Deerns

17 juli 2026

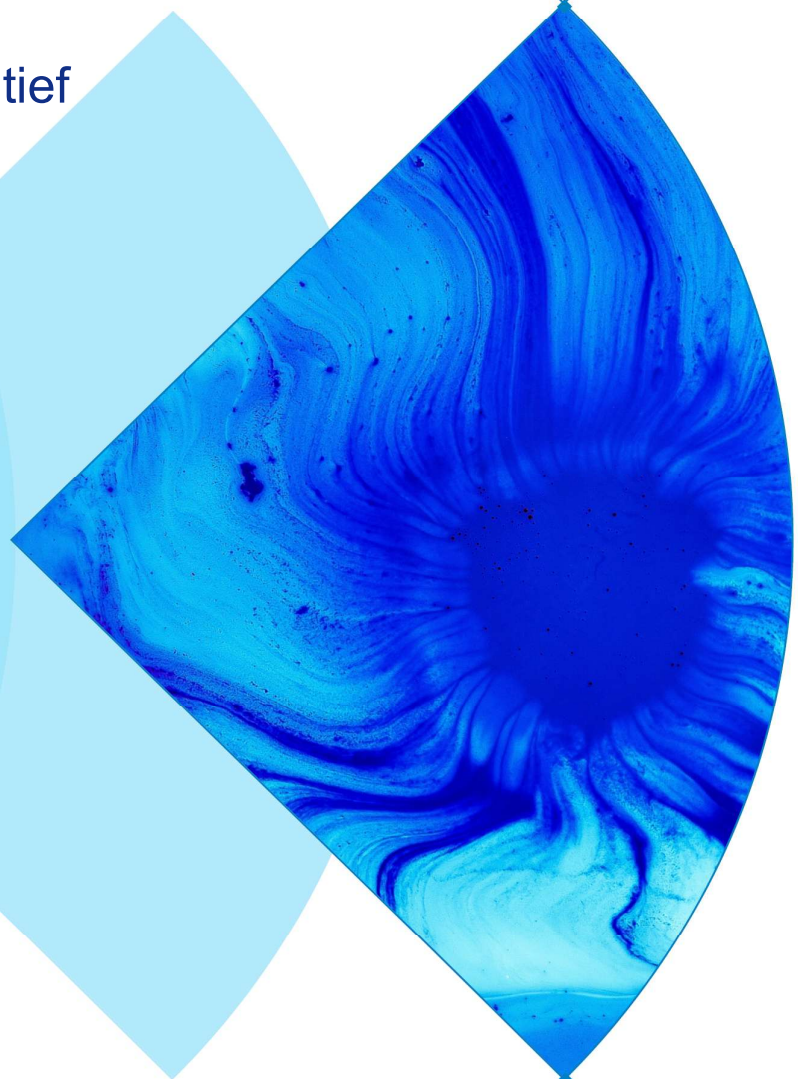
Programma van Eisen Brandmeld- en Ontruimingsalarminstallatie

SXM Militair Steunpunt

Sint Maarten

Status: Definitief

Versie: v1.0



Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook zonder voorafgaande toestemming van de klant. In het geval dat deze publicatie in opdracht is uitgegeven, gelden alle rechten en plichten volgens de Nederlandse DNR 2011, of, indien er een overeenkomst is tussen de betreffende partijen, is deze overeenkomst van toepassing.

17 juli 2026

Programma van Eisen Brandmeld- en Ontruimingsalarminstallatie

SXM Militair Steunpunt

Sint Maarten

Status: Definitief

Versie: v1.0

Auteur	Niels Meulenberg	17 juli 2026	NMe
Gecontroleerd door	*Sr. Specialist Brandveiligheid* Eric Muusz		EMz
Uitgegeven door	Niels Meulenberg		NMe

Contactpersoon
Yilmaz Akbina
yilmaz.akbina@deerns.com

Deerns Nederland B.V.
Den Haag
150.06945.00.0400

Inhoud

1 Introductie 5
1.1 Algemeen 5
1.2 Opbouw 6
1.3 Rapportopbouw 6
1.4 Versiebeheer 7

2 Doelstelling installaties 8
2.1 Doel installatie 8
2.2 Betrokken partijen 9

3 Kwaliteitsborging 10
3.1 Context 10
3.2 Wet-, regelgeving & normen 10
3.3 Certificering 11

4 PvE Brandmeldinstallatie 13
4.1 Gegevens BMI 13
4.2 Eisen brandmeldinstallatie 15

5 PvE Ontruimingsalarminstallatie 25
5.1 Gegevens OAI 25
5.2 Eisen Luid alarm ontruimingsalarminstallatie type B (indien van toepassing) 27

6 Goedkeuring 32
6.1 Brandmeldinstallatie 33
6.2 Ontruimingsalarminstallatie 34

Bijlage 1: Detectiezones BMI 35
Bijlage 1a: Detectiezones BMI Begane grond 36
Bijlage 1b: Detectiezones BMI Begane grond 36
Bijlage 1c: Detectiezones BMI 2e verdieping 37
Bijlage 1d: Detectiezones BMI 3e verdieping 37

1 Introductie

1.1 Algemeen

Het nog te bouwen Militair Steunpunt SXM gebouw, gelegen op de Juancho Yrausquin Boulevard te Sint Maarten, dient op grond van vigerende wet- en regelgeving te worden voorzien van een brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie. De brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie vormt \een essentiële schakel in het integrale brandbeveiligingsconcept van het gebouw met betrekking tot de veiligheid van in het gebouw aanwezige personen. Het gebouw zal worden gebruikt door de Koninklijke Marechaussee (verder: KMAR) en het Commando Zeestrijdkrachten Korps Mariniers (verder: CZSK).

De prestatie-eisen waaraan een ondergenoemde installatie moet voldoen zijn door Deerns in dit PvE vastgelegd. Dit document fungeert als:

- Programma van Eisen [PvE-BMI] voor de **brandmeldinstallatie** zoals bedoeld in (bijlage A3 en A4 van) de NEN 2535.
- Programma van Eisen [PvE-OAI] voor de **ontruimingsalarminstallatie** zoals bedoeld in de (bijlagen A van de) NEN 2575 -1 en -3.
- Uitgangspuntendocument/Programma van Eisen kortweg '**basisontwerp**' zoals genoemd in de CCV-certificatieschema's voor leveren, installeren en onderhouden.

Dit PvE is de basis voor het ontwerpen, aanleggen, beheren en onderhouden van de en dient als uitgangspunt voor:

- Het te leveren inspectiecertificaat conform het CCV Inspectieschema Brandbeveiliging (VBB-BMI-OAI-RBI).
- Het door de NEN-EN-ISO 17020 type A inspectie-instelling op te stellen inspectieplan.

De goedkeuring, op de laatste pagina van dit PvE, dient door de eisende partijen en de opsteller te worden voorzien van een handtekening. Door ondertekening verklaren de eisende partijen dat hun eisen correct zijn weergegeven.

Indien een wijziging in de installaties, bouw of gebruik, tijdens de realisatie en/of na oplevering, invloed heeft op de gestelde eisen, dan moet een aangepast PvE of een Nota van Aanvulling (NvA) worden opgesteld.

Tussentijdse wijzigingen in de verbouw- en installatiefase kunnen geformaliseerd worden middels Nota's van Aanvullingen / Nota's van Wijzigingen.

Voorafgaand aan de oplevering van de brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie, dient het PvE, en alle op dat moment door het bevoegd gezag geaccordeerde Nota's van Aanvullingen, te worden verwerkt in een gereviseerd PvE.

Indien na ingebruikname van het bouwwerk (als vergund in de omgevingsvergunning voor het bouwen) wijzigingen plaatsvinden, die van invloed zijn op de inhoud van het goedgekeurde PvE, kunnen deze middels maximaal drie Nota's van Aanvullingen [NvA] worden geformaliseerd. Bij wijzigingen na de 3e NvA is een revisie van het aangepaste PvE en alle op dat moment door het bevoegd gezag geaccordeerde Nota's van Aanvullingen vereist.

1.2 Opbouw

Dit PvE bestaat uit aparte hoofdstukken per brandbeveiligingsinstallatie. Alle hoofdstukken van dit PvE moeten wel geheel in samenhang met elkaar worden gelezen.

1.3 Rapportopbouw

Hoofdstuk 1 bevat de inleiding & informatie de opbouw en de versie van het document;
Hoofdstuk 2 beschrijft de doelstelling van de installatie en betrokken partijen;
Hoofdstuk 3 beschrijft de kwaliteitsborging;
Hoofdstuk 4 bevat de uitgangspunten voor de brandmeldinstallatie [BMI];
Hoofdstuk 5 bevat de uitgangspunten voor de ontruimingsalarminstallatie [OAI];
Hoofdstuk 6 bevat tot slot een ondertekeningformulier per bovengenoemde brandbeveiligingsinstallatie.

1.4 Versiebeheer

Tabel 1.4.1: Versiebeheer

Versie	Datum	Schrijver(s)	Toelichting
v0.1	2026-01-29	Niels Meulenberg	1e Concept PvE t.b.v. TO SXM
v.0.2	2026-03-27	Niels Meulenberg	2e Concept PVE, opmerkingen RVB verwerkt
V1.0	2026-07-17	Niels Meulenberg	Definitief

2 Doelstelling installaties

2.1 Doel installatie

De primaire doelstellingen in Europese en Nederlandse wet- en regelgeving op het gebied van brandveiligheid zijn:

- Veilig vluchten mogelijk maken;
- Schadebeperking (voor derden in belendende bouwwerken).

2.1.1 Afgeleide doelstellingen

Om aan de primaire doelstellingen te kunnen voldoen zijn de onderstaande brandbeveiligings-systemen noodzakelijk, die elk hun eigen functie hebben. Deze functie is uitgedrukt in afgeleide doelstellingen. Deze afgeleide doelstellingen ondersteunen de primaire doelstellingen.

Brandmeldinstallatie [BMI]
Voor de **brandmeldinstallatie** is de afgeleide doelstelling:

- Een beginnende brand tijdig ontdekken[1], lokaliseren en signaleren, waarna de aangesloten brandbeveiligingsvoorzieningen tijdig in werking worden gesteld, binnen de context van het basisontwerp.

Ontruimingsalarminstallatie [OAI]
Voor de **ontruimingsalarminstallatie** is de afgeleide doelstelling:

- Tijdig in voldoende mate akoestisch en/of optisch informatie geven aangaande de ontruiming, om veilig vluchten te initiëren, binnen de context van het basisontwerp.

2.1.2 Overige doelstellingen

Overige doelstellingen voortvloeiende uit eisen van een eigenaar/gebruiker in het kader van beperking van materiële schade aan inventaris en in het kader van (bedrijfs)continuïteit:

*Voor de **brandmeldinstallatie [BMI]** is de overige doelstelling:*

- Beperking van de materiële schade en de borging van bedrijfscontinuïteit in zijn algemeenheid.

*Voor de **ontruimingsalarminstallatie [OAI]** is de overige doelstelling:*

- Beperking van de materiële schade en de borging van bedrijfscontinuïteit in zijn algemeenheid.

[1] *De wijze van ontdekken kan door personen gebeuren (niet automatische bewaking) of automatisch (een en ander volgens bijlage 2 van het Besluit bouwwerken leefomgeving).*

2.2 Betrokken partijen

Bij het opstellen van een PvE zijn diverse partijen betrokken. Onderstaand worden de partijen die eisen hebben gesteld (eisende partijen) en de partijen die belang hebben bij hetgeen vermeld wordt in dit PvE (belanghebbende partijen) benoemd en aangegeven welke eisen zij gesteld hebben of belangen zijn hebben.

2.2.1 De eisende partijen voor dit PvE zijn:

- Bevoegd Gezag
- Eigenaar

De afdeling preventie van Korps Brandweer Sint Maarten (KBSM) **(als bevoegd gezag)** met betrekking tot:

- De aanwezigheid, kwaliteit, uitvoering en omvang van een brandmeldinstallatie [BMI] met een bewakingsomvang ingevolge Besluit bouwwerken leefomgeving, hoofdstuk 4 Nieuwbouw, artikel 4.208 leden 1 en 2.
- De aanwezigheid, kwaliteit, uitvoering en omvang van een brandmeldinstallatie [BMI] met een bewakingsomvang ingevolgde het Besluit Technische Brandpreventievoorschriften(BTP) Sint Maarten
- De aanwezigheid, kwaliteit, uitvoering en omvang van de ontruimingsalarminstallatie [OAI] ingevolge het Besluit Technische Brandpreventievoorschriften(BTP) Sint Maarten.
- De aanwezigheid, kwaliteit, uitvoering en omvang van de ontruimingsalarminstallatie [OAI] ingevolge het Besluit bouwwerken leefomgeving, hoofdstuk 4 Nieuwbouw, artikel 4.213 lid 1.
  Kies aanvullende eisen.

Het Rijksvastgoedbedrijf [RVB] (namens het Ministerie van Defensie) heeft als eigenaar op wettelijke eisen, wel aanvullende eisen gesteld aan de brandbeveiligingsinstallatie(s). Het RVB eist:

- De aanwezigheid, kwaliteit, uitvoering en omvang van een brandmeldinstallatie [BMI] met een bewakingsomvang ‘volledige bewaking’.
- De blijvende certificering van de brandmeldinstallatie [BMI].
- De blijvende certificering van de ontruimingsalarminstallatie [OAI].

2.2.2 De belanghebbende partijen voor dit PvE zijn:

- Gebruiker:
  SXM KMAR & CZSK (namens het Ministerie van Defensie) heeft als gebruiker geen aanvullende eisen gesteld aan de brandbeveiligingsinstallaties.

3 Kwaliteitsborging

3.1 Context

Kwaliteitsborging is van belang om bij oplevering en gedurende de levensduur van de installatie, de nominale (goed werkende) staat van de installatie te handhaven en de kwaliteit die mag worden verwacht van een brandbeveiligingsinstallatie in stand te houden. In dit hoofdstuk is vastgelegd welke maatregelen en documenten als uitgangspunt dienen om de kwaliteit van de installaties te waarborgen.

3.2 Wet-, regelgeving & normen

Voor een opsomming van de van toepassing zijnde wet-,regelgeving normen en toegepaste literatuur en methodieken zie hieronder:

3.2.1 Wetgeving

Op het Militair Steunpunt SXM gebouw en de daarin uitgevoerde bedrijfsactiviteiten is de volgende wetgeving van toepassing:

- De Woningwet;
- De Omgevingswet met de daarbij behorende besluiten:
  - Besluit bouwwerken leefomgeving;
  - Besluit kwaliteit leefomgeving;
  - Besluit activiteit leefomgeving;
- De Omgevingsregeling.
- Landsbesluit, Houdende algemene maatregelen, ter uitvoering van artikel 14, onderdelen a en d van de Organisatie en Beheersverordening Brandweer, hierna te noemen Besluit Technische Brandpreventievoorschriften(BTP) Sint Maarten*

  * De brandveiligheid van het gebouw is zowel op het huidige Besluit Bouwwerken Leefomgeving [Bbl] als op het lokale toetsingskader afgestemd. Het lokale toetsingskader wordt gevormd door Besluit Technische Brandpreventievoorschriften(BTP) Sint Maarten. Het Bbl is leidend in de bepaling van de te stellen eisen. Daar waar uit de betreffende brandpreventievoorschriften een afwijkende realistische eis ten opzichte van het Bbl volgt, wordt de strengste eis aangehouden.

Naast de wetgeving van **§ 3.2.1** zijn de navolgende normen en regelgeving op het Militair Steunpunt SXM gebouw en de daar uitgevoerde bedrijfsactiviteiten van toepassing:

3.2.2 Normen

<u>Brandmeld- & ontruimingsalarminstallatie(s)</u>

- NEN 2535:2017, “Brandveiligheid van gebouwen - Brandmeldinstallaties - Systeem- en kwaliteitseisen en projectierichtlijnen”, in de rest van het document aangeduid als **NEN 2535**;
- NEN 2575-1/C1 “Brandveiligheid van gebouwen - Ontruimingsalarminstallaties - Systeem- en kwaliteitseisen en projecteringsrichtlijnen - Deel 1: Algemeen” (2012) en correctieblad C1 (2021), in de rest van het document aangeduid als **NEN 2575-1**;
- NEN 2575-3, “Brandveiligheid van gebouwen - Ontruimingsalarminstallaties - Systeem- en kwaliteitseisen en projecteringsrichtlijnen - Deel 3: Luidalarm - Ontruimingsalarminstallatie type B” (2012) + wijzigingsblad A3 (2023), in de rest van het document aangeduid als **NEN 2575-3**.
- NPR 2576:2018, “Functiebehoud bij brand - Richtlijn voor bekabeling, ophanging en montage van transmissiewegen” (2018), in de rest van het document aangeduid als NPR 2576;

- NEN 2654-1/C1, “Beheer, controle en onderhoud van brandbeveiligingsinstallaties - Deel 1: Brandmeldinstallaties” (2018) en Correctieblad C1 (2018), in de rest van het document aangeduid als **NEN 2654-1**;
- NEN 2654-2, “Beheer, controle en onderhoud van brandbeveiligingsinstallaties - Deel 2: Ontruimingsinstallaties” (2018), in de rest van het document aangeduid als **NEN 2654-2**;
- NEN 1010, “Elektrische installaties voor laagspanning - Nederlandse implementatie van de HD-IEC 60364-reeks” (2020);

3.2.3 Regelgeving

Algemeen

- CCV inspectieschema, Brandbeveiliging inspectie - Algemeen deel, versie 2023 (1 februari 2024) en bijbehorende schema’s:
  - CCV inspectieschema Basisontwerp brandbeveiliging, versie 2023 (1 februari 2024);
  - CCV inspectieschema Detailontwerp brandbeveiliging , versie 2023 (1 februari 2024);
  - Inspectieschema Brandbeveiligingssysteem, versie 2023 (1 februari 2024);Inspectie Brandbeveiliging - Specifieke normen en verwijzingen, versie 11.0 (1 januari 2025);
- Harmonisatie-afspraken voor inspectie zoals gepubliceerd op de site van het CCV;

Brandmeld- & ontruimingsalarminstallatie(s)

Certificatieschema’s:

- CCV-certificatieschema Leveren Brandmeldinstallaties, versie 6.0 (1 december 2023);
- CCV-certificatieschema Leveren Ontruimingsalarminstallaties, versie 5.0 (1 december 2023);
- CCV-certificatieschema Installeren brandmeld- en ontruimingsalarminstallaties, versie 6.0 (15 maart 2022);
- CCV-certificatieschema Onderhoud Brandmeldinstallaties, versie 6.0 (1 september 2021);
- CCV-certificatieschema Onderhoud Ontruimingsalarminstallaties, versie 5.0 (1 september 2021);

3.3 Certificering

3.3.1 Inspectiecertificaat

Zoals gesteld in **§2.2.1** van dit PvE dienen de brandbeveiligingsinstallaties (brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie) vanuit het wettelijk kader voor ingebruikname voorzien te zijn van een inspectiecertificaat op grond van:

- CCV inspectieschema brandbeveiliging, inspectie brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen.

3.3.2 Geldigheidsduur inspectiecertificaat

Vanuit het wettelijk kader wordt er een maximale geldigheidsduur vastgesteld voor een inspectiecertificaat.

- De geldigheidsduur van het inspectiecertificaat voor zowel de brandmeld- als de ontruimingsalarminstallatie is 1 jaar.

De (her)inspectie dient te worden uitgevoerd door een type A geaccrediteerde inspectie-instelling. Uit die (her)inspectie moet blijken dat een brandbeveiligingsinstallatie adequaat functioneert en deugdelijk wordt onderhouden conform de uitgangspunten zoals benoemd in dit PvE en de verwezen wet-, regelgeving & normen. De inspectie vindt plaats op basis van het ‘CCV inspectieschema brandbeveiliging’.

3.3.3 CCV keurmerk

De brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie dient in aanvulling op bovenstaande inspectiecertificaat geleverd te worden met:

- Een keurmerk conform het CCV-certificatieschema Brandmeldinstallaties: leveren/onderhoud;
- Een keurmerk conform het CCV-certificatieschema Ontruimingsalarminstallaties: leveren/onderhoud;
- Een keurmerk conform het CCV-certificatieschema Brandmeld- en Ontruimingsalarminstallaties: installeren

3.3.4 Beheer & onderhoud

Het beheer (buitenbedrijfstelling, controle, inspectie) en onderhoud van de in dit PvE beschreven brandbeveiligingsinstallatie moet worden uitgevoerd volgens de in **§ 3.2** genoemde wet-, regelgeving & normen.

3.3.5 Onderhoudscontract

Er moet voor de brandbeveiligingsinstallatie beschreven in dit PvE een onderhoudscontract met een onderhoudsbedrijf worden afgesloten dat een keurmerk heeft conform het navolgende CCV-certificatieschema:

- Brandmeldinstallaties: Onderhoud
- Ontruimingsalarminstallaties: Onderhoud

4 PvE Brandmeldinstallatie

4.1 Gegevens BMI

Tabel 4.1.1: Gegevens BMI

Algemene gegevens BMI		
Document nummer:	150.06945.00.0400–BMI	
Datum opmaak:	17 juli 2026	
Opsteller van het PvE bedrijfsnaam: adres: postcode & plaats: contactpersoon:	 Deerns Nederland B.V. Klokgebouw 125 5617 AB Eindhoven N.(Niels) Meulenberg	
Bouwwerk gebruiksfunctie: naam: adres: plaats:	 Hoofdgebruiksfuncties: Industriefunctie en kantoorfunctie Militair Steunpunt SXM gebouw Juancho Yrausquin Boulevard Sint Maarten	
Omgevingsvergunning	Nummer: <Onbekend>	
Certificaat CCV-inspectieschema brandmeldinstallatie vereist		☒ Ja ☐ Nee
Certificaat CCV-certificatieschema **Leveren** BMI vereist		☒ Ja ☐ Nee
Certificaat CCV-certificatieschema **Installeren** BMI vereist		☒ Ja ☐ Nee
Certificaat CCV-certificatieschema **Onderhoud** BMI vereist *(voor jaarlijks onderhoud)*		☒ Ja ☐ Nee
Toelichting: De brandmeldinstallatie van Militair Steunpunt SXM gebouw hoeft conform lokale Besluit Technische Brandpreventievoorschriften Sint Maarten niet te worden voorzien van een inspectiecertificaat. De brandmeldinstallatie van Militair Steunpunt SXM gebouw moet op grond van bijlage II van het Besluit bouwwerken leefomgeving en de eis van het RVB wel worden voorzien van inspectiecertificaat: • Inspectiecertificaat op basis van het CCV-inspectieschema “Brandbeveiliging inspectie brandbeveiligingssysteem (VBB – BMI – OAI - RBI) op basis van afgeleide doelstellingen” met een geldigheidsduur van 1 jaar.		

- De inspectie dient uitgevoerd te worden door een NEN-EN-ISO/IEC 17020, type A geaccrediteerde inspectie-instelling. Bij de inspectie dient te worden beoordeeld of de installatie voldoet aan de eisen zoals zijn vastgesteld in het PvE.

Doel installatie	☒ Persoonlijke bescherming ☒ Schadebeperking ☒ Sturen brandbeveiligingsinstallatie ☒ Bescherming milieu ☒ Continuïteit bedrijfsvoering ☐ Anders, …….
Eigenaar	
(bedrijfs)naam:	Rijksvastgoedbedrijf namens het Ministerie van Defensie
adres:	Postbus 16169
postcode & plaats:	2500 BD Den Haag
Contactpersoon BMI:	n.t.b.
Beheerder BMI:	n.t.b.
Gebruiker	
(bedrijfs)naam:	Koninklijke Marechaussee (KMAR) en Commando Zeestrijdkrachten (CSZK)
adres:	Juancho Yrausquin Boulevard
postcode & plaats:	Philipsburg
Contactpersoon BMI:	n.t.b.
Beheerder BMI:	n.t.b.
☐ Zelfde als eigenaar	
Eisende partij(en)	☒ Bevoegd gezag ☐ Verzekeraar ☒ Eigenaar ☐ Gebruiker
Bijlagen: • Zie inhoudsopgave	

4.2 Eisen brandmeldinstallatie

Onderstaand zijn de eisen ten behoeve van het ontwerp en de aanleg van de brandmeldinstallatie per paragraaf van de NEN 2535:2017 nader uitgewerkt:

4.2.1 §10.2 Omvang van de brandmeldinstallatie

Tabel 4.2.1: Omvang van de brandmeldinstallatie

	Omvang (zie ook toelichting)		Eisende partij*			
			B	V	E	G
	☒	Volledige bewaking	☒	☐	☒	☐
	☒	Gedeeltelijke bewaking	☒	☐	☐	☐
	☒	Ruimte bewaking (in relatie tot ontvluchten)	☒	☐	☐	☐
	☐	Ruimte bewaking (het bewaken van een ruimte)	☐	☐	☐	☐
* Toelichting bij eisende partij: B = Bevoegd gezag E = Eigenaar G = Gebruiker V = Verzekeraar	☐	Object bewaking	☐	☐	☐	☐
	☒	Niet-automatische bewaking	☒	☐	☐	☐

Toelichting:

- Vanuit het bevoegd gezag, wordt een bewakingsomvang vereist volgens het Besluit bouwwerken leefomgeving artikel 4.208 lid 1 en bijlage II. Deze omvang is afhankelijk van de gebruiksfunctie(s), de gebruiksoppervlakte per gebruiksfunctie en de hoogte van de hoogste vloer van een gebruiksfunctie weergegeven in bijlage II van het Besluit bouwwerken leefomgeving.

Eis(en) bevoegd gezag:
Conform het Besluit bouwwerken leefomgeving is een brandmeldinstallatie met de navolgende bewakingsomvang(en) vereist voor dit gebouw:

- Volledige bewaking:
  Parkeergarage als overige gebruiksfunctie > 1000 m2: volledige bewaking (en een ontruimingsalarminstallatie type-B).

- Gedeeltelijke bewaking:
  Andere bijeenkomstfunctie boven 5 meter hoogte: gedeeltelijke bewaking (en een ontruimingsalarminstallatie type-B), voorzien van inspectiecertificaat.

- Niet-automatische bewaking:
  Kantoorfunctie: niet-automatische bewaking (en een ontruimingsalarminstallatie type-B).

- Ruimtebewaking (in relatie tot ontvluchten) is van toepassing, daar waar een situatie zich (in de toekomst) voordoet met een samenvallende vluchtweg conform Besluit bouwwerken leefomgeving nieuwbouw artikel 4.208 lid 3;

Bewaking ten behoeve van sturing van rookwerende kleppen
Door rookdetectie te sturen rookwerende kleppen brand- en/of rookwerende scheidingen moeten sluiten bij brandalarm van de rookdetectie in de detectiezones direct grenzend aan deze brand- en/of rookwerende scheiding. Indien deze ruimten al zijn voorzien van rookdetectie, vanwege de vereiste volledige bewakingsomvang, is geen aanvullende ruimte of objectbewaking vereist.
(Aanvullende) Eis(en) eigenaar/gebruiker en/of verzekeraar:

Conform (aanvullende) eisen van de eigenaar is een brandmeldinstallatie met de navolgende bewakingsomvang(en) vereist voor dit gebouw:

- Volledige bewaking: op grond van de eis van het RVB om geen kanaalmelders toe te passen t.b.v. brandkleppen, de aanwezigheid van een ophoudruimte in het gebouw en op grond van de Grondslagbepaling en Defensieonderdeel specifieke voorwaarden.

4.2.2 §4.2 Brandgrootte voor (niet)-standaardruimten

Tabel 4.2.2: Brandgrootte voor (niet)-standaardruimten

Brandgrootte:	**Ruimte**	**Brandgrootte**	**Beproeven**
1. Polyurethaan matten			
2. Beukenhouten blokjes	Pantry	1 of 2 en/of 7*	Nee
5. PVC draad volgens BS 6266	Ophoudruimte	2	Ja
7. Brandspiritus	Niet vrij toegankelijke ruimten	2	Ja
8. Andere brandgrootte (toelichten)	Overige te bewaken ruimten	1 of 2	Nee

Toelichting:

Niet vrij/alleen voor geautoriseerd personeel toegankelijke ruimten en ophoudruimte(n):
Bepaalde ruimten zijn niet vrij toegankelijk of alleen toegankelijk voor geautoriseerd personeel. In deze ruimten moeten vanwege de beperkte toegankelijkheid voorzien worden van een ASD-systeem, waarbij de ASD-detector/uitleesunit buiten de betreffende prio-ruimte wordt geplaatst.
Voor ASD-systemen heeft de NEN 2535 geen standaard projectierichtlijnen, daarom moet in principe een proefbrand worden uitgevoerd. In ruimten met een oppervlakte kleiner dan 20 m^2 kan worden volstaan met een functionele beproeving van de detector zelf door deze via een test-aanzuigopening bloot te stellen aan een specifiek te signaleren brandsymptoom (bijvoorbeeld rookpen).

Standaard ruimten:
De overige ruimten worden als standaardruimten aangemerkt. Als de projecteringsrichtlijnen volgens de NEN 2535 worden toegepast, kunnen proefbranden conform de NEN 2535 §4.2.3 voor deze ruimten achterwege blijven.

Proefbranden:
Proefbranden zoals beschreven in NEN 2535 moeten worden uitgevoerd in de situaties zoals vermeld in NEN 2535 §4.2.3 en NEN 2535 Bijlage B.

Proefbranden moeten in overleg met inspectie-instelling (indien vereist) worden vastgesteld en uitgevoerd. Bij de proefbranden moet door het branddetectiebedrijf het gewaarmerkte beproevingsrapport worden gemaakt, conform NEN 2535 Bijlage I “Verslag proefbrand”.

4.2.3 §4.3 Prestatie-eis voor ongewenste en onechte brandmeldingen

Tabel 4.2.3: Prestatie-eis voor ongewenste en onechte brandmeldingen

Prestatie-eis	**(Hoofd)gebruiksfunctie:** maatgevend is de industriefunctie	
	Extern: ☐ A ☐ B ☐ C ☒ N.v.t.	**Intern:** ☐ B ☐ D ☒ E
Toelichting: • Het maximale aantal ongewenste en onechte aantal meldingen moet bij inbedrijfstelling of oplevering in het logboek worden vastgelegd. • Opmerking: doormelding PAC is geen externe doormelding in de zin van de NEN 2535 (bron: de NEN 2535, §8.4).		

4.2.4 §10.11.3 Bijzondere omgevingsinvloeden voor ongewenste en onechte meldingen

Tabel 4.2.4: Prestatie-eis voor bijzondere omgevingsinvloeden voor ongewenste en onechte meldingen

Ruimte	Bijzondere omgevingsinvloed
Magazijn	Stof
TD onderhoud	Stof
Douche- / badruimten	Condensvorming / stoom
Werkplaats	Uitlaatgassen/ Stof / EX-zone (intrinsiek veilig) / hoge luchtvochtigheid / aerosolen / slijp- en laswerkzaamheden
Parkeergarage	Uitlaatgassen/ hoge luchtvochtigheid / (opspattend) zeewater
Toelichting: Ter voorkoming van ongewenste en onechte meldingen, worden andere type brandmelders gebruikt en dient rekening te worden gehouden met de juiste projectie, afscherming en uitvoering: • Alle te gebruiken melders moeten zijn voorzien van een typegoedkeuring ingevolge de NEN-EN 54 reeks en van het type multicriteria te zijn. • Bij de keuze en projectering van melders dient rekening te worden gehouden met de aanwezige gebruikssituatie in de ruimte en de daarbij optredende (klimatologische) omstandigheden, zoals het vrijkomen van stoom, luchtstromingen, hoge- en lage temperatuur en hoge luchtvochtigheid. • In verband met stoom/waterdamp vanuit douche- en badruimten dienen in de aan de douche- en badruimten grenzende kleedruimten de melders te worden geplaatst op een minimale afstand van 2 meter van de deur van betreffende douche- of badruimte zonder dat daarbij de D-maat wordt overschreden. Indien aangrenzende ruimte te klein is en er geen afstand van 2 meter overbrugd kan worden dient de melder in de verst gelegen hoek van deze ruimte te worden geplaatst, waarbij de afstand tot de wand min. 50 cm. moet zijn.		

4.2.5 §4.4 Prestatie-eis voor de systeembeschikbaarheid

Tabel 4.2.5: Prestatie-eis voor de systeembeschikbaarheid

De prestatie-eis voor systeembeschikbaarheid is 99,7% (per jaar)
Toelichting: bijzondere situaties • Tijdelijke activiteiten als gevolg van een verbouwing of renovatie, die kunnen leiden tot ongewenste of onechte meldingen, kunnen het uitschakelen van delen van de installatie tot gevolg hebben, zonder dat dit invloed heeft op de systeembeschikbaarheid onder de volgende voorwaarden: – Met organisatorische maatregelen en procedures (bijvoorbeeld het instellen van brandwachten) wordt een gelijkwaardige maatregel gerealiseerd. – De invulling van deze organisatorische maatregelen en procedures moet, conform de NEN 2654-1 artikel 5.4., schriftelijk worden vastgelegd en vooraf goedgekeurd zijn door het bevoegd gezag.

4.2.6 §10.3 Indeling detectiezones

Tabel 4.2.6: Indeling detectiezones

Zone	Omschrijving detectiezone
DZ-01	Begane grond werkplaatsen
DZ-02	Begane grond en opzet eerste verdieping opslagruimten
DZ-03	Begane grond wapenkamers
DZ-04	Begane grond opslag
DZ-05	Begane grond Verhoor en ophoudruimten
DZ-06	Begane grond Opslag rechts
DZ-07	Parkeergarage
DZ-08	Trappenhuis - lift
DZ-09	Eerste verdieping techniekruimten
DZ-10	Tweede verdieping kantoor
DZ-11	Derde verdieping kantoor

Toelichting: indeling detectiezones
- Detectiezones zijn vastgesteld met in acht name van hetgeen bepaald in §10.3 van NEN 2535;
- Zie
- Bijlage 1 voor een visuele weergave van de indeling van de detectiezones.
  Indien deze detectiezone-indeling wordt gewijzigd, dan is het de verplichting van het branddetectiebedrijf dit aan de betrokken partijen voor te leggen. Definitieve indeling moet voldoen aan de NEN 2535 en wordt vastgelegd in de door de inspectie-instelling geïnspecteerde en goedgekeurde detectiezonetekeningen (detailontwerp).

4.2.7 §8.6 Sturingen

In onderstaande tabel staat een opsomming van de door de brandmeldinstallatie te sturen onderdelen en de actie welke plaats moet vinden bij een sturing. In de kolommen achter het te sturen onderdeel, staan de eventuele selectiviteit en overige stuurvoorwaarden.

Tabel 4.2.7: Sturingen

Sturingen automatische brandbeveiligingsinstallaties (C en/of G in figuur 1)					
Installatie	**Stuurvoorwaarde**	AM = Automatische melder HM = Handbrandmelder SM = Sprinkleralarm / Watermistalarm BA = Blusgasalarm			
	Selectief [1)]	Detectiezone(s)	AM	HM	- -
☒ Ontruimingsalarminstallatie *activeren, zie PvE OAI*	Nee		☒	☒	☐
☒ Kleefmagneten/vrijloopdrangers *spanningsloos maken*	Nee		☒	☒	☐
☒ Brandkleppen sluiten	Nee		☒	☐	☐
☒ Luchtbehandelingsinstallatie *Stoppen*	Nee		☒	☒	☐
☒ Elektrisch vergrendelde vluchtdeuren *ontgrendelen*	Nee		☒	☒	☐
☒ Elektrisch vergrendelde deur ophoudruimte *ontgrendelen*	Nee		☒	☒	☐
☐ Toegangscontrole/-verleningssysteem	Kies Ja/Nee		☒	☒	☐
☒ Flitslicht brandweeringang	Nee		☒	☒	☐
☒ Brandweerpaneel	Ja	Per detectiezone	☒	☒	☐

Toelichting:

1) Indien in de kolom Selectief 'Nee' staat, betekent dit dat de sturing bij iedere brandmelding wordt geactiveerd. Indien in de kolom Selectief 'Ja' staat, wordt de sturing alleen geactiveerd door de branddetectie vanuit benoemde detectiezone in de kolom erachter. Voorzieningen die in het geheel niet gestuurd worden zijn (logischerwijs) niet opgenomen in bovenstaand overzicht;

Sturingen moeten zogenaamde "harde sturingen" zijn. Er mag niet via het gebouwbeheerssysteem worden gestuurd. Het tussen schakelen van bijvoorbeeld computers c.q. servers tussen het aansturende relais in de brandmeldcentrale en de uiteindelijke sturing is niet toegestaan.

- Dit geldt niet voor het automatisch toegangsverleningssysteem indien deze is uitgevoerd conform "Handboek Brandbeveiligingsinstallaties" figuur 10.3.

Vluchtdeuren:

- Alle vluchtdeuren in de buitenschil dienen bij ieder brandalarm te worden ontgrendeld.
- Deur van de ophoudruimte moet op ieder brandalarm worden ontgrendeld (eis RVB)

Luchtbehandelingsinstallatie:

- Luchtbehandelingskasten: (Toevoer, afvoer en recirculatie) uitschakelen.
  De rook kan zich via de ventilatiekanalen verspreiden. Met het direct afschakelen van de luchtbehandelingsinstallatie wordt rookverspreiding voorkomen en tevens voorkomen dat, na het dichtlopen van een aantal brandkleppen, bovenmatige drukopbouw in het voor de brandklep liggende deel van het ventilatiekanaalstelsel kan optreden.
  Opm: Voor de volledigheid wordt opgemerkt dat de eventueel aanwezige computairs of airco's, die de ventilatie van de data ruimte verzorgen, niet als luchtbehandelingsinstallatie worden beschouwd en niet worden uitgeschakeld en niet via de brandmeldinstallatie worden gestuurd. Uitgangspunt voor de computairs is dat deze altijd op de, vanuit de koeling in de data ruimte, benodigde capaciteit worden geregeld/gestuurd.

Brand- en/of rookkleppen:

- Op diverse plaatsen in het gebouw zijn in ventilatiekanalen ter plaatse van brand- en/of rookwerende scheidingen brandkleppen aanwezig.
- Brandkleppen worden door een op de brandklep aanwezige servomotor gestuurd.

4.2.8 §10.7 Brandweeringang

Tabel 4.2.8: Brandweeringang

Plaats brandweeringang	☐ Niet van toepassing ☒ Hoofdingang ☐ Anders, namelijk:
Flitslicht brandweeringang	☒ Ja, kleur: Rood ☐ Nee
Toelichting: • Er vindt geen doormelding naar de brandweer plaats en derhalve is er geen sprake van een specifieke voorgeschreven brandweeringang, die een relatie heeft met de brandmeldinstallatie; • Omdat wel een droge blusleiding vereist is vanwege de hoogte wordt wel een brandweeringang aangewezen; • Bij de hoofdentree dient een flitslicht te worden geplaatst ter oriëntatie van hulpdiensten en bedrijfshulpverlening. Het flitslicht dient dusdanig te worden geplaatst dat deze bij toenadering van het object vanaf de openbare weg goed zichtbaar is.	
Aansturing ontsluiting brandweeringang	☒ Niet van toepassing ☐ Sleuteldepot type: ☐ Anders, zie toelichting
Toelichting: • Brandmeldingen en storingsmeldingen worden opgevolgd door de interne organisatie die te allen tijde toegang heeft tot het object. Voorzieningen voor het ontsluiten van de brandweeringang zijn derhalve niet noodzakelijk. De brandweer wordt opgevangen door de interne organisatie.	
Brandweerpaneel vereist	☐ Ja, omdat er een doormelding is vereist ☒ Ja, op basis van wens gebruiker ☐ Nee (alleen als geen doormelding vereist)
Toelichting: • Er moet in de verkeersruimte bij de brandweeringang een bedieningspaneel worden voorzien waarmee de beheerderstaken, zoals bedoeld in de NEN 2654-1, kunnen worden verricht. • Voor zowel een centraal geplaatste brandmeldcentrale als een eventueel bedieningspaneel geldt	

dat de bediening van de ontruimingsalarminstallatie moet worden afgeschermd middels een code, die afwijkt van de codes voor de verschillende toegangsniveaus tot de brandmeldinstallatie.	
Locatie brandweerpaneel	☐ Niet van toepassing ☒ Nabij brandweeringang ☐ Anders, zie toelichting
Toelichting: • Hoofdentree trappenhuis begane grond	

4.2.9 §6.5 Brandweerpaneel

Tabel 4.2.9: Brandweerpaneel

Uitvoering brandweerpaneel	☐ Niet van toepassing ☐ Geen specifieke eisen (tekstpaneel of alfanumeriek paneel) ☒ Tekstpaneel of alfanumeriek paneel met tekening ☐ Geografisch paneel
Toelichting: • Iin de verkeersruimte bij de brandweeringang moet \ een bedieningspaneel worden voorzien waarmee de beheerderstaken, zoals bedoeld in de NEN 2654-1, kunnen worden verricht.	
Brandweerpaneel ter goedkeuring aan het bevoegd gezag	☒ Niet van toepassing ☐ Ja ☐ Nee
Toelichting: • Geen	

4.2.10 §10.8 Nevenpaneel

Tabel 4.2.10: Nevenpaneel

Nevenpaneel	☐ Niet van toepassing ☒ Tekstpaneel ☐ Geografisch paneel
Toelichting: • Geen	
Nevenpaneel ter goedkeuring aan het bevoegd gezag	☒ Niet van toepassing ☐ Ja, locatie zie toelichting ☐ Nee
Toelichting: • Geen	

4.2.11 §6.2.2 Opties brandmeldcentrale

Tabel 4.2.11: Opties brandmeldcentrale

C = brandalarmeringsapparatuur G = sturingen naar andere brandbeveiligingsinstallaties E = doormeldapparatuur voor brandmeldingen	☒ Uitgang naar doormeldapparatuur voor brandmeldingen (E) ☒ Verificatie van meldingen ☒ Vertraging van de uitgangssignalen naar C en/of G ☐ Vertraging van de uitgangssignalen naar E (aparte toestemming van de brandweer vereist)
Toelichting: • Eventuele procedure met verificatie van brandalarm uit ophoudruimte en het gefaseerd aansturen van de ontruimingsalarminstallatie door automatische brandmelders moet mogelijk zijn. • Het instellen van een eventuele vertraging van de activatie van C- en/of G-signalen (ontruimingsalarmering, brandbeveiligingsinstallaties) is alleen toegestaan onder de voorwaarde van de continue aanwezigheid van een sluitende, adequate interne alarmorganisatie en is enkel toegestaan na schriftelijke goedkeuring van het bevoegd gezag. • Bij oplevering van de installatie dient de vertraging van C-, G- en/of E signalen ingesteld te zijn op 0 minuten • Activering van de alarmeringszone door een automatische brandmelder in samenvallende vluchtroutes, conform Bouwbesluit 2012 artikel 6.23 lid 1, dient onvertraagd plaats te vinden.	

4.2.12 §6.3 en §10.11.1 Handbrandmelders

Tabel 4.2.12: Handbrandmelders

Handbrandmelders	☒ Standaarduitvoering. ☐ Speciale uitvoering (zie toelichting)
Montagehoogte Handbrandmelders	☒ Standaardhoogte ☐ Afwijkende hoogte (zie toelichting)
Toelichting: • Voor het plaatsen van handbrandmelders dient er rekening mee gehouden te worden, dat deze niet in de directe nabijheid van andere knoppen worden geplaatst (zoals lichtschakelaars, deurontgrendelknoppen of deuropeneners, groene handmelders e.d.). Dit om onbedoeld activeren van een handbrandmelder te voorkomen.	

4.2.13 §8.2 Storingen

Tabel 4.2.13: Storingen

Doormelding van storingen naar 24 uur bezet ontvangststation voor storingsmeldingen	☒ Intern	Locatie: Bedienings- en signeringspanelen entree's kantoorlagen
	☐ Extern	☐ PAC ☒ Anders, Locatie: zie toelichting
Toelichting: Nader te bepalen hoe Defensie opvolging organiseert.		

4.2.14 §8.4 Brandalarm

Tabel 4.2.14: Brandalarm

Doormelding van het brandalarm	☒ Geen doormelding vereist ☐ Type 1 ☐ Type 2 ☐ Andere locatie :
Aantal criteria	☐ Eén criterium brand (algemeen) ☐ Meerdere criteria brand (zie toelichting)
Toelichting: •	

4.2.15 §10.6.2 Signalering

Tabel 4.2.15: Signalering

Signalering interne organisatie	☒ Brandmeldcentrale: Locatie: techniekruimte ☒ Brandweerpaneel en nevenpanelen (bedienings-/signaleringspaneel) Locatie: … ☐ Akoestische signaalgevers ☐ Stil ontruimingsalarminstallatie (NEN 2575) ☒ Luid ontruimingsalarminstallatie (NEN 2575)
Toelichting: • Brandmeldingen dienen optisch en akoestisch te worden gesignaleerd via de brandmeldcentrale, het brandweerpaneel en de nevenpanelen.	

4.2.16 Aanvullende eisen brandmeldinstallatie

Tabel 4.2.16: Aanvullende eisen brandmeldinstallatie

Aanvullende eisen	☒ Ja, zie omschrijving ☐ Nee
Omschrijving aanvullende eisen • De brandmeldinstallatie wordt gecombineerd met de ontruimingsalarminstallatie. • De leverancier van de brandmeldinstallatie (branddetectiebedrijf) is verplicht deze installatie in te regelen en bedrijfsvaardig op te leveren volgens bijlage B van de NEN 2535; • De gebruiker moet worden geïnstrueerd met betrekking tot de werking van de aangelegde installaties, teneinde bij brandalarm en/of ontruiming een zo effectief mogelijk optreden mogelijk te maken • Het Rapport van Oplevering moet worden aangevuld met een verklaring van het branddetectiebedrijf dat alle brandmelders tijdens de inbedrijfstelling zijn beproefd. • Bij de brandmeldcentrale dient het logboek in een houder geplaatst te worden. In het logboek dient de wettelijk/vanuit inspectiecertificering/certificatie verplichte documentatie aanwezig te zijn. • Jaarlijks moet (een kopie van) het inspectiecertificaat, het daarbij horende inspectierapport en het rapport van onderhoud aan het logboek toegevoegd te worden. • Alle bij de inspectiecertificaten behorende inspectierapporten van de NEN-EN-ISO/IEC 17020 type A geaccrediteerde inspectie-instelling dienen tevens aan het bevoegd gezag te worden overlegd. • De gebruiker/beheerder van de brandmeldinstallatie dient zorg te dragen voor een juiste wijze van beheer, controle en onderhoud van de brandmeldinstallatie. Dit dient te gebeuren conform NEN 2654-1 (Beheer, controle en onderhoud van brandbeveiligingsinstallaties - Deel 1: Brandmeldinstallaties)	

5 PvE Ontruimingsalarminstallatie

5.1 Gegevens OAI

Tabel 5.1.1: Gegevens OAI

Algemene gegevens OAI		
Document nummer:	150.06945.00.0400–OAI	
Datum opmaak:	17 juli 2026	
Opsteller van het PvE		
bedrijfsnaam:	Deerns Nederland B.V.	
adres:	Klokgebouw 125	
postcode & plaats:	5617 AB Eindhoven	
contactpersoon:	N. (Niels) Meulenberg	
Bouwwerk		
gebruiksfunctie:	Hoofdgebruiksfuncties: Industriefunctie en kantoorfunctie	
naam:	Militair Steunpunt SXM gebouw	
adres:	Juancho Yrausquin Boulevard	
plaats:	Sint Maarten	
Omgevingsvergunning	Nummer: <Onbekend>	
Certificaat CCV-inspectieschema Ontruimingsalarminstallatie vereist		☒ Ja ☐ Nee
Certificaat CCV-certificatieschema **Leveren** OAI vereist		☒ Ja ☐ Nee
Certificaat CCV-certificatieschema **Installeren** OAI vereist		☒ Ja ☐ Nee
Certificaat CCV-certificatieschema **Onderhoud** OAI vereist *(voor jaarlijks onderhoud)*		☒ Ja ☐ Nee
Toelichting: De ontruimingsalarminstallatie van Militair Steunpunt SXM gebouw moet op grond van het Bbl en op eis van de eigenaar wel worden voorzien van inspectiecertificaat: • Inspectiecertificaat op basis van het CCV-inspectieschema “Brandbeveiliging inspectie brandbeveiligingssysteem (VBB – BMI – OAI - RBI) op basis van afgeleide doelstellingen” met een geldigheidsduur van 1 jaar. • De inspectie dient uitgevoerd te worden door een NEN-EN-ISO/IEC 17020, type A geaccrediteerde inspectie-instelling.		

Eigenaar (bedrijfs)naam: adres: postcode & plaats: Contactpersoon OAI: Beheerder OAI:	 Rijksvastgoedbedrijf namens het Ministerie van Defensie Postbus 16169 2500 BD Den Haag n.t.b. n.t.b.
Gebruiker (bedrijfs)naam: adres: postcode & plaats: Contactpersoon OAI: Beheerder OAI: ☐ Zelfde als eigenaar	 Koninklijke Marechausse (KMAR) en Commando Zeestrijdkrachten (CSZK) Juancho Yrausquin Boulevard Philipsburg n.t.b. n.t.b.
Eisende partij(en)	☒ Bevoegd gezag ☐ Verzekeraar ☒ Eigenaar ☐ Gebruiker
Type(n) ontruimingsalarminstallatie(s):	☐ Luidalarminstallatie type A ☒ Luidalarminstallatie type B ☐ Stilalarminstallatie, draadloos ☐ Stilalarminstallatie met attentiepanelen
Bijlagen • Geen	

5.2 Eisen Luid alarm ontruimingsalarminstallatie type B (indien van toepassing)

Onderstaand zijn de eisen t.b.v. het ontwerp en de aanleg van de ontruimingsalarminstallatie type B per § van de NEN 2575-3:2012 / A3:2023 nader uitgewerkt:

5.2.1 §14.2 Omvang ontruimingsgebied

Tabel 5.2.1: Omvang ontruimingsgebied

☒ Gehele gebouw ☐ …….
Ruimten die van het ontruimingsgebied worden uitgesloten: ☒ Daken [2)] ☐ Opslag-/bergruimten < 8 m² (indien wordt voldaan aan §15.4.7) ☐ E-kasten of SER-ruimten < 4 m² (indien wordt voldaan aan §15.4.7) ☒ Sanitaire ruimten [1)] ☒ MIVA-toiletruimten [1)] ☐ Niet-toegankelijke ruimten van het energiebedrijf die van buitenaf direct bereikbaar zijn ☒ Niet-toegankelijke ruimten / schachten
Toelichting: 1) Indien voldaan wordt aan de voorwaarden zoals benoemd in §15.4.8 van de NEN 2575-3; 2) Technici die op het dak werkzaam gaan, dienen via een organisatorische maatregel gealarmeerd te worden in geval van een calamiteit.

5.2.2 §4.4 Systeembeschikbaarheid

Tabel 5.2.2: Systeembeschikbaarheid

Alleen specificeren in situaties waarbij moet worden afgeweken van NEN 2575-3 ☐ 99.7% ☐ … % vanwege…….
Toelichting: • Tijdelijke activiteiten als gevolg van een verbouwing of renovatie, die kunnen leiden tot ongewenste of onechte meldingen, kunnen het uitschakelen van delen van de installatie tot gevolg hebben, zonder dat dit invloed heeft op de systeembeschikbaarheid onder de volgende voorwaarden: ○ Met organisatorische maatregelen en procedures (bijvoorbeeld het instellen van brandwachten) wordt een gelijkwaardige maatregel gerealiseerd. ○ De invulling van deze organisatorische maatregelen en procedures moet schriftelijk worden vastgelegd en vooraf goedgekeurd zijn door het bevoegd gezag.

5.2.3 §6.2.2 en §6.2.3 Talen gesproken bericht

Tabel 5.2.3: Talen gesproken bericht

De taal of talen waarin een bericht moet worden uitgezonden	☒ Niet van toepassing ☐ Nederlands ☐ Engels ☐ Duits ☐ ……. ☐ …….
Toelichting: • Geen	

5.2.4 §6.4.1 Wijze van activering

Tabel 5.2.4: Wijze van activering

De wijze van activering	☒ Bedieningspaneel ☒ Handbrandmelder ☒ Automatische brandmelder ☐ Sprinkleralarm ☐ Externe melder ☒ Automatische brandmelder aangebracht in relatie tot ontvluchting (samenvallende vluchtweg)*
Toelichting: • * Indien er sprake is van een brandmeldinstallatie met ruimtebewaking in relatie tot ontvluchting, moeten minimaal de signaalgevers in het desbetreffende deel automatisch worden aangestuurd, bij het in alarm komen van een automatische brandmelder in dat deel.	

5.2.5 §6.4.1 Vertraging van activering

Tabel 5.2.5: Vertraging van activering

Vertraging in de activering door automatische brandmelders	☐ Ja, ……. minuten (zie toelichting) ☒ Nee Opmerking: De vertraging behoort in de brandmeldcentrale te worden uitgevoerd.
Toelichting: • Vertraging geldt in geen geval voor automatische melders die zijn aangebracht ten behoeve van ruimtebewaking in relatie tot ontvluchting (samenvallende vluchtweg). • Vertraging voor activering in relatie ophoudruimte wenselijk?	

5.2.6 §9.3 Storingen

Tabel 5.2.6: Storingen

Doormelding van storingen	☒ Intern, Locatie: Brandmeldcentrale en panelen ☐ Extern: ☐ PAC ☐ Andere locatie:
Toelichting: • Storingsmeldingen van de ontruimingsinstallatie worden op dezelfde wijze doorgemeld als storingsmeldingen van de brandmeldinstallatie.	

5.2.7 §10.2.2, §15.2.2 en §15.2.3 Bedieningspanelen

Tabel 5.2.7: Bedieningspanelen

Uitvoering bedieningspaneel	☒ Tekstpaneel met drukknoppen ☐ Geografisch paneel
Toelichting: • Geen	
Locatie en aantal bedieningspanelen	Hoofdbedieningspaneel: brandweeringang ☒
	Nevenbedieningspaneel ☐ Niet van toepassing ☒ Entree's kantoorlagen 2e en 3e verdieping Opmerking: Bij de toelichting per nevenbedieningspaneel vermelden welke alarmeringszones mogen worden geactiveerd.
Toelichting: • Het ontruimingsbedienpaneel mag worden gecombineerd met het brandweer-/nevenpaneel van de brandmeldinstallatie • Per paneel alle alarmeringszones te activeren	

5.2.8 §15.4, §15.5 en §8.1 Bijzondere omgevingsinvloeden

Tabel 5.2.8: Bijzondere omgevingsinvloeden

Bijzondere omgevingsinvloeden alsmede akoestische eigenschappen van ruimten die van invloed kunnen zijn op de projectie	**Ruimte**	**Bijzondere omstandigheid**
	Werkplaatsen	Mogelijk hoog achtergrondgeluidsniveau / verplichting tot het dragen van gehoorbescherming
	Technische ruimte	Mogelijk hoog achtergrondgeluidsniveau /

		verplichting tot het dragen van gehoorbescherming
Toelichting: • Geen		

5.2.9 §11.2 Kleur optische signaalgevers

Tabel 5.2.9: Kleur optische signaalgevers

Kleur optische signaalgevers	☐ Wit ☒ Rood (indien van toepassing) ☐ Anders: …….
Toelichting: • In ruimten met een verhoogd omgevingsgeluidsniveau moeten naast de vereiste akoestische signaalgevers ook optische signaalgevers met verklaarbare tekst aanwezig zijn conform de NEN 2575-3 §6.3; Dit betreft o.a. de werkplaatsen • Bij een omgevingsgeluidniveau van meer dan 99 dB(A). • Op arbeidsplaatsen waar conform de Arbowet door de werkgever gehoorbescherming ter beschikking moet worden gesteld aan werknemers (bij equivalent geluidniveau van meer dan 80 dB(A));	

5.2.10 §14.3 Alarmeringszones

Tabel 5.2.10: Alarmeringszones

Afzonderlijke alarmeringszone	Aangestuurd door detectiezone
1. Verhoor en ophoudstraat (DZ-05)	DZ-05 en DZ-06
2. Alle overige delen gebouw	Alle detectiezones
Toelichting: • De verhoor en ophoudstraat moet afzonderlijk gealarmeerd kunnen worden.	

5.2.11 Aanvullende eisen luid alarm ontruimingsalarminstallatie type B

Tabel 5.2.11: Aanvullende eisen luid alarm ontruimingsalarminstallatie type B

Aanvullende eisen	☒ Ja, zie omschrijving ☐ Nee
Omschrijving aanvullende eisen • De ontruimingsalarminstallatie wordt gecombineerd met de brandmeldinstallatie. • De installatie dient opgeleverd te worden volgens bijlage B van de NEN 2575-3; • Bij oplevering en onderhoud zal moeten worden vastgesteld door een meting (conform bijlage C van de NEN 2575-3) of aan de prestatie-eisen voor geluiddrukniveau, hoorbaarheid en spraakverstaanbaarheid zoals vastgelegd in de norm wordt voldaan; • Na oplevering moet een kopie van het Rapport van Oplevering, het certificaat en het inspectierapport worden gestuurd naar het Bevoegd Gezag; • Bij de ontruimingsalarmcentrale dient een actueel logboek in een houder geplaatst te worden. In het logboek dient de wettelijk/vanuit inspectiecertificering/certificatie vereiste documentatie aanwezig te zijn. • 1 jaarlijks moet (een kopie van) het inspectiecertificaat, het daarbij horende inspectierapport en het rapport van onderhoud aan het logboek toegevoegd te worden. • De gebruiker moet zijn geïnstrueerd met betrekking tot de werking van de aangelegde installaties, teneinde bij brandalarm en/of ontruiming een zo effectief mogelijk optreden mogelijk te maken. • De gebruiker/beheerder van een ontruimingsalarminstallatie dient zorg te dragen voor een juiste wijze van beheer, controle en onderhoud van de ontruimingsalarminstallatie. Dit dient te gebeuren conform NEN 2654-2 (Beheer, controle en onderhoud van brandbeveiligingsinstallaties - Deel 2: Ontruimingsalarminstallaties) • Conform Besluit bouwwerken leefomgeving artikel 6.20 dient er een ontruimingsplan aanwezig te zijn. De gebruiker moet zorgdragen voor een actueel ontruimingsplan en een adequate alarmorganisatie. De procedures ten aanzien van evacuatie van ingesloten personen in de verhoor- en ophoudstraat moet hierin expliciet opgenomen worden.	

6 Goedkeuring

6.1 Brandmeldinstallatie

Goedkeuring brandmeldinstallatie			
Partij		**Gegevens**	**Handtekening**
Opsteller van het PvE			Datum:
	bedrijfsnaam:	Deerns Nederland B.V	
	adres:	Klokgebouw 125	
	postcode & plaats:	5617 AB Eindhoven	
	contactpersoon:	N. Meulenberg	
Eigenaar			Datum:
☒ Eisende partij	(bedrijfs)naam:	Rijksvastgoedbedrijf namens het Ministerie van Defensie	
☐ Belanghebbende	adres:	Postbus 16169	
	postcode & plaats:	2500 BD Den Haag	
	contactpersoon BMI:	n.t.b.	
	beheerder BMI:	n.t.b.	
Gebruiker			Datum:
☐ Eisende partij	(bedrijfs)naam:	KMAR en CSZK	
☒ Belanghebbende	adres:	Juancho Yrausquin Boulevard	
	postcode & plaats:	Philipsburg	
	contactpersoon BMI:	n.t.b.	
	beheerder BMI:	n.t.b.	
*Bevoegd Gezag**			Datum:
☐ Niet van toepassing			
☒ Eisende partij	naam:	…	
☐ Belanghebbende	adres:	…	
	postcode & plaats:	…	
	Contactpersoon:	…	

* *Bij de toepassing van NEN 2535 is het in die norm bedoelde akkoord van het bevoegd gezag verkregen met een vergunning voor het bouwen of brandveilig gebruik of een melding als bedoeld in artikel 6.7 van het Besluit bouwwerken leefomgeving en artikelen 5.35 en 5.43 van de Omgevingsregeling, mits de installatie volledig conform de NEN 2535 is aangelegd, of dit PvE onderdeel uitmaakte van de indieningsstukken van de omgevingsvergunningsaanvraag.*

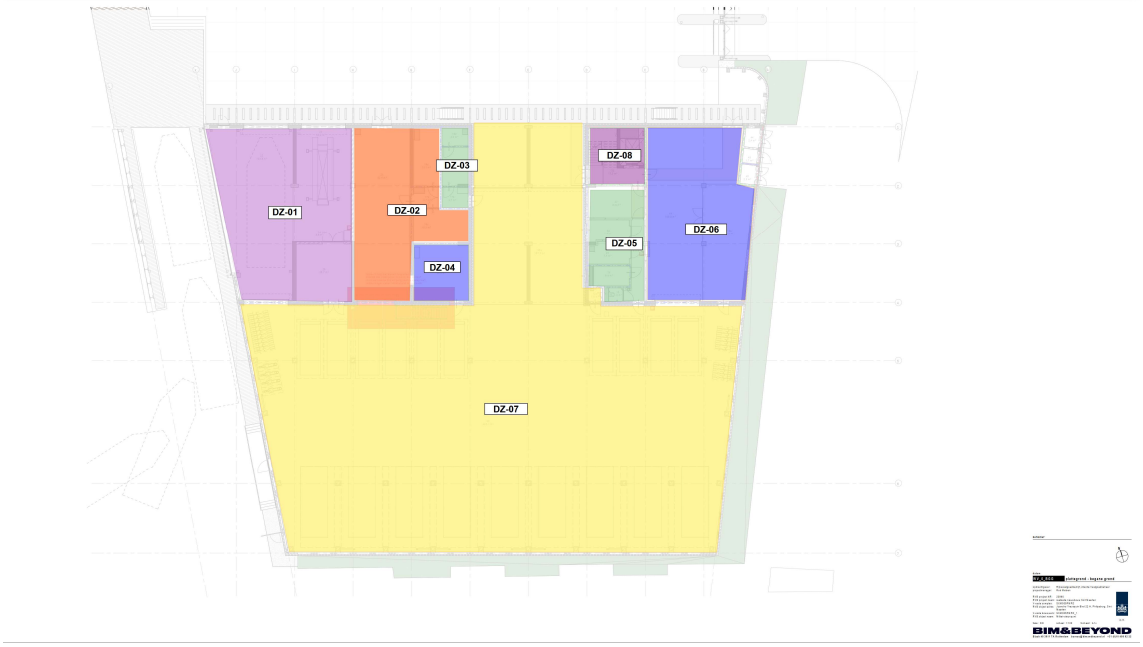
6.2 Ontruimingsalarminstallatie

Goedkeuring Ontruimingsalarminstallatie			
Partij		**Gegevens**	**Handtekening**
Opsteller van het PvE			Datum:
	bedrijfsnaam:	Deerns Nederland B.V	
	adres:	Klokgebouw 125	
	postcode & plaats:	5617 AB Eindhoven	
	contactpersoon:	N. Meulenberg	
Eigenaar			Datum:
☒ Eisende partij	(bedrijfs)naam:	Rijksvastgoedbedrijf namens het Ministerie van Defensie	
☐ Belanghebbende	adres:	Postbus 16169	
	postcode & plaats:	Philipsburg2500 BD Den Haag	
	contactpersoon OAI:	n.t.b.	
	beheerder OAI:	n.t.b.	
Gebruiker			Datum:
☐ Eisende partij	(bedrijfs)naam:	KMAR en CSZK	
☒ Belanghebbende	adres:	Juancho Yrausquin Boulevard	
	postcode & plaats:	Philipsburg	
	contactpersoon OAI:	n.t.b.	
	beheerder OAI:	n.t.b.	
*Bevoegd Gezag**			Datum:
☐ Niet van toepassing			
☒ Eisende partij	naam:	…	
☐ Belanghebbende	adres:	…	
	postcode & plaats:	…	
	Contactpersoon:	…	

* Bij de toepassing van NEN 2575 is het in die norm bedoelde akkoord van het bevoegd gezag verkregen met een vergunning voor het bouwen of brandveilig gebruik of een melding als bedoeld in artikel 6.7 van het Besluit bouwwerken leefomgeving en artikelen 5.36 en 5.43 van de Omgevingsregeling, mits de installatie volledig conform de NEN 2575 is aangelegd, of dit PvE onderdeel uitmaakte van de indieningsstukken van de omgevingsvergunningsaanvraag.

Bijlage 1: Detectiezones BMI

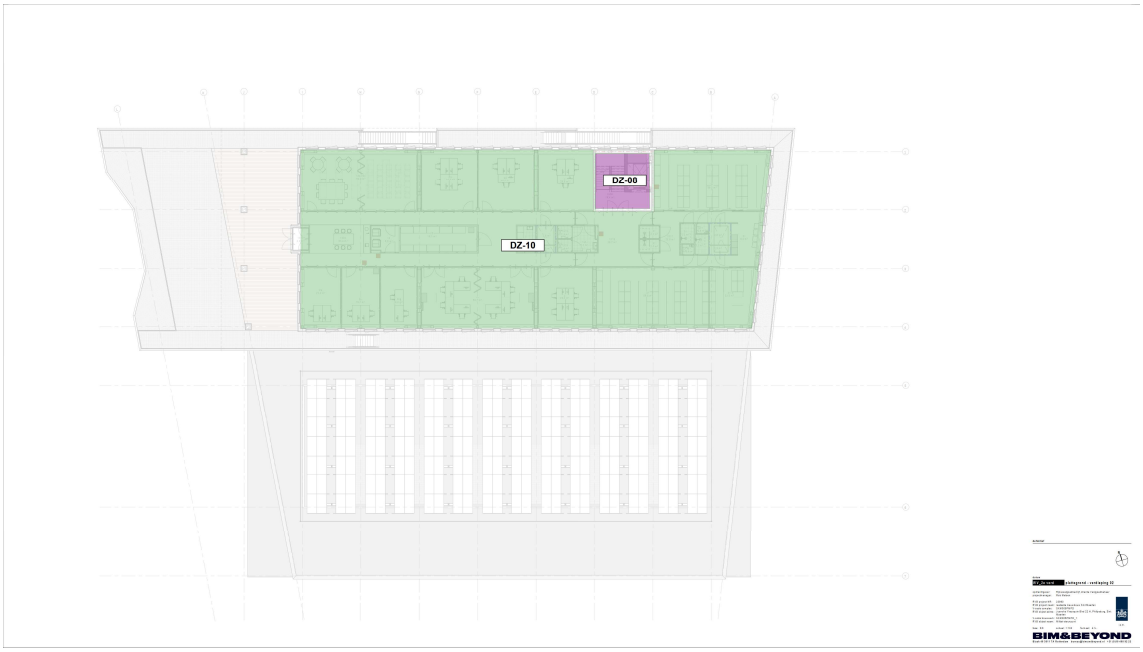
Bijlage 1a: Detectiezones BMI Begane grond



Bijlage 1b: Detectiezones BMI 1e verdieping



Bijlage 1c: Detectiezones BMI 2e verdieping



Bijlage 1d: Detectiezones BMI 3e verdieping

