1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Stichting Amsterdam UMC
Rechtsvorm van de koper :	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Gezondheid

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Raamovereenkomst Migratie regeltechniek in & aan het Amsterdam UMC v3
Beschrijving:	Binnen het Amsterdam UMC, locatie AMC, is er achterstallig onderhoud aan de M&R-techniek. Circa 200 regelkasten zijn verouderd en dienen vervangen te worden. Daarnaast lopen er meerdere trajecten voor regeltechniek in onderhouds- en verbouwingsprojecten. Dit levert niet alleen een belasting op in het leveren en plaatsen van regelkasten, maar ook op de systemintegration binnen het SCADA-pakket. Met deze aanbesteding willen wij de focus leggen op voldoende capaciteit voor het vervangen van de regelkasten. Met een actuele blik op de dynamische bouw- en zorgmarkt, en in het licht van toekomstige ontwikkelingen, is gekeken hoe wij in samenwerking met de markt de komende jaren de strategische doelstellingen van Amsterdam UMC het best kunnen realiseren. De Opdrachtwaarde van de Werken binnen deze Raamovereenkomst ligt rond de €15.000.000,- exclusief BTW per jaar. Dit is slechts een indicatie, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
Identificatiecode van de procedure:	af574a51-db0a-41ec-bfc8-0d3247dba4cd
Interne identificatiecode:	RDm&R03
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	45215140 Bouwen van ziekenhuisfaciliteiten
Aanvullende classificatie (cpv):	45259900 Upgraden van installaties
Aanvullende classificatie (cpv):	45315100 Elektrotechnische installatiewerken
Aanvullende classificatie (cpv):	71323200 Ontwerpen van installaties

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland
Overal in het desbetreffende land	
Aanvullende informatie:	Amsterdam

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	15 000 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

Rijksoverheid

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Raamovereenkomst Migratie regeltechniek in & aan het Amsterdam UMC v3
Beschrijving:	Betreft aanbesteding migratie van regeltechniek in en aan het amsterdam UMC. Aanbesteding heeft als doel 3 leveranciers te contracteren die gezamenlijk in één Raamovereenkomst werkzaamheden uitvoeren m.b.t. de migratie en vervanging van meet en regeltechniek. De opdrachten worden verdeeld onder de deelnemende raamcontractanten. De Opdrachtwaarde van de Werken binnen deze Raamovereenkomst ligt rond de €15.000.000,- exclusief BTW per jaar. Dit is slechts een indicatie, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	45215140 Bouwen van ziekenhuisfaciliteiten
Aanvullende classificatie (cpv):	45259900 Upgraden van installaties
Aanvullende classificatie (cpv):	45315100 Elektrotechnische installatiewerken
Aanvullende classificatie (cpv):	71323200 Ontwerpen van installaties
Opties:	
Beschrijving van de opties:	Aanvullende werkzaamheden direct in verhouding staat met de werkzaamheden zoals benoemd in deze aanbesteding.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Amsterdam

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	8 Jaar

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	15 000 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname :	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld :	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst

Rijksoverheid

inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Aanbestedingsstuk

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Sub-gunningscriterium 1: Borging planning en kwaliteit.
Beschrijving:	Beide locaties van Amsterdam UMC zijn 24/7 in gebruik en de continuïteit van de bedrijfsvoering dient te allen tijde te worden geborgd. Daarom is het belangrijk dat de inschrijver vertrouwen geeft en aantoont de opdracht binnen de gestelde planning, met de gevraagde kwaliteit op te leveren. In dit sub-gunningscriterium dient tenminste terug te komen: 1. De wijze waarop systematisch aantoonbaar wordt geborgd dat gedurende de uitvoering datgene wordt gerealiseerd zoals dat in het bestek omschreven is. 2. De wijze waarop flexibiliteit en marges ingebouwd zijn in de planning, gelet op het voorkomen van leveringsproblemen, de continuïteit van het primaire bedrijfsproces van het Amsterdam UMC en een tijdige en complete oplevering. 3. De wijze waarop het risicomanagementproces plaatsvindt, mede gelet op de wijze waarmee omgegaan wordt met mogelijke wijzigende omstandigheden, en de maatregelen die voorgesteld worden om de voortgang te behouden. 4. Hoe er om wordt gegaan met de centraal beheerde coderingen, RTO en PLC software standaarden en aansluiting op Aveva. Denk hierbij aan; • het wel of niet maken van de beeldplaatjes (zie 1.6.1) en de voorgestelde werkwijze in beide gevallen; • het opleiden van personeel en borgen van het juist toepassen binnen de eigen organisatie. 5. Technische kwaliteit, conform UTB aantonen: welk proces wordt ingericht /toegepast om te borgen dat er aan het UTB wordt voldaan? 6. Het voorgestelde team: Waarom is dit team geselecteerd en welke kwaliteiten hebben de teamdeelnemers voor de realisatie van de opdracht.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	50
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Sub-gunningscriterium 2: Visie duurzaamheid bedrijfsvoering.
Beschrijving:	Omschrijf uw visie op de duurzaamheid van de bedrijfsvoering van de Inschrijver zelf. Hoe kijkt u aan tegen de verduurzaming van uw bedrijfsvoering? Wat heeft u al gedaan en wat bent u de komende jaren nog van plan door te voeren? Hoe bewerkstelligt u een maximaal duurzame bedrijfsvoering voor uw bedrijf en daarmee voor uw opdrachtgevers? Hoe gaat u om met duurzame logistiek, afvalstromen enz. binnen de Raamovereenkomst? In de toelichting dient tenminste terug te komen: 1. Een duidelijk beeld waar Inschrijver staat en wat Inschrijver van plan is door te voeren; 2. Een duidelijk beeld hoe Inschrijver hiermee ook voor zijn opdrachtgevers impact kan realiseren; 3. Een duidelijk beleid en visie op de inrichting binnen de Raamovereenkomst van het UMC; 4. In welke mate deze visie realistisch in te vullen is. In de toelichting dient tenminste terug te komen: 1. De mate waarin de toelichting voldoende SMART is uitgewerkt; 2. Hoe concreet de monitoring en rapportage is ingericht.

Rijksoverheid

Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	25
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Sub-gunningscriterium 3: Transparante begrotingen.
Beschrijving:	Amsterdam UMC hecht waarde aan een transparante begroting. Binnen dit Gunningscriterium worden er punten toegekend aan de mate van transparantie in de prijsopbouw van Inschrijvers. In de bijlage is een uitvraag voor het vervangen van een regelkast opgenomen. De Inschrijver wordt gevraagd hier een integrale begroting voor op te maken. Het gaat hierbij om a) het vervangen van een regelkast, en b) het vervangen en opsplitsen van een regelkast. Bij de begroting wordt getoetst op transparantie van de opbouw van de begroting. Hierbij dient minimaal te worden gespecificeerd: 1. Materieel (eenheidsprijs); 2. Manuren (tarieven); 3. Uurnorm (Uitgangspunt, per discipline) 4. Correctiefactoren; 5. Opslagen. Het detailniveau van de ingediende begroting dient na gunning als minimale basis voor toekomstige begrotingen. Hierbij dient de opbouw van de staartkosten conform het prijzenblad te worden toegepast. Let op: De ingediende begroting wordt enkel kwalitatief beoordeeld op basis van transparantie in de prijsopbouw. Amsterdam UMC gaat er vanuit dat de ingevulde bedragen fictief zijn en hecht hier geen waardeoordeel aan. Zorg tegelijkertijd wel dat de bedragen realistisch zijn zodat er geen verwarring ontstaat in de “mate van transparantie” van de opgegeven bedragen. Let op: Indien één of meerdere van de hierboven genoemde posten naar het oordeel van de Beoordelingscommissie niet, onvolledig of onvoldoende specifiek worden uitgewerkt in de begroting, wordt dit aangemerkt als een vormfout en leidt dit tot Uitsluiting van deelname aan deze Aanbesteding. Raadpleeg de Begrippenlijst om interpretatieverschillen te voorkomen. Bijlage Naam Bijlage 10 Uitvraag vervangen regelkast Bijlage 10.1 RTO Bijlage 10.2 Revisiebescheiden Bijlage 10.3 Stappen mutaties in Swimlane
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	25
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Bij de Inschrijving wordt door de Inschrijver een Prijzenblad ingevuld. Binnen dit Prijzenblad is door Amsterdam UMC een aantal minimum en maximum Uurtarieven en Opslagpercentages opgegeven. Inschrijver dient binnen deze Bandbreedte de tarieven in te vullen. Ook de staartkosten ten opzichte van de directe kosten moeten binnen een Bandbreedte blijven tot maximaal 135%. Inschrijver dient het Prijzenblad bij Inschrijving zowel als in Excel als getekend in Pdf aan te leveren. Het totaalbedrag van het Prijzenblad wordt als Inschrijfprijs gewogen als component Prijs in de prijs-kwaliteitverhouding. Voor de Inschrijfprijs geldt een Bodembedrag en een Plafondbedrag waarbinnen de Inschrijver dient te blijven. Het aanbieden van een Inschrijfprijs buiten deze Bandbreedte leidt tot Uitsluiting van deelname Inschrijving. De Inschrijfprijs dient te liggen tussen € 3.100.000,- (Bodembedrag) en € 5.225.000,- (Plafondbedrag) exclusief BTW. De gele velden zijn wegingsfactoren die vastgesteld zijn door het UMC. Voor de prijs geld verder: • Alle door een Inschrijver aangeboden prijzen, kosten en vergoedingen zijn nadrukkelijk 'all-in' prijzen (behoudens het elders bepaalde in deze Inschrijvingsleidraad en/of andere Aanbestedingsstukken). Dat betekent dat alle kosten worden geacht inbegrepen te zijn in de aangeboden prijzen/kosten/vergoedingen. Na het sluiten van de Raamovereenkomst kunnen derhalve geen extra kosten in rekening worden gebracht, tenzij anders is overeengekomen; • Alle prijzen zijn zowel bij Inschrijving als tijdens de looptijd van de Raamovereenkomst marktconform; • Marktconformiteit kan tijdens de procedure en na gunning worden getoetst aan

