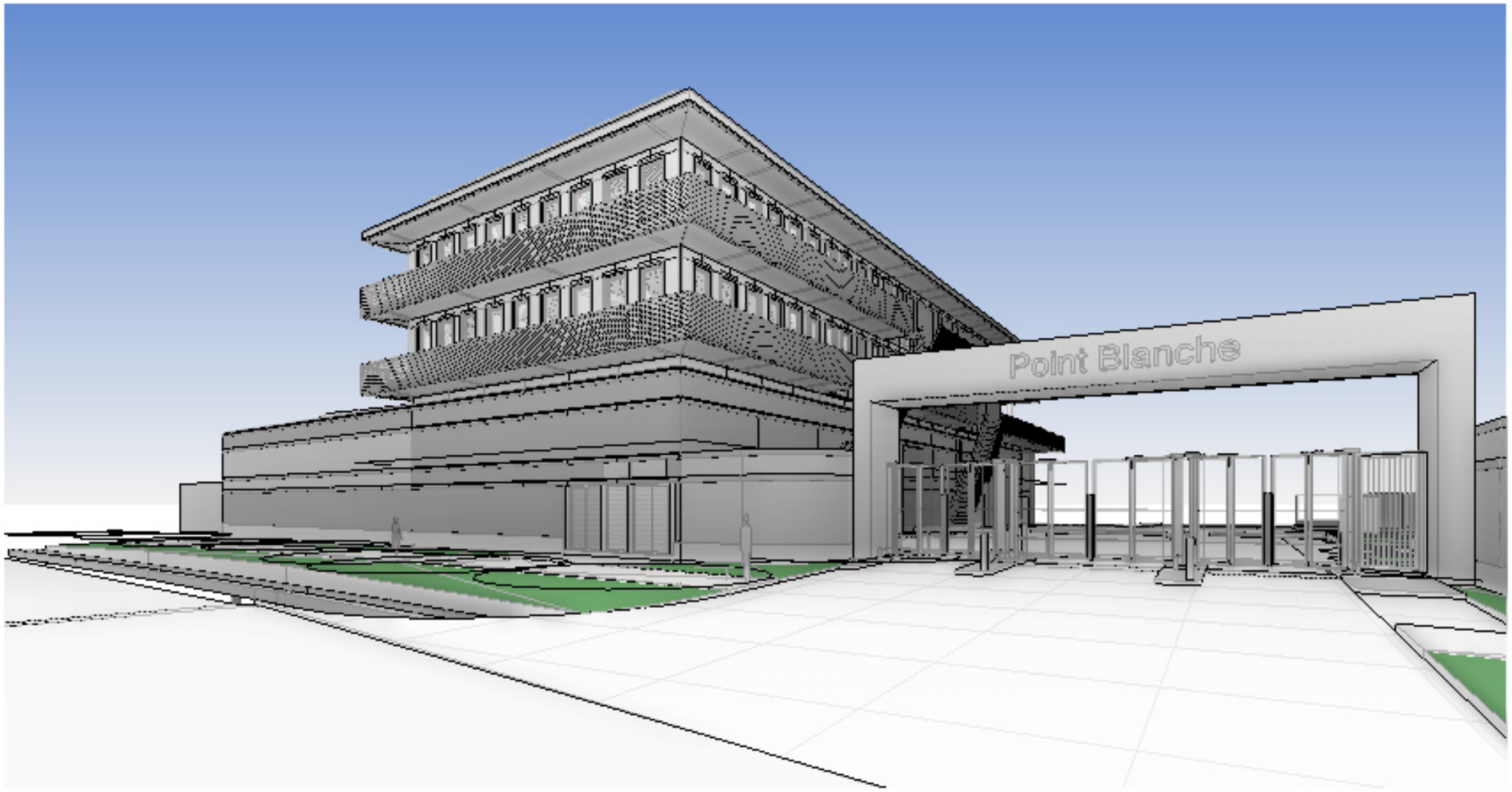


Definitief

N

datum 17-07-2026

TO-B600 details bouwkundig

opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

i.s.m.

fase: TO schaal: 1:5 / 1:10 formaat: A3

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam bureau@bimandbeyond.nl +31 (0)10 498 92 22

TO Tekeningenlijst details

nummer	naam	schaal	datum	status
TO-B600-200V	basement - breezeblocks	1:10	17-07-2026	Definitief
TO-B600-201V	basement - spekbanden	1:10	17-07-2026	Definitief
TO-B600-205V	basement - aansluiting goot-maaiveld as 1	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-210H	basement - deur as 1	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-210V	basement - deur as 1	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-211H	basement - rol-/vouwdeur as 1	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-211V	basement - rol-/vouwdeur as 1	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-213V	basement - entree garage as D-F/1	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-214H	basement - rolhek entree garage as D-F/2	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-214V	basement - rolhek entree garage as D-F/2	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-215H	basement - roldeur botenhuis as K	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-215V	basement - roldeur botenhuis as K	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-216V	basement - roldeur botenhuis as K	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-220H	basement - hoofdentree as D	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-220V	basement - hoofdentree as D	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-225H	basement - buitendeur as F	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-225V	basement - buitendeur as F	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-227H	basement - bovenlicht as D	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-227V	basement - bovenlicht as D	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-230V	basement - buitendeur as G/4 verdieping 1	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-232V	basement - kozijn verdieping 1 as H/3-4	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-235V	basement - roldeur verdieping 1 as D/2-3	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-240H	basement - deur nuts as A	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-240V	basement - deur nuts as A	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-241V	basement - ventilatie nuts as A	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-242V	basement - lamellenwand NUTS as A	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-243H	basement - hoek as A/1	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-280V	basement - aansluiting dak garage	1:10	17-07-2026	Definitief
TO-B600-300D	gevel kantoren	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-301D	gevel kantoren	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-310D	gevelpenant as 1 verdieping 2	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-310H	gevelpenant HWA as 4 verdieping 2	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-311D	gevelpenant as 1 verdieping 3	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-311H	gevelpenant as 1 verdieping 2	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-311V	gevel met omloop as 1 verdieping 2	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-312D	gevelpenant as 1 verdieping 2 brandwerende kozijnen	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-312H	gevelpenant as 1 verdieping 2 brandwerende kozijn	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-312V	gevelpenant as 1 verdieping 2	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-313V	basement - schaduwvoeg onder kantoren	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-314H	brandwerende gevelpenant as 1 verdieping 2	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-350H	gevel verdieping 2/3 - hoek	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-350V	gevel verdieping 2 - terras	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-351V	gevel verdieping 3 - terras	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-352V	gevel verdieping 3 - terras tpv kantoor	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-353V	gevel verdieping 3 - terras tpv gang	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-355H	terras verdieping 2 - vochtsluis	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-355V	terras verdieping 2 - vochtsluis	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-356H	terras verdieping 3 - vochtsluis	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-360H	kantoren - gevel hoek as A/1	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-400V	kantoren - dakrand as C/1	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-401V	kantoren - dakrand as 4 - noodoverstort	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-410H	kantoren - dakrand hoek as I/1	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-410V	kantoren - dakrand as I/1	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-420V	kantoren - doorvoer dak	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-500D	omloop & balustrade as 1	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-500V	omloop & balustrade as 1	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-501V	omloop & balustrade as 1	1:10	17-07-2026	Definitief
TO-B600-502V	overzicht rondgang verdieping 2-3-4	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-505D	omloop balustrade hoek as A/1	1:10	17-07-2026	Definitief
TO-B600-505H	omloop balustrade hoek as A/1	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-520D	context balustrade hoek as L/1	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-520V	klimwand verdieping 2 as L	1:5	17-07-2026	Definitief

TO Tekeningenlijst details

nummer	naam	schaal	datum	status
TO-B600-521V	terras verdieping 2 - omloop as L	1:100/1:50	17-07-2026	Definitief
TO-B600-526V	terras verdieping 2 - overgang as 1	1:100/1:50	17-07-2026	Definitief
TO-B600-527V	omloop - balustrade verdieping 3 as J/1	1:100/1:50	17-07-2026	Definitief
TO-B600-528V	omloop - balustrade verdieping 3 as J/2-3	1:100/1:50	17-07-2026	Definitief
TO-B600-530V	terras - kolom as K	1:100/1:50	17-07-2026	Definitief
TO-B600-550D	trap omloop - aansluiting maaiveld	1:100/1:50	17-07-2026	Definitief
TO-B600-550V	trap omloop - aansluiting maaiveld	1:100/1:50	17-07-2026	Definitief
TO-B600-551D	trap omloop - bordes en console verdieping 1	1:100/1:50	17-07-2026	Definitief
TO-B600-551V	trap omloop - bordes en console verdieping 1	1:100/1:50	17-07-2026	Definitief
TO-B600-552V	trap omloop - dwarsdoorsnede	1:100/1:50	17-07-2026	Definitief
TO-B600-553V	trap omloop - bordes en console verdieping 1 as G/1	1:100/1:50	17-07-2026	Definitief
TO-B600-555D	trap omloop - aansluiting verdieping 2 as H/1	1:100/1:50	17-07-2026	Definitief
TO-B600-555V	trap omloop - aansluiting verdieping 2 as H/1	1:100/1:50	17-07-2026	Definitief
TO-B600-556V	trap omloop - aansluiting verdieping 2 as H/1	1:100/1:50	17-07-2026	Definitief
TO-B600-557V	trap omloop - aansluiting verdieping 2 as D/1	1:100/1:50	17-07-2026	Definitief
TO-B600-559V	trap omloop - aansluiting verdieping 2 as H/1	1:100/1:50	17-07-2026	Definitief
TO-B600-560V	trap omloop - aansluiting verdieping 2 as H/4	1:100/1:50	17-07-2026	Definitief
TO-B600-562V	trap omloop - aansluiting verdieping 4 as F/4	1:100/1:50	17-07-2026	Definitief
TO-B600-577V	basement - vide berging	1:100/1:50	17-07-2026	Definitief
TO-B600-581V	aanlegsteiger - trap garage	1:100/1:50	17-07-2026	Definitief
TO-B600-600D	garage - gevel as 7 verdieping 1	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-610V	garage - gevel as 7 maaiveld	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-611V	garage - gevel as K maaiveld	1:10	17-07-2026	Definitief
TO-B600-615V	garage - gevel as 7 verdieping 1	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-616V	garage - gevel as 7 dakrand	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-620H	garage - vluchtdeur as K	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-620V	garage - vluchtdeur as K	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-622H	garage - hoek as K/4	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-631V	garage - kolomvoet vrijstaand	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-671D	garage - PV dak	1:25/1:50	17-07-2026	Definitief
TO-B600-671V	garage - PV dak rand as I	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-672V	garage - PV dak rand as 6	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-680V	boothuis - klimwand begane grond as L	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-800	vloeropbouwen	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-801	wandopbouwen	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-803	wandaansluitingen en plinten	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-804	wanden - hoekaansluitingen	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-810	principedetails binnendeuren	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-811	hoogteladder (deur)componenten	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-812D	kozijnen gangwand kantoren	1:50	17-07-2026	Definitief
TO-B600-812H	kozijnen gangwand kantoren	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-812V	kozijnen gangwand kantoren	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-813H	gangwand kantoren	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-814H	aansluiting binnenwand op constructie gevel	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-815H	pui lifthal	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-855V	trap - aansluiting op vloer	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-856V	trap - balustrade verdieping 3	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-861	plafond verkeersruimte verdieping 2-3	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-863V	plafond trappenhuis	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-864V	plafond toilet verdieping 2-3	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-865	plafond kantoren verdieping 2-3	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-901H	terreinafscheiding	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-901V	terreinafscheiding	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-920H	entreepoort	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-920V	entreepoort - onderzijde	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-921V	entreepoort - bovenzijde	1:5	17-07-2026	Definitief
TO-B600-922V	entreepoort - bovenzijde	1:5	17-07-2026	Definitief

renvooi

- dakbedekking
- dampremmende folie
- waterkerende dampopen folie
- waterkerende folie
- luchtafdichting

- 30 minuten brandwerend
- 60 minuten brandwerend RA
- 60 minuten brandwerend R200

detailgroepering

100: principes / algemeen
200: verdieping 0-1 basement
300: verdieping 2-3 kantoren
400: verdieping 4 dak
500: balkons en trappen
600: boothuis en garage
700:
800: interieur
900: terrein

nummer: **TO-B600-00A**
titel: **overzicht en renvooi details**
datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 5
fase: TO
status: Definitief
revisie:
A3

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22

Vloeren

Type Mark	Description
DV-01a	zwevende droge dekvloer - 10mm minerale wol isolatie, 2x 12,5mm gipsvezelcementplaat
DV-01b	computervloer - metaal staalplaat 2mm, stelruimte 38mm
DV-02	zwevende dekvloer; EPS-T 20mm, anhydriet 50/55mm
VA-01a	tapijttegels, type A
VA-01b	tapijttegels, type B
VA-02	gietvloer
VA-05	schoonloopmat
VA-10	keramische tegels, 300x300mm, 8mm + 2mm lijm
VA-15	gevlinderd beton + coating type A
VA-16	coating type B
VA-17	coating type C, molestbestendig epoxy
VA-18	coating type D, tbv vluchtroute

Wanden

Type Mark	Description
BB-01a	binnenwand, holle betonblokken F7, 390x140x190 LBH, ongevuld
BB-01b	binnenwand, holle betonblokken F7, 390x140x190 LBH, gewapend en gevuld met beton
BB-02a	binnenwand, holle betonblokken F7, 390x190x190 LBH, ongevuld
BB-02b	binnenwand, holle betonblokken F7, 390x190x190 LBH, gewapend en gevuld met beton
BW-01	binnenwand, beton ihwg (bouwkundig), 150mm
BW-02	binnenwand, beton ihwg (bouwkundig), 200mm
BW-03	binnenwand, beton ihwg (bouwkundig), 250mm
BW-04	binnenwand, beton ihwg (bouwkundig), 300mm
HSB-01	HSB buitengevel, bi-bu: (gipskartonplaat ihw, 12.5mm); fermacell, 12.5mm; HSB element, 184mm, vzv isolatie minerale wol 45mm; dampremmende folie; gipsvezelcementplaat, 9mm
HSB-02	HSB buitengevel, bi-bu: (gipskartonplaat ihw, 12.5mm); fermacell, 12.5mm; HSB element, 140mm, vzv isolatie minerale wol 45mm; dampremmende folie; gipsvezelcementplaat, 9mm
HSB-05	HSB buitengevel tpv vloerrand, bi-bu: HSB element, 65mm, vzv isolatie minerale wol 45mm; dampremmende folie; gipsvezelcementplaat, 9mm
HSB-06	HSB buitengevel tpv vloerrand, bi-bu: HSB element, 89mm, vzv isolatie minerale wol 45mm; dampremmende folie; gipsvezelcementplaat, 9mm
HSB-10	HSB dakrand, WBP 2-zijdig 18mm, houten regelwerk 38x95mm
HSB-11	HSB dakrand, WBP 2-zijdig 18mm, houten regelwerk 64x416mm
HSB-12	HSB dakrand, WBP 1-zijdig 18mm, houten regelwerk 38x95mm, vezelcementplaat 9mm
MS-05	metalstud scheidingswand GF 100 DGS / 2.50.2.A
MS-11	metalstud voorzetwand, GF 75 DGS V / 50.2.A
MS-12	metalstud voorzetwand, GF 75 HT V / 50.2.A wandbescherming tot 1500+vl met volkern kunststof beplating
MS-15	metalstud voorzetwand GF 83 MP WR V / 50.2 (incl multiplex)
MS-20	metalstud schachtwand, GF 105 DGS V / 75.2.A
MS-30	gipskartonplaat, DGS, 12,5mm
MS-31	gipskartonplaat dubbel, DGS, 2 x 12,5mm
MS-32	gipskartonplaat dubbel, DGS met isolatie, 40mm
MS-33	gipskartonplaat dubbel, DGS met isolatie, 35mm
PR-01	promatectplaat enkel, 1 x 15mm

Plafonds

Type Mark	Description
PL-01	verlaagd houten plafondeiland, multiplex stroken icm minerale wol plaat 20mm
PL-02	verlaagd houten lattenplafond 50x25mm, vzv minerale wolplaat, 20mm
PL-05	systeemplafond, 600x600mm
PL-06	molestbestendig volkern kunststof verlaagd plafond, 600x600, bevestigd met anti-diefstalschroeven
PL-07a	systeemplafond hygienisch, 600x600mm
PL-07b	systeemplafond hygienisch, 1200x600mm
PL-10	verlaagd stalen roosterplafond, exterieur, kartonnagerooster maas 44x44
PL-11	verlaagd stalen roosterplafond, interieur
PL-15	houtwolcementplaat, 25mm
PL-16	isolatie steenwol-houtwolplaat, 60-15
PL-20	verlaagd houten lattenplafond, exterieur

binnenwand afwerkingen

Type Mark	Description
WA-01a	schimmelwerende sauswerk, wit
WA-01b	schimmelongevoelige stucwerk + schimmelwerende sauswerk, wit
WA-02a	schimmelwerende sauswerk, wit
WA-02b	schimmelongevoelige stucwerk + schimmelwerende sauswerk, blauw
WA-03a	epoxycoating, wit
WA-04	volkern kunststof beplating
WA-10	tegelwerk 300x100mm
WA-15	beton schoonwerk vzv KEIM lasur
WA-20a	beton schoonwerk
WA-20b	betonsteen schoonwerk

buitenwand afwerkingen

Type Mark	Description
GA-01b	breezeblocks, vzv verdiept relief 30mm
GA-02a	breezeblocks, vzv open relief
GA-02b	breezeblocks, vzv verdiept relief 30mm
GA-03a	breezeblocks, vzv open relief
GA-03b	breezeblocks, vzv verdiept relief 30mm
GA-05	gevelbekleding Equitone Tectiva og, 8mm, op aluminium achterconstructie, 50mm
GA-10	windstopper, 9mm (tbv brandklasse)
GA-11	schaduwvoeg, aluminium zetwerk 3mm
GA-15	gevelbekleding botenhuis, staal verzinkt

Isolatie

Type Mark	Description
WI-01	isolatie minerale wol tpv dakrand, 45mm
WI-02	isolatie minerale wol, vullen tussen BWK/CON elementen, dikte variabel
WI-05	isolatie EPS, 50mm
WI-05b	isolatie EPS, 20mm

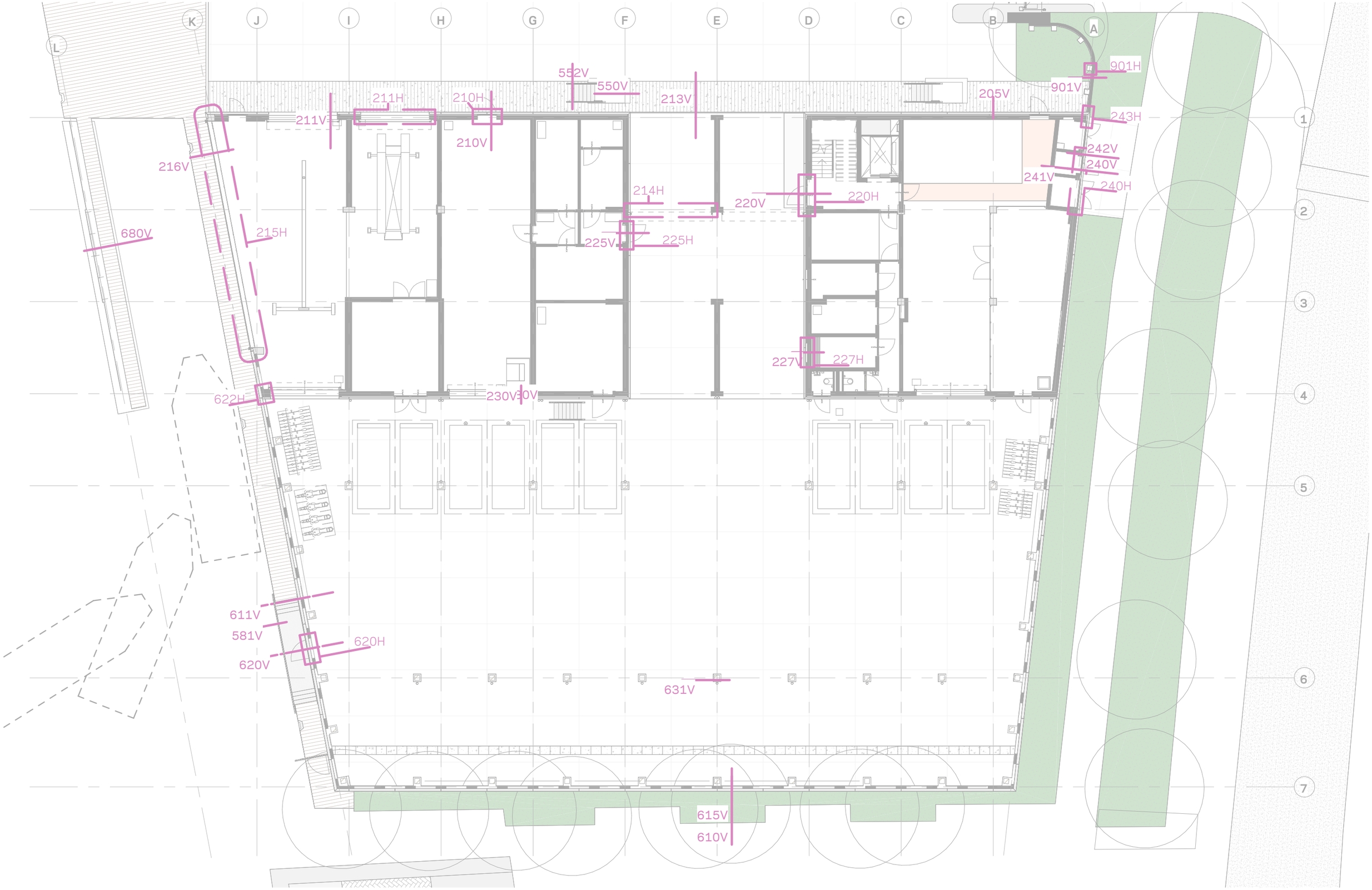
nummer: **TO-B600-00A-1**
titel: **overzicht bwk elementen**
datum: 17-07-2026

schaal: A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

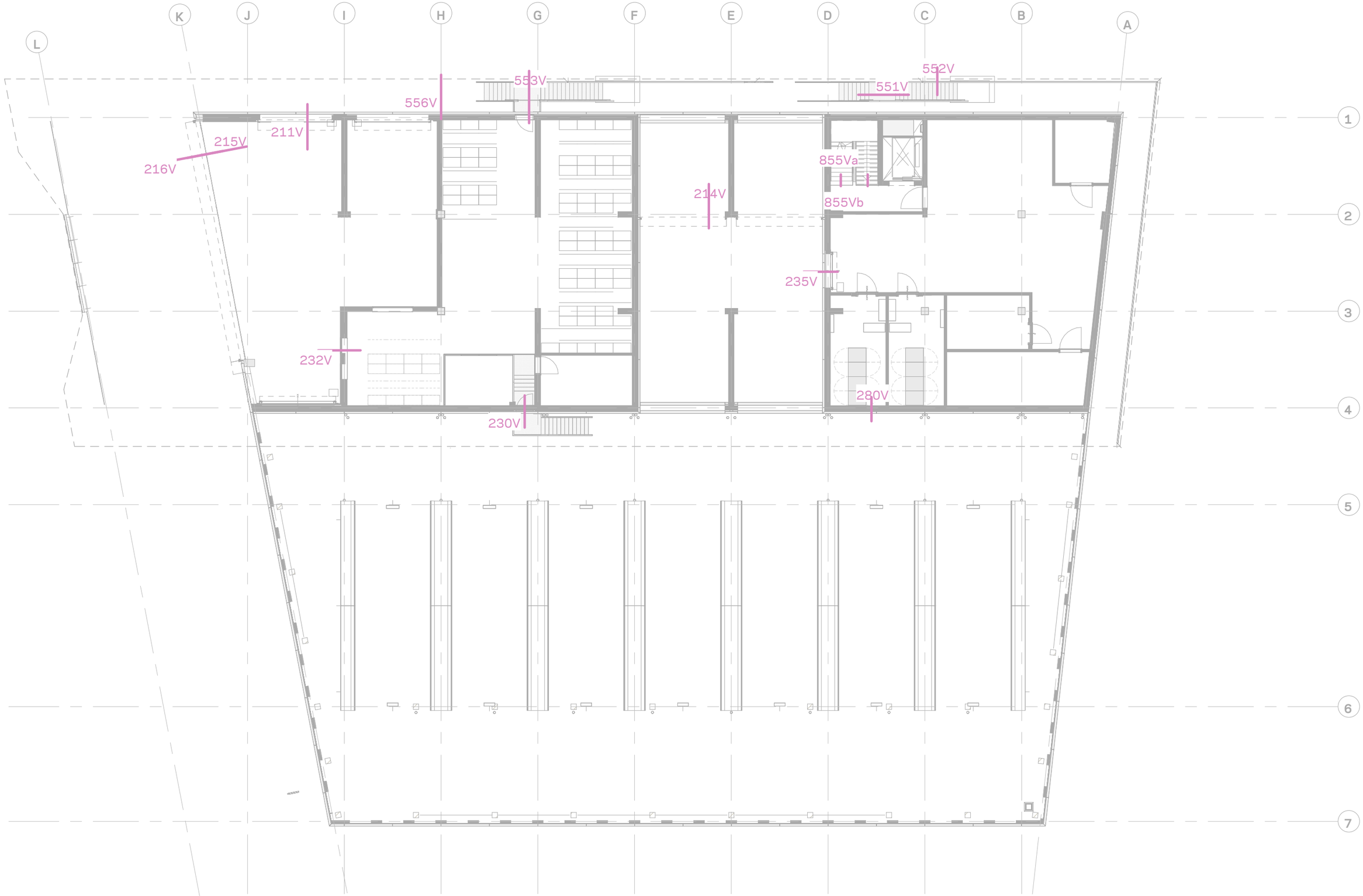
opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer:	**TO-B600-00B**	schaal:	1 : 200 A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**detailoverzicht begane grond**	fase:	TO	RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief	V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:		RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer: **TO-B600-00C**
titel: **detailoverzicht 1e verdieping**

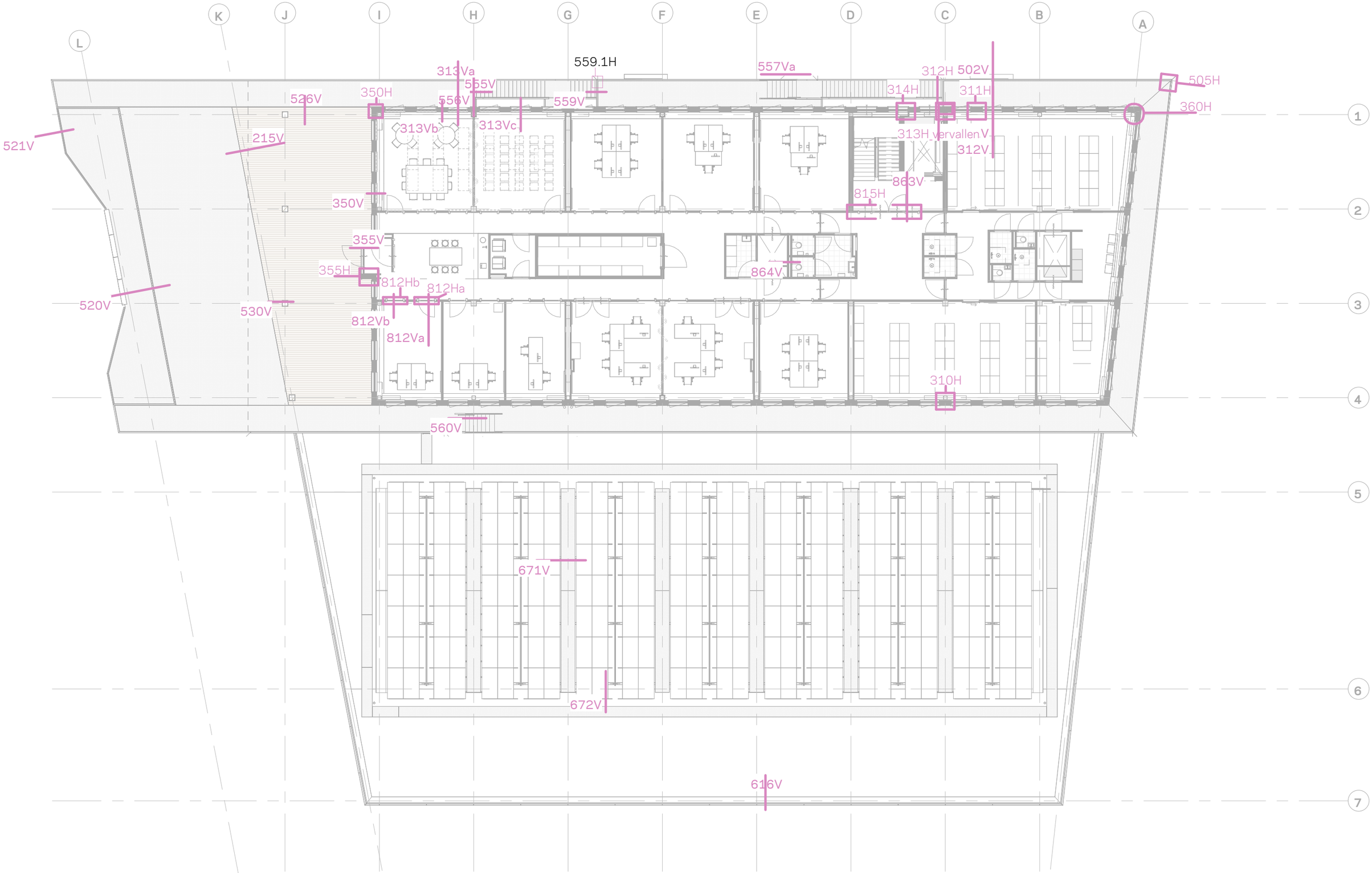
datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 200 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

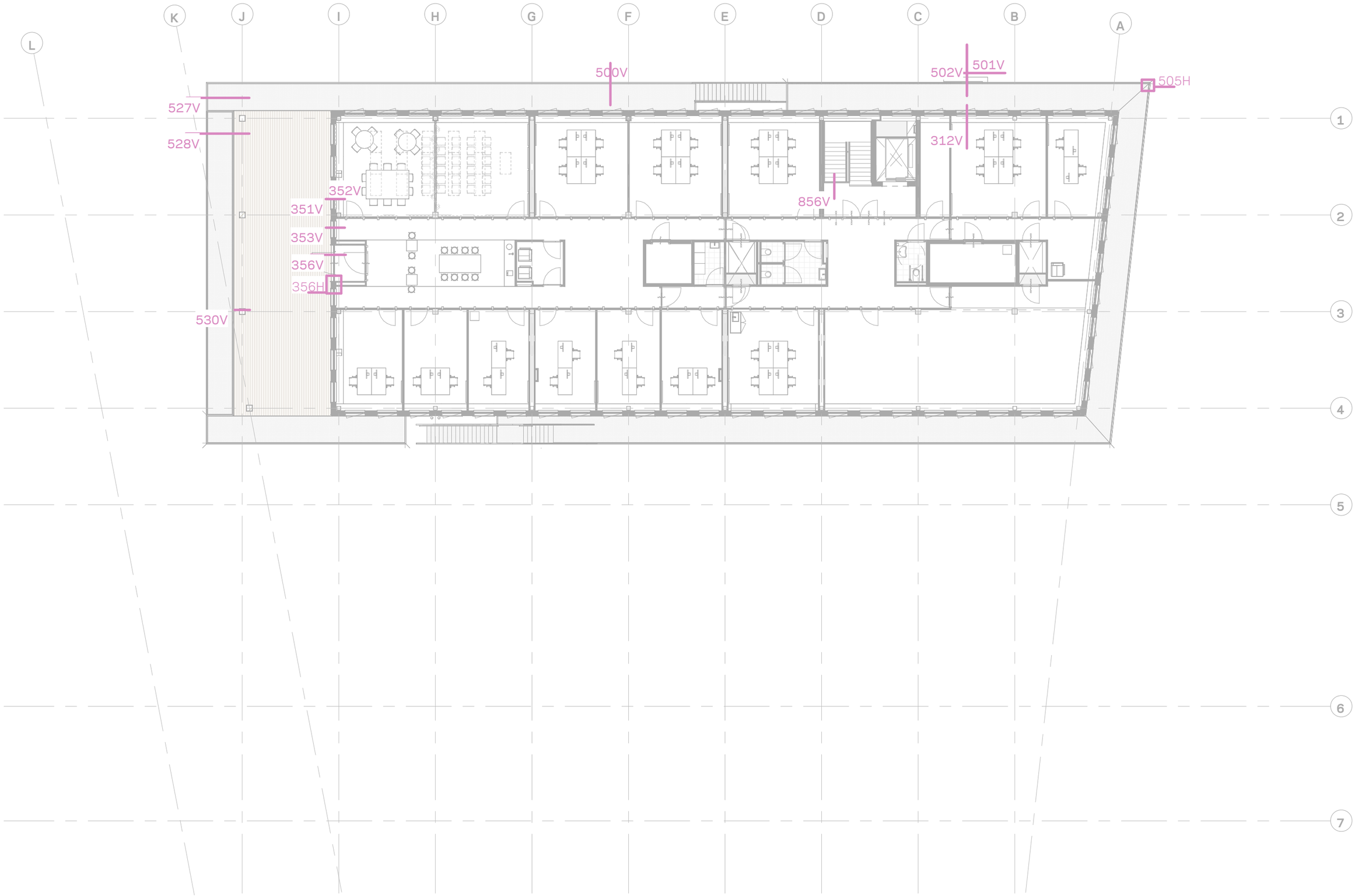
opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



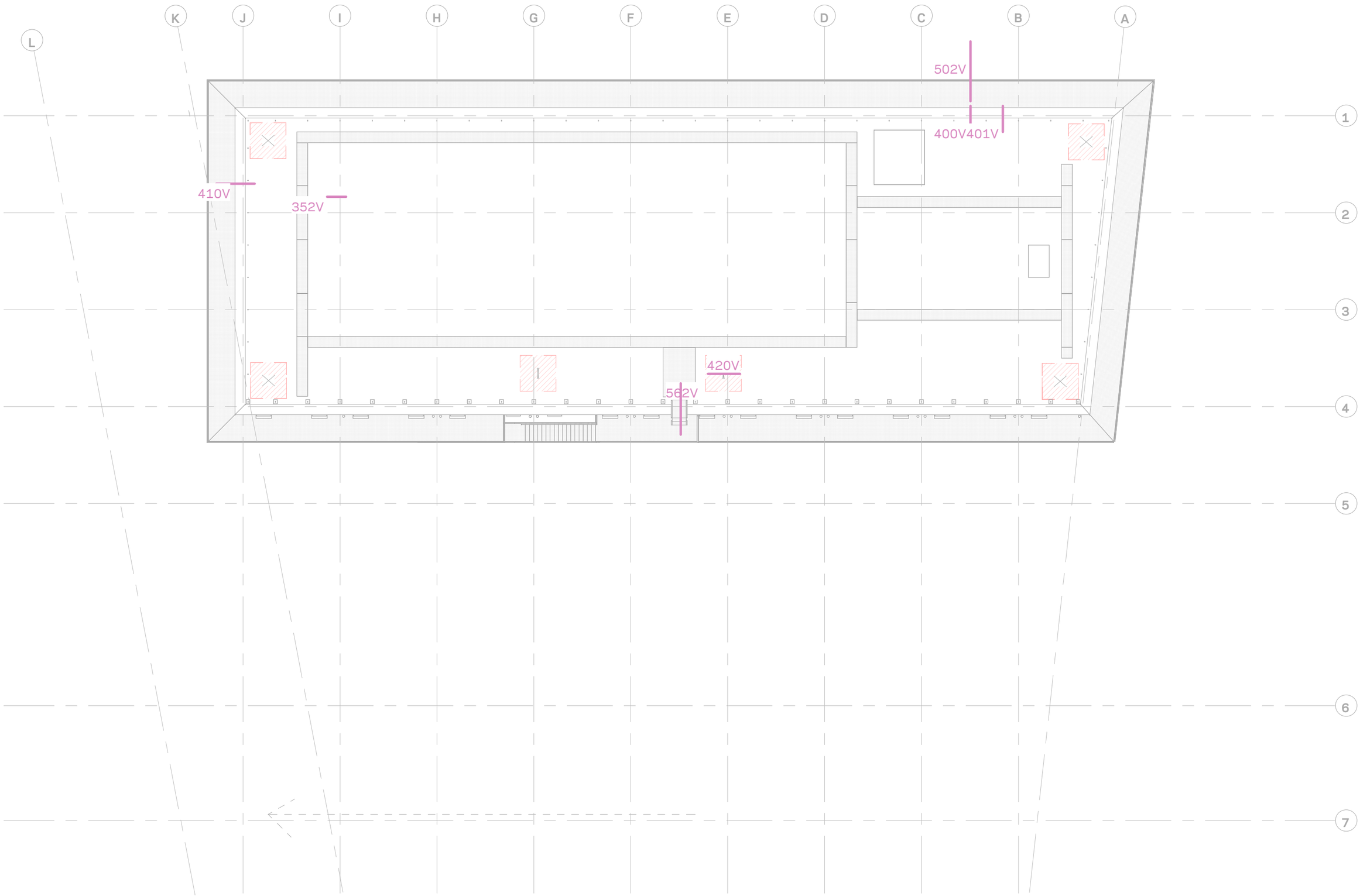
nummer:	**TO-B600-00D**	schaal:	1 : 200 A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**detailoverzicht 2e verdieping**	fase:	TO	RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief	V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:		RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer:	**TO-B600-00E**	schaal:	1 : 200	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**detailoverzicht 3e verdieping**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer: **TO-B600-00F**
titel: **detailoverzicht dak verdieping**

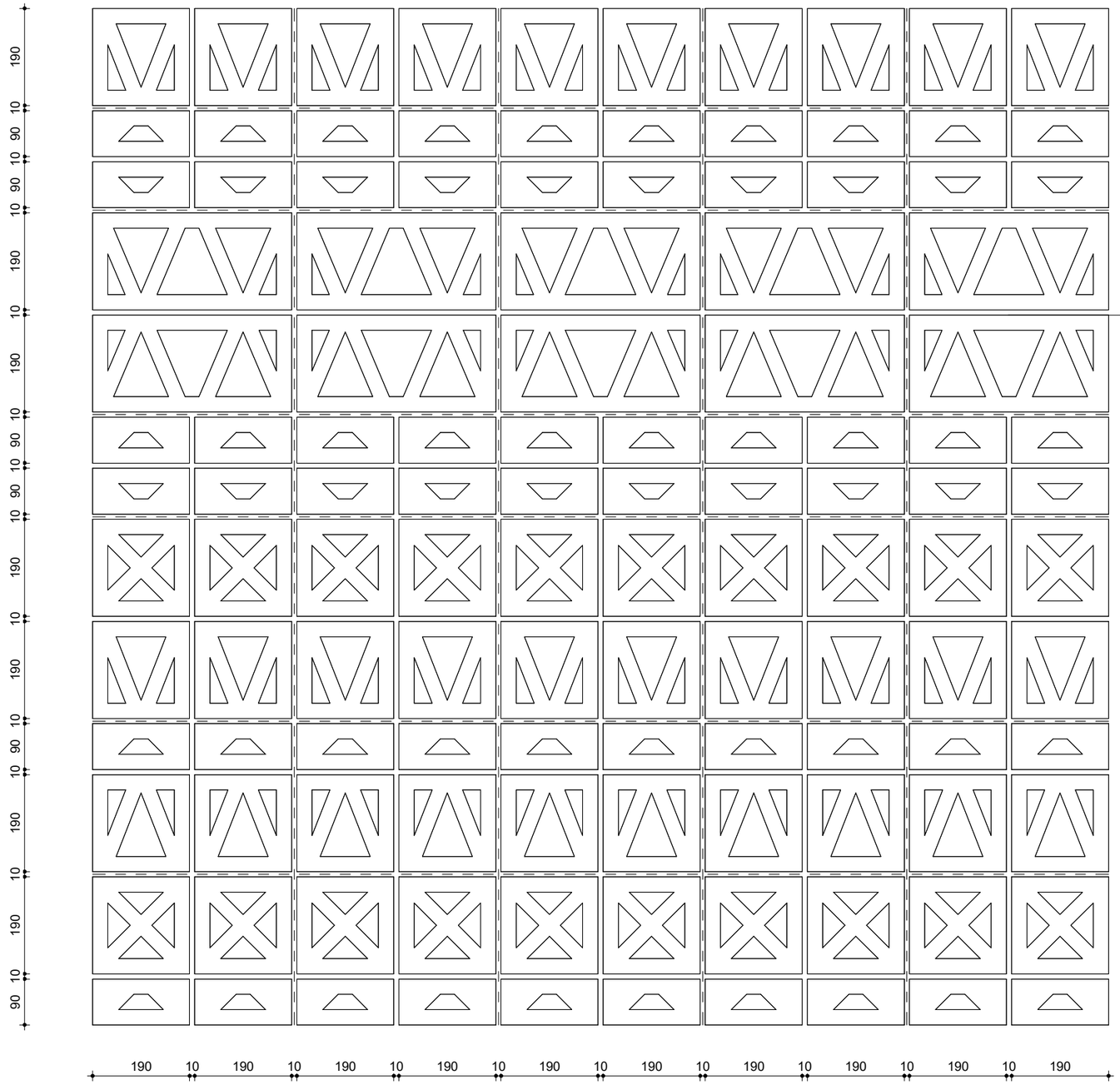
datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 200 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



breezeblocks tpv basement, terreinafscheiding

- prefab (grind)beton stapelelementen
- afmetingen min. 90x190, voegwerk 10mm, div. dieptes
- relief volledig open danwel deels verdiept
- stenen vzv kloostersponning tbv aanbrengen wapening
- elke 2e laag hor. en vert. vzv rvs wapeningsstaal
- wanden tpv basement vzv spouwankers
- kleur en afwerking cf KMS

indicatief patroon; definitief ontwerp iom architect

nummer: **TO-B600-200V**
titel: **basement - breezeblocks**

datum: 17-07-2026

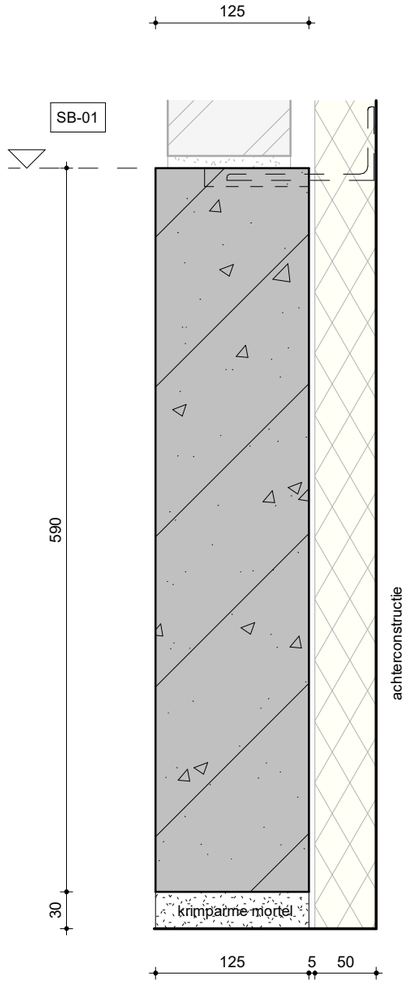
schaal: 1 : 10 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

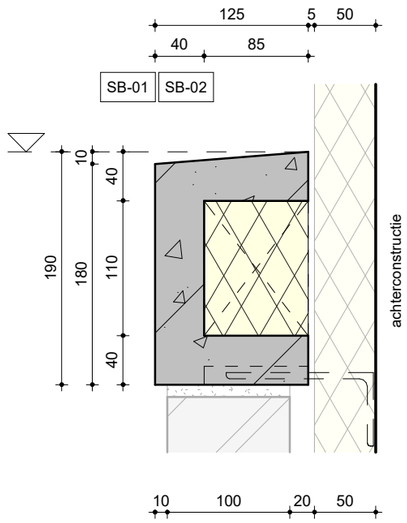
opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22

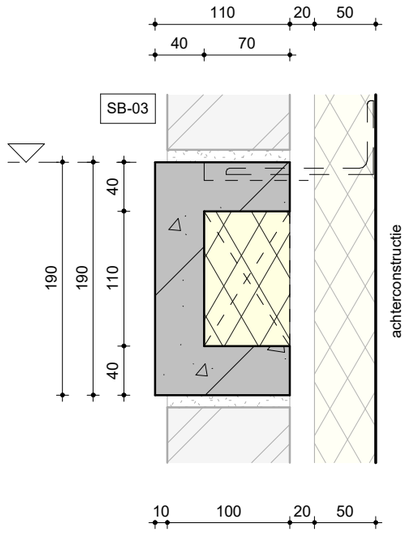
spekbanden onafhankelijk monteren van metselwerk;
metsel uitzetten op geveldragers, belasting niet afdragen op banden



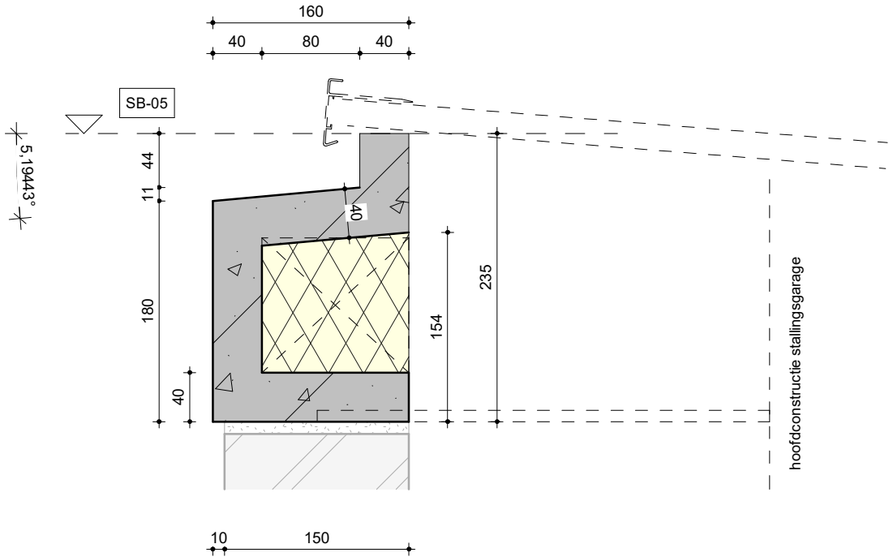
spekband plint (as 4, D, F)
- prefab gewapend beton
- peilmaat bovenzijde: 400 +P
- fixeren aan achterconstructie, verzonken RVS ankers ca 600 hoh
- standaardlengte: 2690 mm
- hoeken in verstek
- verticale voeg 10mm
- epoxykit bezand, kleur gelijk beton



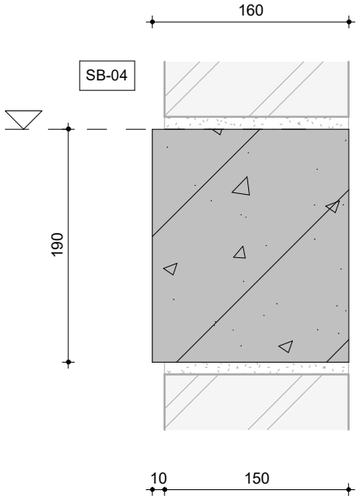
spekband breezebloks basement
- prefab gewapend beton, vzv XPS isolatie tbv gewichtsbesparing
- peilmaten bovenzijde: 6300 +P
- fixeren aan achterconstructie, verzonken RVS ankers ca 600 hoh
- tpv ankers/beugels geen isolatie maar betonnen dammetje meestorten
- standaardlengte: 2690 mm
- hoeken in verstek
- verticale voeg 10mm
- epoxykit bezand, kleur gelijk beton



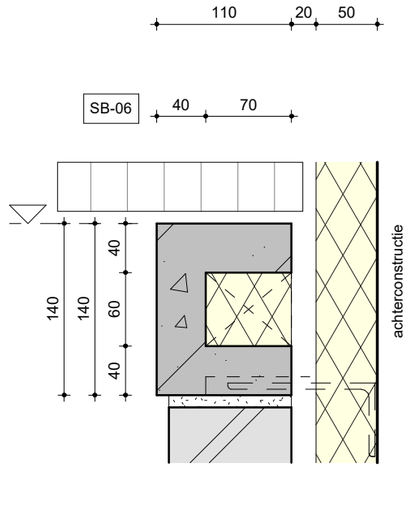
spekband breezebloks basement
- prefab gewapend beton, vzv XPS isolatie tbv gewichtsbesparing
- peilmaten bovenzijde: 2600 / 3400 / 5300 +P
- fixeren aan achterconstructie, verzonken RVS ankers ca 600 hoh
- tpv ankers/beugels geen isolatie maar betonnen dammetje meestorten
- standaardlengte: 2690 mm
- hoeken in verstek
- verticale voeg 10mm
- epoxykit bezand, kleur gelijk beton



spekband dakrand garage
- prefab gewapend beton, vzv XPS isolatie tbv gewichtsbesparing
- peilmaten bovenzijde: 6345 +P
- standaardlengte: 2690 mm
- tpv ankers/beugels geen isolatie maar betonnen dammetje meestorten
- hoeken in verstek
- verticale voeg 10mm
- epoxykit bezand, kleur gelijk beton



spekband breezebloks stallingsgarage
- prefab gewapend beton,
- peilmaten bovenzijde: 2600 / 3400 / 5300 +P
- standaardlengte: 2690 mm
- hoeken in verstek
- verticale voeg 10mm
- epoxykit bezand, kleur gelijk beton



spekband breezebloks stallingsgarage tpv trap
- prefab gewapend beton, vzv XPS isolatie tbv gewichtsbesparing
- peilmaat bovenzijde: 3000 +P
- standaardlengte: 1085 mm
- tpv ankers/beugels geen isolatie maar betonnen dammetje meestorten
- verticale voeg 10mm
- epoxykit bezand, kleur gelijk beton

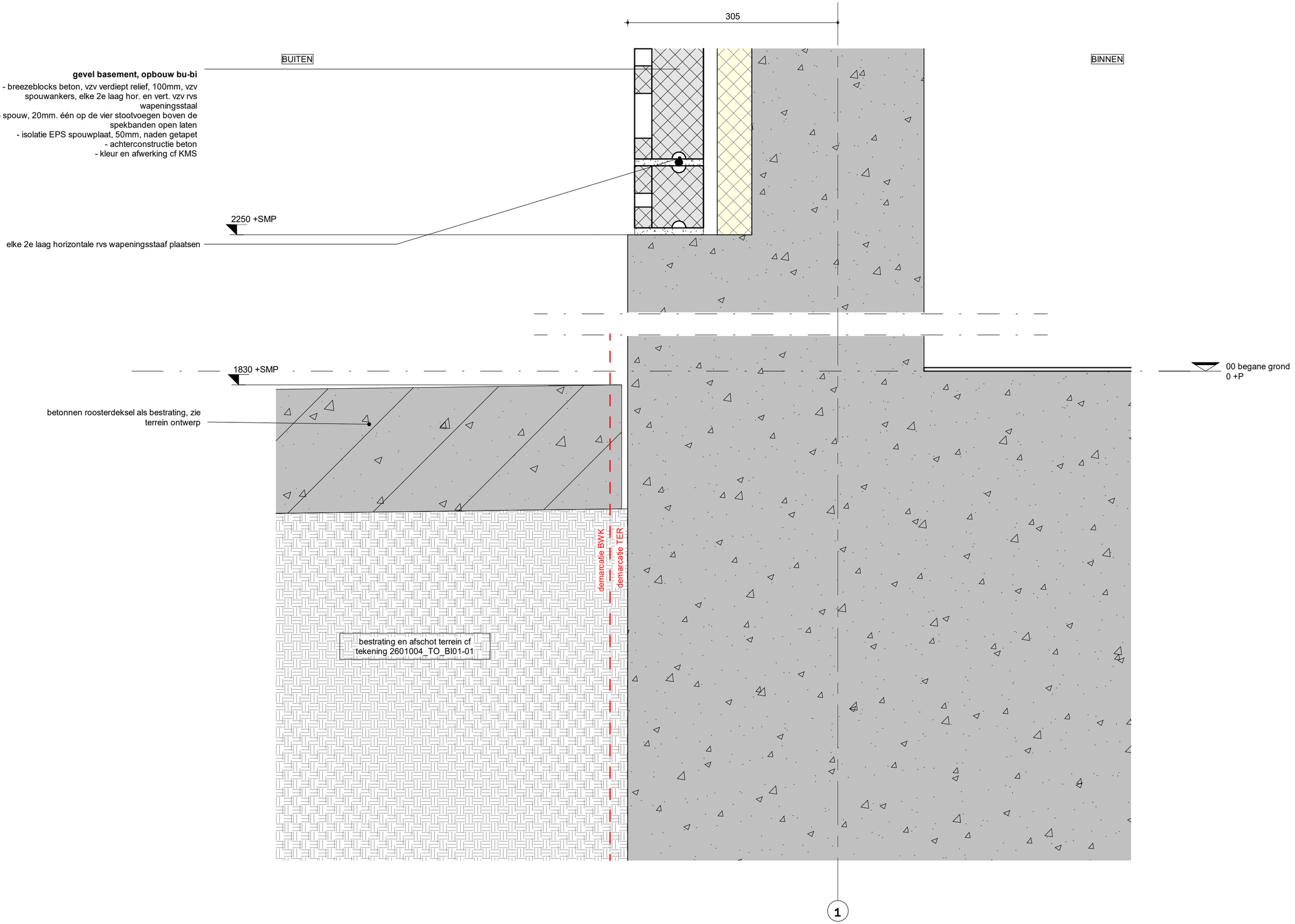
nummer: **TO-B600-201V**
titel: **basement - spekbanden**
datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 5 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

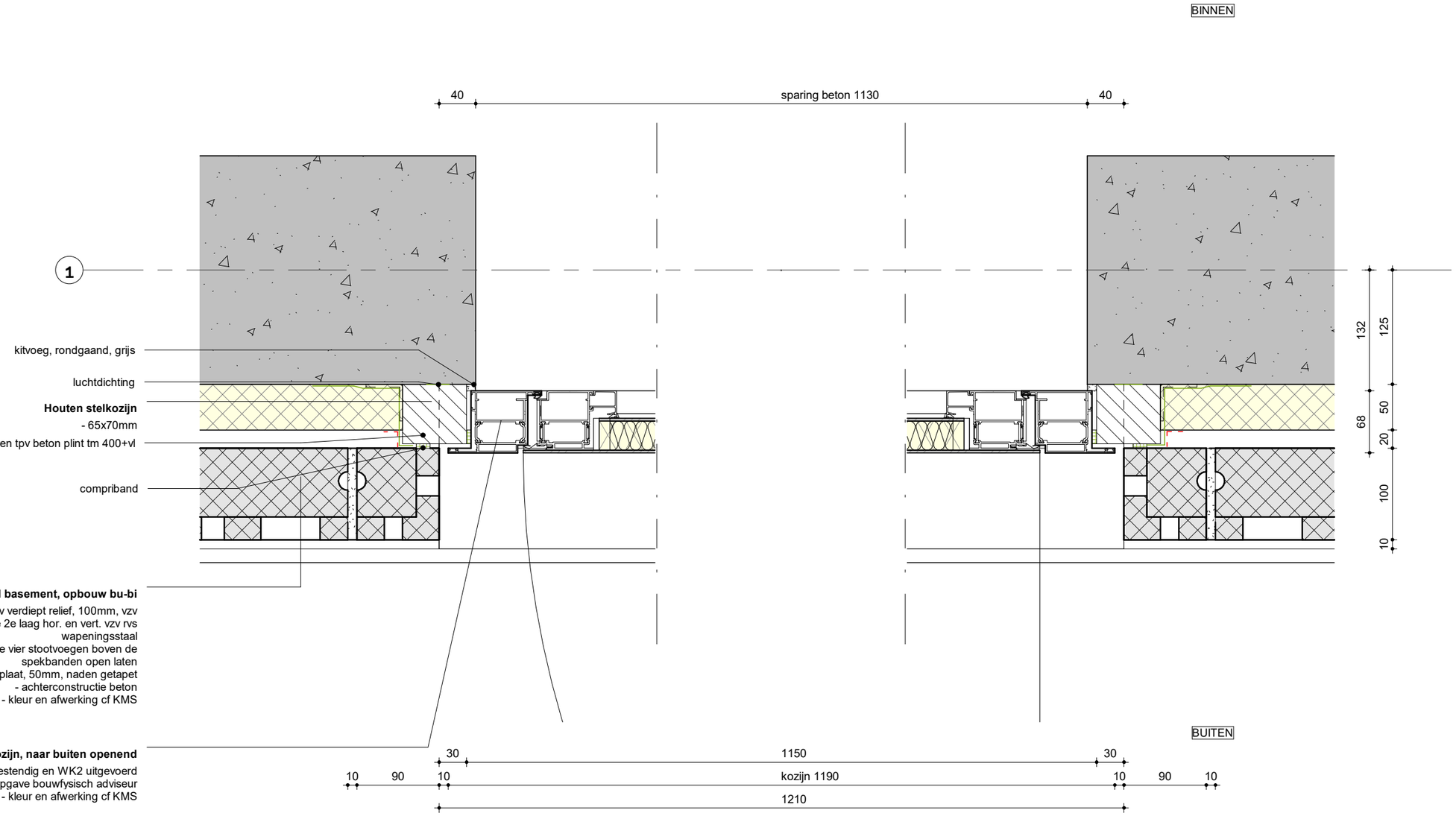
opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



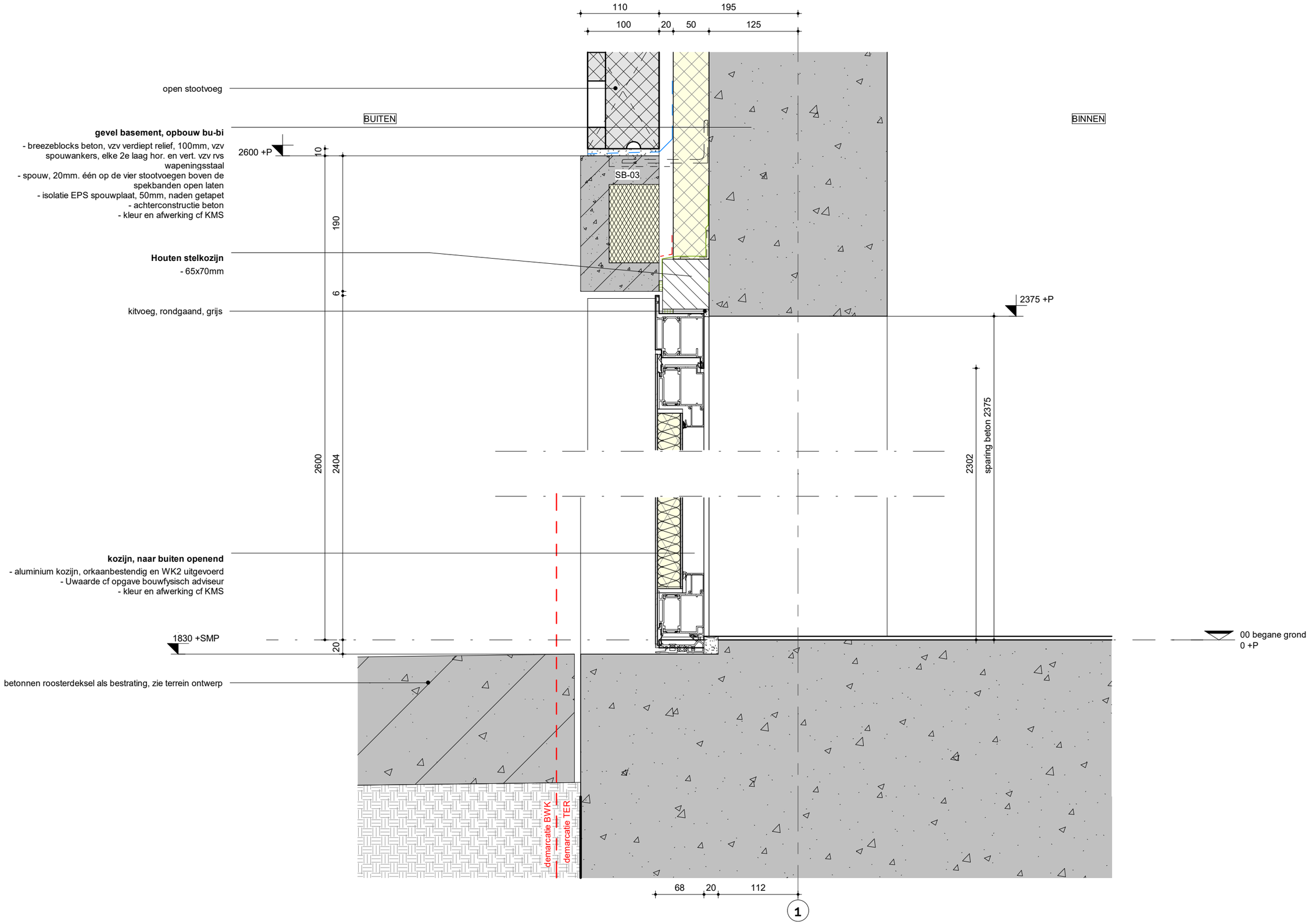
nummer:	**TO-B600-205V**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**basement - aansluiting goot-maaiveld as 1**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



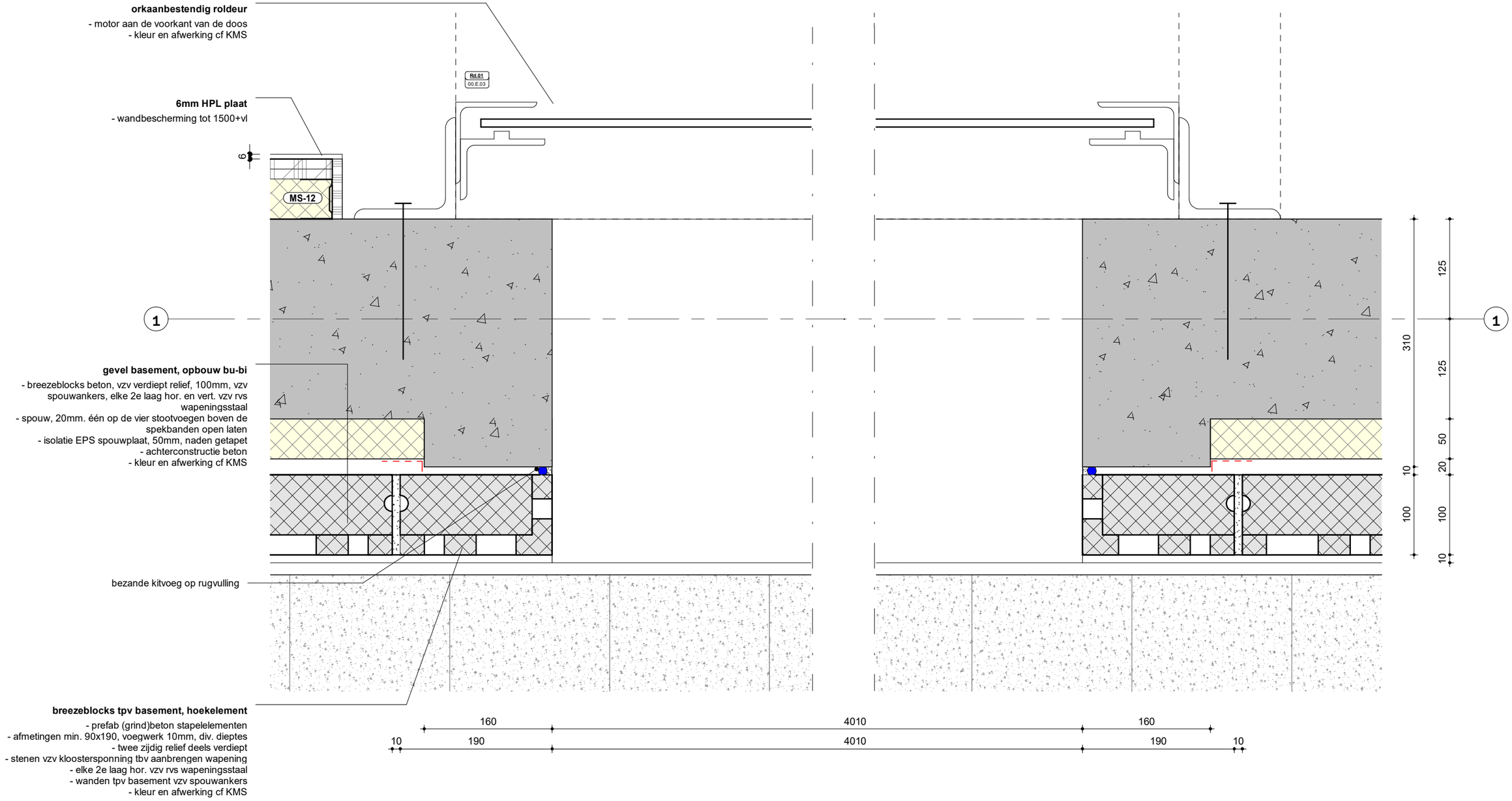
nummer:	**TO-B600-210H**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**basement - deur as 1**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



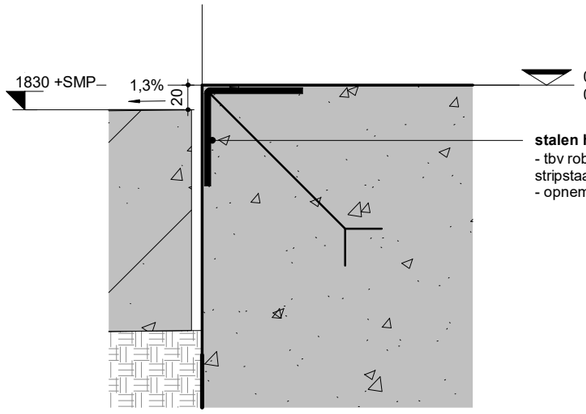
nummer:	**TO-B600-210V**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**basement - deur as 1**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer:	**TO-B600-211H**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**basement - rol-/vouwdeur as 1**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

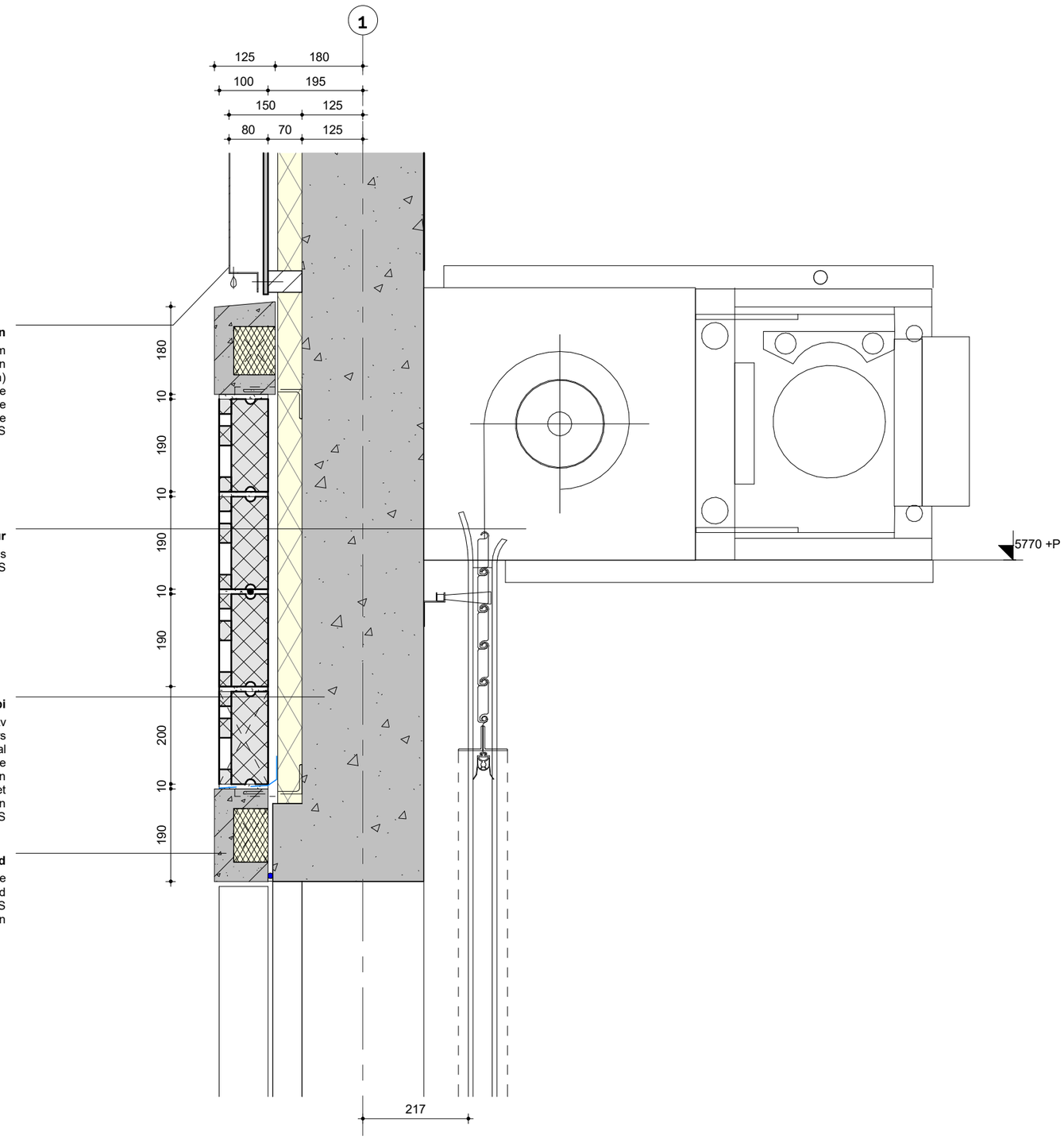
BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



stalen hoeklijn
- tbv robuustheid, 80x80mm, vzv aangelast stripstaal 30.30.6 hoh ca 1000
- opnemen in kist

onderaansluiting

van toepassing bij poorten
Rd.01, 02, 03, 07



GA-11 schaduwvoeg overgang basement-kantoren
- aluminium zetwerk, 3mm
- stormvast bevestigd op achterconstructie (schroeven in naden)
- windstopper, 9mm (tbv brandklasse), op geventileerde achterconstructie
- isolatie EPS, 50mm, verlijmd op achterconstructie
- kleur en afwerking cf KMS

