1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Groningen
Rechtsvorm van de koper:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Verduurzaming woningen Noordelijke wijken
Beschrijving:	Het verduurzamen van woningen in de noordelijke wijken van Groningen (Paddepoel, Selwerd en Vinkhuizen) Circa 3.000 woningen
Identificatiecode van de procedure:	9e5daaa1-ad65-4122-96af-1ef569cb1b83
Interne identificatiecode:	2024-73
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	90 000 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Verduurzaming woningen Noordelijke wijken
Beschrijving:	Verduurzaming van circa 3.000 woningen in de Noordelijke wijken van Groningen stad. Circa 3.000 woningen
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	120 Maand

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	90 000 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

Rijksoverheid

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kosten
Naam:	Reeds verstrekte documenten
Beschrijving:	Reeds verstrekte documenten
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Groningen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Groningen
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Groningen
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Groningen

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	90 000 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Van Wijnen Groningen B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	45 000 000 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Verduurzaming woningen Noordelijke wijken
Datum waarop de winnaar is gekozen:	11/07/2025
Datum van sluiting van het contract:	17/06/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Groningen
Winnaar:	
Officiële naam:	Nijhuis Bouw B.V.
Inschrijving:	

Rijksoverheid

Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	45 000 000 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0002
Titel:	P1 Verduurzaming woningen Noordelijke wijken
Datum waarop de winnaar is gekozen:	11/07/2025
Datum van sluiting van het contract:	17/06/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Groningen

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Groningen
Registratienummer:	461770445
Postadres:	Gedempte Zuiderdiep 98
Stad:	GRONINGEN
Postcode:	9711 HL
Onderverdeling land (NUTS):	Overig Groningen (NL115)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Joël van den Berg
E-mail:	aanbestedingen@groningen.nl
Telefoon:	+31 629275651
Internetadres:	http://www.gemeente.groningen.nl
Kopersprofiel:	http://www.gemeente.groningen.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen
Postadres:	Postbus 781
Stad:	Groningen
Postcode:	9700 AT
Onderverdeling land (NUTS):	Overig Groningen (NL115)
Land:	Nederland
E-mail:	info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Rijksoverheid

Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Van Wijnen Groningen B.V.
Omvang van de ondernemer:	Groot
Registratienummer:	02034620
Postadres:	Kieler Bocht 19
Stad:	GRONINGEN
Postcode:	9723JA
Onderverdeling land (NUTS):	Overig Groningen (NL115)
Land:	Nederland
Telefoon:	+31 507502200

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Nijhuis Bouw B.V.
Omvang van de ondernemer:	Groot
Registratienummer:	06046976
Postadres:	Molendijk Noord 92A
Stad:	Rijssen
Postcode:	7461 JE
Onderverdeling land (NUTS):	Twente (NL213)
Land:	Nederland
Internetadres:	http://www.nijhuis.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	dcdfeefd-49fa-4268-af80-fdb365ce39bc - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	09/11/2026 16:35 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid