1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Etten-Leur
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Het contractonderhoud gebouw gebonden werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties gemeente Etten-Leur
Beschrijving:	De gemeente Etten-Leur is voornemens één overeenkomst te sluiten voor het onderhoud aan de gebouw gebonden werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties binnen haar gemeentelijke vastgoed. De opdracht heeft betrekking op verschillende gemeentelijke locaties, waaronder onder meer gemeentelijke bedrijfsgebouwen, sportaccommodaties, wijkgebouwen en overige maatschappelijke voorzieningen. De betreffende locaties en installaties worden in de gunningsfase nader gespecificeerd aan de hand van het onderhoudsbestek en de bijbehorende assetlijst. De dienstverlening omvat in hoofdzaak het planmatig preventief onderhoud, correctief onderhoud, wettelijk verplicht onderhoud, inspecties, beproevingen, storingsherstel, registratie en rapportage van de gebouw gebonden technische installaties. Zie concept bestek.
Identificatiecode van de procedure:	5fc1e0b5-c245-4368-aa41-ed2a26db4cd8
Interne identificatiecode:	K012468
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	50413200 Reparatie en onderhoud van brandblusinstallaties
Aanvullende classificatie (cpv):	50710000 Reparatie en onderhoud van elektrische en mechanische uitrusting in gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	50720000 Reparatie en onderhoud van centrale verwarming
Aanvullende classificatie (cpv):	50730000 Reparatie en onderhoud van koelinstallaties

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	West-Noord-Brabant (NL411)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Etten-Leur

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Rijksoverheid

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Het contractonderhoud gebouw gebonden werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties gemeente Etten-Leur
Beschrijving:	De gemeente Etten-Leur is voornemens één overeenkomst te sluiten voor het onderhoud aan de gebouw gebonden werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties binnen haar gemeentelijke vastgoed. De opdracht heeft betrekking op verschillende gemeentelijke locaties, waaronder onder meer gemeentelijke bedrijfsgebouwen, sportaccommodaties, wijkgebouwen en overige maatschappelijke voorzieningen. De betreffende locaties en installaties worden in de gunningsfase nader gespecificeerd aan de hand van het onderhoudsbestek en de bijbehorende assetlijst. De dienstverlening omvat in hoofdzaak het planmatig preventief onderhoud, correctief onderhoud, wettelijk verplicht onderhoud, inspecties, beproevingen, storingsherstel, registratie en rapportage van de gebouw gebonden technische installaties. Zie concept bestek.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	50413200 Reparatie en onderhoud van brandblusinstallaties
Aanvullende classificatie (cpv):	50710000 Reparatie en onderhoud van elektrische en mechanische uitrusting in gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	50720000 Reparatie en onderhoud van centrale verwarming
Aanvullende classificatie (cpv):	50730000 Reparatie en onderhoud van koelinstallaties
Opties:	
Beschrijving van de opties:	De overeenkomst heeft een vaste looptijd van drie (3) jaar en kan hierna nog maximaal drie (3) keer worden verlengd met een duur van één (1) jaar. De totale looptijd zal hierdoor maximaal 6 jaar bedragen.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	West-Noord-Brabant (NL411)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Etten-Leur

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/04/2027
Einddatum van de duur:	31/03/2030

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	3
Overige informatie over verlengingen:	De overeenkomst heeft een vaste looptijd van drie (3) jaar en kan hierna nog maximaal drie (3) keer worden verlengd met een duur van één (1) jaar. De totale looptijd zal hierdoor maximaal 6 jaar bedragen.

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname :	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering	

Rijksoverheid

van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld :	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd:	5
Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd:	5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Inschrijfsom
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	1
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	De Aanbestedende Dienst is voornemens om op basis van onderstaande thema's het sugunningscriterium op te stellen: a. Implementatie en contractbeheersing; b. Storingsafhandeling en continuïteit; c. Onderhoudsmanagement, rapportage en optimalisatie; d. Grip op onderaanneming i.r.t. contractuele voorwaarden; e. Anticipatie op onvoorziene omstandigheden.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	1

Rijksoverheid

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	26/11/2026 12:00 +01:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/449234

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving:	11/01/2027

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/449234
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname:	14/12/2026 12:00 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven :	Neen
Elektronische facturering :	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Etten-Leur - Rechtbank Zeeland - West-Brabant
Organisatie die nadere inlichtingen over de	

Rijksoverheid

aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Etten-Leur - Vragen voor NvI kunt u stellen via www.tenderned.nl
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Etten-Leur - Rechtbank Zeeland/West-Brabant
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Gemeente Etten-Leur - Via www.tenderned.nl kunt u uw inschrijving indienen

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Etten-Leur
Registratienummer:	142155573
Postadres:	Roosendaalseweg 4
Stad:	Etten-Leur
Postcode:	4875 AA
Onderverdeling land (NUTS):	West-Noord-Brabant (NL411)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Ruud de Wit
E-mail:	r.dewit@wijzijnkarel.nl
Telefoon:	+31 765024000
Fax:	+31 765033880
Internetadres:	http://www.etten-leur.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Vragen voor NvI kunt u stellen via www.tenderned.nl
Postadres:	Hermelijnweg 1
Stad:	Etten-Leur
Postcode:	4877AE
Onderverdeling land (NUTS):	West-Noord-Brabant (NL411)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Ruud de Wit
E-mail:	Ruud.deWit@etten-leur.nl
Internetadres:	http://www.etten-leur.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Via www.tenderned.nl kunt u uw inschrijving indienen
Stad:	Etten-Leur
Postcode:	4873 BH
Onderverdeling land (NUTS):	West-Noord-Brabant (NL411)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Ruud de Wit
E-mail:	Ruud.deWit@etten-leur.nl
Internetadres:	http://www.etten-leur.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Zeeland/West-Brabant
Stad:	Breda

Rijksoverheid

Postcode:	4815 GW
Onderverdeling land (NUTS):	West-Noord-Brabant (NL411)
Land:	Nederland
E-mail:	info.zwb@rechtspraak.nl
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant/Bezoekinformatie/Paginas/locatie-breda.aspx
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Zeeland - West-Brabant
Postadres:	Stationslaan 10
Stad:	Breda
Postcode:	4815 GW
Onderverdeling land (NUTS):	West-Noord-Brabant (NL411)
Land:	Nederland
Contactpunt:	geachte meneer/mevrouw
E-mail:	info.zwb@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883616000
Fax:	+31 883610276
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	add71438-9b79-47e4-b4a2-a38113d2fd1f - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	12/11/2026 16:37 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid