1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Maastricht
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Renovatie sportaccommodatie Scharn
Beschrijving:	De voorgenomen opdracht betreft het renoveren van de sportaccommodatie de Scharn te Maastricht. De opdracht heeft betrekking op de renovatie/verbouwing van een traditionele gymzaal, gelegen in de wijk Scharn. - Een gymzaal met een netto zaalafmeting van ca. 12 x 21 meter (binnenmaat) met en vrije hoogte van 5,5 meter; - Extra beweegruimte met een afmeting van ca. 5 x 10 meter met een vrije hoogte van ca. 3 meter; - Twee kleedruimtes met douches en toiletten; - MIVA-toilet met douche; - Docentenruimte; - Werkkast, Technische ruimte; - Opslag-/bergingsruimte voor sporttoestellen. Bouwkundig: - Bestaande bouw renoveren met stucgevel en/of steenstrips; - Wanden en dak waar mogelijk van buitenzijde isoleren (overige gevels van binnenuit isoleren); - Duurzaam, onderhoudsarm en energiezuinig ontwerp; - Geluidstechnisch geschikt voor beoogde gebruik. - Plaatsing van de door derden geleverde sporttechnische inrichting; - Aansluiting gebouw op omliggend terrein; - E.e.a. conform documenten in bijlage 3. Terreininrichting: - Direct aansluitend aan het gebouw: hellingbaan ter plaatse van de hoofdentree; - Aanvullende fietsparkeerplaatsen.
Identificatiecode van de procedure:	44971e5e-b269-4ffe-b8c0-d8473b328a6c
Interne identificatiecode:	TI-2026-2400
Type procedure:	Openbaar

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45210000 Bouwen van gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	45212225 Bouwen van sporthal

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Maastricht

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Ander

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Renovatie sportaccommodatie Scharn
	De voorgenomen opdracht betreft het renoveren van de sportaccommodatie de Scharn te Maastricht. De opdracht heeft betrekking op de renovatie/verbouwing van een traditionele gymzaal, gelegen in de wijk Scharn. - Een gymzaal met een netto zaalafmeting van ca. 12 x 21 meter (binnenmaat) met en vrije hoogte van 5,5 meter; - Extra beweegruimte met een afmeting

Rijksoverheid

Beschrijving:	van ca. 5 x 10 meter met een vrije hoogte van ca. 3 meter; - Twee kleedruimtes met douches en toiletten; - MIVA-toilet met douche; - Docentenruimte; - Werkkast, Technische ruimte; - Opslag-/bergingsruimte voor sporttoestellen. Bouwkundig: - Bestaande bouw renoveren met stucgevel en/of steenstrips; - Wanden en dak waar mogelijk van buitenzijde isoleren (overige gevels van binnenuit isoleren); - Duurzaam, onderhoudsarm en energiezuinig ontwerp; - Geluidstechnisch geschikt voor beoogde gebruik. - Plaatsing van de door derden geleverde sporttechnische inrichting; - Aansluiting gebouw op omliggend terrein; - E.e.a. conform documenten in bijlage 3. Terreininrichting: - Direct aansluitend aan het gebouw: hellingbaan ter plaatse van de hoofdentree; - Aanvullende fietsparkeerplaatsen.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45210000 Bouwen van gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	45212225 Bouwen van sporthal

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Maastricht

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	8 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname :	Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	K1 Plan van aanpak
Beschrijving:	Zie aanbestedingsleidraad
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	400 000
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	K2 Omgevingsmanagement
Beschrijving:	Zie aanbestedingsleidraad
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)

Rijksoverheid

Gunningscriterium numerieke waarde:	400 000
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	K3 Planning
Beschrijving:	Zie aanbestedingsleidraad
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	200 000
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Zie aanbestedingsleidraad
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	15/01/2027 10:00 +01:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/449396

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Verplichte vermelding van onderaanneming:	Geen vermelding van onderaanneming
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/449396
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	02/02/2027 10:00 +01:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	2 Maand
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's	Neen

Rijksoverheid

voor maatwerkbedrijven :	
Elektronische facturering :	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	ja
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	ja

Onderaanneming:

Geen verplichting tot onderaanneming.

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Maastricht
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Maastricht
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Gemeente Maastricht

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Maastricht
Registratienummer:	202214754
Postadres:	Mosae Forum 10
Stad:	Maastricht
Postcode:	6211 DW
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Inge van Duiven
E-mail:	aanbesteding@maastricht.nl
Telefoon:	+31 627850828
Internetadres:	http://www.gemeentemaastricht.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Rijksoverheid

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	a2b0d35e-b4ac-4598-885f-112b0738a0c8 - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	13/11/2026 15:35 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid