 © 2026 LindHorst huisvestingsadviseurs bv

Aanvullingen, uitsluitingen, afwijkingen en wijzigingen op Rechtsverhouding opdrachtgever, ingenieur en adviseur, DNR 2025.

Art. nr.	**Inhoud aanvullingen, uitsluitingen, afwijkingen en wijzigingen**
Artikel 3.3	De tweede volzin wordt vervangen door: “Deze toestemming houdt geen goedkeuring in van de in de voorafgaande fase verrichte werkzaamheden.”
Artikel 5.2	In aanvulling op artikel 5.2 geldt dat opdrachtnemer werkzaamheden slechts door derden mag laten uitvoeren na voorafgaande schriftelijke goedkeuring van opdrachtgever.
Artikel 5.4	Artikel 5.4 wordt vervangen door: “Opdrachtgever is gerechtigd binnen het project tevens andere adviseurs in te schakelen. Opdrachtgever zal opdrachtnemer hierover tijdig informeren.”
Artikel 8.1	Artikel 8.1 wordt aangevuld met de bepaling dat het opdrachtgever gerechtigd is de door opdrachtnemer verstrekte documenten te gebruiken, te reproduceren, te wijzigen en openbaar te maken, voor zover dit past binnen het doel van de opdracht.
Artikel 8.2	Artikel 8.2 wordt gewijzigd in die zin dat leden a, b en c komen te vervallen.
Artikel 8.3	Artikel 8.3 wordt vervangen door: “Opdrachtnemer verleent opdrachtgever hierbij bij voorbaat toestemming om het werk openbaar te maken, al dan niet onder vermelding van de naam van opdrachtnemer, en met vermelding van de naam van opdrachtgever.”
Artikel 8.4	In afwijking van artikel 8.4 is opdrachtnemer uitsluitend gerechtigd de opdracht en/of het project te gebruiken voor promotiedoeleinden na voorafgaande schriftelijke goedkeuring van opdrachtgever.
Artikel 10.1	Door opdrachtgever wordt als eindverantwoordelijke voor integrale samenhang van het constructieve ontwerp aangesteld: de constructeur van het project, conform de overeenkomst.
Artikel 10.2	Door de opdrachtgever wordt als eindverantwoordelijke voor constructieve veiligheid en de bijbehorende coördinatie aangesteld: de constructeur van het project, conform de overeenkomst.
Artikel 12.1	Artikel 12.1 lid a en b komen te vervallen.
Artikel 12.2	Artikel 12.2 is niet van toepassing en komt te vervallen.
Artikel 13.6	Artikel 13.6 wordt vervangen door: “Indien opdrachtgever de juistheid van een declaratie, of een gedeelte daarvan, betwist, is opdrachtgever gerechtigd de betaling daarvan geheel of gedeeltelijk op te schorten en af te wijken van de in artikel 13.4 genoemde betalingstermijn, totdat partijen overeenstemming hebben bereikt over de betreffende declaratie. Opdrachtgever is geen rente of kosten verschuldigd over het betwiste deel

© 2026 LindHorst huisvestingsadviseurs bv

	van de declaratie zolang en voor zover deze conform dit artikel wordt betwist.”
Artikel 13.7	Artikel 13.7 is niet van toepassing indien en voor zover sprake is van een betwisting van de declaratie conform artikel 13.6.
Artikel 17.1	Artikel 17.1 wordt vervangen door: “Indien zich wijzigingen voordoen in de uitgangspunten of andere omstandigheden die ten grondslag lagen aan de opdracht, en deze van invloed zijn op de behoorlijke vervulling van de opdracht, treden partijen met elkaar in overleg over een aanpassing van de opdracht. Partijen nemen daarbij elkaars gerechtvaardigde belangen in acht. Een wijziging van de opdracht leidt niet automatisch tot een aanpassing van de advieskosten. Voor zover een wijziging leidt tot meerwerk, bestaat slechts recht op aanvullende vergoeding indien en voor zover opdrachtgever dit vooraf schriftelijk opgedragen”
Artikel 17.1	Indien partijen geen overeenstemming bereiken over een aanpassing van de opdracht, is opdrachtgever gerechtigd een beslissing te nemen, met inachtneming van de gerechtvaardigde belangen van opdrachtnemer.
Artikel 17.4	Artikel 17.4 wordt gewijzigd in die zin dat de eerste volzin wordt vervangen door: “De navolgende omstandigheden kunnen, mits wordt voldaan aan het bepaalde in artikel 17.1 en 17.3, aanleiding geven tot wijziging van de opdracht:”
Artikel 17.6	Artikel 17.6 wordt aangevuld met de bepaling dat slechts sprake is van vertraging of onderbreking indien deze aaneengesloten en langer dan zes maanden voortduurt.
Artikel 18.1	Artikel 18.1 wordt aangevuld met de bepaling dat indien de opdracht wordt opgezegd, opdrachtgever gerechtigd is het door opdrachtnemer verstrekte advies zonder nadere toestemming te (laten) gebruiken. Indien opdrachtgever van dit recht gebruikmaakt, is hij daarvoor een redelijke vergoeding aan opdrachtnemer verschuldigd.
Artikel 18.2	Artikel 18.2 wordt vervangen door: “Opdrachtgever is gerechtigd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden indien sprake is van een toerekenbare tekortkoming van opdrachtnemer die ontbinding rechtvaardigt.”
Artikel 20.1	Artikel 20.1 wordt aangevuld met de bepaling dat onder de in dit artikel bedoelde gegevens en bescheiden tevens worden verstaan digitale bestanden in gangbare bewerkbare formaten, waaronder in ieder geval DWG en IFC.
Artikel 21.1	Artikel 21.1 is niet van toepassing en komt te vervallen.