Rijksoverheid

	de gehanteerde prijsniveaus binnen de EG-lidstaten én de inkoopcombinatie(s) waar het Amsterdam UMC deel van uitmaakt en/of zal uitmaken; • De opbouw van de ABK-kosten zijn ingericht conform de brochure van Bouwend Nederland
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	19/10/2026 12:00 +02:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/449535

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/449535
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	26/11/2026 12:00 +01:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	631 Dag
Informatie over de openbare opening:	
Openingsdatum:	26/11/2026 12:01 +01:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven :	Neen
Elektronische facturering :	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen
Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van	Verklaring combinatie/samenwerkingsverbanden-Verklaring hoofdelijke aansprakelijkheid-

Rijksoverheid

inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund:	Verklaring onderaanneming beroep op derde

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers:	3
Rechtvaardiging voor de looptijd van de raamovereenkomst:	Raamovereenkomst met een langere looptijd is wordt als het meest passend gezien vanwege de grote inspanning van zowel de Amsterdam UMC als de Raamcontractanten voor een volledig goede implementatie van de Raamovereenkomst. Gezien de complexe aard van de gebouwen kost het inlezen, inleven en leren kennen van de technisch complexe gebouwen inwerktijd van 9-12 maanden. De Raamcontractanten en Amsterdam UMC besteden veel tijd (en daarmee kosten) aan een goede opbouw van de samenwerking, kennis maken met systemen, procedures, organisatie en de daadwerkelijke locaties. De diversiteit aan techniek, complexe infrastructuur en het inregelen over twee locaties vraagt een grote inspanning. De implementatiekosten voor Amsterdam UMC en de Raamcontractanten moeten in verhouding staan met het rendement over de looptijd van de Raamovereenkomsten

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:	Stichting Amsterdam UMC - Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC
Organisatie voor beroepsprocedures:	Stichting Amsterdam UMC - Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC
Informatie over de termijnen voor beroep:	20
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Stichting Amsterdam UMC
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Stichting Amsterdam UMC - Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Stichting Amsterdam UMC

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Stichting Amsterdam UMC
Registratienummer:	31644435
Postadres:	De Boelelaan 1117
Stad:	AMSTERDAM
Postcode:	1081HV
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rick van den Dolder
E-mail:	inkoop.vumc@amsterdamumc.nl
Telefoon:	+31 204444444
Internetadres:	https://www.amsterdamumc.nl/

Rijksoverheid

Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC
Postadres:	De Boelelaan 1117
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1081 HV
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Mw. I.H. Samson
E-mail:	ilana.samson@amsterdamumc.nl
Internetadres:	http://www.vumc.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC
Postadres:	De Boelelaan 1117
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1081 HV
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Mw. I.H. Samson
E-mail:	ilana.samson@amsterdamumc.nl
Internetadres:	http://www.vumc.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1081 HV
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Mw. I.H. Samson
E-mail:	ilana.samson@amsterdamumc.nl
Internetadres:	http://www.vumc.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd:	b111ad6f-e83e-4e44-a7da-190b9747bdf8-01
Voornaamste reden voor de wijziging:	Informatie bijgewerkt
Beschrijving:	planning aangepast

Informatie over een aankondiging

Rijksoverheid

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	9415b24f-f510-4ea7-9382-489ed576cf07 - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	16/11/2026 13:14 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid