aangezien het mogelijk is dat het bestek gereed is, wanneer onderhavig contract reeds aan de Opdrachtnemer is gegund. Het bestek voor het verplaatsen van de watergang kan dan (indien gewenst vanuit de Opdrachtnemer en de Opdrachtgever) worden voorgelegd aan de Opdrachtnemer.

Zie voor nadere toelichting bijlage 1 Scopeoverzicht VSAL.

Inkoopdoelstellingen

Onze inkoopdoelstellingen zijn:

- ***Kwalitatief goed eindresultaat op het gebied van:***
  - functie;
  - duurzaamheid;
  - bouwkundige en architectonische vormgeving.
- ***Voorspelbare uitvoering, met name ten aanzien van:***
  - overlast: acceptabel en voorspelbaar;
  - minimale wijzigingen en kostenstijgingen.
- ***Sturingsmogelijkheden in de verdere uitwerking in de bouwteamfase, rekening houdend met:***
  - bestuurlijke dynamiek bij de projectpartners;
  - organisatiekenmerken van de projectpartners;
  - vertrouwen wekken bij de opdrachtgevende partijen en dit behouden.

Gezien onze inkoopdoelstellingen is gekozen voor een verdere uitwerking van het project in bouwteamverband. We zoeken een bouwteampartner die alle noodzakelijke kennis aan boord heeft om optimaal bij te dragen aan het realiseren van deze inkoopdoelstellingen.

De inkoopdoelstellingen gelden voor alle fasen van het project en daarmee ook voor de realisatiefase. De Opdrachtgever is dan ook voornemens om met de bouwteampartner de realisatie van de projectscope uit te voeren.

Bouwteam

Het ingenieursbureau Haskoning Nederland B.V. werkt samen met architectenbureau VenhoevenCS aan het afronden van het Voorlopig Ontwerp (VO) dat een goede aansluiting vindt bij de bestaande cultuurhistorische waarden. Daarna stellen zij samen het Definitief Ontwerp (DO) op.

De Opdrachtgever wil middels deze aanbesteding een Opdrachtnemer aan zich binden die in bouwteamverband betrokken wordt bij de uitwerking van het DO in een proactieve (voornamelijk) adviserende rol op onder andere de technische en financiële haalbaarheid en maakbaarheid van het ontwerp. De adviserende rol moet niet worden gezien als vraagbaak voor de Opdrachtgever op afroep. De Opdrachtgever wil een Opdrachtnemer die actief betrokken is bij het project en de bouwteamfase. Dit om een bijdrage te leveren op alle vlakken waar de Opdrachtnemer vanuit zijn expertise meerwaarde creëert voor het project. Naast deze adviserende rol wordt de Opdrachtnemer ook verantwoordelijk voor het opstellen van een aantal producten voor de realisatiefase.
Na de uitwerking van het DO en de daarbij behorende raming heeft de Opdrachtgever tijd nodig om op basis van het DO het beschikbaar gestelde budget te activeren (het via een bestuurlijk besluit het eerder voor het project gereserveerd budget besteedbaar maken). Deze tijd wordt overbrugd door, gedurende de bouwteamfase, te starten met het uitwerken van het UO door de Opdrachtnemer, zodat er geen stilstand in (ontwerp)werkzaamheden ontstaat. De Opdrachtnemer wordt in de bouwteamfase vergoed voor deze werkzaamheden.

Budget

Begin 2024 is het projectbudget[2] (op basis van het toenmalig ontwerp) vastgesteld op € 130,6 miljoen (prijspeil juli 2023 en P50 waarde). Na afronding van het VO (halverwege 2027) wordt het projectbudget opnieuw bepaald en vastgesteld. Voor het projectbudget wordt een stijging verwacht die op dit moment nog niet gekwantificeerd kan worden.

Planning

In onderstaande tabellen is de huidige projectplanning opgenomen en in bijlage 4 is deze visueel weergegeven. Deze planning is een weergave van de huidige stand van zaken en kan dus nog wijzigen.

Aanbestedingsfase (Q4 2026 t/m Q2 2027)

Aanbesteding bouwteamfase	Selectiefase gereed	Q4	2026
	Contractdossier naar geselecteerde partijen	Q1	2027
	Dialoogfase gereed	Q1	2027
	Gunning bouwteamfase	Q2	2027

Bouwteamfase (Q2 2027 t/m Q1 2029)

Bouwteamfase	Start bouwteamfase	Q2	2027
	Bouwteamwerkzaamheden		

[2] De bouwkosten zijn een deel van het projectbudget.

	DO met SSK-raming gereed	Q2	2028
	UAV-GC contract gereed	Q1	2029
	Aanbieding realisatiefase gereed	Q1	2029
Besluitvorming	Gunning realisatiefase	Q1	2029

Realisatiefase (Q1 2029 t/m 2034, op basis van huidige fasering)

Realisatiefase	Start Realisatiefase	Q1	2029
	UO gereed (start in bouwteamfase)	Q2	2029
	Start uitvoering	Q1	2029
	Overdracht aan beheerders	2033	

Risico's

De grootste risico's van het project waarbij de Opdrachtnemer een rol kan spelen in de beheersing, zijn momenteel:

- De integraliteit van het complexe project en de daaraan gelieerde vele nevenopdrachtnemers zijn niet goed geborgd in de realisatiefase;
- De realisatie is ingewikkelder / duurt langer dan vooraf verwacht;
- De bouwmethode of -fasering moet in realisatiefase worden aangepast;
- Het niet verkrijgen dan wel niet kunnen benutten van de treinvrijeperiodes (TVP's);
- Het niet in gebruik houden van de OV-knoop van Station Lelylaan ten tijde van de realisatiefase;
- De bouwwerkzaamheden zorgen voor onverwachte sociale onveiligheid en onverwachte overlast;
- De spoorbaan van trein en/of metro verzakt.

2 Project en opgave bouwteam

2.1 Project en projectdoelstelling

Het huidige station Amsterdam Lelylaan is bijna 40 jaar oud[3] en voldoet al jaren niet meer aan de huidige gebruiks- en comforteisen van de openbaar vervoerreiziger. Het is voor een (internationale) reiziger die niet bekend is op het station moeilijk om de weg te vinden. Ook zijn er al jaren problemen met de sociale veiligheid in het gebied. Daarnaast zijn de fietsparkeervoorzieningen niet op orde. De transferkwaliteit en verblijfskwaliteit van station Amsterdam Lelylaan zijn onder de maat. Ten slotte is de capaciteit van de tramperrons momenteel onvoldoende en in de toekomst geheel ontoereikend. Dit leidt tot onveilige situaties, zeker in het geval van calamiteiten.

Projectdoelstelling
Het doel van het project is dat station Amsterdam Lelylaan:
1. voor wat betreft kwaliteit en capaciteit is berekend op het sterk stijgende aantal OV-reizigers aldaar;
2. een functioneel hoogwaardig, veilig, prettig en efficiënt OV-knooppunt wordt;
3. ruimte biedt voor groei en de functie van een stadsentree heeft; en
4. een levendige, sociaal veilige en kwalitatief hoogwaardige stationsomgeving biedt.

Met de uitvoering van het project vernieuwen wij het station Lelylaan, zodat dit weer voldoet aan de geldende gebruiks- en comforteisen en qua capaciteit voorziet in het toenemend gebruik. Station Lelylaan is een belangrijke westelijke openbaar vervoer ontsluiting voor Amsterdam en vormt de openbaar vervoer toegang naar stadsdeel Nieuw West en (centrum) West, en is een portaal tot Schiphol. Daarnaast draagt de transformatie bij aan de levendigheid van de locatie door een aantrekkelijk knooppunt te zijn waar reizigers overzichtelijk, snel en prettig overstappen op de fiets, tram, metro, trein of bus.

Een nadere omschrijving van de projectlocatie, het projectgebied, de huidige indeling en scope is opgenomen in bijlage 1.

2.2 Mislukte aanbesteding

In eind 2024 heeft de aanbesteding plaatsgevonden voor een bouwteam voor het project VSAL voor zowel de ingenieursdiensten als de realisatiewerkzaamheden. In de inschrijvingsfase hebben de 2 geselecteerde partijen besloten niet over te gaan tot inschrijving. Daarop hebben er verscheidende marktconsultaties plaatsgevonden met ingenieursbureaus en aannemers om een voor de markt aantrekkelijker contract aan te besteden. De Opdrachtgever heeft op basis van de opgehaalde informatie reeds een aanbesteding doorlopen voor ingenieursdiensten. De

[3] Het treinstation dateert van 1986, het metrostation van 1997.

voorliggende aanbesteding betreft de aanbesteding van een bouwteam waar (voornamelijk) ervaring van realisatiewerkzaamheden wordt uitgevaagd.

2.3 Opgave bouwteam

In de bouwteamfase is de Opdrachtnemer in brede zin verantwoordelijk voor het inbrengen van uitvoeringskennis op het gebied van technisch en financiële haalbaarheid, maakbaarheid, en uitvoerbaarheid.

Voorafgaand aan de start ven de bouwteamfase is het VO informeel getoetst door de Commissie Omgevingskwaliteit (COK, voorheen CRK/Welstand). Het verkrijgen van een positief advies is de verantwoordelijkheid van Opdrachtgever.
In de bouwteamfase wordt het DO afgerond dat vervolgens onderdeel wordt van het UAV-GC contract (voor de realisatiefase). De ontwerpverantwoordelijkheid van het DO ligt bij de Opdrachtgever.

Voor de inzet van de Opdrachtnemer geldt dat:
- in de bouwteamfase (tot aan gunning realisatie) de Opdrachtnemer zijn uitvoeringskennis inbrengt ten behoeve van de afronding van het DO en de opstelling van het UAV-GC contract;
- in de periode van (bestuurlijke) besluitvorming door de Opdrachtnemer onder andere wordt gewerkt aan het UO;
- de Opdrachtnemer verantwoordelijk is voor de realisatieplanning, fasering, maakbaarheid, uitvoeringsrisico's, (prognose) bouwkosten en reeds in de bouwteamfase door de Opdrachtnemer opgestelde documenten (die in de realisatie onder de verantwoordelijkheid van de Opdrachtnemer vallen).

Tijdens de realisatiefase heeft de Opdrachtnemer de coördinerende rol over de uitvoering van de betreffende werkzaamheden door nevenopdrachtnemers. Tussen de Opdrachtnemer van het project VSAL en deze nevenopdrachtnemers zal daarom een coördinatieovereenkomst worden gesloten voor de realisatiefase. In de bouwteamfase (als onderdeel van het UAV-GC contract) wordt de coördinatieovereenkomst opgesteld.

Er zijn nevenopdrachtnemers voor:
1. Werkzaamheden aan kabels en leidingen;
2. Levering (en eventueel aanbrengen) lift- en roltrapinstallatie trein en metro;
3. Werkzaamheden aan tramspoor en bovenleidingen (GVB);
4. Leveranties inrichting openbare ruimte;
5. Levering (en eventueel aanbrengen) bomen;
6. Levering (en eventueel aanbrengen) HBF-systeem (Handhaven en Benutten Fietsenstallingen systeem);
7. Levering (en eventueel aanbrengen) fietsrekken;
8. Levering (en eventueel aanbrengen) DRIS voor metro, tram en trein;
9. Levering (en eventueel aanbrengen) OVCP NSR;

10. Levering (en eventueel aanbrengen) OVCP Metro;
11. Levering (en eventueel aanbrengen) Stationsoutillage trein;
12. Levering (en eventueel aanbrengen) haltemeubilair tram;
13. Levering (en eventueel aanbrengen) perronmeubilair metro;
14. Levering (en eventueel aanbrengen) VRI;
15. Levering (en eventueel aanbrengen) diverse installaties trein, metro en tram.

De opsomming in deze paragraaf is een huidige inventarisatie. In de gunningsleidraad volgt een geactualiseerd overzicht. Ook in de bouwteamfase kan het overzicht nog wijzigen. De Opdrachtnemer is betrokken bij het opstellen van de coördinatieovereenkomst.

2.3.1 Samenwerkings- en contractvorm

Contractvorm bouwteamfase
Opdrachtgever heeft ervoor gekozen de opdracht middels een bouwteamovereenkomst op de markt te zetten.

Het project VSAL draait voor een belangrijk deel om het in een vroeg stadium samenwerken en met ieders complementerende expertises de opgave nader uit te werken, de risico's beter te beheersen en de realisatie beter te laten verlopen. Het is daarbij belangrijk om te bepalen hoe betrokken partijen de verantwoordelijkheden en het werk verdelen en goed op elkaar zijn ingespeeld. Samen brengen partijen de mogelijke risico's in kaart, passen beheersmaatregelen toe en maken scenario's en draaiboeken die kunnen worden ingezet tijdens de realisatiefase.

De basis van deze bouwteamovereenkomst is het model van Duurzaam Gebouwd 2025. Dit model wordt aangepast aan de projectspecifieke kenmerken van project VSAL en er worden enkele bepalingen van de gemeente Amsterdam (Beleidsregel Integriteit Overeenkomsten (BIO) en enkele artikelen uit de Bepalingen Amsterdam (BA) in opgenomen.

Contractvorm realisatiefase
Aanbesteder is voornemens de realisatie van de scope één op één op te dragen aan de Opdrachtnemer van de bouwteamfase.
Voor de realisatie van het project is het uitgangspunt een contract op basis van de UAV-GC 2025. Hiervoor geldt het volgende:

- Het UAV-GC contract wordt in de bouwteamfase opgesteld en kan het karakter van Engineering & Construct (E&C) krijgen.
- Opdrachtgever zal het UAV-GC contract opstellen, waarop de Opdrachtnemer advies kan uitbrengen.
- De basis voor het UAV-GC contract is het 'Amsterdams Contractmodel UAV-GC', waarin de nog nader te bepalen benodigde onderdelen uit het 'ProRail Contractmodel UAV-GC' worden geïntegreerd.
- In de bouwteamfase zou de contractvorm nog kunnen worden aangepast. Mogelijk wordt de realisatie onder Kost+ uitgevoerd in plaats van UAV-GC. Deze keuze zal in overleg met de

bouwteampartner worden gemaakt. Deze wijziging dient te worden aangemerkt als een herzieningsclausule in de zin van artikel 2.163c Aanbestedingswet 2012.

- De Opdrachtgever zou bij het maken van deze keuze de volgende afwegingen kunnen maken:
  - Creëert Kost+ meer zekerheid op de realisatiekosten voorafgaand aan de realisatiefase?
  - Creëert Kost+ meer zekerheid van een voorspelbare reizigersimpact en een voortgang realisatiefase en daarmee het halen van TVP's. Dit vanuit het gezamenlijk belang dat ontstaat en dat Opdrachtnemer en Opdrachtgever samen zoeken naar de meest efficiënte oplossing in plaats van schuldvragen. Dus minder juridische strijd in de realisatiefase?
  - Zijn de Opdrachtgever en Opdrachtnemer bereid om de capaciteit vrij te maken die bij Kost+ gevraagd wordt?

2.3.2 Taakstellend budget realisatiefase

Om grip te houden op de realisatiekosten, wordt een taakstellend budget voor de realisatiefase vastgesteld. Een taakstellend budget is een voorlopig budget bepaald door de Opdrachtgever voor de realisatiewerkzaamheden door de Opdrachtnemer.
Dit taakstellend budget geldt gedurende de bouwteamfase, wanneer het DO uitgewerkt wordt, als richtbedrag voor de realisatiefase.

Gunningsleidraad
In de gunningsleidraad wordt de hoogte van het taakstellend budget opgenomen. Dit bedrag is gebaseerd op het VO van Arcadis en geactualiseerd door de combinatie Haskoning en VenhoevenCS. De onderbouwing van het taakstellend budget zal op hoofdlijnen zijn en bevat geen uitsplitsing van de directe bouwkosten.

Bouwteamfase
Na afronding van het VO in Q2 van 2027 wordt het taakstellend budget opnieuw bepaald, en door Opdrachtgever vastgesteld. Dit nieuwe taakstellend budget (inclusief onderbouwing en uitsplitsing van de directe bouwkosten) wordt na gunning van het bouwteamcontact met Opdrachtnemer gedeeld. De verwachting is dat de actualisatie van het taakstellend budget in 2027 in lijn ligt met het taakstellend budget dat in de gunningsleidraad wordt opgenomen. Beoordeling van het taakstellend budget is onderdeel van de werkzaamheden na gunning van Opdrachtnemer.

2.3.3 Voorwaarden voor gunning realisatie

De Opdrachtnemer krijgt na afronding van de bouwteamfase de realisatie gegund onder de volgende voorwaarden:

1. Aanbieding van Opdrachtnemer is een realistische en marktconforme (prijs)aanbieding.
2. Overeenstemming tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer over de voorwaarden en de prijs voor de realisatie.

3. Bestuurlijke goedkeuring bij de projectpartners van scope (DO) en benodigd uitvoeringsbudget.

Bovenstaande voorwaarden worden nader uitgewerkt in de bouwteamovereenkomst die opgenomen is in de contractstukken van de inschrijvingsfase.

Bij het uitblijven van overeenstemming over de voorwaarden en prijs voor de realisatiefase (punt 2), behoudt Opdrachtgever zich het recht voor de wijze van vergoeding van de werkzaamheden in de realisatiefase aan te passen om alsnog tot overeenstemming te kunnen komen (zie paragraaf 2.3.1 laatste bullet).

2.3.4 Wachtkamerovereenkomst

Aanbesteder is voornemens een wachtkamerovereenkomst te sluiten met de inschrijver die als tweede in de aanbesteding is geëindigd (hierna: 'Reserve'). Deze wachtkamerovereenkomst is bedoeld om in geval van het voortijdig beëindigen van de bouwteamovereenkomst met de Opdrachtnemer van de opdracht project VSAL, en indien voortzetting van de opdracht gewenst is, de uitvoering van de opdracht direct op te kunnen dragen aan Reserve.
In de gunningsleidraad volgt meer informatie hierover.

2.3.5 Betaling bouwteamfase

Afrekening in de bouwteamfase zal plaatsvinden op basis van regie met door Opdrachtnemer aangeboden uurtarieven. Deze uurtarieven dienen binnen een door Opdrachtgever aangegeven bandbreedte te vallen die is gekoppeld aan een tariefgroep.

2.4 Beleidsdoelstellingen van de gemeente Amsterdam

In het inkoopbeleid van de gemeente Amsterdam, 'Opdrachtgeven en inkopen met invloed, versie 1 d.d. 4 januari 2026' wordt in het eerste deel beschreven welke maatschappelijke thema's Amsterdam belangrijk vindt en op welke wijze de inkoop van de gemeente daaraan kan bijdragen. Dit betreft de volgende thema's:

- Duurzaam;
- Gezond;
- Inclusie en Diversiteit;
- Innovatie;
- Regionaal en MKB;
- Ketenverantwoordelijkheid;
- Sociaal.

Deze opdracht draagt vooral bij aan de beleidsdoelstellingen Duurzaam, Ketenverantwoordelijkheid, Sociaal en mogelijk ook aan Innovatie. Omdat het hier een Europese aanbesteding betreft is het wettelijke gezien niet mogelijk om voorkeur te geven aan regionale bedrijven en midden- en kleinbedrijf (MKB). Het (regionale) MBK heeft uiteraard toegang tot de

opdracht mits zij aan de geschiktheidseisen voldoet en de opdracht aankan of anders in de vorm van onderaanneming of combinatie. De thema's Gezond en Inclusie en Diversiteit lijken niet direct te verzilveren door middel van deze aanbesteding.

Duurzaamheid en innovatie
De projectpartners hechten aan een zo duurzaam mogelijke invulling van de opdracht. Daarom worden in het realisatiecontract voor de Opdrachtnemer duurzaamheidseisen opgenomen. Gedurende de bouwteamfase wordt in afstemming met de Opdrachtnemer invulling gegeven aan de aspecten duurzaamheid en innovatie die worden gerealiseerd in de realisatiefase.
Hierbij moet worden gedacht aan de voor de markt ambitieuze maar proportionele eisen aan materieel en materiaal, of aan stimulering van slimme logistiek en duurzame mobiliteit (bereikbaarheid en leefbaarheid).

De CO_2-prestatieladder wordt als onderdeel van het gunningscriterium toegepast. Hierbij krijgen inschrijvers die hoger op de CO_2 prestatieladder gecertificeerd zijn/toezeggen zich te zullen gaan certificeren, een hogere fictieve korting op de inschrijvingssom.

Ketenverantwoordelijkheid
Amsterdam wil misstanden op het gebied van arbeidsomstandigheden, mensenrechten en milieu in de keten zoveel mogelijk voorkomen. Dit noemen we ketenverantwoordelijkheid. Internationale Sociale Voorwaarden (ISV) zijn hiervoor een middel en hebben als doel om misstanden in zowel de lokale, nationale als internationale toeleveringsketen aan te pakken. Ketenverantwoordelijkheid nemen betekent dat zowel de stad Amsterdam als alle betrokken partijen in de (internationale) productieketen hun verantwoordelijkheid nemen voor goede omstandigheden voor mens, natuur en milieu. Dit doen we door het toepassen van 'gepaste zorgvuldigheid' (due diligence) in risicovolle aanbestedingen. Hiertoe worden de ISV opgenomen als uitvoeringsvoorwaarde.

Social Return
De gemeente Amsterdam is een sociaal Opdrachtgever en heeft als doelstelling dat haar investeringen, naast het 'gewone' rendement, ook sociale impact opleveren. Social return is een instrument om sociale impact te realiseren bij inkoop en aanbestedingen. Het berust op het principe dat opdrachtnemers – naast het uitvoeren van de reguliere opdracht – een bijdrage leveren op maatschappelijk vlak. Concreet betekent dit dat de gemeente haar opdrachtnemers vraagt bij te dragen aan de arbeidsparticipatie van mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt of aan andere sociale opgaven in de stad door middel van een sociaal project. Ook kan sociaal worden ingekocht bij Stichting Pantar of een erkende Amsterdamse sociale firma. Voor meer informatie over het social returnbeleid van de gemeente Amsterdam zie: www.amsterdam.nl/socialreturn

Social return wordt als bijzondere uitvoeringsvoorwaarde opgenomen in de realisatieovereenkomst. De Opdrachtnemer is verplicht om minimaal 5% van de totale opdrachtwaarde (exclusief btw) van de realisatieovereenkomst aan te wenden voor social return. Eventuele leveringen van de Directie Stadswerken, afdeling Logistiek, van de gemeente Amsterdam (voorheen materiaalbureau) zijn uitgezonderd van social return.

Voor de bouwteamfase geldt geen Social Returnverplichting.

Bureau Social Return van de gemeente Amsterdam adviseert en ondersteunt gemeentelijke opdrachtgevers en opdrachtnemers van de gemeente Amsterdam bij de implementatie en uitvoering van social return. Ook is Bureau Social Return verantwoordelijk voor de monitoring en de controle van de invulling van social return verplichtingen door opdrachtnemers. Daarnaast informeert Bureau Social Return de Opdrachtgever over de behaalde resultaten.

2.5 Erkenningsregeling ProRail

De gevraagde werkzaamheden zullen essentiële delen van de bestaande assets van ProRail raken. Daarom dienen marktpartijen te beschikken over de erkenningsregeling van ProRail (EP2019) voor de werkzaamheden die vanuit de Spoorwegwet impact hebben op de Hoofdspoorweginfrastructuur (HSWI). De werkzaamheden van de te contracteren Opdrachtnemer hebben onder andere betrekking op de onderstaande assets van ProRail:

- Spoorviaduct (kunstwerken);
- Perron en perronkap;
- Station (inclusief daken).

Omdat de scope van het onderhavige project VSAL ziet op zowel de bouwteamfase als de realisatiefase en (daarmee) op zowel ingenieursdiensten als (spoor)werkzaamheden, is zowel de erkenningsregeling branche Ingenieursdiensten, als de erkenningsregeling branche Spooraannemers van toepassing. Deze erkenningsregelingen zijn te raadplegen via: https://www.prorail.nl/samenwerken/leveranciers/regelingen/erkenningsregeling

ProRail behoort tot het projectteam en ziet toe op de toepassing en handhaving van de erkenningsregeling voor ProRail gerelateerde ingenieursdiensten en (spoor)werkzaamheden.

De Lijst van Erkende Ondernemers per individuele branche en categorie is te raadplegen via: https://www.prorail.nl/siteassets/homepage/samenwerken/leveranciers/documenten/260226-publicatie-lijst-erkende-ondernemers-vigerende-versie-definitief.pdf onderdeel Spooraannemers en zie uitsnede hieronder.

ProRail

Lijst van Erkende Ondernemers

Branche:
Spooraannemers

Naam bedrijf Vestigingsplaats; kvknr; btwnr	Treinbeveiliging	Energievoorziening: TEV 1500 Volt-dc systeem	Energievoorziening: RIV	Bovenleiding en draagconstructies	Spoorwerk	internetadres (X: Erkend)
BAM Infra Rail BV Breda; kvknr. 23041121; btwnr. NL 0010.87.642.B01	X	X	X	X	X	www.baminfra.nl/rail
De Wilde NL BV Montfoort; kvknr. 34040262; btwnr. NL 0015.16.164.B.01	-	-	-	-	X	www.dewildebv.nl
Dura Vermeer Railinfra BV Hoofddorp; kvknr. 34196255; btwnr. NL 8125.16.047.B.01	X	X	X	X	X	www.duravermeer.nl
ElektroRail BV De Meern; kvknr. 62748130; btwnr. NL8549.41.538.B01	-	X	X	-	-	www.elektrorail.com
Strukton Rail Nederland BV Maarssen; kvknr. 30139439; btwnr. NL 8054.75.473.B.01	X	X	X	X	X	www.struktonrail.com
Swietelsky Rail Benelux BV Oisterwijk; kvknr. 50041134; btwnr. NL 8225.11.381.B.01	X	X	X	X	X	www.swietelsky-rail.nl
Van Gelder Rail BV Hattem; kvknr. 05073928; btwnr. NL 8127.47.653.B.02	X	X	X	X	X	www.vangelder.com
VolkerRail Nederland BV Vianen; kvknr. 30142333; btwnr. NL 0015.10.149.B.01	X	X	X	X	X	www.volkerrail.nl

Geschiktheidseis
Aanbesteder heeft ervoor gekozen de van toepassing zijnde categorieën van de erkenningsregeling van ProRail als geschiktheidseis te hanteren in de branche spooraannemers. Zie ook paragraaf 4.2.2.

2.5.1 Erkenningsregeling spooraannemers - realisatiefase

In de realisatiefase van het werk dient de Opdrachtnemer (of diens onderaannemer(s)) op de Lijst van Erkende Ondernemers in de branche Spooraannemers te zijn toegelaten ten aanzien van realisatiewerkzaamheden op het gebied van de volgende categorieën:
1. Treinbeveiliging; en
2. Energievoorziening: railinfravoedingen (RIV).

Voor deze categorieën geldt de geschiktheidseis dat de werkzaamheden moeten worden uitgevoerd door een daartoe door ProRail erkende ondernemer.

De Opdrachtnemer (of diens aangewezen onderaannemer(s)) dient op dat moment op de Lijst van Erkende Ondernemers in de branche Spooraannemers te zijn toegelaten ten aanzien van werkzaamheden op het gebied van Treinbeveiliging en Energievoorziening (Railinfravoedingen (RIV)). Opdrachtgever zal op het moment dat de realisatiewerkzaamheden starten controleren of de partij die de realisatiewerkzaamheden uit zal gaan voeren nog steeds toegelaten is tot de voornoemde Erkenningsregeling(en) ProRail. Indien bij deze controle wordt aangetoond dat er

geen sprake meer is van de vereiste toelating tot de voornoemde Erkenningsregeling(en) ProRail, dient de Opdrachtnemer een andere ondernemer aan te dragen totdat voldaan wordt aan de beschreven vereiste toelating.

Indien de Opdrachtnemer op een later moment voornemens is de werkzaamheden toch door een andere ondernemer uit te doen laten voeren, zal hij daarvan wederom melding maken bij Opdrachtgever, die op zijn beurt opnieuw zal controleren of er sprake is van de vereiste Erkenning(en) ProRail. Indien bij deze controle wordt aangetoond dat er geen sprake is van de vereiste toelating tot de voornoemde Erkenningsregeling(en) ProRail, dient de Opdrachtnemer een andere ondernemer aan te dragen totdat voldaan wordt aan de beschreven vereiste toelating.

1. *Categorie: Treinbeveiliging*

Werkzaamheden die binnen deze categorie horen en die deel uitmaken van de scope van de gevraagde (spoor)werkzaamheden in de realisatiefase:

- Aanpassen werkzoneschakelaar;
- Werkzaamheden in het relaishuis (o.a. t.b.v. werkzone schakelaar, telecom installaties);
- Werkzaamheden in kabelkoker in / of onder het spoorviaduct (kunstwerk);
- Werkzaamheden aan vertrekseinen en treinlengteborden;
- Werkzaamheden t.b.v. GSMR (o.a. ERTMS);
- Werkzaamheden aan glasvezel en of koper ten behoeve (interlokale) data transmissie.

2. *Energievoorziening: railinfravoedingen (RIV)*

Werkzaamheden die binnen deze categorie horen en die deel uitmaken van de scope van de gevraagde (spoor)werkzaamheden in de realisatiefase:

- Werkzaamheden station vallen hier niet onder;
- Werkzaamheden aan of in nabijheid van bovenleidingsportalen;
- Werkzaamheden aan de energievoorziening met een potentiële impact op of risico op beïnvloeding van spoor & stations gerelateerde installaties (zonder uitputtend te zijn o.a. railinfravoedingen, noodstroomvoorzieningen, EMC vraagstukken, bijv. of zwerfstromen).

3 Aanbestedingsprocedure

3.1 Aanbestedingsreglement Werken 2016 (ARW 2016)

De aanbestedingsprocedure wordt gevoerd volgens de Europese procedure van de concurrentiegerichte dialoog overeenkomstig hoofdstuk 4 van het Aanbestedingsreglement Werken 2016 (ARW 2016).

3.2 Beschrijving van de aanbestedingsprocedure

De procedure is onderverdeeld in de volgende fasen:

1. In deze selectieleidraad is omschreven:
    a. Selectiefase: inlichtingen, indienen verzoeken tot deelneming;
2. In de gunningsleidraad dialoogfase en inschrijvingsfase worden omschreven:
    b. Dialoogfase: uitnodiging tot dialoog, dialoogrondes en inlichtingen;
    c. Inschrijvingsfase: uitnodiging tot inschrijving, inlichtingen, indienen inschrijvingen;
    d. Gunningsfase: beoordelen inschrijvingen en mededeling gunningsbeslissing.

Selectiefase
De aanbestedingsprocedure start met de selectiefase. In deze fase kunnen gegadigden zich kwalificeren voor deelname aan de dialoog- en inschrijvingsfasen. De selectie vindt plaats op basis van een beoordeling op uitsluitingsgronden en geschiktheidseisen. Indien meer dan drie gegadigden op basis van de toets op de uitsluitingsgronden en geschiktheidseisen in aanmerking zouden komen voor een uitnodiging tot deelname aan de dialoogfase, zal er een nadere selectie (zie hoofdstuk 5 Selectie) plaatsvinden aan de hand waarvan bepaald wordt welke drie gegadigden worden uitgenodigd voor de dialoogfase.

Dialoogfase
De gegadigden die geselecteerd worden, ontvangen via TenderNed een uitnodiging om deel te nemen aan de dialoogfase, vergezeld van de concept aanbestedingsdocumenten.

Aanbesteder is voornemens twee dialoogronden te organiseren. In de 1e en 2e dialoogronde wordt nader ingegaan op stand van de uitwerking van het VO, de gevraagde opdracht en de gunningscriteria. De Aanbesteder wil de gegadigde de ruimte bieden om indien gewenst meer inzicht te verkrijgen. Daarbij kan ook worden ingegaan op (een) door gegadigde aangegeven onderwerp(en). Momenteel is de verwachting van de Opdrachtgever dat er geen dialoogproducten worden gevraagd. Het is echter wel mogelijk dat gegadigden in het dialooggesprek een vraag wil verduidelijken aan de hand van een toelichting in de vorm van dergelijke producten.
Opdrachtgever zal middels presentaties de gegadigden meenemen in de uitgevraagde opdracht.

Inschrijvingsfase
Na afronding van de dialoogfase worden de gegadigden uitgenodigd tot het doen van een inschrijving, waarmee de inschrijvingsfase aanvangt.
De economisch meest voordelige inschrijving zal worden vastgesteld op basis van beste prijs-kwaliteit verhouding die naar verwachting betrekking heeft op (niet in volgorde van belang):

1. De inschrijvingssom bouwteamfase, middels het invullen van een tarievenlijst (uurtarieven binnen een bandbreedte per tariefgroep) in combinatie met fictieve hoeveelheden uren;
2. CO2-prestatieladder;
3. Kwaliteitsonderdelen:
   Plan van aanpak bouwteamfase waarin de gegadigde beschrijft hoe hij in de projectcontext invulling geeft aan de volgende aspecten uit de inkoopdoelstellingen:
   - De bijdrage van de Opdrachtnemer in het bouwteam om te komen tot een gezamenlijk gedragen en uitvoerbaar ontwerp;
   - Sturing op een voorspelbare uitvoering, halen van TVP's (TreinVrije Periodes) en voorspelbare reizigersimpact;
   - Kostenbeheersing tijdens de uitwerking van het DO en komen tot een herkenbare aanbieding voor de realisatie.

Het gunningscriterium en de gunningsfase worden nader uitgewerkt in de gunningsleidraad.

3.3 Correspondentie

Alle correspondentie, behoudens het indienen van klachten, dient te worden verricht via TenderNed.

De aanbestedingsprocedure wordt gevoerd in de Nederlandse taal. Voor zover niet anders is aangegeven, dan wel in het vervolg van de aanbestedingsprocedure schriftelijk door de Aanbesteder anders wordt aangegeven, moeten alle stukken die de gegadigden bij Aanbesteder indienen in de Nederlandse taal zijn gesteld.

Het is gegadigden niet toegestaan om op andere dan de in deze selectieleidraad beschreven wijze met medewerkers van de Aanbesteder en betrokkenen van of namens de Aanbesteder over het project te communiceren anders dan na schriftelijke toestemming van de Aanbesteder. Gegadigden dienen verzoeken tot het verlenen van deze schriftelijke toestemming als verzoek om inlichtingen bij de Aanbesteder in. Gegadigden die handelen in strijd met het bepaalde in deze paragraaf kunnen worden uitgesloten van verdere deelname aan de aanbesteding.

3.4 Planning aanbestedingsprocedure

Voor de aanbestedingsprocedure geldt de onderstaande planning. De opgegeven data kunnen gedurende de aanbestedingsprocedure door de Aanbesteder worden gewijzigd.

Onderdeel	*Datum / tijdstip*
Selectiefase ***(beschreven in deze Selectieleidraad)***	
Publicatie	Zie TenderNed
Uiterste datum indienen verzoek nadere inlichtingen ten behoeve van de aanmelding	26-11-2026
Publicatie laatste nota van inlichtingen aanmeldingsfase (selectiefase)	04-12-2026
Termijn tot het indienen van verzoek tot deelneming (aanmelding)	18-12-2026 14:00 uur
Bekendmaking resultaat beoordeling aanmeldingen	14-01-2027
Einde opschortende termijn selectiebesluit	22-01-2027
Dialoog- en Inschrijvingsfase ***(wordt opgenomen in Gunningsleidraad)***	
Uitnodiging tot dialoog	1e week begin februari 2027
Uitnodiging tot inschrijving	Begin april 2027
Termijn tot indienen inschrijving	Eind april 2027

De huidige planning is dat de Opdrachtgever verwacht:
- De 1e dialoog te houden in de laatste week van februari 2027;
- De 2e dialoog te houden in de 3e week van maart 2027.

De daadwerkelijke planning wordt in de gunningsleidraad opgenomen.

3.5 Afbreken procedure of terugtrekken geselecteerde gegadigde

De Aanbesteder kan de aanbestedingsprocedure tussentijds afbreken. Als de Aanbesteder na de selectiefase overgaat tot het afbreken van de aanbestedingsprocedure, dan zal de Aanbesteder de geselecteerde gegadigden, afhankelijk van het stadium waarin de aanbestedingsprocedure zich bevindt en afhankelijk van de tot dan toe door de geselecteerde gegadigden gepleegde inspanningen, een door de Aanbesteder naar vrije bepaling vast te stellen vergoeding betalen als tegemoetkoming in de door de geselecteerde gegadigde gemaakte kosten. Dit bedrag zal nooit hoger zijn dan het in paragraaf 3.11 bedoelde bedrag.

Gegadigden mogen zich tot aan het indienen van de inschrijving uit de aanbestedingsprocedure terugtrekken zonder ten opzichte van de Aanbesteder schadeplichtig te zijn en zonder recht te hebben op een vergoeding van de Aanbesteder.

3.6 Nadere inlichtingen ten behoeve van de aanmelding

Gegadigden hebben de mogelijkheid tot het verkrijgen van nadere inlichtingen over de aankondiging en de voor de aanmelding relevante stukken. Verzoeken tot inlichtingen kunnen uitsluitend tot de datum zoals vermeld in paragraaf 3.4 via de daarvoor bedoelde module in TenderNed worden ingediend. De verzoeken zullen geanonimiseerd worden beantwoord in één of meerdere nota('s) van inlichtingen aanmeldingsfase.

3.7 Motiveringen in het kader van de Aanbestedingswet 2012

3.7.1 Toepassing concurrentiegerichte dialoog

De concurrentiegerichte dialoog (artikel 2.28 Aanbestedingswet 2012) is bestemd voor het aanbesteden van opdrachten waarbij, in verband met specifieke omstandigheden die verband houden met de aard, de complexiteit of de juridische en financiële voorwaarden of wegens de daaraan verbonden risico's, voorafgaand overleg nodig is.

De concurrentiegerichte dialoog verloopt in vier opvolgende hoofdfasen. De eerste fase is de selectiefase. De tweede fase is de dialoogfase (die weer in een aantal sub-fasen kan worden onderverdeeld), deze wordt gevoerd op basis van de gunningsleidraad met bijlagen. De dialoog betreft de fase waarin marktpartijen in overleg treden met Aanbesteder. Na afloop van de dialoogfase worden de gegadigden uitgenodigd tot de derde fase, de inschrijvingsfase. Hierna volgt de gunningsfase.

Aan het karakter van de concurrentiegerichte dialoog is inherent dat marktpartijen kunnen meedenken over het best passende antwoord op de vraag van de aanbestedende dienst. Deze procedure biedt aldus ruimte om de kennis van de markt in een vroeg stadium te benutten en specificaties en voorwaarden van de opdracht hierop eventueel nog aan te passen.

Het ligt voor de hand om in het kader van project VSAL de aanbestedingsprocedure van de concurrentiegerichte dialoog te doorlopen. Het betreft een complexe opdracht met veel verschillende (raakvlakken tussen) disciplines en meerdere stakeholders (onder andere gemeente Amsterdam, ProRail, het Ministerie van IenW, VRA en NS). Het betreft een OV-station met overstapmogelijkheden tussen meerdere vervoersmodaliteiten (trein, metro, tram, fiets, auto en te voet). De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd terwijl het station in exploitatie blijft en hinder dient als gevolg van de realisatiewerkzaamheden zoveel mogelijk beperkt te blijven. Het voorgaande brengt met zich dat vroegtijdige inbreng en betrokkenheid van gespecialiseerde marktpartijen (voordat zij overgaan tot het doen van een inschrijving) noodzakelijk is. Om voorgaande redenen heeft Aanbesteder gekozen voor de concurrentiegerichte dialoog.

3.7.2 Geen opdeling in percelen

De opdracht is niet onderverdeeld in percelen. De vernieuwing van het station Amsterdam Lelylaan kan worden beschouwd als één opdracht omdat het als zodanig een economische of technische functie vervult.

Conform artikel 1.5 AW 2012 heeft de gemeente Amsterdam beoordeeld of opdelen in percelen passend is. Een opdeling in de volgende percelen is overwogen:
- het opdelen in verschillende bouwfases (ontwerp en uitvoering); en
- het opdelen in de betrokken disciplines (civiel /bouwkundig, rail en installatietechnisch).

De gemeente Amsterdam vindt het opdelen in percelen niet passend, om de volgende redenen:

Verschillende bouwfases (ontwerp en uitvoering)
- De onbekendheid van het bestaand areaal en de complexe integratie van de verschillende assets van de verschillende asset-owners tot een integraal hoogwaardig geheel, kunnen ertoe leiden dat op een laat moment de werkzaamheden en ontwerpen herzien moeten worden. Als de Opdrachtgever en de Opdrachtnemer samen met ieders expertise in de bouwteamfase kunnen bepalen wat de beste aanpak is voor de gehele opgave, wordt dit risico zo goed mogelijk beheerst.
- De projectspecifieke uitdagingen gemoeid met de beperkte ruimte, het borgen van veiligheid en het beperken van hinder kunnen optimaal worden ingevuld door zowel de bouwteamfase als de uitvoeringsstrategie/-fasering samen met één ervaren de Opdrachtnemer uit te werken. Ook het samen vooruitkijken naar mogelijke verstoringen en scopeaanpassingen door de raakvlakprojecten kan het project alleen maar baten.

Betrokken disciplines (civiel/bouwkundig, rail en installatietechnisch)
- Indien de disciplines civiel/bouwkundig, rail- en installatietechnisch in één opdracht worden gebundeld, biedt dit aanzienlijke kostenvoordelen en een meer beheerste uitvoering, ten opzichte van de variant waarbij deze disciplines in afzonderlijke percelen worden opgedragen.
- Gegeven de technische samenhang tussen de disciplines, biedt het gebundeld houden daarvan in één opdracht organisatorische voordelen boven de variant waarbij de disciplines worden opgedeeld in afzonderlijke percelen. In dat laatste geval dienen de raakvlakken tussen de disciplines tussen meerdere partijen te worden afgestemd en te worden gecoördineerd, met alle risico's als gevolg van onvolledige afstemming en coördinatie van dien.
- Samenstelling van de markt en markttoegang: De markt voor dit type multidisciplinaire projecten (civiel/bouwkundig, rail en installatietechnisch) kent voldoende marktpartijen en consortia die deze disciplines in samenhang kunnen aanbieden. Hoewel het opdelen in afzonderlijke percelen theoretisch de drempel voor gespecialiseerde mkb-partijen zou verlagen, weegt dit niet op tegen de operationele risico's. Door de opdracht als één integraal perceel in de markt te zetten, worden partijen gestimuleerd om via onderaanneming of combinatievorming samen te werken. Hierdoor blijft de toegang tot de opdracht voor het mkb in de praktijk gewaarborgd.
- Gevolgen voor partijen en contractbeheersing: Het splitsen in afzonderlijke percelen zou voor de gecontracteerde partijen leiden tot complexe, externe raakvlakken en afhankelijkheden op

de bouwplaats. Dit vergroot het risico op bouwtijduitloop en claims tussen partijen onderling bij vertragingen. Het bundelen in één opdracht legt de verantwoordelijkheid voor de technische samenhang, afstemming en coördinatie bij één hoofdaannemer of combinatie. Dit leidt tot een beheersbare uitvoering, lagere transactiekosten voor alle betrokkenen en voorkomt dat partijen door onvolledige onderlinge afstemming worden belemmerd in hun werkzaamheden.

Bovenstaande afweging leidt tot de conclusie dat project VSAL een samenhangende technische functie vormt en leidt tot één functioneel samenhangend eindresultaat. Project VSAL leent zich daarom niet voor opdeling in percelen. Een integrale aanpak van het totaal is daarbij van essentieel belang.

3.8 Belangenverstrengeling

De Aanbesteder kan een gegadigde van (verdere) deelname aan de aanbestedingsprocedure uitsluiten wanneer deze aan de zijde van de Aanbesteder betrokken is, of is geweest, bij de voorbereiding van deze aanbesteding, dan wel die gegadigde zich in verband met de aanbesteding bedient van ondernemingen, adviseurs, medewerkers en andere (rechts)personen die aldus betrokken zijn of zijn geweest. Datzelfde geldt wanneer (rechts)personen uit de groep van gegadigde een dergelijke betrokkenheid hebben of hadden.

De Aanbesteder heeft reeds een aanbesteding afgerond voor ingenieurs- en architectendiensten waarvoor Haskoning Nederland B.V. en VenhoevenCS zijn gecontracteerd. Daarmee zijn Haskoning Nederland B.V. en Venhoeven CS samen als adviserende partij vanuit de Opdrachtgever betrokken bij het project VSAL in de huidige fase en volgende fases. Contractueel zijn Haskoning Nederland B.V. en Venhoeven CS gehouden aan het niet deel mogen nemen aan een andere aanbesteding ten behoeve van het project VSAL. Dit geldt ook voor Arcadis Nederland B.V., die gecontracteerd was voor de hieraan voorafgaande raamovereenkomst.

De Aanbesteder zal een gegadigde niet uitsluiten als die gegadigde aantoont dat onder de omstandigheden van het concrete geval de mededinging door bedoelde betrokkenheid niet is of wordt belemmerd.

3.9 Mededingingswet

De Aanbesteder maakt de gegadigden er wellicht ten overvloede op attent dat het verboden is overeenkomsten aan te gaan die ertoe strekken of ten gevolge hebben dat de mededinging op de Nederlandse markt of een deel daarvan wordt verhinderd, beperkt of vervalst.

De Aanbesteder behoudt zich het recht voor om gegadigden, waarvan de Aanbesteder vermoedt dat zij ten behoeve van het werk een combinatieovereenkomst in strijd met de Mededingingswet en/of andere mededingingsregelgeving zijn aangegaan, een melding te doen bij de Autoriteit

Consument en Markt (ACM) en/of deze gegadigden uit te sluiten van verdere deelname aan de aanbestedingsprocedure.

3.10 Omgevingswet

Op 1 januari 2024 zijn de Omgevingswet en de Wet Kwaliteitsborging voor het Bouwen in werking getreden. Met het inwerkingtreden van de WKB zijn enkele wijzigingen doorgevoerd in het Burgerlijk Wetboek. Deze wijzigingen hebben consequenties voor de overeenkomsten van aanneming van werk die gemeente Amsterdam sluit met haar opdrachtnemers. In de bij deze aanbesteding behorende documenten worden de consequenties van deze wijzigingen in het Burgerlijk Wetboek doorgevoerd.
Gemeente Amsterdam wijst gegadigden tevens op de mogelijke consequenties van het inwerkingtreden van de Omgevingswet.

3.11 Tegemoetkoming kosten aanmelding en inschrijving

De Aanbesteder zal op geen enkele wijze kosten vergoeden die door gegadigden worden gemaakt in verband met de selectiefase.

De Aanbesteder betaalt een tegemoetkoming van € 50.000,- aan de geselecteerde gegadigden die een geldige inschrijving hebben gedaan.

3.12 Tegenstrijdigheden en onvolkomenheden

De gegadigde dient de Aanbesteder onverwijld te waarschuwen in het geval dat deze selectieleidraad klaarblijkelijk zodanige fouten bevat of gebreken vertoont dat daarmee in strijd met wet- en regelgeving of de eisen van redelijkheid en billijkheid zou worden gehandeld.

3.13 Privacy / bescherming van persoonsgegevens

De gemeente Amsterdam en in bepaalde gevallen haar opdrachtnemers verwerken voor de uitvoering van verschillende taken persoonsgegevens van burgers. Persoonsgegevens zijn gegevens die direct of indirect zijn te herleiden tot natuurlijke personen. De regels over het verwerken van persoonsgegevens zijn vastgelegd in de Algemene verordening gegevensbescherming ('AVG'). Hieronder valt ook de meldplicht datalekken. Indien voor de uitvoering van de opdracht van toepassing conformeert Opdrachtnemer zich aan de AVG.

3.14 Informatie over bepalingen inzake belastingen, milieubescherming, arbeidsbescherming en arbeidsvoorwaarden

De informatie over verplichtingen ten aanzien van bepalingen inzake belastingen, milieubescherming, arbeidsbescherming en arbeidsvoorwaarden, zoals bedoeld in artikel 4.7.4 van het ARW 2016, is te verkrijgen op de volgende internetpagina's:

- Belastingen: www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/themas/belastingen-uitkeringen-en-toeslagen
- Milieubescherming: www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/themas/klimaat-milieu-en-natuur
- Arbeidsbescherming en arbeidsvoorwaarden: www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/themas/werk

3.15 Beleidsregel Integriteit en Overeenkomsten (BIO) en sanctiepakket Rusland en Handelsverbod onrechtmatige Israëlische nederzettingen

Beleidsregel Integriteit en Overeenkomsten (BIO)
De gemeente Amsterdam gaat zorgvuldig om met de publieke middelen waar zij over beschikt. De gemeente wil daarom alleen zakendoen met integere partijen en voorkomen dat ze niet-integere partijen faciliteert. Voordat de gemeente een overeenkomst sluit of verlengt, screent zij daarom haar potentiële opdrachtnemers. De screening volgt uit het integriteitsbeleid Beleidsregel Integriteit en Overeenkomsten (BIO). Zie voor meer informatie over deze BIO en de integriteitsclausule:
https://www.amsterdam.nl/bestuur-organisatie/volg-beleid/veiligheid/integer-handelen/beleidsstukken-bio/

De BIO is van toepassing op deze aanbesteding en de overeenkomst(en) die hieruit volgt of volgen. Door het indienen van een verzoek tot deelneming (aanmelding) verklaart de gegadigde kennis te hebben genomen van de BIO, akkoord te zijn met de BIO en in te stemmen met een integriteitsscreening. Ook stemt de gegadigde daarmee in met de integriteitsclausule als onderdeel van de overeenkomst. Op grond van die integriteitsclausule kan gedurende de overeenkomst een integriteitscreening worden verricht indien de gemeente Amsterdam hiervoor aanleiding ziet. Tevens stemt de gegadigde in met en verleent medewerking aan het screenen van onderaannemers als een beroep op hun draagkracht wordt gedaan.

De eerste fase van screening (een basale toets) wordt uitgevoerd aan de hand van onder andere de bewijsstukken voor het Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA) en op basis van openbare bronnen. Er kunnen aan de inschrijver additionele stukken worden opgevraagd met betrekking tot onder andere eigendoms-/zeggenschapsverhoudingen, jaarrekeningen en andere stukken die de inschrijvende organisatie (en indien van toepassing haar onderaannemers) kunnen verduidelijken. Deze stukken dienen op verzoek zo spoedig mogelijk toegezonden te worden, zodat de screening snel afgerond kan worden. Indien de nadere informatie die is opgevraagd in het kader van de screening op grond van de BIO niet wordt aangeleverd, kan dat leiden tot uitsluiting. Mocht er aanleiding zijn om verder onderzoek te doen, dan zal dit onderzoek worden uitgevoerd door de gespecialiseerde Screeningsunit van Bureau Integriteit van de gemeente. In

het kader van het onderzoek is het onder omstandigheden mogelijk dat gesloten bronnen geraadpleegd worden of een Bibob-advies wordt aangevraagd bij het landelijk Bureau Bibob. Mocht dit het geval zijn, zal de inschrijver hier vooraf van op de hoogte worden gesteld. De uitkomst van de screening of het Bibob-advies kan ertoe leiden dat een inschrijver wordt uitgesloten op basis van de verplichte en/of facultatieve uitsluitingsgronden. Of kunnen extra bewakingsmaatregelen in de overeenkomst worden opgenomen.

Sanctiepakket Rusland
In het vijfde EU-sanctiepakket van vrijdag 8 april 2022 hebben de lidstaten afgesproken dat het verboden is voor aanbestedende diensten en speciale sectorbedrijven om nieuwe opdrachten te gunnen aan Russische partijen gevestigd in de Russische Federatie, met inbegrip van dochters in de Europese Unie gevestigd die door deze partijen gecontroleerd of aangestuurd worden. Als gevolg hiervan zal de gemeente een ondernemer van verdere deelname van de aanbestedingsprocedure uitsluiten als:

a. De onderneming gedreven wordt voor rekening van een Russisch onderdaan of een in Rusland gevestigde natuurlijk persoon, rechtspersoon, entiteit of lichaam;
b. De onderneming voor meer dan 50% direct of indirect in handen is van een entiteit als bedoeld onder punt a;
c. De onderneming handelt of op aanwijzing van een entiteit als bedoeld onder punt a;
d. De onderneming gebruik maakt van een onderaannemer, leverancier of andere entiteit, waarbij de prestatie van deze betrokkenen meer dan 10% van de onderhavige opdracht vertegenwoordigt terwijl tevens voor deze betrokkenen een van bovenstaande vragen a t/m c met "ja" beantwoord moet worden.

Door het doen van een verzoek tot deelneming en/of inschrijving verklaart gegadigde dat geen van de punten a t/m d op zijn onderneming van toepassing zijn. Mocht uit een screening van de gemeente Amsterdam blijken dat deze bepalingen wel van toepassing zijn op de gegadigde/Opdrachtnemer na het sluiten van de overeenkomst is de gemeente gerechtigd de Overeenkomst per direct op te zeggen.

Uitvoeringsbepaling Handelsverbod onrechtmatige Israëlische nederzettingen
Opdrachtnemer/leverancier is verplicht zich te houden aan alle relevante wet- en regelgeving. In het bijzonder wijst de aanbestedende dienst op de maatregelen zoals bedoeld in het besluit van 13 juli 2026 tegen de handel in goederen die afkomstig zijn uit onrechtmatige nederzettingen in de door Israël bezette gebieden (officieel: Besluit houdende tijdelijke economische beperkingen voor het tegengaan van het in stand houden van de onrechtmatige nederzettingen in de door Israël bezette gebieden [KetenID WGK028298]).

Opdrachtnemer/leverancier is verplicht desgevraagd bewijsstukken te overleggen waaruit blijkt dat aan dit besluit wordt voldaan. Door in te schijven verklaart inschrijver dat hij zich bewust is van deze verplichting en zich bij de uitvoering van de overeenkomst eraan conformeert.

3.16 Klachten en geschillen over de aanbestedingsprocedure

Klachten over deze aanbestedingsprocedure kunnen worden ingediend via het e-mailadres: klachten.IB@amsterdam.nl.

Klachten kunnen gaan over het niet naleven van wettelijke bepalingen of inbreuk op algemene aanbestedingsbeginselen. Een klacht moet schriftelijk worden ingediend en moet duidelijk en gemotiveerd aangeven op welk aspect van de aanbestedingsprocedure de klacht betrekking heeft. Deze klachtenprocedure heeft geen opschortende werking. Een klacht wordt behandeld door ter zake kundige functionarissen die niet betrokken zijn of zullen worden bij de onderhavige aanbestedingsprocedure. Een klacht wordt zo spoedig mogelijk afgehandeld; de indiener van een klacht wordt daarover geïnformeerd.

3.17 Rechtsbescherming en opschortende termijn

Een kort geding naar aanleiding van het zich niet kunnen verenigen met de inhoud van de aankondiging en de selectieleidraad, de beantwoording van vragen in het kader van nota('s) van inlichtingen aanmeldingsfase of de reactie van de Opdrachtgever op klachten van gegadigde, dient in de termijn voor het indienen van de aanmelding aanhangig te zijn gemaakt bij de rechter te Amsterdam.

Nadat alle aanmeldingen zijn beoordeeld en de geselecteerde gegadigden zijn bepaald volgt de selectiebeslissing. De selectiebeslissing wordt via TenderNed bekend gemaakt. De datum van verzending via TenderNed geldt als datum van de selectiebeslissing. Tegen deze selectiebeslissing kan gedurende **7 kalenderdagen** na dagtekening van dit schrijven worden opgekomen door het aanhangig maken van een kort geding bij de bevoegde rechter te Amsterdam. De genoemde termijn is een vervaltermijn. Dat wil zeggen dat indien een gegadigde niet binnen 7 kalenderdagen na verzending van de mededeling van de selectiebeslissing daadwerkelijk een kort geding aanhangig heeft gemaakt door middel van betekening van de dagvaarding, de betreffende gegadigde in kort geding geen bezwaar meer kan maken met betrekking tot die beslissing; zijn recht is dan verwerkt. De Aanbesteder is in dat geval vrij om verder gevolg te geven aan de aanbestedingsprocedure.

4 Uitsluitingsgronden en geschiktheidseisen

De Aanbesteder zal de gegadigden die een verzoek tot deelneming indienen beoordelen op basis van in dit hoofdstuk beschreven uitsluitingsgronden en geschiktheidseisen. De gegadigde dient aan de in dit hoofdstuk gestelde eisen te voldoen.

Indien op enig moment blijkt dat een gegadigde onjuiste informatie heeft verschaft of naar het oordeel van de Aanbesteder handelt in strijd met de wet- en regelgeving of voorschriften en eisen als gesteld in de aanbestedingsdocumenten, kan die gegadigde worden uitgesloten van verdere deelname aan de aanbesteding.

4.1 Uitsluitingsgronden

Voor de uitsluitingsgronden die gelden bij deze procedure wordt verwezen naar paragraaf 4.13 van het ARW 2016 en deel III van het Uniform Europees Aanbestedingsdocument (bijlage 2). Indien de gegadigde niet kan aantonen dat de uitsluitingsgronden als bedoeld in paragraaf 4.13 van het ARW 2016 en het Uniform Europees Aanbestedingsdocument niet op hem, noch op de derde(n) waar hij een beroep op doet, van toepassing zijn, kan hij worden uitgesloten van verdere deelname aan de aanbesteding.

4.2 Geschiktheidseisen

Gegadigde dient aan te tonen dat hij aan de in paragraaf 4.2.1 t/m 4.2.4 gestelde geschiktheidseisen voldoet.

4.2.1 Financieel-economische draagkracht

Met betrekking tot de financiële en economische draagkracht worden geen geschiktheidseisen gesteld.

4.2.2 Technische bekwaamheid; kwaliteitsborging

Voor het aantonen van diens technische bekwaamheid dient de gegadigde op het moment van aanmelding, inschrijving en gedurende de uitvoering in het bezit te zijn van de onderstaande certificeringen:

- **Kwaliteitsmanagementsysteem**

Een kwaliteitssysteemcertificaat op basis van de norm ISO 9001 'Kwaliteitsmanagementsystemen - Eisen', dat betrekking heeft op de aard van het werk. Dit certificaat moet zijn afgegeven door een certificatie-instelling, die daartoe is erkend door een nationale accreditatieinstelling (in Nederland: de Raad voor Accreditatie).

- **VCA****

Een VCA**- certificaat met de scope van activiteiten van het werk.

- **SCL**

Een Safety Culture Ladder (SCL) certificaat op minimaal laddertrede 2 van het Certificatieschema Safety Culture Ladder. Dit kan een SCL original (certificaat), een SCL (certificaat), een SCL Light (statement) of een SCL Light kleine bedrijven (statement) betreffen, afhankelijk van de omvang van de onderneming, conform de tabel in § 2.3 ('Bewijsmiddelen om ViA aan te tonen') van de *Handreiking_Veiligheid_in_Aanbestedingen_-_versie_januari_2026.pdf*.

Indien de gegadigde een samenwerkingsverband betreft dienen alle deelnemers van het samenwerkingsverband in het bezit te zijn van het hiervoor bedoelde kwaliteitssysteem-certificaat ISO-9001, VCA**- en SCL certificaat. In het geval dat afzonderlijke certificaten worden overgelegd moeten deze certificaten gezamenlijk overeenkomen met de aard van het werk.

- **Erkenningscertificaat ProRail Branche Spooraannemers**

Erkenningscertificaat ProRail voor de volgende categorieën:
De Erkenningsregeling van ProRail voor de branche "Spooraannemers", in de onderstaande twee (2) cumulatieve categorieën is vereist om in aanmerking te komen voor deze opdracht:

1. Treinbeveiliging; en
2. Energievoorziening: railinfravoedingen (RIV).

4.2.3 Technische bekwaamheid kerncompetentie A – veilig werken

Kerncompetentie
De gegadigde dient te beschikken over voldoende ervaring op het gebied van het werken op een **treinstation** in zone A conform het Voorschrift Veilig Werken Trein uit het Normenkader Veilig & gezond Werken (NVW) en aanverwante regelgeving.

Geschiktheidseis
De kerncompetentie dient te worden aangetoond met één referentieproject waaruit blijkt dat de gegadigde in de afgelopen 10 jaar (te rekenen vanaf de uiterste datum van aanmelding) (de relevante werkzaamheden van) een werk op een treinstation in zone A conform NVW, op

vakkundige en regelmatige wijze heeft uitgevoerd. Indien het betreffende werk nog niet is opgeleverd dient een tussentijdse verklaring van betreffende opdrachtgever te worden overgelegd over de goede uitvoering van deze relevante werkzaamheden.

4.2.4 Technische bekwaamheid kerncompetentie B – grootschalige verbouwing OV-station met overstapmogelijkheden

Kerncompetentie
De gegadigde dient te beschikken over ervaring op het gebied van de uitvoering van een verbouwing van een OV-station met overstapmogelijkheden tussen 2 OV-modaliteiten.

Geschiktheidseis
De kerncompetentie dient te worden aangetoond met één referentieproject waaruit blijkt dat de gegadigde in de afgelopen tien jaar (te rekenen vanaf de uiterste datum van aanmelding) een werk heeft uitgevoerd, dan wel minimaal 1 jaar realisatiewerkzaamheden heeft doorlopen, betreffende het verbouwen van een openbaar vervoer station (OV-station) met overstapmogelijkheden tussen minimaal 2 verschillende OV-modaliteiten van de trein, metro, tram en/of bus (dus trein-metro of trein-tram of trein-bus of metro-tram of metro-bus of tram-bus), waarbij het OV-station in exploitatie bleef tijdens de verbouwingswerkzaamheden. De realisatiewerkzaamheden voor dit referentieproject hebben een omvang van ten minste € 25 miljoen en zijn op vakkundige en regelmatige wijze uitgevoerd. Indien het betreffende werk nog niet is opgeleverd dient een tussentijdse verklaring van betreffende opdrachtgever te worden overgelegd over de goede uitvoering van deze realisatiewerkzaamheden.

5 Selectie

Indien op basis van de uitsluitingsgronden en geschiktheidseisen sprake is van meer dan drie gegadigden die in aanmerking komen voor de dialoog- en inschrijvingsfase, zal de Aanbesteder het aantal gegadigden terugbrengen naar drie.

De gegadigden zijn ermee bekend dat de onderhavige aanbesteding een complexe opdracht betreft met veel verschillende disciplines, veel verschillende stakeholders en uitgevoerd moet worden terwijl het station in exploitatie blijft. De Opdrachtgever hecht daarom waarde aan de gegadigden die ervaring hebben met zo vergelijkbaar mogelijke complexe projecten in deze specifieke branche. In het licht daarvan zijn de hiernavolgende selectiecriteria geformuleerd. De selectie vindt plaats op basis van de volgende selectiecriteria en aan de hand van een ranking die als volgt tot stand wordt gebracht.

5.1 Selectiecriterium 1 – integraliteit uitvoering

Dit selectiecriterium ziet op:

- De ervaring met de uitvoering van een grootschalige verbouwing van een OV-station met een zo vergelijkbaar mogelijk aantal verschillende modaliteiten.

Punten worden toegekend voor de ervaring die de gegadigde heeft in één referentieproject met de uitvoering van een grootschalige verbouwing van een OV-station met zo vergelijkbaar mogelijke modaliteiten.

Het referentieproject dient in de afgelopen tien jaar (te rekenen vanaf de uiterste datum van aanmelding) op vakkundige en regelmatige wijze te zijn uitgevoerd, dan wel minimaal 1 jaar realisatiewerkzaamheden heeft doorlopen. Indien het betreffende werk nog niet is opgeleverd dient een tussentijdse verklaring van betreffende opdrachtgever te worden overgelegd over de goede uitvoering van deze realisatiewerkzaamheden.

Voor het begrip 'kruisende openbare weg' in dit selectiecriterium geldt kruisend in de zin van gelijk- of ongelijkvloers kruisend met minimaal 1 andere genoemde modaliteit, namelijk met trein, metro of tram.

Hoe meer modaliteiten in één referentieproject, hoe meer punten worden toegekend. Onderstaande tabel geeft weer hoe de puntentoekenning is ingericht. De score kan alleen 0, 8 of 16 punten zijn. Tussenliggende scores worden niet toegekend.

SELECTIECRITERIUM 1

Mate van ervaring met vergelijkbaar referentieproject ten aanzien van integraliteit uitvoering:	**Te behalen punten:**
Het hebben en aantoonbaar maken van ervaring met de uitvoering van een grootschalige verbouwing van een OV-station met vier van de volgende vier modaliteiten: (i) trein; (ii) metro; (iii) tram; en (iv) een kruisende openbare weg en conform de vereisten van paragraaf 5.1.	16
Het hebben en aantoonbaar maken van ervaring met de uitvoering van een grootschalige verbouwing van een OV-station met drie van de volgende vier modaliteiten: (i) trein; (ii) metro; (iii) tram; en (iv) een kruisende openbare weg en conform de vereisten van paragraaf 5.1.	8
Het hebben en aantoonbaar maken van ervaring met de uitvoering van een grootschalige verbouwing van een OV-station met twee van de volgende vier modaliteiten: (i) trein; (ii) metro; (iii) tram; en (iv) een kruisende openbare weg en conform de vereisten van paragraaf 5.1.	0

5.2 Selectiecriterium 2 – bouwteamervaring

Project VSAL typeert zich door de opzet in twee-fasen: de bouwteamfase en de realisatiefase. Dit selectiecriterium ziet op het hebben van ervaring met het samenwerken in een bouwteam. De ervaring dient te worden aangetoond met één referentieproject van de gegadigde in de afgelopen tien jaar (te rekenen van af de uiterste datum van aanmelding). De bouwteamfase van dit referentieproject heeft een minimale looptijd van 8 maanden en is op vakkundige en regelmatige wijze uitgevoerd. De score kan alleen 0 of 10 punten zijn. Tussenliggende scores worden niet toegekend.

SELECTIECRITERIUM 2

Het hebben van de ervaring met het samenwerken in een bouwteam:	**Te behalen punten:**
Het hebben en aantoonbaar maken van ervaring met het samenwerken in bouwteam conform de vereisten van paragraaf 5.2.	10
Geen aantoonbare ervaring met het werken in een bouwteam conform de vereisten van paragraaf 5.2.	0

5.3 Selecteren gegadigden

De eindscore wordt bepaald door het optellen van de behaalde punten voor selectiecriterium 1 en 2. De drie gegadigden met het hoogste puntentotaal worden uitgenodigd voor deelname aan de dialoogfase. In het geval dat de eindscores van de betreffende gegadigden op de selectiecriteria gelijk zijn, zal een loting bepalen welke gegadigden in aanmerking komen voor een uitnodiging voor deelname aan de dialoogfase. De loting zal in dat geval uitgevoerd worden door personen uit

het Aanbestedingsteam (ABT) van de gemeente Amsterdam. Middels een MS-Teamslink wordt aan de betreffende gegadigden de mogelijkheid geboden om bij de loting aanwezig te zijn.

In het geval één of meerdere geselecteerde gegadigden zich in de dialoogfase terugtrekken, kan de Aanbesteder besluiten om één of meerdere gegadigden die in eerste instantie niet geselecteerd zijn alsnog uit te nodigen deel te nemen aan de dialoogfase en een inschrijving te doen. De Aanbesteder hanteert in dit geval de rangschikking die tot stand komt naar aanleiding van de behaalde eindscore en/of de daarop volgende loting.

6 Verzoeken tot deelneming

Met het indienen van een verzoek tot deelneming verklaart de gegadigde zich onvoorwaardelijk akkoord met (de opzet van) de in deze selectieleidraad beschreven aanbestedingsprocedure.

Het verzoek tot deelneming dient uiterlijk op de datum en tot het tijdstip zoals vermeld in paragraaf 3.4 via TenderNed te worden ingediend. Het tijdstip geldt als uiterste tijdstip. Verzoeken die niet uiterlijk op dit tijdstip door de Aanbesteder zijn ontvangen of per (aangetekende) post, fax, e-mail of andere wijze worden ingediend zullen door de Aanbesteder niet in behandeling worden genomen.

De gegadigde moet bij zijn verzoek tot deelneming de navolgende gegevens met betrekking tot de gegadigde zelf en van elke (rechts)personen binnen het samenwerkingsverband (indien van toepassing) toevoegen:
1. Uniform Europees Aanbestedingsdocument;
2. Referentieprojecten.

6.1 Termijn aanleveren bewijsmiddelen en nadere toelichting

De termijn waarbinnen bewijsmiddelen bedoeld in de artikelen 4.13.9 respectievelijk 4.22.5 van het ARW 2016 door de Aanbesteder moeten zijn ontvangen bedraagt 5 werkdagen, te rekenen vanaf de verzenddatum van het verzoek.

De Gedragsverklaring aanbesteden (GVA) mag op het moment van indienen niet ouder zijn dan 24 maanden.

In aanvulling op artikel 4.13.9 lid c van de ARW 2016 wordt met de verklaring van de belastingdienst bedoeld de Verklaring betalingsgedrag nakoming fiscale verplichtingen. Deze mag op het moment van indienen niet ouder zijn dan 6 maanden.

6.2 Aanmelden in een samenwerkingsverband

(Rechts)personen mogen eenmaal – al dan niet in een samenwerkingsverband met andere (rechtspersonen) – een aanmelding indienen, tenzij zij na een daartoe strekkend verzoek van de Aanbesteder kunnen aantonen dat de mededinging niet is of zal worden beïnvloed door het meer dan eenmaal aanmelden van de betreffende (rechts)persoon.

Voor de toepassing van deze bepaling worden in elk geval (rechts)personen die voldoen aan de onderstaande voorwaarden als één (rechts)persoon beschouwd:
a. aan elkaar zijn gelieerd op een wijze als bedoeld in artikel 24a boek 2 Burgerlijk Wetboek; of

b. met elkaar zijn verbonden in een groep als bedoeld in artikel 24b boek 2 Burgerlijk Wetboek; of
c. aan elkaar zijn gelieerd in aan sub a of sub b vergelijkbare rechtsvormen naar buitenlands recht.

6.3 Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA- document)

Ten bewijze van het zich niet voordoen van enige uitsluitingsgrond dient de gegadigde het Uniforme Europese Aanbestedingsdocument (bijlage 2) volledig in te vullen en te voorzien van handtekening van de vertegenwoordigingsbevoegde persoon. In geval van een samenwerkingsverband dient de gegadigde van elk (rechts)persoon binnen het samenwerkingsverband een afzonderlijk UEA in te dienen.

6.4 Beroep bekwaamheid derden

Indien een gegadigde een beroep doet op de bekwaamheid van één of meer derde(n) vermeldt hij deze in deel II afdeling C van zijn UEA en dient hij bij inschrijving aan te tonen dat hij daadwerkelijk over de ervaring van die derde(n) zal (kunnen) beschikken. Hiertoe verstrekt de gegadigde van elke derde een ondertekende UEA. Tevens verstrekt de gegadigde binnen 5 werkdagen na een verzoek daartoe een Verklaring Belastingdienst nakoming fiscale verplichtingen en Gedragsverklaring Aanbesteden (GVA) van deze derde(n).

De gegadigde en derde(n) waarop een beroep wordt gedaan zijn gehouden om aan de verklaringen te blijven voldoen gedurende de gehele aanbesteding. Indien – gaande de aanbesteding – een uitsluitingsgrond op een gegadigde of derde(n) waarop een beroep is gedaan van toepassing wordt, moet de gegadigde dat feit onverwijld schriftelijk mededelen aan de aanbesteder.

Het wijzigen en/ of afstoten van een door gegadigde bij het werk in te zetten derde tijdens de uitvoering van de opdracht is uitsluitend toegestaan met voorafgaande schriftelijke toestemming van de aanbesteder.

Een derde bij wie de gegadigde beoogt om een gedeelte van de opdracht onder te brengen maar waarbij geen beroep op diens bekwaamheid wordt gedaan, dient te worden vermeld in deel II afdeling D van de UEA.

6.5 Referentieprojecten

De gegadigde dient bij zijn verzoek tot deelneming maximaal 4 referentieprojecten (maximaal 2 voor de geschiktheidseisen en maximaal 2 voor de selectiecriteria) volgens het modelformulier referentieprojecten (bijlage 3) in. Het is toegestaan eenzelfde referentieproject voor het aantonen van meerdere kerncompetenties en de beoordeling volgens de selectiecriteria in te dienen. Op het modelformulier dient de gegadigde aan te geven op welke geschiktheidseis(en) en selectiecriterium/-criteria het referentieproject betrekking heeft.

De Aanbesteder behoudt zich het recht voor de deugdelijkheid van de opgegeven referenties en te verifiëren. De gegadigde is verplicht hieraan zijn medewerking te verlenen.

Gezien de complexe opgave heeft Aanbesteder ervoor gekozen referentieprojecten toe te staan over een periode van de afgelopen tien jaar, gerekend vanaf de uiterste datum van aanmelding, om het mededingingsniveau te kunnen waarborgen (ARW 2016 artikel 4.16.3).

Voor elk referentieproject geldt dat een onderneming (een gegadigde, een deelnemer van het samenwerkingsverband of een derde) zich slechts kan beroepen op de (in samenwerkingsverband) opgedane ervaring indien de onderneming de werkzaamheden waarop de technische bekwaamheid berust daadwerkelijk zelf heeft verricht.

Bij het formulier referentieprojecten (bijlage 3) dient een korte beschrijving van de betreffende opdracht gevoegd te zijn, waaruit duidelijk de verrichte werkzaamheden in relatie tot de gevraagde kerncompetentie blijkt, in maximaal 250 woorden (de woorden na de eerste 250 woorden worden niet gelezen). Alle gevraagde kenmerken dienen expliciet en ondubbelzinnig uit de projectbeschrijving van het referentieproject naar voren te komen. Uit deze gegevens moet duidelijk blijken dat gegadigde over de gevraagde kerncompetentie beschikt.

Bijlage(n)

Bijlage 1 - Scopeoverzicht VSAL

Deze bijlage is separaat meegezonden.

Bijlage 2 - Uniform Europees Aanbestedingsdocument

Deze bijlage is separaat meegezonden.

Bijlage 3 - Modelformulier referentieproject

Deze bijlage is separaat meegezonden. Als PDF en als bewerkbare versie in Word, waarbij de PDF versie leidend is.

Bijlage 4 - Schematische weergave planning

Deze bijlage is separaat meegezonden.