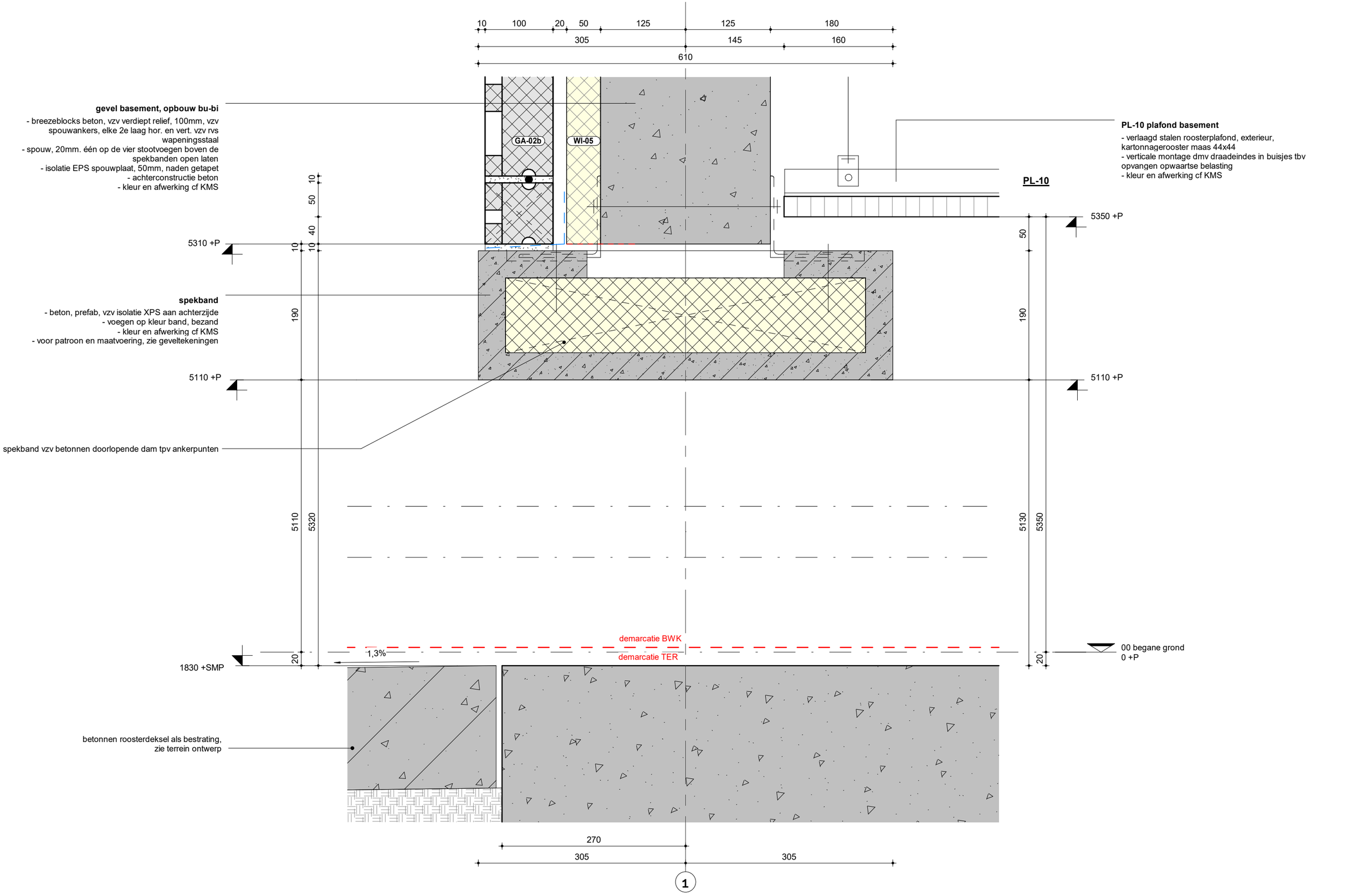
orkaanbestendig roldeur
- motor aan de voorkant van de doos
- kleur en afwerking cf KMS

gevel basement, opbouw bu-bi
- breezeblocks beton, vzv verdiept relief, 100mm, vzv spouwankers, elke 2e laag hor. en vert. vzv rvs wapeningsstaal
- spouw, 20mm. één op de vier stootvoegen boven de spekbanden open laten
- isolatie EPS spouwplaat, 50mm, naden getapet
- achterconstructie beton
- kleur en afwerking cf KMS

spekband
- beton, prefab, vzv isolatie XPS aan achterzijde
- voegen op kleur band, bezand
- kleur en afwerking cf KMS
- voor patroon en maatvoering, zie geveltekeningen

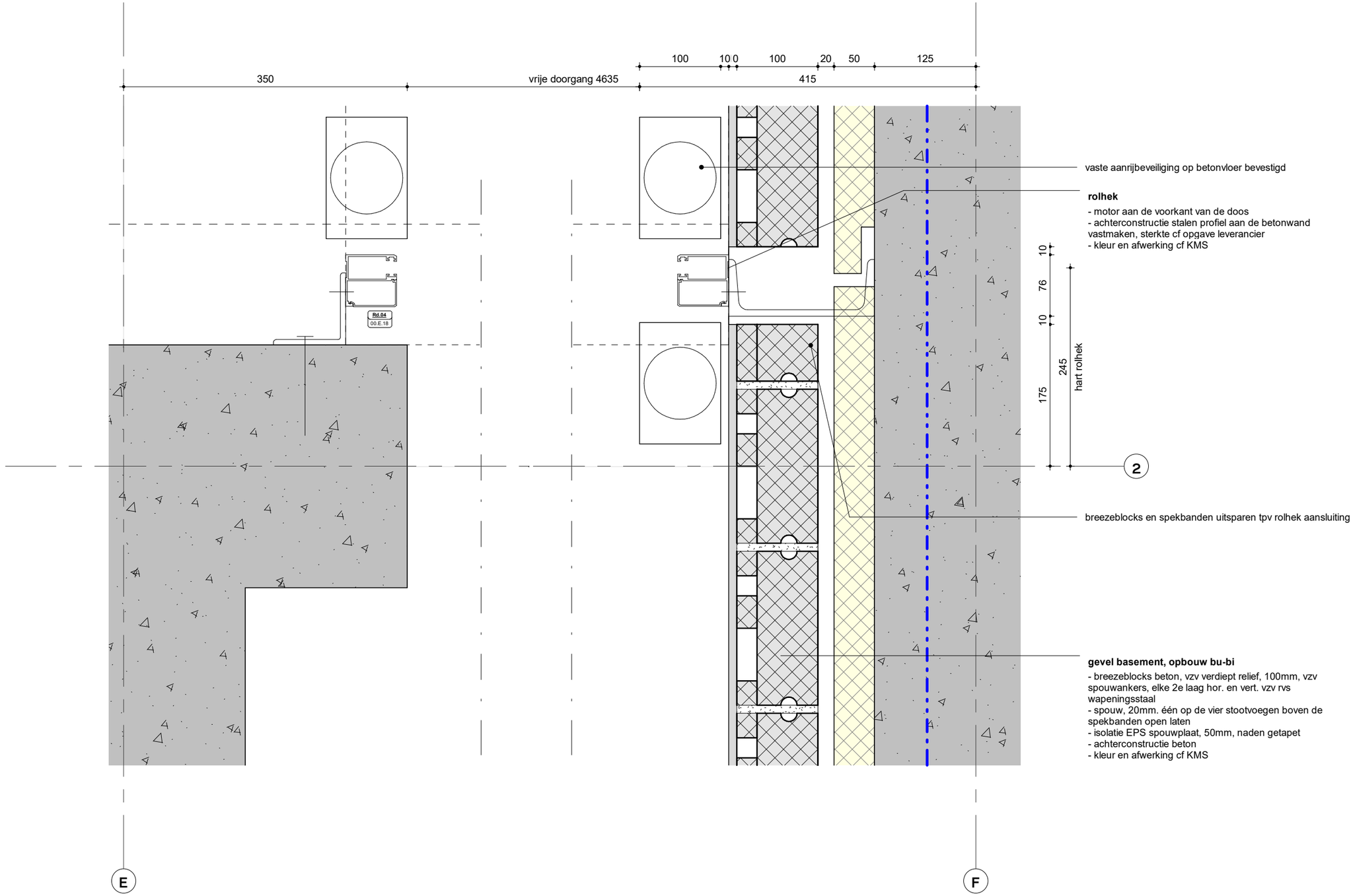
nummer:	**TO-B600-211V**	schaal:	As indicated	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**basement - rol-/vouwdeur as 1**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



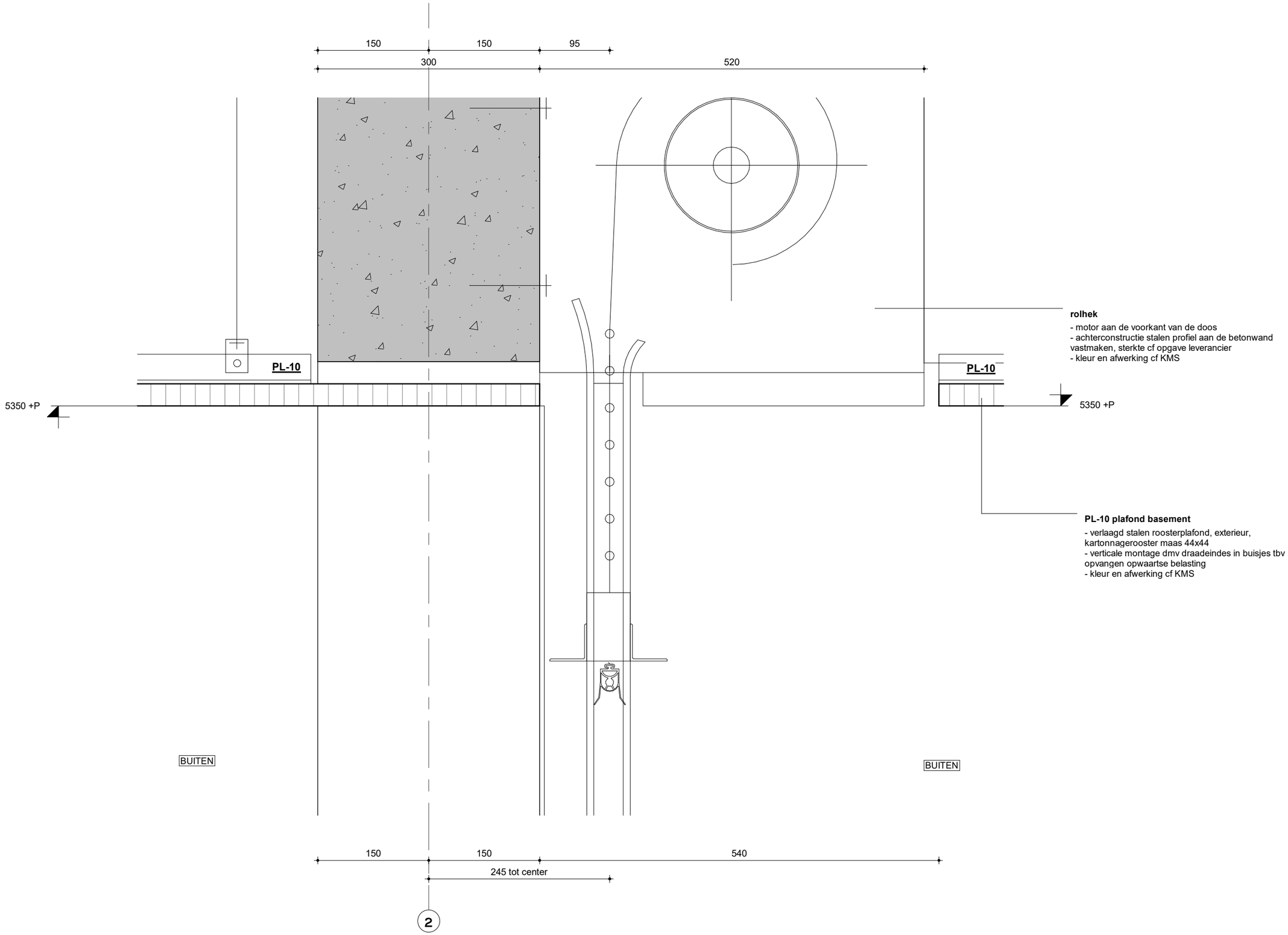
nummer:	**TO-B600-213V**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**basement - entree garage as D-F/1**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer:	**TO-B600-214H**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**basement - rolhek entree garage as D-F/2**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:	17-07-2026		RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



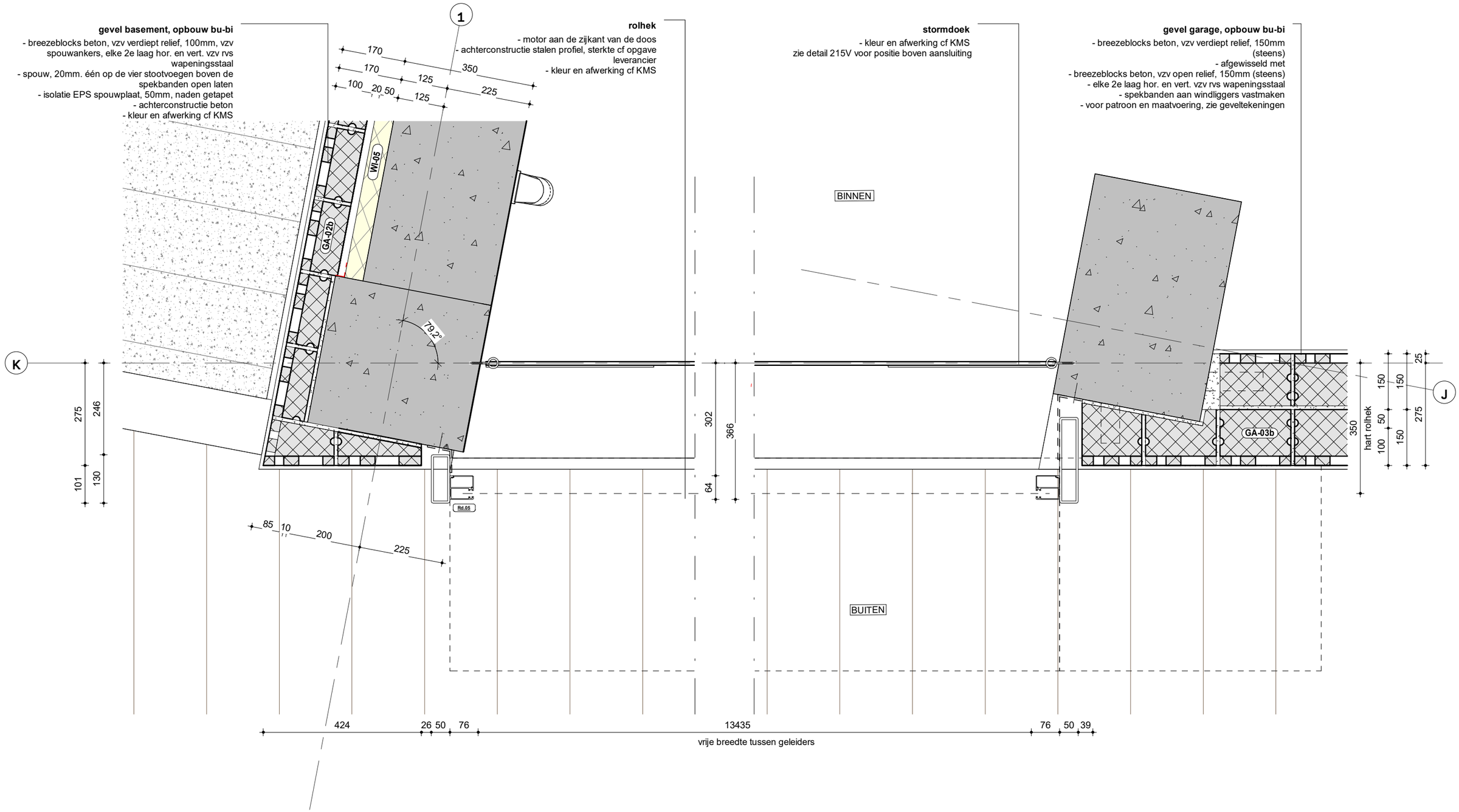
nummer: **TO-B600-214V**
titel: **basement - rolhek entree garage as D-F/2**
datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 5 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

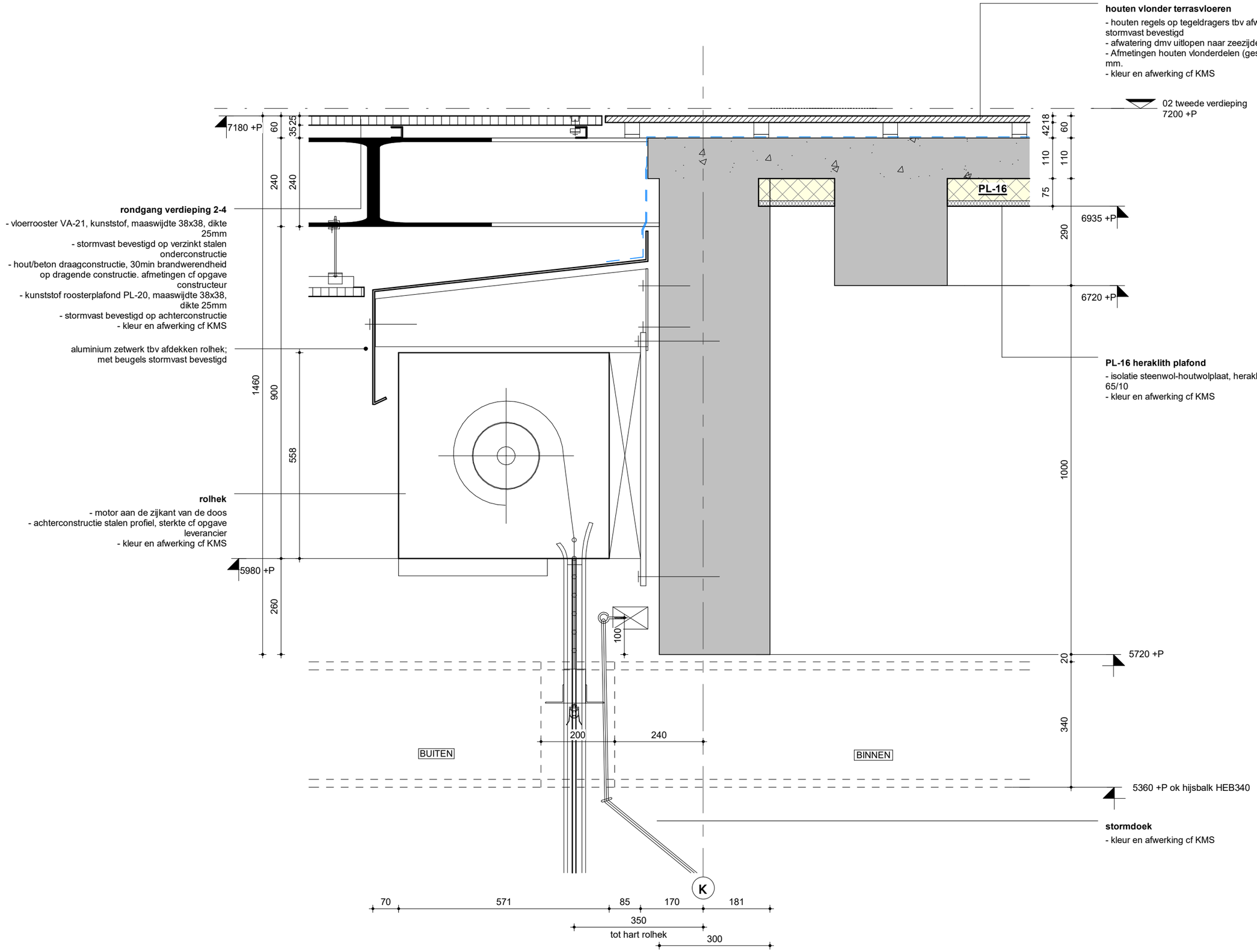
opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



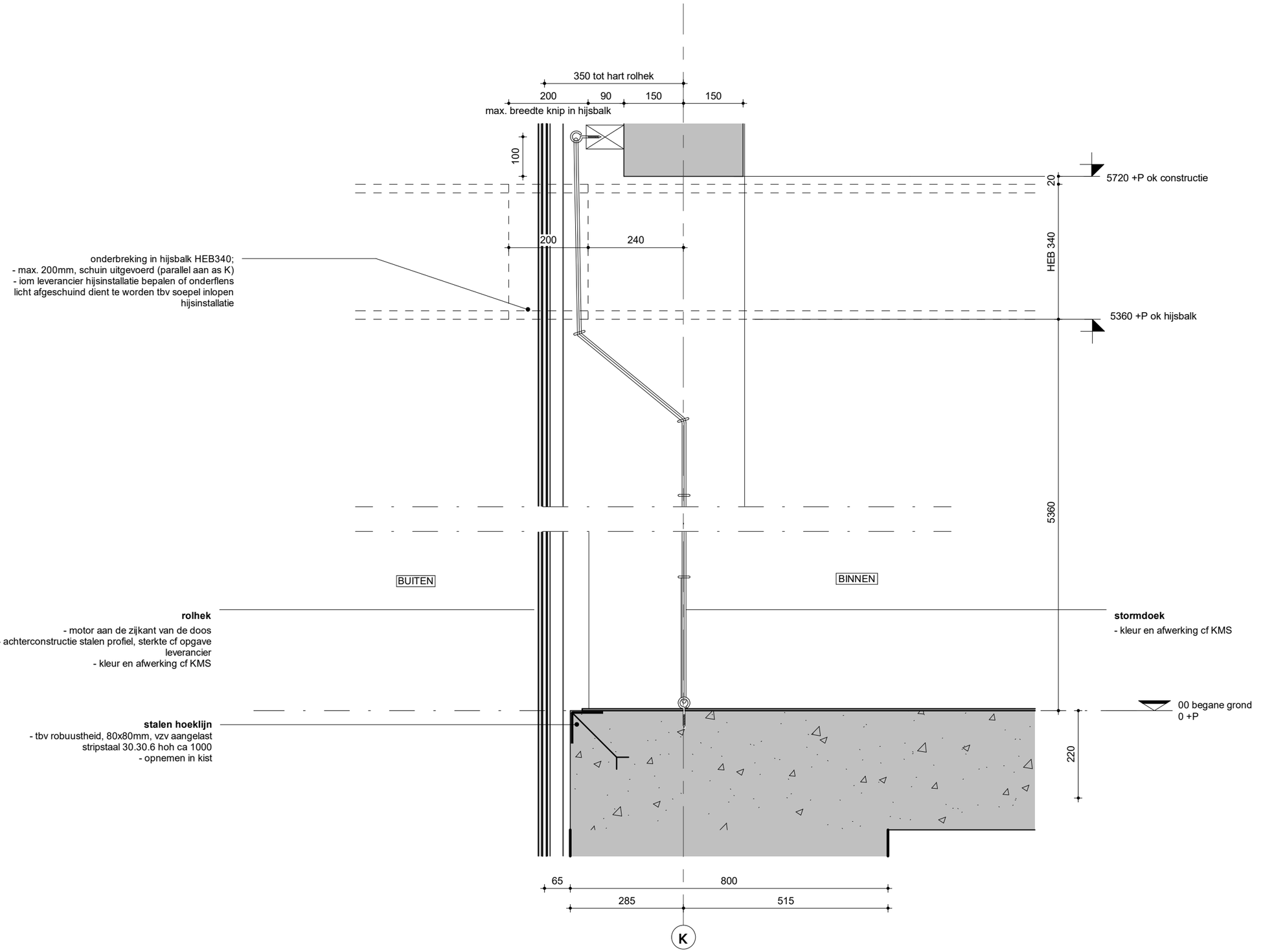
nummer:	**TO-B600-215H**	schaal:	1 : 10	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**basement - roldeur botenhuis as K**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



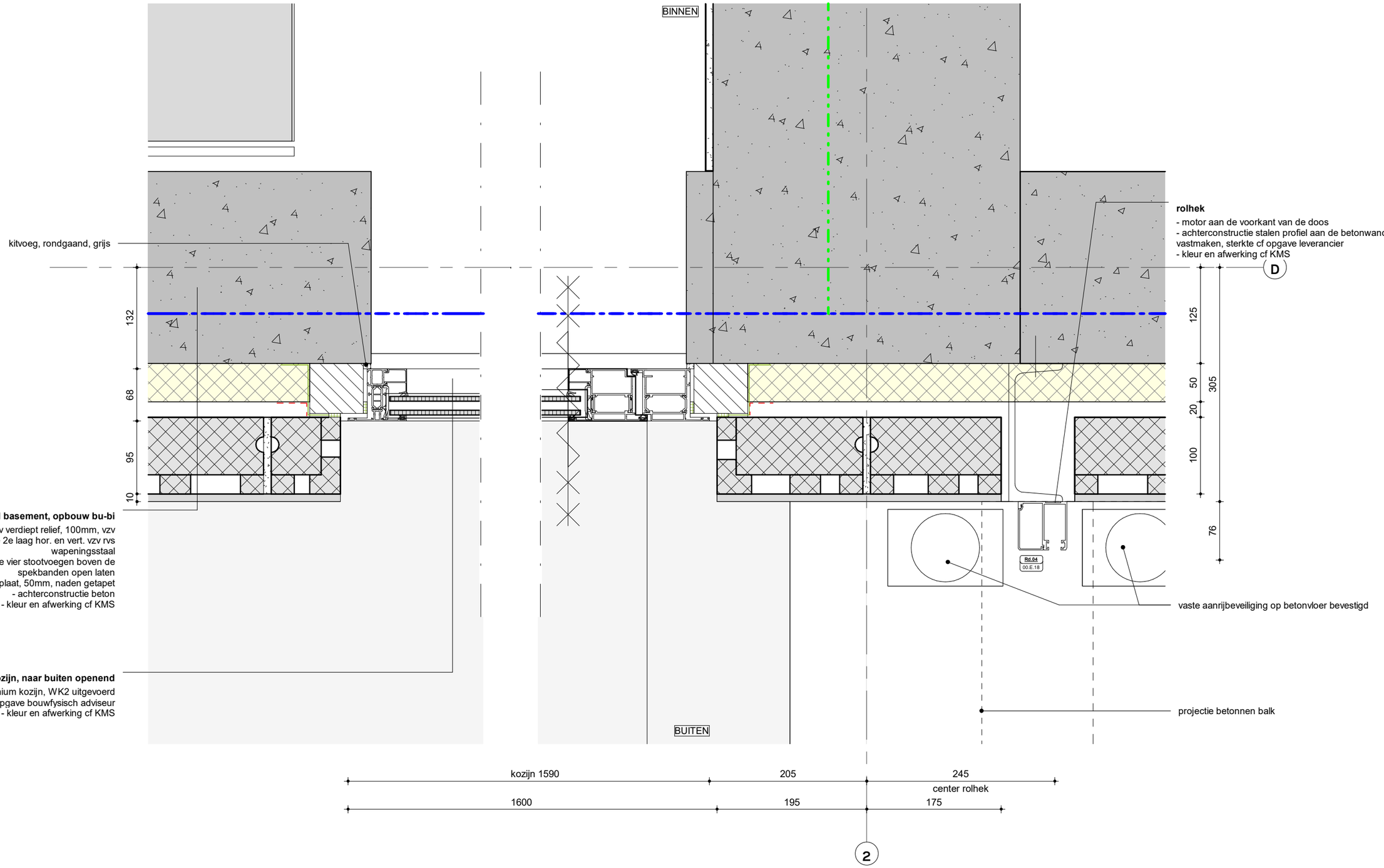
nummer:	**TO-B600-215V**	schaal:	1 : 10	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**basement - roldeur botenhuis as K**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



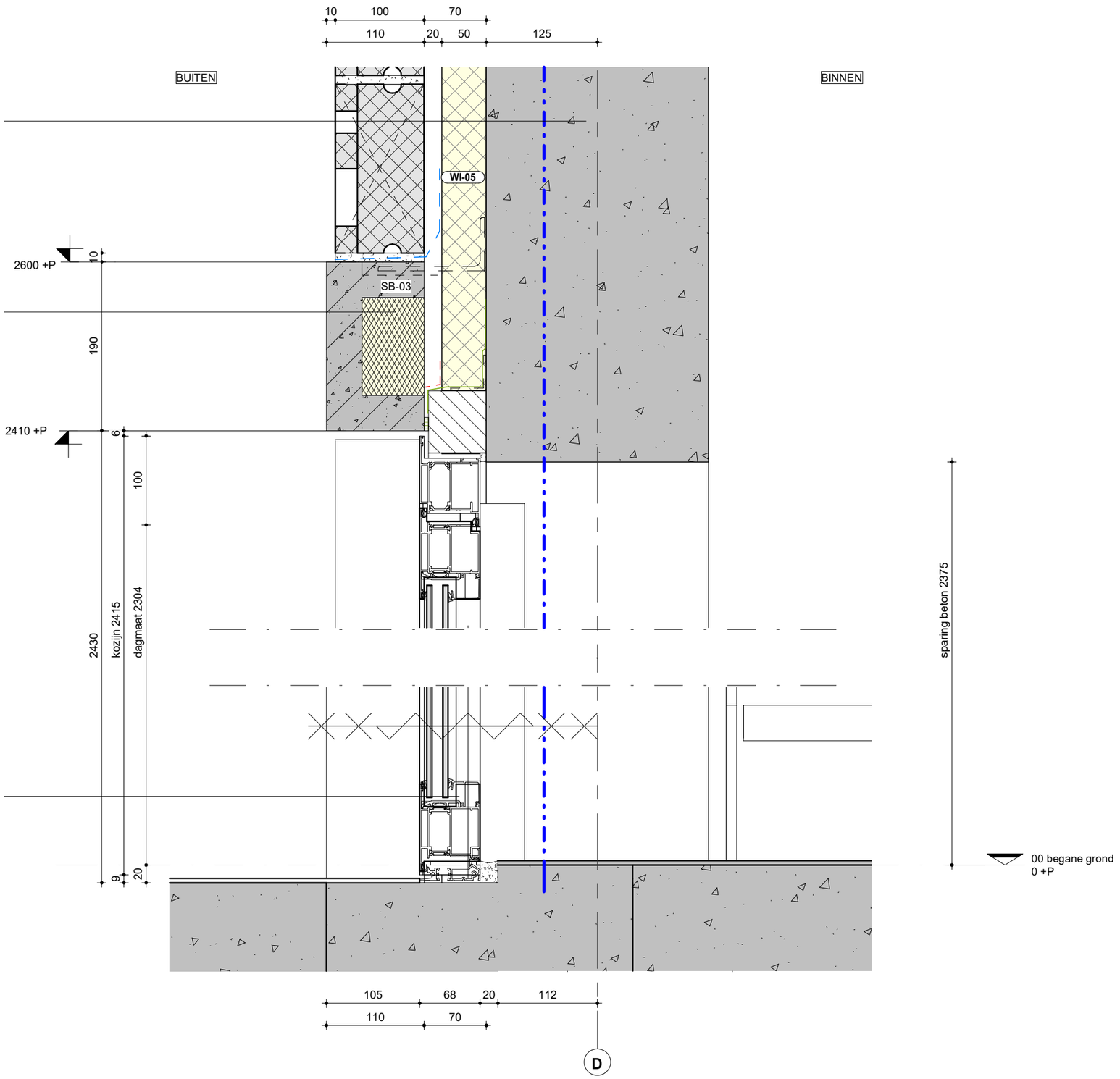
nummer:	**TO-B600-216V**	schaal:	1 : 10	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**basement - roldeur botenhuis as K**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer:	**TO-B600-220H**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**basement - hoofdentree as D**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



gevel basement, opbouw bu-bi

- breezeblocks beton, vzv verdiept relief, 100mm, vzv spouwankers, elke 2e laag hor. en vert. vzv rvs wapeningsstaal
- spouw, 20mm. één op de vier stootvoegen boven de spekbanden open laten
- isolatie EPS spouwplaat, 50mm, naden getapet
- achterconstructie beton
- kleur en afwerking cf KMS

spekband

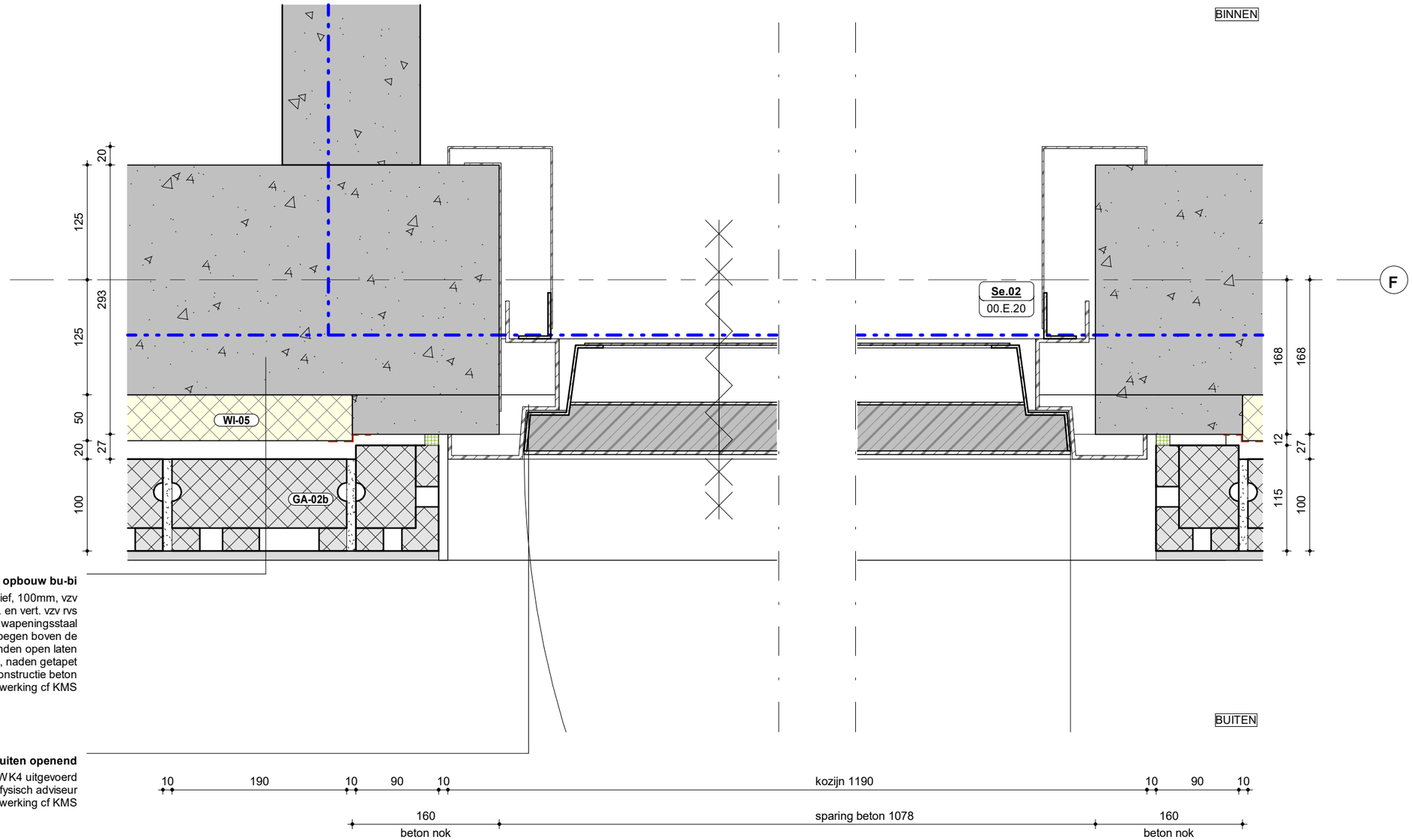
- beton, prefab, vzv isolatie XPS aan achterzijde
- voegen op kleur band, bezand
- kleur en afwerking cf KMS
- voor patroon en maatvoering, zie geveltekeningen

brandwerende kozijn, naar buiten openend

- brandwerende aluminium kozijn, WK2 uitgevoerd
- Uwaarde cf opgave bouwfysisch adviseur
- kleur en afwerking cf KMS

nummer:	**TO-B600-220V**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**basement - hoofdentree as D**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



gevel basement, opbouw bu-bi

- breezeblocks beton, vzv verdiept relief, 100mm, vzv spouwankers, elke 2e laag hor. en vert. vzv rvs wapeningsstaal
- spouw, 20mm. één op de vier stootvoegen boven de spekbanden open laten
- isolatie EPS spouwplaat, 50mm, naden getapet
- achterconstructie beton
- kleur en afwerking cf KMS

A-deur, naar buiten openend

- staal kozijn, orkaanbestendig en WK4 uitgevoerd
- Uwaarde cf opgave bouwfysisch adviseur
- kleur en afwerking cf KMS

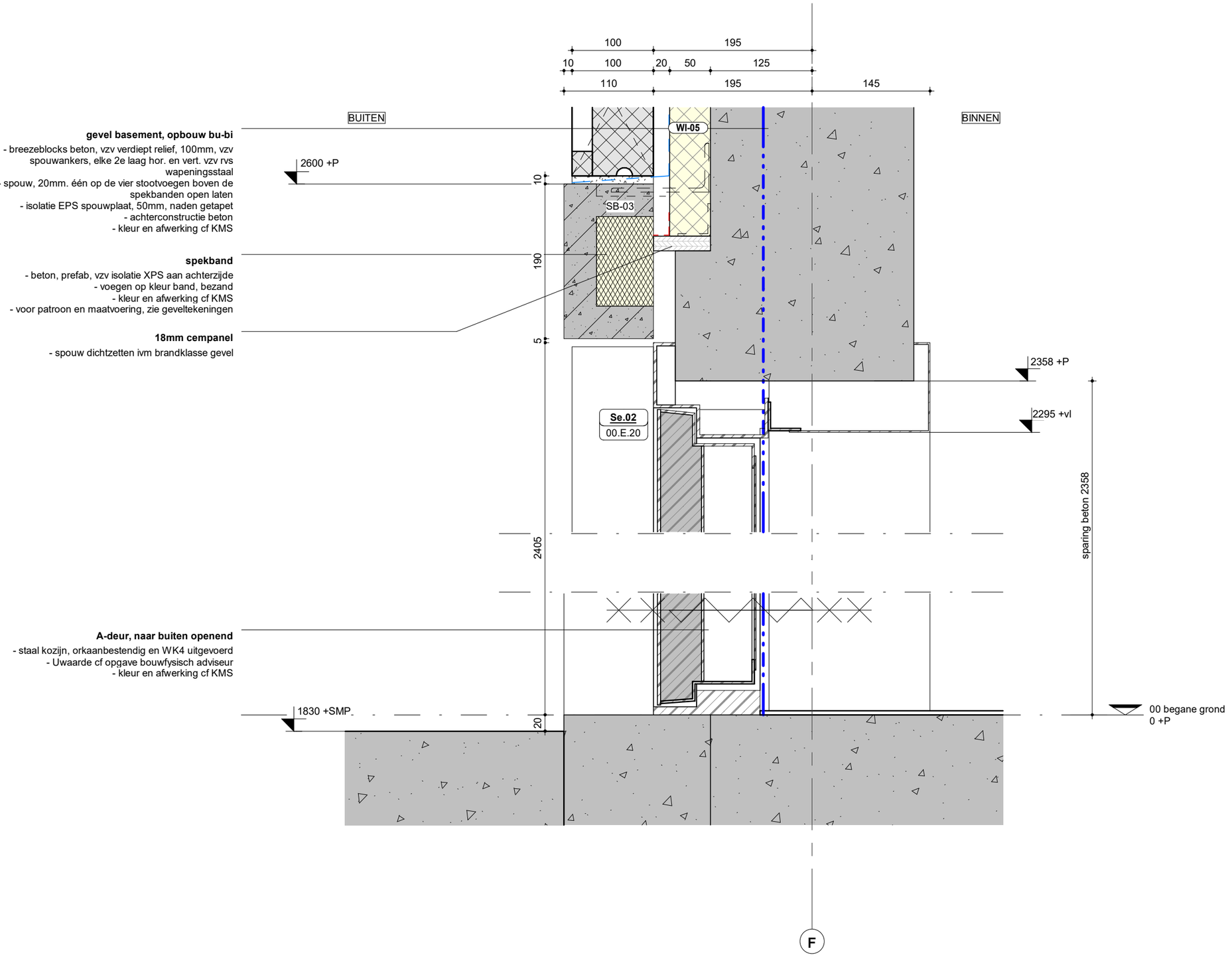
nummer: **TO-B600-225H**
titel: **basement - buitendeur as F**
datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 5 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



gevel basement, opbouw bu-bi
- breezeblocks beton, vzv verdiept relief, 100mm, vzv spouwankers, elke 2e laag hor. en vert. vzv rvs wapeningsstaal
- spouw, 20mm. één op de vier stootvoegen boven de spekbanden open laten
- isolatie EPS spouwplaat, 50mm, naden getapet
- achterconstructie beton
- kleur en afwerking cf KMS

spekband
- beton, prefab, vzv isolatie XPS aan achterzijde
- voegen op kleur band, bezand
- kleur en afwerking cf KMS
- voor patroon en maatvoering, zie geveltekeningen

18mm campanel
- spouw dichtzetten ivm brandklasse gevel

A-deur, naar buiten openend
- staal kozijn, orkaanbestendig en WK4 uitgevoerd
- Uwaarde cf opgave bouwfysisch adviseur
- kleur en afwerking cf KMS

nummer: **TO-B600-225V**
titel: **basement - buitendeur as F**
datum: 17-07-2026

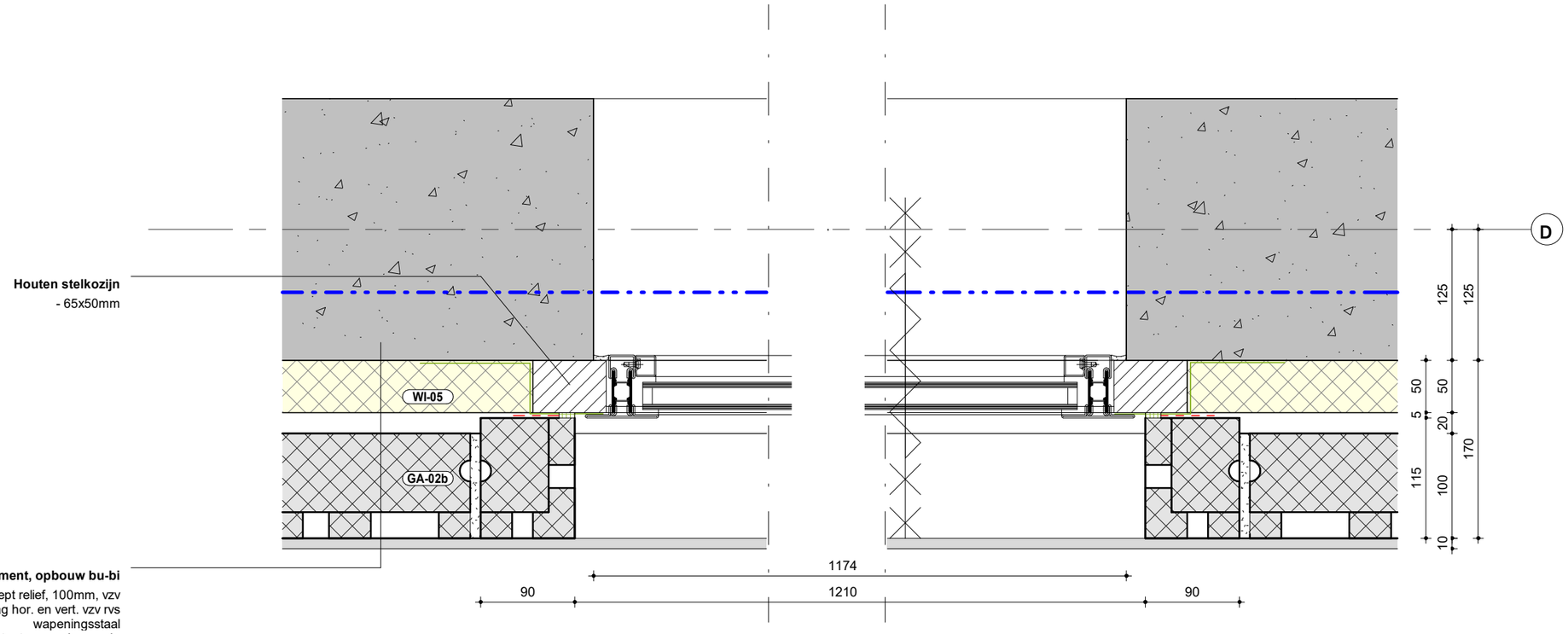
schaal: 1 : 5 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22

BINNEN



Houten stelkozijn
- 65x50mm

gevel basement, opbouw bu-bi
- breezeblocks beton, vzv verdiept relief, 100mm, vzv spouwankers, elke 2e laag hor. en vert. vzv rvs wapeningsstaal
- spouw, 20mm. één op de vier stootvoegen boven de spekbanden open laten
- isolatie EPS spouwplaat, 50mm, naden getapet
- achterconstructie beton
- kleur en afwerking cf KMS

BUITEN

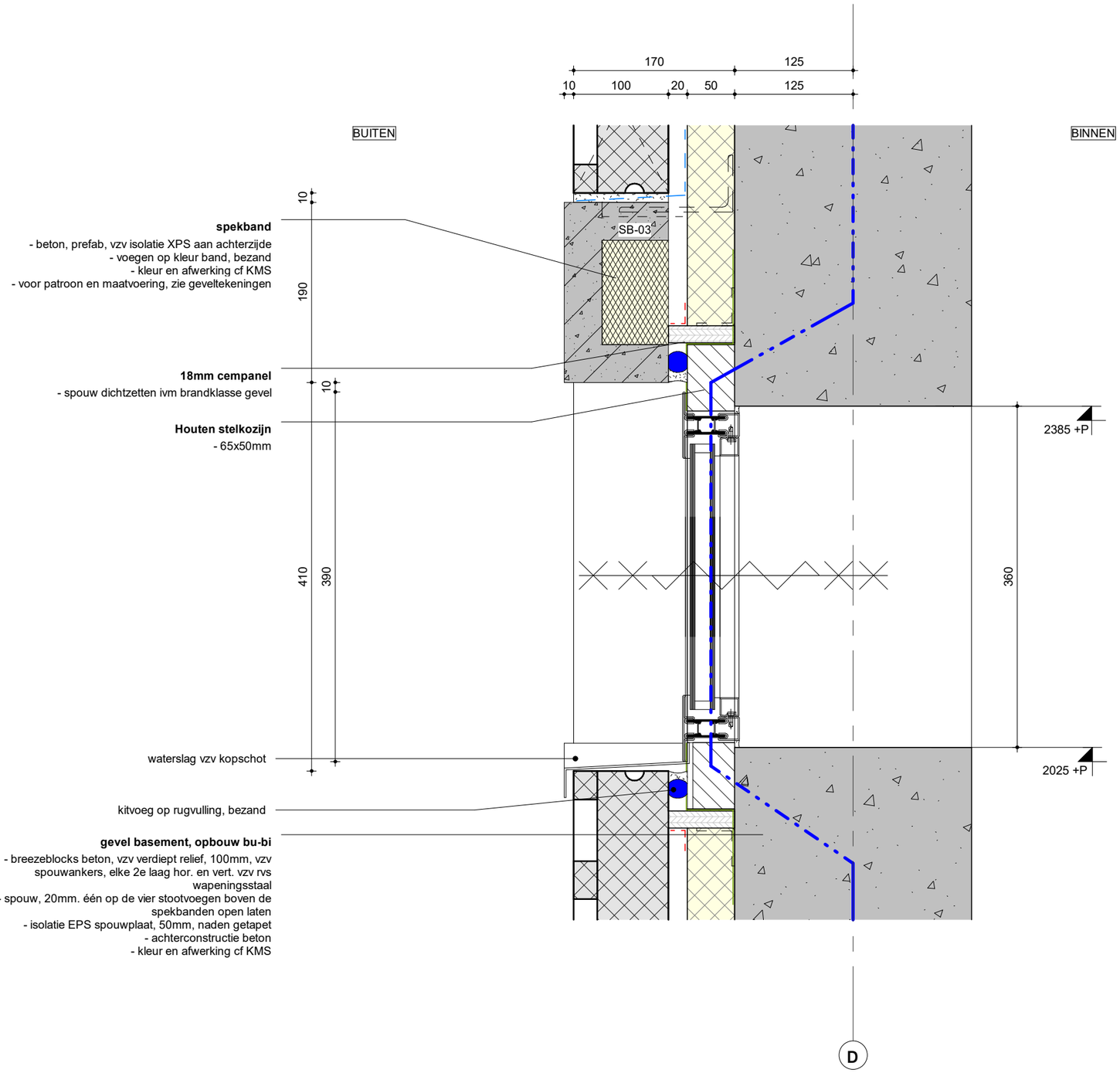
nummer: **TO-B600-227H**
titel: **basement - bovenlicht as D**
datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 5 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



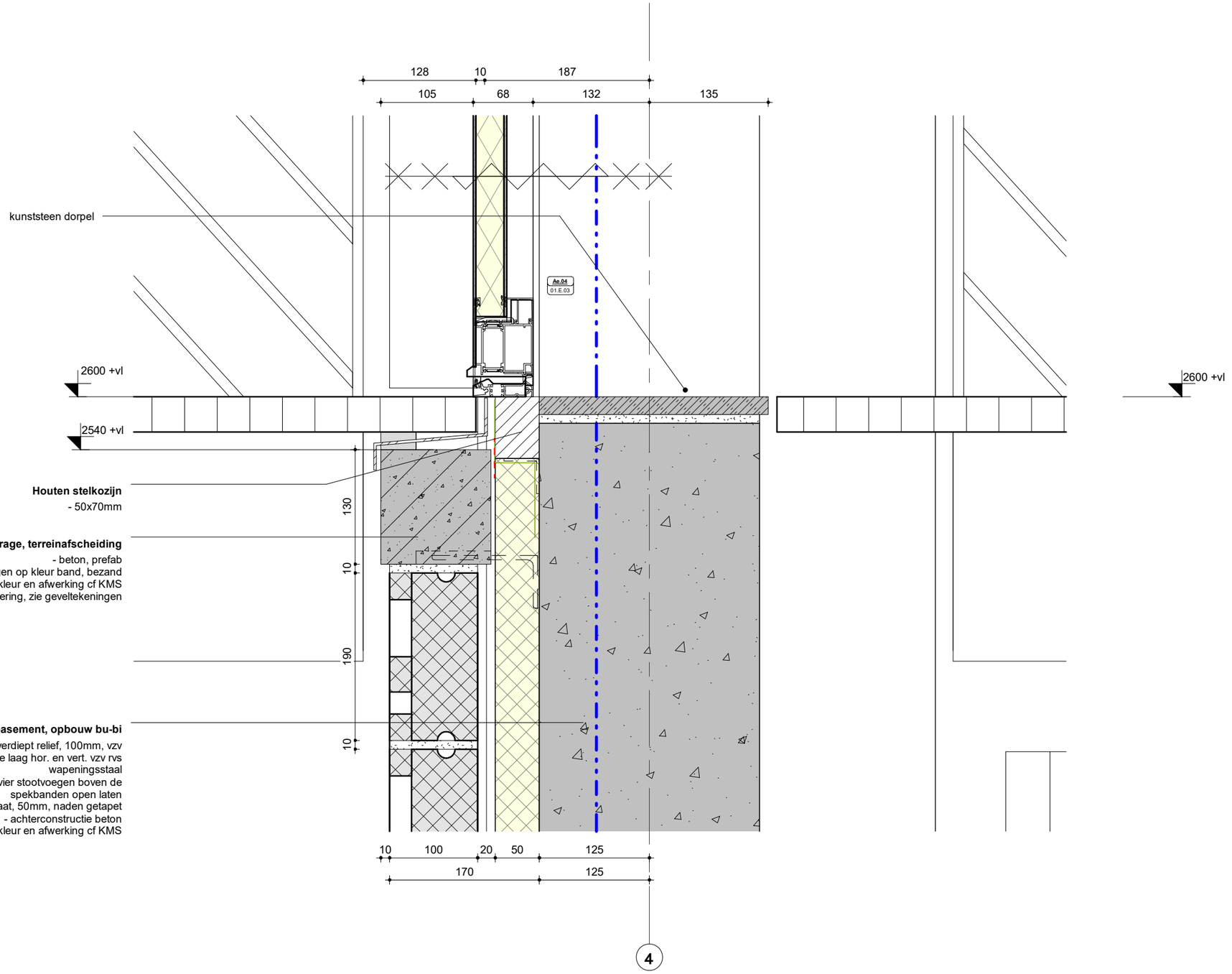
nummer: **TO-B600-227V**
titel: **basement - bovenlicht as D**
datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 5 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

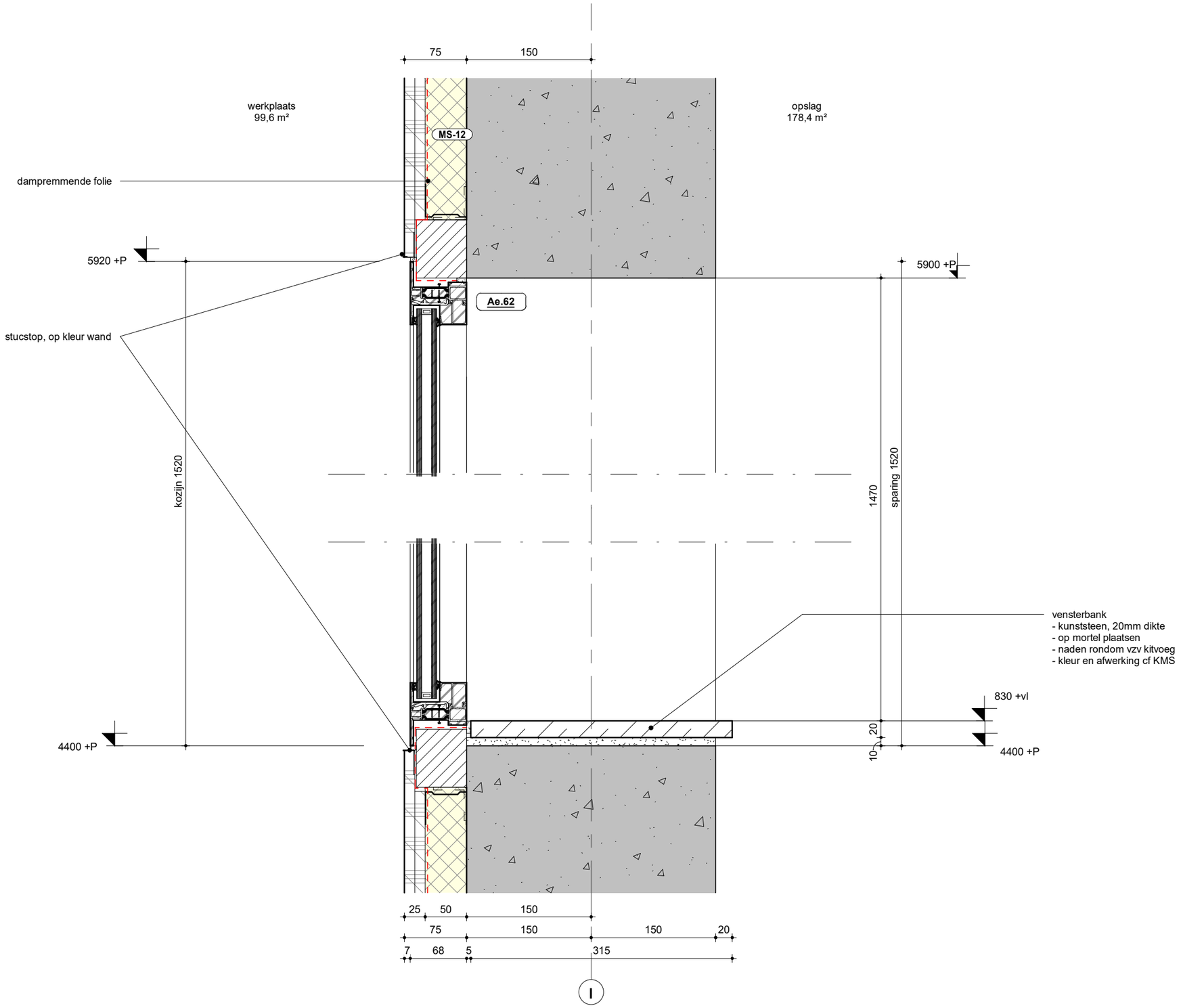
opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer:	**TO-B600-230V**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**basement - buitendeur as G/4 verdieping 1**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer: **TO-B600-232V**
titel: **basement - kozijn verdieping 1 as H/3-4**

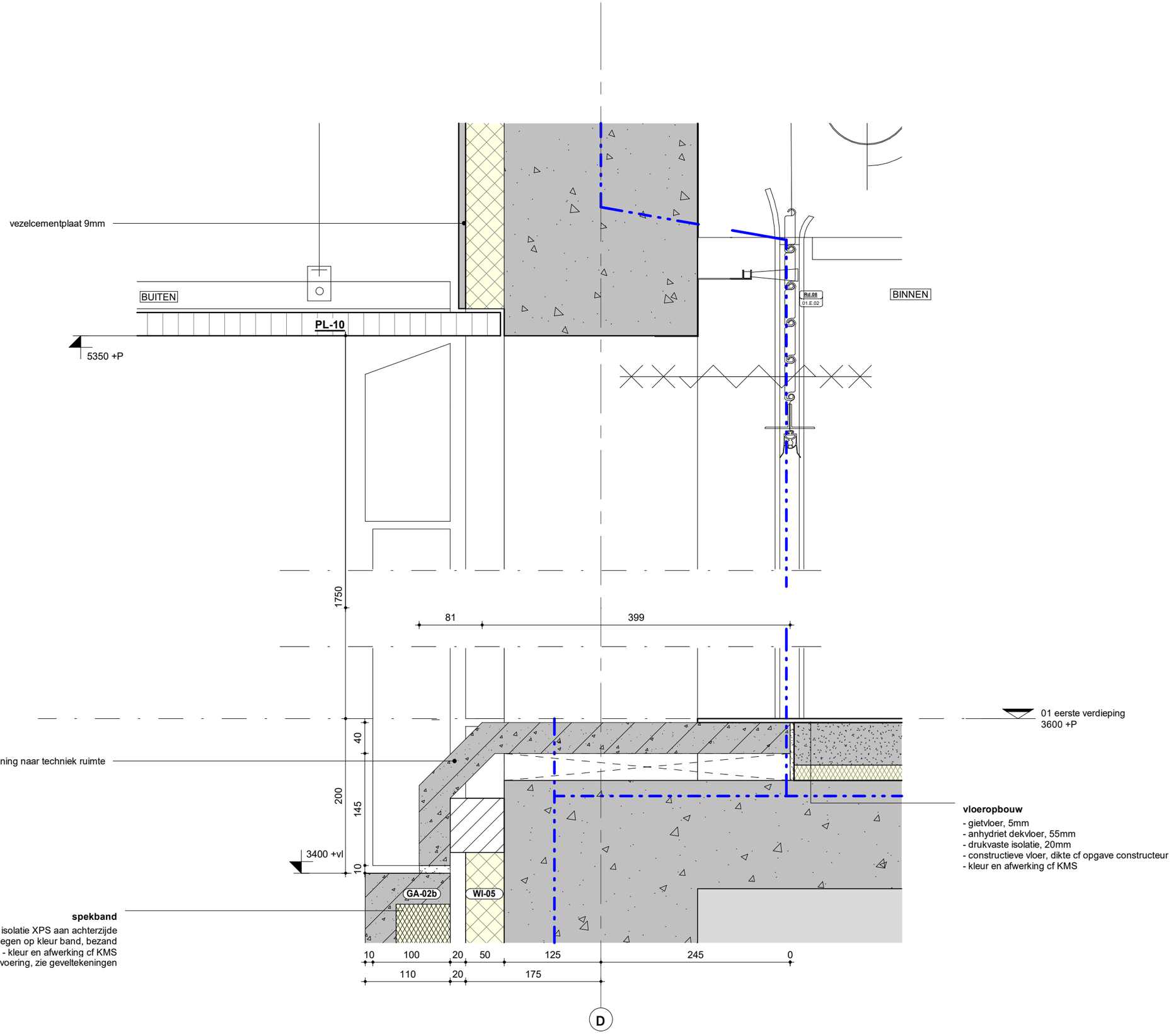
datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 5 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



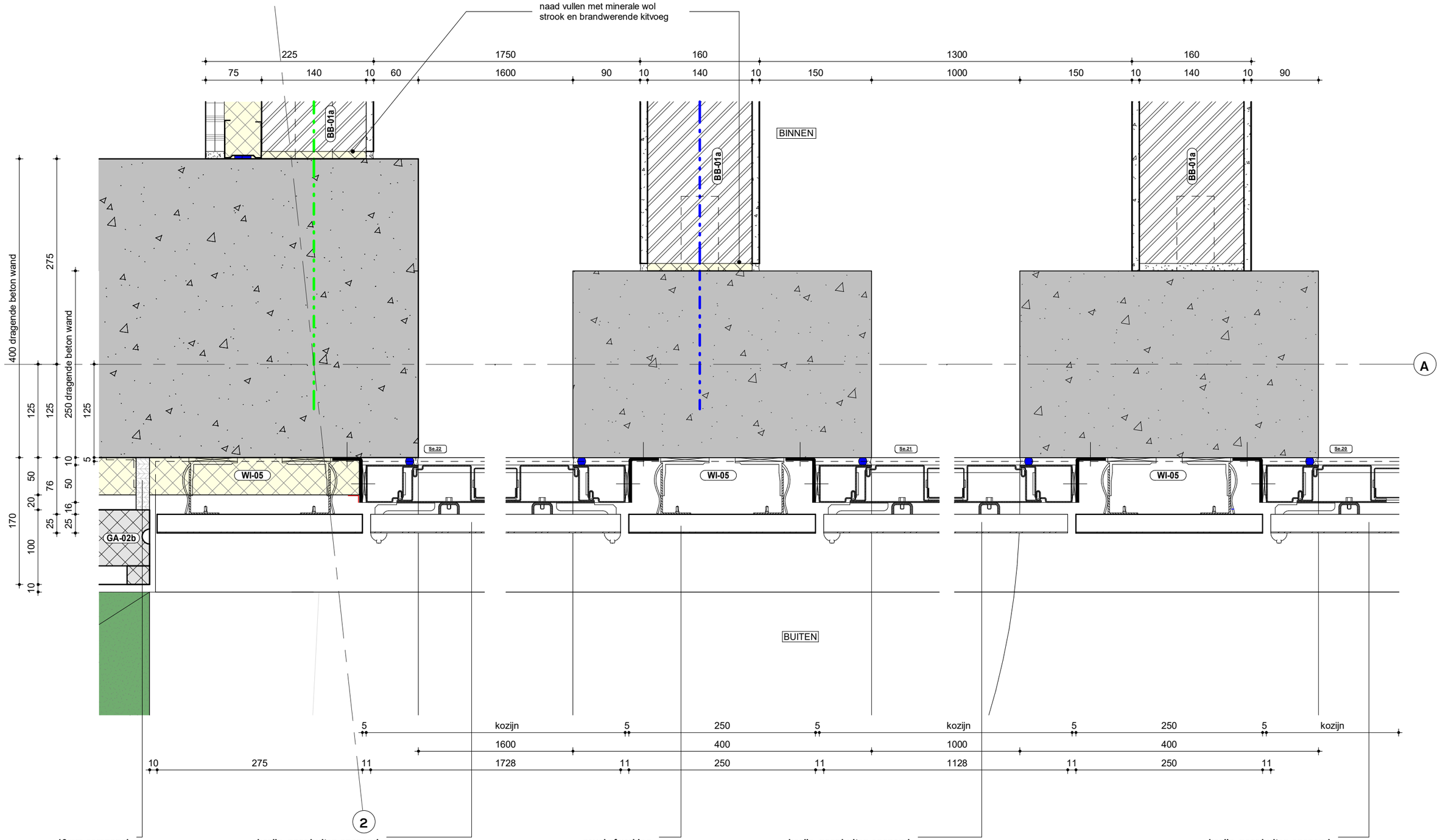
nummer: **TO-B600-235V**
titel: **basement - roldeur verdieping 1 as D/2-3**
datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 5 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



18mm campanel
- spouw dichtzetten ivm brandklasse gevel

kozijn, naar buiten openend
- niet geventileerde dubbele deur tpv NUTS ruimte
- totale dagmaat: 1600mm
- HD-27R SKIN Gevelbekleding
- kleur en afwerking cf KMS

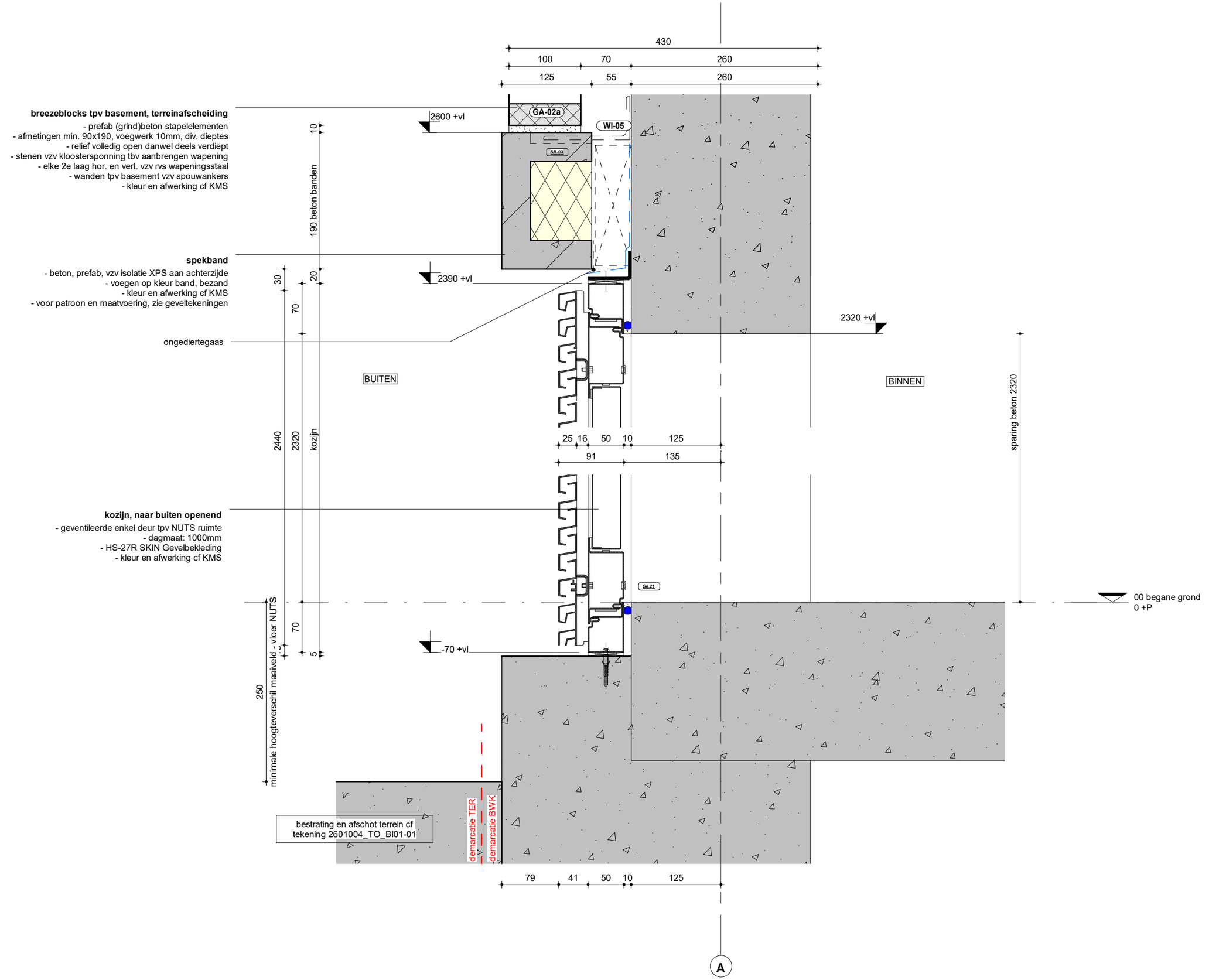
gevel afwerking
- HD-27R SKIN Gevelbekleding
- gelijk aan naastliggende deuren
- spouw 74mm

kozijn, naar buiten openend
- geventileerde enkel deur tpv NUTS ruimte
- dagmaat: 1000mm
- HS-27R SKIN Gevelbekleding
- kleur en afwerking cf KMS

kozijn, naar buiten openend
- geventileerde dubbele deur tpv NUTS ruimte
- totale dagmaat: 1600mm
- HS-27R SKIN Gevelbekleding
- kleur en afwerking cf KMS

