Bijlage Fictieve casus “Walsteinpark” Harderwijk

Doel van de casus
Deze casus wordt o.a. gebruikt als uitgangspunt voor de prijsopgave binnen deze aanbesteding. De opdracht is fictief en vormt géén daadwerkelijke opdracht.

De aangeboden prijzen en kortingen op catalogus en/of onderdelenlijst worden tevens gebruikt als uitgangspunt voor toekomstige nadere opdrachten die onder deze raamovereenkomst vallen. Alle inschrijvers baseren hun aanbieding op exact dezelfde functionele uitgangspunten, zoals hieronder omschreven. Dit zorgt voor een gelijk speelveld.

Situatie en locatie
De totale beschikbare ruimte voor deze casus beslaat circa 200 x 80 meter, waarbij de speelvoorzieningen zelf minimaal 500m2 in beslag nemen. Inschrijvers mogen binnen deze ruimte zelf de optimale positie en indeling van de speelvoorzieningen bepalen.
De speelvoorzieningen zijn bedoeld voor kinderen van 2 tot 16 jaar, inclusief kinderen met een fysieke of verstandelijke beperking. De speelplaats moet uitnodigen tot actief, inclusief en gedeeld spel, waarbij de thema’s duurzaamheid, circulariteit, toegankelijkheid en spelvariatie centraal staan.

Plafondbudget
Voor deze fictieve casus geldt een plafondbudget van €150.000,- exclusief BTW.
Inschrijvers dienen hun aanbieding geheel binnen dit budget te baseren.

Functionele basisconfiguratie
Uw aanbieding moet worden gebaseerd op de volgende vastgestelde onderdelen:

Speeltoestellen (minimaal 7 stuks)
- De minimaal 7 speeltoestellen dienen verdeeld te zijn over minimaal 4 verschillende materiaal-soorten, te weten: hout, metaal, kunststof en een biobased of circulair materiaalsoort naar keuze.
  Let op: verschillende materiaalsoorten kúnnen op verschillende manieren worden hergebruikt, maar dat betekent niet dat deze automatisch onder de categorie ‘circulair’ valt. Met circulair bedoelen we materialen die specifiek ontworpen of geproduceerd zijn voor hoogwaardig hergebruik in dezelfde functie, met een duidelijke circulaire herkomst of productieketen. Anders gezegd: het feit dat iets kan worden gerecycled, maakt het nog niet meteen een circulair materiaal.
- Elke materiaalsoort moet in ten minste één toestel zijn toegepast als hoofdmateriaal.
- 1 klimstructuur voor kinderen van 6-12 jaar
- 1 draaispeeltoestel of balansobject.
- 1 inclusief speeltoestel voor gedeeld spel of toegankelijk voor kinderen met een beperking.
- 1 peuterspeeltoestel
- 1 vrij te kiezen speelelement
- 1 ontmoetingselement (bijvoorbeeld groepsschommel, hangplek)
- 1 speelelement met natuurlijke uitstraling

Alle speeltoestellen dienen van vergelijkbare schaal, speelwaarde en gebruikersintensiteit te zijn als gangbaar bij openbare speelplekken in woonwijken.

Ondergronden (minimaal 500m2 totaal)
- 200m2 natuurlijk val dempende ondergrond
- 100m2 Synthetisch val dempende ondergrond
- 200m2 overige inrichting (zoals groen, gras, halfverharding)

Landschappelijke inpassing
- Minimaal drie natuurlijke of speel aanleidende elementen
- Minimaal één voorziening gericht op klimaatadaptatie

Toegankelijkheid

- Minimaal twee toestellen toegankelijk met een rolstoel
- Minimaal één verhard en rolstoeltoegankelijk pad, Dit mag geen halfverharding zijn. Het pad moet rolstoelvriendelijk zijn bij alle weersomstandigheden.

Ontwerp en participatie

- U wordt gevraagd een prijs op te geven voor het maken van een ontwerp voor een speelplek van 200 x 80 meter.
- Het ontwerp moet aansluiten bij de omgeving en de doelen van deze casus en aandacht besteden aan thema's zoals inclusiviteit, duurzaamheid, circulariteit, veiligheid en speelwaarde.
- Daarnaast vragen we u een prijs op te geven voor het organiseren van één participatiemoment.
- Dit participatieonderdeel vindt niet daadwerkelijk plaats, maar de opgegeven prijs dient als referentie voor toekomstige opdrachten binnen deze raamovereenkomst.
- Hieronder vallen alle werkzaamheden die u nodig heeft voor het realiseren van het ontwerp inclusief eventueel verwijderen en afvoeren van materialen.

Reparatie en vervanging van onderdelen

- U wordt verzocht een realistische prijsopgave op te nemen voor de vervanging of reparatie van onderdelen in de in deze casus opgenomen speeltoestellen en materialen, uitgaande van een gebruikersperiode van 15 jaar.
- U geeft als inschrijver per materiaalsoort en per type onderdeel het kortingspercentage ten opzichte van de catalogusprijs.
- De genoemde kortingen blijven van toepassing gedurende de looptijd van de raamovereenkomst en worden gebruikt bij nadere opdrachten voor reparatie en vervanging.
- Preventief of planmatig onderhoud, inspecties en schoonmaak vallen buiten de scope van deze casus, tenzij anders overeengekomen per gemeente in een nadere opdracht.

Prijsopgave

U wordt verzocht een totaalprijs in te dienen op basis van bovenstaande vaste configuratie, gespecificeerd naar:

- Ontwerp en participatie
- Toestellen en plaatsing
- Ondergrond en inrichting
- Reparatie en vervanging onderdelen.

Een inschrijving die duidelijk afwijkt van de beschreven functionele uitgangspunten, of waarin toestellen van ondermaatse schaal of speelwaarde zijn opgenomen, kan ongeldig worden verklaard.

Let op: alles wat inschrijver nodig heeft om de casus te realiseren valt onder de scope. Denk hierbij dus ook aan kosten voor eventuele bouwhekken, rijplaten, grond- straat- en groenwerk, afvoeren, storten oude toestellen etc.

Opmerking

De gemeente Harderwijk behoudt zich uitdrukkelijk het recht voor om, na gunning van de raamovereenkomst één van de ingediende casusontwerpen te selecteren en dit ontwerp als basis te gebruiken voor de nadere opdracht op de locatie Walsteinpark. Alleen ontwerpen van inschrijvers die tot de raamovereenkomst worden toegelaten kunnen worden gebruikt. Indien de gemeente Harderwijk hiervoor kiest voor gebruik van een ingediend ontwerp, zal de betreffende gegunde partij hiervoor de nadere opdracht ontvangen. Aan het indienen van een casusontwerp kunnen door inschrijvers geen rechten worden ontleend, de gemeente Harderwijk is dus niet verplicht een ontwerp over te nemen.

Let op: de werkelijke nadere opdrachten kunnen per gemeente verschillen. Gemeenten mogen onderdelen toevoegen of weglaten, zolang dit past binnen wat we in deze aanbesteding vragen.

De opgegeven prijzen, tarieven, kortingen en materiaalkeuze dienen volledig gedocumenteerd en aantoonbaar te worden onderbouwd bij de inschrijving.

Indienen casus

Het indienen van het schetsontwerp is vormvrij. Inschrijvers bepalen zelf de presentatievorm, zolang de

presentatie duidelijk, toetsbaar en herleidbaar is tot de in de aanbestedingsstukken gestelde criteria (speelwaarde/variatie, inclusiviteit, originaliteit, inpassing).

Ter bevordering van de leesbaarheid en vergelijkbaarheid voegt iedere inschrijver één (1) ontwerpblad op A2 formaat toe waarop het totaalontwerp voor de casus “Walsteinpark” in één oogopslag zichtbaar is. Dit A2 blad mag digitaal worden ingediend (bijv. als PDF). Buiten deze minimumeis gelden geen verdere beperkingen ten aanzien van presentatievorm, formaat of omvang.