1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Alphen aan den Rijn
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	EU Locatiemanagement, sociaal beheer, technisch beheer en beveiliging opvanglocaties (Oekraïense) Ontheemden
Beschrijving:	De te vergeven Opdracht omvat de Dienstverlening locatiemanagement, sociaal beheer, technisch beheer en beveiliging voor diverse opvanglocaties. Deze opvanglocaties zijn momenteel bestemd voor de opvang van Oekraïense ontheemden. Zie voor de uitgebreide gegevens de Selectieleidraad. Momenteel vangt de Gemeente circa 415 ontheemden uit Oekraïne op, verspreid over 11 opvanglocaties. De te verwachte geraamde jaarlijkse omvang is € 1.850.000 exclusief btw. Dit bedrag kan per jaar variëren. Bij een maximale duur van 4 jaar is dit € 7.400.000 exclusief btw over de gehele looptijd. Dit zijn de te verwachten kosten over 4 jaar exclusief de implementatiefase en de jaarlijkse prijsindexering. Zie voor de uitgebreide gegevens verder de Selectieleidraad.
Identificatiecode van de procedure:	0bf4321f-b4f0-4903-abe1-50521078e596
Interne identificatiecode:	3954222
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	De gebruikte procedure is de niet-openbare procedure uit de Aanbestedingswet 2012 (AW). Deze procedure bestaat uit twee fasen, de selectiefase en de inschrijvingsfase. In de eerste fase, de selectiefase, waarvoor de Selectieleidraad is opgesteld, worden maximaal vijf (5) Gegadigden geselecteerd. In de tweede fase, de inschrijvingsfase, worden de geselecteerde Gegadigden uitgenodigd een Inschrijving te doen. Zie voor de uitgebreide gegevens de Selectieleidraad.

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	85300000 Maatschappelijke en aanverwante diensten
Aanvullende classificatie (cpv):	79710000 Beveiligingsdiensten
Aanvullende classificatie (cpv):	79993000 Gebouwen- en faciliteitenbeheer

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Alphen aan den Rijn

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Delft en Westland (NL362)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Alphen aan den Rijn

2.1.2 Plaats van uitvoering

Rijksoverheid

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Alphen aan den Rijn

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Alphen aan den Rijn

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Oost-Zuid-Holland (NL365)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Alphen aan den Rijn

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Alphen aan den Rijn

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie:	Tweede vragenronde: 23 november 2026 - 11.00 uur.
Rechtsgrondslag:	

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	EU Locatiemanagement, sociaal beheer, technisch beheer en beveiliging opvanglocaties (Oekraïense) Ontheemden
Beschrijving:	De te vergeven Opdracht omvat de Dienstverlening locatiemanagement, sociaal beheer, technisch beheer en beveiliging voor diverse opvanglocaties. Deze opvanglocaties zijn momenteel bestemd voor de opvang van Oekraïense ontheemden. Zie voor de uitgebreide gegevens de Selectieleidraad. Momenteel vangt de Gemeente circa 415 ontheemden uit Oekraïne op, verspreid over 11 opvanglocaties. De te verwachte geraamde jaarlijkse omvang is € 1.850.000 exclusief btw. Dit bedrag kan per jaar variëren. Bij een maximale duur van 4 jaar is dit € 7.400.000 exclusief btw over de gehele looptijd. Dit zijn de te verwachten kosten over 4 jaar exclusief de implementatiefase en de jaarlijkse prijsindexering. Zie voor de uitgebreide gegevens verder de Selectieleidraad.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	85300000 Maatschappelijke en aanverwante diensten
Aanvullende classificatie (cpv):	79710000 Beveiligingsdiensten
Aanvullende classificatie (cpv):	79993000 Gebouwen- en faciliteitenbeheer
Opties:	

Rijksoverheid

Beschrijving van de opties:	De Gemeente is voornemens een Raamovereenkomst af te sluiten met één (1) Opdrachtnemer. De beoogde ingangsdatum van de Raamovereenkomst is 01-07-2027. De Raamovereenkomst heeft een initiële looptijd van zesentwintig (26) maanden, waarvan de eerste twee (2) maanden zijn aangemerkt als implementatiefase.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Alphen aan den Rijn

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Delft en Westland (NL362)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Alphen aan den Rijn

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Alphen aan den Rijn

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Alphen aan den Rijn

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Oost-Zuid-Holland (NL365)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Alphen aan den Rijn

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Alphen aan den Rijn

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	48 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	12 maanden

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname :	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel	Niet vereist

Rijksoverheid

moeten worden vermeld :	
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd	
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)
Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:	
Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd:	5
Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd:	5
De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen	

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	1 Prijs
Beschrijving:	Zie paragraaf 2.7 van de Selectieleidraad.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	1
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	1 Kwaliteit
Beschrijving:	Zie paragraaf 2.7 van de Selectieleidraad.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	1

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	23/11/2026 11:00 +01:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/449586

Rijksoverheid

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/449586
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname:	07/12/2026 09:00 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven :	Neen
Elektronische facturering :	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers:	1

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Alphen aan den Rijn - Rechtbank Den Haag
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Alphen aan den Rijn
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Alphen aan den Rijn
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Gemeente Alphen aan den Rijn

8. Organisaties

Rijksoverheid

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Alphen aan den Rijn
Registratienummer:	322097992
Postadres:	Stadhuisplein 1
Stad:	ALPHEN AAN DEN RIJN
Postcode:	2405SH
Onderverdeling land (NUTS):	Oost-Zuid-Holland (NL365)
Land:	Nederland
Contactpunt:	mw. M.J. van der Linden
E-mail:	inkoop@alphenaandenrijn.nl
Telefoon:	+31 634735641
Internetadres:	http://www.alphenaandenrijn.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Den Haag
Postadres:	Prins Clauslaan 60
Stad:	Den Haag
Postcode:	2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
E-mail:	inkoop@alphenaandenrijn.nl
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd:	af59ad57-afeb-477f-a6c7-e125ef0f1e0d-01
Voornaamste reden voor de wijziging:	Informatie bijgewerkt
Beschrijving:	De Gemeente biedt Gegadigden de gelegenheid om verduidelijkende vragen te stellen naar aanleiding van de beantwoording in de Nota van Inlichtingen v1611 tot uiterlijk maandag 23 november a.s. - 11.00 uur.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	7d9f13d8-d747-471a-a146-ac953bbd9487 - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	16/11/2026 15:18 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel	Nederlands

Rijksoverheid

beschikbaar is:

Rijksoverheid