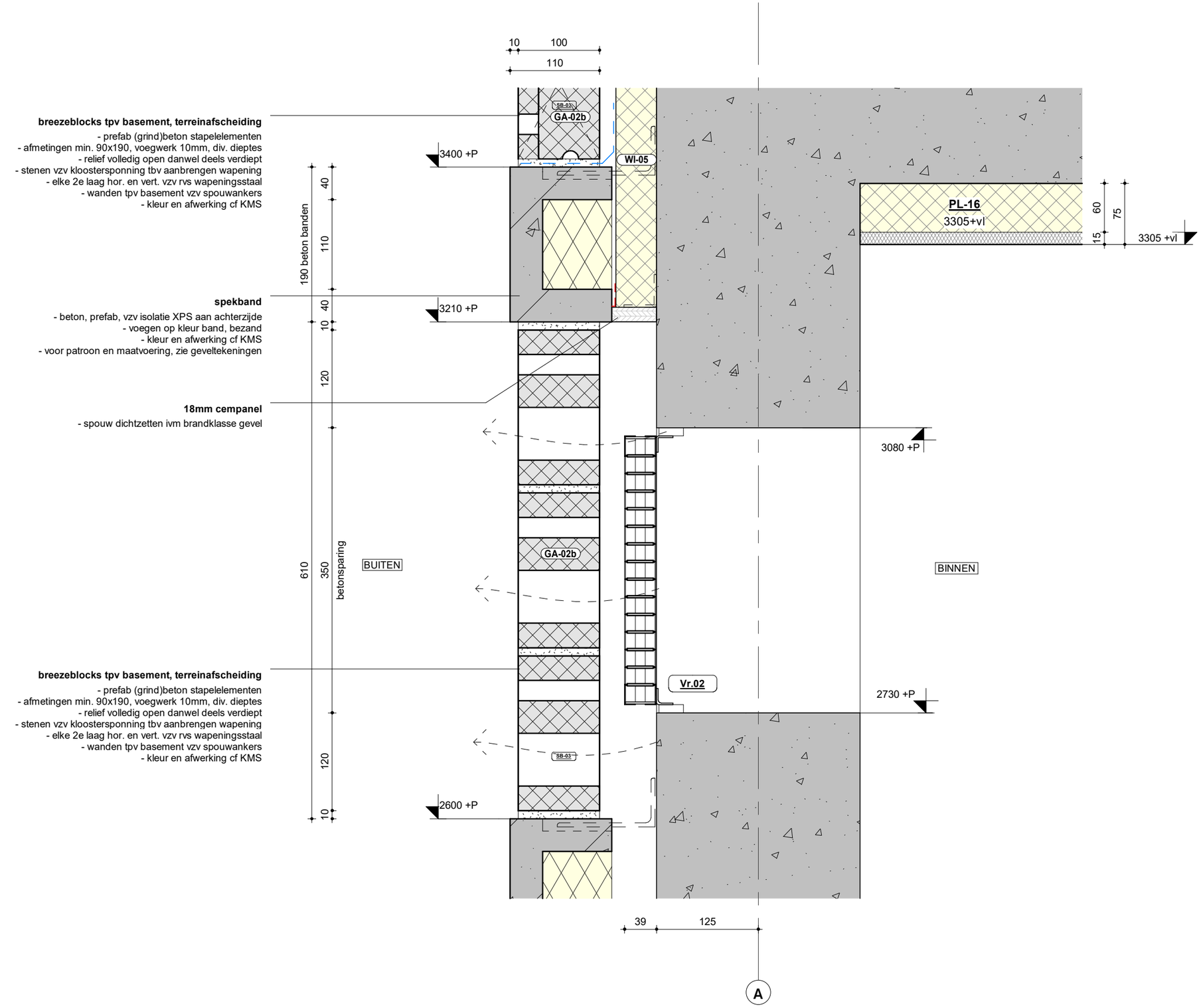
nummer:	**TO-B600-240H**	schaal:	1 : 5 A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**basement - deur nuts as A**	fase:	TO	RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief	V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:		RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



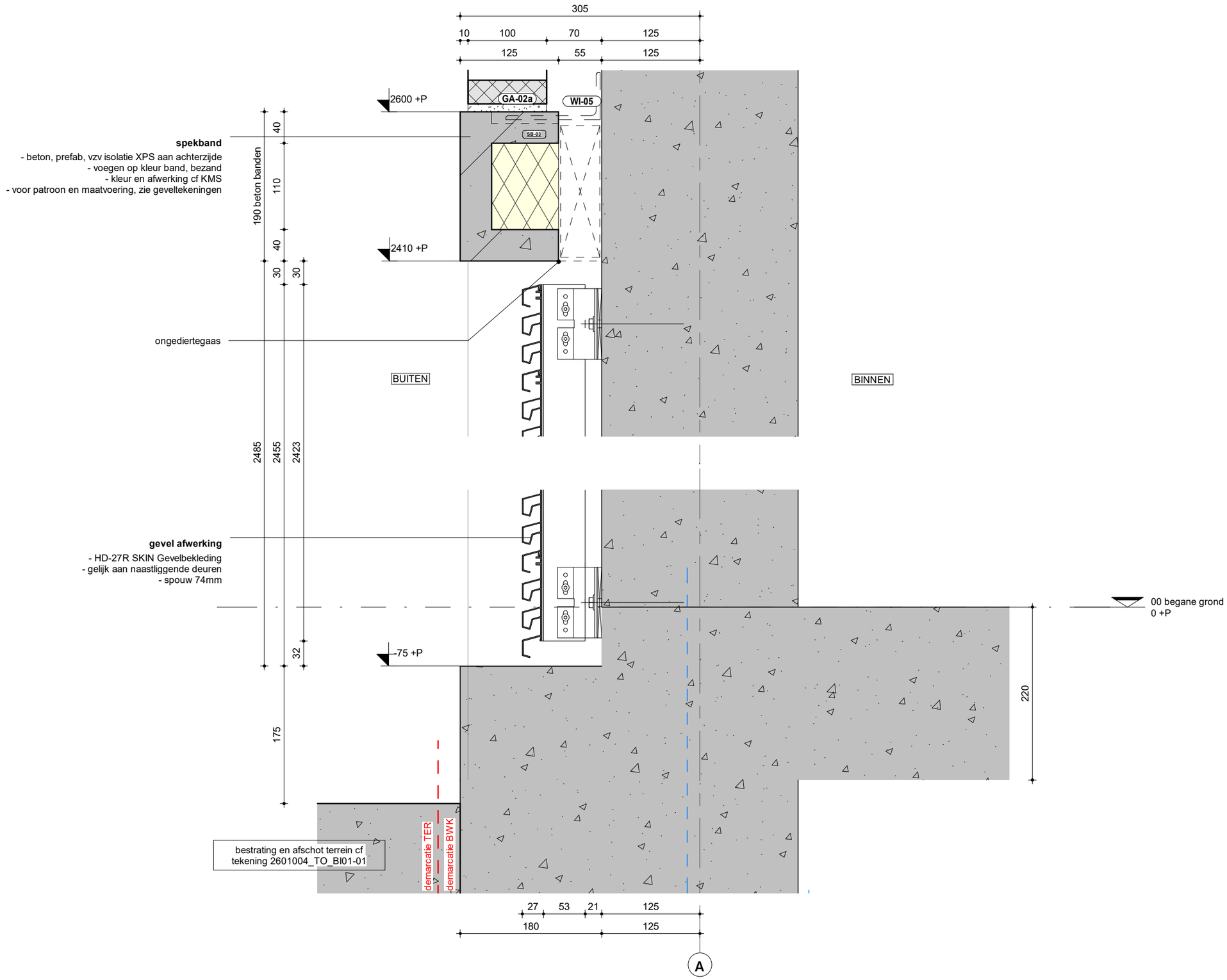
nummer:	**TO-B600-240V**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**basement - deur nuts as A**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer:	**TO-B600-241V**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**basement - ventilatie nuts as A**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



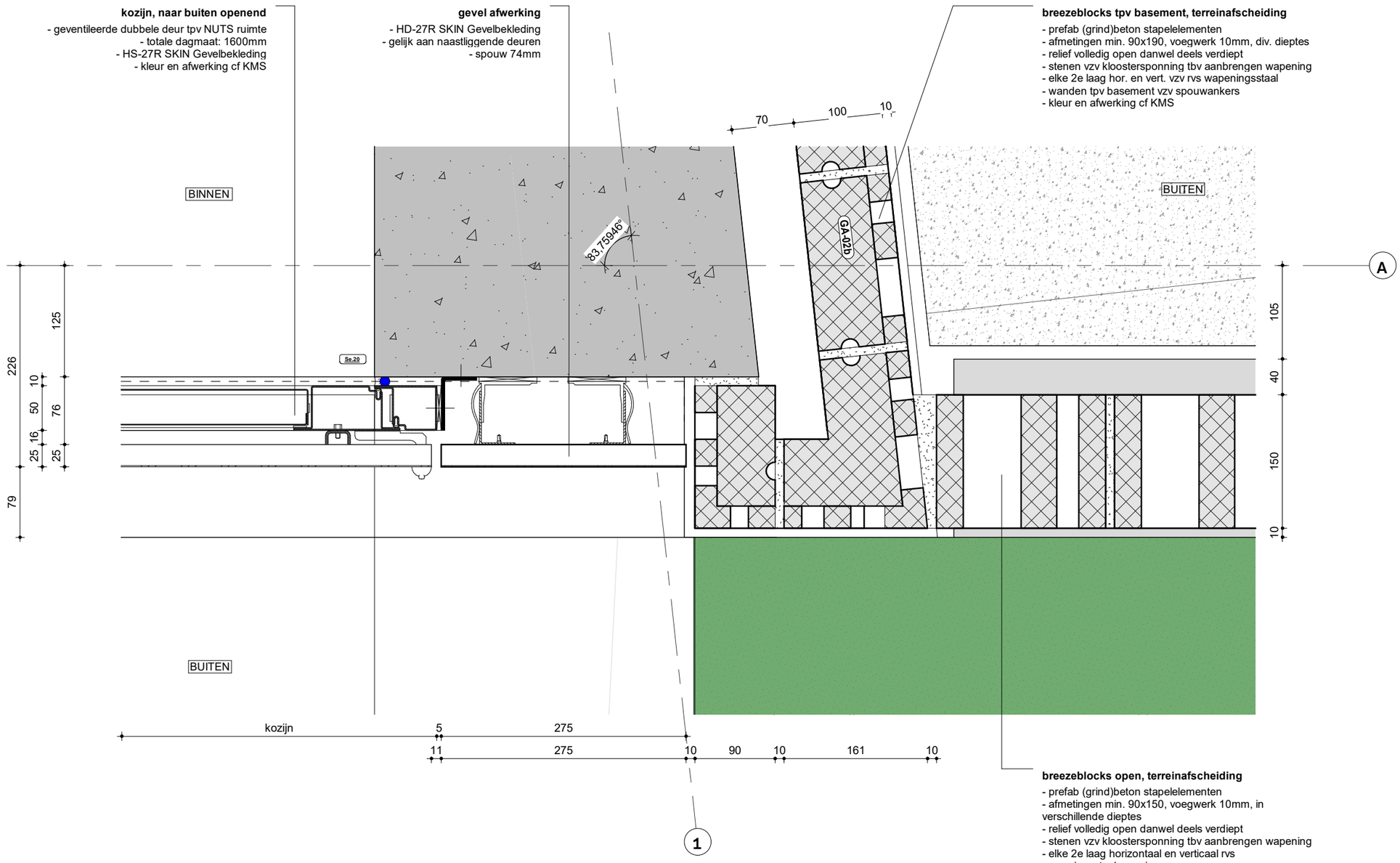
nummer:	**TO-B600-242V**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**basement - lamellenwand NUTS as A**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22

kozijn, naar buiten openend
- geventileerde dubbele deur tpv NUTS ruimte
- totale dagmaat: 1600mm
- HS-27R SKIN Gevelbekleding
- kleur en afwerking cf KMS

gevel afwerking
- HD-27R SKIN Gevelbekleding
- gelijk aan naastliggende deuren
- spouw 74mm

breezeblocks tpv basement, terreinafscheiding
- prefab (grind)beton stapelelementen
- afmetingen min. 90x190, voegwerk 10mm, div. dieptes
- relief volledig open danwel deels verdiept
- stenen vzv kloostersponning tbv aanbrengen wapening
- elke 2e laag hor. en vert. vzv rvs wapeningsstaal
- wanden tpv basement vzv spouwankers
- kleur en afwerking cf KMS



breezeblocks open, terreinafscheiding
- prefab (grind)beton stapelelementen
- afmetingen min. 90x150, voegwerk 10mm, in verschillende dieptes
- relief volledig open danwel deels verdiept
- stenen vzv kloostersponning tbv aanbrengen wapening
- elke 2e laag horizontaal en verticaal rvs wapeningsstaal voorzien
- kleur en afwerking cf KMS

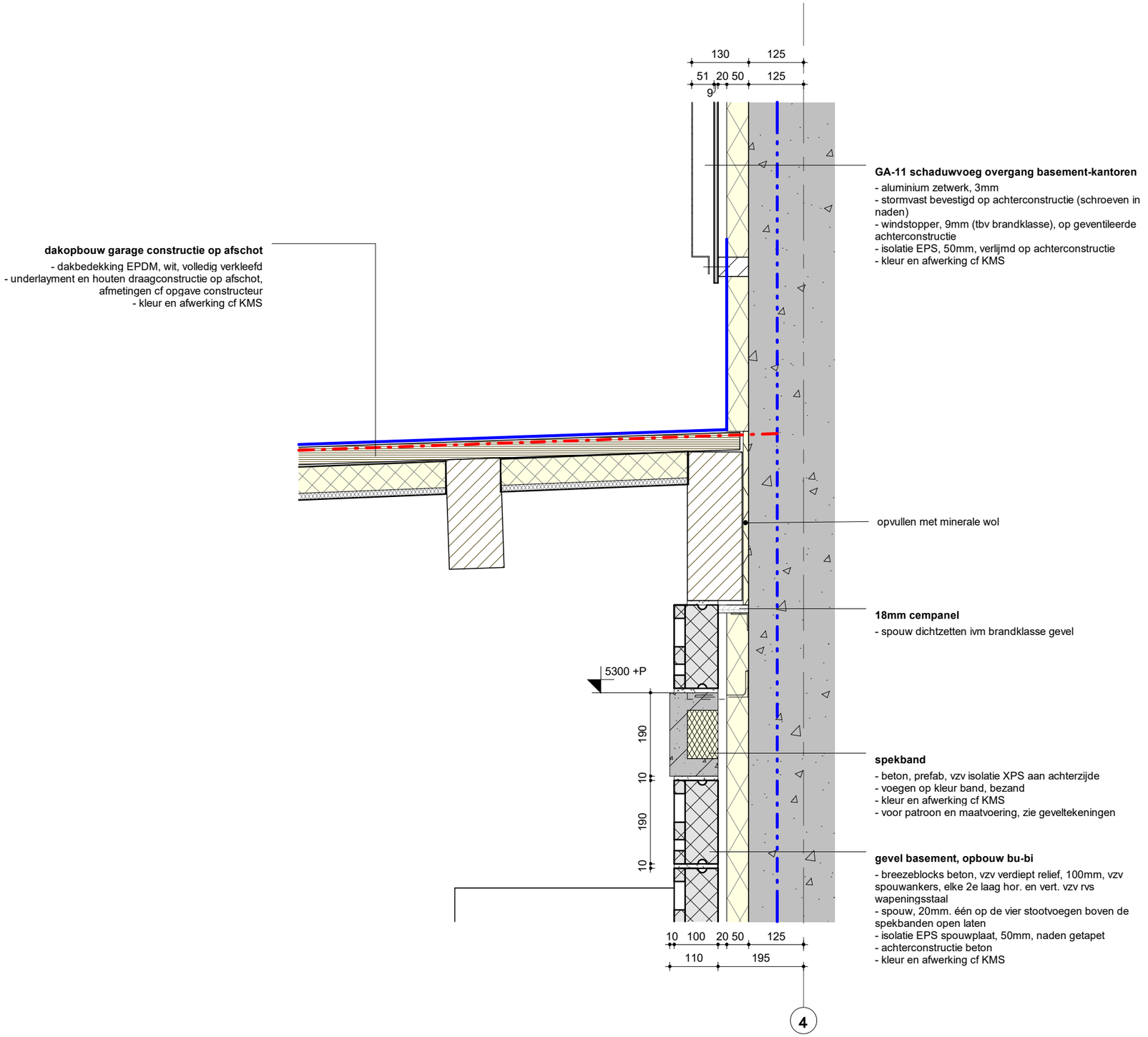
nummer: **TO-B600-243H**
titel: **basement - hoek as A/1**
datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 5 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



dakopbouw garage constructie op afschot
- dakbedekking EPDM, wit, volledig verkleefd
- underlayment en houten draagconstructie op afschot, afmetingen cf opgave constructeur
- kleur en afwerking cf KMS

GA-11 schaduwvoeg overgang basement-kantoren
- aluminium zetwerk, 3mm
- stormvast bevestigd op achterconstructie (schroeven in naden)
- windstopper, 9mm (tbv brandklasse), op geventileerde achterconstructie
- isolatie EPS, 50mm, verlijmd op achterconstructie
- kleur en afwerking cf KMS

opvullen met minerale wol

18mm cempanel
- spouw dichtzetten ivm brandklasse gevel

spekband
- beton, prefab, vzv isolatie XPS aan achterzijde
- voegen op kleur band, bezand
- kleur en afwerking cf KMS
- voor patroon en maatvoering, zie geveltekeningen

gevel basement, opbouw bu-bi
- breezeblocks beton, vzv verdiept relief, 100mm, vzv spouwankers, elke 2e laag hor. en vert. vzv rvs wapeningsstaal
- spouw, 20mm. één op de vier stootvoegen boven de spekbanden open laten
- isolatie EPS spouwplaat, 50mm, naden getapet
- achterconstructie beton
- kleur en afwerking cf KMS

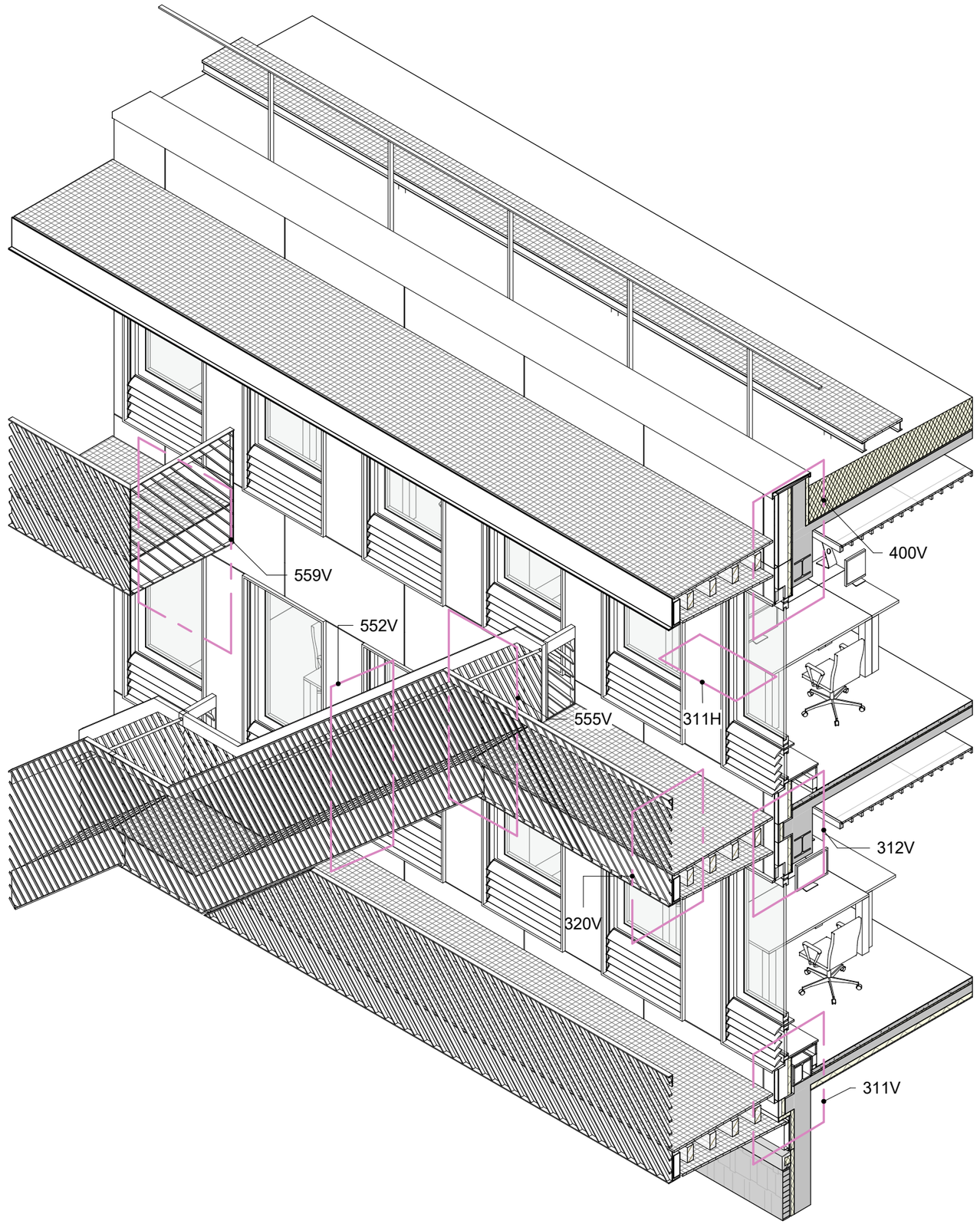
nummer: **TO-B600-280V**
titel: **basement - aansluiting dak garage**
datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 10 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

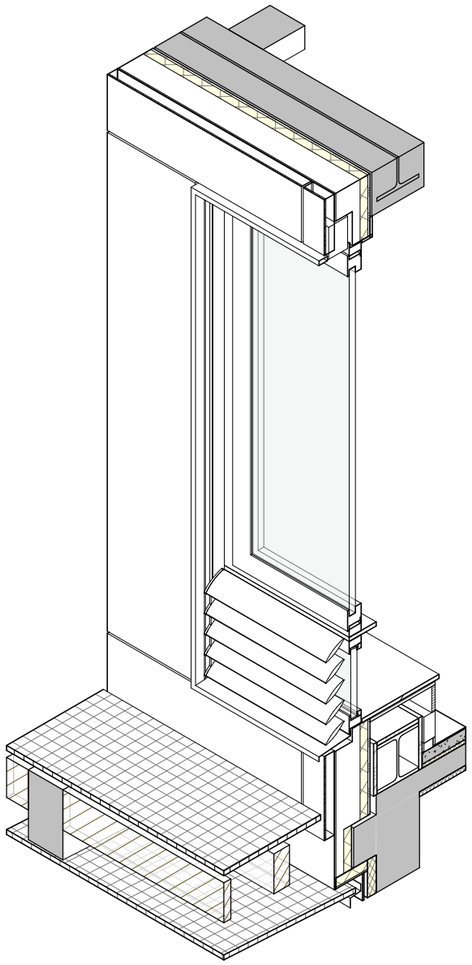
opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

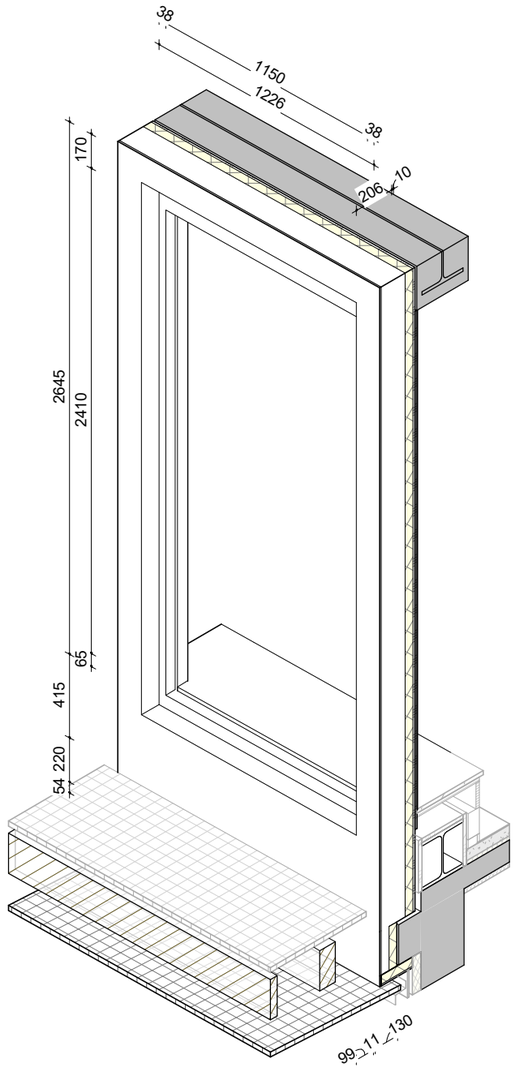
BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22

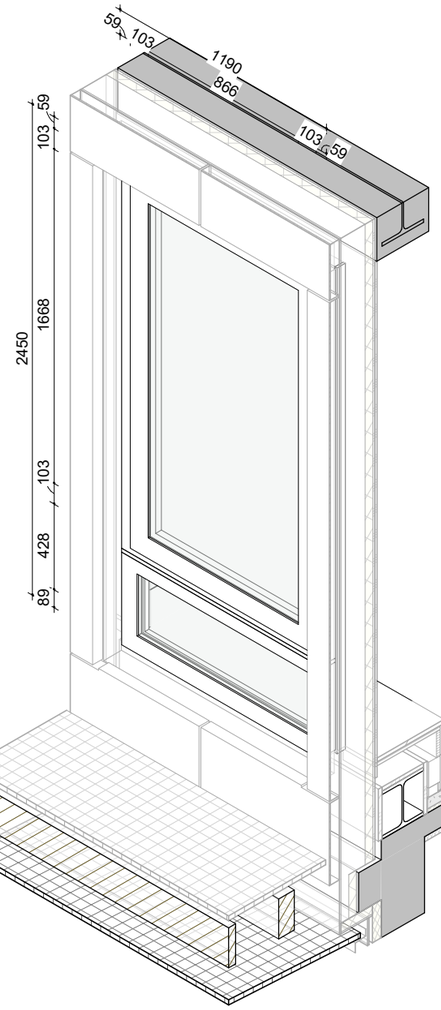


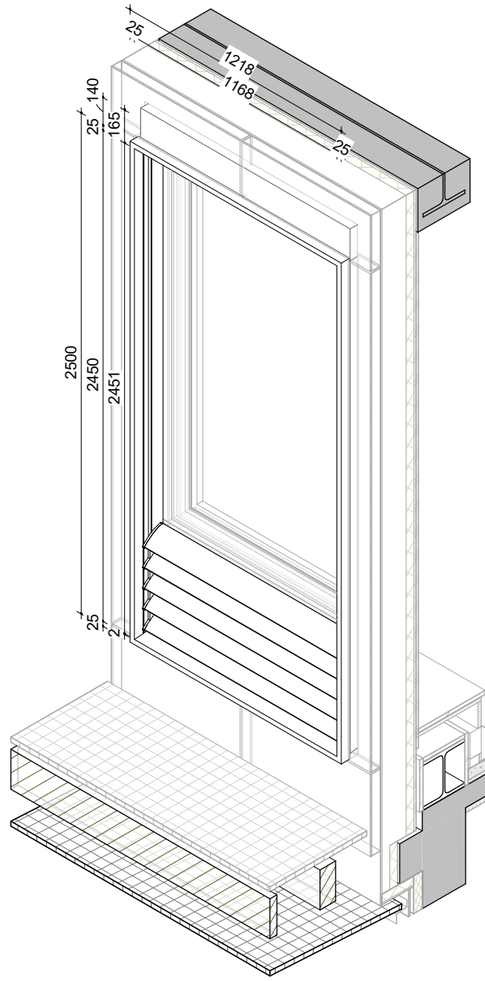
nummer:	**TO-B600-300D**	schaal:	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**gevel kantoren**	fase:	TO	RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief	V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:		RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



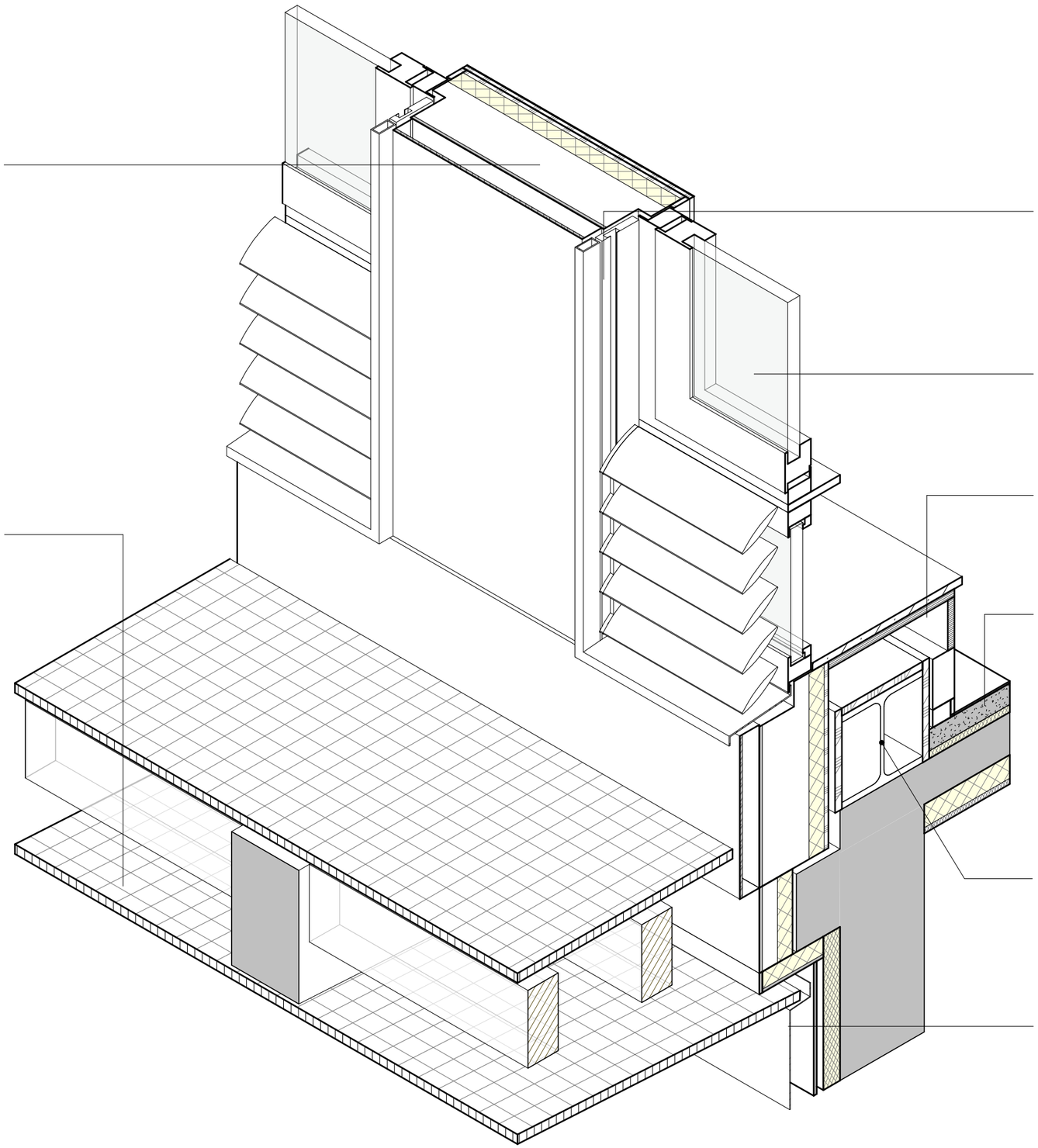






nummer:	**TO-B600-301D**	schaal:	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**gevel kantoren**	fase:	TO	RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief	V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:		RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



gevel kantoren, opbouw bu-bi

- vezelcementbeplating, 8mm
- zichtbaar bevestigd H60mm/V70mm tov rand op aluminium achterconstructie
- geventileerde spouw, 50mm
- Swisspearl Windstopper, 9mm, vzv afgetapte naden
- geisoleerd HSB element, 184mm, vzv dampremmende folie en minerale wol, 45mm
- fermacell, 12,5mm
- gipskartonplaat, 12,5mm, ihw aanbrengen
- wandafwerking cf KMS

rondgang verdieping 2-4

- vloerrooster VA-21, kunststof, maaswijdte 38x38, dikte 25mm
- stormvast bevestigd op verzinkt stalen onderconstructie
- hout/beton draagconstructie, 30min brandwerendheid op dragende constructie. afmetingen cf opgave constructeur
- kunststof roosterplafond PL-20, maaswijdte 38x38, dikte 25mm
- stormvast bevestigd op achterconstructie
- kleur en afwerking cf KMS

kozijn kader

- aluminium koker, 3mm. vzv 6 lipjes hoh max. 400mm
- blind bevestigd op achterconstructie. gaten voorboren indien mogelijk ivm conservering
- vzv aluminium schoepen tpv onderlicht
- waterslag tussen profielen gelast
- kleur en afwerking cf KMS

kozijn, naar buiten openend

- aluminium kozijn met koppel profiel, orkaanbestendig en WK2 uitgevoerd
- onderlicht uitgevoerd met vast glas
- naden rondgaand vzv flexibel blijvende kitvoeg, op kleur wand
- kleur en afwerking cf KMS
- Uwaarde cf opgave bouwfysisch adviseur

kabelgoot & vensterbank

- multiplex op achterconstructie
- vensterbank, kunststeen, 20mm
- afmetingen kabelgoot cf opgave installateur
- naden rondgaand vzv kitvoeg op kleur wand
- kleur en afwerking cf KMS

vloeropbouw

- gietvloer, 5mm
- anhydriet dekvloer, 55mm
- drukvaste isolatie, 20mm
- constructieve vloer, dikte cf opgave constructeur
- kleur en afwerking cf KMS

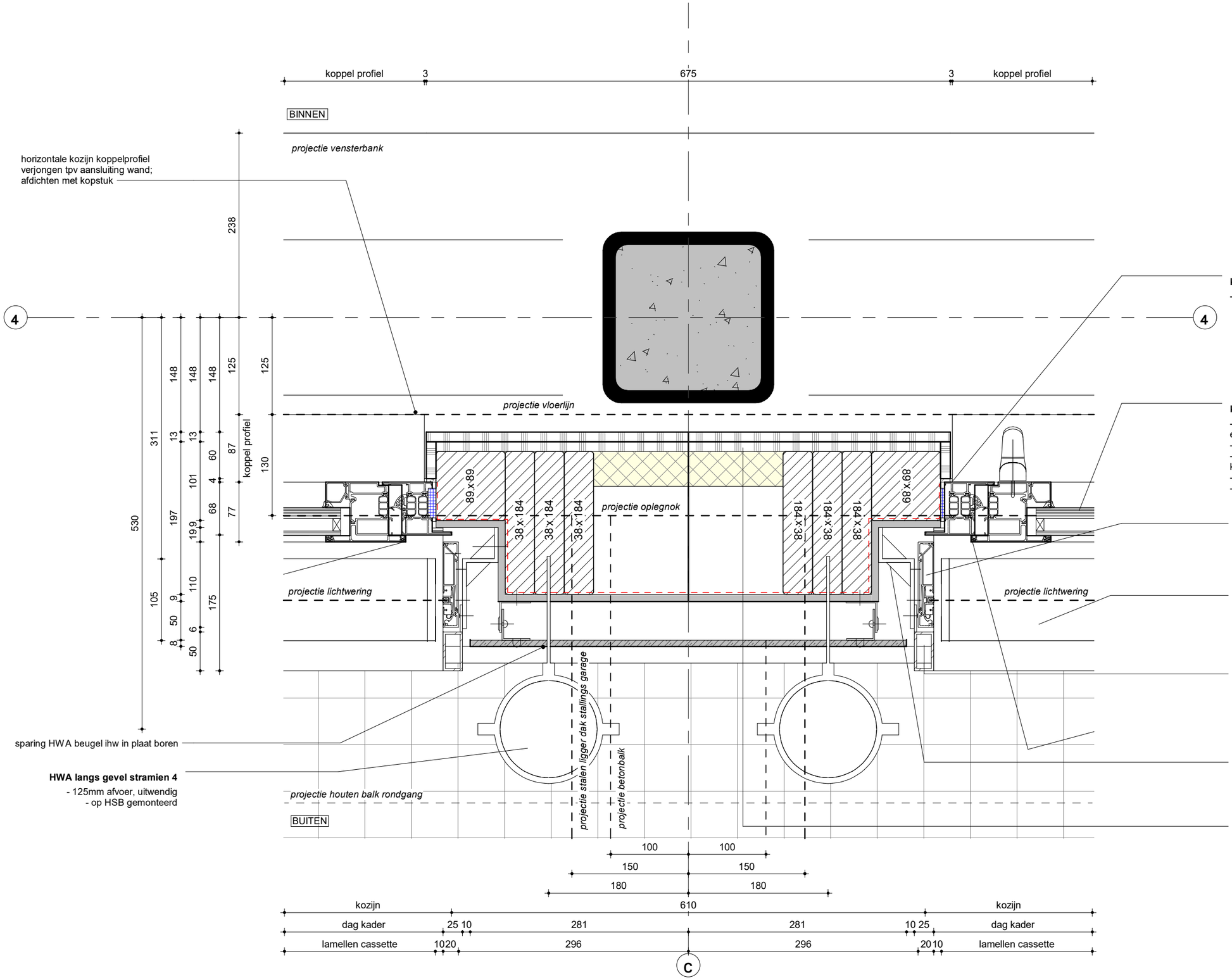
staalconstructie brandwerend bekleed

GA-11 schaduwvoeg overgang basement-kantoren

- aluminium zetwerk, 3mm
- stormvast bevestigd op achterconstructie (schroeven in naden)
- windstopper, 9mm (tbv brandklasse), op geventileerde achterconstructie
- isolatie EPS, 50mm, verlijmd op achterconstructie
- kleur en afwerking cf KMS

nummer:	**TO-B600-310D**	schaal:	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**gevelpenant as 1 verdieping 2**	fase:	TO	RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief	V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:		RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



HWA langs gevel stramien 4
- 125mm afvoer, uitwendig
- op HSB gemonteerd

kitvoeg
- kitvoeg, rondgaand; op kleur wand

kozijn, naar buiten openend
- aluminium kozijn met koppel profiel, orkaanbestendig en WK2 uitgevoerd
- onderlicht uitgevoerd met vast glas
- naden rondgaand vzv flexibel blijvende kitvoeg, op kleur wand
- kleur en afwerking cf KMS
- Uwaarde cf opgave bouwfysisch adviseur

zonwering
- zijgeleider 110mm diep
- centraal gestuurd, handmatig te bedienen
- doektype cf opgave bouwfysisch adviseur
- kleur en afwerking cf KMS

lamellen
- vaste gekoppelde lamellen tussen kopschotplaten gemonteerd
- aan de zijkanten vastgeschroefd. uitneembaar systeem
- aluminium extrusieprofiel
- kleur en afwerking cf KMS

kozijn kader
- aluminium koker, 3mm. vzv 6 lipjes hoh max. 400mm
- blind bevestigd op achterconstructie. gaten voorboren indien mogelijk ivm conservering
- vzv aluminium schoepen tpv onderlicht
- waterslag tussen profielen gelast
- kleur en afwerking cf KMS

achterconstructie
- aluminium z ongelijkzijdig profiel beugels hoh 400mm
- aan HSB geschroefd
- vzv ribben voor stevigheid

gevel kantoren, opbouw bu-bi
- vezelcementbeplating, 8mm
- zichtbaar bevestigd H60mm/V70mm tov rand op aluminium achterconstructie
- geventileerde spouw, 50mm
- Swisspearl Windstopper, 9mm, vzv afgetapte naden
- geisoleerd HSB element, 184mm, vzv dampremmende folie en minerale wol, 45mm
- fermacell, 12,5mm
- gipskartonplaat, 12,5mm, ihw aanbrengen
- wandafwerking cf KMS

nummer: **TO-B600-310H**
titel: **gevelpenant HWA as 4 verdieping 2**

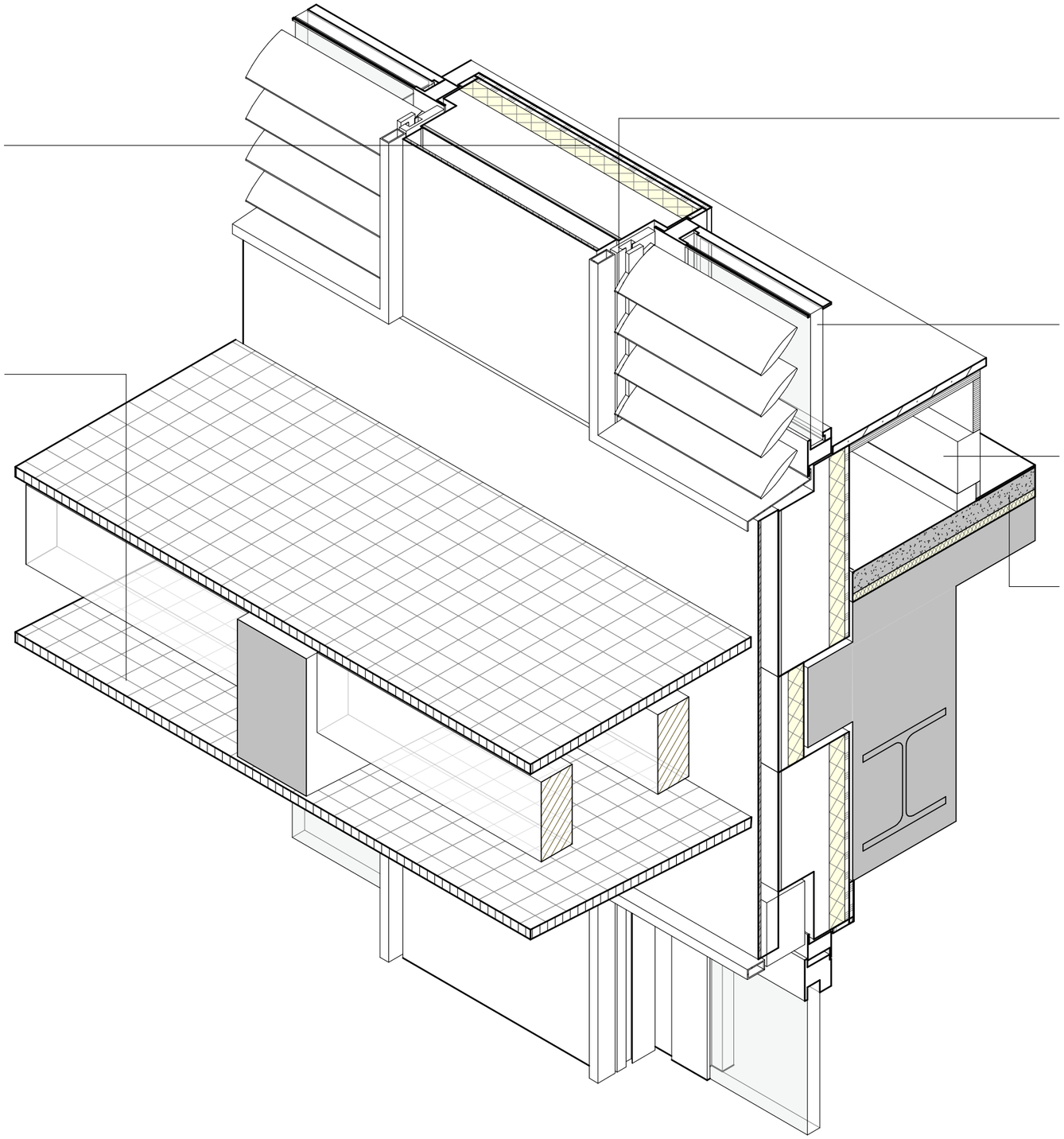
datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 5 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



gevel kantoren, opbouw bu-bi
- vezelcementbeplating, 8mm
- zichtbaar bevestigd H60mm/V70mm tov rand op aluminium achterconstructie
- geventileerde spouw, 50mm
- Swisspearl Windstopper, 9mm, vzv afgetapte naden
- geisoleerd HSB element, 184mm, vzv dampremmende folie en minerale wol, 45mm
- fermacell, 12,5mm
- gipskartonplaat, 12,5mm, ihw aanbrengen
- wandafwerking cf KMS

rondgang verdieping 2-4
- vloerrooster VA-21, kunststof, maaswijdte 38x38, dikte 25mm
- stormvast bevestigd op verzinkt stalen onderconstructie
- hout/beton draagconstructie, 30min brandwerendheid op dragende constructie. afmetingen cf opgave constructeur
- kunststof roosterplafond PL-20, maaswijdte 38x38, dikte 25mm
- stormvast bevestigd op achterconstructie
- kleur en afwerking cf KMS

kozijn kader
- aluminium koker, 3mm. vzv 6 lipjes hoh max. 400mm
- blind bevestigd op achterconstructie. gaten voorboren indien mogelijk ivm conservering
- vzv aluminium schoepen tpv onderlicht
- waterslag tussen profielen gelast
- kleur en afwerking cf KMS

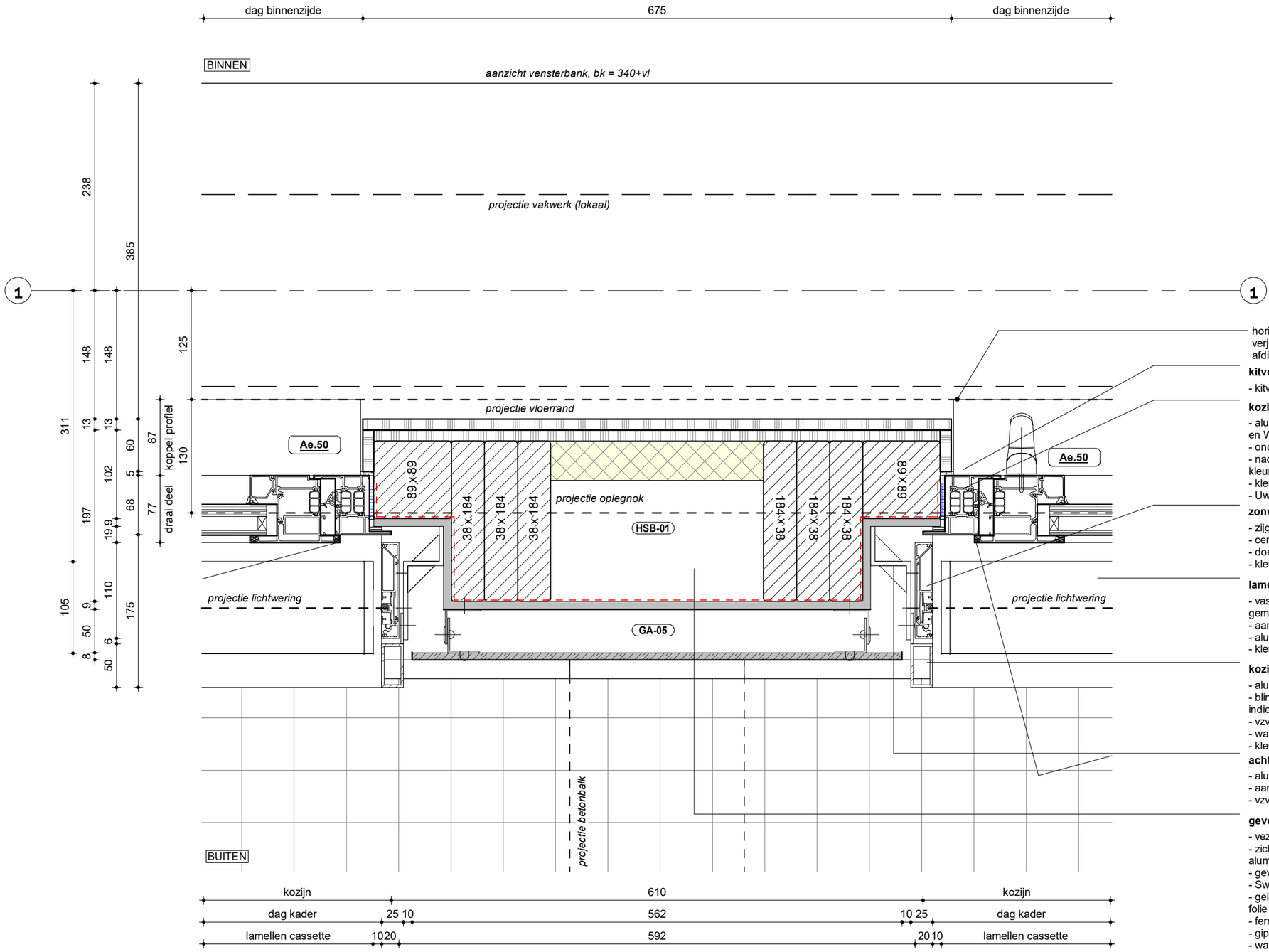
kozijn, naar buiten openend
- aluminium kozijn met koppel profiel, orkaanbestendig en WK2 uitgevoerd
- onderlicht uitgevoerd met vast glas
- naden rondgaand vzv flexibel blijvende kitvoeg, op kleur wand
- kleur en afwerking cf KMS
- Uwaarde cf opgave bouwfysisch adviseur

kabelgoot & vensterbank
- multiplex op achterconstructie
- vensterbank, kunststeen, 20mm
- afmetingen kabelgoot cf opgave installateur
- naden rondgaand vzv kitvoeg op kleur wand
- kleur en afwerking cf KMS

vloeropbouw
- gietvloer, 5mm
- anhydriet dekvloer, 55mm
- drukvaste isolatie, 20mm
- constructieve vloer, dikte cf opgave constructeur
- kleur en afwerking cf KMS

nummer:	**TO-B600-311D**	schaal:	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**gevelpenant as 1 verdieping 3**	fase:	TO	RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief	V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:		RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



horizontale kozijn koppelprofiel verjongen tpv aansluiting wand; afdichten met kopstuk

kitvoeg

- kitvoeg, rondgaand; op kleur wand

kozijn, naar buiten openend

- aluminium kozijn met koppel profiel, orkaanbestendig en WK2 uitgevoerd
- onderlicht uitgevoerd met vast glas
- naden rondgaand vzv flexibel blijvende kitvoeg, op kleur wand
- kleur en afwerking cf KMS
- Uwaarde cf opgave bouwfysisch adviseur

zonwering

- zijgeleider 110mm diep
- centraal gestuurd, handmatig te bedienen
- doektype cf opgave bouwfysisch adviseur
- kleur en afwerking cf KMS

lamellen

- vaste gekoppelde lamellen tussen kopschotplaten gemonteerd
- aan de zijkanten vastgeschroefd. uitneembaar systeem
- aluminium extrusieprofiel
- kleur en afwerking cf KMS

kozijn kader

- aluminium koker, 3mm. vzv 6 lijpes hoh max. 400mm
- blind bevestigd op achterconstructie. gaten voorboren indien mogelijk ivm conservering
- vzv aluminium schoepen tpv onderlicht
- waterslag tussen profielen gelast
- kleur en afwerking cf KMS

achterconstructie

- aluminium z ongelijkzijdig profiel beugels hoh 400mm
- aan HSB geschroefd
- vzv ribben voor stevigheid

gevel kantoren, opbouw bu-bi

- vezelcementbeplating, 8mm
- zichtbaar bevestigd H60mm/V70mm tov rand op aluminium achterconstructie
- geventileerde spouw, 50mm
- Swisspearl Windstopper, 9mm, vzv afgetapte naden
- geisoleerd HSB element, 184mm, vzv dampremmende folie en minerale wol, 45mm
- fermacell, 12,5mm
- gipskartonplaat, 12,5mm, ihw aanbrengen
- wandafwerking cf KMS

nummer: **TO-B600-311H**
titel: **gevelpenant as 1 verdieping 2**

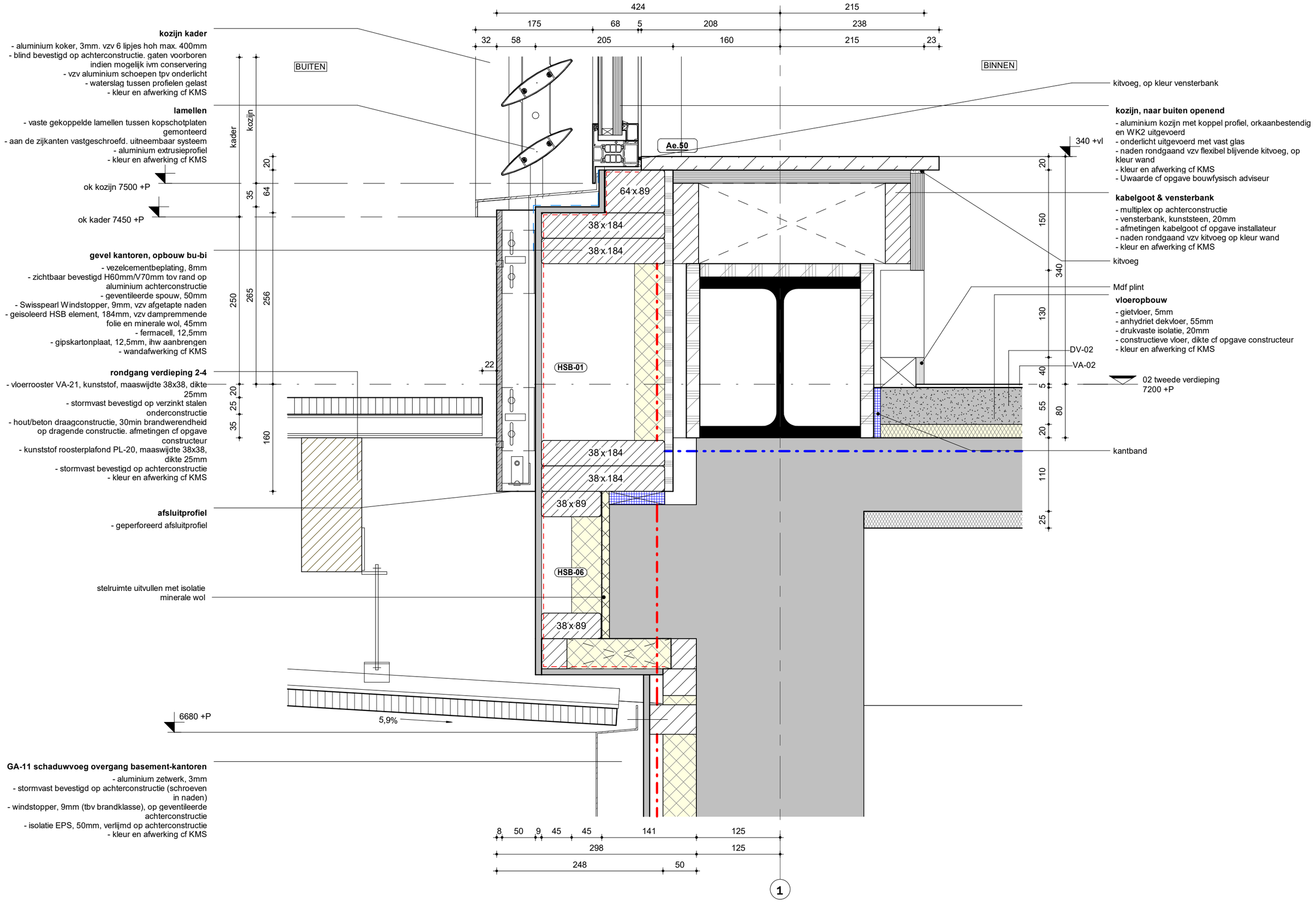
datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 5 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

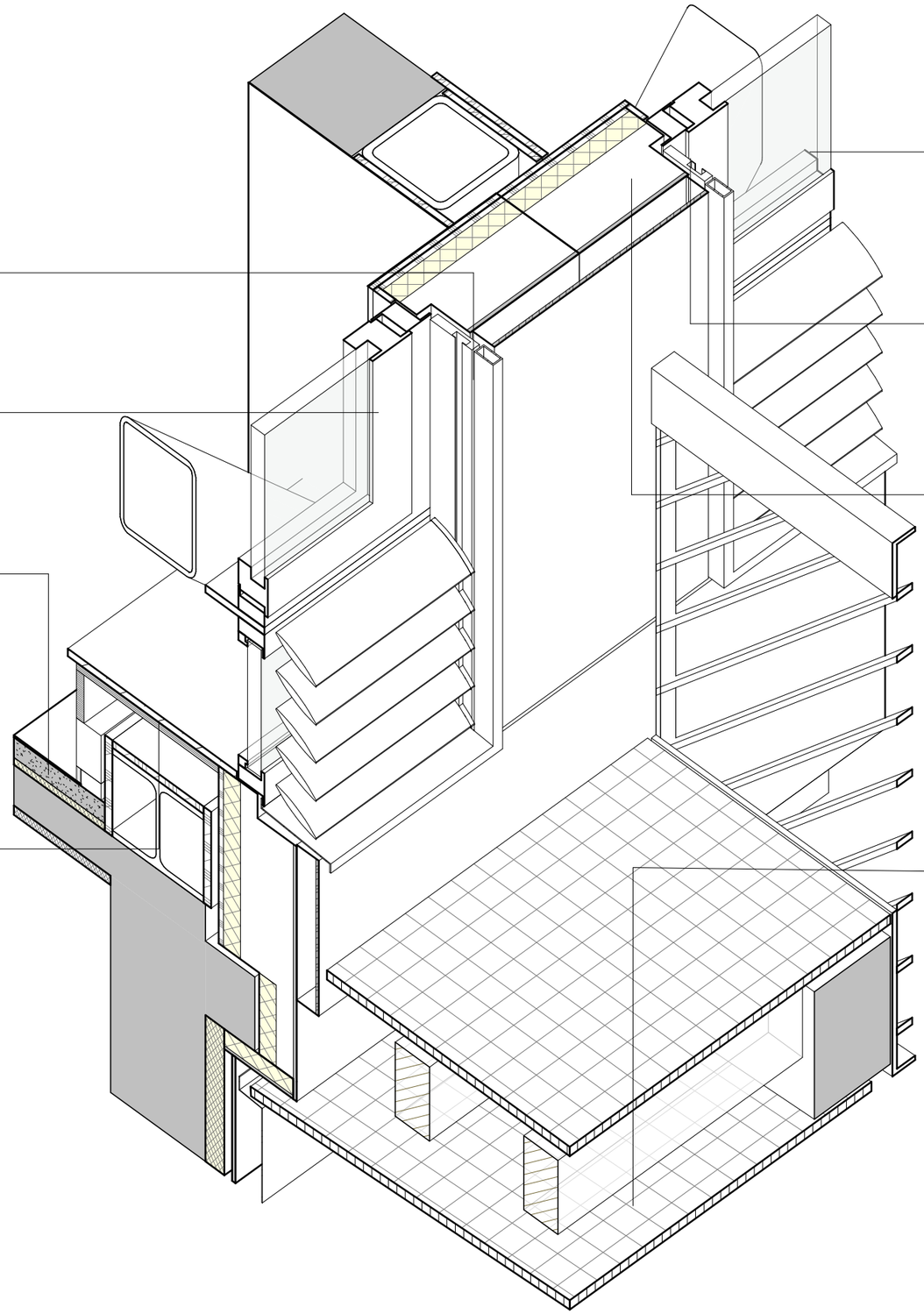
opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer:	**TO-B600-311V**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**gevel met omloop as 1 verdieping 2**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



kozijn kader
- aluminium koker, 3mm. vzv 6 lipjes hoh max. 400mm
- blind bevestigd op achterconstructie. gaten voorboren indien mogelijk ivm conservering
- vzv aluminium schoepen tpv onderlicht
- waterslag tussen profielen gelast
- kleur en afwerking cf KMS

kozijn, naar buiten openend
- aluminium kozijn met koppel profiel, orkaanbestendig en WK2 uitgevoerd
- onderlicht uitgevoerd met vast glas
- naden rondgaand vzv flexibel blijvende kitvoeg, op kleur wand
- kleur en afwerking cf KMS
- Uwaarde cf opgave bouwfysisch adviseur

vloeropbouw
- gietvloer, 5mm
- anhydriet dekvloer, 55mm
- drukvaste isolatie, 20mm
- constructieve vloer, dikte cf opgave constructeur
- kleur en afwerking cf KMS

kabelgoot & vensterbank
- multiplex op achterconstructie
- vensterbank, kunststeen, 20mm
- afmetingen kabelgoot cf opgave installateur
- naden rondgaand vzv kitvoeg op kleur wand
- kleur en afwerking cf KMS

brandwerend kozijn, te openen deel brandwerend dichtzetten
- aluminium kozijn met koppel profiel, WK2 uitgevoerd
- onderlicht uitgevoerd met vast glas
- te openen deel brandwerend dichtzetten
- brandwerende voorzieningen
- naden rondgaand vzv flexibel blijvende kitvoeg, op kleur wand
- kleur en afwerking cf KMS
- Uwaarde cf opgave bouwfysisch adviseur

zonwering
- zijgeleider 110mm diep
- centraal gestuurd, handmatig te bedienen
- doektype cf opgave bouwfysisch adviseur
- kleur en afwerking cf KMS

gevel kantoren, opbouw bu-bi
- vezelcementbeplating, 8mm
- zichtbaar bevestigd H60mm/V70mm tov rand op aluminium achterconstructie
- geventileerde spouw, 50mm
- Swisspearl Windstopper, 9mm, vzv afgetapte naden
- geisoleerd HSB element, 184mm, vzv dampremmende folie en minerale wol, 45mm
- fermacell, 12,5mm
- gipskartonplaat, 12,5mm, ihw aanbrengen
- wandafwerking cf KMS

rondgang verdieping 2-4
- vloerrooster VA-21, kunststof, maaswijdte 38x38, dikte 25mm
- stormvast bevestigd op verzinkt stalen onderconstructie
- hout/beton draagconstructie, 30min brandwerendheid op dragende constructie. afmetingen cf opgave constructeur
- kunststof roosterplafond PL-20, maaswijdte 38x38, dikte 25mm
- stormvast bevestigd op achterconstructie
- kleur en afwerking cf KMS

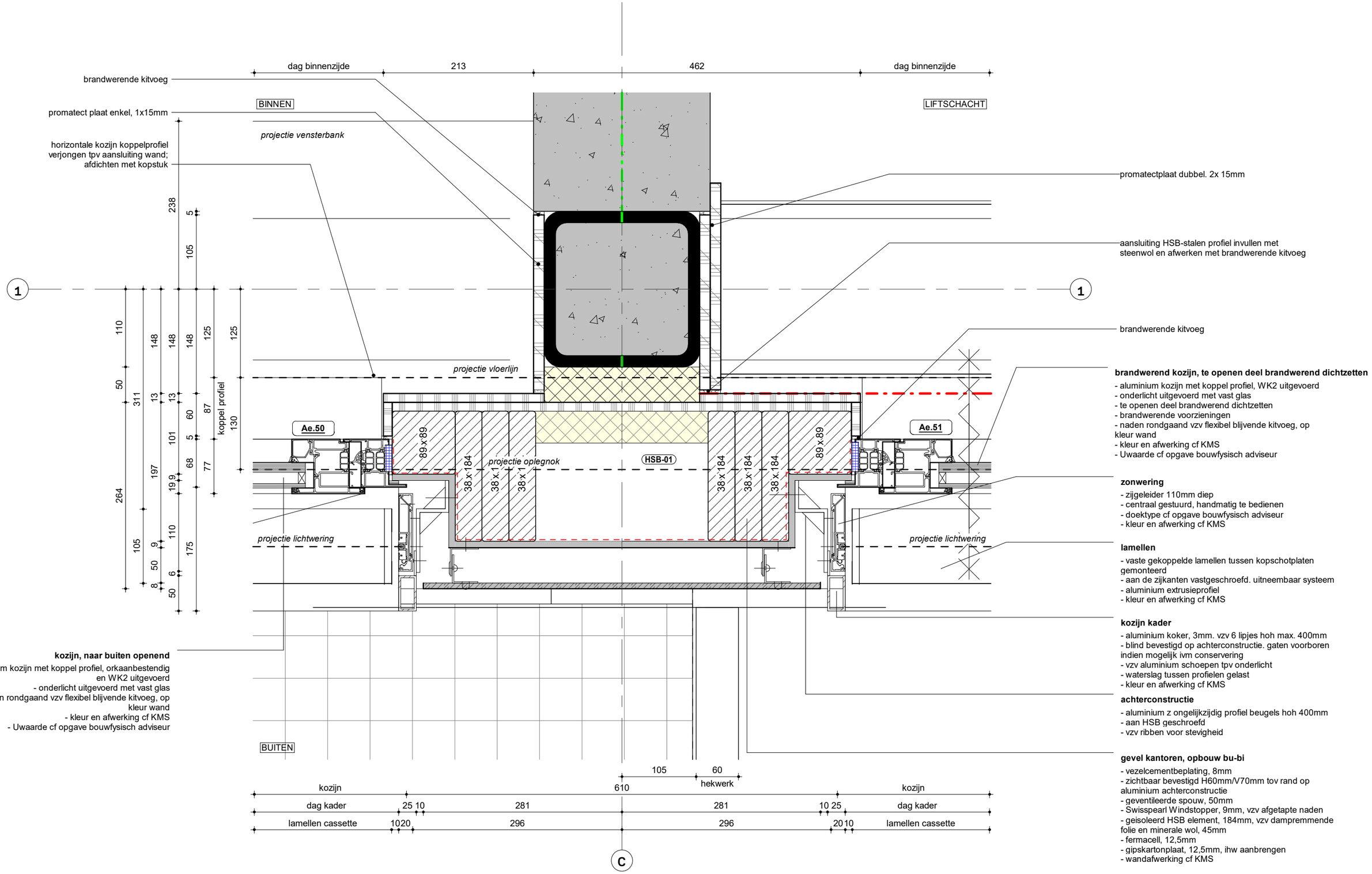
nummer: **TO-B600-312D**
titel: **gevelpenant as 1 verdieping 2 brandwerende kozijnen**
datum: 17-07-2026

schaal: A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



kozijn, naar buiten openend
- aluminium kozijn met koppel profiel, orkaanbestendig en WK2 uitgevoerd
- onderlicht uitgevoerd met vast glas
- naden rondgaand vzv flexibel blijvende kitvoeg, op kleur wand
- kleur en afwerking cf KMS
- Uwaarde cf opgave bouwfysisch adviseur

brandwerend kozijn, te openen deel brandwerend dichtzetten
- aluminium kozijn met koppel profiel, WK2 uitgevoerd
- onderlicht uitgevoerd met vast glas
- te openen deel brandwerend dichtzetten
- brandwerende voorzieningen
- naden rondgaand vzv flexibel blijvende kitvoeg, op kleur wand
- kleur en afwerking cf KMS
- Uwaarde cf opgave bouwfysisch adviseur

zonwering
- zijgeleider 110mm diep
- centraal gestuurd, handmatig te bedienen
- doektype cf opgave bouwfysisch adviseur
- kleur en afwerking cf KMS

lamellen
- vaste gekoppelde lamellen tussen kopschotplaten gemonteerd
- aan de zijkanten vastgeschroefd. uitneembaar systeem
- aluminium extrusieprofiel
- kleur en afwerking cf KMS

kozijn kader
- aluminium koker, 3mm. vzv 6 lipjes hoh max. 400mm
- blind bevestigd op achterconstructie. gaten voorboren indien mogelijk ivm conservering
- vzv aluminium schoepen tpv onderlicht
- waterslag tussen profielen gelast
- kleur en afwerking cf KMS

achterconstructie
- aluminium z ongelijkzijdig profiel beugels hoh 400mm
- aan HSB geschroefd
- vzv ribben voor stevigheid

gevel kantoren, opbouw bu-bi
- vezelcementbeplating, 8mm
- zichtbaar bevestigd H60mm/V70mm tov rand op aluminium achterconstructie
- geventileerde spouw, 50mm
- Swisspearl Windstopper, 9mm, vzv afgetapte naden
- geisoleerd HSB element, 184mm, vzv dampremmende folie en minerale wol, 45mm
- fermacell, 12,5mm
- gipskartonplaat, 12,5mm, ihw aanbrengen
- wandafwerking cf KMS

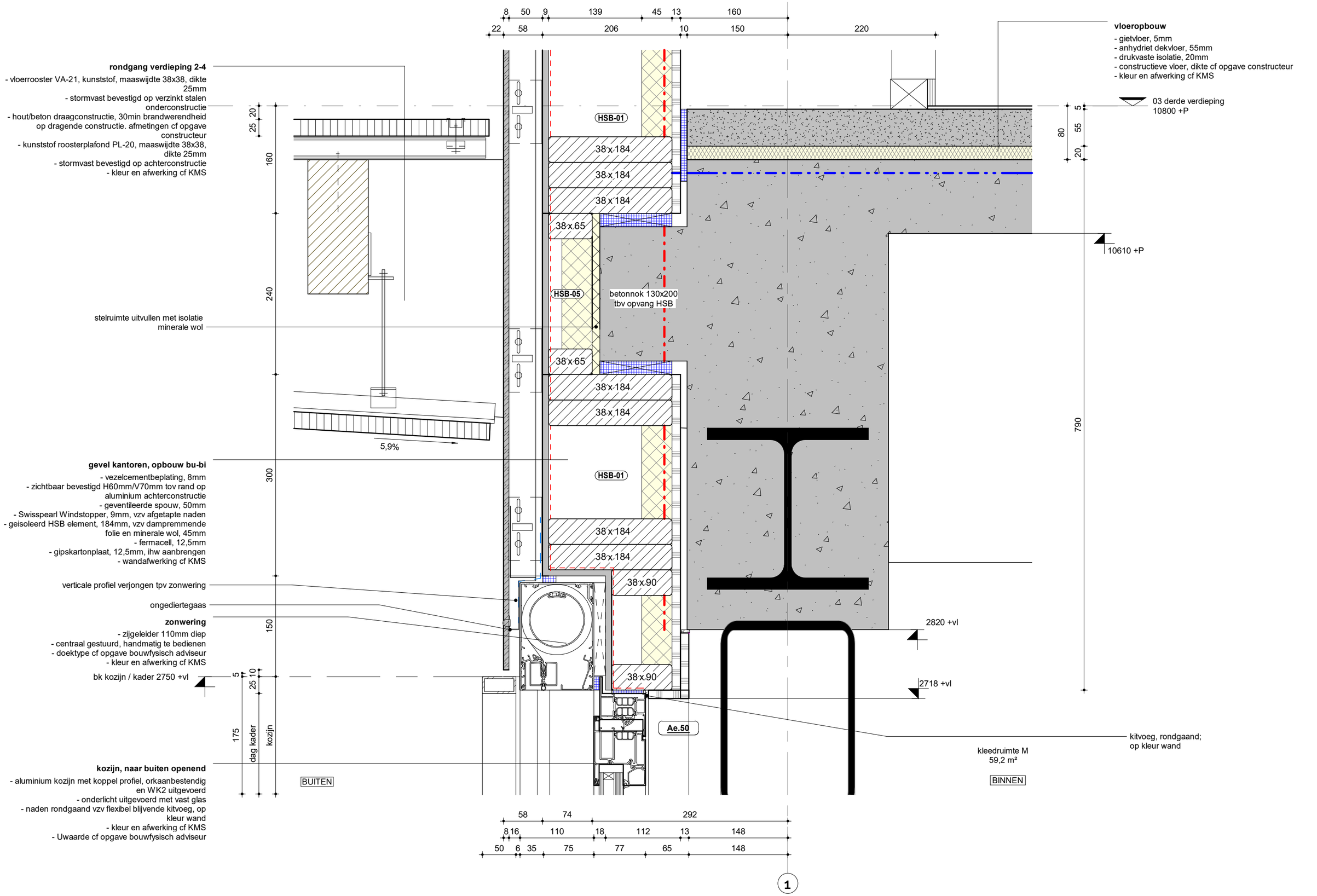
nummer: **TO-B600-312H**
titel: **gevelpenant as 1 verdieping 2 brandwerende kozijn**
datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 5 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer:	**TO-B600-312V**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**gevelpenant as 1 verdieping 2**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22

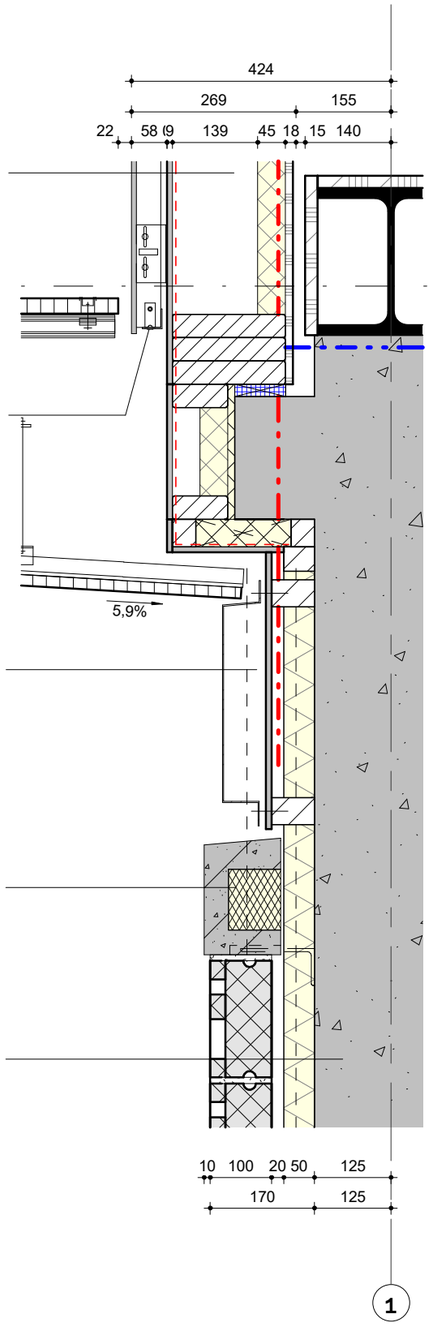
gevel kantoren, opbouw bu-bi
- vezelcementbeplating, 8mm
- zichtbaar bevestigd H60mm/V70mm tov rand op aluminium achterconstructie
- geventileerde spouw, 50mm
- Swisspearl Windstopper, 9mm, vzv afgetapte naden
- geisoleerd HSB element, 184mm, vzv dampremmende folie en minerale wol, 45mm
- fermacell, 12,5mm
- gipskartonplaat, 12,5mm, ihw aanbrengen
- wandafwerking cf KMS

afsluitprofiel
- geperforeerd afsluitprofiel

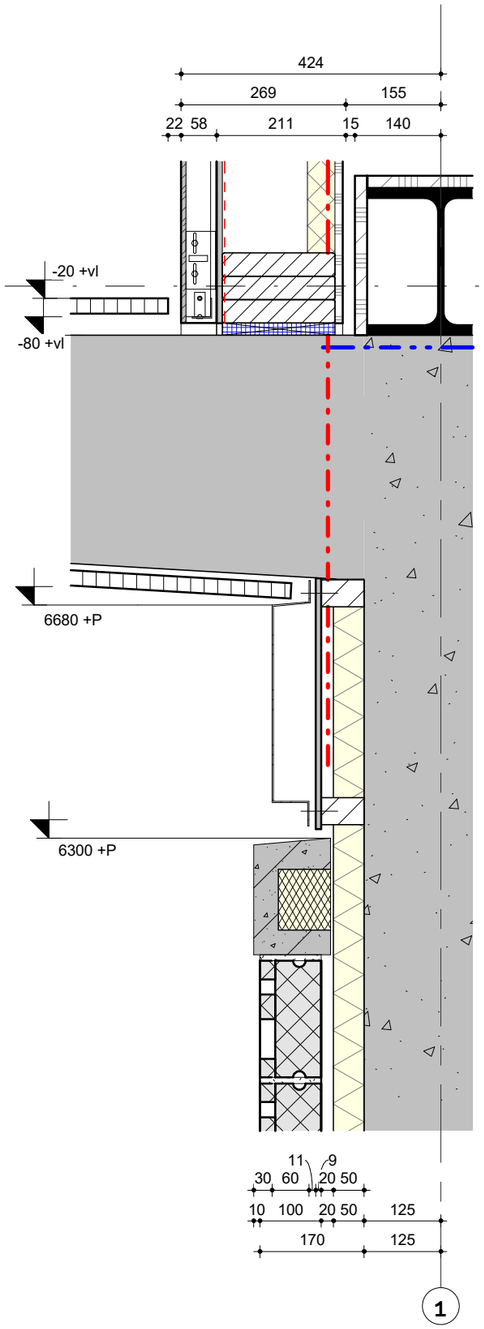
GA-11 schaduwvoeg overgang basement-kantoren
- aluminium zetwerk, 3mm
- stormvast bevestigd op achterconstructie (schroeven in naden)
- windstopper, 9mm (tbv brandklasse), op geventileerde achterconstructie
- isolatie EPS, 50mm, verlijmd op achterconstructie
- kleur en afwerking cf KMS

spekband
- beton, prefab, vzv isolatie XPS aan achterzijde
- voegen op kleur band, bezand
- kleur en afwerking cf KMS
- voor patroon en maatvoering, zie geveltekeningen

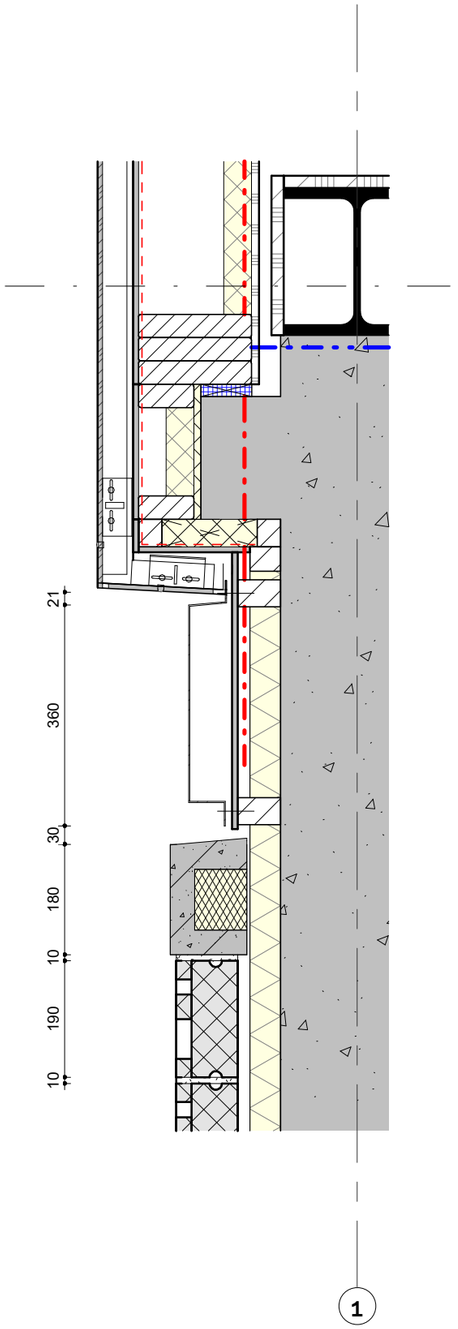
gevel basement, opbouw bu-bi
- breezeblocks beton, vzv verdiept relief, 100mm, vzv spouwankers, elke 2e laag hor. en vert. vzv rvs wapeningsstaal
- spouw, 20mm. één op de vier stootvoegen boven de spekbanden open laten
- isolatie EPS spouwplaat, 50mm, naden getapet
- achterconstructie beton
- kleur en afwerking cf KMS



standaard



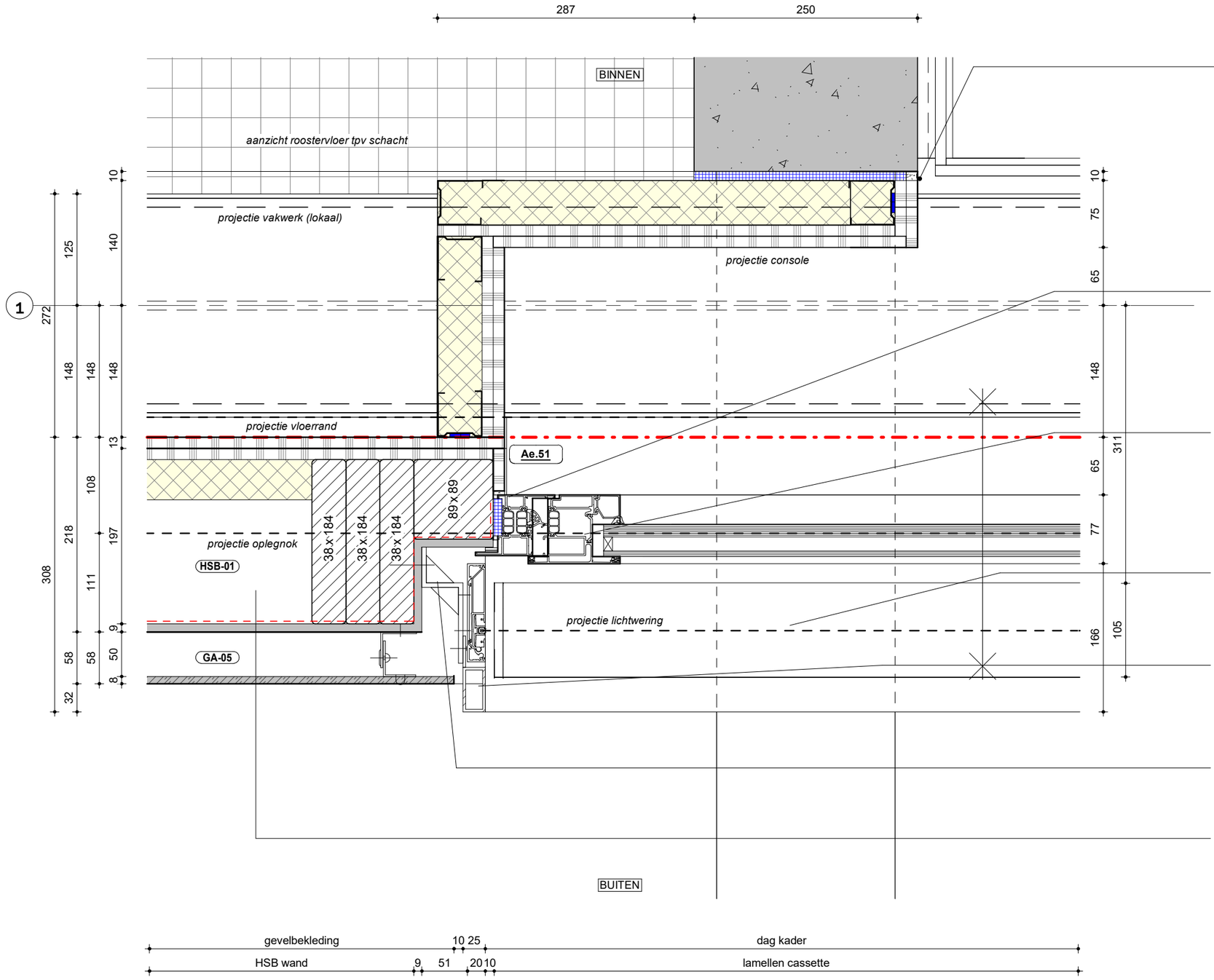
tpv console



tpv trapopening

nummer:	**TO-B600-313V**	schaal:	1 : 10	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**basement - schaduwvoeg onder kantoren**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



kitvoeg

kitvoeg
- kitvoeg, rondgaand; op kleur wand

brandwerend kozijn, te openen deel brandwerend dichtzetten
- aluminium kozijn met koppel profiel, WK2 uitgevoerd
- onderlicht uitgevoerd met vast glas
- te openen deel brandwerend dichtzetten
- brandwerende voorzieningen
- naden rondgaand vzv flexibel blijvende kitvoeg, op kleur wand
- kleur en afwerking cf KMS
- Uwaarde cf opgave bouwfysisch adviseur

lamellen
- vaste gekoppelde lamellen tussen kopschotplaten gemonteerd
- aan de zijkanten vastgeschroefd. uitneembaar systeem
- aluminium extrusieprofiel
- kleur en afwerking cf KMS

kozijn kader
- aluminium koker, 3mm. vzv 6 lipjes hoh max. 400mm
- blind bevestigd op achterconstructie. gaten voorboren indien mogelijk ivm conservering
- vzv aluminium schoepen tpv onderlicht
- waterslag tussen profielen gelast
- kleur en afwerking cf KMS

achterconstructie
- aluminium z ongelijkzijdig profiel beugels hoh 400mm
- aan HSB geschroefd
- vzv ribben voor stevigheid

gevel kantoren, opbouw bu-bi
- vezelcementbeplating, 8mm
- zichtbaar bevestigd H60mm/V70mm tov rand op aluminium achterconstructie
- geventileerde spouw, 50mm
- Swisspearl Windstopper, 9mm, vzv afgetapte naden
- geisoleerd HSB element, 184mm, vzv dampremmende folie en minerale wol, 45mm
- fermacell, 12,5mm
- gipskartonplaat, 12,5mm, ihw aanbrengen
- wandafwerking cf KMS

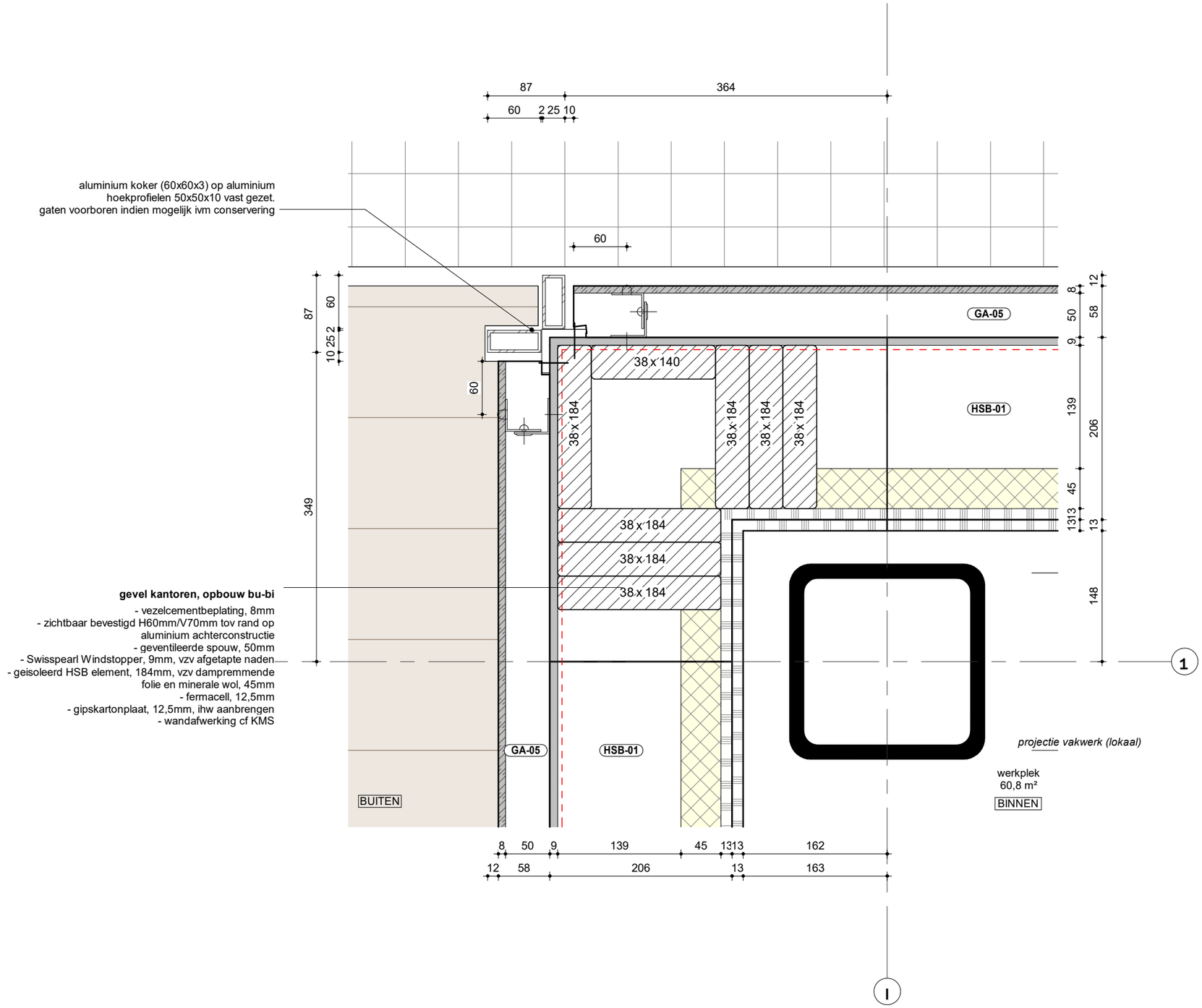
nummer: **TO-B600-314H**
titel: **brandwerende gevelpenant as 1 verdieping 2**
datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 5 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

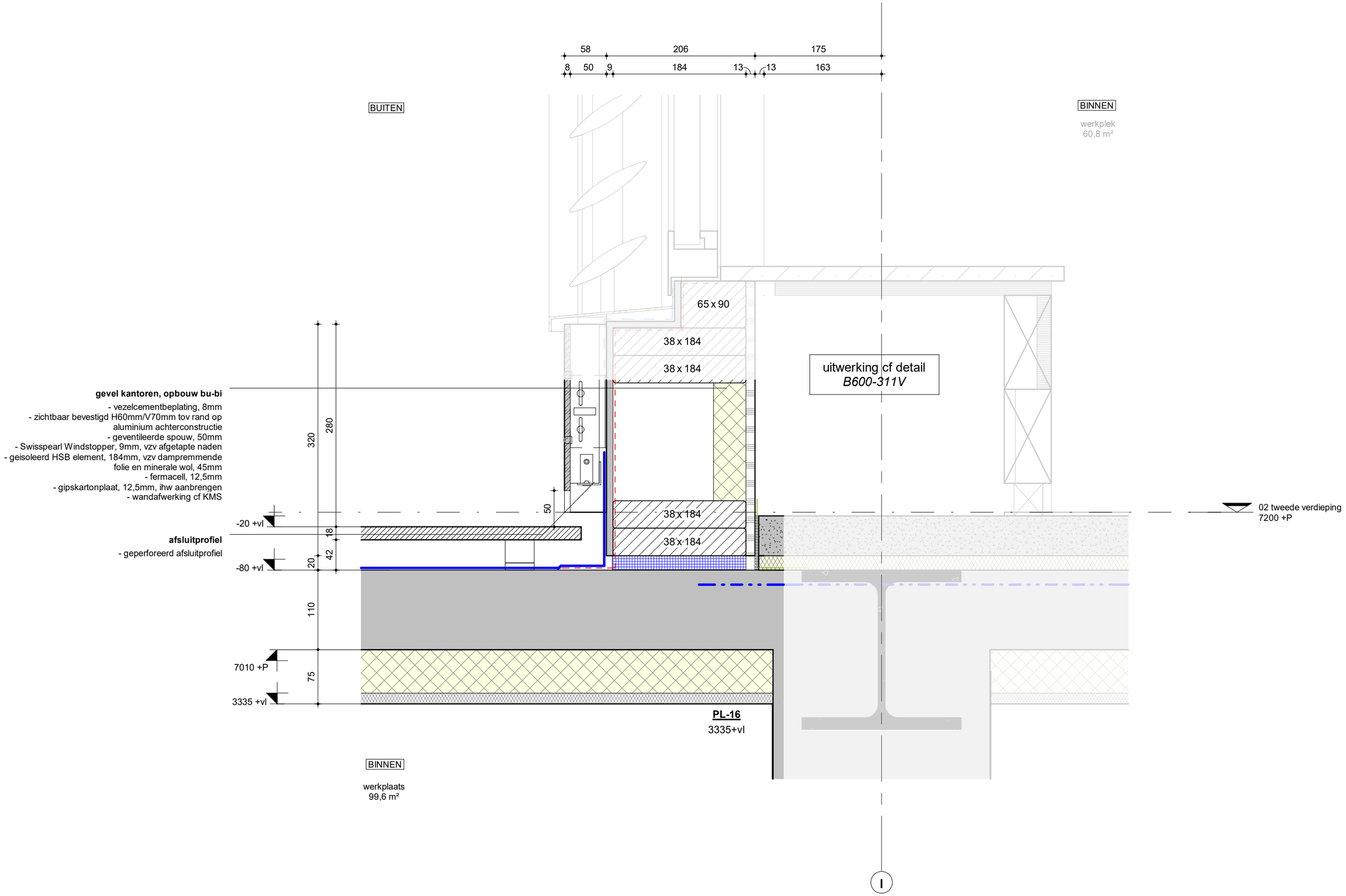
opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



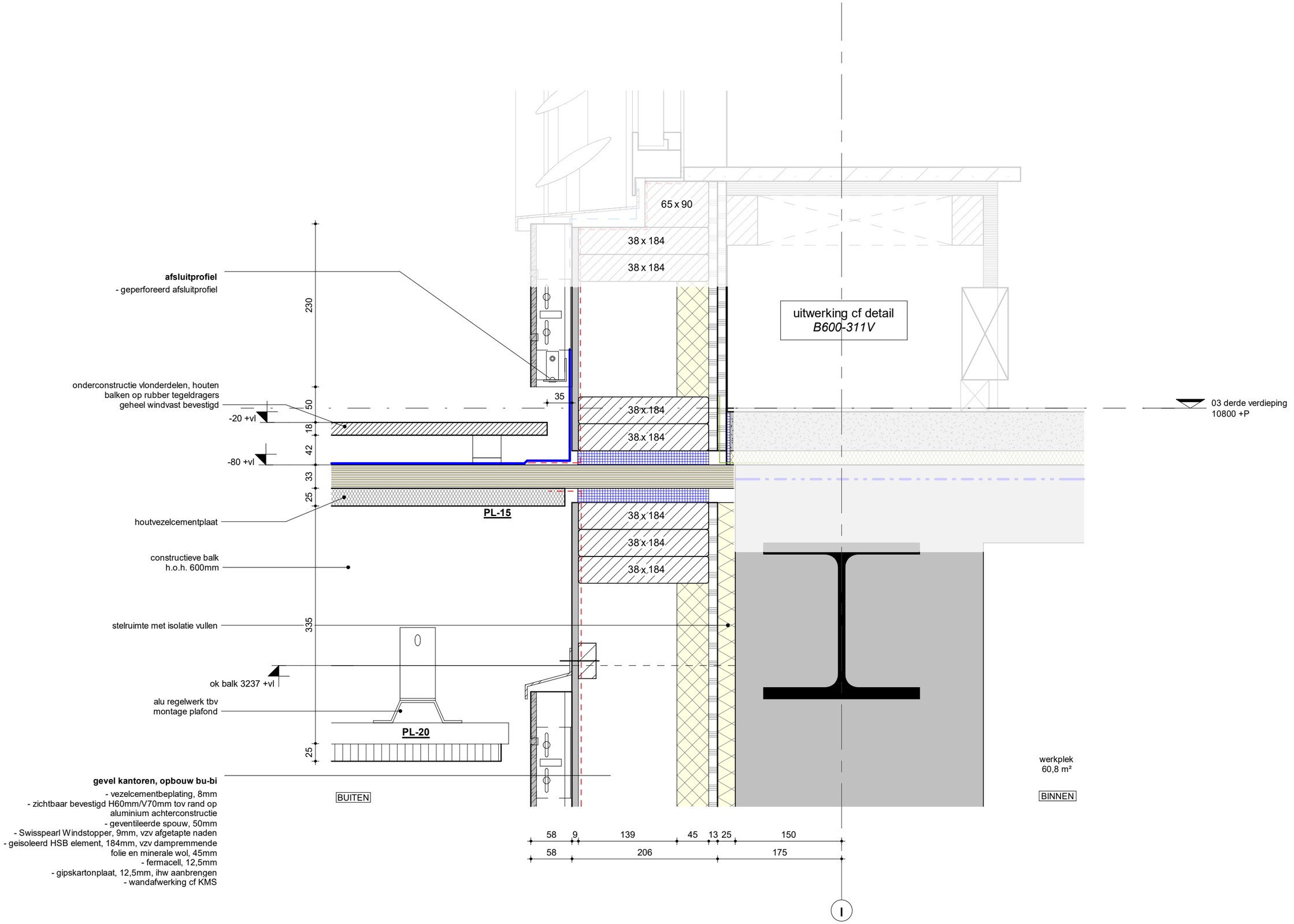
nummer:	**TO-B600-350H**	schaal:	1 : 5 A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**gevel verdieping 2/3 - hoek**	fase:	TO	RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief	V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:		RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



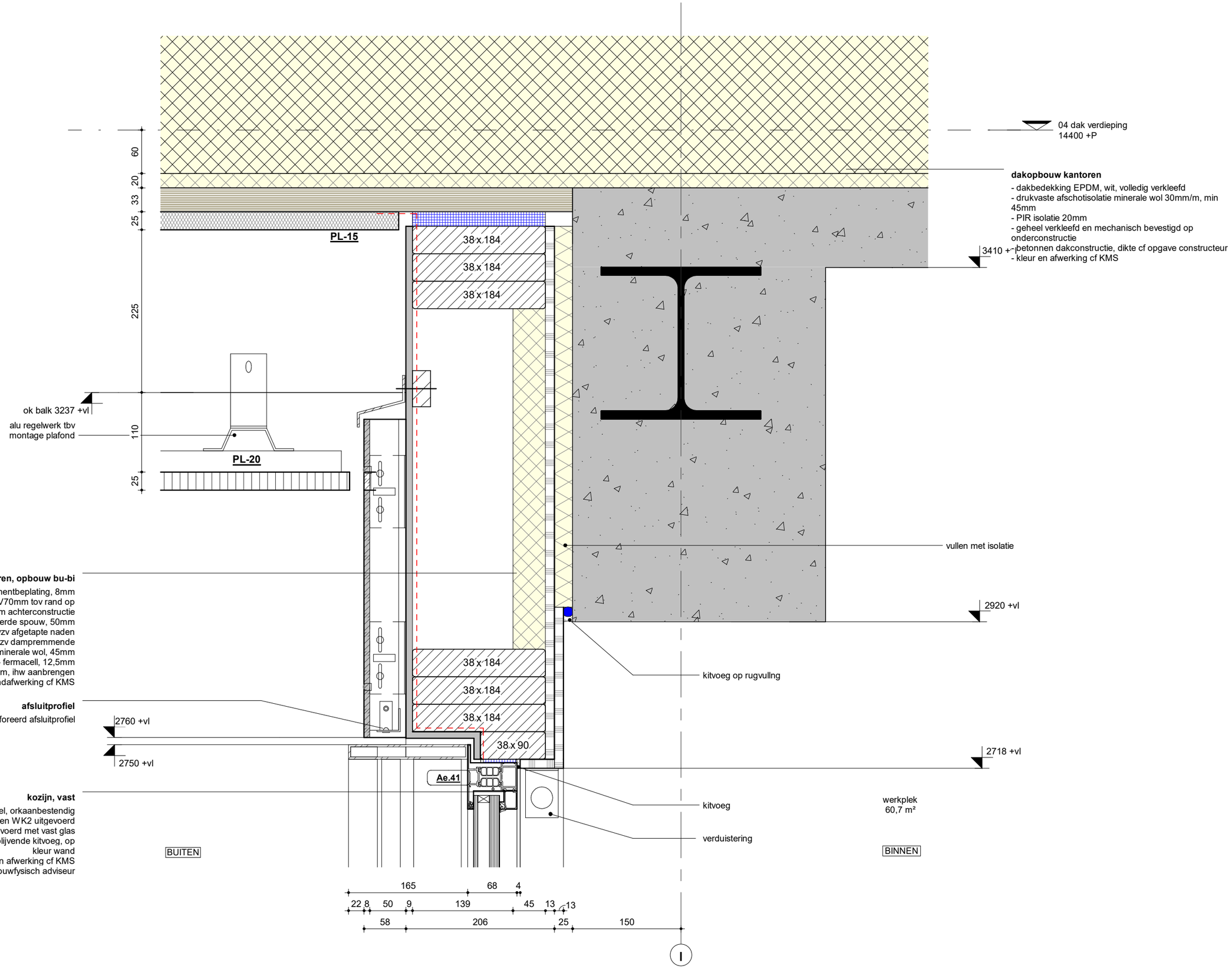
nummer:	**TO-B600-350V**	schaal: 1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**gevel verdieping 2 - terras**	fase: TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status: Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:		RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



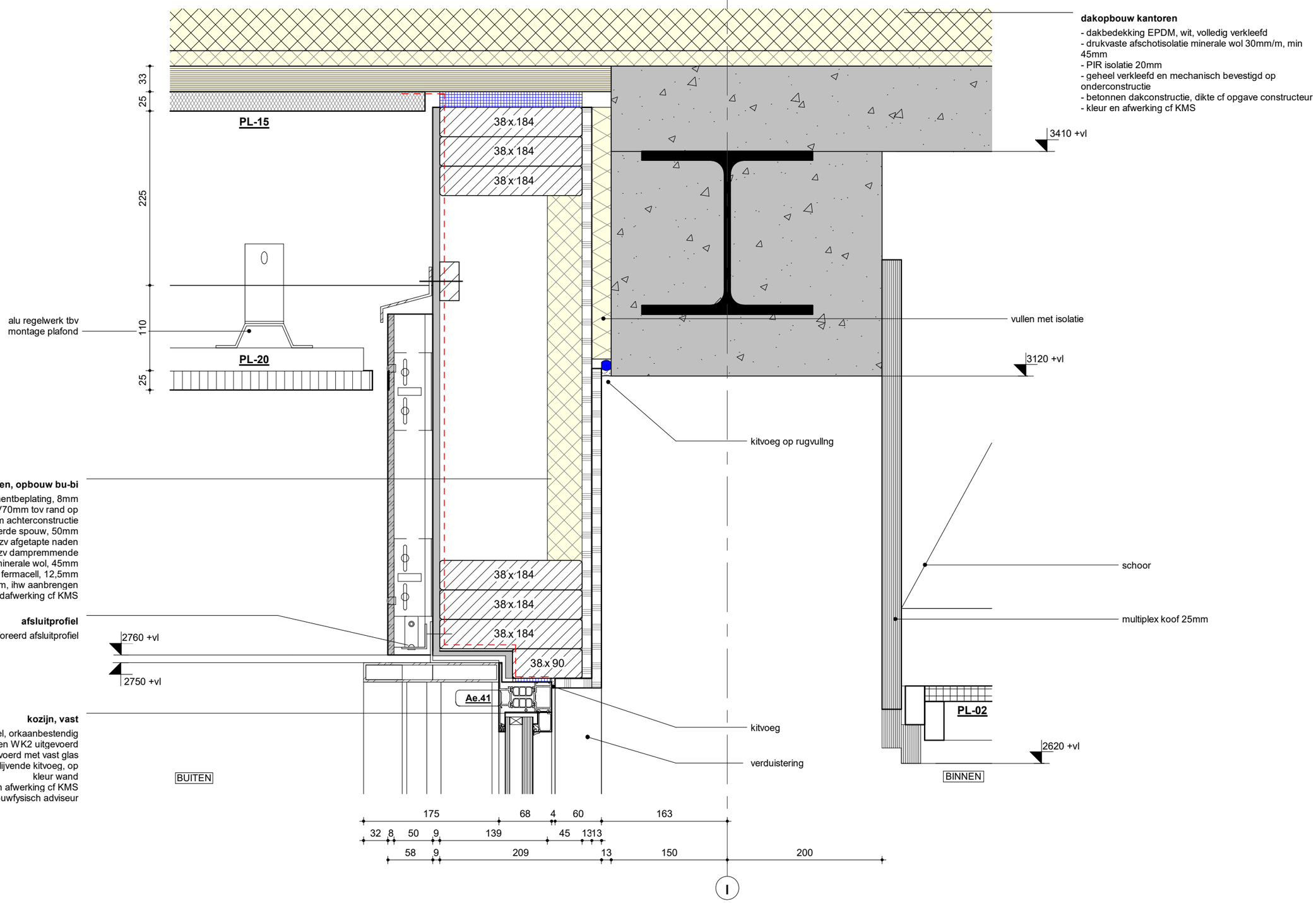
nummer:	**TO-B600-351V**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**gevel verdieping 3 - terras**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



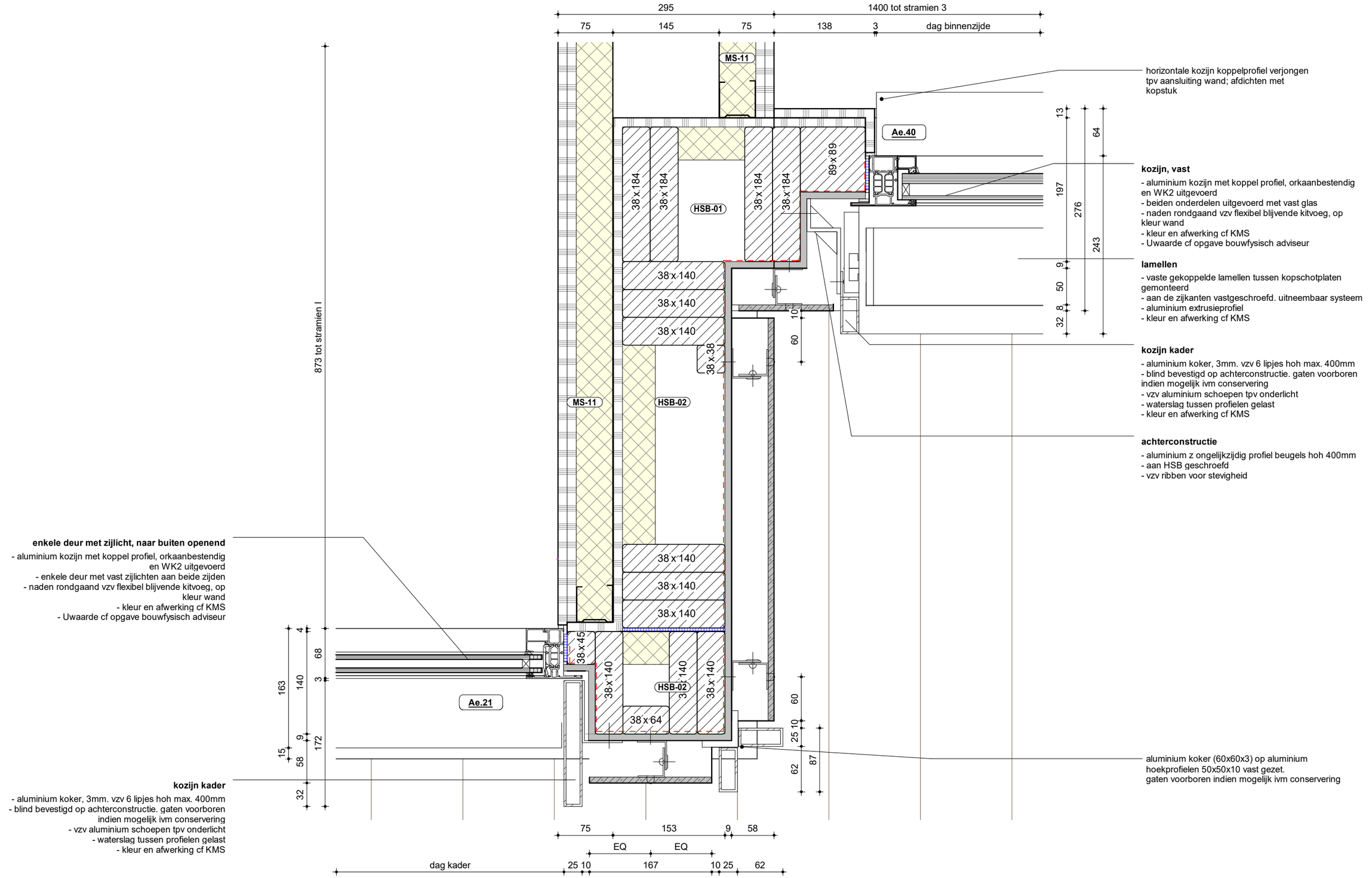
nummer:	**TO-B600-352V**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**gevel verdieping 3 - terras tpv kantoor**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer:	**TO-B600-353V**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**gevel verdieping 3 - terras tpv gang**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



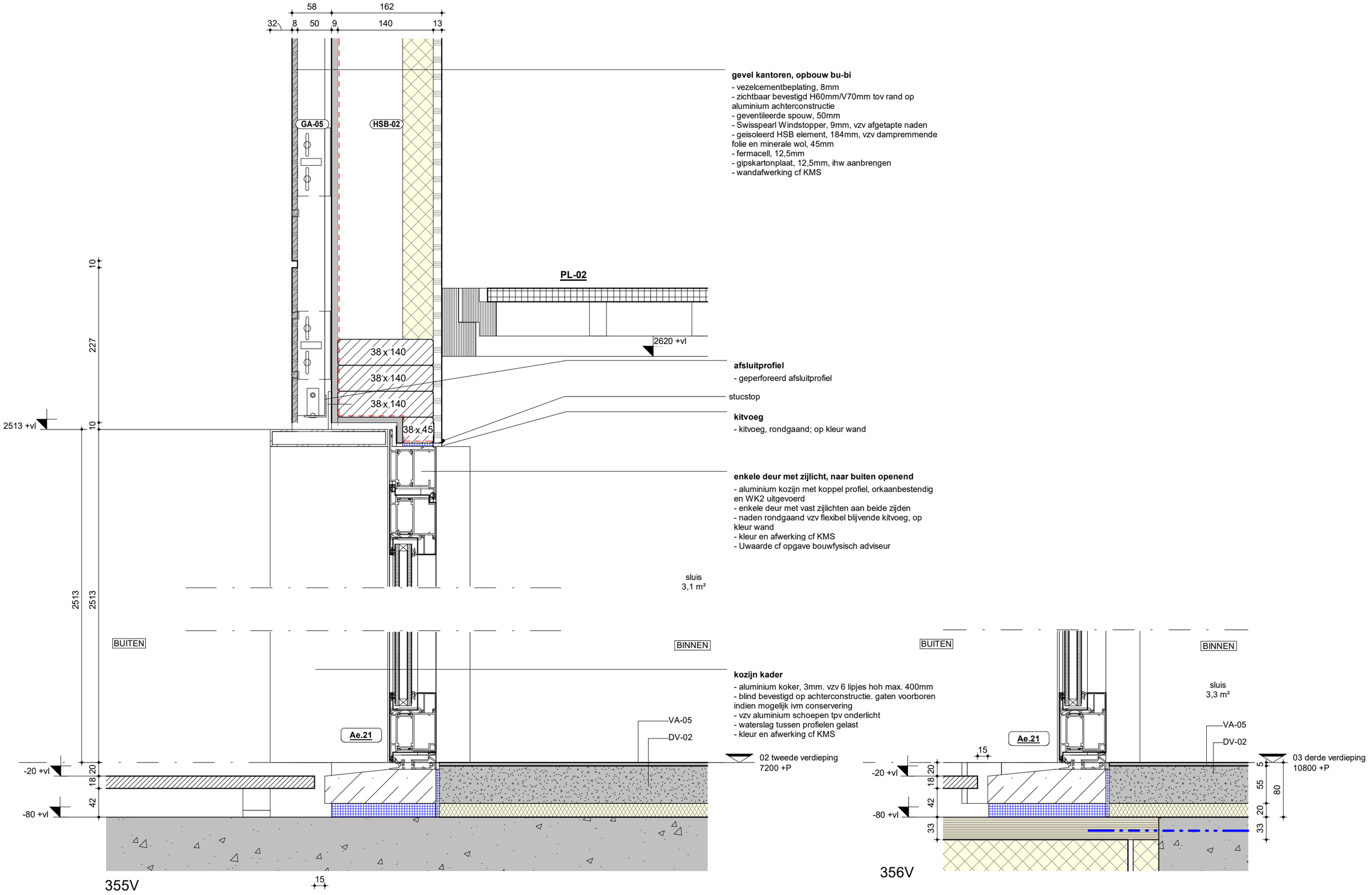
nummer: **TO-B600-355H**
titel: **terras verdieping 2 - vochtsluis**
datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 5 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



gevel kantoren, opbouw bu-bi
- vezelcementbeplating, 8mm
- zichtbaar bevestigd H60mm/V70mm tov rand op aluminium achterconstructie
- geventileerde spouw, 50mm
- Swisspearl Windstopper, 9mm, vzv afgetapte naden
- geisoleerd HSB element, 184mm, vzv dampremmende folie en minerale wol, 45mm
- fermacell, 12,5mm
- gipskartonplaat, 12,5mm, ihw aanbrengen
- wandafwerking cf KMS

afsluitprofiel
- geperforeerd afsluitprofiel

stucstop

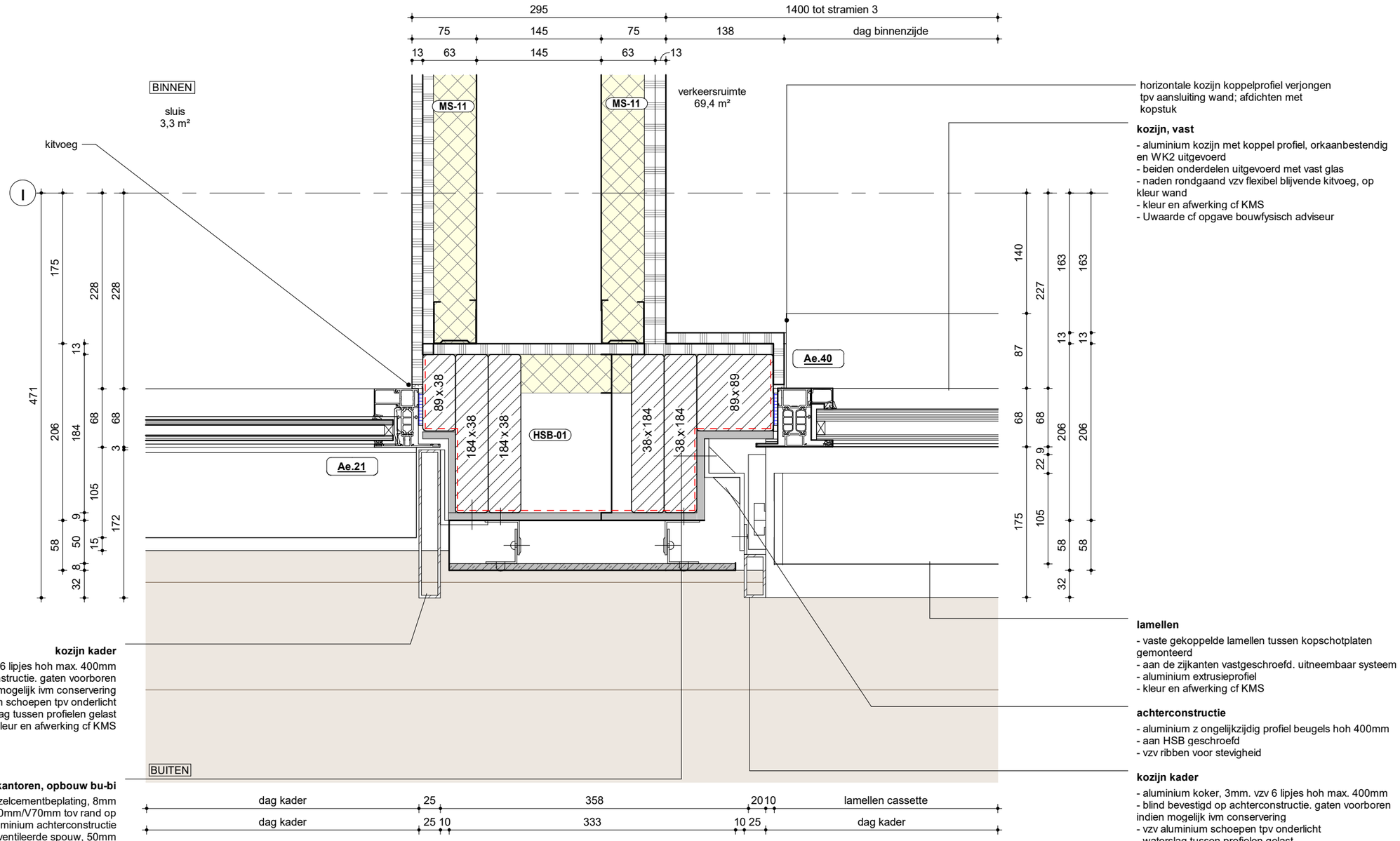
kitvoeg
- kitvoeg, rondgaand; op kleur wand

enkele deur met zijlicht, naar buiten openend
- aluminium kozijn met koppel profiel, orkaanbestendig en WK2 uitgevoerd
- enkele deur met vast zijlichten aan beide zijden
- naden rondgaand vzv flexibel blijvende kitvoeg, op kleur wand
- kleur en afwerking cf KMS
- Uwaarde cf opgave bouwfysisch adviseur

kozijn kader
- aluminium koker, 3mm. vzv 6 lipjes hoh max. 400mm
- blind bevestigd op achterconstructie. gaten voorboren indien mogelijk ivm conservering
- vzv aluminium schoepen tpv onderlicht
- waterslag tussen profielen gelast
- kleur en afwerking cf KMS

nummer:	**TO-B600-355V**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**terras verdieping 2 - vochtsluis**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
datum:	17-07-2026	status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
		revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



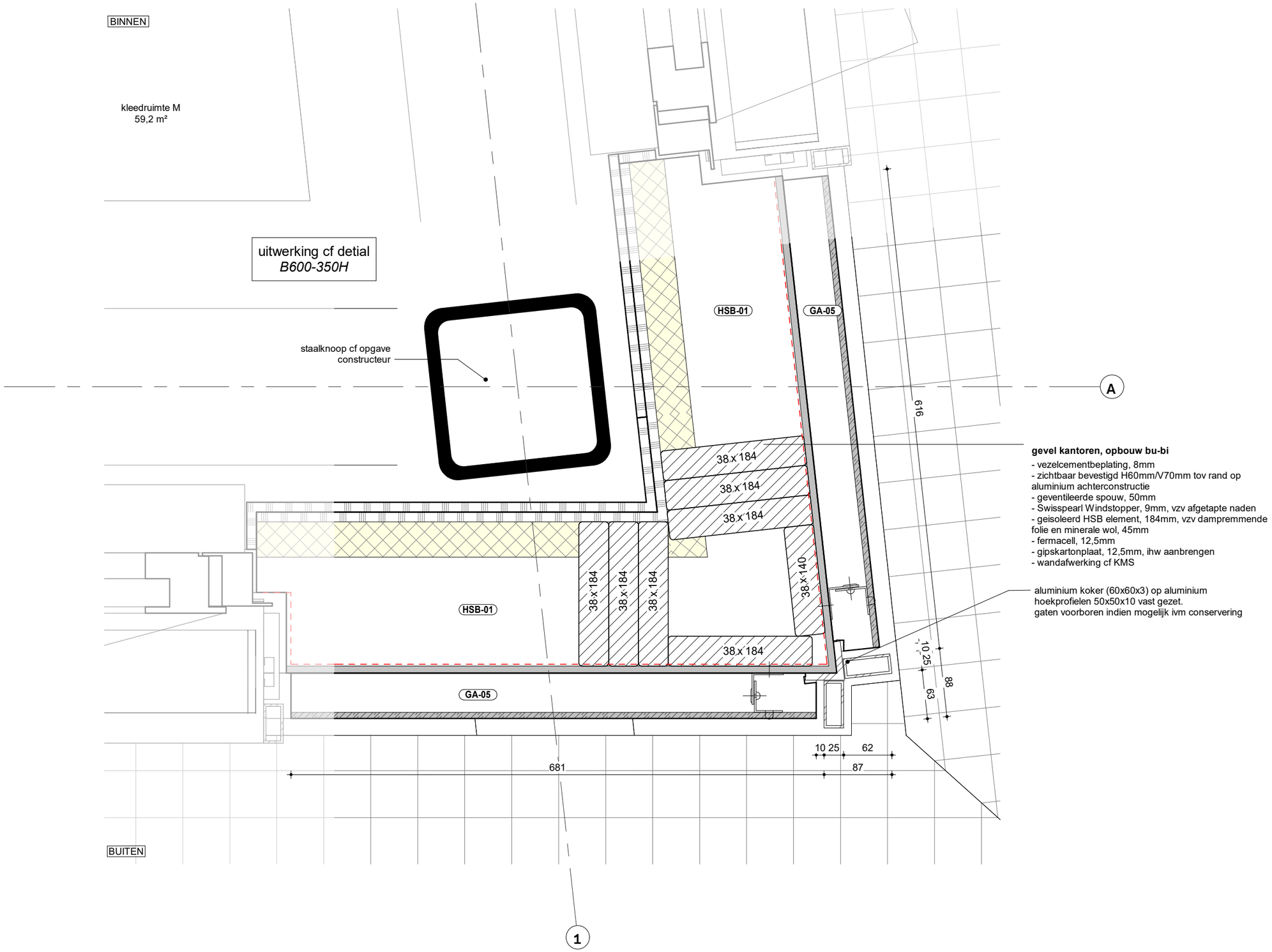
nummer: **TO-B600-356H**
titel: **terras verdieping 3 - vochtsluis**
datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 5 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



gevel kantoren, opbouw bu-bi

- vezelcementbeplating, 8mm
- zichtbaar bevestigd H60mm/V70mm tov rand op aluminium achterconstructie
- geventileerde spouw, 50mm
- Swisspearl Windstopper, 9mm, vzv afgetapte naden
- geisoleerd HSB element, 184mm, vzv dampremmende folie en minerale wol, 45mm
- fermacell, 12,5mm
- gipskartonplaat, 12,5mm, ihw aanbrengen
- wandafwerking cf KMS

aluminium koker (60x60x3) op aluminium hoekprofielen 50x50x10 vast gezet.
gaten voorboren indien mogelijk ivm conservering

nummer: **TO-B600-360H**
titel: **kantoren - gevel hoek as A/1**

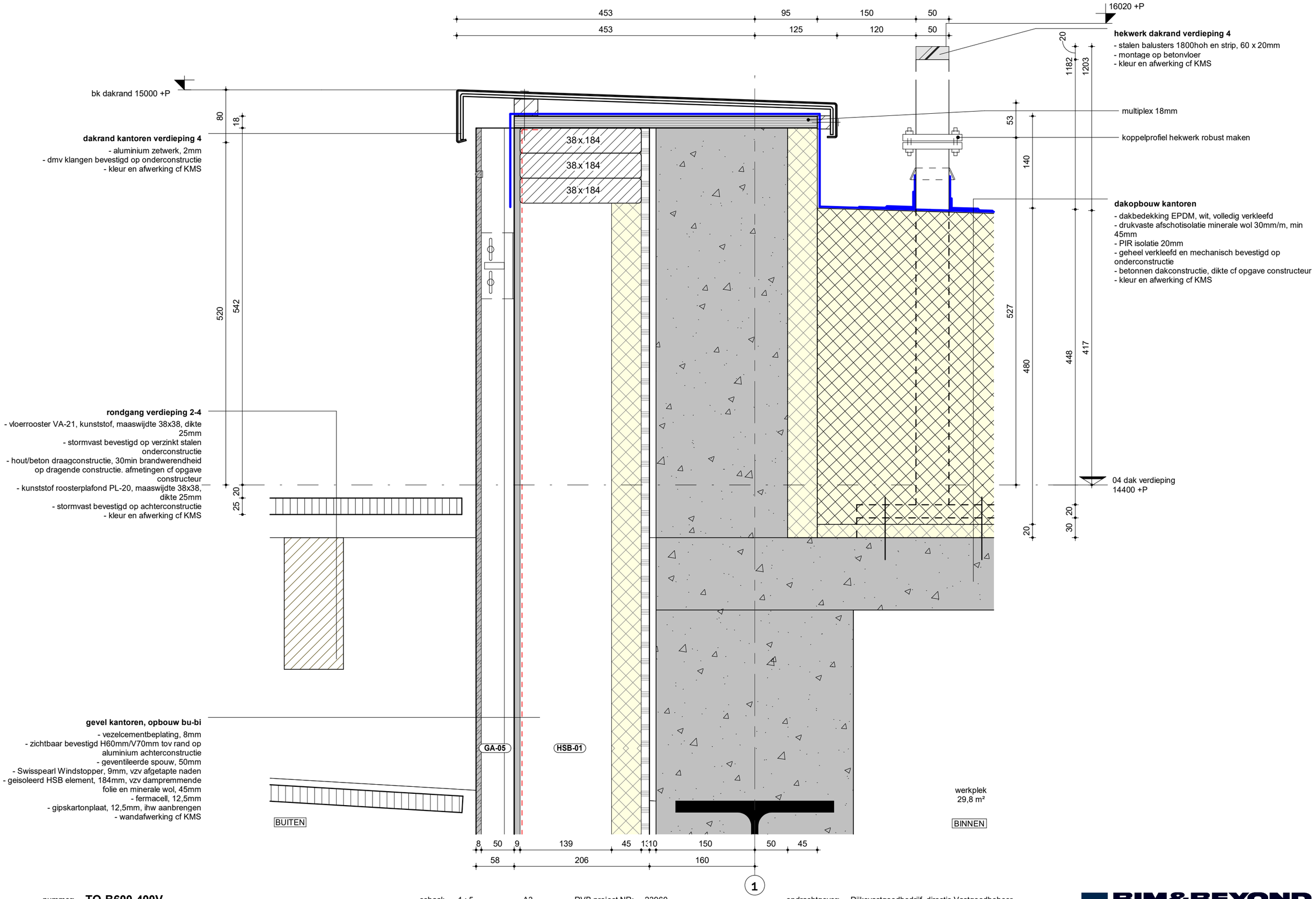
datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 5 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

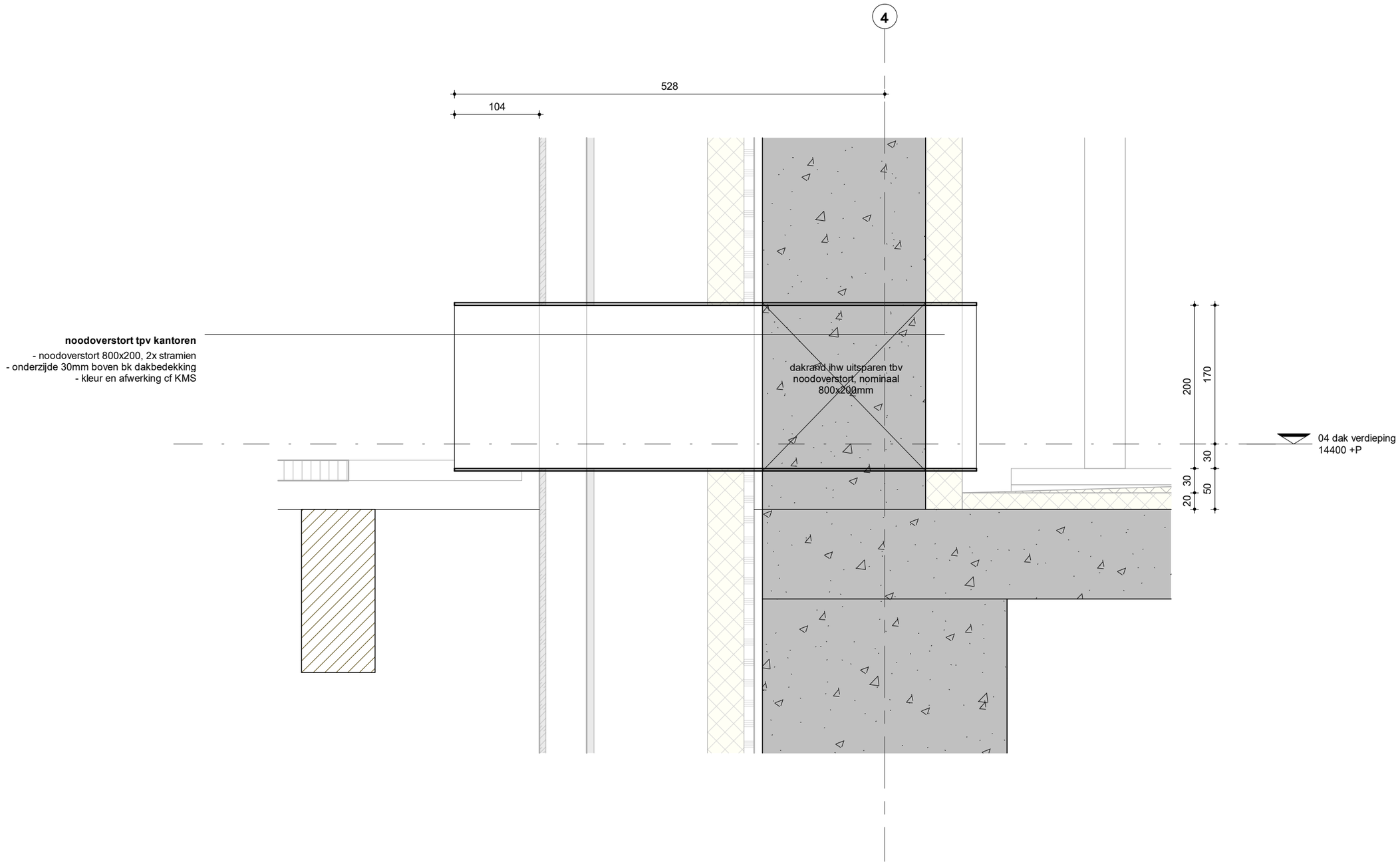
opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer:	**TO-B600-400V**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**kantoren - dakrand as C/1**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer: **TO-B600-401V**
titel: **kantoren - dakrand as 4 - noodoverstort**

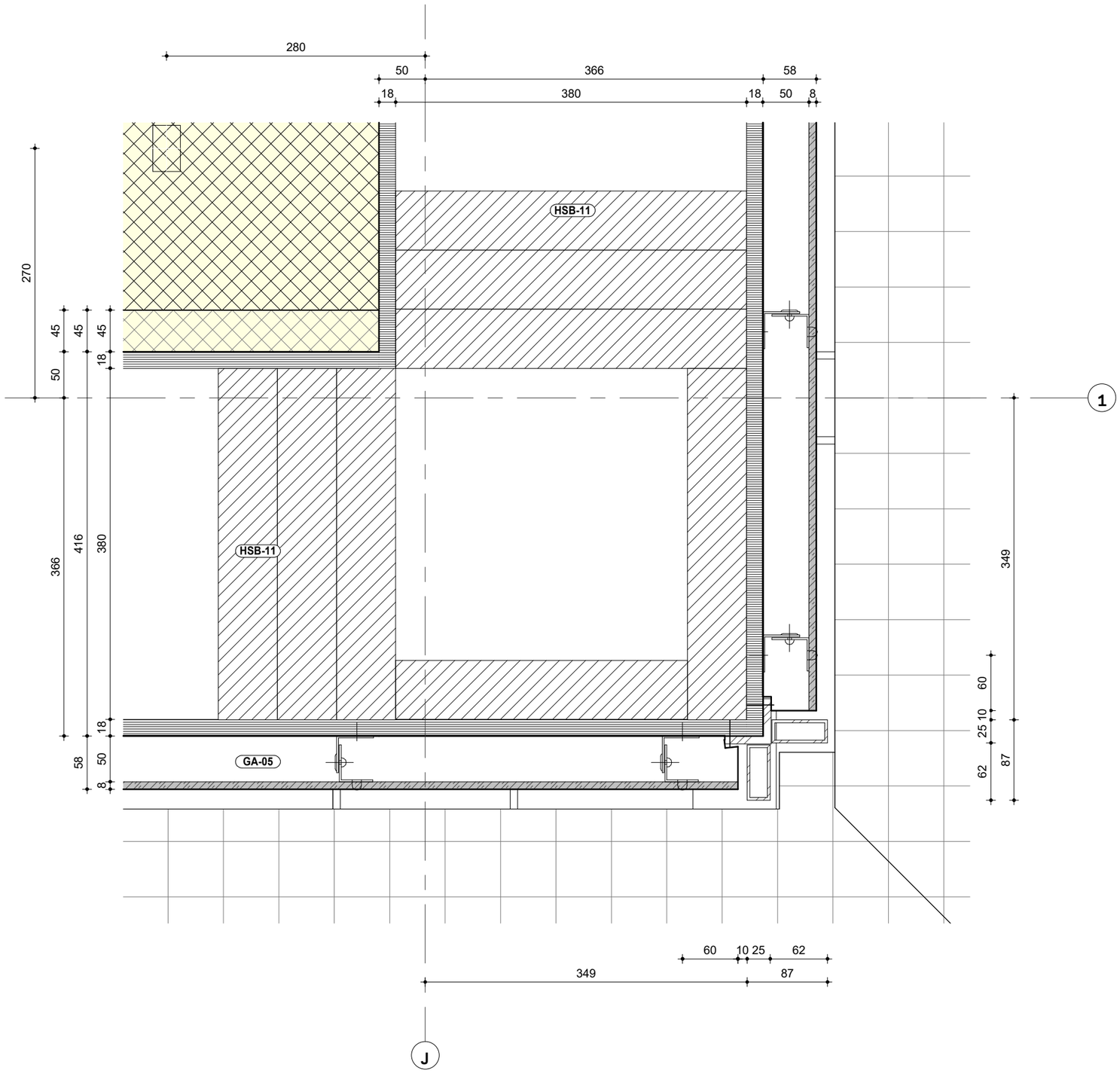
datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 5 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

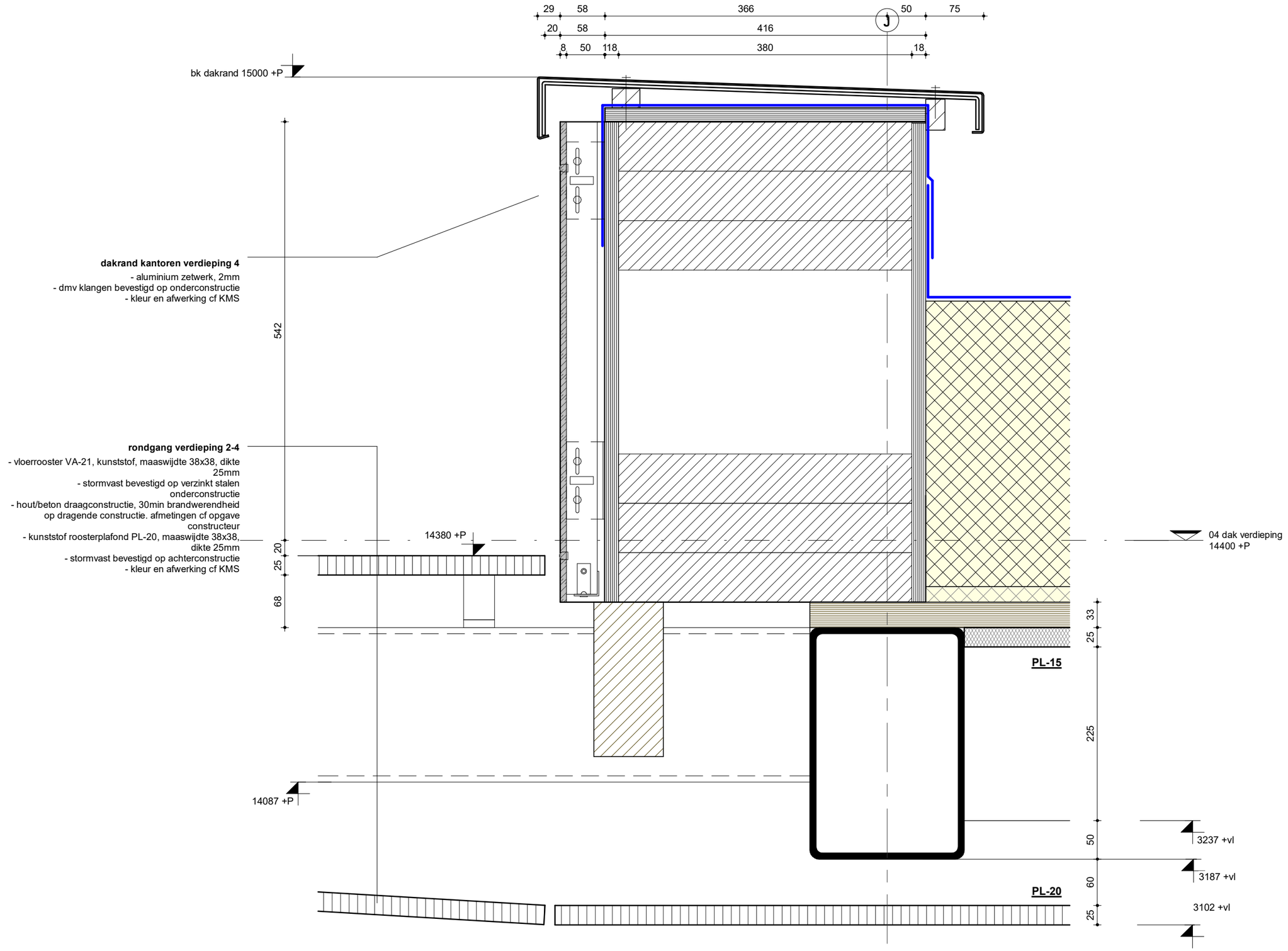
opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



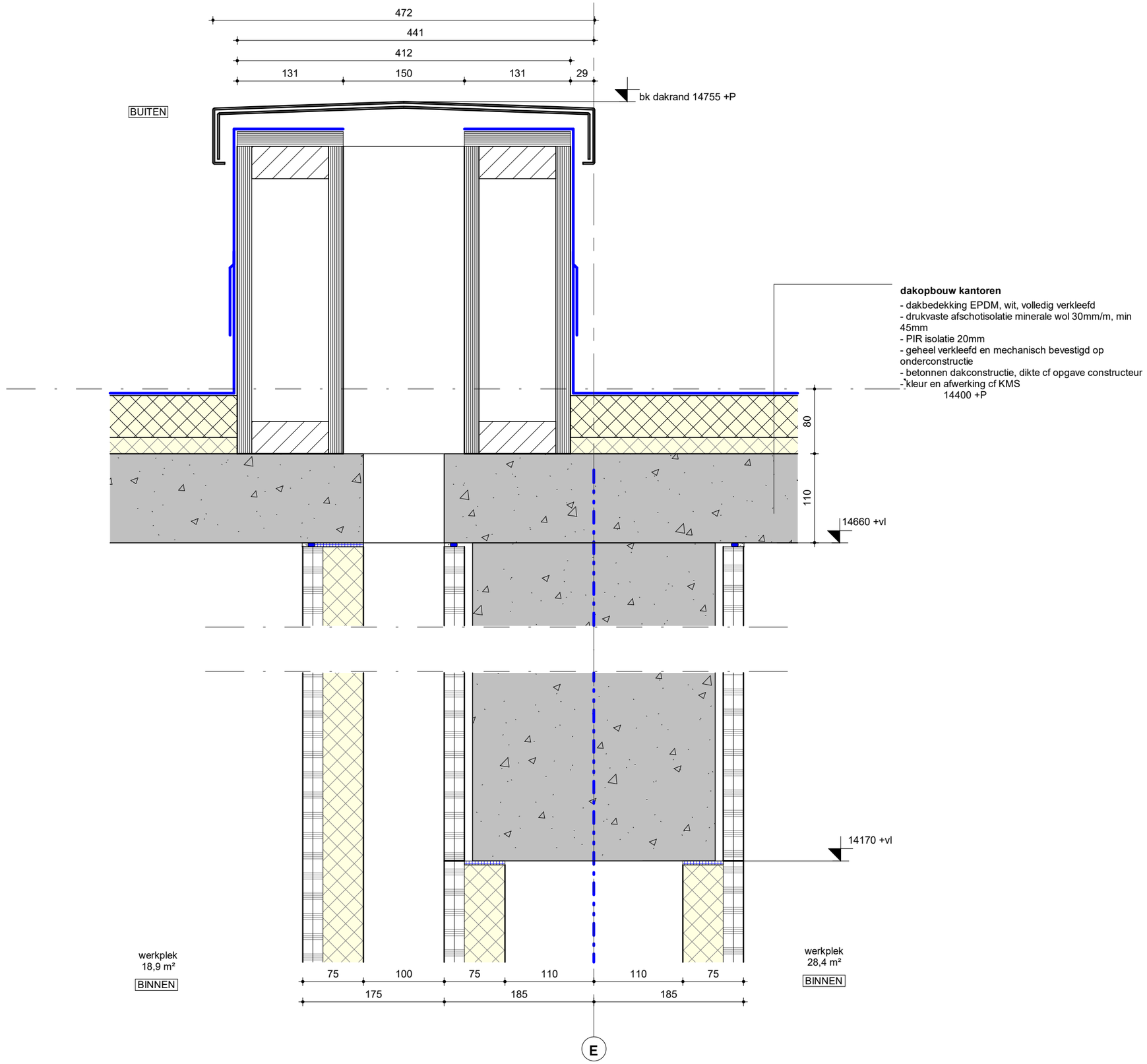
nummer:	**TO-B600-410H**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**kantoren - dakrand hoek as I/1**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer:	**TO-B600-410V**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**kantoren - dakrand as I/1**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22

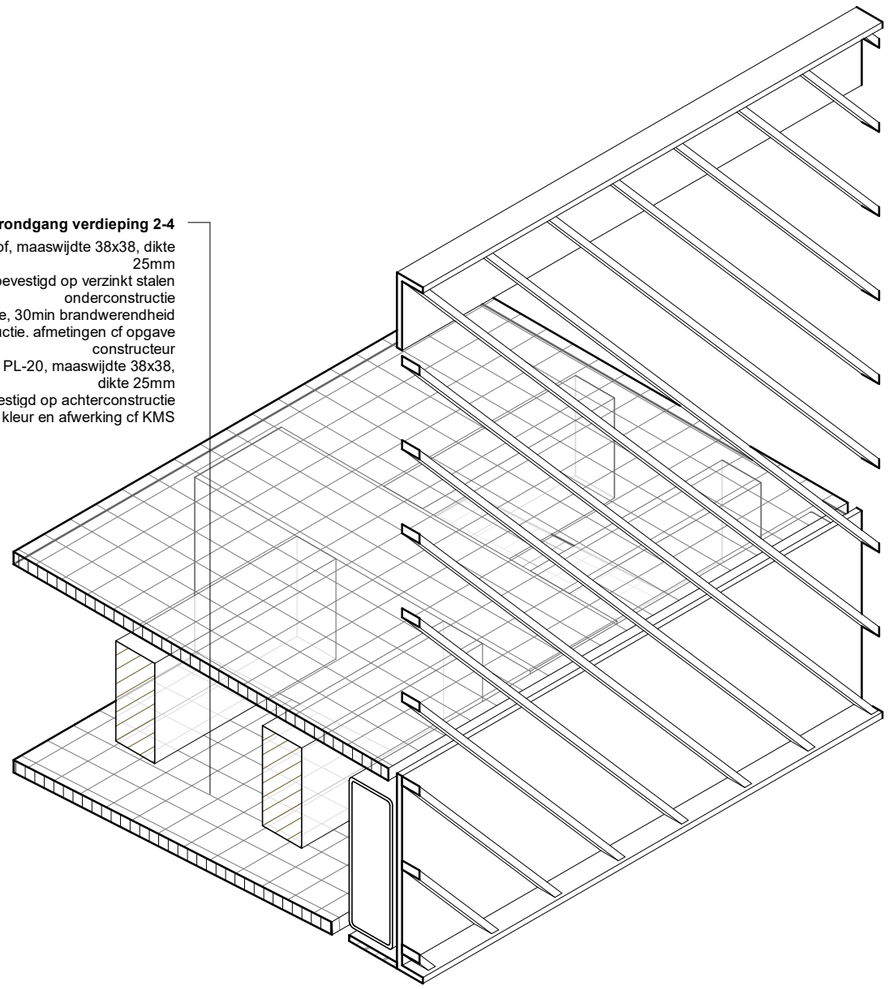


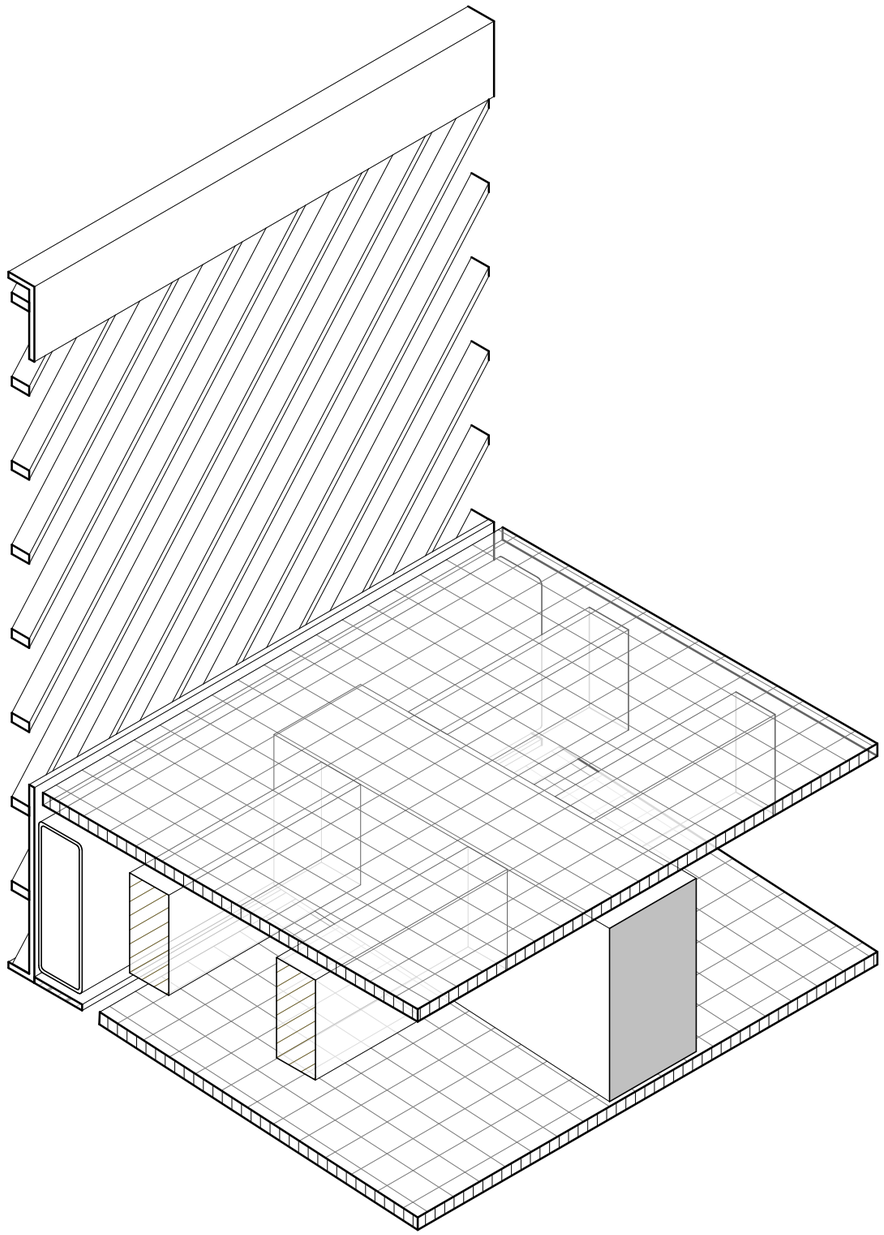
nummer:	**TO-B600-420V**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**kantoren - doorvoer dak**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22

rondgang verdieping 2-4

- vloerrooster VA-21, kunststof, maaswijdte 38x38, dikte 25mm
- stormvast bevestigd op verzinkt stalen onderconstructie
- hout/beton draagconstructie, 30min brandwerendheid op dragende constructie. afmetingen cf opgave constructeur
- kunststof roosterplafond PL-20, maaswijdte 38x38, dikte 25mm
- stormvast bevestigd op achterconstructie
- kleur en afwerking cf KMS





nummer: **TO-B600-500D**
titel: **omloop & balustrade as 1**

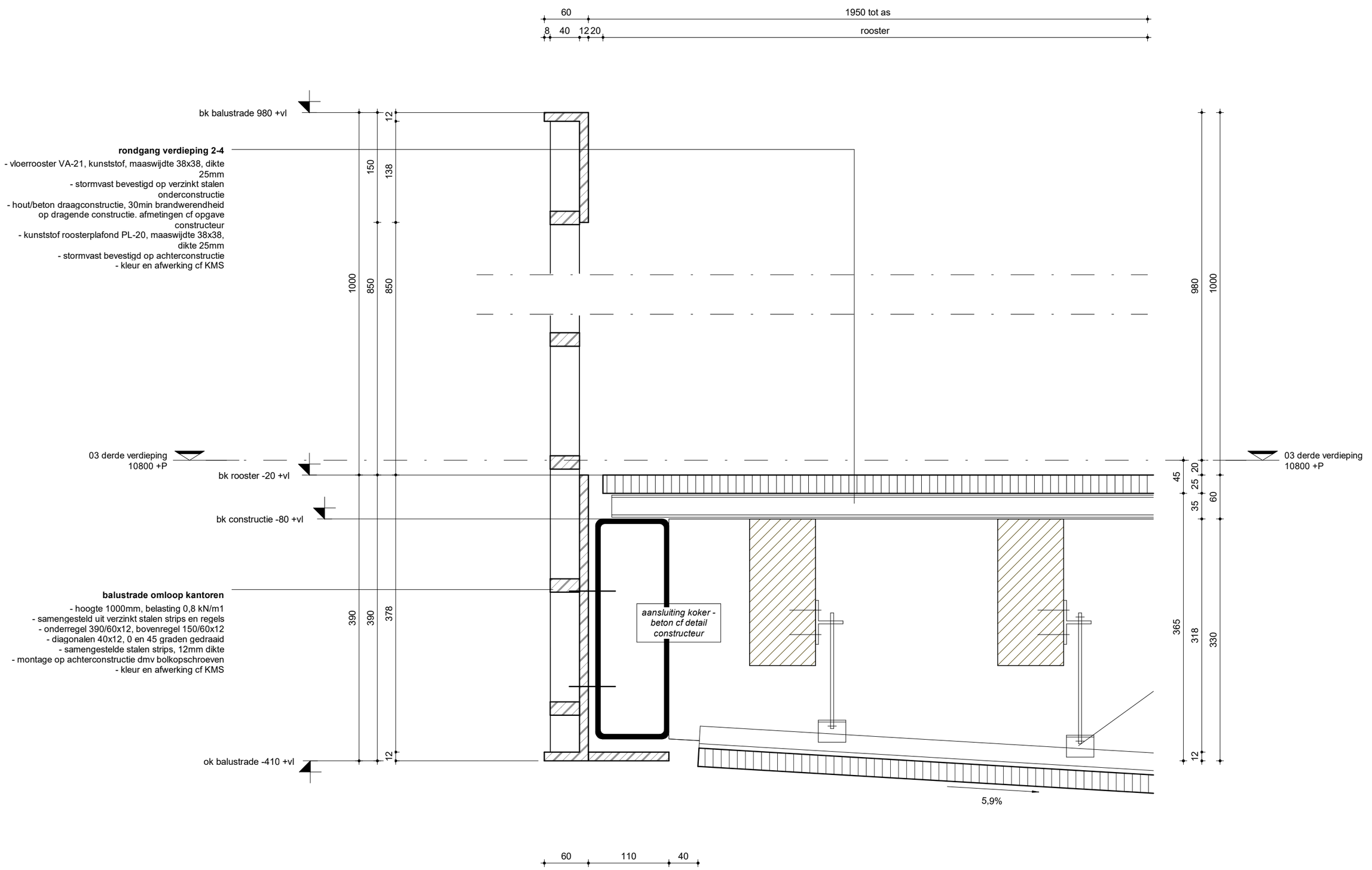
datum: 17-07-2026

schaal: A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

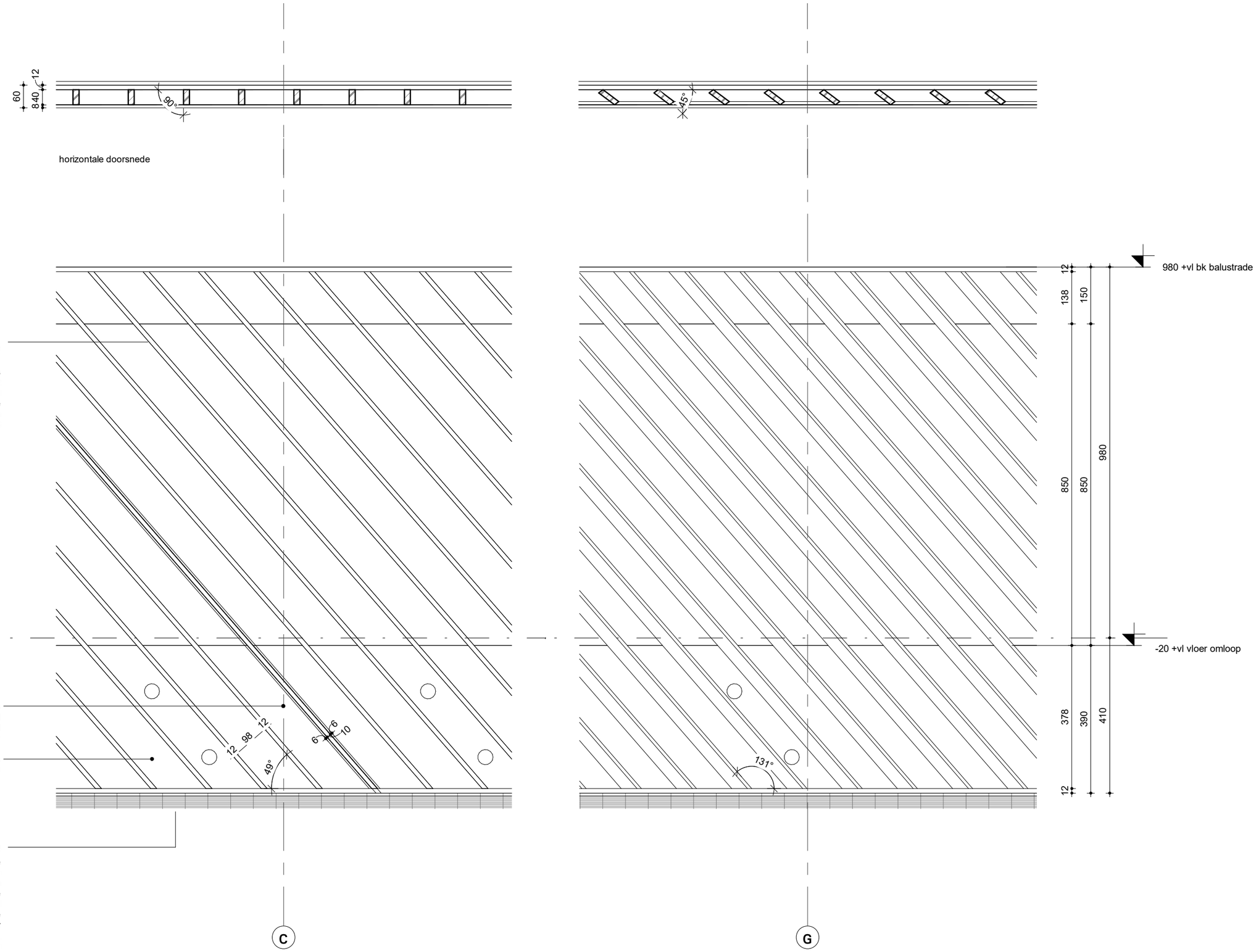
opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer:	**TO-B600-500V**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**omloop & balustrade as 1**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



balustrade omloop kantoren
- hoogte 1000mm, belasting 0,8 kN/m1
- samengesteld uit verzinkt stalen strips en regels
- onderregel 390/60x12, bovenregel 150/60x12
- diagonalen 40x12, 0 en 45 graden gedraaid
- samengestelde stalen strips, 12mm dikte
- montage op achterconstructie dmv bolkopschroeven
- kleur en afwerking cf KMS

deling balustrades
- dmv dubbele strip 6x40mm, 10mm naad
- onder en bovenregel eveneens vzv diagonale deelnaad
- indicatieve lengte delen 5400mm

montage balustrades
dmv RVS inbusbouten, posities tbv goedkeuring architect

rondgang verdieping 2-4
- vloerrooster VA-21, kunststof, maaswijdte 38x38, dikte 25mm
- stormvast bevestigd op verzinkt stalen onderconstructie
- hout/beton draagconstructie, 30min brandwerendheid op dragende constructie. afmetingen cf opgave constructeur
- kunststof roosterplafond PL-20, maaswijdte 38x38, dikte 25mm
- stormvast bevestigd op achterconstructie
- kleur en afwerking cf KMS

nummer: **TO-B600-501V**
titel: **omloop & balustrade as 1**

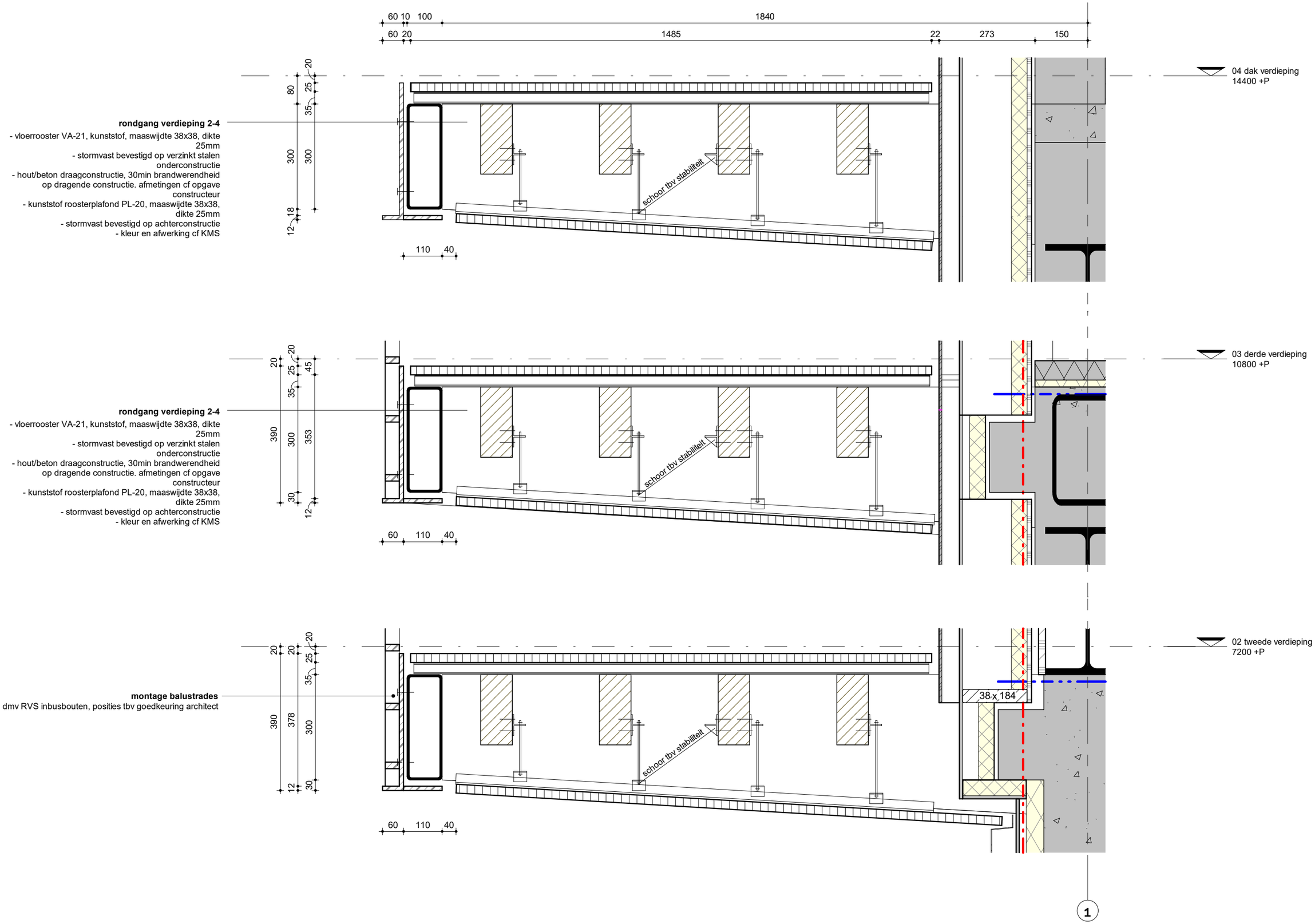
datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 10 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer: **TO-B600-502V**
titel: **overzicht rondgang verdieping 2-3-4**

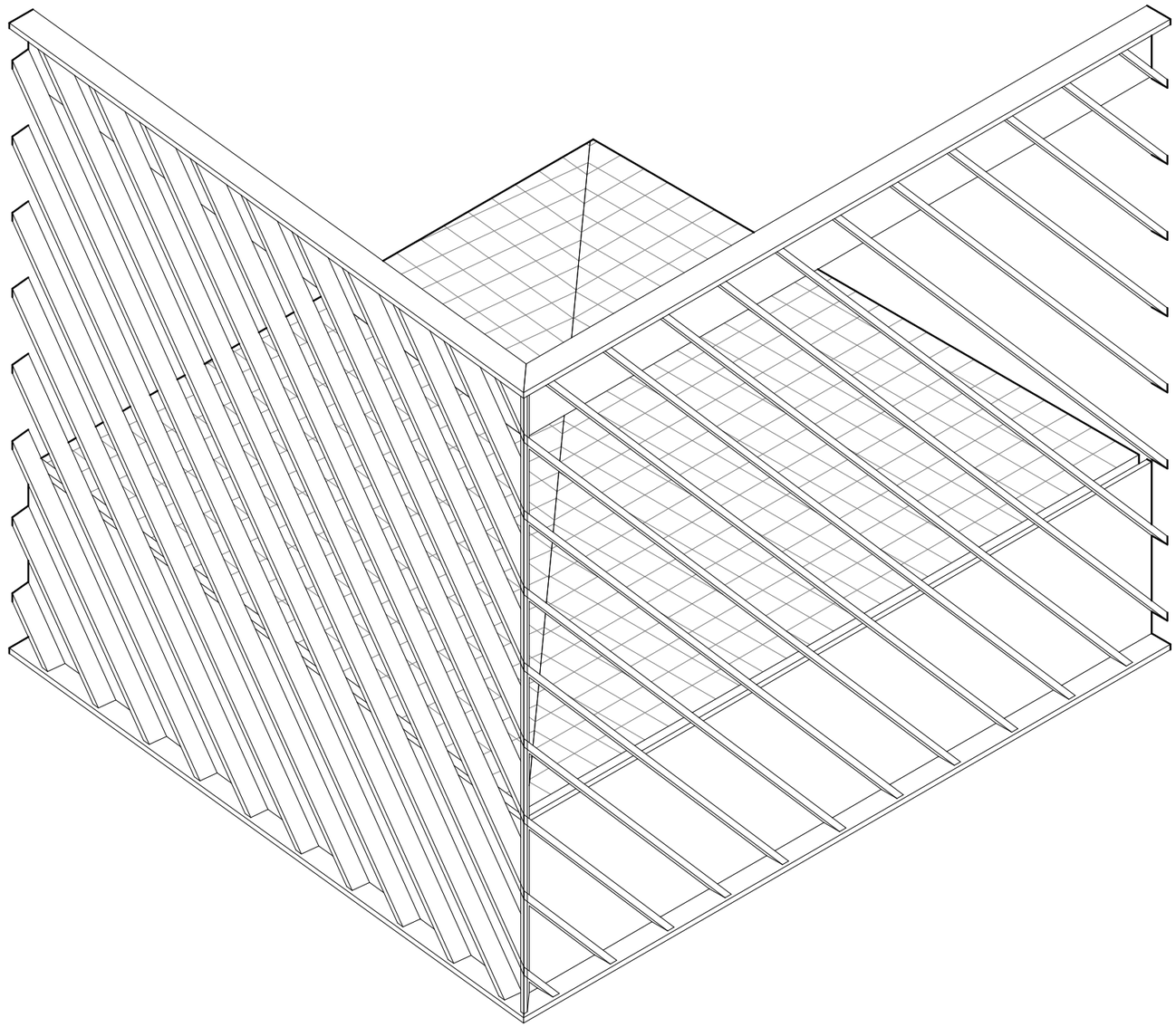
datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 10 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

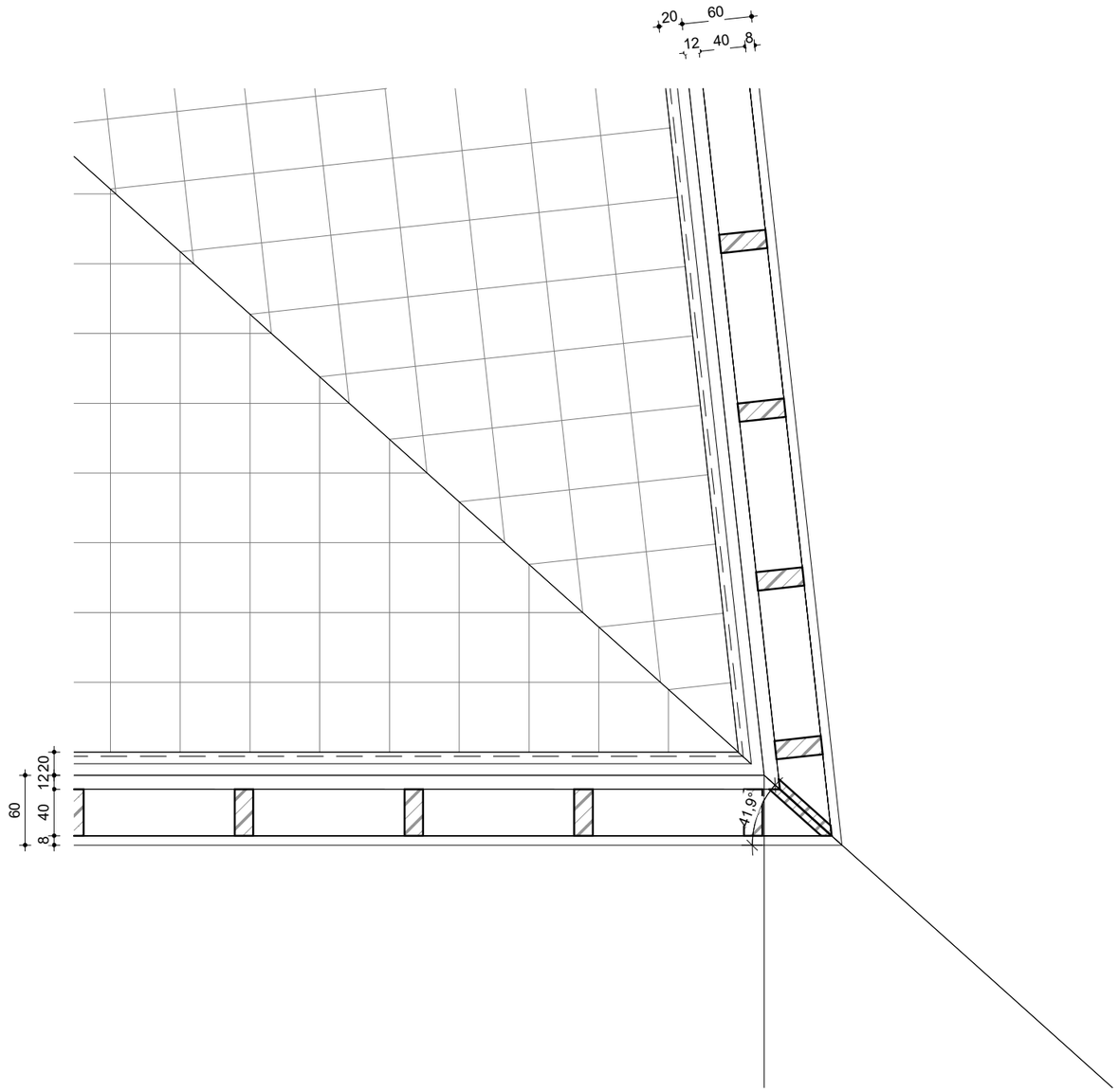
opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



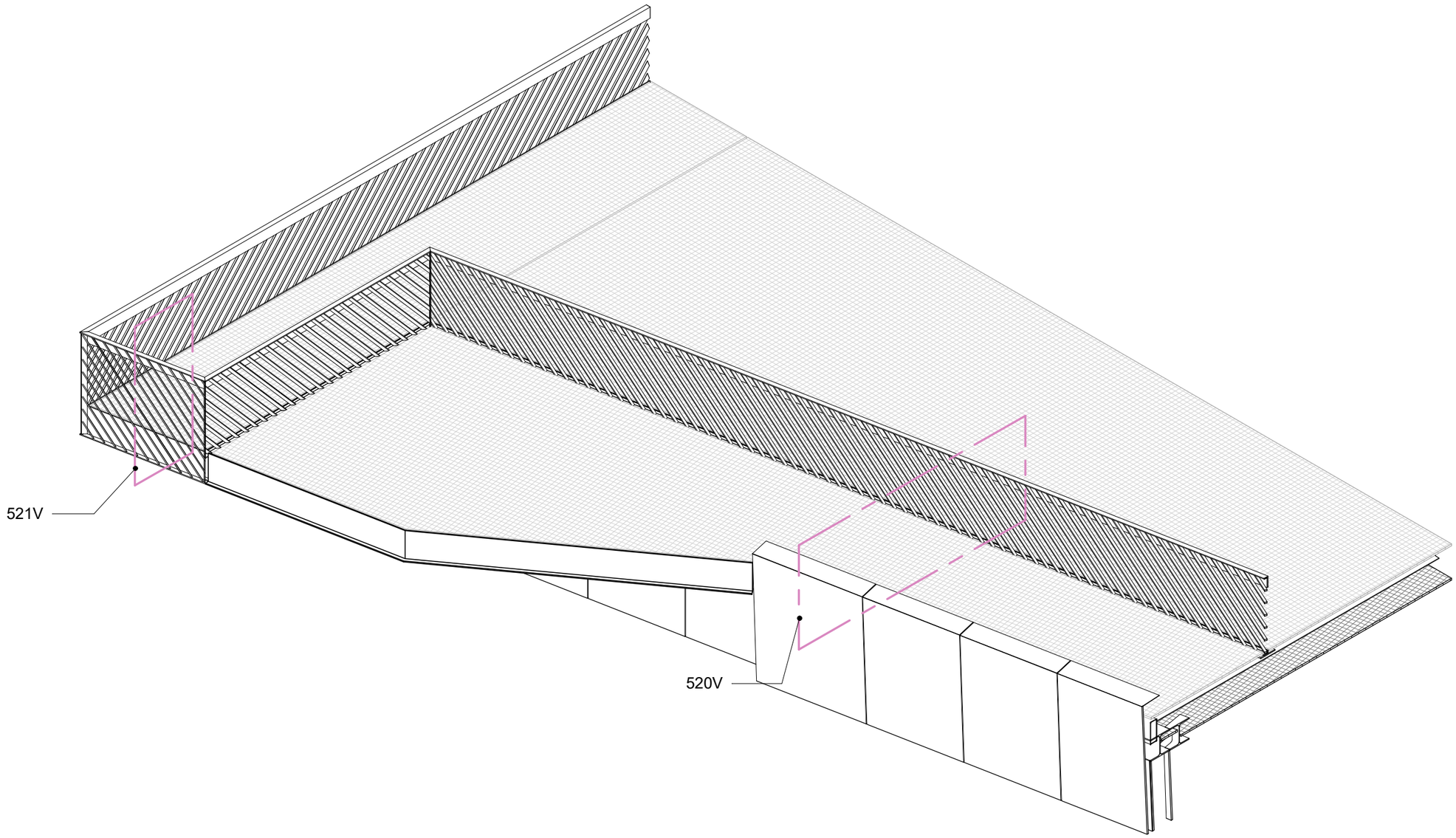
nummer:	**TO-B600-505D**	schaal:	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**omloop balustrade hoek as A/1**	fase:	TO	RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief	V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:		RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



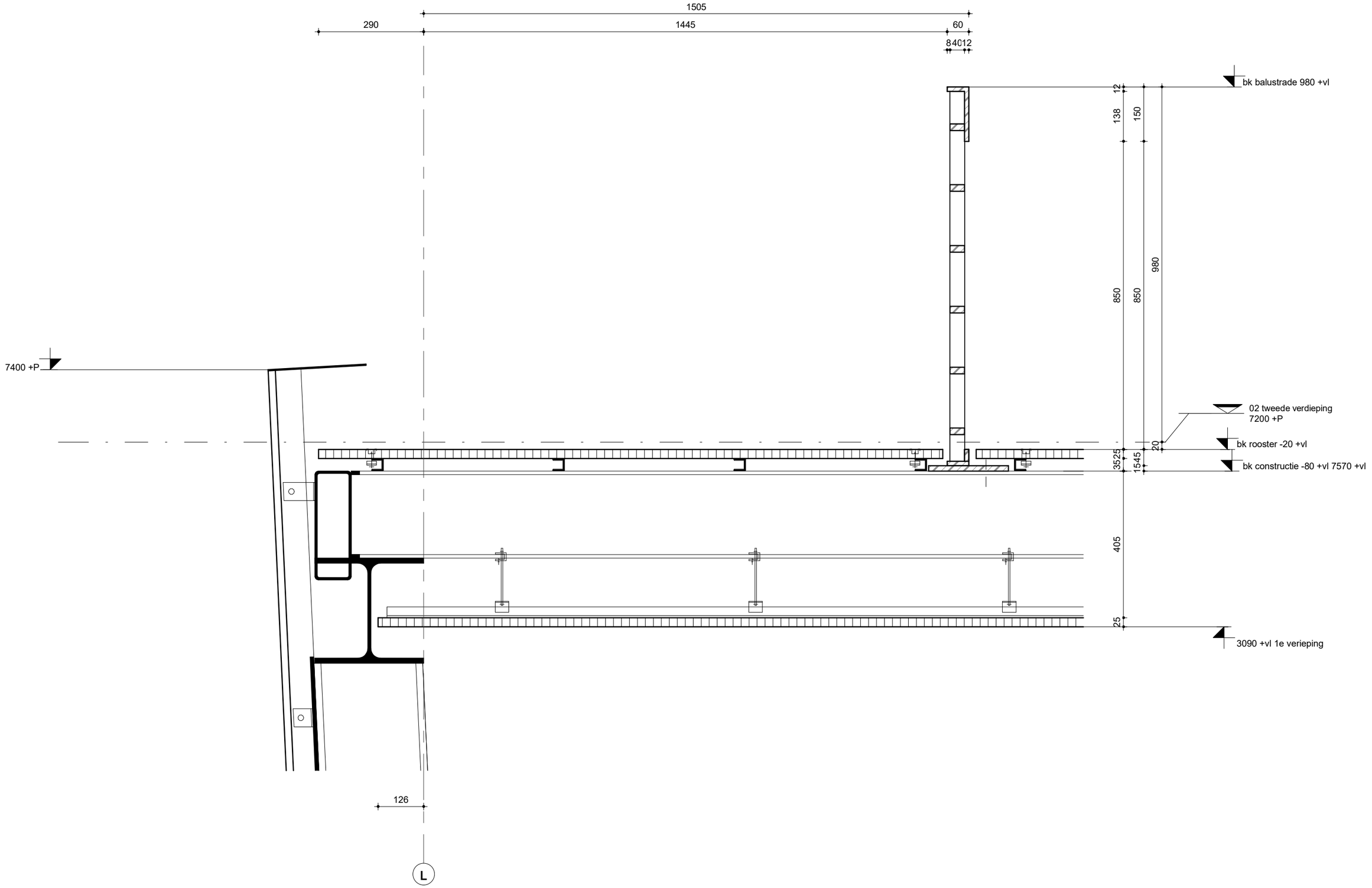
nummer:	**TO-B600-505H**	schaal:	1 : 5 A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**omloop balustrade hoek as A/1**	fase:	TO	RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief	V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:		RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



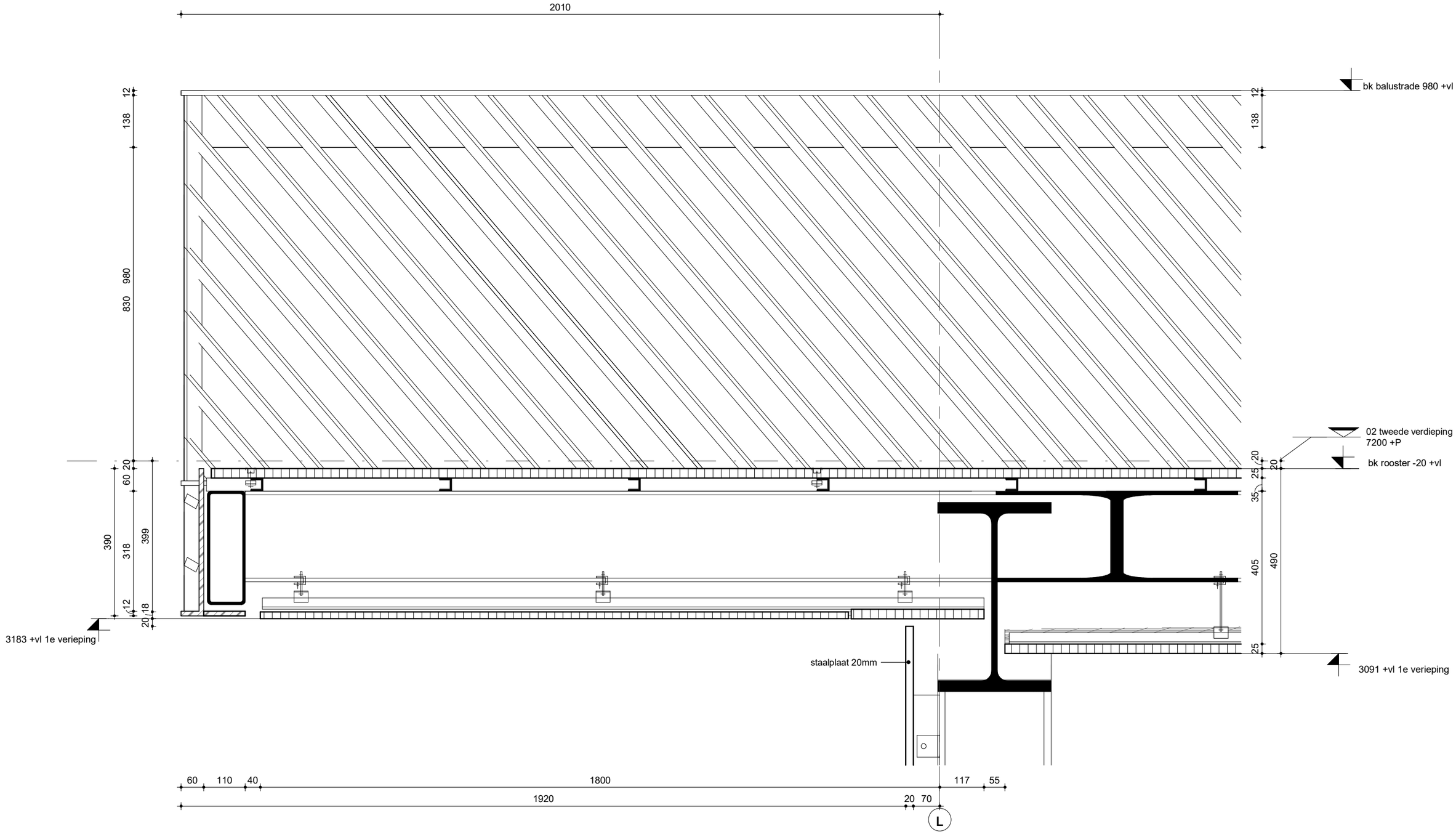
nummer:	**TO-B600-520D**	schaal:	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**context balustrade hoek as L/1**	fase:	TO	RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief	V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:		RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



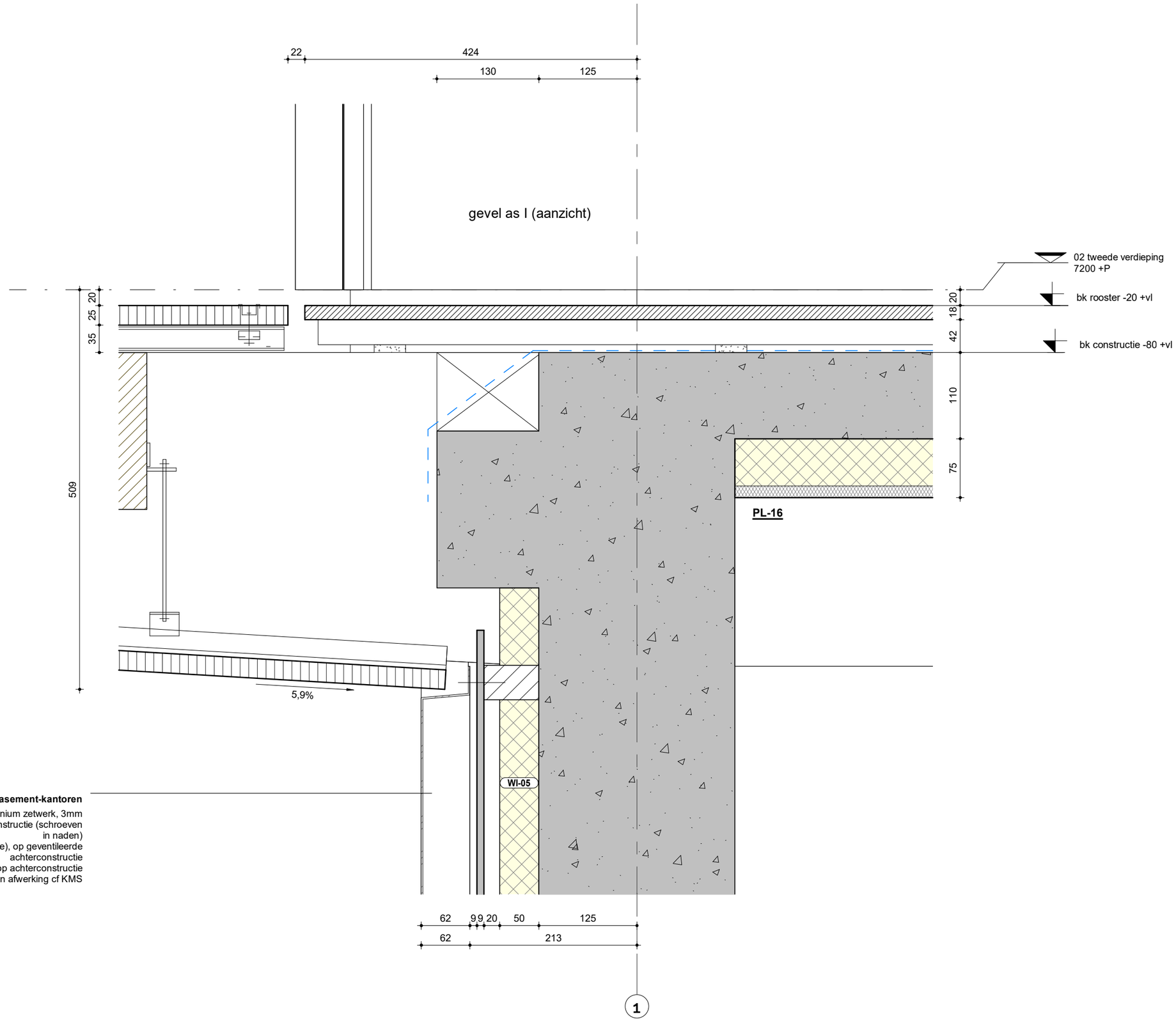
nummer:	**TO-B600-520V**	schaal:	1 : 10	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**klimwand verdieping 2 as L**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer:	**TO-B600-521V**	schaal:	1 : 10	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**terras verdieping 2 - omloop as L**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22

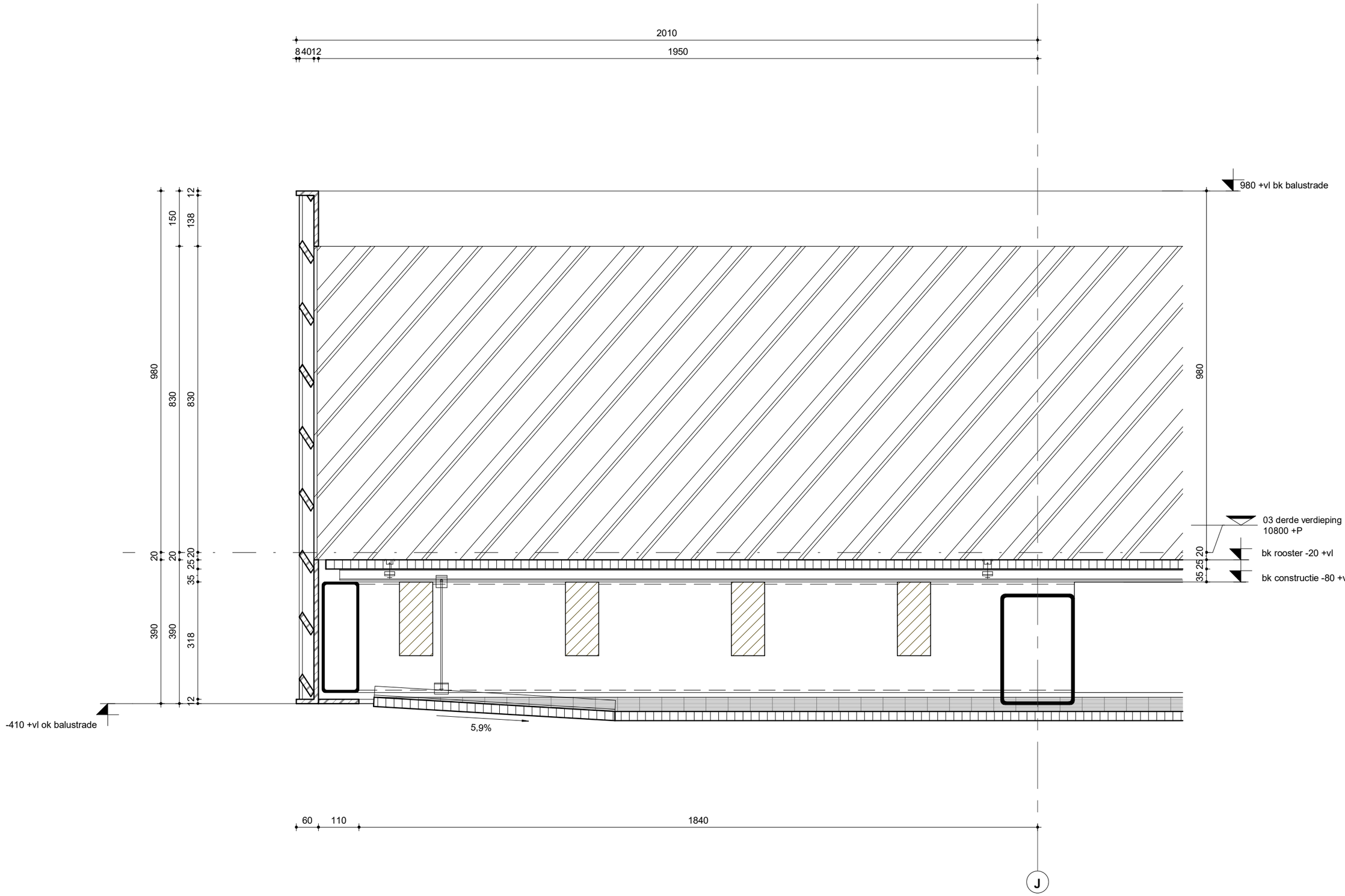


GA-11 schaduwvoeg overgang basement-kantoren

- aluminium zetwerk, 3mm
- stormvast bevestigd op achterconstructie (schroeven in naden)
- windstopper, 9mm (tbv brandklasse), op geventileerde achterconstructie
- isolatie EPS, 50mm, verlijmd op achterconstructie
- kleur en afwerking cf KMS

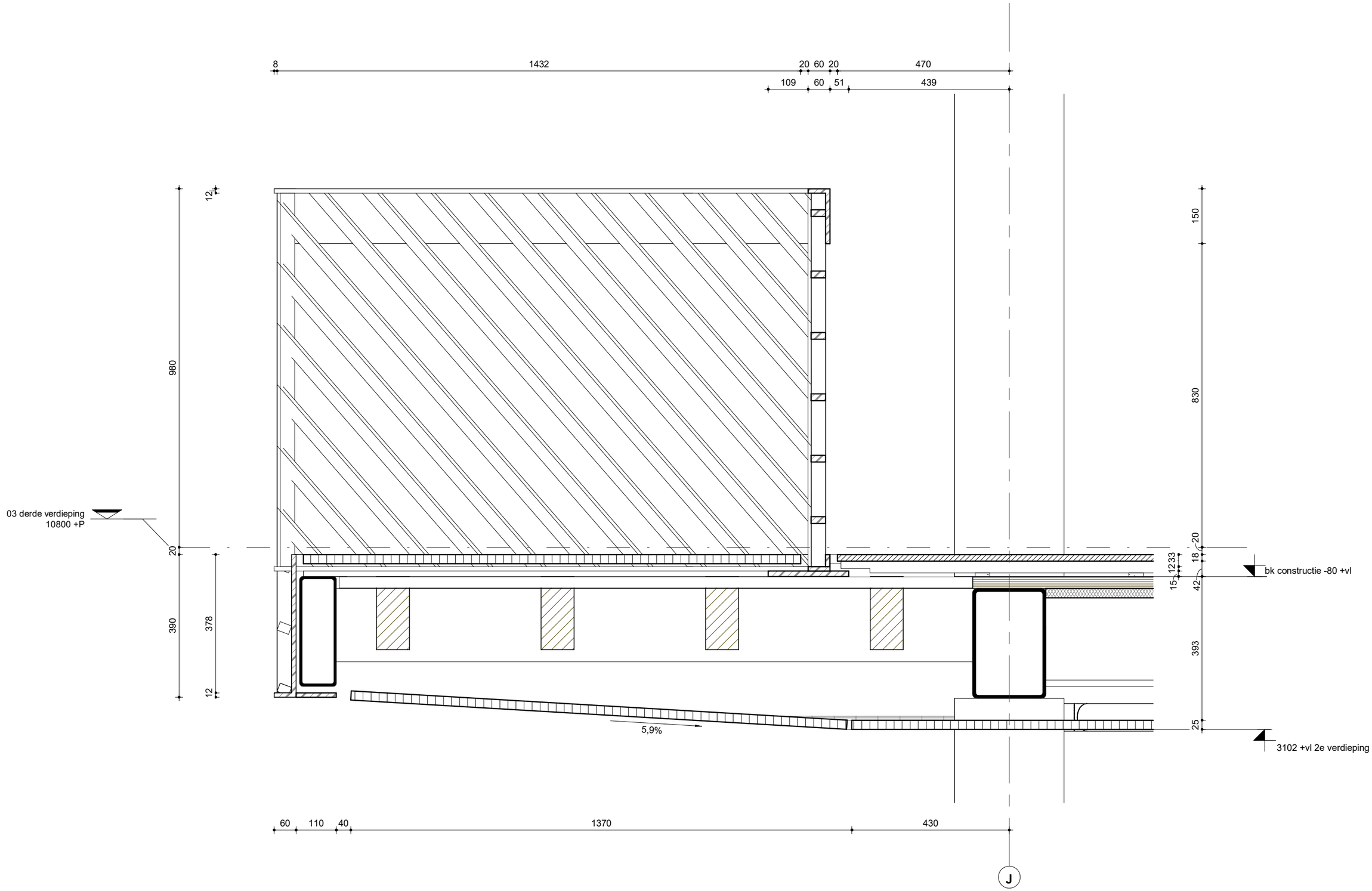
nummer:	**TO-B600-526V**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**terras verdieping 2 - overgang as 1**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



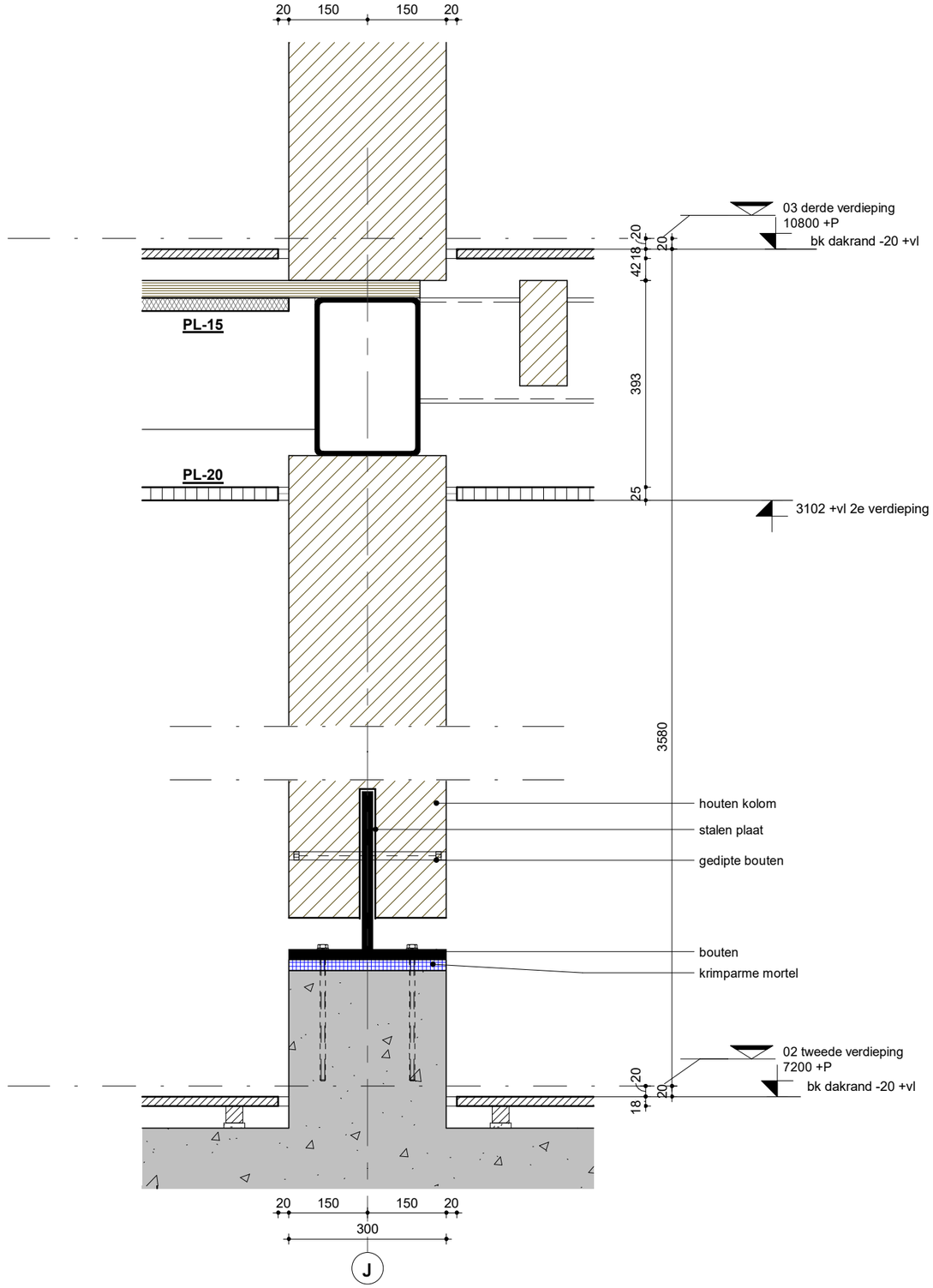
nummer:	**TO-B600-527V**	schaal:	1 : 10	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**omloop - balustrade verdieping 3 as J/1**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



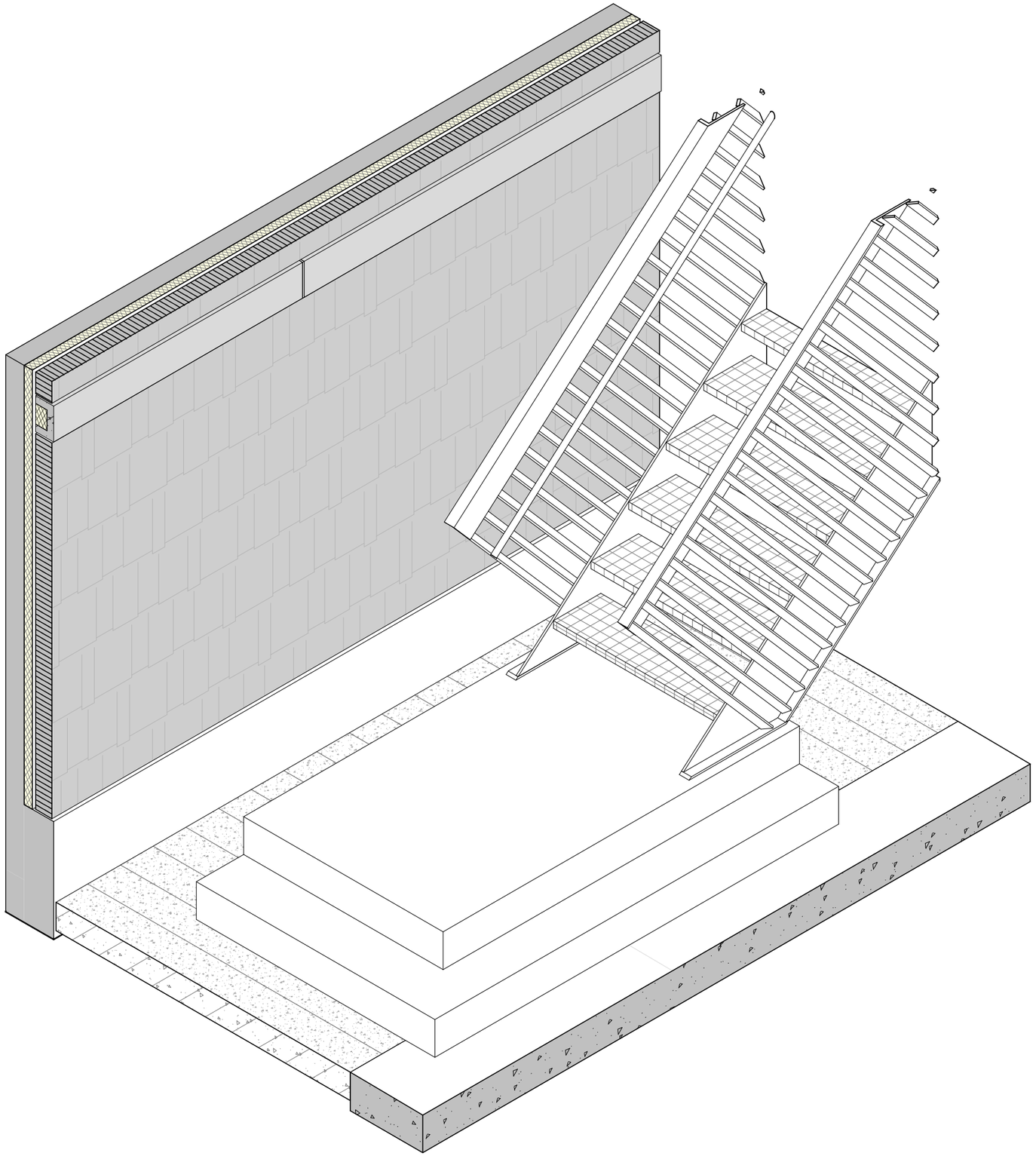
nummer:	**TO-B600-528V**	schaal:	1 : 10	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**omloop - balustrade verdieping 3 as J/2-3**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer:	**TO-B600-530V**	schaal:	1 : 10 A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**terras - kolom as K**	fase:	TO	RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief	V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:		RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer: **TO-B600-550D**
titel: **trap omloop - aansluiting maaiveld**

datum: 17-07-2026

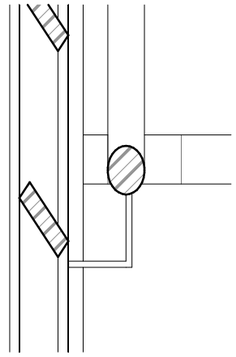
schaal:
fase: TO
status: Definitief
revisie:

A3

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

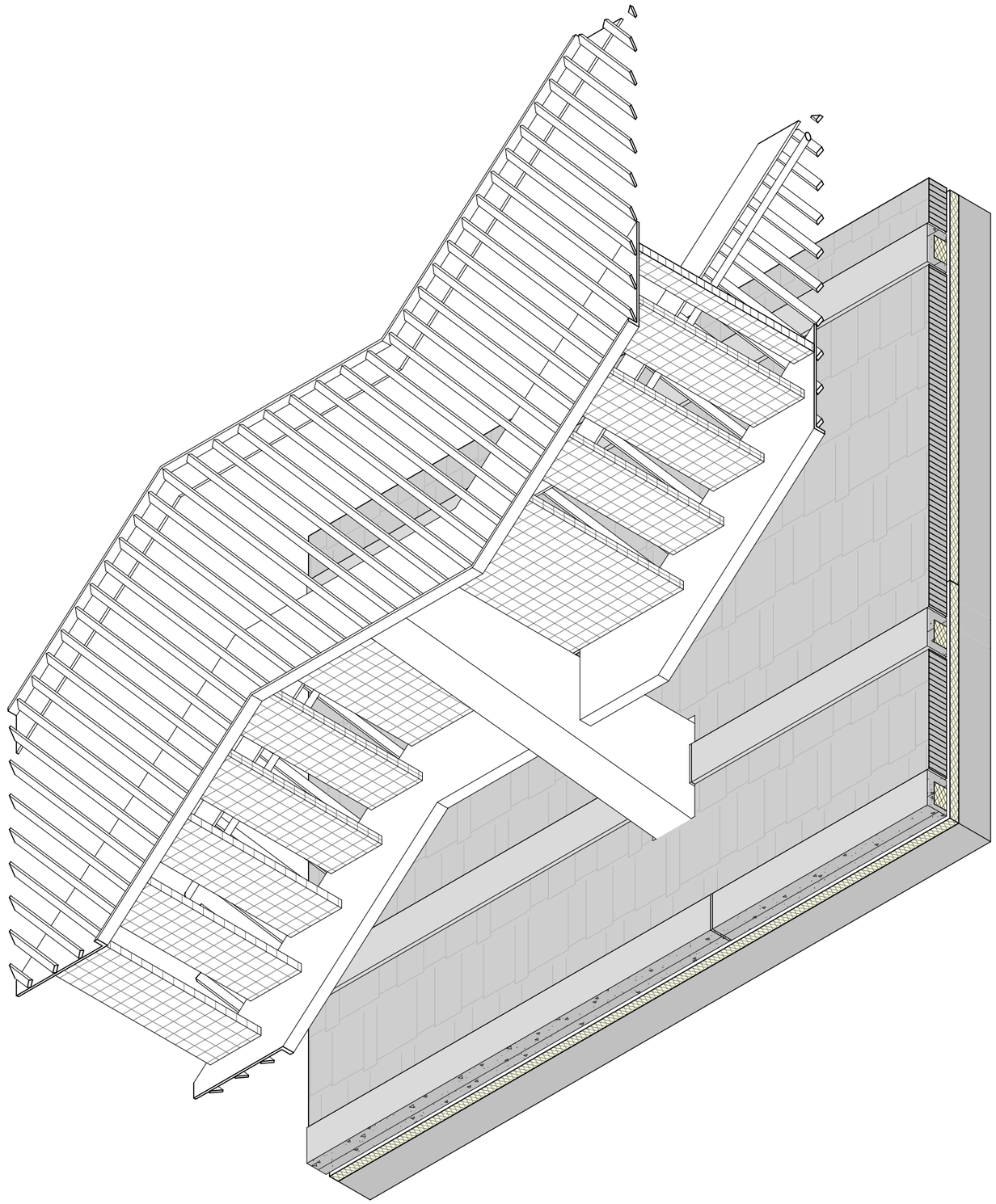
BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



550Va1

nummer:	**TO-B600-550V**	schaal:	As indicated A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**trap omloop - aansluiting maaiveld**	fase:	TO	RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief	V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:		RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer: **TO-B600-551D**
titel: **trap omloop - bordes en console verdieping 1**

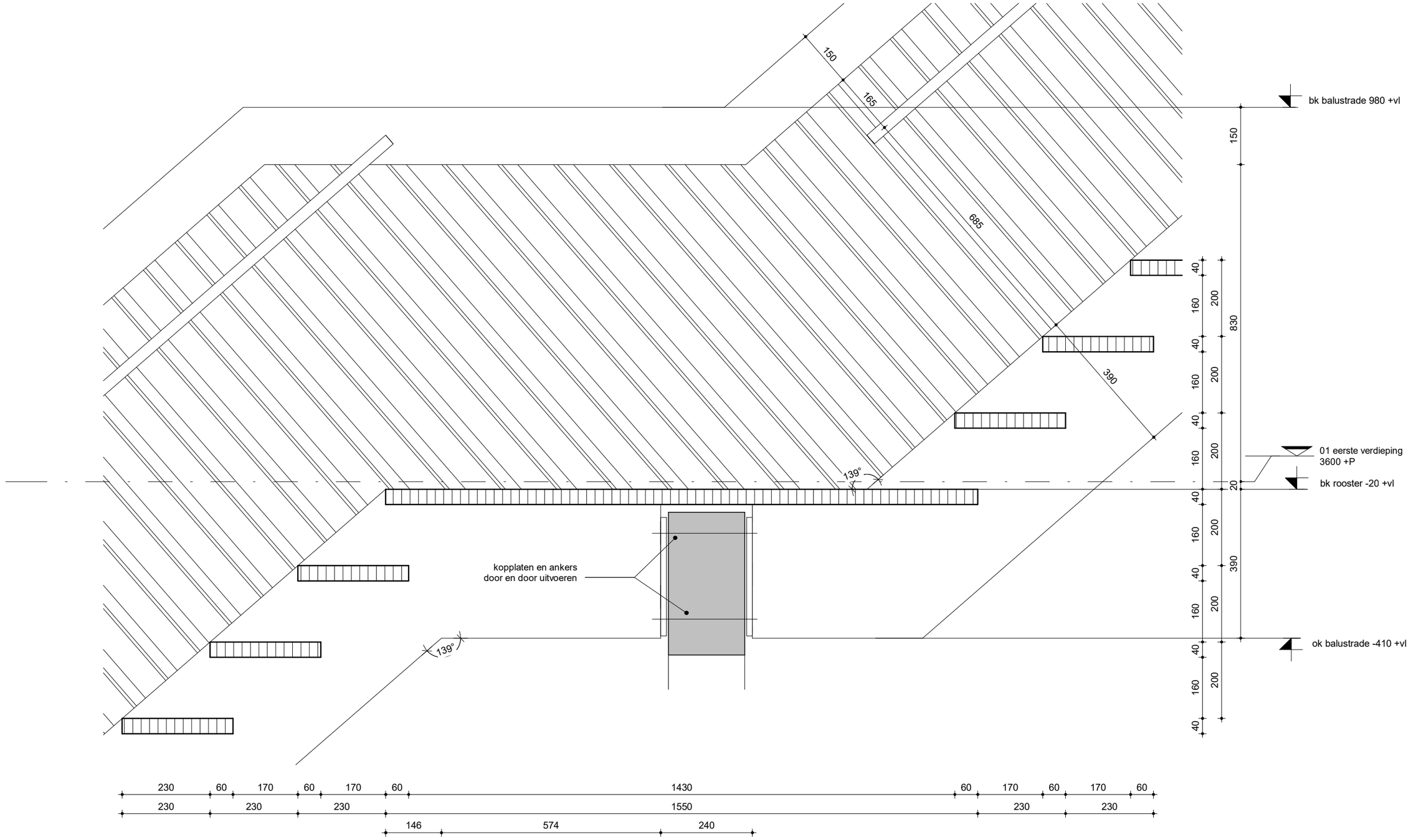
datum: 17-07-2026

schaal: A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

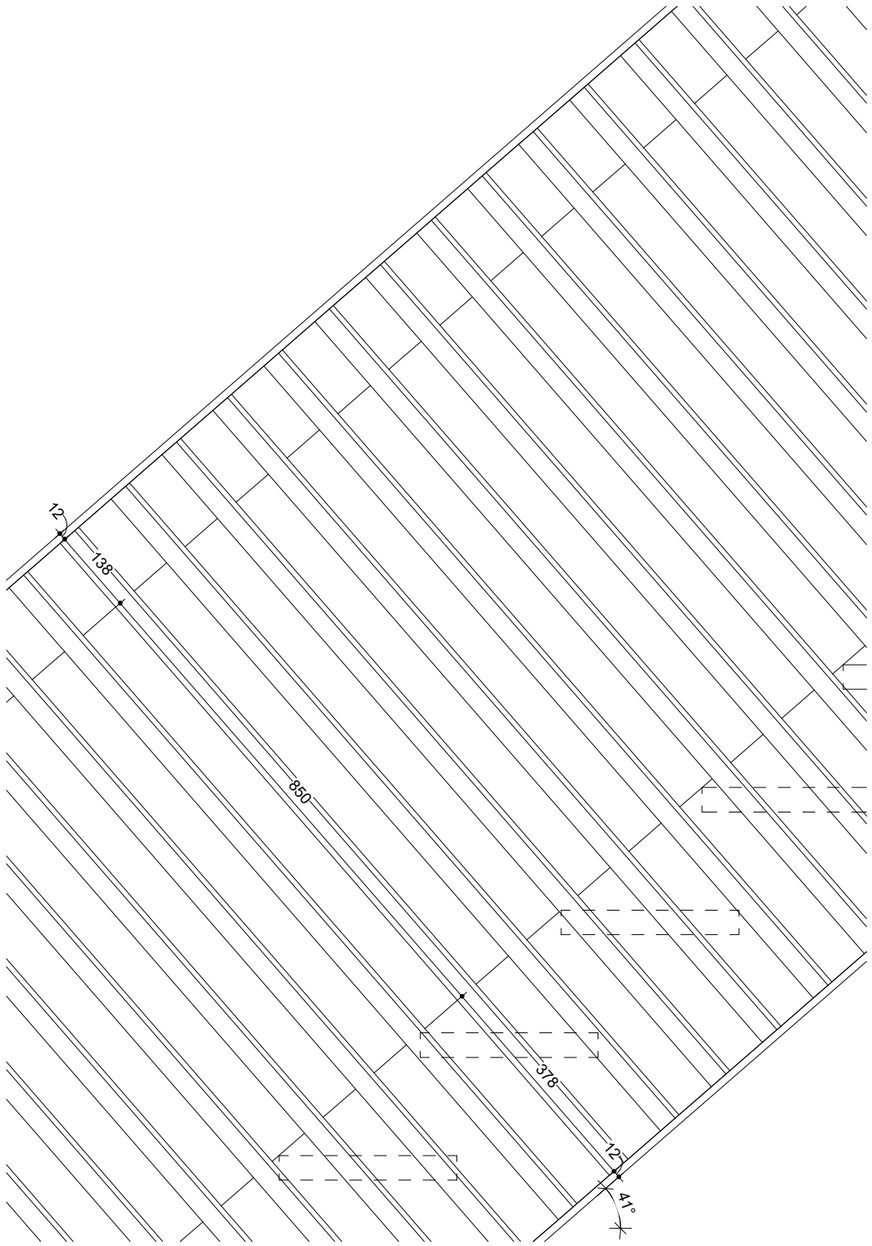
opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

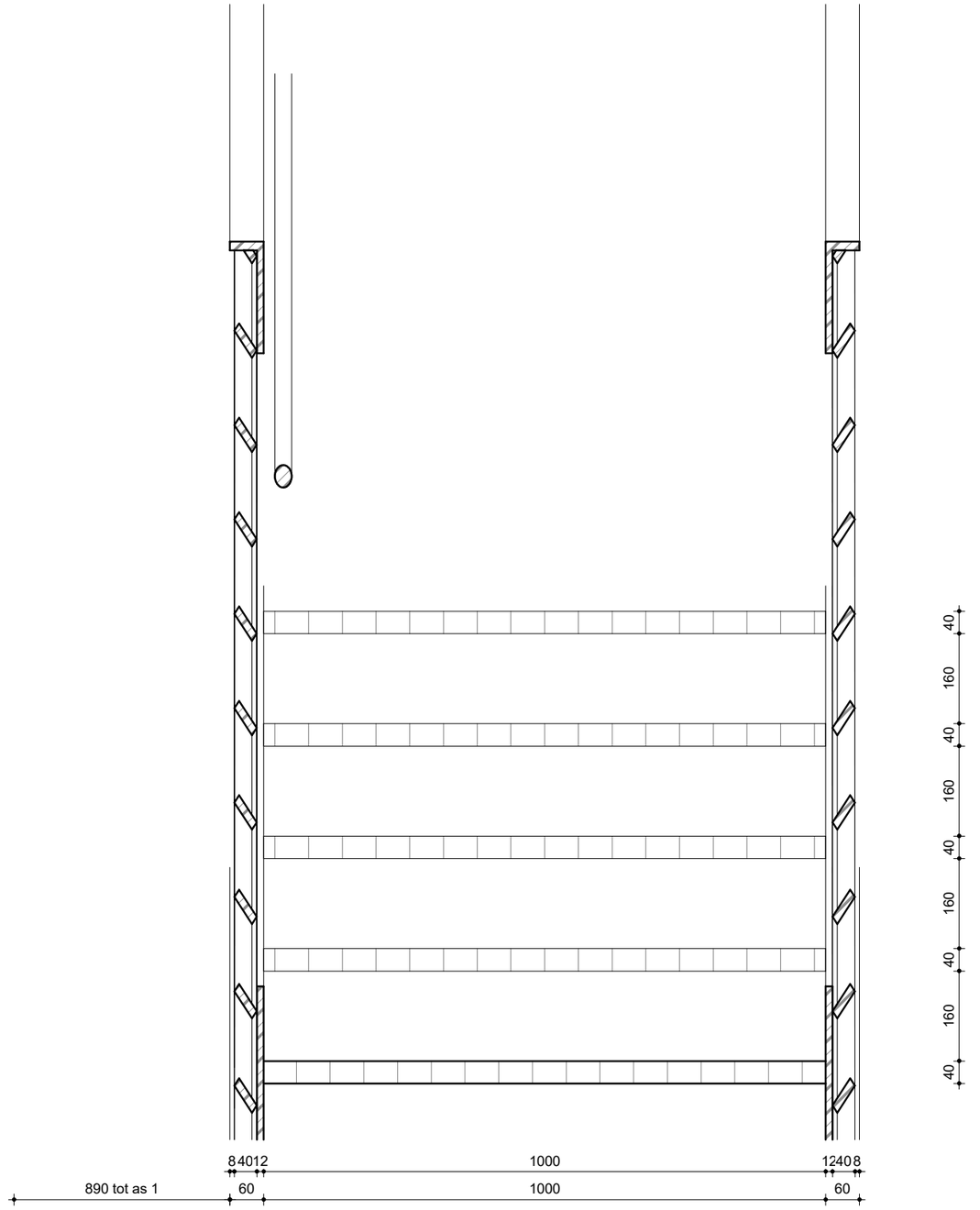
BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer:	**TO-B600-551V**	schaal:	1 : 10	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**trap omloop - bordes en console verdieping 1**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22





nummer: **TO-B600-552V**
titel: **trap omloop - dwarsdoorsnede**

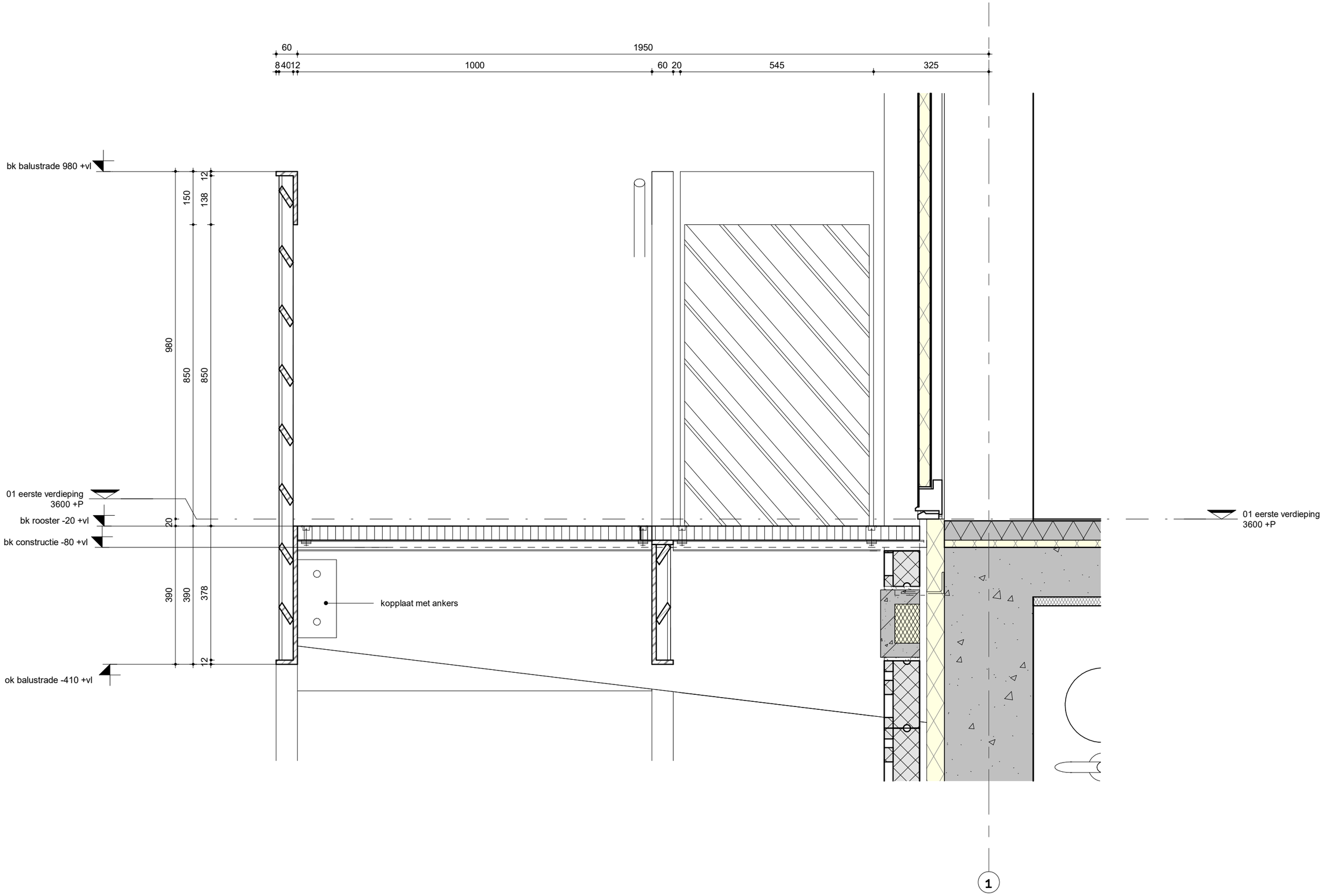
datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 10 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

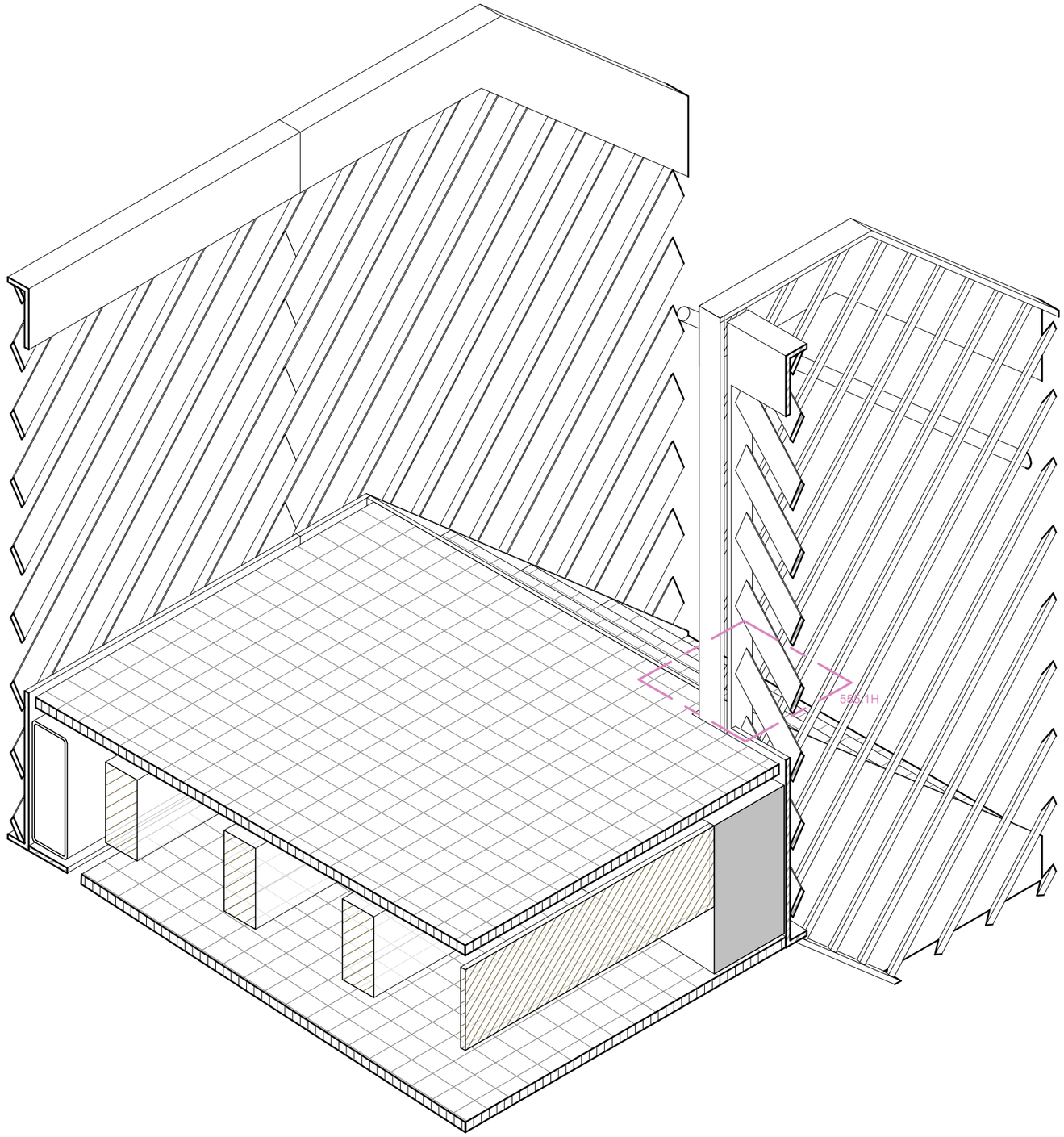
opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22

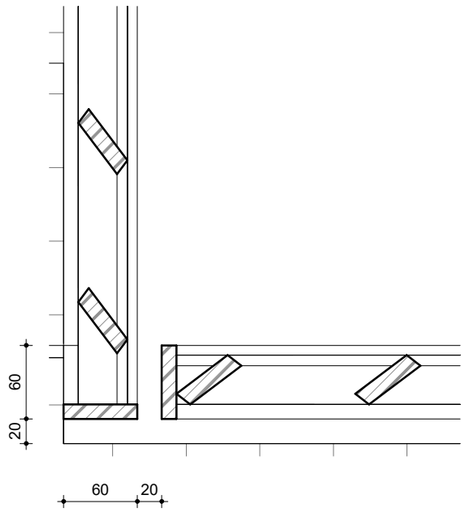


nummer:	**TO-B600-553V**	schaal:	1 : 10	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**trap omloop - bordes en console verdieping 1 as G/1**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22

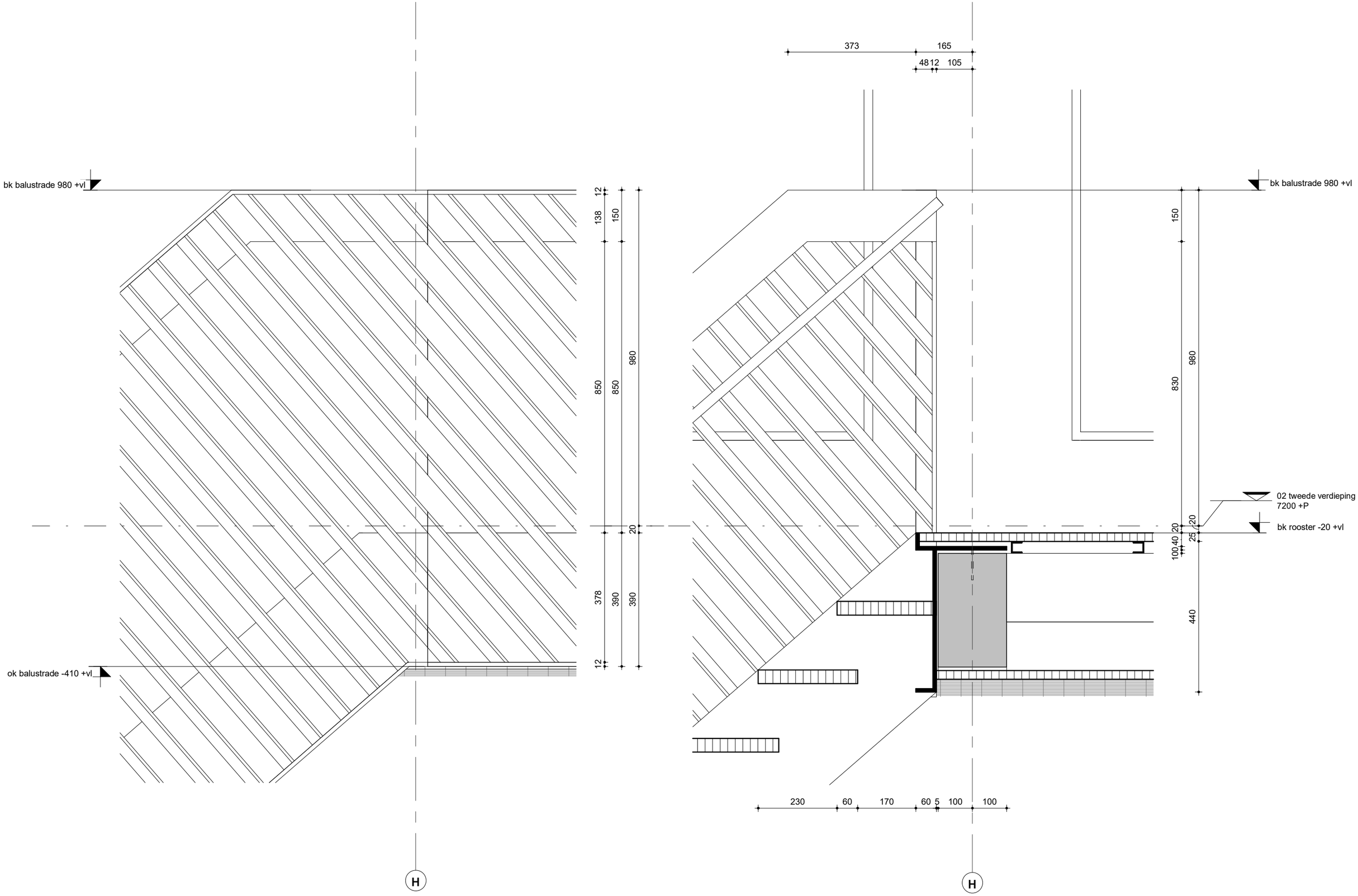


555.1H



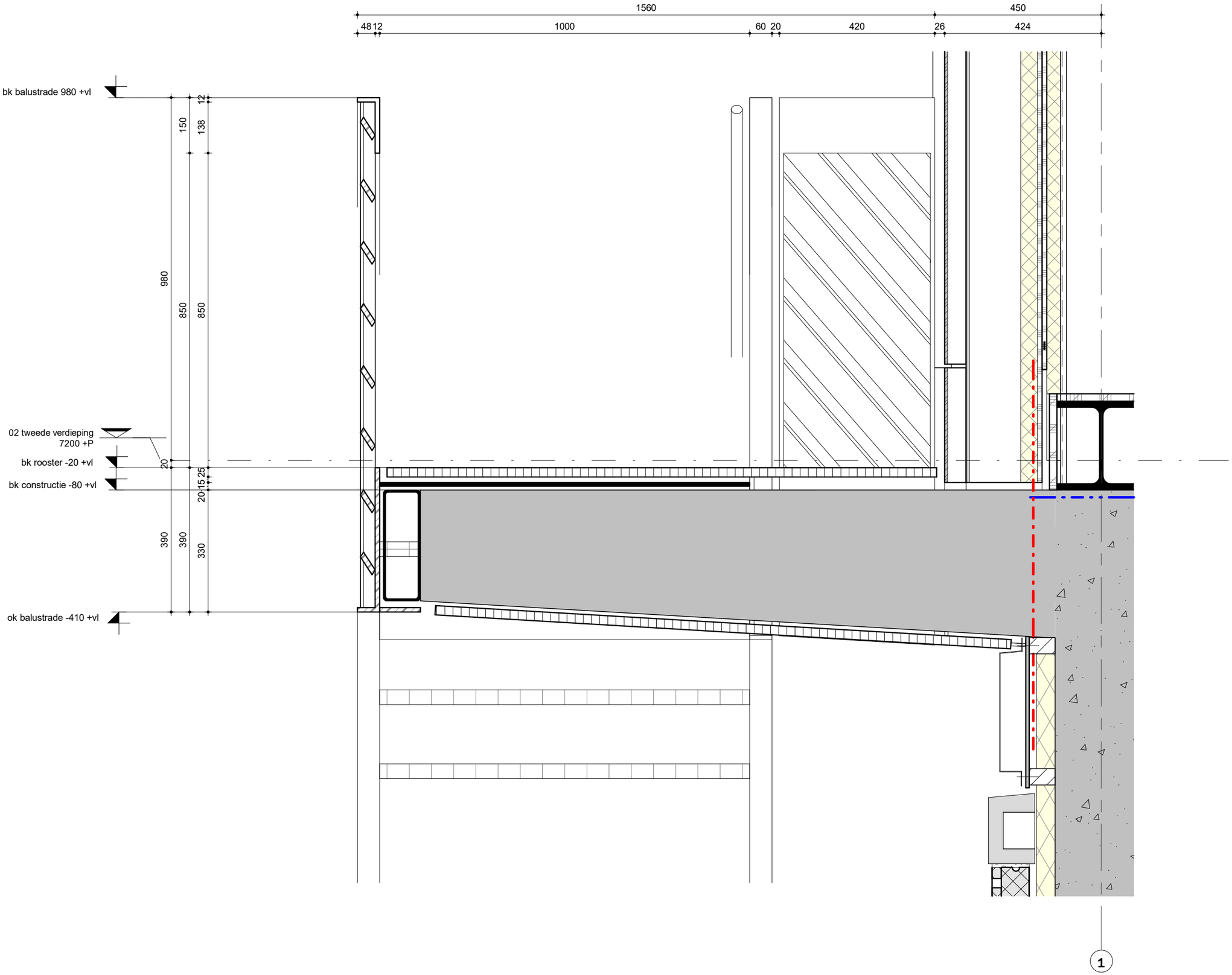
nummer:	**TO-B600-555D**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**trap omloop - aansluiting verdieping 2 as H/1**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



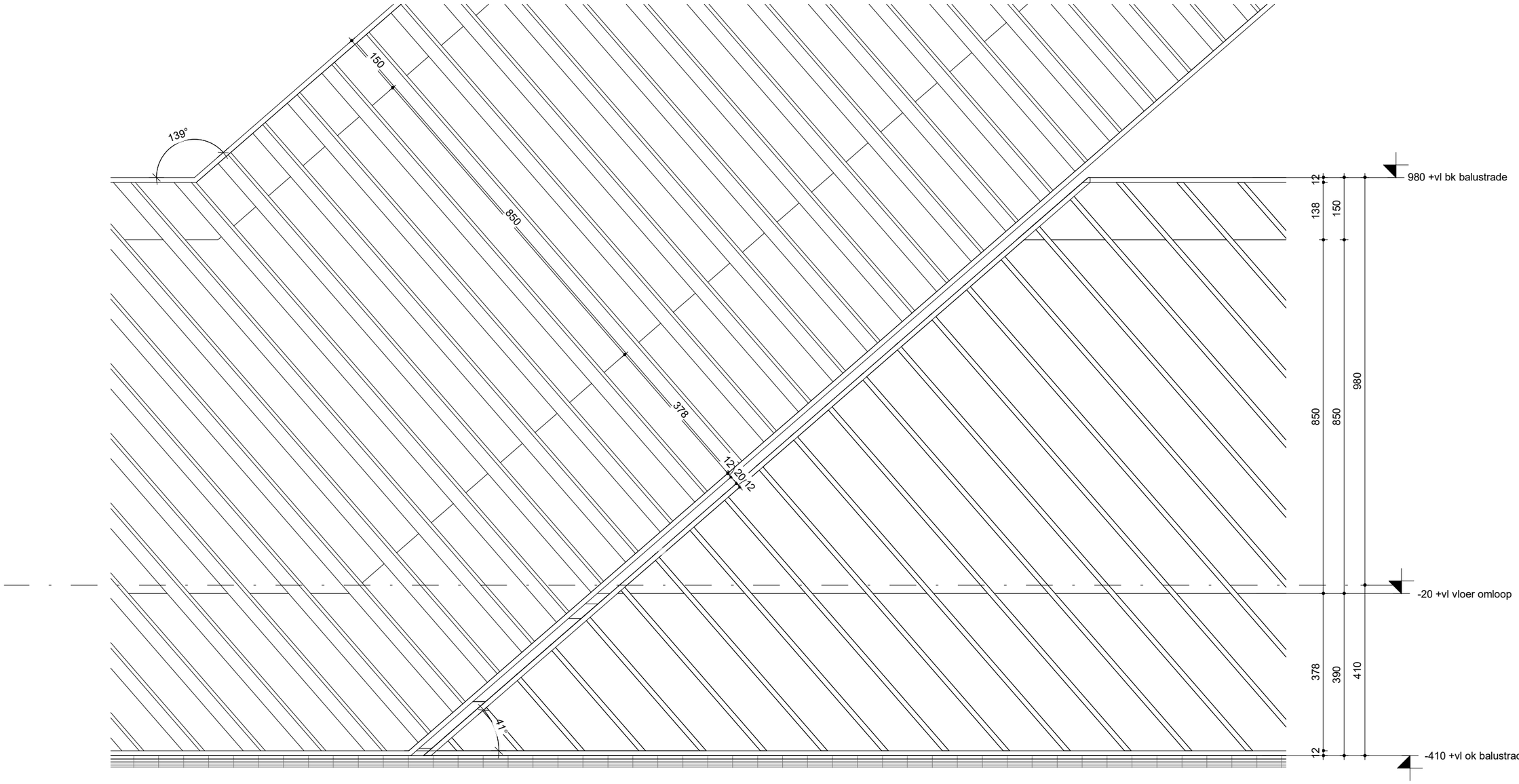
nummer:	**TO-B600-555V**	schaal:	1 : 10	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**trap omloop - aansluiting verdieping 2 as H/1**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer:	**TO-B600-556V**	schaal:	1 : 10	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**trap omloop - aansluiting verdieping 2 as H/1**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer: **TO-B600-557V**
titel: **trap omloop - aansluiting verdieping 2 as D/1**

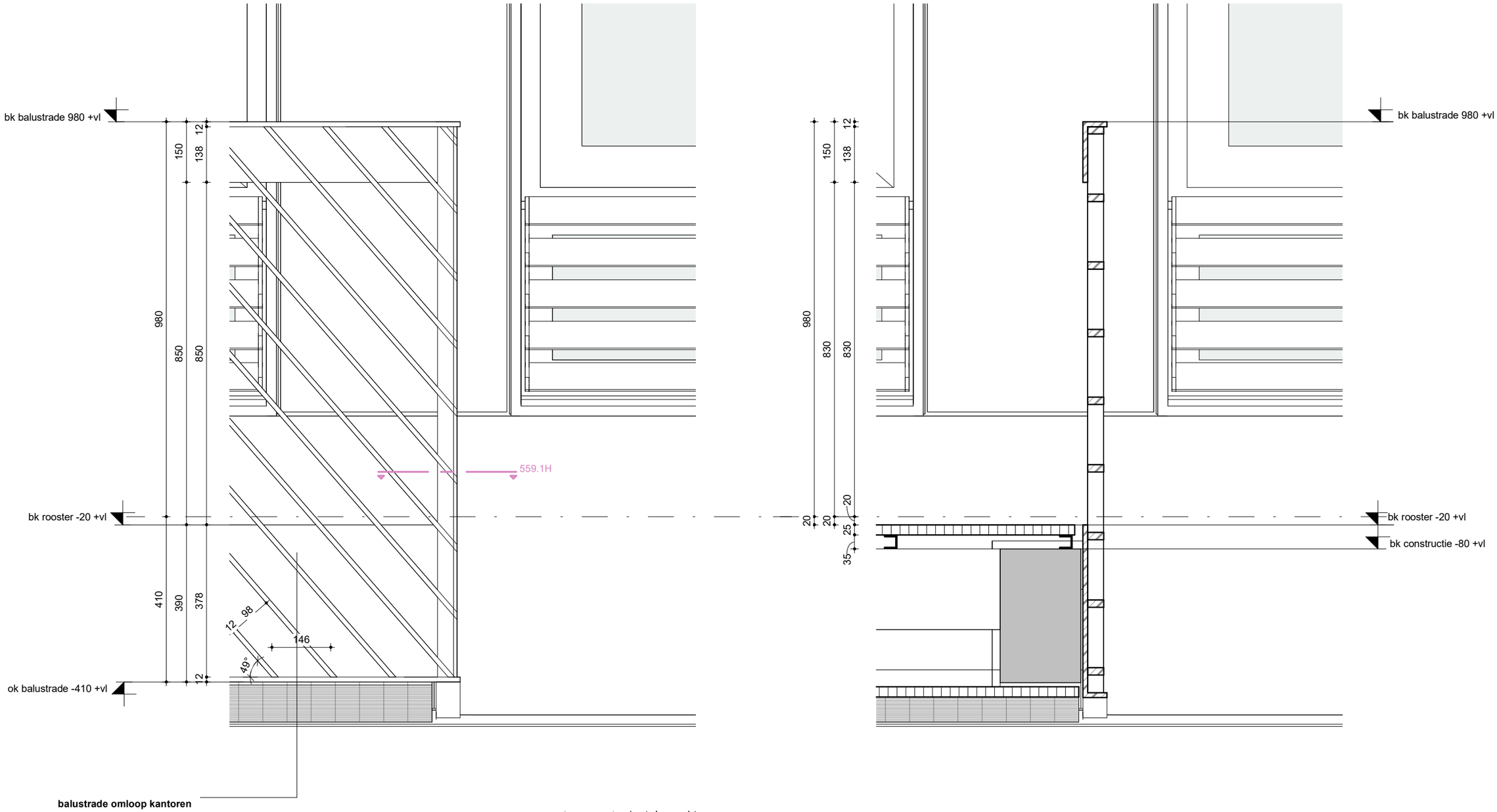
datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 10 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

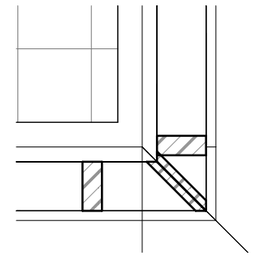
RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



balustrade omloop kantoren
- hoogte 1000mm, belasting 0,8 kN/m1
- samengesteld uit verzinkt stalen strips en regels
- onderregel 390/60x12, bovenregel 150/60x12
- diagonalen 40x12, 0 en 45 graden gedraaid
- samengestelde stalen strips, 12mm dikte
- montage op achterconstructie dmv bolkopschroeven
- kleur en afwerking cf KMS



559.1H

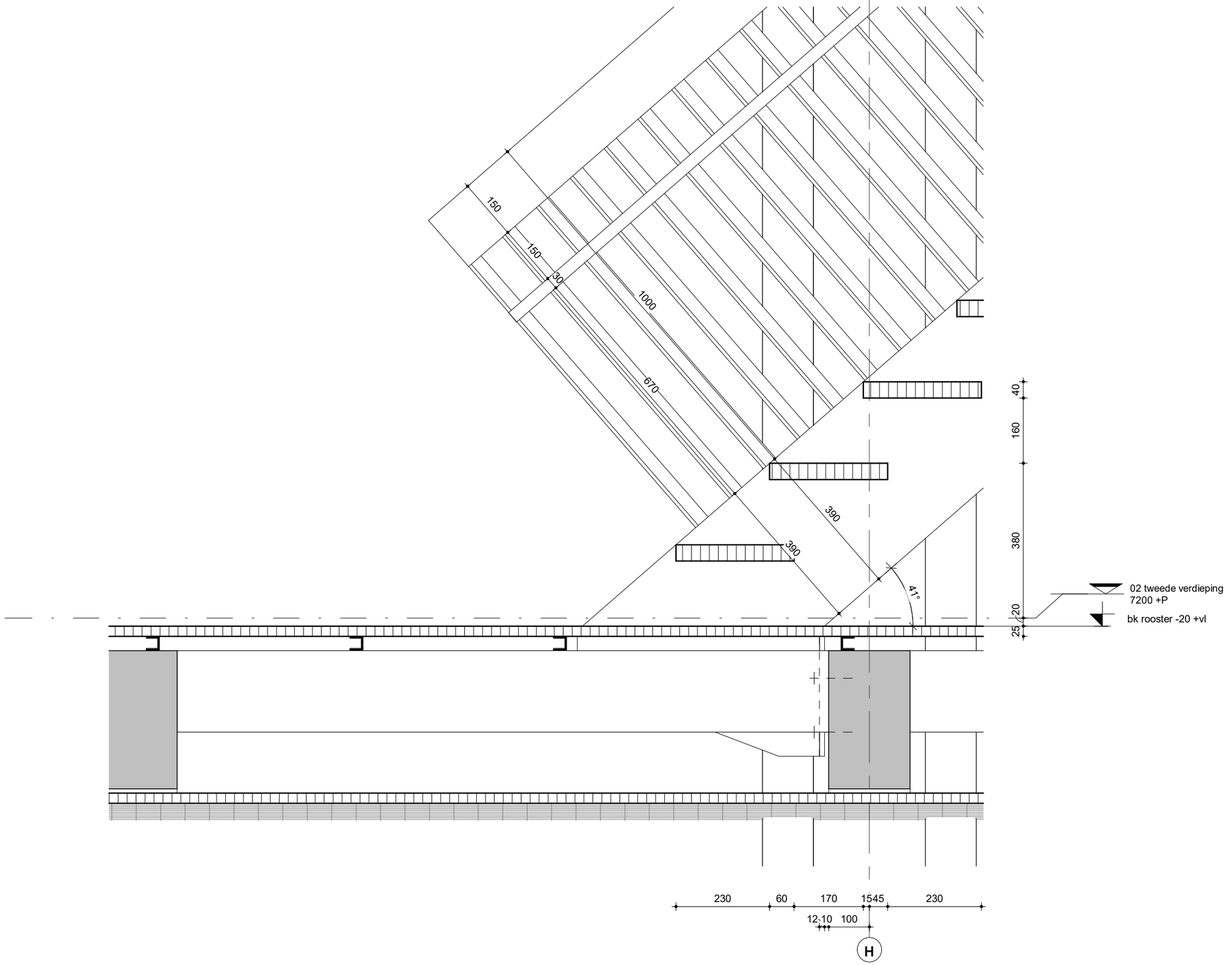


nummer: **TO-B600-559V**
titel: **trap omloop - aansluiting verdieping 2 as H/1**

datum: 17-07-2026

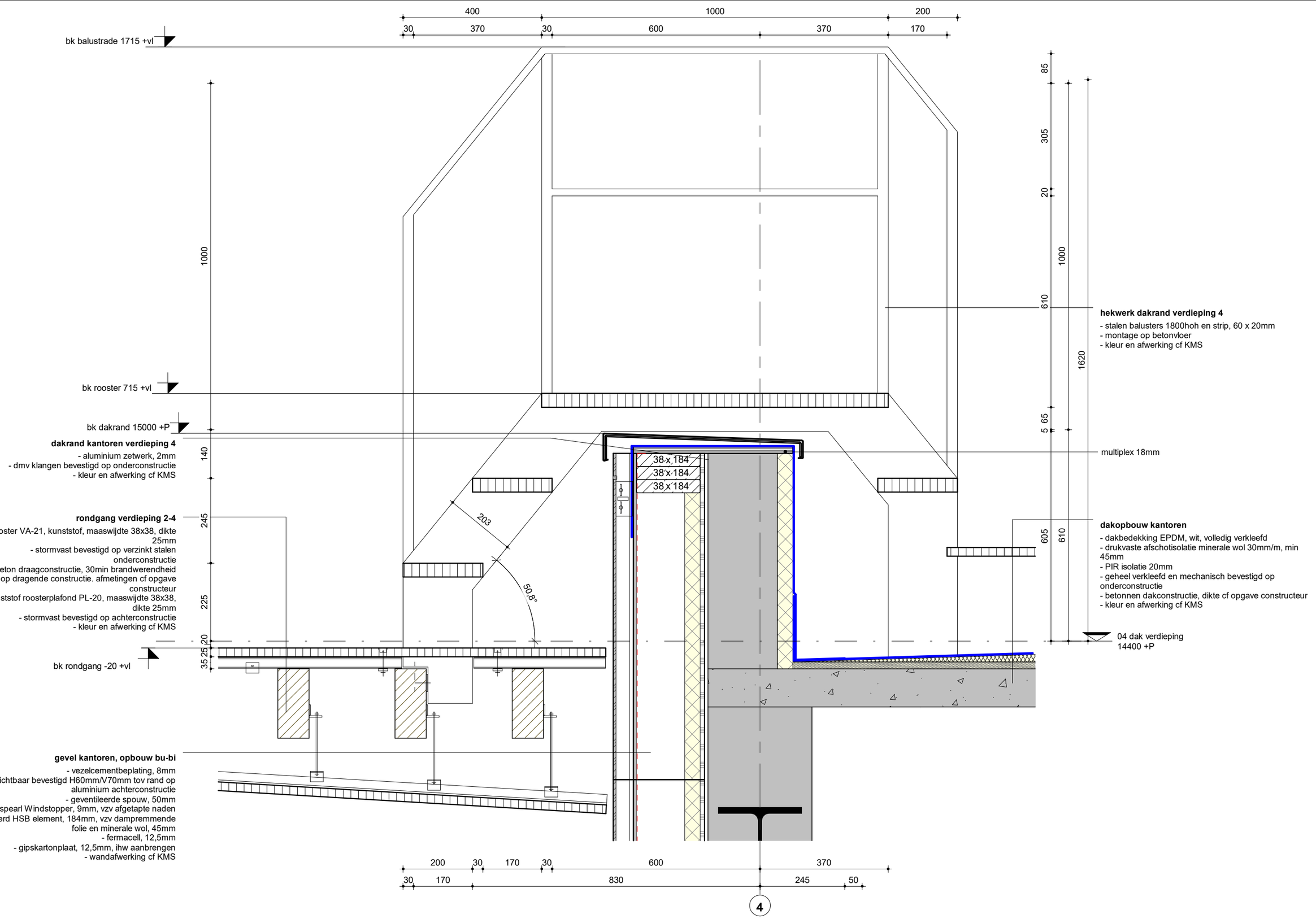
schaal:	As indicated	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer:	**TO-B600-560V**	schaal:	1 : 10	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**trap omloop - aansluiting verdieping 2 as H/4**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer: **TO-B600-562V**
titel: **trap omloop - aansluiting verdieping 4 as F/4**

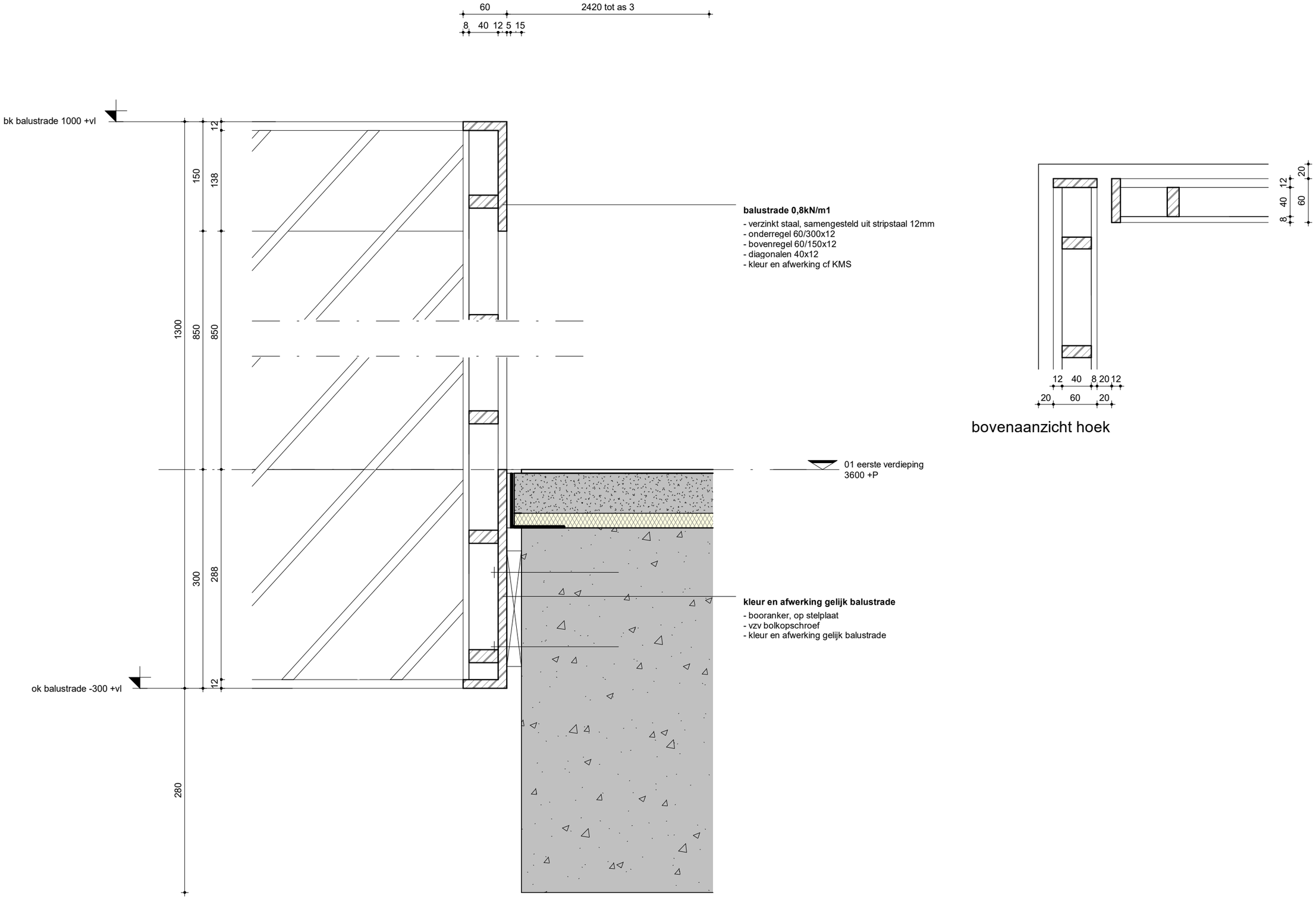
datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 10 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

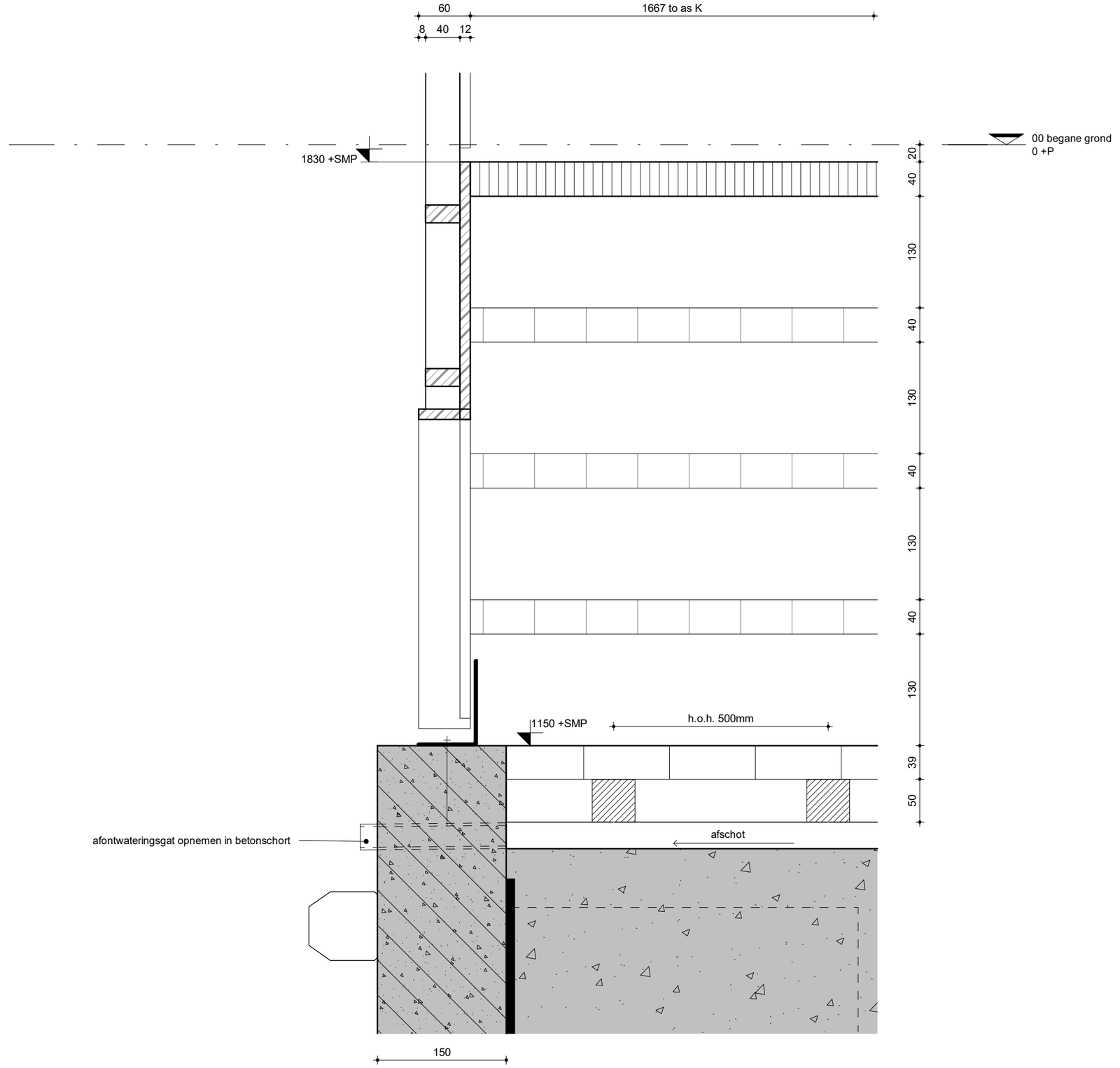
BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



bovenaanzicht hoek

nummer:	**TO-B600-577V**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**basement - vide berging**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer: **TO-B600-581V**
titel: **aanlegsteiger - trap garage**

datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 5 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

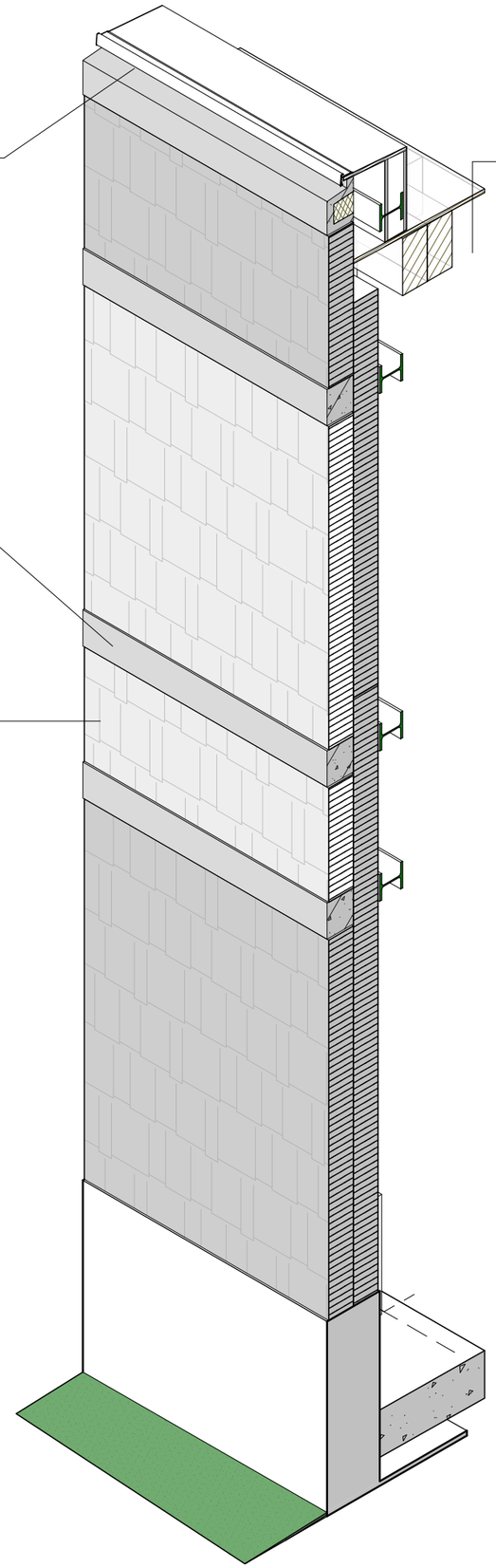
opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22

gevel garage, dakrand
- beton, prefab, vzv isolatie EPS aan achterzijde
- HSB dakrand element tussen kolommen, WBP 18mm, rekwerk 38x95mm, 18mm multiplex en daktrim
- inplakken met dakbedekking

spekband garage, terreinafscheiding
- beton, prefab
- voegen op kleur band, bezand
- kleur en afwerking cf KMS
- voor patroon en maatvoering, zie geveltekeningen

gevel garage, opbouw bu-bi
- breezeblocks beton, vzv verdiept relief, 150mm (steens)
- afgewisseld met
- breezeblocks beton, vzv open relief, 150mm (steens)
- elke 2e laag hor. en vert. vzv rvs wapeningsstaal
- spekbanden aan windliggers vastmaken
- voor patroon en maatvoering, zie geveltekeningen



dakopbouw garage constructie op afschot
- dakbedekking EPDM, wit, volledig verkleefd
- underlayment en houten draagconstructie op afschot, afmetingen cf opgave constructeur
- kleur en afwerking cf KMS

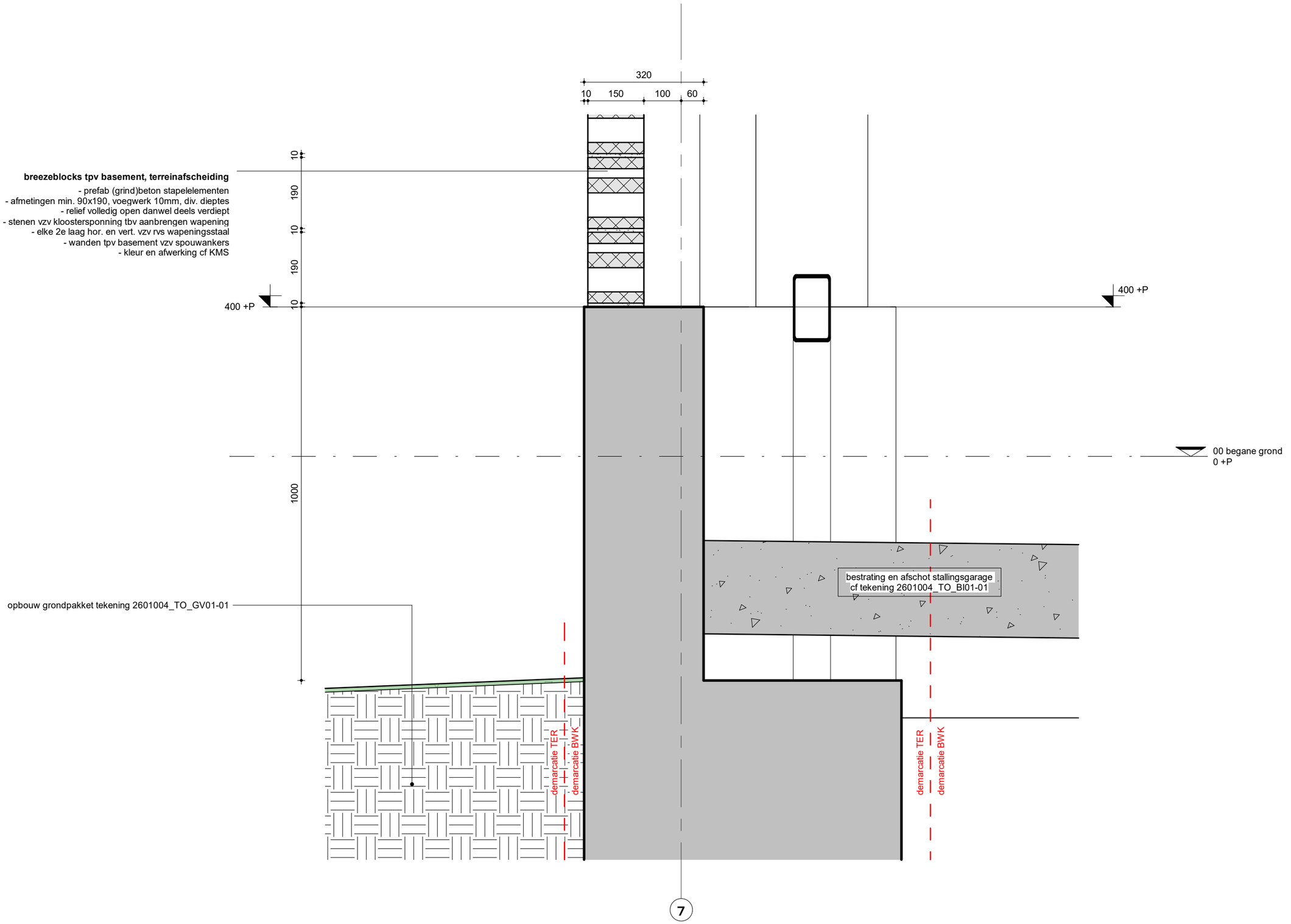
nummer: **TO-B600-600D**
titel: **garage - gevel as 7 verdieping 1**
datum: 17-07-2026

schaal: A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

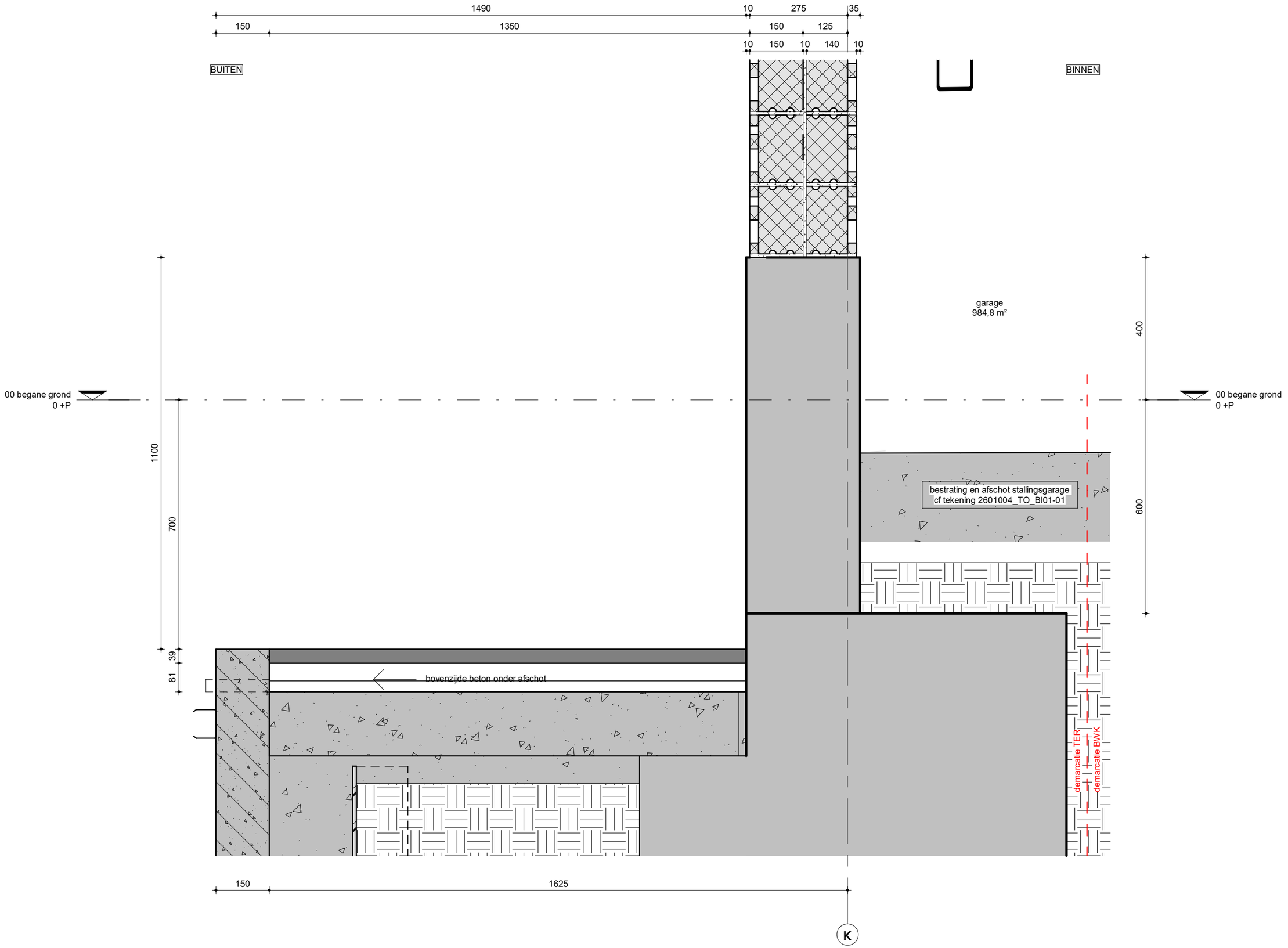
opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



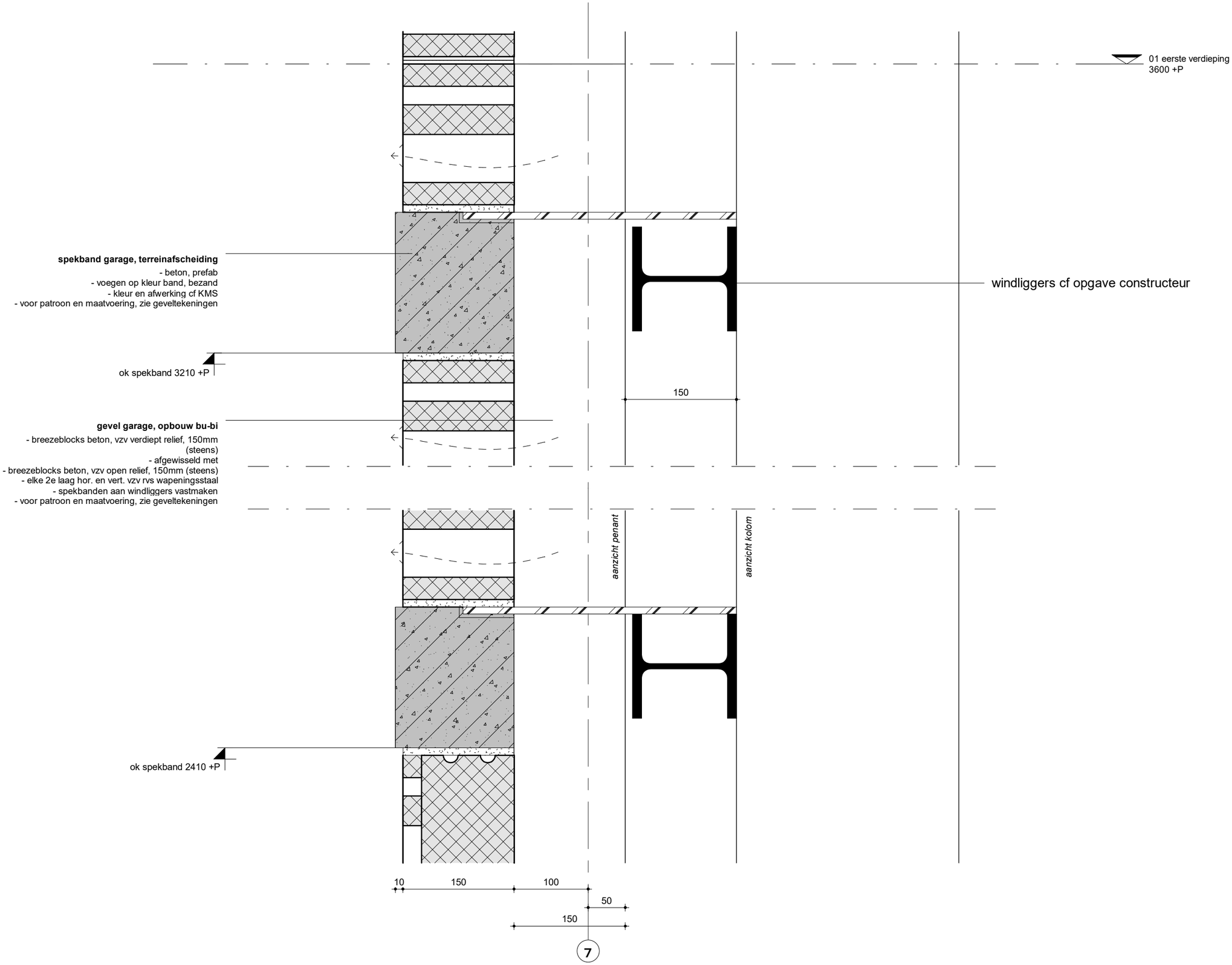
nummer:	**TO-B600-610V**	schaal:	1 : 10	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**garage - gevel as 7 maaiveld**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



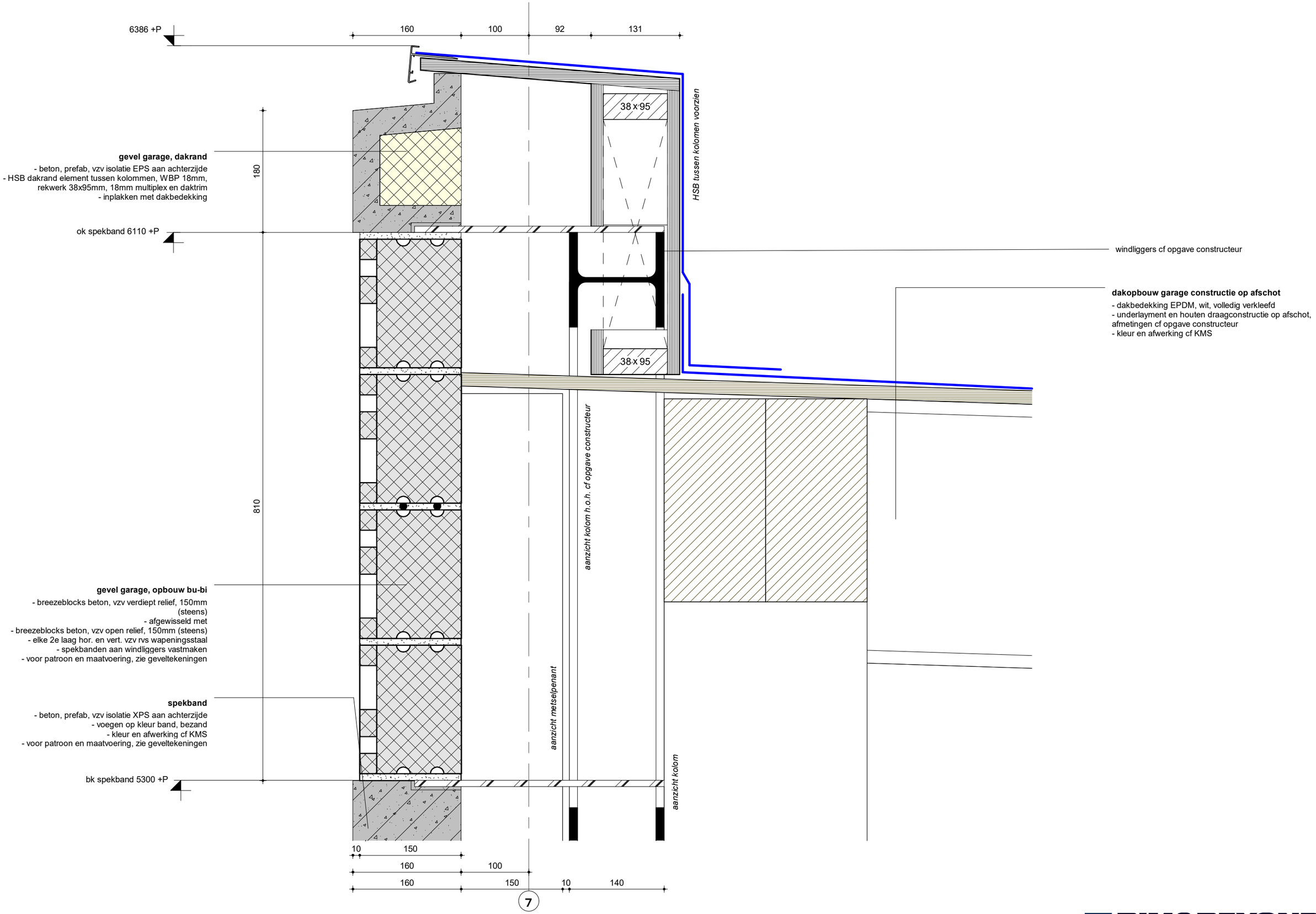
nummer:	**TO-B600-611V**	schaal:	1 : 10	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**garage - gevel as K maaiveld**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer:	**TO-B600-615V**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**garage - gevel as 7 verdieping 1**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22

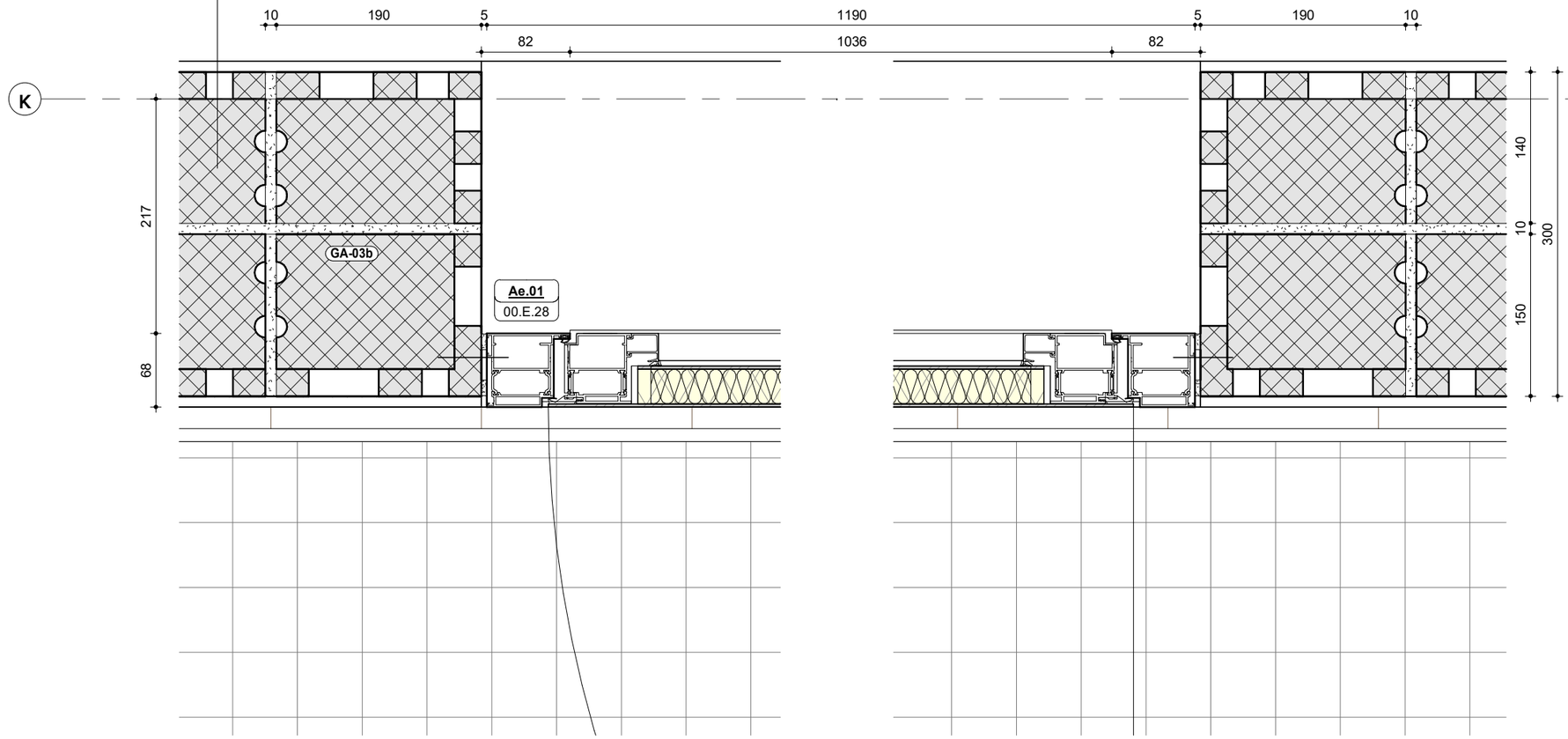


nummer:	**TO-B600-616V**	schaal:	1 : 5 A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**garage - gevel as 7 dakrand**	fase:	TO	RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief	V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:		RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22

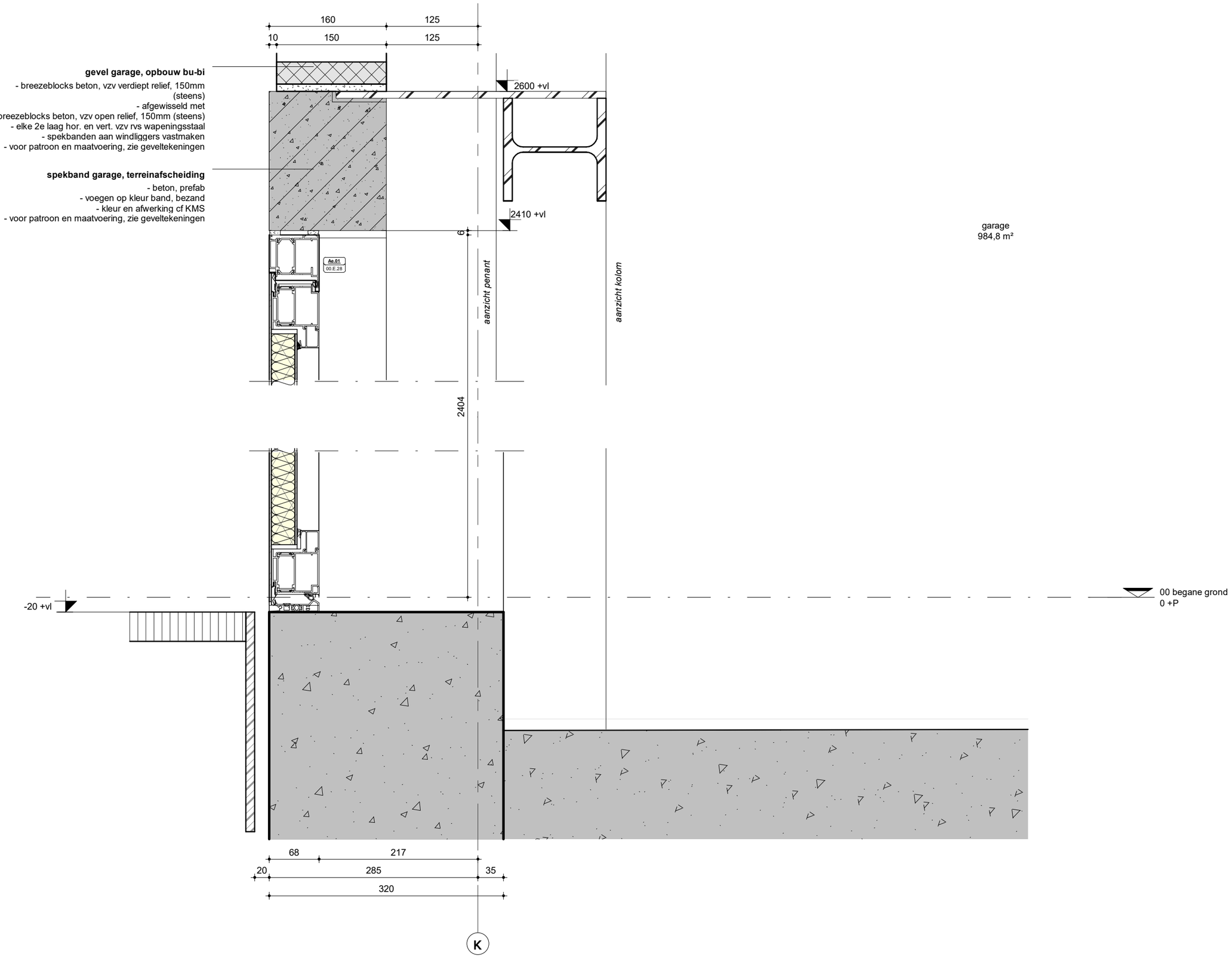
gevel garage, opbouw bu-bi
- breezeblocks beton, vzv verdiept relief, 150mm (steens)
- afgewisseld met
- breezeblocks beton, vzv open relief, 150mm (steens)
- elke 2e laag hor. en vert. vzv rvs wapeningsstaal
- spekbanden aan windliggers vastmaken
- voor patroon en maatvoering, zie geveltekeningen

garage
984,8 m²



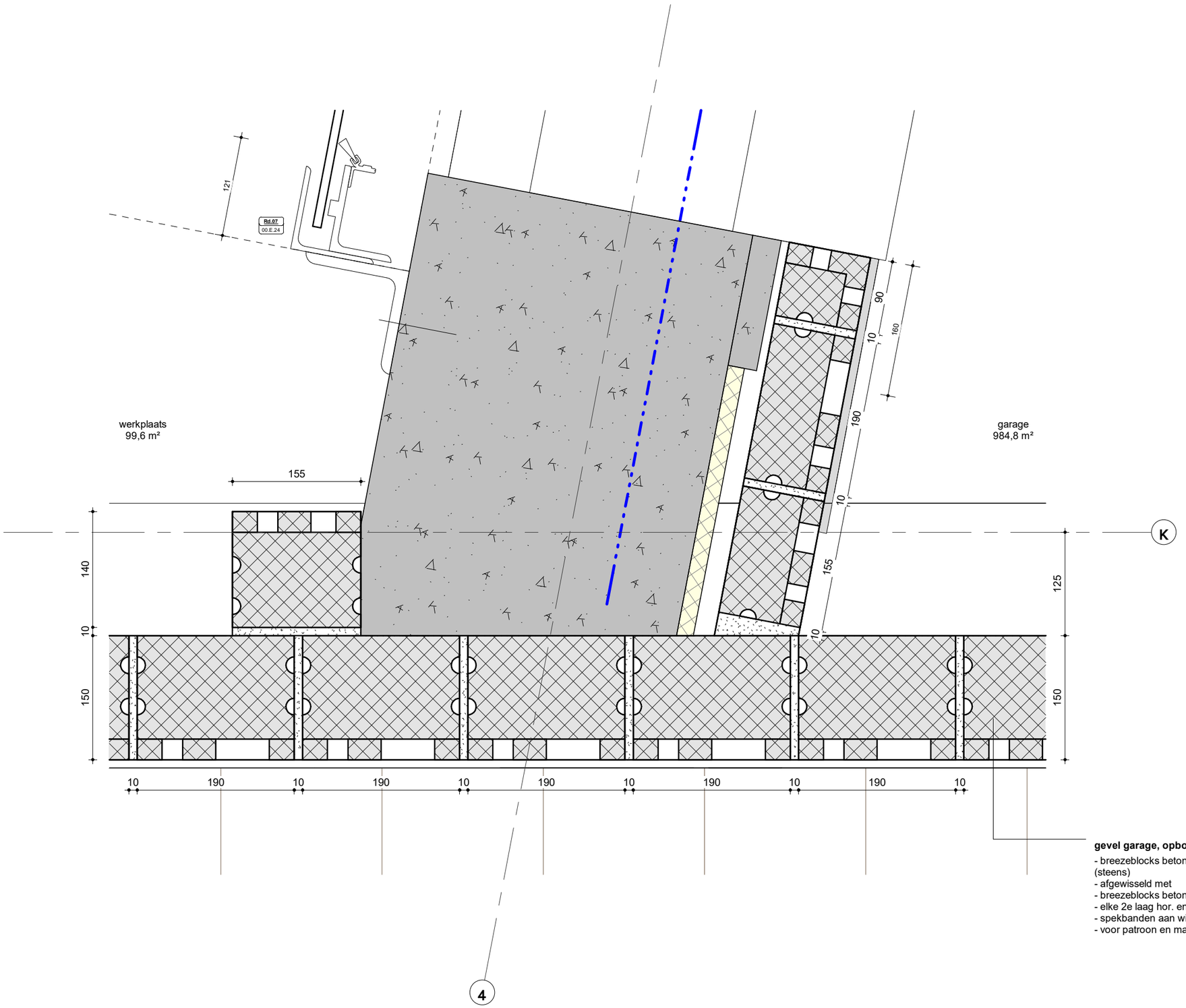
nummer:	**TO-B600-620H**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**garage - vluchtdeur as K**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer:	**TO-B600-620V**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**garage - vluchtdeur as K**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



gevel garage, opbouw bu-bi

- breezeblocks beton, vzv verdiept relief, 150mm (steens)
- afgewisseld met
- breezeblocks beton, vzv open relief, 150mm (steens)
- elke 2e laag hor. en vert. vzv rvs wapeningsstaal
- spekbanden aan windliggers vastmaken
- voor patroon en maatvoering, zie geveltekeningen

nummer: **TO-B600-622H**
titel: **garage - hoek as K/4**

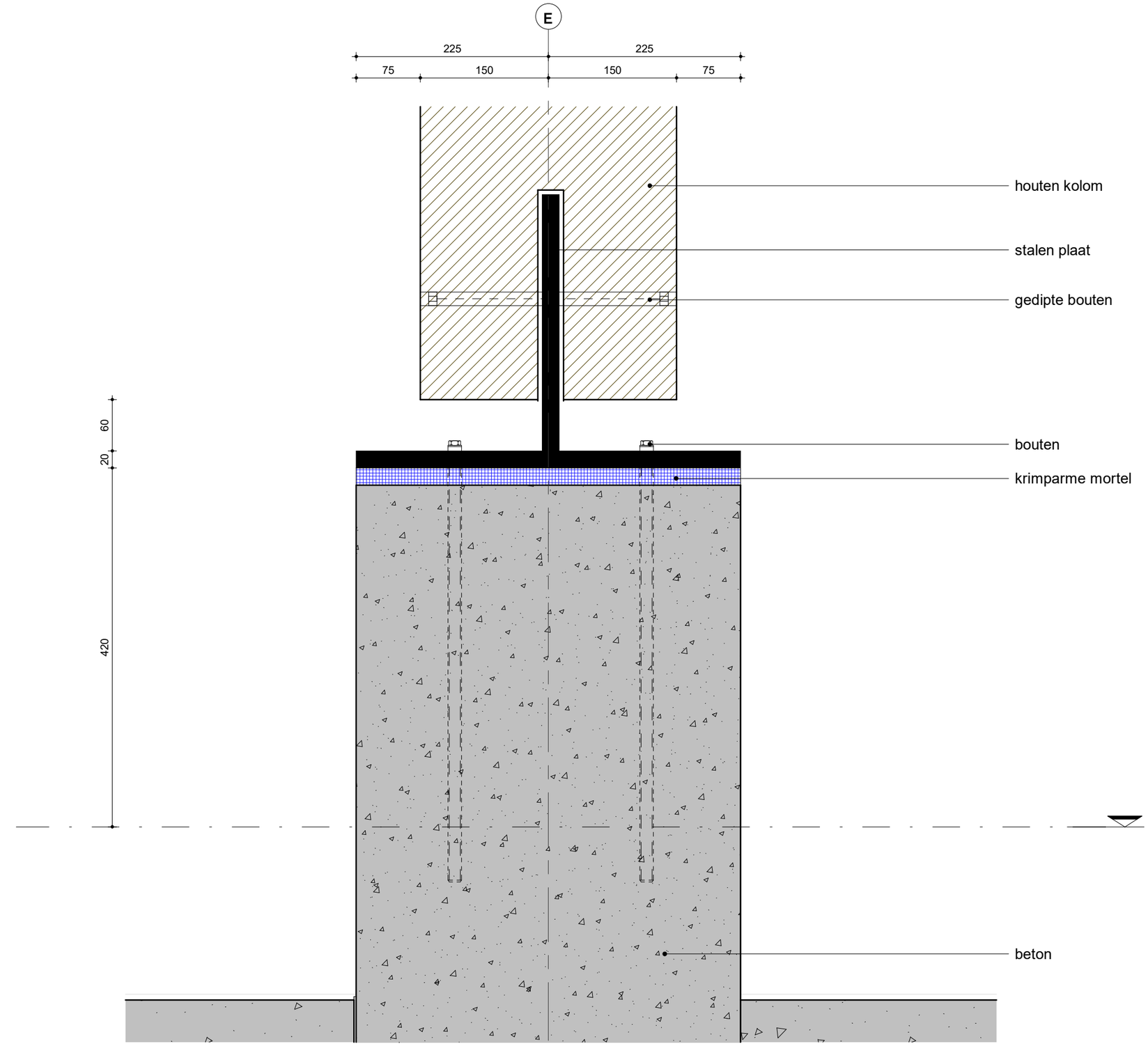
datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 5 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

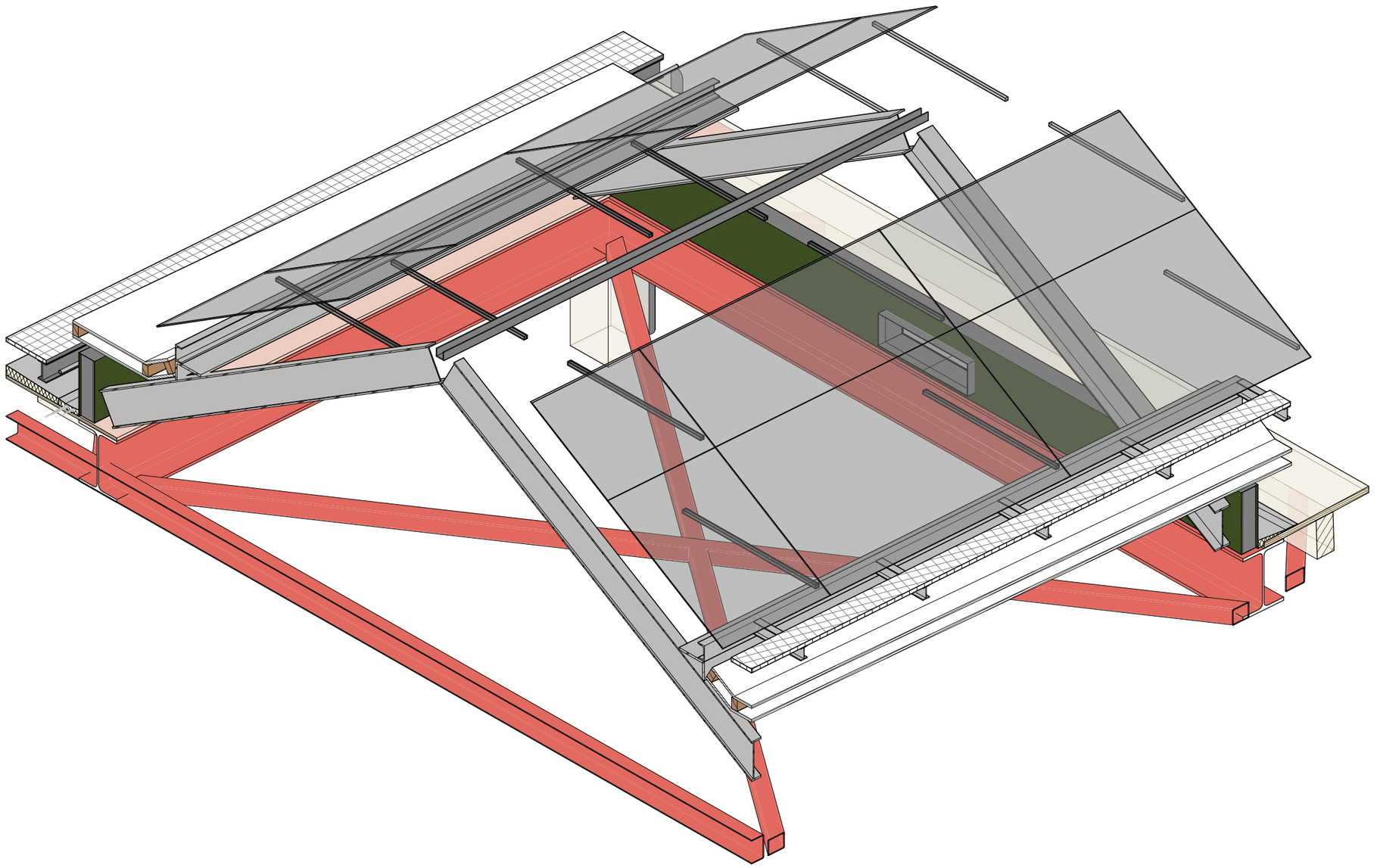
opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



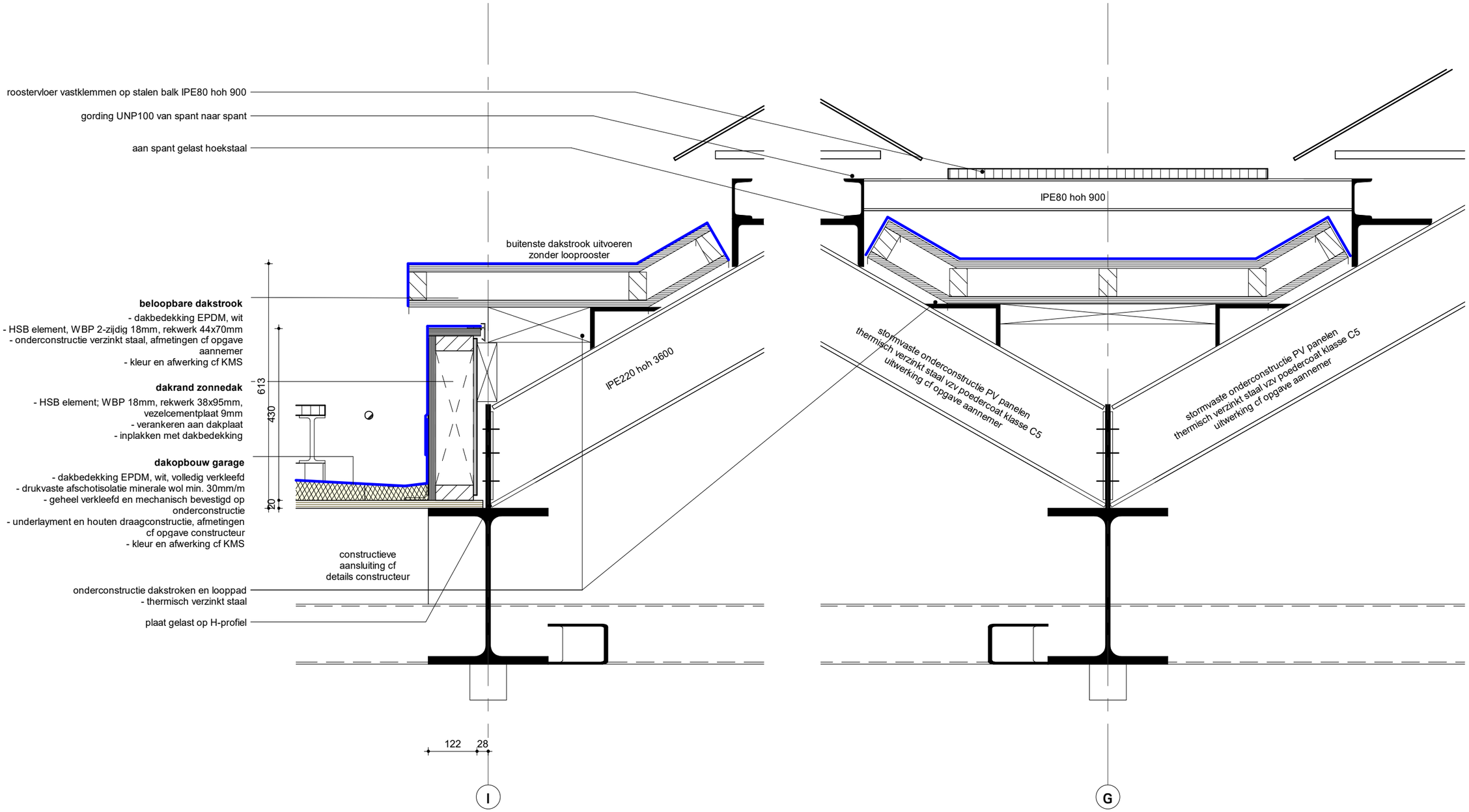
nummer:	**TO-B600-631V**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**garage - kolomvoet vrijstaand**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



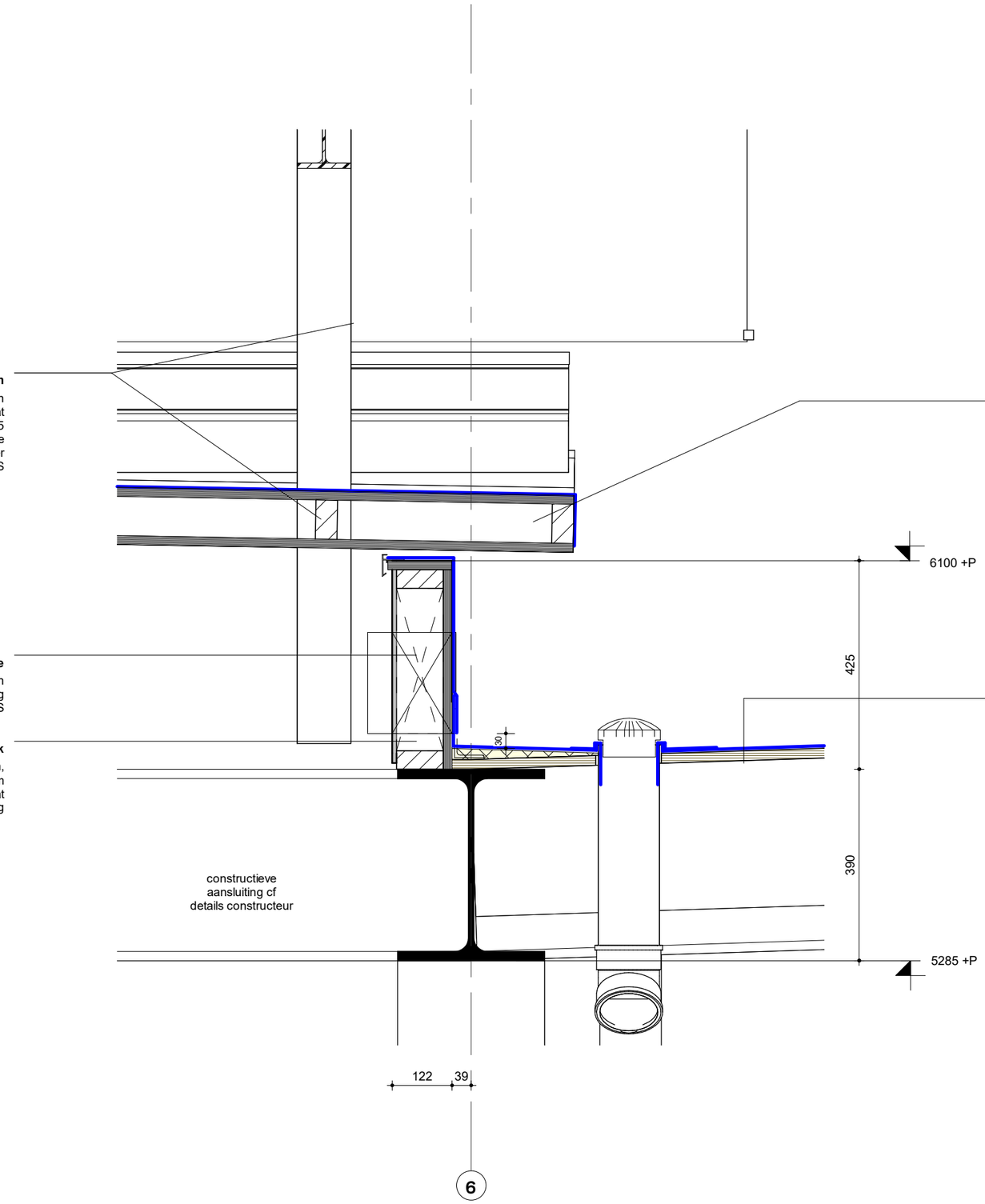
nummer:	**TO-B600-671D**	schaal:	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**garage - PV dak**	fase:	TO	RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief	V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:		RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer:	**TO-B600-671V**	schaal:	1 : 10	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**garage - PV dak rand as I**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



zonnedak vzv PV panelen
- stormvast gemonteerde PV panelen
- onderconstructie thermisch verzinkt staal, poedercoat klasse C5
- afmetingen, aansluitingen en montage cf opgave aannemer
- kleur en afwerking cf KMS

noodoverstort tpv stramien 5/6 stallingsgarage
- noodoverstort 600x200, 1x stramien
- onderzijde 30mm boven bk dakbedekking
- kleur en afwerking cf KMS

dakrand zonnedak
- HSB element; WBP 18mm, rekwerk 38x95mm, vezelcementplaat 9mm
- verankeren aan dakplaat
- inplakken met dakbedekking

constructieve aansluiting cf details constructeur

beloopbare dakstrook
- dakbedekking EPDM, wit
- HSB element, WBP 2-zijdig 18mm, rekwerk 44x70mm
- onderconstructie verzinkt staal, afmetingen cf opgave aannemer
- kleur en afwerking cf KMS

dakopbouw garage constructie op afschot
- dakbedekking EPDM, wit, volledig verkleefd
- underlayment en houten draagconstructie op afschot, afmetingen cf opgave constructeur
- kleur en afwerking cf KMS

nummer: **TO-B600-672V**
titel: **garage - PV dak rand as 6**

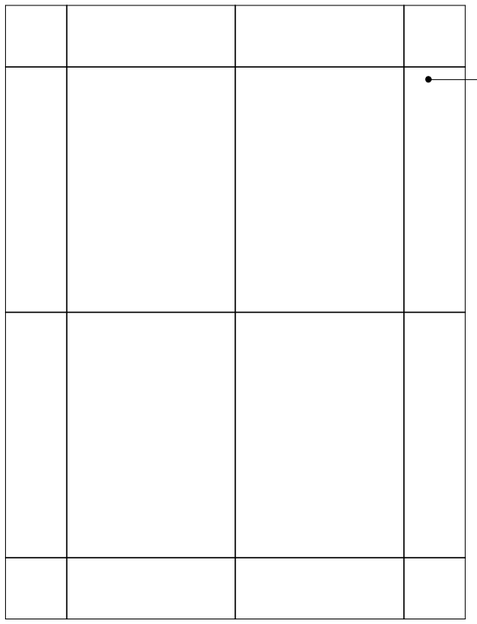
datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 10 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

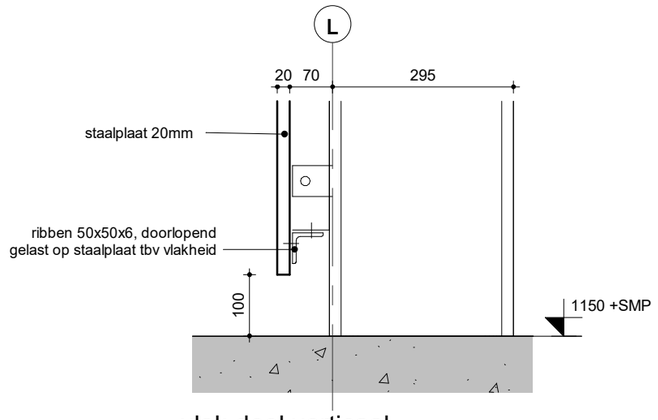
RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

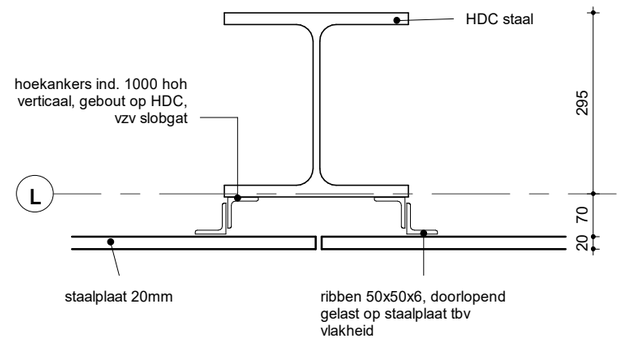
BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



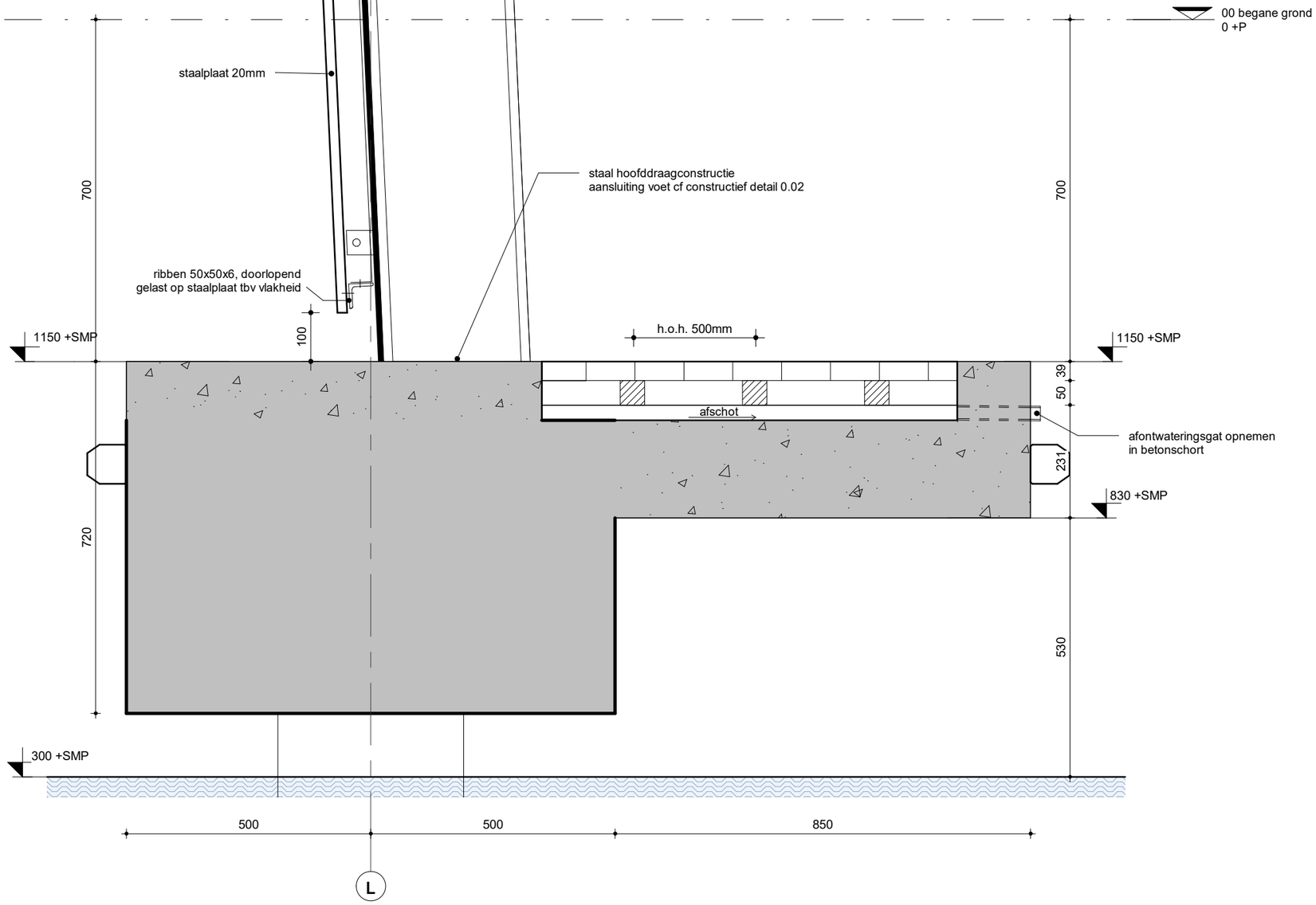
aanzicht plaat; indicatieve verdeling ribben; verticale worden gebruikt voor koppeling aan HDC kolommen, horizontale ribben enkel tbv stijfheid



vlak deel verticaal

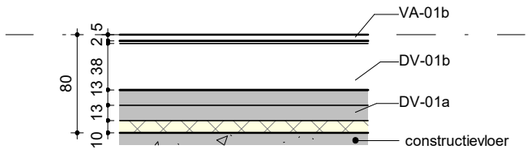


valk deel horizontaal

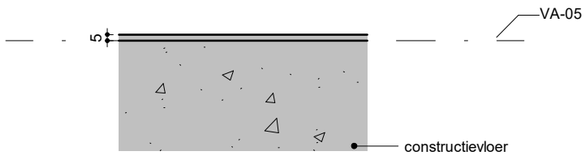


nummer:	**TO-B600-680V**	schaal:	As indicated	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**boothuis - klimwand begane grond as L**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

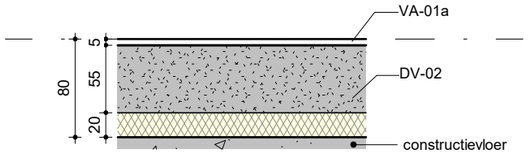
BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



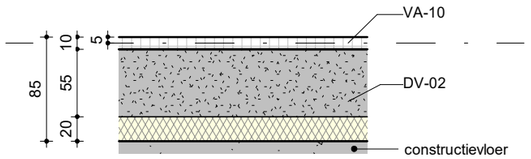
DV-01 - VA-01b



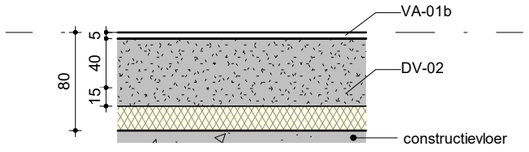
CON - VA-05



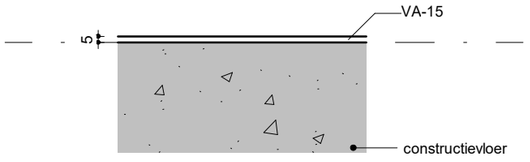
DV-02 - VA-01a



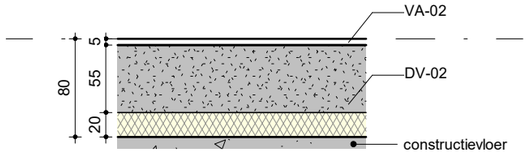
CON - DV-01 - VA-10



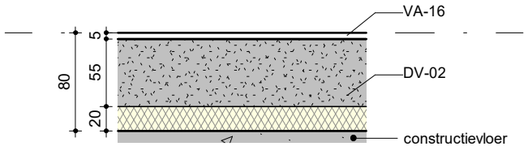
DV-02 - VA-01b



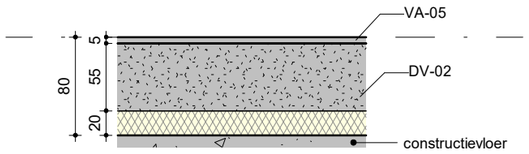
CON - VA-15



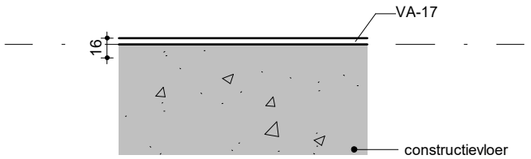
DV-02 - VA-02



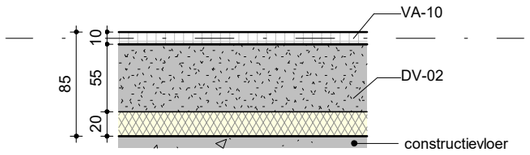
DV-02 - VA-16



DV-02 - VA-05



CON - VA-17



DV-02 - VA-10



CON - VA-15 - VA-18

Vloeropbouw		
Type Mark	Description	Dikte
DV-01a	zwevende droge dekvloer - 10mm minerale wol isolatie, 2x 12,5mm gipsvezelcementplaat	35
DV-01b	computervloer - metaal staalplaat 2mm, stelruimte 38mm	40
DV-02	zwevende dekvloer; EPS-T 20mm, anhydriet 50/55mm	75
VA-01a	tapijttegels, type A	5
VA-01b	tapijttegels, type B	5
VA-02	gietvloer	5
VA-05	schoonloopmat	5
VA-10	keramische tegels, 300x300mm, 8mm + 2mm lijm	10
VA-15	gevlinderd beton + coating type A	5
VA-16	coating type B	5
VA-17	coating type C, molestbestendig epoxy	5
VA-18	coating type D, tbv vluchtroute	5

aangifte vloerafwerkingen:
zie tekening TO-B740

aangifte dekvloeren:
zie tekening TO-B741

nummer: **TO-B600-800**
titel: **vloeropbouwen**

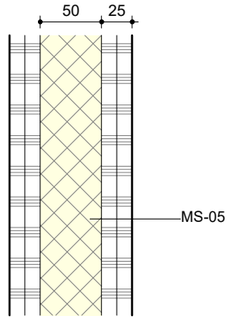
datum: 17-07-2026

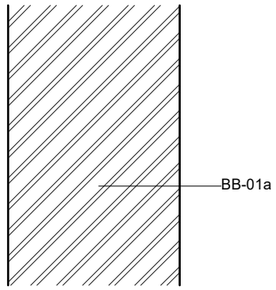
schaal: 1 : 5 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

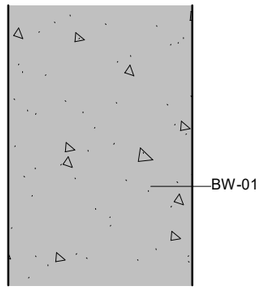
RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

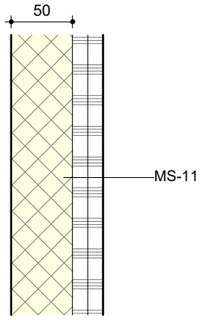
opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

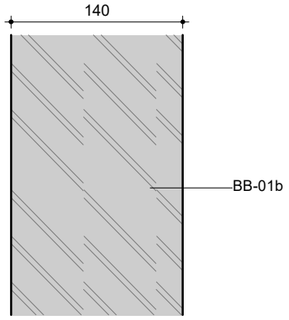
BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22

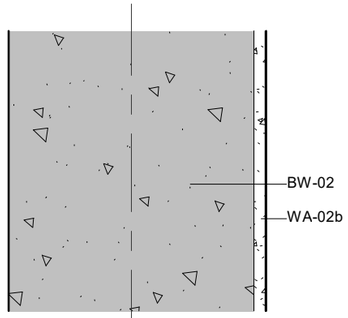


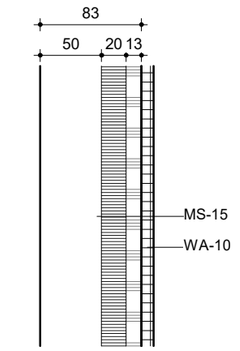


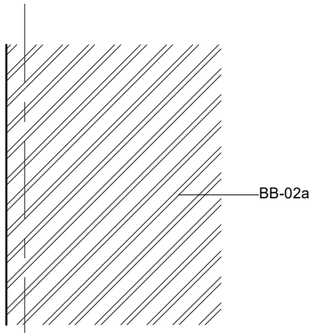


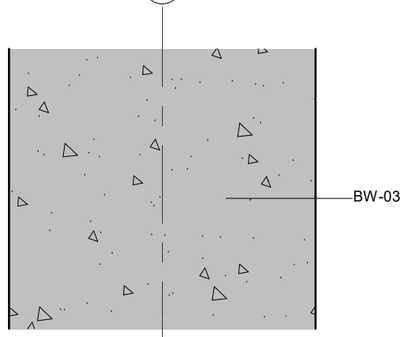


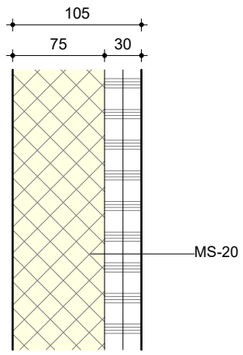


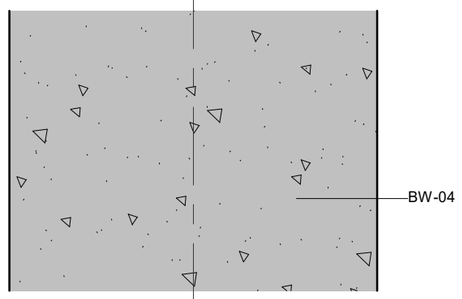












F

3

D

G

Wandopbouw		
Type Mark	Description	Dikte
BB-01a	binnenwand, holle betonblokken F7, 390x140x190 LBH, ongevuld	140
BB-01b	binnenwand, holle betonblokken F7, 390x140x190 LBH, gewapend en gevuld met beton	140
BB-02a	binnenwand, holle betonblokken F7, 390x190x190 LBH, ongevuld	190
BW-01	binnenwand, beton ihwg (bouwkundig), 150mm	150
BW-02	binnenwand, beton ihwg (bouwkundig), 200mm	200
BW-03	binnenwand, beton ihwg (bouwkundig), 250mm	250
BW-04	binnenwand, beton ihwg (bouwkundig), 300mm	300
GA-11	schaduwvoeg, aluminium zetwerk 3mm	9
MS-05	metalstud scheidingswand GF 100 DGS / 2.50.2.A	100
MS-11	metalstud voorzetwand, GF 75 DGS V / 50.2.A	75
MS-12	metalstud voorzetwand, GF 75 HT V / 50.2.A wandbescherming tot 1500+vl met volkern kunststof beplating	75
MS-15	metalstud voorzetwand GF 83 MP WR V / 50.2 (incl multiplex)	83
MS-20	metalstud schachtwand, GF 105 DGS V / 75.2.A	105
MS-30	gipskartonplaat, DGS, 12,5mm	13
MS-31	gipskartonplaat dubbel, DGS, 2 x 12,5mm	25
MS-32	gipskartonplaat dubbel, DGS met isolatie, 40mm	40
MS-33	gipskartonplaat dubbel, DGS met isolatie, 35mm	35
PR-01	promatectplaat enkel, 1 x 15mm	15
WA-25	open scheidingswand, staafmathekwerk	
WI-02	isolatie minerale wol, vullen tussen BWK/CON elementen, dikte variabel	38

Wandafwerkingen		
Type Mark	Description	Dikte
WA-01a	schimmelwerende sauswerk, wit	1
WA-01b	schimmelongevoelige stucwerk + schimmelwerende sauswerk, wit	10
WA-02a	schimmelwerende sauswerk, wit	1
WA-02b	schimmelongevoelige stucwerk + schimmelwerende sauswerk, blauw	10
WA-03a	epoxycoating, wit	1
WA-04	volkern kunststof beplating	6
WA-10	tegelwerk 300x100mm	10
WA-15	beton schoonwerk vzv KEIM lasur	1
WA-20a	beton schoonwerk	1
WA-20b	betonsteen schoonwerk	1

aangifte wandtypes: zie tekening TO-B746

aangifte wandtypes: zie tekening TO-B745

nummer: **TO-B600-801**
titel: **wandopbouwen**

datum: 17-07-2026

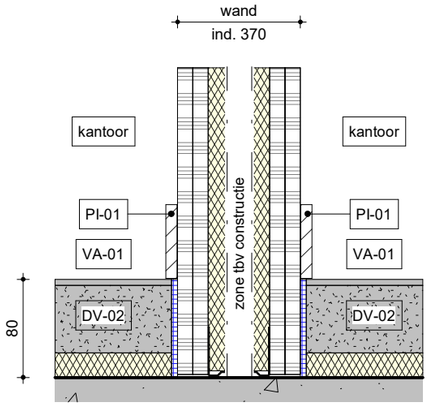
schaal: 1 : 5 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22

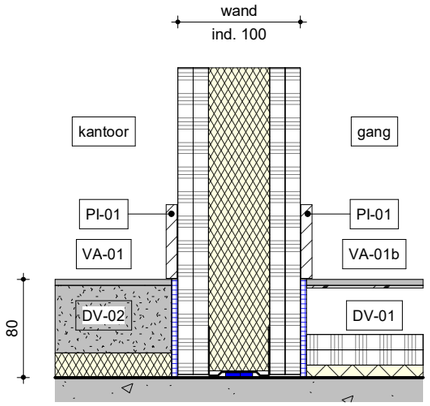
niet-flexibele wanden



scheidingswand kantoor-kantoor tpv constructie

- dekvloer DV-02
- vloerafwerking VA-01
- kantstrook tpv aansluiting op MS-voorzetwand
- plint PI-01
  - biobased folieplint 60x9, wit
  - vzv geluidsreducerende rubber strip aan onderzijde

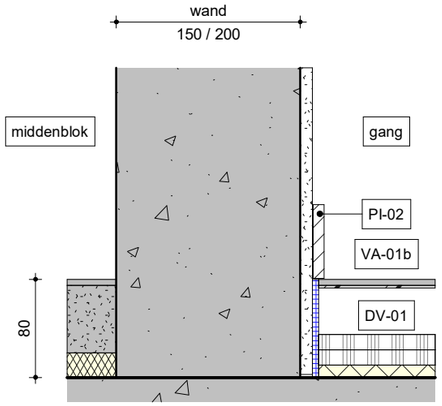
scheidingswanden tussen kantoren tpv constructie (as D / E / G) maken wel onderdeel uit van de flexibele schil.



scheidingswand kantoor-verkeersruimte

- dekvloer DV-02 / DV-01
- vloerafwerking VA-01 / VA-01b
- kantstrook tpv aansluiting op MS-scheidingswand
- plint PI-01
  - biobased folieplint 60x9, wit
  - vzv geluidsreducerende rubber strip aan onderzijde

scheidingswanden tussen kantoor en verkeersruimte maken geen onderdeel uit van de flexibele schil.

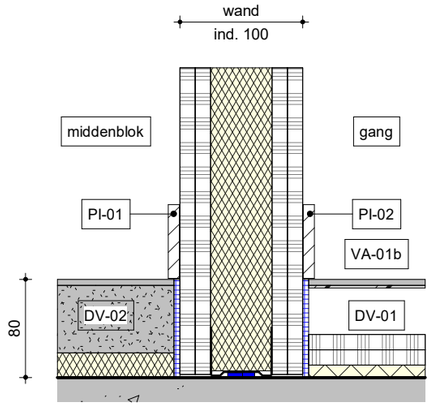


scheidingswand middenblok-verkeersruimte

- dekvloer DV-02 / DV-01
- vloerafwerking VA-01 / VA-01b
- kantstrook tpv aansluiting op MS-scheidingswand
- plint PI-02
  - biobased schilderplint 60x9, op kleur wand
  - vzv geluidsreducerende rubber strip aan onderzijde

scheidingswanden tussen middenblok en verkeersruimte maken geen onderdeel uit van de flexibele schil.

Niet dragende betonwanden aan bovenzijde vrij houden van de bovenliggende vloer.
verdieping 0, 1:10mm
verdieping 2, 3: 25mm
Voeg vullen met schuim, om te voorkomen dat er gruis in kan komen bij een aardbeving.

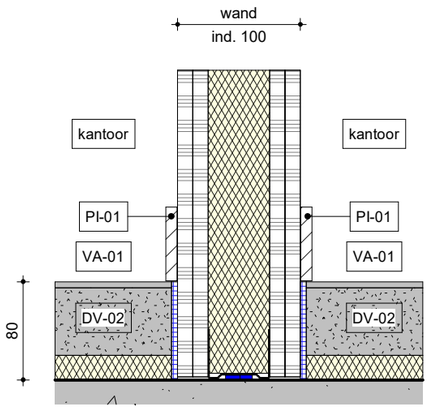


scheidingswand middenblok-verkeersruimte

- dekvloer DV-02 / DV-01
- vloerafwerking VA-01 / VA-01b
- kantstrook tpv aansluiting op MS-scheidingswand
- plint PI-02
  - biobased schilderplint 60x9, op kleur wand
  - vzv geluidsreducerende rubber strip aan onderzijde

scheidingswanden tussen middenblok en verkeersruimte maken geen onderdeel uit van de flexibele schil.

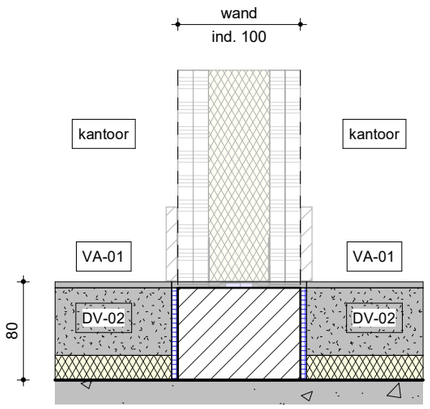
flexibele wanden



scheidingswand kantoor-kantoor

- dekvloer DV-02
- vloerafwerking VA-01
- kantstrook tpv aansluiting op MS-scheidingswand
- plint PI-01
  - biobased folieplint 60x9, wit
  - vzv geluidsreducerende rubber strip aan onderzijde

scheidingswanden tussen kantoren onderling maken wel onderdeel uit van de flexibele schil.



tbv flexibiliteit scheidingswand kantoor-kantoor

- dekvloer elke 1800mm haaks op gevel onderbreken
- houten balk opnemen in hoogte dekvloer, akoestisch onderbreken van dekvloer
- vloerafwerking VA-01 doorlopend aanbrengen
- toekomstige MS-wand op houten balk plaatsen

scheidingswanden tussen kantoren onderling maken wel onderdeel uit van de flexibele schil.

nummer: **TO-B600-803**
titel: **wandaansluitingen en plinten**

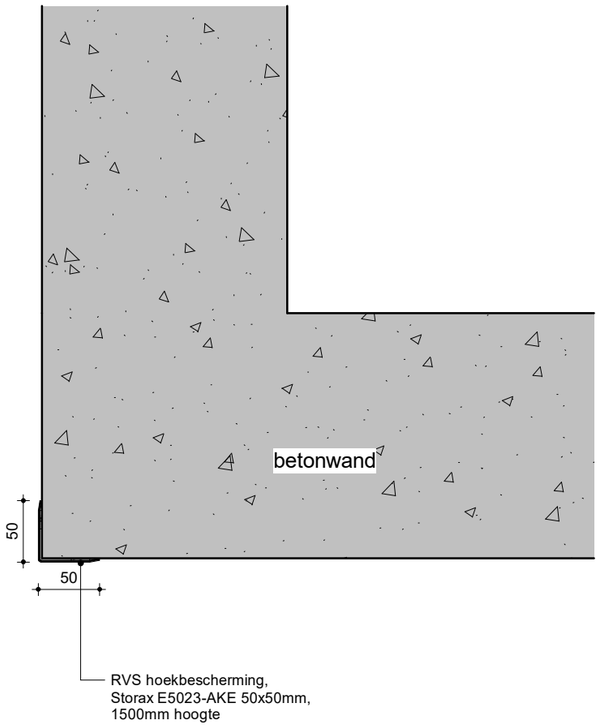
datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 5 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

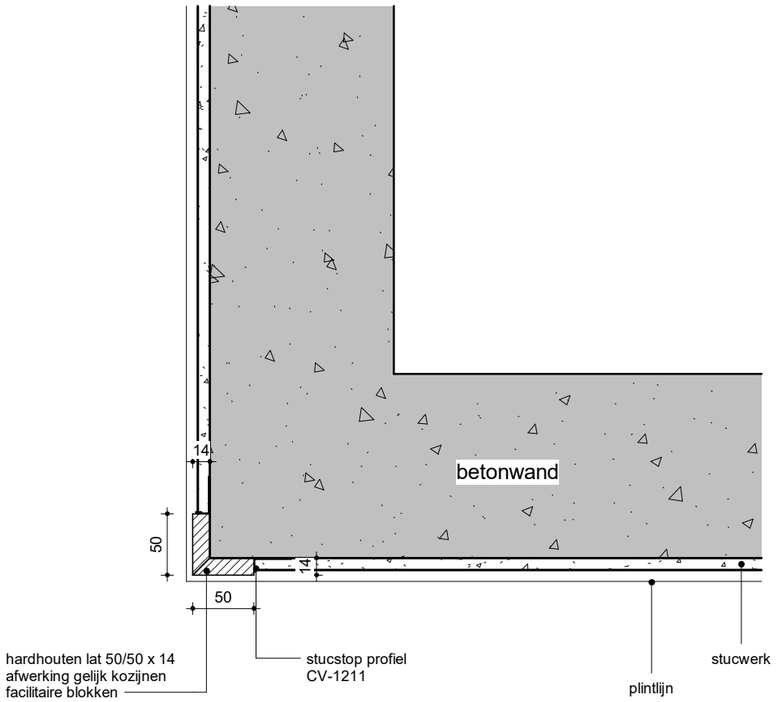
RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22

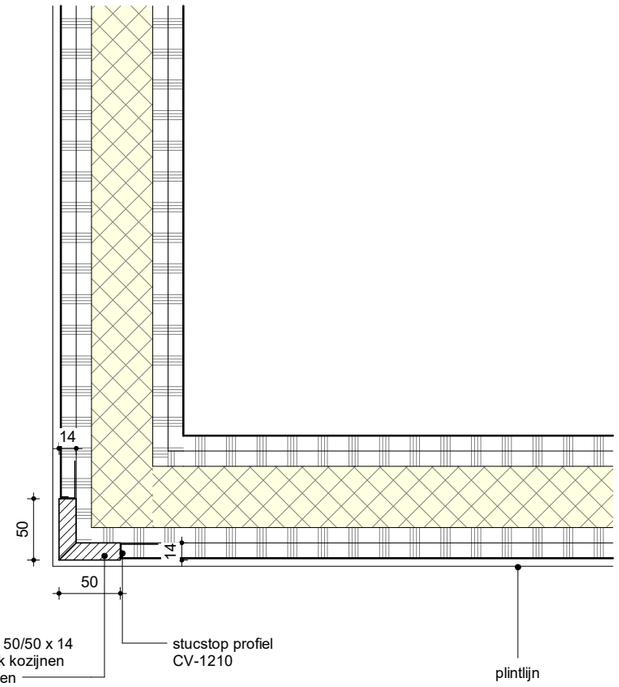


HB-01
verdieping 0, 1
hoekoplossing uitwendige hoeken tpv steenachtige wanden



HB-02a
verdieping 2, 3
hoekoplossing uitwendige hoeken
middengebied tpv betonnen wand

verdiepingshoog

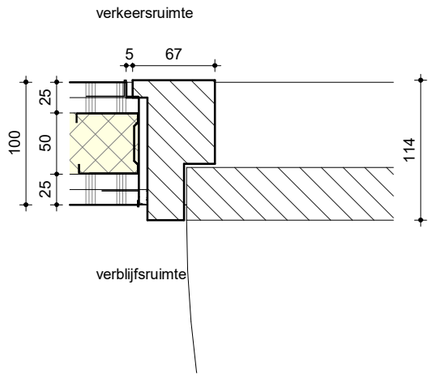


HB-02b
verdieping 2, 3
hoekoplossing uitwendige hoeken
middengebied tpv MS-wand

verdiepingshoog

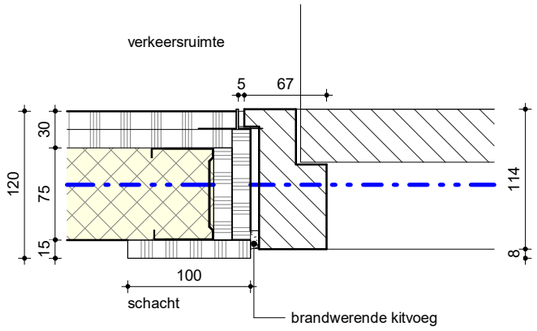
nummer:	**TO-B600-804**	schaal:	1 : 5 A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**wanden - hoekaansluitingen**	fase:	TO	RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief	V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:		RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



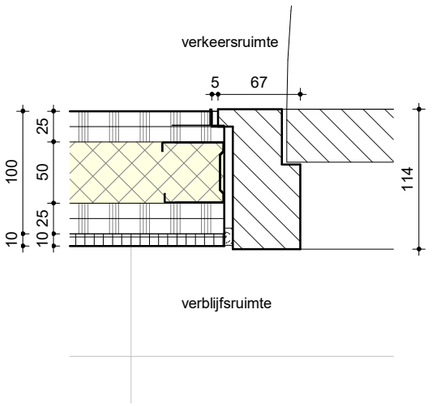
hoekbeëindiging
- stucstopprofiel CV 1314
- kleur cf opgave architect

standaard deuren
(naar binnendraaiend)



hoekbeëindiging
- stucstopprofiel CV 1314
- kleur cf opgave architect

brandwerende schachtdeuren
(naar buitendraaiend)



hoekbeëindiging
- stucstopprofiel CV 1314
- kleur cf opgave architect

standaard deuren
(naar buitendraaiend)

nummer: **TO-B600-810**
titel: **principedetails binnendeuren**

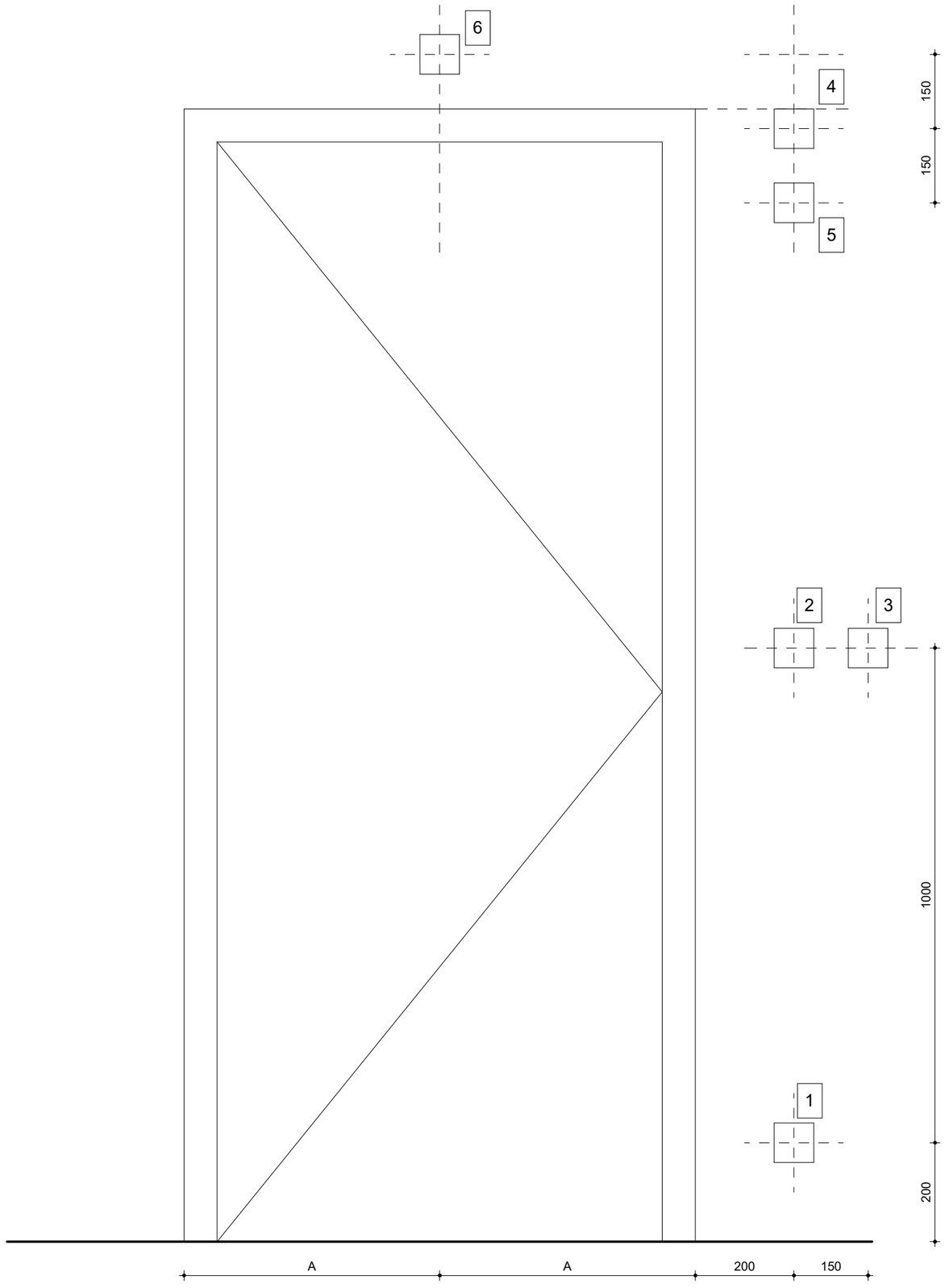
datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 5 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



principe hoogteladder componenten

1. vloergebonden componenten (wcd etc): hart 200+vl, 200mm uit zijkant kozijn
2. lichtschakelaar: hart 1200+vl, 200mm uit zijkant kozijn
3. bedieningscomponenten: hart 1200+vl, 200mm uit zijkant kozijn / 150mm uit component
4. nevenindicator, bezetlicht: bovenzijde uitgelijnd met kozijn, 200mm uit zijkant kozijn
5. 2e positie: 150mm onder positie 3, 200mm uit zijkant kozijn
6. alternatieve positie 3/4: 150mm boven kozijn, gecentreerd

in basis alle elementen plaatsen aan slotzijde deur

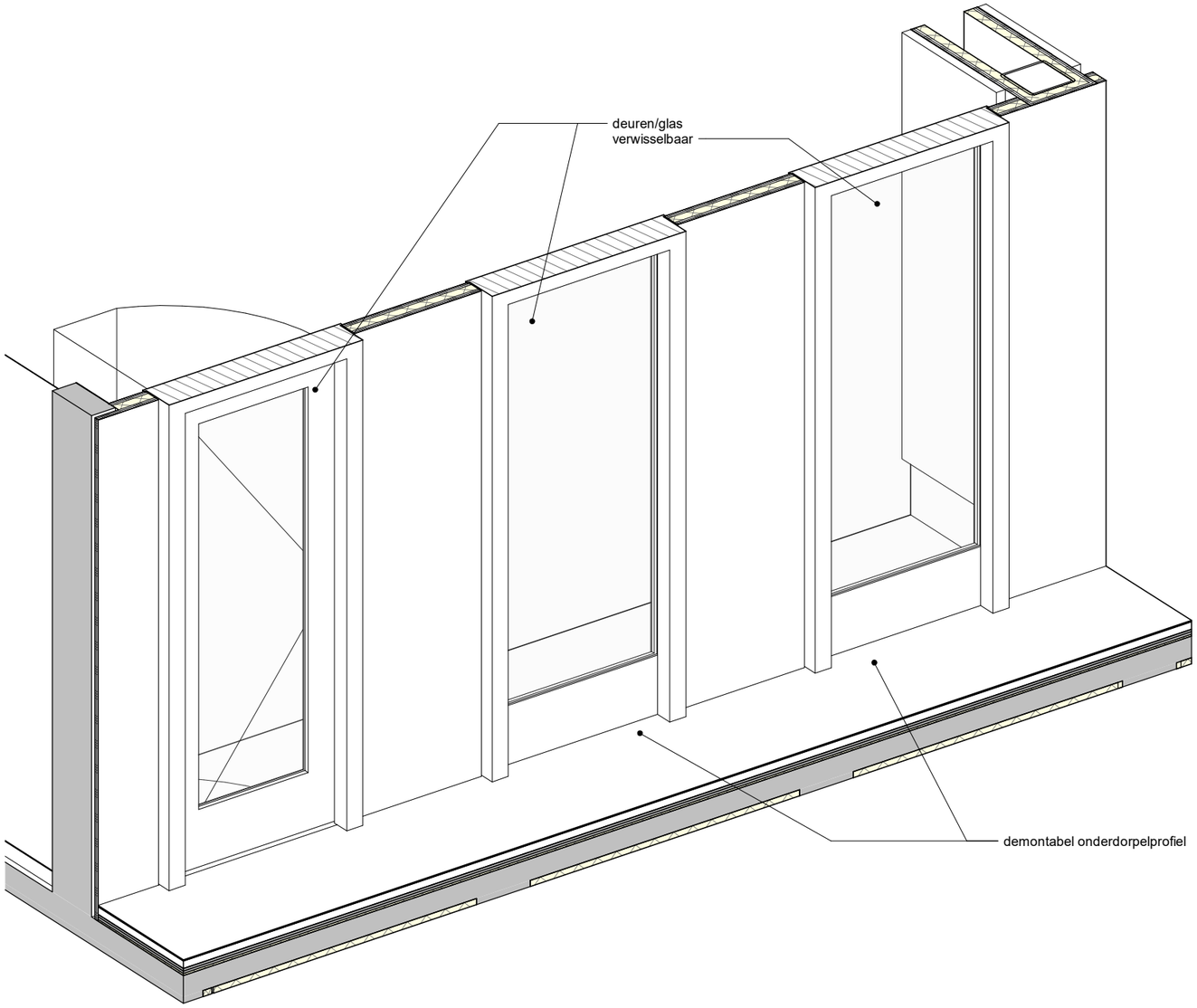
nummer: **TO-B600-811**
titel: **hoogteladder (deur)componenten**
datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 10 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer: **TO-B600-812D**
titel: **kozijnen gangwand kantoren**

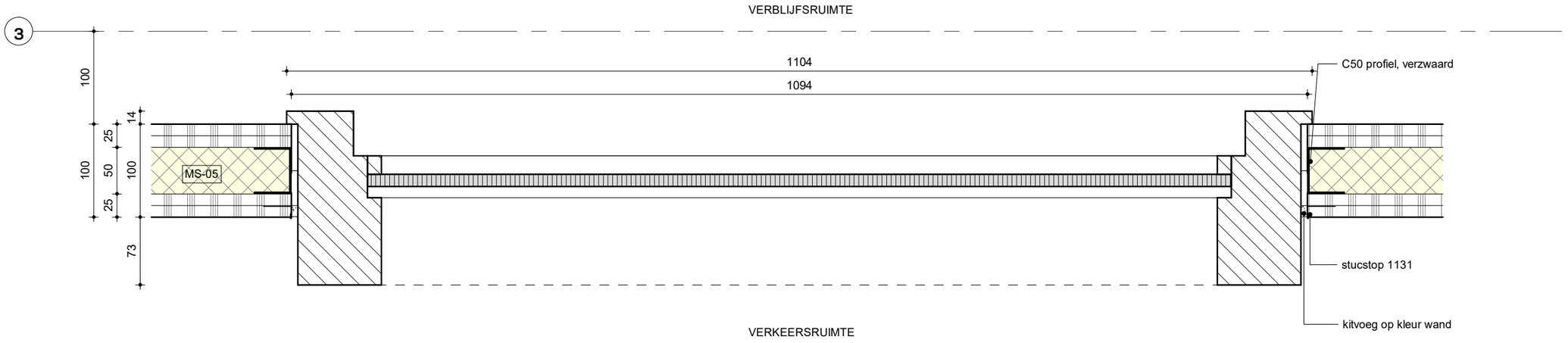
datum: 17-07-2026

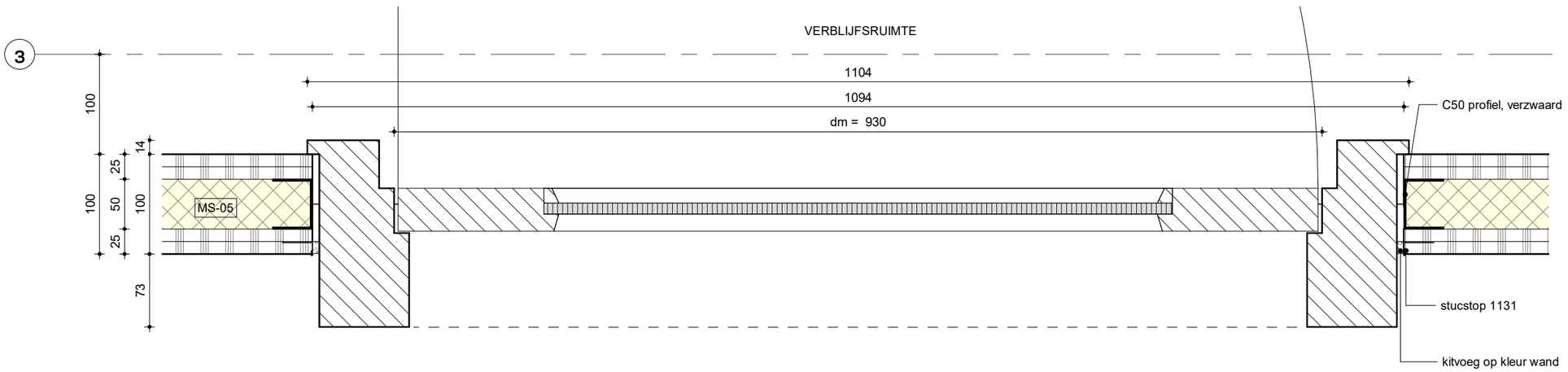
schaal: A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22





nummer: **TO-B600-812H**
titel: **kozijnen gangwand kantoren**

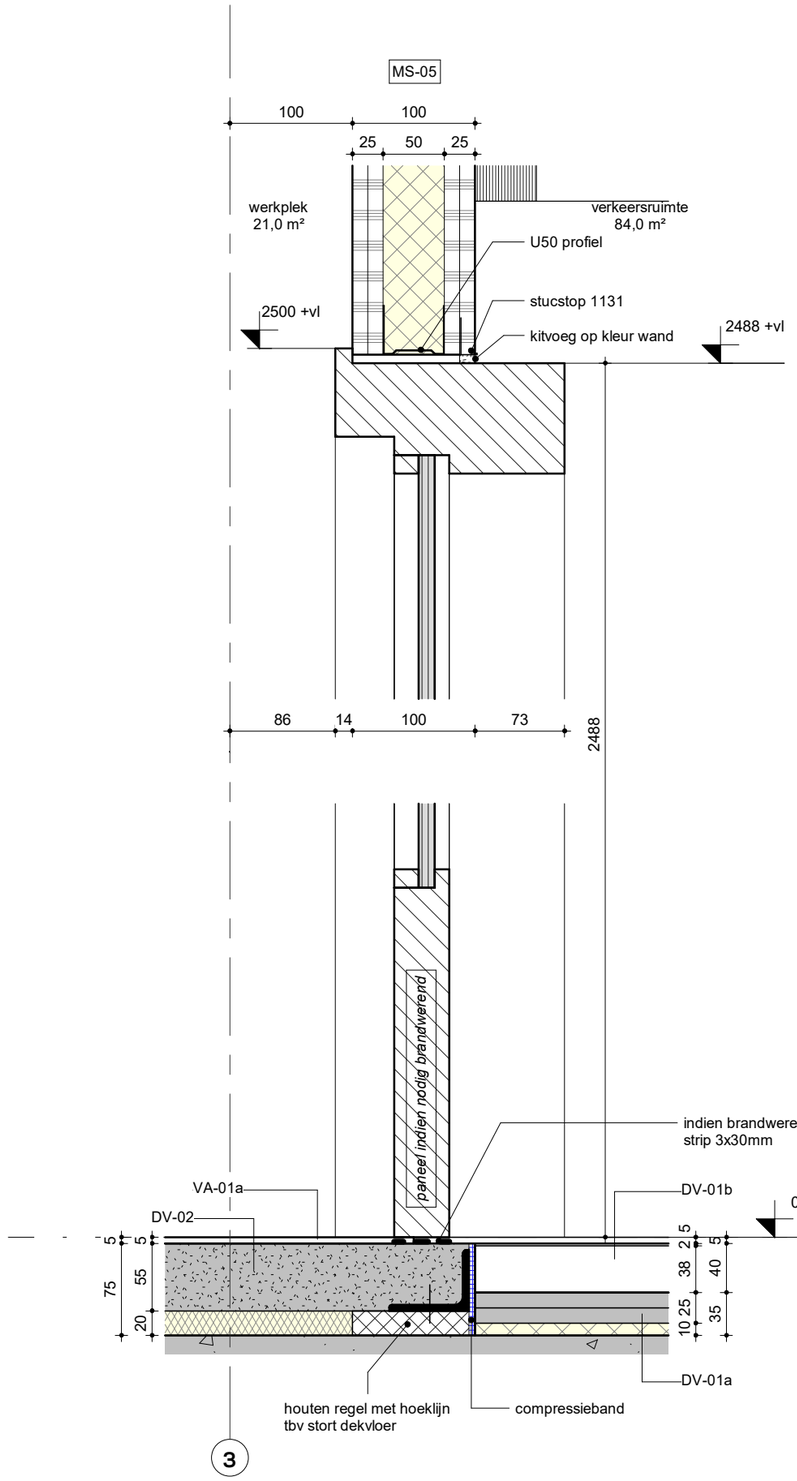
datum: 17-07-2026

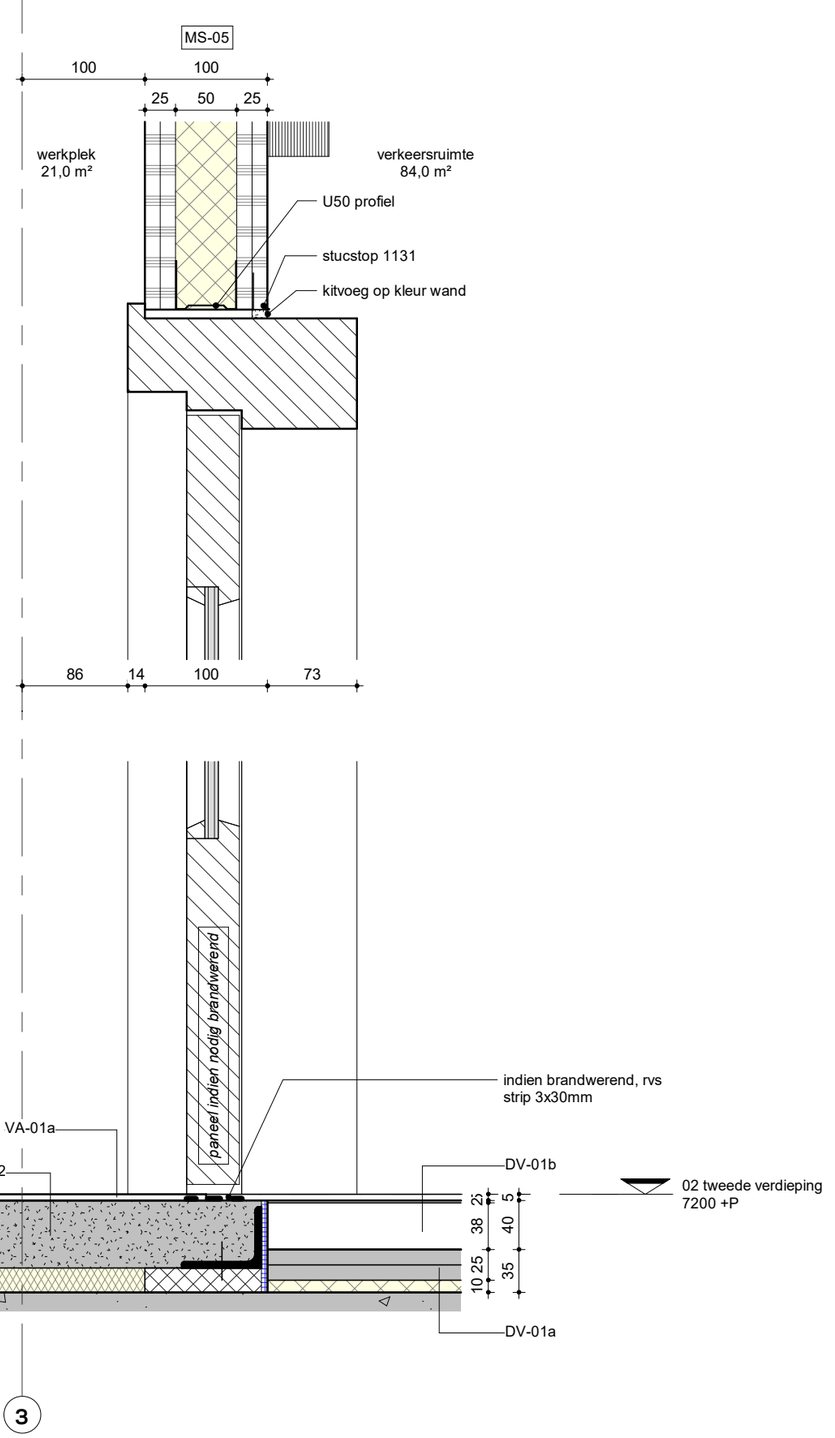
schaal: 1 : 5 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

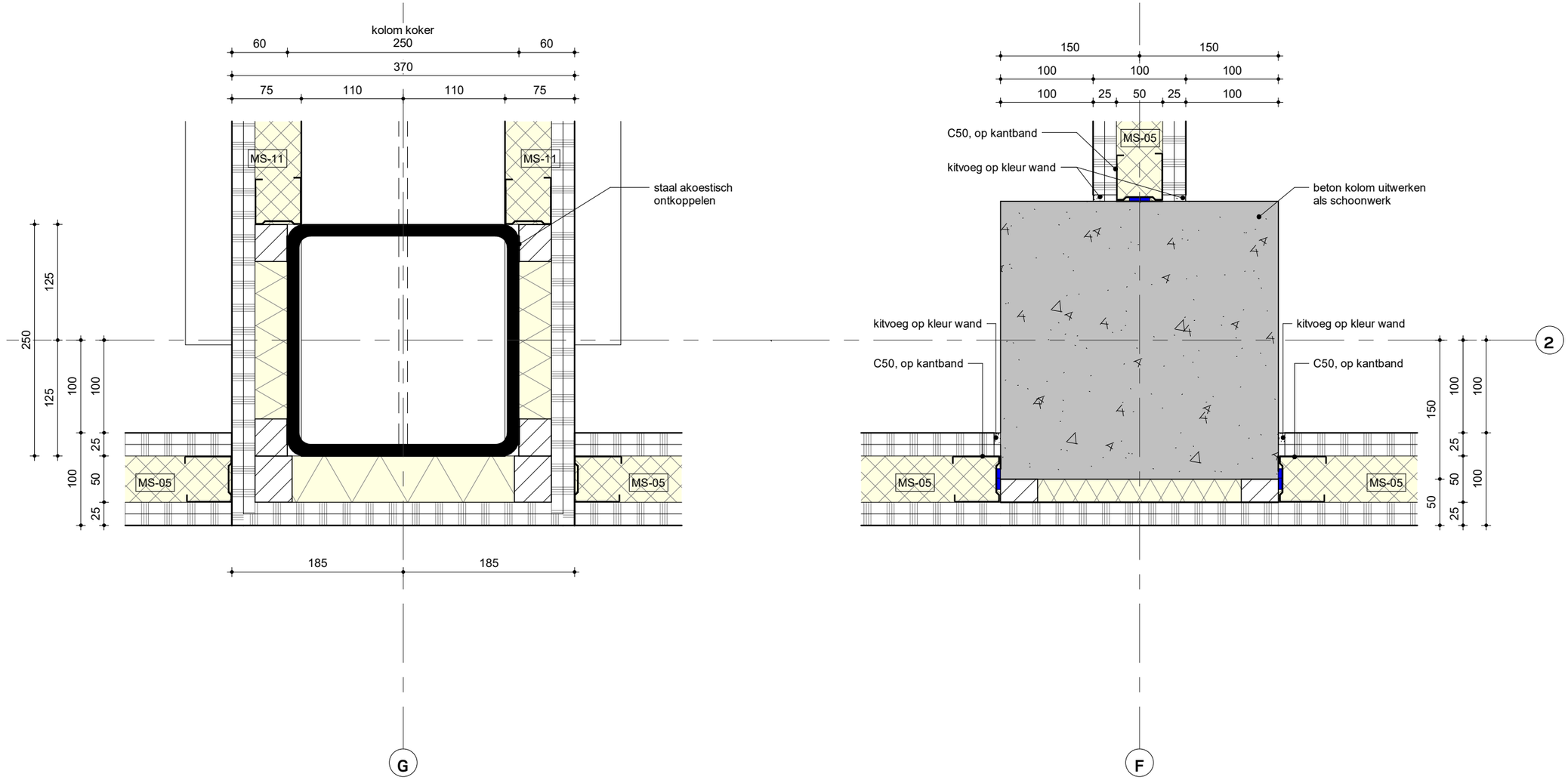
BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22





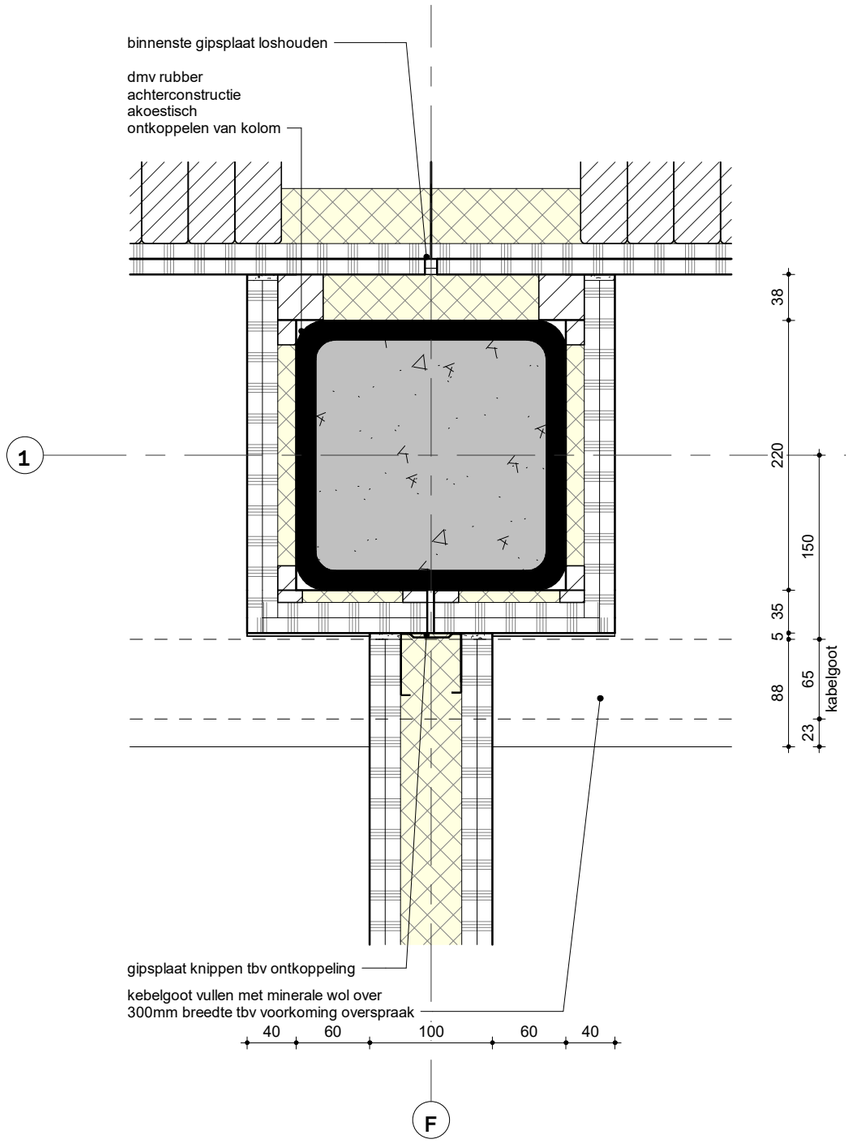
nummer:	**TO-B600-812V**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**kozijnen gangwand kantoren**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22

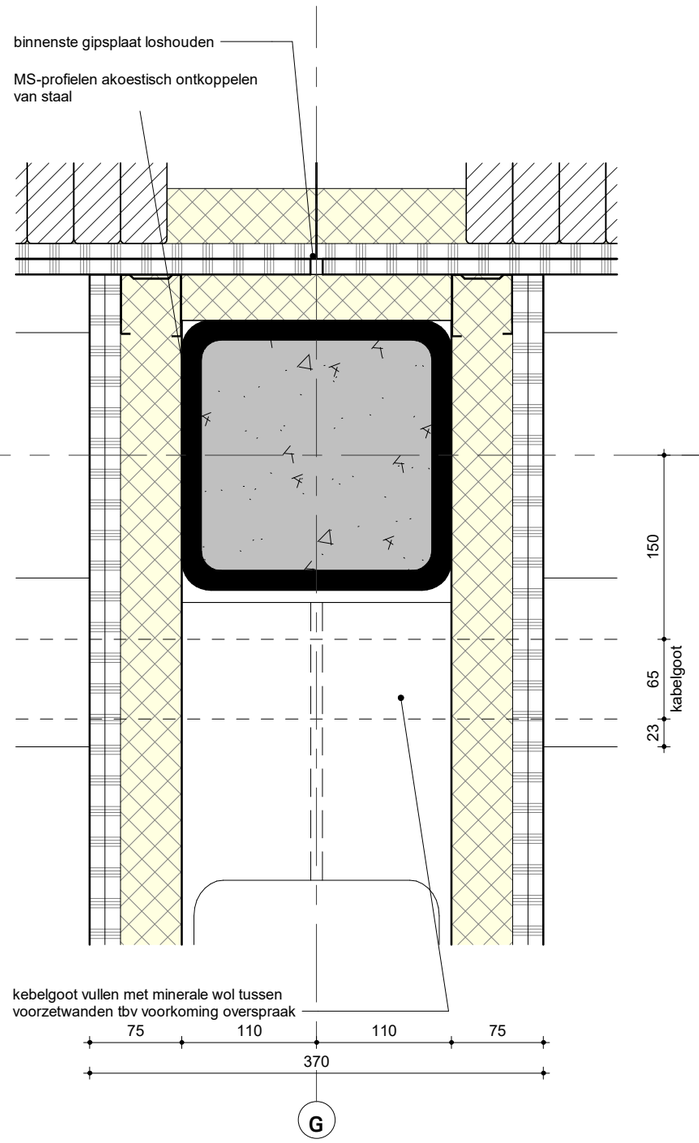


nummer:	**TO-B600-813H**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**gangwand kantoren**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

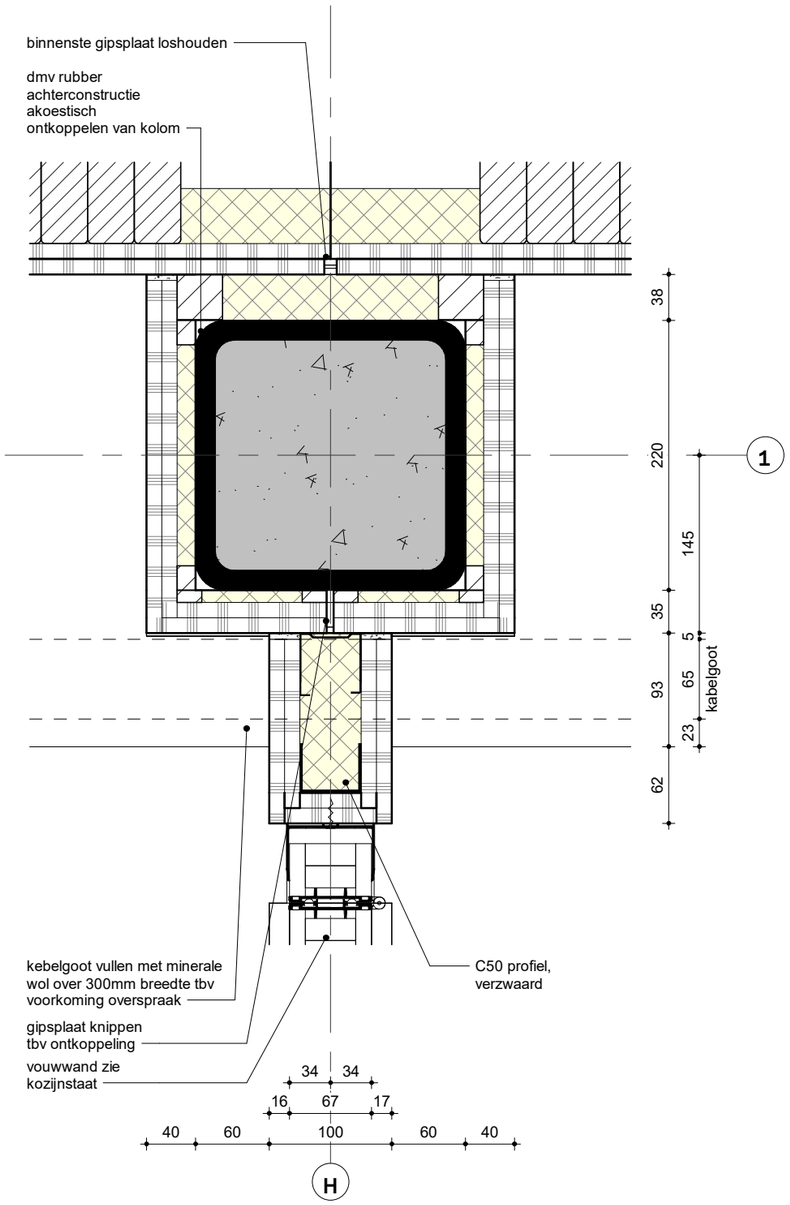
BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



aansluiting scheidingswand



aansluiting dubbele voorzetwand



aansluiting vouwwand

nummer: **TO-B600-814H**
titel: **aansluiting binnenwand op constructie gevel**

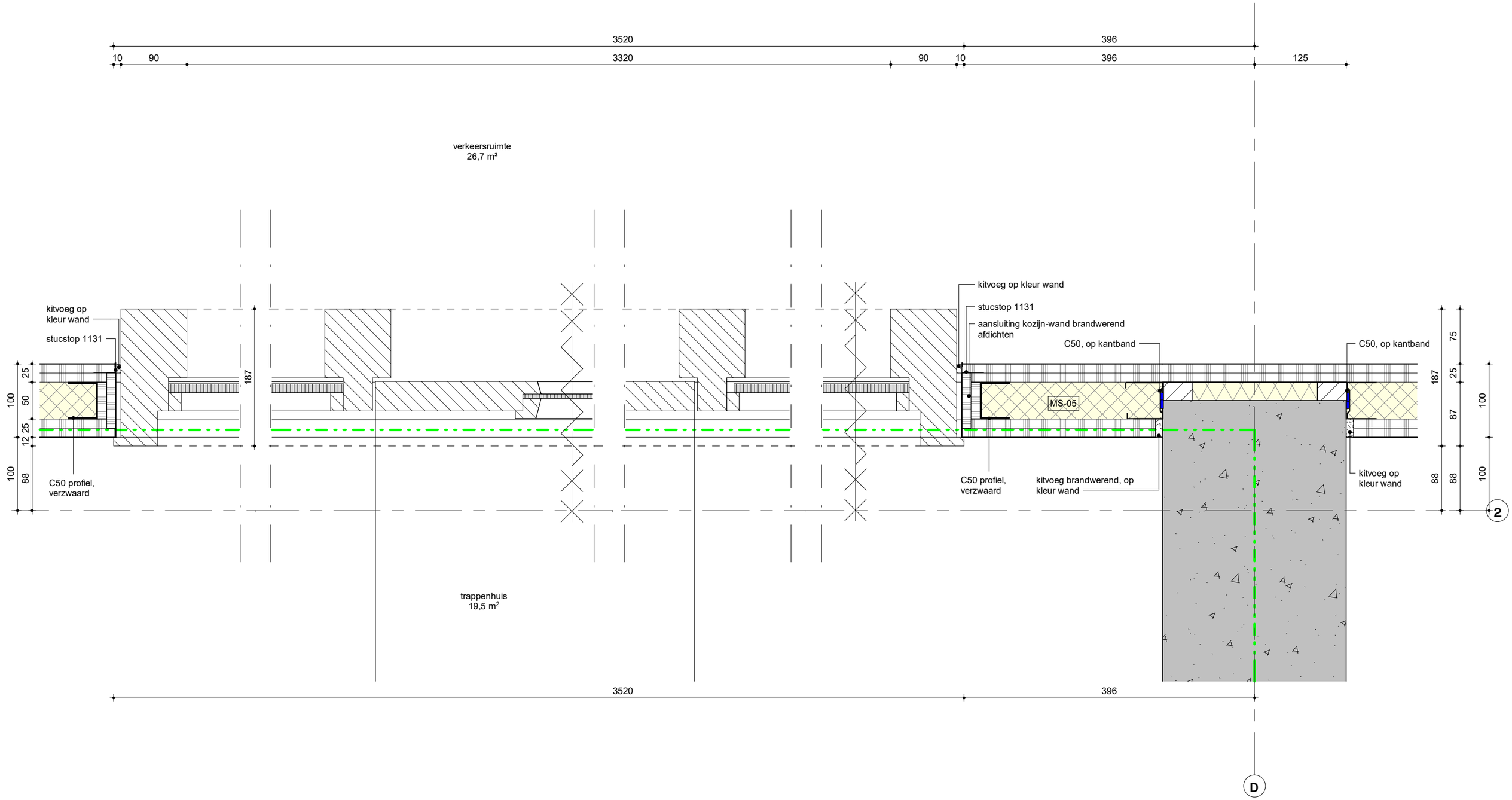
datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 5 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

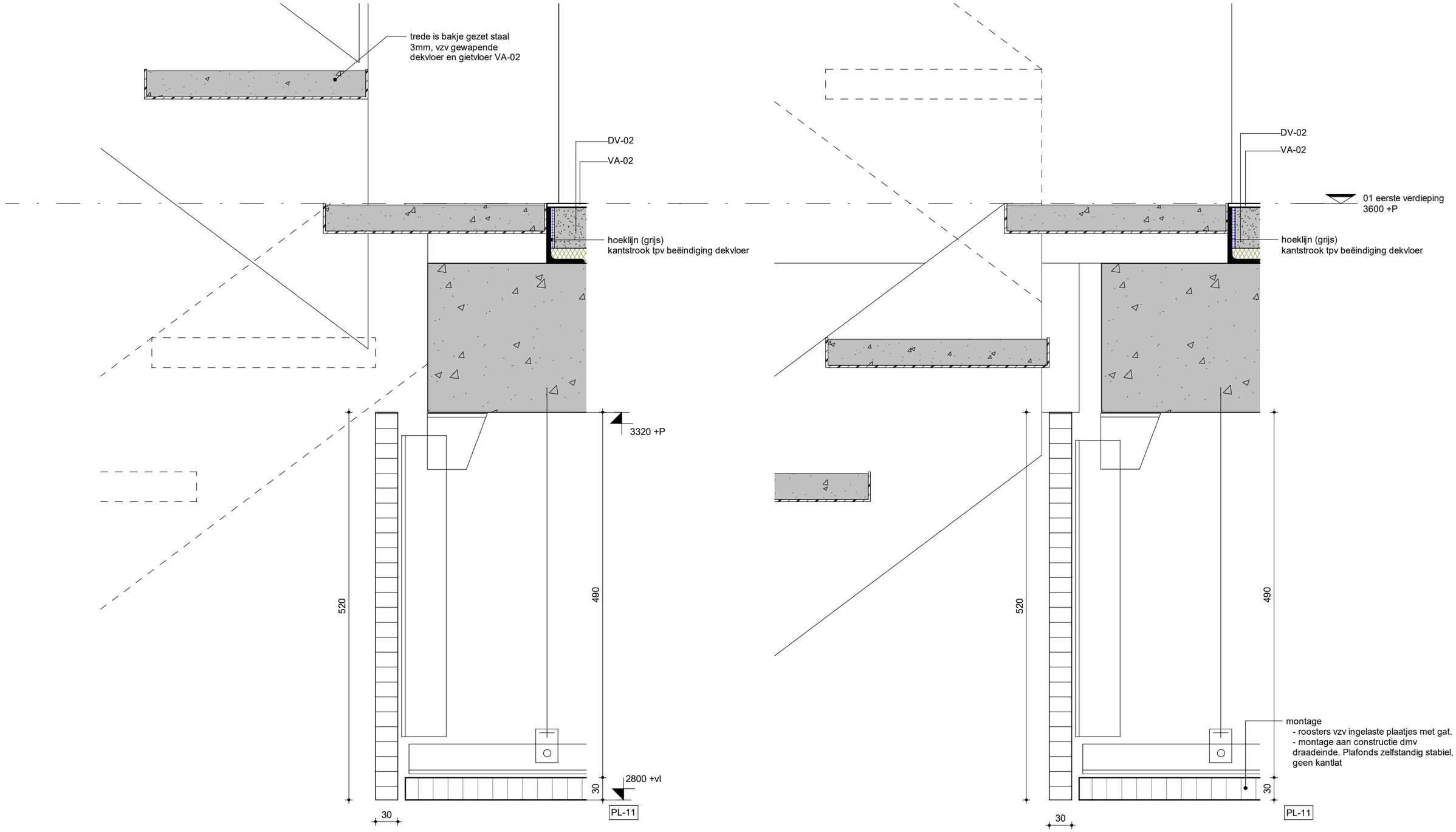
opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer:	**TO-B600-815H**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**pui lifthal**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer: **TO-B600-855V**
titel: **trap - aansluiting op vloer**

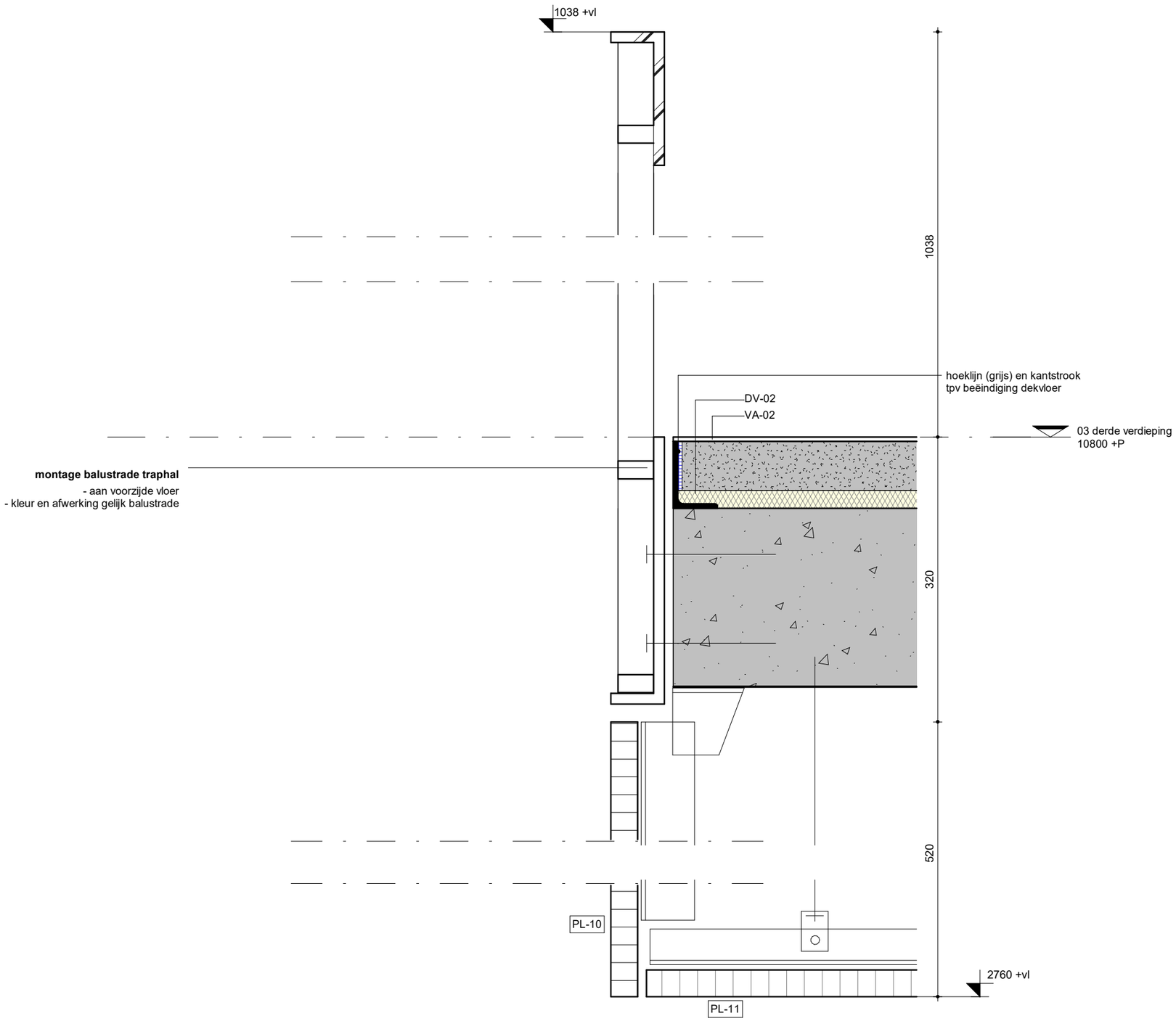
datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 5 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer: **TO-B600-856V**
titel: **trap - balustrade verdieping 3**

datum: 17-07-2026

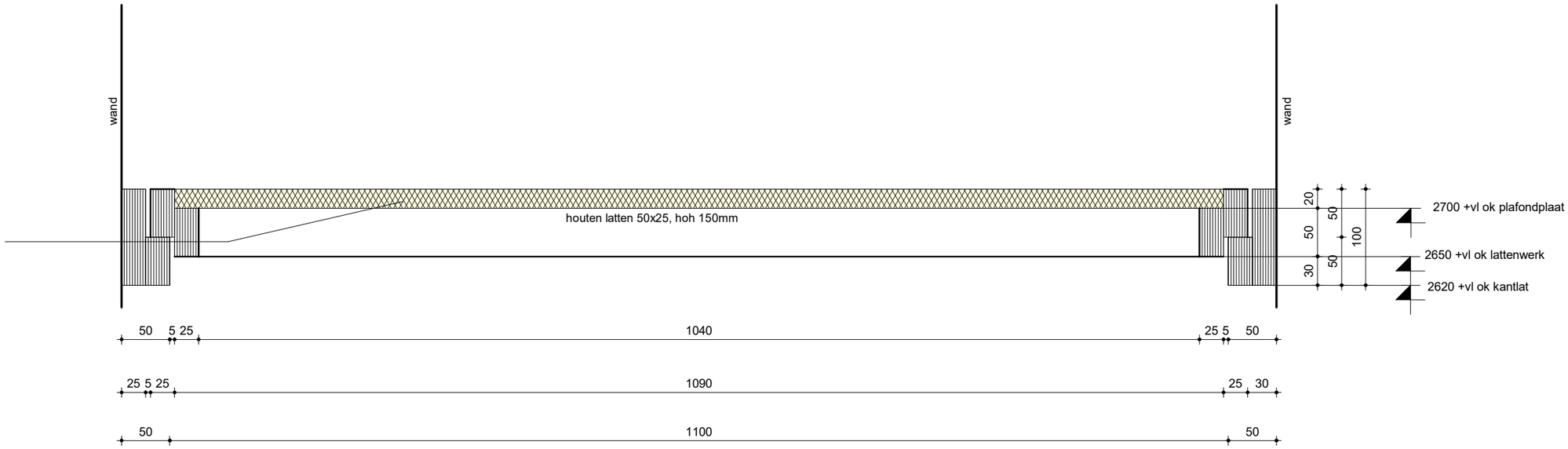
schaal: 1 : 5 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

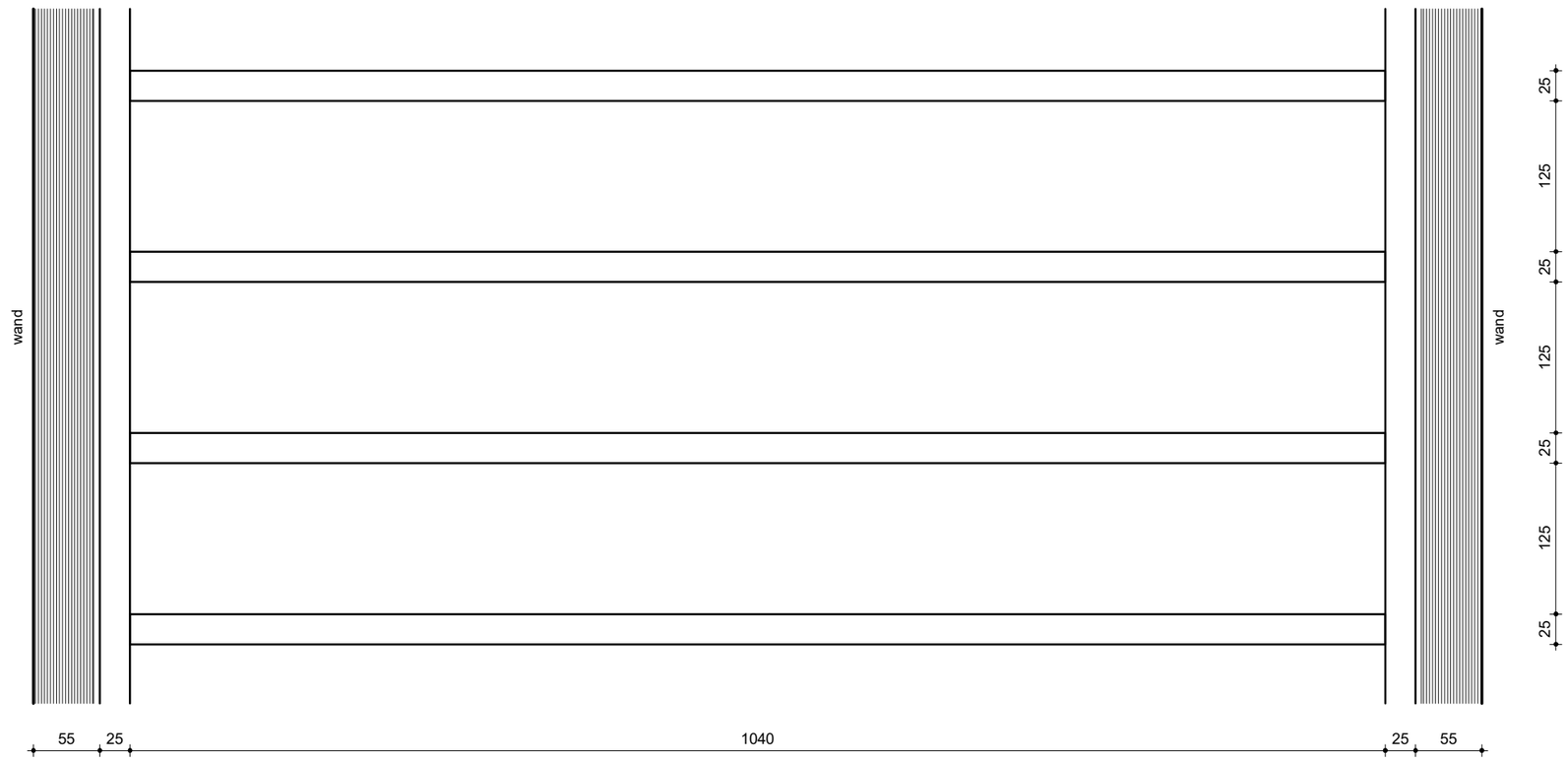
opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22

PL-02 houten lattenplafond
- uitneembaar houten plafond, vzv systeemplafond inlegplaat
- multiplex kantlat, 2 x 25mm
- uitneembare panelen, gangbreed, vzv haakse latten 50x25mm, hoh 150mm
- kleur en afwerking cf KMS



kantoren - plafond verkeersruimtes



aanzicht onderzijde

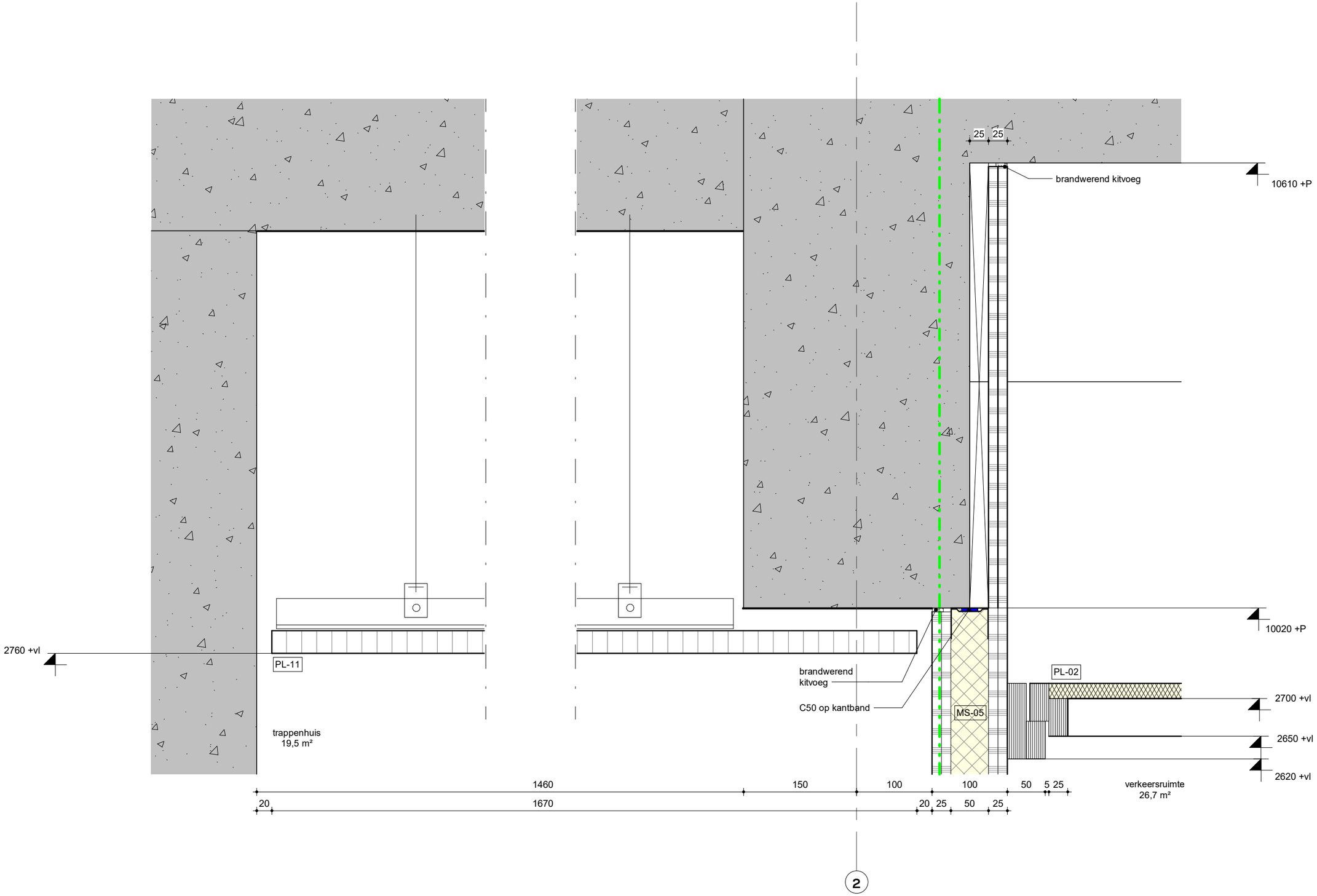
nummer: **TO-B600-861**
titel: **plafond verkeersruimte verdieping 2-3**
datum: 17-07-2026

schaal: 1 : 5 A3
fase: TO
status: Definitief
revisie:

RVB project NR: 23960
RVB project naam: realisatie nieuwbouw Sint Maarten
V-code bouwwerk: SXM005PMPD_1
RVB object naam: Militair steunpunt

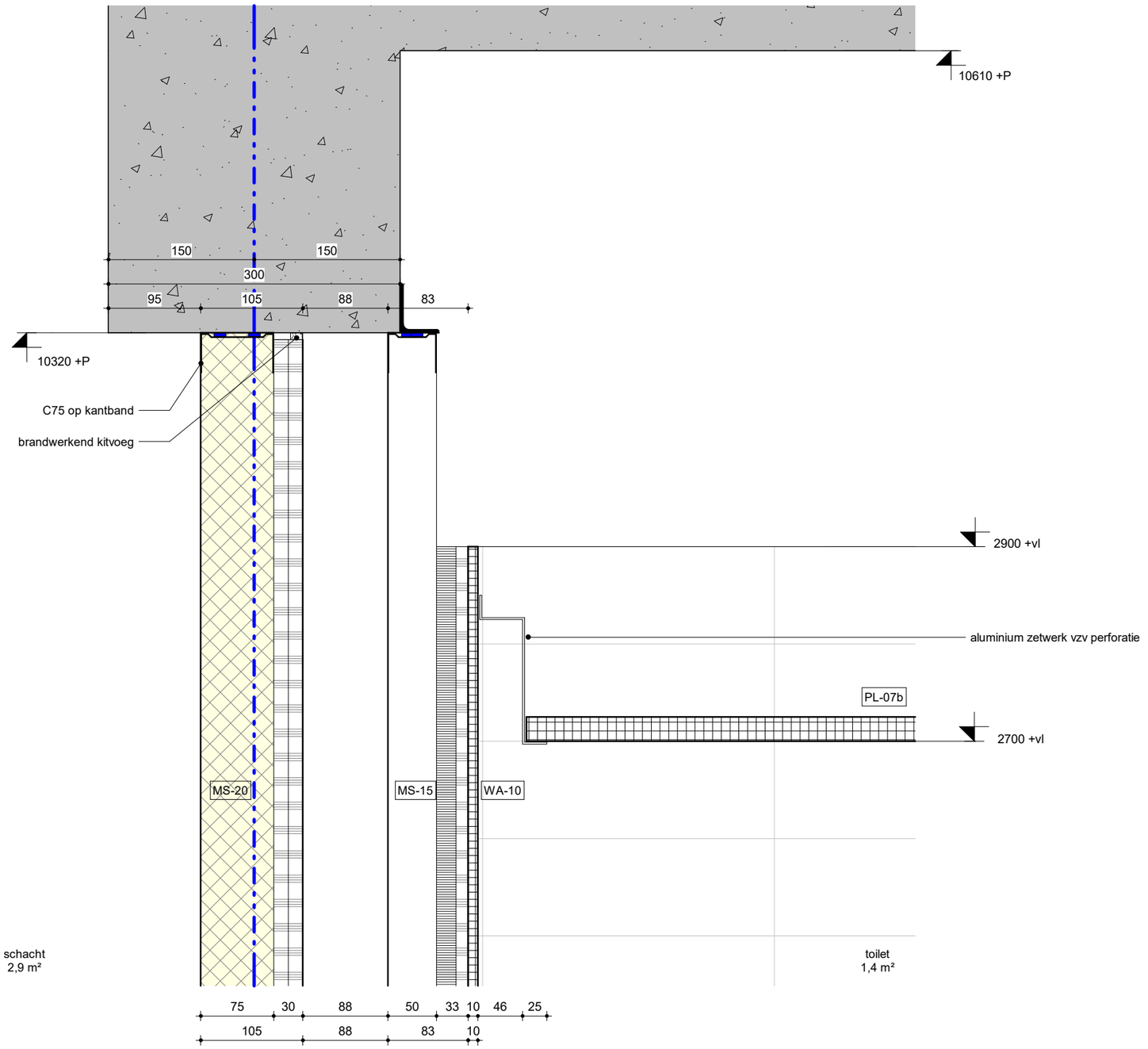
opdrachtgever: Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
projectmanager: Rob Meloen
V-code complex: SXM005PMPD
RVB object adres: Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



nummer:	**TO-B600-863V**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**plafond trappenhuis**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



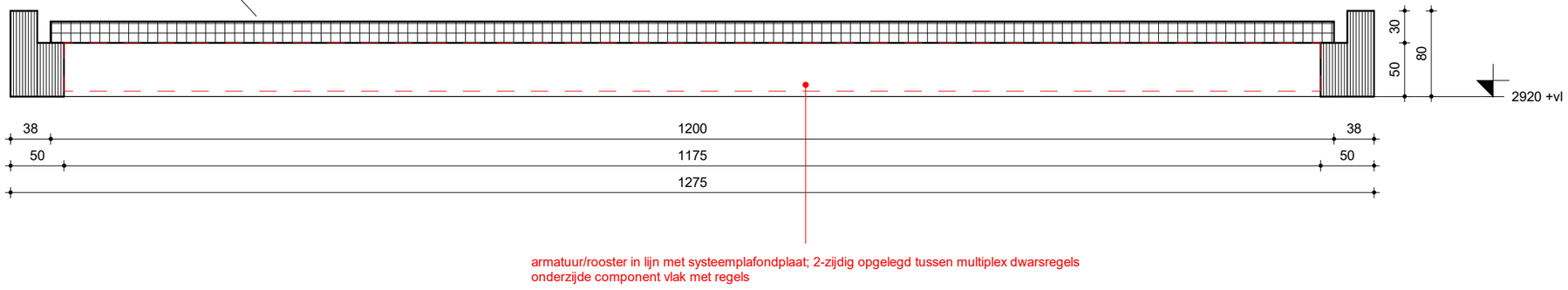
nummer:	**TO-B600-864V**	schaal:	1 : 5 A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**plafond toilet verdieping 2-3**	fase:	TO	RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief	V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:		RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22

PL-01 houten plafondeiland

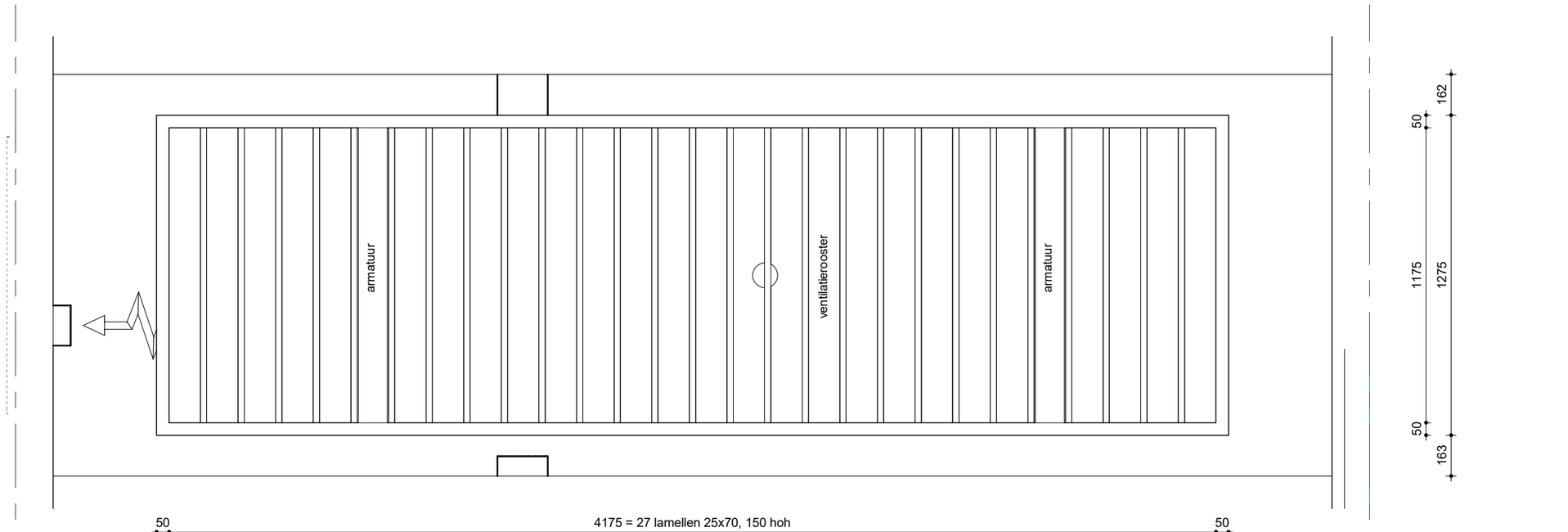
- houten plafondeiland, buitenmaat 1275 x 4275
- MP kader, 2x 25mm, vzv stroken MP 50x25mm, hoh 150mm
- minerale wol systeemplafondplaat, 20mm
- kleur en afwerking cf KMS

861a
1 : 5

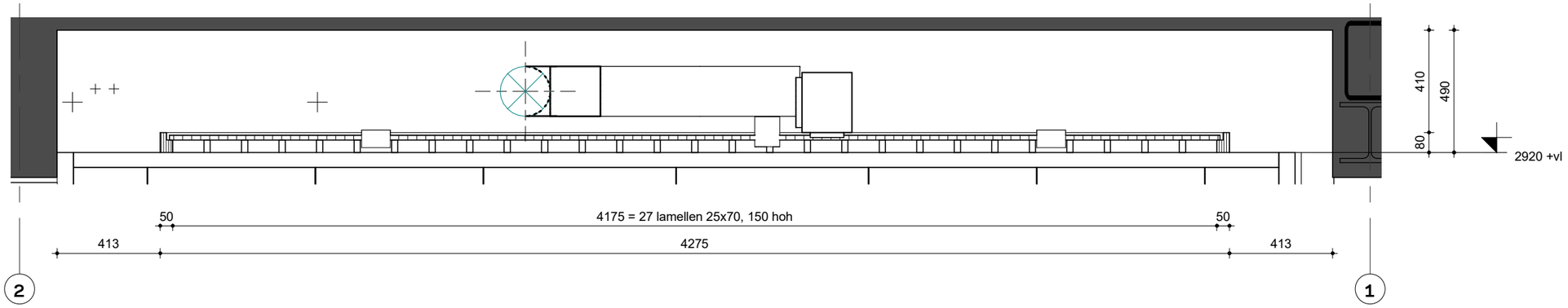


armatuur/rooster in lijn met systeemplafondplaat; 2-zijdig opgelegd tussen multiplex dwarsregels
onderzijde component vlak met regels

861b
1 : 20

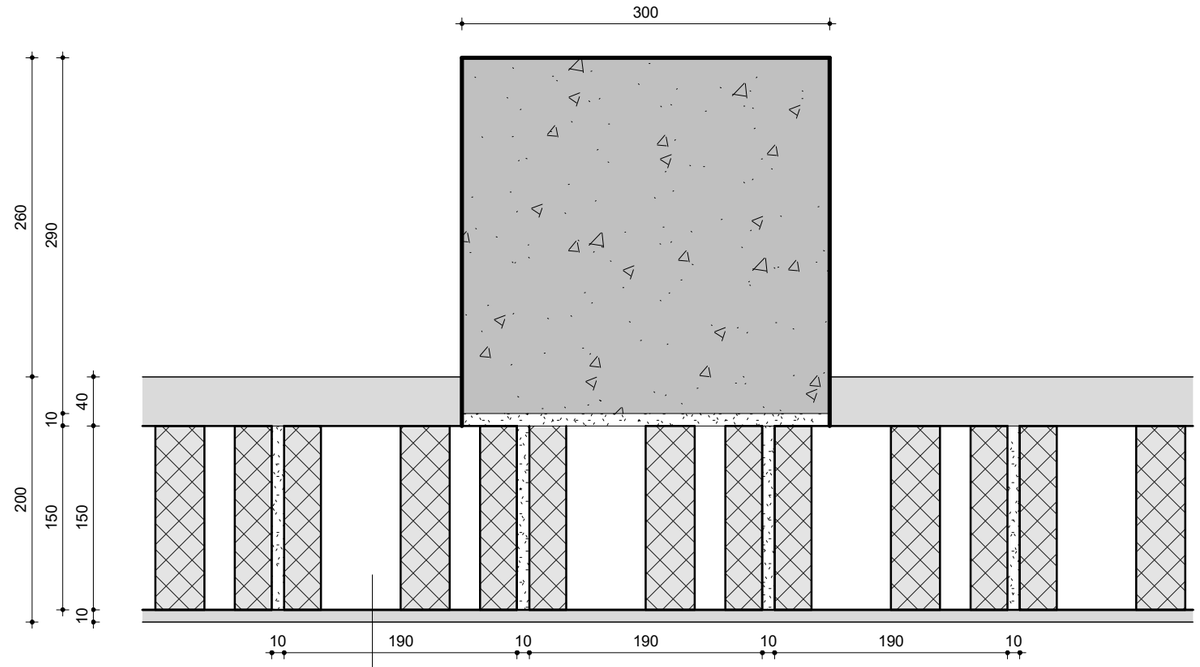


861c
1 : 20



nummer:	**TO-B600-865**	schaal:	As indicated A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**plafond kantoren verdieping 2-3**	fase:	TO	RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief	V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:		RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22



breezeblocks tpv basement, terreinafscheiding

- prefab (grind)beton stapelelementen
- afmetingen min. 90x190, voegwerk 10mm, div. dieptes
- relief volledig open danwel deels verdiept
- stenen vzv kloostersponning tbv aanbrengen wapening
- elke 2e laag hor. en vert. vzv rvs wapeningsstaal
- wanden tpv basement vzv spouwankers
- kleur en afwerking cf KMS

nummer:	**TO-B600-901H**	schaal:	1 : 5	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**terreinafscheiding**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

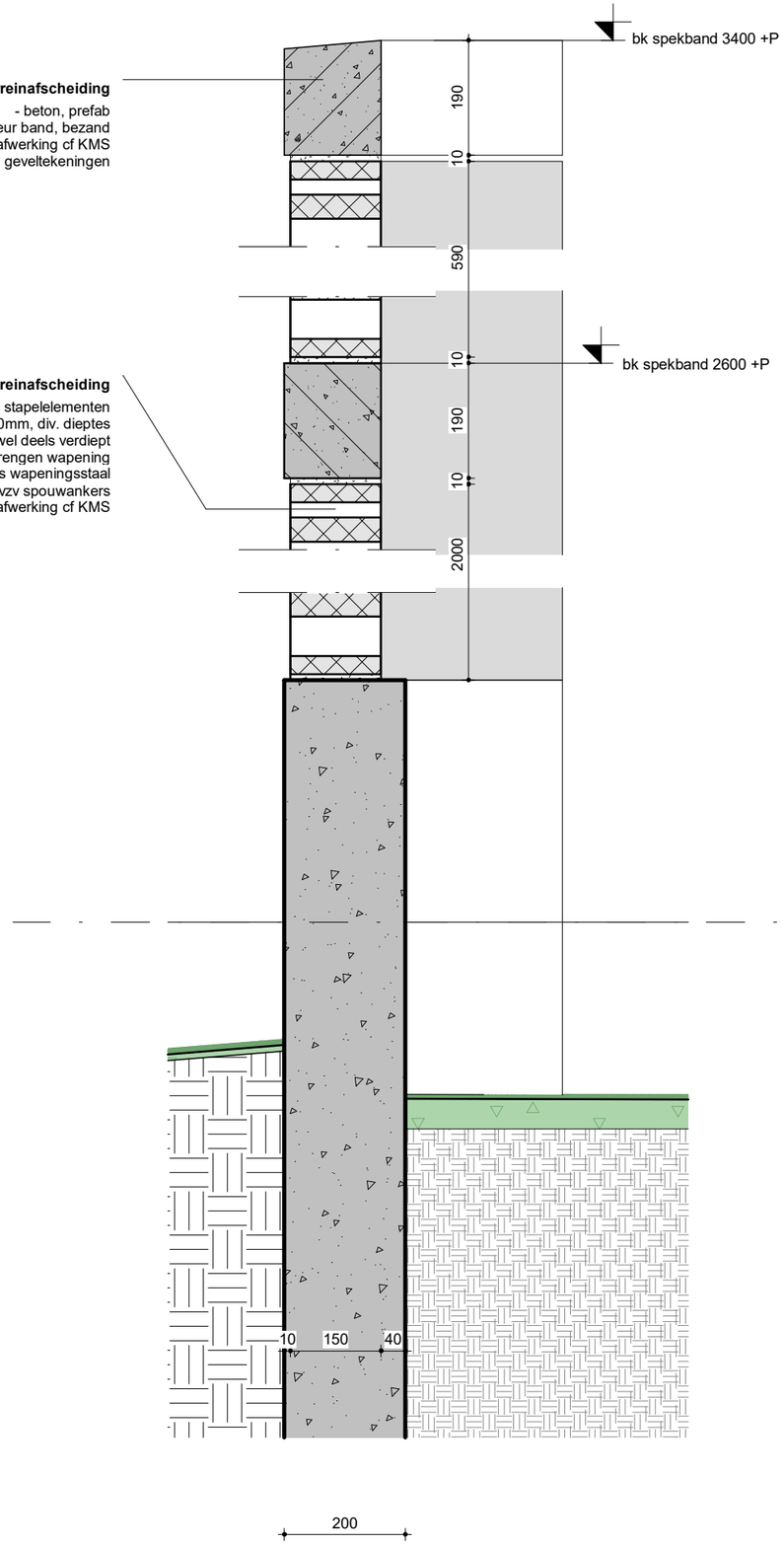
BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22

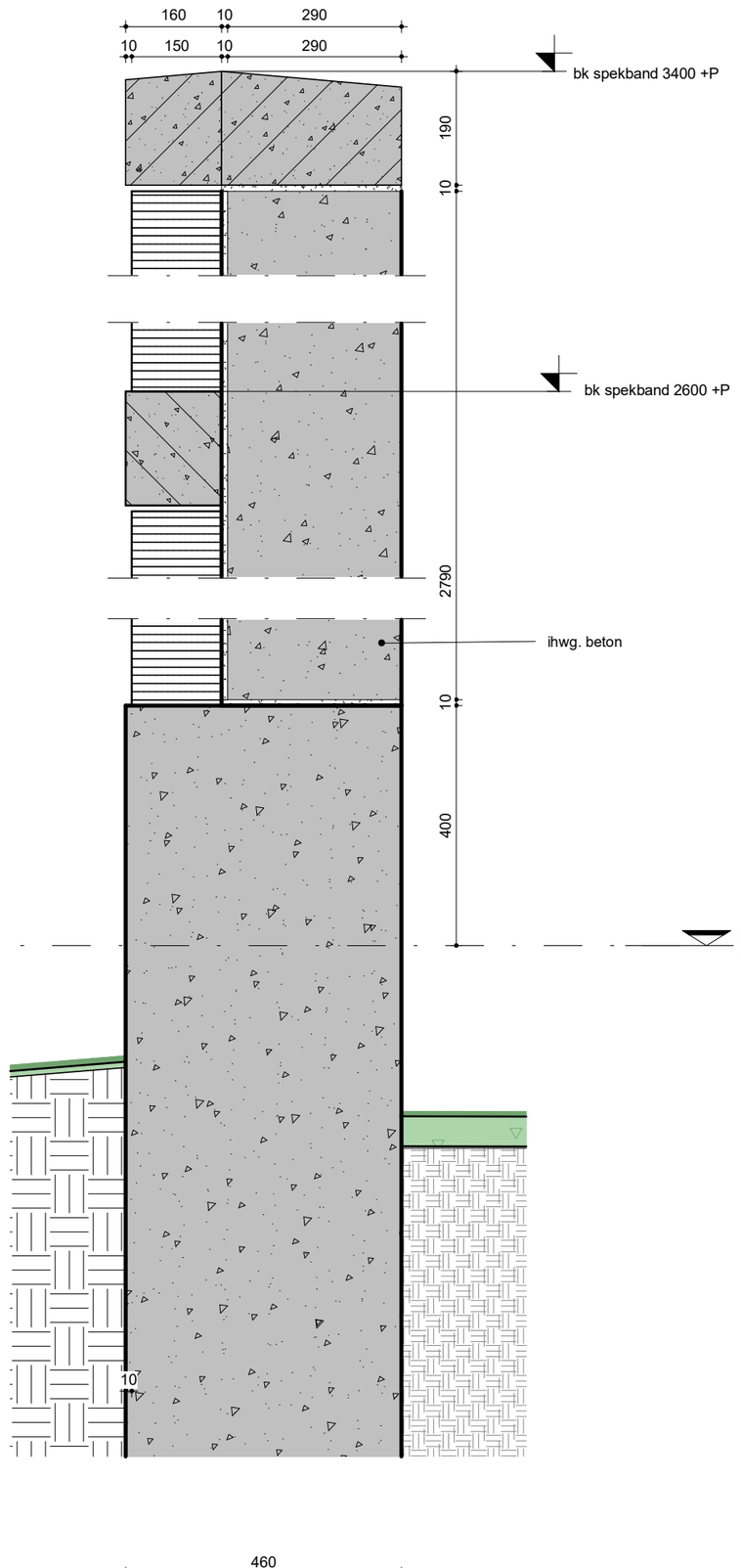
spekband garage, terreinafscheiding

- beton, prefab
- voegen op kleur band, bezand
- kleur en afwerking cf KMS
- voor patroon en maatvoering, zie geveltekeningen

breezeblocks tpv basement, terreinafscheiding

- prefab (grind)beton stapelelementen
- afmetingen min. 90x190, voegwerk 10mm, div. dieptes
- relief volledig open danwel deels verdiept
- stenen vzv kloostersponning tbv aanbrengen wapening
- elke 2e laag hor. en vert. vzv rvs wapeningsstaal
- wanden tpv basement vzv spouwankers
- kleur en afwerking cf KMS





nummer:	**TO-B600-901V**	schaal:	1 : 10	A3	RVB project NR:	23960	opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, directie Vastgoedbeheer
titel:	**terreinafscheiding**	fase:	TO		RVB project naam:	realisatie nieuwbouw Sint Maarten	projectmanager:	Rob Meloen
		status:	Definitief		V-code bouwwerk:	SXM005PMPD_1	V-code complex:	SXM005PMPD
datum:	17-07-2026	revisie:			RVB object naam:	Militair steunpunt	RVB object adres:	Juancho Yrausquin Blvd 22 H, Philipsburg, Sint Maarten

BIM&BEYOND
Blaak 40 3011 TA Rotterdam
+31 (0)10 498 92 22