1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Harlingen
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Rechtsvorm van de bevoegde autoriteit:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Ontwikkelvlek Willemshaven
Beschrijving:	De gemeente Harlingen (hierna: de gemeente) bereidt een marktconsultatie voor ter verkenning van de mogelijkheden voor de invulling van een ontwikkellocatie op de Willemshaven. Met deze marktconsultatie wil de gemeente inzicht verkrijgen in de haalbaarheid, randvoorwaarden en kansen voor ontwikkelvlek 5-7, voorafgaand aan het opstarten van een eventuele uitgifteprocedure. De ambitie voor de Nieuwe Willemshaven is het verder ontwikkelen van een levendig, toekomstbestendig en herkenbaar havengebied waarin cultuur, recreatie, ondernemerschap en maritieme beleving samenkomen. Het havengebied moet een aantrekkelijke plek zijn voor bewoners, bezoekers en ondernemers, waarbij het historische karakter en het industriële erfgoed als kwaliteit worden benut voor nieuwe ontwikkelingen. Daarbij wordt ingezet op kleinschalig en vernieuwend ondernemerschap, een hoogwaardige openbare ruimte en een sterke relatie tussen stad en water. Kenmerkend voor de ontwikkeling is een flexibele en organische aanpak. Niet een vastomlijnd eindbeeld staat centraal, maar een adaptieve ontwikkeling die ruimte biedt om in te spelen op nieuwe kansen, initiatieven en maatschappelijke ontwikkelingen. Publieke en private investeringen moeten elkaar daarbij versterken. De komende jaren liggen er kansen om de transformatie verder te verdiepen, onder meer in relatie tot regionale samenwerking binnen het Waddengebied, culturele initiatieven en economische ontwikkelingen rondom recreatie, visserij en maritieme innovatie.

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45210000 Bouwen van gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Ander

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Ontwikkelvlek Willemshaven
Beschrijving:	De gemeente Harlingen (hierna: de gemeente) bereidt een marktconsultatie voor ter verkenning van de mogelijkheden voor de invulling van een ontwikkellocatie op de Willemshaven. Met deze marktconsultatie wil de gemeente inzicht verkrijgen in de haalbaarheid, randvoorwaarden en kansen voor ontwikkelvlek 5-7, voorafgaand aan het opstarten van een eventuele uitgifteprocedure.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken

Rijksoverheid

Belangrijkste classificatie (cpv):	45210000 Bouwen van gebouwen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland
Overal in het desbetreffende land	
Aanvullende informatie:	

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/448458

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/448458
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Termijn ontvangst antwoorden:	26/11/2026 23:59 +01:00

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Harlingen - Arrondissement Noord Nederland
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Harlingen

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Harlingen
Registratienummer:	211669112
Postadres:	Noorderhaven 86
Stad:	Harlingen
Postcode:	8861 AP
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Friesland (NL127)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Resat Yücel
E-mail:	inkoop@harlingen.nl
Telefoon:	+31 517492222
Fax:	+31 517492664
Internetadres:	http://www.harlingen.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Arrondissement Noord Nederland
Postadres:	Guyotplein 1
Stad:	Groningen
Postcode:	9712NX
Onderverdeling land	

Rijksoverheid

(NUTS):	Overig Groningen (NL115)
Land:	Nederland
E-mail:	noord-nederland@om.nl
Internetadres:	http://www.om.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	c1e2c70c-445b-4d1f-8746-e913a22e5650 - 01
Type formulier:	Raadpleging
Type aankondiging:	Aankondiging van voorafgaande marktconsultatie
Verzenddatum van de aankondiging:	09/11/2026 09:36 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid