GEMEENTE Arnhem

CONCEPT

Concessieovereenkomst

Laadpleinen elektrische voertuigen

Graaf Ottoplein, Sickeszplein, Goeman Borgesiusplein

Ondergetekenden:

1. de gemeente ARNHEM, gevestigd aan Eusebiussingel 53 te Arnhem, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd op grond van het Algemeen mandaat-, volmacht- en machtigingsbesluitgemeente Arnhem 2020 en het Ondermandaat-, ondervolmacht- en ondermachtigingsbesluit gemeentesecretaris gemeente Arnhem 2023, door [de heer/mevrouw] [naam], [functie], (hierna: "Concessieverlener");

en

2. [bedrijfsnaam] gevestigd aan de [adres], te [plaats], te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door [de heer/mevrouw] [naam], [functie], (hierna: “Concessiehouder”);

de onder 1 en 2 vermelde entiteiten worden hierna gezamenlijk ook aangeduid als: "**partijen**";

overwegende dat:

a. elektrisch vervoer een belangrijke bijdrage levert aan het verbeteren van de luchtkwaliteit en bijdraagt aan het behalen van de klimaatdoelstellingen;

b. met het Uitvoeringsprogramma luchtkwaliteit[1] een toename in het aantal elektrische voertuigen in Arnhem wordt verwacht;

c. voor deze transitie naar elektrisch vervoer een uitbreiding van het netwerk van Laadpunten nodig is;

d. Concessieverlener besloten heeft om ter uitbreiding van het bestaande laadnetwerk het realiseren, beheer, onderhoud en de Exploitatie van de Laadpleinen Graaf Ottoplein, Sickeszplein en Goeman Borgesiusplein aan te besteden als een Concessie, waarbij Concessieverlener met één Concessiehouder een Concessieovereenkomst aangaat;

e. Concessieverlener voor deze Aanbestedingsprocedure met kenmerk [kenmerk] 4 gegadigden heeft uitgenodigd;

f. Concessiehouder conform de Aanbestedingsleidraad een Inschrijving op de meervoudig onderhandse Aanbesteding heeft ingediend, die als bijlage bij deze Concessieovereenkomst is gevoegd;

g. de Concessiehouder de Economisch Meest Voordelige Inschrijving op basis van de Beste Prijs Kwaliteit Verhouding heeft ingediend;

h. partijen de voorwaarden waaronder de Concessie wordt verleend in de onderhavige Concessieovereenkomst en bijlagen hebben vastgelegd.

i. Concessiehouder in staat is om de Openbare Laaddiensten en bijbehorende Laadpleinen te leveren.

[1] Zie: https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stcrt-2020-46203.html

CONCEPT

1 Definities

De in dit document gebruikte begrippen, die met een hoofdletter zijn geschreven, hebben de hieronder vermelde betekenis (zowel wanneer dit begrip in meervoud dan wel enkelvoud wordt gebruikt).

Aanbesteding	De Aanbesteding van de Concessie
Aanbestedingsleidraad	Het Document waarmee inschrijvers die aan de minimumeisen voldoen worden uitgenodigd een Inschrijving te doen. inclusief bijlagen, Nota('s) van Inlichtingen en de aankondiging van een Opdracht waarin Concessieverlener informatie heeft opgenomen die relevant is voor het uitbrengen van een Inschrijving in het kader van de Aanbesteding waarop dit document betrekking heeft.
Concessie	De Concessie genoemd in artikel 4 van de Concessievereenkomst, waarop de overige voorwaarden van deze Concessieovereenkomst onverkort van toepassing zijn.
Concessiehouder	Inschrijver aan wie deze Concessieopdracht wordt gegund.
Concessieopdracht	Schriftelijke opdracht onder bezwarende titel waarin opgenomen het recht tot exploiteren van de diensten op eigen en rekening en risico door concessiehouder die in het kader van deze Aanbesteding wordt gegund aan de ondernemer.
Concessieovereenkomst	Schriftelijke afspraken, via deze Aanbesteding tot stand gekomen, gebaseerd op alle aanbestedingsdocumenten, bijlagen en inschrijvingsstukken, aangemerkt als één integraal geheel, tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer.
Concessieverlener	Gemeente Arnhem.
Exploitatie	Het voor eigen rekening en risico en met winstoogmerk exploiteren van Laadpunten waaronder onder meer valt: het leveren van Nederlandse groene energie en verrekening met

CONCEPT

	derden, storingsdienst, het beheer en onderhoud van Laadpunten en Laadlocaties, alsmede de informatie- en dienstverlening aan Gebruikers en Concessieverlener.
Exploitatietermijn	Termijn van 15 jaar, gerekend vanaf de oplevering van een Laadplein, waarbinnen de concessiehouder het Laadplein beheert en exploiteert.
FAT	Factory Acceptance Test: afname beproeving in de fabriek of werkplaats op basis van een vooraf door de Concessieverlener goedgekeurd FAT-testprotocol.
Inschrijver	Ondernemer die een aanbieding doet op basis van de aanbestedingsdocumenten.
Inschrijving	Een door Inschrijver op basis van de aanbestedingsdocumenten ingediende aanbieding.
Laaddienst	Een dienst waarmee elektrische voertuigen geladen kunnen worden.
Laadobject	In de openbare ruimte te plaatsen object met daarop Laadpunt(en), waar elektrische voertuigen kunnen laden.
Laadplein	Een voorziening waarmee meerdere voertuigen tegelijk opgeladen kunnen worden, met één aansluiting op het net en meerdere Laadpunten per locatie.
Laadprijs	De prijs per kWh die de Concessiehouder – in zijn rol als laaddienstverlener - rekent aan Gebruikers met een laadpas of applicaties van Concessiehouder voor het leveren van zijn diensten. Tevens de prijs per kWh die de Concessiehouder maximaal doorbelast aan andere laaddienstverleners. In artikel 18 van de Raamovereenkomst zijn de verschillende componenten waaruit dit tarief bestaat toegelicht.

CONCEPT

Laadpunt	Fysieke aansluiting op het Laadobject via welke een Gebruiker een Elektrisch Voertuig kan laden door deze aan te sluiten met een laadkabel.
Nota van inlichtingen	Een document waarin gestelde (verduidelijkings)vragen geanonimiseerd worden beantwoord of eventuele aanvullingen of wijzigingen op de aanbestedingsdocumenten worden weergegeven.
Programma van eisen	De functionele en/of technische omschrijvingen van de dienstverlening/, waarin de eisen zijn beschreven waar Inschrijver aan moet voldoen bij de uitvoering van deze Opdracht.
SAT	Site Acceptance Test: afname beproeving op locatie op basis van een vooraf door de Concessieverlener goedgekeurd SAT-testprotocol
SLA	Een Service Level Agreement is een document waarin praktische werkafspraken zijn opgenomen tussen Opdrachtnemer en Opdrachtgever over bijvoorbeeld prestatie-indicatoren, kwaliteitseisen en contactpersonen. Dit alles op basis van deze Aanbesteding.
Slim laden	Het aanpassen van het laadprofiel, door te variëren met het tijdstip van laden en/of het laadvermogen. Dit kan statisch gebeuren op basis van vooringestelde profielen of dynamisch op basis van real-time stuursignalen. Bij laadsturing worden aanvullend prikkels gegeven aan de E-rijder om net- en energiebewust laadgedrag te vertonen.
Social return	Het opnemen van sociale voorwaarden, eisen en wensen in inkoop- en aanbestedingstrajecten, waardoor Opdrachtnemers een bijdrage leveren aan het Gemeentelijke beleid ten aanzien van mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt.

CONCEPT

2 Voorwerp van de Concessieovereenkomst

2.1 Deze Concessieovereenkomst ziet op het leveren van openbare Laaddiensten en Laadpunten op Laadpleinen in de openbare ruimte, te weten Graaf Ottoplein, Sickeszplein, Goeman Borgesiusplein.

2.2 Concessieverlener draagt middels deze Concessieovereenkomst Concessiehouder op deze Concessie uit te voeren conform de eisen en voorschriften van de volgende Documenten, welke Documenten integraal onderdeel uitmaken van deze Concessieovereenkomst:

1. de onderliggende Concessieovereenkomst, inclusief Bijlagen;
2. de Nota van Inlichtingen d.d. [datum];
3. het programma van eisen inclusief Bijlagen;
4. de Aanbestedingsleidraad inclusief Bijlagen;
5. de Algemene inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten van de gemeente Arnhem; en
6. de Inschrijving van Concessiehouder, inclusief Bijlagen.

2.3 In geval van onderlinge tegenstrijdigheden tussen de in de vorige paragraaf opgesomde Documenten, zal bovenstaande rangorde van Documenten worden aangehouden.

2.4 De Algemene Inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten, die als Bijlage aan deze Concessieovereenkomst zijn gehecht, zijn van toepassing op de rechtsverhouding tussen Concessieverlener en Concessiehouder, met uitzondering van:

- Artikel 7.4 hiervoor wordt op bedrijfsniveau een geheimhoudingsverklaring getekend; en
- Artikel 19.1 vanwege het verkregen concessierecht door Concessiehouder en het daarbij horende economisch eigendom van de Laadpunten.

2.5 In het geval het aangebodene in de Inschrijving op onderdelen uitgaat boven de kwaliteit zoals is bedoeld in de andere Documenten (artikel 2.2), prevaleert de Inschrijving voor die onderdelen boven de andere Documenten (na instemming van Concessieverlener).

2.6 Indien Concessiehouder bestaat uit een combinatie zijn alle tot deze combinatie behorende ondernemers te allen tijde voor alle uit deze Concessieovereenkomst voortvloeiende verplichtingen hoofdelijk verantwoordelijk en aansprakelijk.

3 Duur van de Concessieovereenkomst

3.1 De Concessieovereenkomst vangt aan op de datum van ondertekening. De Concessieovereenkomst kent een initiële duur van vijftien (15) jaar en eindigt derhalve op [datum]. De laatste 12 maanden van de looptijd bevatten overdrachtsperioden (van Concessiehouder en naar de nieuwe concessiehouder).

3.2 Concessieverlener heeft het recht de looptijd eenzijdig te verlengen met een periode van één (1) jaar tot een maximale periode van vijf (5) * één (1) jaar.

CONCEPT

3.3 Concessieverlener zal uiterlijk twaalf (12) maanden voor het einde van de in het lid 1 genoemde termijn schriftelijk aan Concessiehouder kenbaar maken dat zij gebruik maakt van het in lid 2 genoemde recht om de Concessieovereenkomst te verlengen.

3.4 Verplichtingen die naar hun aard bestemd zijn om ook na de looptijd van de Concessieovereenkomst voort te duren, blijven na afloop van deze Concessieovereenkomst bestaan. Tot de verplichtingen behoren in ieder geval – maar niet limitatief - geschillenbeslechting, forumkeuze en toepasselijk recht.

4 De Concessie

4.1 Concessieverlener verleent hierbij aan Concessiehouder de Concessie, welke Concessiehouder hierbij aanvaardt, om binnen het grondgebied van de gemeente Arnhem:

a) overeenkomstig de voorwaarden gesteld bij of krachtens deze Concessieovereenkomst, alle (voorbereidings)werkzaamheden uit te voeren die benodigd zijn voor het starten met de onder b) genoemde activiteiten; en

b) overeenkomstig de voorwaarden gesteld bij of krachtens deze Concessieovereenkomst, de volgende activiteiten met betrekking tot de in artikel 1.1 genoemde Laadpleinen te vervullen:

   - het realiseren van Laadpunten op de Laadpleinen;
   - het beheren en onderhouden van de Laadpleinen;
   - het leveren van in Nederland opgewekte duurzame elektriciteit;
   - exploiteren en verrekenen Laaddiensten op Laadpleinen;
   - het op verzoek van Concessieverlener verwijderen van een Laadpunt;
   - het leveren van de management-maandrapportages inclusief monitoring van de KPI's;
   - het aanleveren van data;
   - het beschikbaar stellen van een real-time operationeel portaal van Concessiehouder aan Concessieverlener; en
   - het meewerken aan de overdracht naar een nieuwe concessiehouder wanneer de Concessieovereenkomst beëindigd wordt (om welke reden dan ook).

Concessiehouder zorgt ervoor dat zij de voorwaarden en eisen vanuit deze Concessie doorlegt naar haar leveranciers (onderaannemers) van hardware, software of andere diensten.

4.2 De volgende omstandigheden komen in ieder geval voor rekening en risico van Concessiehouder:

a) het alsnog aanvragen van ontbrekende vergunningen, ontheffingen en toestemmingen die noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de Concessieovereenkomst;

CONCEPT

b) wijziging van de Concessieovereenkomst door een rechter, toezichthouder of ander bevoegd gezag, niet zijnde Concessieverlener;

c) uitspraken of maatregelen van rechters, toezichthouders of ander bevoegd gezag, niet zijnde Concessieverlener, waaronder boetes en bestuursrechtelijke en andere maatregelen;

d) wijzigingen in wet- en regelgeving betreffende Hernieuwbare Brandstof Eenheden (HBE), waarvan nieuw te maken kosten of inkomsten die voortvloeien uit die wijzigingen volledig worden toegekend aan Concessiehouder.

4.3 Concessieverlener heeft – ongeacht de reden – altijd de mogelijkheid om een Laadpunt te laten verwijderen. Indien Concessieverlener een Laadpunt wil laten verwijderen, treden partijen in overleg over de kosten voor verwijdering. Concessiehouder maakt alleen aanspraak op de kosten die gemaakt worden in het kader van de verwijdering en maakt op generlei wijze aanspraak op een vergoeding van Concessieverlener voor eventuele gemiste inkomsten uit Exploitatie van het betreffende Laadpunt.

4.4 Indien Concessiehouder een Laadpunt wil verwijderen, is daarvoor schriftelijke acceptatie van Concessieverlener vereist en zijn de kosten hiervoor voor Concessiehouder.

4.5 Indien door tijdelijke blokkades - waaronder, maar niet uitsluitend wegwerkzaamheden - een Laadpunt tijdelijk niet of verminderd bereikbaar is, maakt Concessiehouder op generlei wijze aanspraak op een vergoeding daaromtrent van Concessieverlener.

4.6 Indien gedurende de looptijd van de Concessieovereenkomst nieuwe aansluitcategorieën worden gedefinieerd, door de netbeheerder, worden de (tegen die tijd opgestelde) landelijke richtlijnen gehanteerd voor de keuze voor een nieuwe aansluitcategorie om de Laaddienst in stand te houden. Concessieverlener erkent hierbij de mogelijkheid dat het te leveren vermogen op een Laadpunt afwijkt met hetgeen beschreven in het programma van eisen. Indien geen landelijke richtlijnen zijn opgesteld of deze niet afdoende blijken, treden partijen in overleg welke aansluitcategorie het beste aansluit bij de instandhouding van de Laaddienst.

4.8 Indien een onvoorziene wijziging in wet- en regelgeving, die niet reeds in aanbestedingsdocumenten is beschreven, zich voordoet die leidt tot een wijziging in kosten of baten voor Concessiehouder, treden partijen in overleg om een oplossing te vinden die de belangen van partijen behartigd waarbij gestreefd wordt om de kosten of baten gelijkmatig te verdelen.

5 Taken en verantwoordelijkheden Concessiehouder

5.1 Concessiehouder voert de Concessieovereenkomst uit conform de eisen en voorwaarden die zijn vastgelegd in deze Concessieovereenkomst, de Aanbestedingsleidraad inclusief programma van eisen en bijbehorende bijlagen, alsmede conform haar Inschrijving.

5.2 De exploitatierisico’s en inkomsten van de Laadpleinen komen gedurende de looptijd van deze Concessieovereenkomst voor rekening van dan wel ten gunste van Concessiehouder.

5.3 Concessiehouder houdt zich aan de bij haar Inschrijving ingediende plan van aanpak.

CONCEPT

5.4 Concessiehouder is verantwoordelijk voor het creëren en in standhouden van een veilig, betrouwbaar en toegankelijk van de Laadpleinen. Concessiehouder garandeert gedurende de gehele looptijd van de Concessieovereenkomst minimaal aan het programma van eisen te zullen voldoen en daar maandelijks over te rapporteren. Concessiehouder is daarbovenop verantwoordelijk om alle maatregelen te treffen om de veiligheid, betrouwbaarheid en toegankelijkheid te waarborgen, waaronder maar niet uitsluitend het naleven van fabrieksvoorschriften van (onderdelen van) het Laadpunt.

5.5 Met betrekking tot realisatie van de Laadpleinen gelden de volgende taken en verantwoordelijkheden:

a) Concessiehouder garandeert dat alle Laadpleinen direct na realisatie operationeel zijn;

b) de organisatie voor het tijdig aanvragen van vergunningen, toestemmingen, meldingen, en de netaansluiting;

c) de communicatie over plaatsing van het Laadplein zoals omschreven in de Inschrijving met de verschillende partijen zoals de gemeente en de netbeheerder;

d) het geven van inzicht in verbruiks-, beschikbaarheids- en andere cijfers over de openbare Laaddienst conform de Inschrijving

e) de communicatie aan Gebruiker, transparantie over de Laadprijs en openbare laaddienstverlening; en

f) het verrekenen van de Laadprijs.

5.6 De energie wordt door Concessiehouder ingekocht en wordt doorberekend in de Laadprijs t.b.v. de instandhouding van de Laaddienst.

5.7 Het staat Concessiehouder vrij om een Laadpunt op eigen kosten te vervangen door een nieuwe. Concessiehouder is in ieder geval verplicht een Laadpunt te vervangen gedurende Concessie wanneer deze niet meer conform programma van eisen functioneert. Het juridische en economische eigendom van het verwijderde Laadpunt komt in dat geval toe aan Concessiehouder. Concessieverlener is conform artikel 10.1 juridisch eigenaar van het nieuw geplaatste Laadpunt en Concessiehouder is tot einde van onderhavige Concessieovereenkomst economisch eigenaar van het nieuw geplaatste Laadpunt binnen hetzelfde Laadplein. Het nieuw geplaatste Laadpunt wordt, overeenkomstig artikel 7.5, na het afronden van een SAT in bedrijf gesteld.

6 Taken en verantwoordelijkheden Concessieverlener

6.1 Parkeerhandhaving op de Laadpleinen is integraal onderdeel van de stadsbrede parkeerhandhaving door Concessieverlener.

6.2 Concessieverlener is verantwoordelijk voor een definitief akkoord op de vaststelling van de Laadpleinen. Concessiehouder doet hiertoe een voorstel middels een inrichtingsplan (Bijlage 3).

CONCEPT

7 Goedkeuring en opleveringstermijnen

7.1 Het goedkeuren van de Laadpleinen voor het moment van ingebruikname is voorbehouden aan Concessieverlener en vindt per type Laadplein plaats middels een eenmalige Factory Acceptance Test (FAT) en een locatieafhankelijke Site Acceptance Test (SAT).

7.2 Concessiehouder stelt een FAT- en een SAT-protocol op met daarin opgenomen de van toepassing zijnde items uit het programma van eisen en legt dit ter goedkeuring voor aan Concessieverlener, uiterlijk een (1) week voorafgaand aan de geplande datum van een FAT en of 1e SAT.

7.3 Concessieverlener reageert naar Concessiehouder uiterlijk vier (4) werkdagen na ontvangst van het FAT- en SAT-protocol of deze zijn goedgekeurd. Een FAT of SAT kan alleen plaatsvinden na goedkeuring van het daarop betrekking hebbende protocol door Concessieverlener.

7.4 De FAT dient binnen twee weken na ondertekening van deze Concessieovereenkomst succesvol te zijn doorlopen. In de FAT toont Concessiehouder éénmalig aan dat haar beheersysteem met de Laadpleinen gezamenlijk voldoen aan het programma van eisen (exclusief het installeren). Enkel na goedkeuring van de FAT door Concessieverlener kan realisatie van het Laadplein plaatsvinden.

7.5 In de SAT toont Concessiehouder per Laadpunt en Laadplein aan te voldoen aan het programma van eisen (inclusief het installeren en opleveren). Voorafgaand aan het uitvoeren van de SAT dient Concessiehouder te verklaren dat aan de volgende randvoorwaarden is voldaan:

a) alle vergunningen zijn geregeld;
b) het contract voor de energievoorziening van het Laadplein is operationeel;
c) het desbetreffende Laadplein is geplaatst en geïnstalleerd;
d) het installeren is gereed;
e) de netaansluiting is operationeel;
f) de communicatie tussen Laadpunten en server is operationeel;
g) het systeem voldoet aan alle installatievoorschriften;
h) de storingsdienst is operationeel;
i) de gebruikershelpdesk is operationeel;
j) alle benodigde dienstverlening voor de gebruiker is operationeel; en

7.6 De uitkomst van de SAT kan zijn dat het systeem niet voldoet aan de gestelde eisen omdat de testuitkomsten:

a) onacceptabel zijn en leiden tot herstel- of verbeterplicht van Concessieverlener met hernieuwde SAT;

CONCEPT

b) niet conform de eisen zijn, waarvan separaat op nader af te stemmen wijze de conformiteit mag worden aangetoond; of

c) de uitkomst van de SAT kan zijn dat het Laadplein wordt goedgekeurd terwijl er eventueel op- of aanmerkingen of non-conformiteiten zijn die in nader overleg worden afgerond.

7.7 Bij een goed resultaat van SAT wordt de levering van het Laadplein door Concessieverlener geaccepteerd.

7.8 Alle FAT-, SAT-documenten worden door Concessiehouder opgesteld en aan de contractmanager van Concessieverlener beschikbaar gesteld.

7.9 Concessiehouder levert gelijktijdig met FAT-protocol de technische beschrijving van de te plaatsen Laadpunten aan.

8 Kwaliteitsborging, rapportage en afwijkingen

8.1 Concessiehouder levert per kwartaal een managementrapportage aan de contractmanager van Concessieverlener, uiterlijk één (1) week na het verstrijken van het periodiek (maand).

8.2 Uit de managementrapportage dient te blijken of aantoonbaar wordt voldaan aan het gestelde in deze Concessieovereenkomst door Concessiehouder.

8.3 Concessieverlener is gerechtigd om de juistheid van de informatie zoals in de door Concessiehouder aangeleverde rapportages en het nakomen van wezenlijke op Concessiehouder rustende verplichtingen uit hoofde van deze Concessieovereenkomst te laten controleren door een onafhankelijke derde. Concessiehouder verleent haar medewerking aan deze controles en verschaft Concessieverlener in dat verband desgevraagd toegang tot alle informatie, plaatsen en ruimtes die daarvoor relevant zijn.

8.4 Gedurende de Concessieovereenkomst vindt iedere zes maanden in de tweede week na het verstrijken van het periodiek (zes maanden) het contractmanagementoverleg plaats tussen partijen. Indien beide partijen dit wensen, is het mogelijk om de frequentie van het contractmanagementoverleg gedurende de Concessieovereenkomst de wijzigen.

8.5 Het staat Concessieverlener vrij om leveranciers van de door Concessiehouder toegepaste hardware, software of diensten rechtstreeks te benaderen voor technisch-inhoudelijke vragen over in de Concessie aanwezige en toegepaste Laadpleinen.

9 Eigendomsrechten en gebruiksrechten data

9.1 Het eigendoms- en gebruiksrecht van de data welke door het netwerk van Laadpunten wordt gegenereerd berust uitsluitend bij Concessieverlener, binnen de grenzen van de wet- en regelgeving op het gebied van privacy en gegevensbescherming, Algemene Verordening Gegevensbescherming, 2016/679 (AVG). Op deze data rust geen auteursrecht. Concessiehouder heeft uitsluitend het gebruiksrecht op deze data in het kader van uitvoering van deze Concessieovereenkomst, zulks met in achtneming van de doelstellingen van deze Concessieovereenkomst en met inachtneming van de

CONCEPT

AVG en het hierover door Concessieverlener bepaalde. Concessiehouder wordt op basis van de AVG beschouwd als verwerkingsverantwoordelijke.

9.2 Op verzoek van Concessiehouder kan Concessieverlener toestemming verlenen deze data te gebruiken voor door Concessiehouder beschreven toepassingen, zoals het verbeteren van de Laaddienstverlening.

9.3 Het is Concessiehouder niet toegestaan deze data buiten het kader van deze Concessieovereenkomst te gebruiken, op welke wijze dan ook, tenzij na toestemming van Concessieverlener.

9.4 Concessiehouder stelt op het verzoek van Concessieverlener aan Concessieverlener en aan door Concessieverlener aangewezen derden in realtime en periodiek data beschikbaar conform het Programma van eisen Concessiehouder kan hiervoor geen kosten in rekening brengen.

9.5 Concessiehouder verleent kijkrechten aan Concessieverlener en aan door Concessieverlener aangewezen derden, voor alle relevante informatie in het kader van deze Concessieovereenkomst (niet-zijnde tot een persoon herleidbare gegevens) in het systeem van Concessiehouder, waaronder maar niet uitsluitend: beschikbaarheidspercentage, actuele storingen en het verbruik op Laadpunten.

10 Eigendom Laadpleinen

10.1 Concessieverlener is juridisch eigenaar van de Laadpleinen. Concessiehouder wordt economisch eigenaar van de Laadpleinen en is installatieverantwoordelijke. Het economisch eigendom en de installatieverantwoordelijkheid heeft een directe relatie met het uitgegeven recht tot Concessie.

10.2 Concessiehouder blijft gedurende Concessieovereenkomst economisch eigenaar van Laadpleinen die gedurende de Concessieovereenkomst tussentijds worden verwijderd en/of tijdelijk worden opgeslagen.

10.3 Aan het einde van deze Concessieovereenkomst wordt het economisch eigendom en de installatieverantwoordelijkheid door Concessiehouder aan Concessieverlener overgedragen. Concessiehouder zorgt hierbij voor een correcte overdracht van de Laadpleinen door functionerende en volledig volgens de gestelde eisen presenterende Laadpleinen over te dragen aan Concessieverlener.

10.4 Bij beëindiging van de Concessieovereenkomst kan Concessieverlener ervoor kiezen de Laadpleinen aan Concessiehouder over te dragen. Tenzij anders overeen wordt gekomen is Concessiehouder verplicht Laadobjecten terug te nemen als deze definitief verwijderd worden en gedurende de Overeenkomst niet terug worden of zijn geplaatst. Zowel het juridisch als het economisch eigendom valt in dat geval toe aan Concessiehouder.

CONCEPT

11 Aansprakelijkheid, vrijwaring en verzekering

11.1 Kosten aan een Laadplein en/of laadlocatie voortvloeiende uit diefstal, vandalisme aanrijdschade en oneigenlijk gebruik van een Laadplein en/of laad (zijnde: gebruik van het Laadplein anders dan voor het opladen van Elektrische Voertuigen) zullen niet aan Concessieverlener in rekening worden gebracht en komen voor rekening van Concessiehouder.

11.2 Concessiehouder is jegens Concessieverlener aansprakelijk voor alle schade die Concessieverlener lijdt als gevolg van een tekortkoming van Concessiehouder in de nakoming van deze Concessieovereenkomst. Deze aansprakelijkheid is beperkt tot het door Concessiehouder verzekerd bedrag conform lid 4.

11.3 Concessiehouder vrijwaart Concessieverlener tegen aanspraken van derden (waaronder, maar niet beperkt tot gebruikers) die verband houden met of voortvloeien uit de wijze waarop Concessiehouder de Concessieovereenkomst uitvoert.

11.4 Ter aanvulling van artikel 14.2 van de Algemene Inkoopvoorwaarden (Aansprakelijkheid en verzekering): Concessieverlener verstaat onder een blijvende adequate verzekering een bedrijfs-aansprakelijkheidsverzekering met een dekking van € 2.500.000,- per gebeurtenis en maximaal €2.500000,- per jaar. Een kopie van de polis zal bij aanvang van deze Concessieovereenkomst door Concessiehouder aan Concessieverlener ter beschikking worden gesteld.

11.5 Kosten en risicoaansprakelijkheid voor schade aan een Laadplein/laadlocatie én schade door een Laadplein/laadlocatie aan derde(n) ligt bij Concessiehouder.

12 Wijziging Concessieovereenkomst

12.1 Indien de Concessieovereenkomst op grond van veranderende beleidsinzichten en/of onvoorziene omstandigheden aanvulling of wijziging behoeft, treden partijen met elkaar in overleg om hier invulling aan te geven. Partijen kunnen de Concessieovereenkomst wijzigingen en/of aanvullen, voor zover dit mogelijk is binnen de kaders van het aanbestedingsrecht.

12.2 Wijzigingen worden schriftelijk middels een addendum overeengekomen en worden pas van kracht na rechtsgeldige ondertekening door beide partijen.

12.3 Concessiehouder mag gedurende de looptijd van de Concessieovereenkomst voorstellen tot innovatie doen (anders dan reeds omschreven in Aanbestedingsleidraad en Inschrijving). Concessieverlener dient te allen tijde middels addendum schriftelijke goedkeuring te verlenen voor deze innovaties.

12.4 Indien gedurende de Concessieovereenkomst innovaties (anders dan reeds omschreven in Aanbestedingsleidraad en Inschrijving of anders dan artikel 12.3) worden doorgevoerd, treden Concessieverlener en Concessiehouder in overleg over het verdelen van kosten en baten van de innovaties. Uitgangspunt wordt dat deze eerlijk tussen beide partijen verdeeld worden, of dat deze worden verwerkt in de Laadprijs.

CONCEPT

13 Nakoming en overmacht

13.1 Ter aanvulling van artikel 11.1 van de Algemene Inkoopvoorwaarden (nakoming): Concessieverlener verstaat onder prestaties alle in deze Concessieovereenkomst overeengekomen zaken.

13.2 Onder overmacht wordt in het kader van onderhavige Concessieovereenkomst in ieder geval niet verstaan:

a. het ontbreken van vergunningen, ontheffingen en toestemmingen die noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de Concessieovereenkomst door het niet, niet tijdig of niet volledig aanvragen van de benodigde vergunningen, ontheffingen en toestemmingen door Concessiehouder;

b. wijziging in wet- en regelgeving of wijziging van de Overeenkomst door een rechter, toezichthouder of ander bevoegd gezag, niet zijnde Concessieverlener;

c. uitspraken of maatregelen van rechters, toezichthouders of ander bevoegd gezag, niet zijnde Concessiehouder, waaronder boetes en bestuursrechtelijke en andere maatregelen;

d. wijzigingen en omissies in afspraken met de netbeheerder;

e. Zoals opgenomen in AIV 13.1.1: Onder overmacht van de Contractant wordt in deze inkoopvoorwaarden in ieder geval niet verstaan: ziekte, gebrek aan personeel van de Contractant, staking van personeel, grondstoffentekort, transportproblemen, tekortkoming of niet-tekortkoming van de verplichtingen door toeleveranciers, storingen in de productie van Contractant en liquiditeits- en/of solvabiliteitsproblemen van Contractant.

14 Overdrachtsrechten en -verplichtingen

14.1 Overname van de verplichtingen van Concessiehouder of contractovername door een andere partij is niet geoorloofd dan met voorafgaande uitdrukkelijke en schriftelijke goedkeuring van Concessieverlener middels een addendum.

14.2 Concessiehouder dient Concessieverlener per direct en volledig te informeren ter zake van wijzigingen in haar rechtsvorm, aandelenkapitaal, inzet van onderaannemers of overige wijzigingen die van belang kunnen zijn bij de beoordeling door Concessieverlener van haar geschiktheid om de Concessie uit te voeren, dan wel op enigerlei wijze relevant kunnen zijn voor Concessieverlener in het kader van deze Concessieovereenkomst. Concessieverlener heeft de bevoegdheid om in geval van een wezenlijke wijziging, de Concessieovereenkomst te beëindigen.

14.3 Concessiehouder dient Concessieverlener per direct en volledig te informeren in geval van een overname of fusie van Concessiehouder door een andere partij. Wijzigingen ter zake zijn slechts toegestaan met voorafgaande schriftelijke toestemming van Concessieverlener. Toestemming zal in ieder geval niet worden onthouden voor zover er geen sprake is van een wezenlijke wijziging (in de zin van het vigerende aanbestedingsrecht) van de aan Concessiehouder gegunde Concessie bij de Aanbesteding zoals beschreven in de Documenten.

CONCEPT

14.4 In geval van contractovername is Concessiehouder verplicht alle rechten en verplichtingen die voortvloeien uit deze Concessieovereenkomst over te doen op de contract overnemende partij, die vervolgens als Concessiehouder zal worden aangemerkt. Concessiehouder zal Concessieverlener binnen 10 dagen na kennisname van een eventuele beoogde contractsovername berichten en Concessieverlener voorzien van de noodzakelijke documentatie dienaangaande.

15 Boetes

15.1 Concessieverlener is bevoegd Concessiehouder een boete op te leggen indien Concessiehouder in gebreke blijft in de nakoming van deze Concessieovereenkomst.

15.2 Voor elke dag dat Concessiehouder niet, dan wel volgens Concessieverlener onvoldoende, kan aantonen dat hij voldoet aan het minimale beschikbaarheidspercentage conform het genoemde in het programma van eisen, dan wel het dienstverleningsniveau bij storingen conform het programma van eisen, kan Concessiehouder een boete van € 5,-- per dag opleggen aan Concessiehouder voor elk Laadpunt. De totale jaarlijkse boete voor het niet behalen van het minimale beschikbaarheidspercentage conform het programma van eisen bedraagt maximaal € 500,-- per jaar per Laadpunt.

15.3 Het bedrag aan boetes dat door Concessieverlener aan Concessiehouder kan worden opgelegd uit hoofde van deze Concessieovereenkomst is in totaal beperkt tot € 500,-- (zegge: vijfhonderd euro) per Laadpunt per jaar.

15.4 De boetes zoals opgenomen in artikel 15.1 tot en met 15.3 worden door Concessieverlener niet opgelegd indien het niet voldoen aan de betreffende eis niet toerekenbaar is aan Concessiehouder, waaronder tenminste begrepen tekortschieten van de netbeheerder.

15.5 De in deze bepaling opgenomen boetes betreffen onmiddellijk opeisbare boetes. Boetes laten onverlet alle overige rechten of vorderingen die Concessieverlener heeft.

16 Tussentijdse beëindiging/opzegging van de Concessieovereenkomst

16.1 De in de Algemene Inkoopvoorwaarden art 24.1 bedoelde tussentijdse beëindiging zonder opgaaf van redenen is niet van toepassing op deze overeenkomst.

16.2 Indien Concessiehouder zich niet houdt aan landelijke wet- en regelgeving, is Concessieverlener wel gerechtigd om de Concessieovereenkomst tussentijds te beëindigen (door middel van opzegging).

17 Gevolgen beëindiging van de Concessieovereenkomst

17.1 In aanvulling op artikel 12 van de Algemene Inkoopvoorwaarden geldt het onderstaande bij beëindiging van de Concessieovereenkomst:

a. Prestaties die op het moment van opzegging of ontbinding, als hiervoor omschreven, al in het kader van de Concessieovereenkomst zijn verricht en de daarmee samenhangende betalingsverplichtingen, worden niet door de ontbinding getroffen.

CONCEPT

b. Bedragen die op die prestaties betrekking hebben en al zijn gefactureerd blijven onverminderd verschuldigd en worden op het moment van ontbinding onmiddellijk opeisbaar. Tevens zal hetgeen aan de Contractant onverschuldigd is betaald, verhoogd met de wettelijke interesten sedert de dag van uitbetaling, door de Contractant moeten worden terugbetaald binnen een maand na dagtekening van de verzending van de aanmaning daartoe.

c. Partijen treden in overleg over de afhandeling van de overige, nog lopende, verplichtingen. Indien daarom door Concessieverlener wordt verzocht, is Contractant verplicht bepaalde werkzaamheden af te ronden tegen de overeengekomen prijzen.

18 Maximale Concessiehouder en indexering

18.1 De Laadprijs voor de Laaddienst wordt opgebouwd uit de installatieprijs, energiecomponent, energiebelasting en opslag duurzame energie. Deze Laadprijs geldt vanaf ingang Exploitatietermijn.

18.2 Concessiehouder bepaalt tijdens Inschrijving de installatieprijs, energiecomponent, energiebelasting en opslag duurzame energie, welke gezamenlijk de Laadprijs zijn.

18.3 Indexering van de Laadprijs vindt elk kwartaal plaats op basis van de in lid 1 benoemde componenten. De indexatie gebeurt aan de hand van de volgende indicatoren:

- Installatieprijs: elk jaar (vastgesteld in januari) o.b.v. CBS-cijfers Cao-lonen, contractuele loonkosten en arbeidsduur: Totaal Cao-sectoren, A-U Alle Economische activiteiten. In januari 2025 wordt voor het eerst geïndexeerd. Jaar 2024 is de 0-waarde. installatiecomponent nieuw= installatiecomponent oud * (waarde nieuw/0-waarde)
- Energiecomponent: elk kwartaal (vastgesteld in januari, april, juli, oktober) o.b.v. de gemiddelde dagwaarde van het afgelopen kwartaal van de ICE Endex Dutch Power Base Load Futures end-of-day settlement. Kwartaal 3 van 2024 (juli t/m september) is de 0-waarde.
- Energiebelasting: elk jaar (vastgesteld in januari) o.b.v. vaststelling energiebelasting door de nationale overheid, waarbij de indeling in staffels gebeurt o.b.v. verbruik (gemiddeld geladen kWh/Laadpunt van meest recente jaar).
- Opslag duurzame energie: elk jaar (vastgesteld in januari) o.b.v. vaststelling ODE door de nationale overheid, waarbij de indeling in staffels gebeurt o.b.v. verbruik (gemiddeld geladen kWh/ Laadpunt van meest recente jaar).

Nadat de ICE Endexcijfers en/of CBS-cijfers definitief zijn, stelt Concessiehouder per component op wat de voorgaande en de nieuwe prijs wordt. Concessiehouder stelt tevens de nieuwe tarieven voor de energiebelasting en opslag duurzame energie op wanneer deze bekend zijn gemaakt. Tijdens het eerstvolgende contractmanagementoverleg wordt de indexatie besproken en na goedkeuring door Concessieverlener door Concessiehouder doorgevoerd.

18.5 Gedurende de Overeenkomst kan Concessieverlener de frequentie van het bepalen van de energieinkoopcomponent aanpassen. Hierdoor is het mogelijk dat gedurende de overeenkomst toegewerkt wordt naar het *(near) realtime* laadprijs o.b.v. actuele energieprijzen. Concessiehouder voert dit kosteloos door.

CONCEPT

18.6 Concessieverlener mag naast de in lid 1 benoemde prijscomponenten geen andere kosten doorberekenen.

19 Toepasselijk recht en geschillen

19.1 Op deze Concessieovereenkomst is Nederlands recht van toepassing.

19.2 In het geval van een geschil zullen partijen onverwijld met elkaar in overleg treden om tot een oplossing te komen. Partijen zullen zich tot het uiterste inspannen om tot een oplossing te komen. Als partijen niet tot een oplossing komen, zal het geschil worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Arnhem.

20 Evaluatie

20.1 Concessieverlener evalueert jaarlijks de uitvoering van deze Concessieovereenkomst door Concessiehouder en het resultaat van de Concessieovereenkomst. Het evalueren van de geleverde prestaties biedt Concessieverlener de mogelijkheid om scherper op resultaten te sturen. Daarnaast worden de jaarlijkse evaluaties gebruikt om een eindevaluatie op te stellen.

20.2 Concessieverlener is gerechtigd om ten alle tijde te controleren of Concessiehouder zich aan de op haar ingevolge deze Concessieovereenkomst rustende verplichtingen houdt.

20.3 Concessiehouder verleent haar medewerking aan deze controles en verschaft Concessieverlener in dat verband desgevraagd toegang tot alle plaatsen, ruimtes en informatie die daarvoor relevant zijn.

21 Nietigheid

21.1 Indien één of meer bepalingen van deze Concessieovereenkomst nietig zijn of vernietigd worden, zullen de overige bepalingen van deze Concessieovereenkomst van kracht blijven. Partijen zullen over de bepalingen welke nietig zijn of vernietigd worden overleg plegen, teneinde een vervangende bepaling overeen te komen, in dier voege dat de strekking van deze Concessieovereenkomst zoveel mogelijk behouden blijft.

21.2 Aanpassingen van de Concessieovereenkomst op grond van het gestelde in dit artikel en op grond van regelgeving zullen over en weer nooit tot schadeplichtigheid kunnen leiden voor partijen.

Aldus in tweevoud opgemaakt en ondertekend te Arnhem op [datum]

Namens Concessieverlener, de Gemeente	Namens Concessiehouder,
	[Concessiehouder]
_____	_____
[naam]	[naam]

CONCEPT

[functie] [functie]

Bijlagen:

1. De Nota van Inlichtingen d.d. XXXX

2. De Aanbestedingsleidraad, inclusief Bijlagen

3. Het Programma van eisen, inclusief Bijlagen

4. Algemene Inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten gemeente Arnhem. met de daarop gemaakt uitzonderingen.

5. De Inschrijving van Concessiehouder, inclusief Bijlagen

CONCEPT