TAAKLIJST

BIJLAGE 1 - OVEREENKOMST ADVISEUR

Colofon

Lindhorst Huisvestingsadviseurs bv
Donau 1-11
7908 HA Hoogeveen
Telefoon (0528) 234518
E-mail info@lindhorst.nl
Info www.lindhorst.nl

Project Campus Sevenwolden
Projectnr 1-427
Versie 2-nov-26

FASE VOORONTWERP

Project Campus Sevenwolden
Projectnr 1-427
Versie 2-nov-26

		Architect	Circulariteit adviseur	Constructeur	Installatie adviseur	Bouwfysisch adviseur	Kostenadviseur	LindHorst	Opdrachtgever	Derden
Contracten										
04.02.010	Voorbereiden contracteren van participanten							X		
04.02.030	Contracteren van participanten								X	
Programma van eisen										
04.03.020	Herijken en uitwerken PvE	X		X	X	X		X		
Architectuur/bouwkunde										
04.04.010	Digitaliseren tekeningen bestaand gebouw	X								
04.04.015	Gedetailleerd opmeten bestaand gebouw	X								
04.04.018	Uitvoeren bouwtechnische inspectie bestaand gebouw	X								
04.04.020	Uitwerken stedenbouwkundige inpassing gebouw in omgeving	X								
04.04.030	Ontwerpen functionele en ruimtelijke indeling gebouw	X								
04.04.035	Ontwerpen architectonische verschijningsvorm gebouw	X								
04.04.040	Bijdrage leveren aan V&G-risico-inventarisatie en -evaluatie, Architectuur/bouwkunde	X								
04.04.050	Presenteren Voorontwerp Architectuur/bouwkunde	X								
04.04.055	Maken schetsontwerp Architectuur/bouwkunde	X								
04.04.090	Maken 3D-visualisaties Architectuur/bouwkunde	X								
04.04.110	Maken schriftelijke toelichting/rapport Voorontwerp Architectuur/bouwkunde	X								
04.04.LH.01	Archiefonderzoek relevante tekeningen en documenten	X								
04.04.LH.02	Maken voorontwerp terreininrichting	X								
04.04.LH.03	Ruimtelijke reservering voor de hoofddraagconstructie en installaties	X		O	O					
04.04.LH.04	Uitvoeren verkennend onderzoek naar daglichttoetreding	X				O				
04.04.LH.05	Advisering op gebied van circulariteit	X	X							
04.04.LH.06	Advisering op gebied van biobased materialen	X	X							
04.04.LH.07	Opstellen BCI berekening	O	X				O			
04.04.LH.08	Maken 3D-animatie 360 graden Architectuur/bouwkunde	X								
04.05.010	Opstellen visie Voorontwerp Interieur	X								
04.05.020	Maken Voorontwerp Interieur	X								
04.05.020	Presenteren Voorontwerp Interieur	X								
04.05.030	Bijdrage leveren aan V&G-risico-inventarisatie en -evaluatie, Interieur	X								
04.05.040	Maken 3D-visualisaties Interieur	X								
04.05.060	Maken schriftelijke toelichting/rapport Voorontwerp Interieur	X								
Landschap										
04.06.020	Maken Voorontwerp Landschap	X								
04.06.030	Bijdrage leveren aan V&G-risico-inventarisatie en –evaluatie, Landschap	X								
04.06.040	Maken 3D-visualisaties Landschap	X								
04.06.060	Maken schriftelijke toelichting/rapport Voorontwerp Landschap	X								
Bouwfysica en Akoestiek										
04.07.010	Ondersteunen/sturen VO-ontwikkeling op aspecten Bouwfysica					X				
04.07.020	Ondersteunen/sturen VO-ontwikkeling op aspecten Akoestiek					X				
04.07.050	Uitvoeren beschaduwingsonderzoek	X								
04.07.070	Bepalen externe geluidsbelasting					X				
04.07.090	Inventariseren behoefte maatregelen ruimteakoestiek					X				
04.07.200	Opstellen conceptuele uitgangspunten brandveiligheid					X				

		Architect	Circulariteit adviseur	Constructeur	Installatie adviseur	Bouwfysisch adviseur	Kostenadviseur	LindHorst	Opdrachtgever	Derden
04.07.LH.01	Verkennend onderzoek en advies inzake het binnenklimaat en daarbij in het bijzonder mogelijke temperatuuroverschrijdingen					X				

		Architect	Circulariteit adviseur	Constructeur	Installatie adviseur	Bouwfysisch adviseur	Kostenadviseur	LindHorst	Opdrachtgever	Derden
Constructie										
04.08.005	Digitaliseren tekeningen bestaande constructies			X						
04.08.006	Gedetailleerd (laten) opmeten bestaande constructies			X						
04.08.007	Uitvoeren technische inspectie bestaande constructies			X						
04.08.010	Maken Voorontwerp Constructies			X						
04.08.015	Opstellen ontwerpnota constructies			X						
04.08.030	Adviseren bouwkundige constructies			X						
04.08.040	Bepalen invloed sloopwerkzaamheden			X						
04.08.050	Coördineren en verwerken resultaten advisering geotechniek			X						
04.08.LH.01	De gedetailleerd opgemeten bestaande constructie toetsen aan de huidige normen en eisen			X						
Installaties										
04.09.005	Digitaliseren tekeningen bestaande installaties				X					
04.09.006	Gedetailleerd opnemen bestaande installaties				X					
04.09.007	Uitvoeren technische inspectie bestaande installaties				X					
04.09.010	Maken Voorontwerp Installaties				X					
04.09.012	Maken Voorontwerp Installaties landschap				X					
04.09.015	Bepalen installatiegeluid t.g.v. Installaties				X					
04.09.020	Bijdrage leveren aan V&G-risico-inventarisatie en -evaluatie, Installaties				X					
04.09.050	Bepalen invloed sloop- en/of renovatiewerkzaamheden op Installaties				X					
04.09.060	Maken schriftelijke toelichting/rapport Voorontwerp Installaties				X					
04.09.LH.01	Het uitwerken van het PvE tot schetsmatige ontwerptekeningen				X					
04.09.LH.02	Het uitvoeren van globale berekeningen voor de vaststelling van de hoofdafmetingen en capaciteiten van de installatiecomponenten				X					
04.09.LH.03	Netcongestie advisering in oplossingen en alternatieven				X					
04.09.LH.04	Toetsen TPvE	O	O		X	X				
04.09.LH.05	Opstellen maatwerkadvies DUMAVA				X	X				
Geotechniek										
04.10.010	Uitbrengen vooradvies funderingen			X						
04.10.LH.01	Inschakelen van en overleg met specialisten voor grondmechanica, milieutechniek e.a.			X						
04.10.LH.02	Opvragen en beoordelen offertes grondonderzoek (sonderingen etc.)			X						
04.10.LH.03	Het opnemen, opvragen of inmeten van gegevens omtrent de bestaande omgeving noodzakelijk voor het ontwerp en de uitvoering en het in tekening brengen van deze gegevens. Onder deze werkzaamheden zijn tevens begrepen: verzamelen van gegevens betreffende funderingen, bodemgesteldheid, grondwaterstanden, kabels, leidingen, werkstroken, eigendomsrechten, zakelijke rechtsverplichtingen, aansluitingen op bedrijfsnetten van openbare voorzieningen e.d.	X		X	X					
Ontwerpintegratie										
04.11.010	Coördineren en integreren deelontwerpen Voorontwerp	X						O		
04.11.020	Onderling beoordelen Voorontwerp per deelontwerp	X		X	X	X		X		
04.11.060	Maken voorlopige EPC-berekening (BENG-berekening)					X				
04.11.110	Opstellen principes voor gebouwgebonden veiligheidsvoorzieningen	X								
04.11.LH.01	Coördineren en integreren deelontwerpen integrale constructieve veiligheid		X							
04.11.LH.02	Coördineren en verwerken van de uitwerking van de praktijklokalen, inclusief inrichting en installaties	X		O	O	O				
Geld										
04.12.010	Bewaken fasebudget						O	X		
04.12.020.01	Bijdrage leveren aan bouwkostenraming, Architectuur/bouwkunde	X	O				O			
04.12.020.04	Bijdrage leveren aan bouwkostenraming, Constructies		O	X			O			
04.12.020.03	Bijdrage leveren aan bouwkostenraming, Landschap	X					O			
04.12.020.05	Bijdrage leveren aan bouwkostenraming, Installaties		O		X		O			
04.12.030	Ramen bouwkosten (incl. bezuinigingen)	O	O		X		X	O		
04.12.040	Ramen investeringskosten						O	X		
04.12.050	Adviseren kosten-kwaliteit	X		X	X	X	X	X		

		Architect	Circulariteit adviseur	Constructeur	Installatie adviseur	Bouwfysisch adviseur	Kostenadviseur	LindHorst	Opdrachtgever	Derden
04.12.070	Ramen exploitatiekosten				X		X	O		
04.12.080	Analyseren kosten-baten exploitatie				X		X	X		
04.12.100	Inventariseren subsidiemogelijkheden	X			X		O			

		Architect	Circulariteit adviseur	Constructeur	Installatie adviseur	Bouwfysisch adviseur	Kostenadviseur	LindHorst	Opdrachtgever	Derden
Organisatie/procesintegratie										
04.13.010	Organiseren project							X		
04.13.020	Sturen en bewaken project							X		
04.13.030	Voorbereiden besluitvorming faseresultaten Voorontwerp	O	O	O	O	O	O	X		
Tijd										
04.14.010	Bijdrage leveren aan planning per projectdeel	X		X	X	X		X		
04.14.020	Plannen projectdoorlooptijd en analyseren haalbaarheid opleveringsdatum							X		
Informatie en communicatie										
04.15.010	Voeren van overleg met de opdrachtgever							X		
04.15.015	Voorbereiden, voorzitten, verslagleggen van ontwerpteamvergaderingen							X		
04.15.020	Deelnemen aan ontwerpteamvergaderingen (1x per 3 wkn)	X	X	X	X			X	X	
04.15.020	Deelnemen aan ontwerpteamvergaderingen (maximaal 3 keer)					X				
04.15.024	Voorbereiden, voorzitten, verslagleggen van stuurgroepvergaderingen							X		
04.15.025	Deelnemen aan stuurgroepvergaderingen							X	X	
04.15.030	Voeren van overleg met externe specialisten	X		X	X	X		X		
04.15.040	Voeren van overleg met bevoegde instanties	X		X	X			X	X	
04.15.050	Voeren van overleg met beheerders nutsvoorzieningen				X					
04.15.060	Uitvoeren wijzigingenbeheer							X		
04.15.070	Beheren projectdocumenten							X		
04.15.080	Verzorgen presentaties aan en overleg met bewoners, gebruikers en anderen	X			O			X	X	
04.15.LH.01	Deelnemen aan projectgroepvergaderingen (1x per 3 wkn)	X						X	X	
04.15.LH.02	Deelnemen aan projectgroepvergaderingen (maximaal 1 keer)		X							
04.15.LH.03	Voorbereiden, voorzitten, verslagleggen van projectgroepvergaderingen							X	X	
Kwaliteitzorg en risico's										
04.16.010	Analyseren en behandelen projectrisico`s per projectdeel	X		X	X	X		X		
04.16.025	Opstellen kwantitatieve analyse van het Voorontwerp	X								
04.16.030	Toetsen Voorontwerp per projectdeel aan PvE en toepasselijke wettelijke regelgeving	X		X	X	X		X		
04.16.030.03	Toetsen Voorontwerp Landschap aan PvE en toepasselijke wettelijke regelgeving	X			X	X				
04.16.040	Toetsen integraal Voorontwerp aan PvE en toepasselijke wettelijke regelgeving	X		X	X	X		X		
04.16.045	Uitvoeren gecertificeerde bouwplantoets	X								
04.16.050	Analyseren en behandelen milieu-effecten	X			X	X		X		
04.16.051	Leveren informatie t.b.v. een duurzaamheidskeurmerk	X		X	X	X		O		
04.16.052	Uitvoeren eerste assessment t.b.v. een duurzaamheidskeurmerk (ten aanzien van duurzaamheidsscore)	X		X	X	X		O		
Vergunningen										
04.17.020	Uitvoeren vergunningcheck	X								
04.17.040	Indienen bescheiden t.b.v. toetsing aan bestemmingsplan of beheersverordening	X								
04.17.050	Indienen bescheiden t.b.v. welstandstoets	X								

Toelichting:

alg. Iedere taak heeft een code die voort komt uit de DNR-STB. In de DNR-STB staat per taak/code een uitgebreide omschrijving van de werkzaamheden. Taken met "LH" in de codering zijn door LindHorst opgesteld als aanvulling op de DNR-STB.

X partij voert betreffende actie uit.

O partij ondersteund in betreffende actie (verstrekt nodige advies en informatie).

FASE DEFINITIEF ONTWERP

Project Campus Sevenwolden
Projectnr 1-427
Versie 2-nov-26

		Architect	Circulariteit adviseur	Constructeur	Installatie adviseur	Bouwfysisch adviseur	Kostenadviseur	LindHorst	Opdrachtgever	Derden
Opdrachtgeving										
05.01.010	Evalueren en bijstellen beleidsuitgangspunten project							X	X	
05.01.020	Nemen besluit over resultaten en voortgang								X	
Contracten										
05.02.010	Voorbereiden contracteren van participanten							X		
05.02.020	Formuleren gewenste werkzaamheden aanvullende expertise (M-taak)							X		
05.02.030	Contracteren van participanten								X	
05.02.035	Contracteren aanvullende expertise								X	
Programma van eisen										
05.03.020	Herijken en uitwerken PvE	X		X	X	X		X		
Architectuur/bouwkunde										
05.04.020	Vastleggen definitieve stedenbouwkundige inpassing gebouw	X								
05.04.030	Vastleggen functionele en ruimtelijke indeling gebouw	X								
05.04.035	Vastleggen architectonische verschijningsvorm gebouw	X								
05.04.040	Ontwerpen globale materialisatie gebouw	X								
05.04.050	Bijdrage leveren aan herijken V&G-risico-inventarisatie en -evaluatie, Architectuur/bouwkunde	X								
05.04.060	Presenteren Definitief Ontwerp Architectuur/bouwkunde	X								
05.04.070	Maken schriftelijke toelichting op Definitief Ontwerp Architectuur/bouwkunde	X								
05.04.080	Opstellen bijdrage Architectuur/bouwkunde aan aanvraag omgevingsvergunning bouwen	X								
05.04.090	Maken 3D-visualisaties Architectuur/bouwkunde	X								
05.04.LH.01	Maken definitief ontwerp terreininrichting	X								
05.04.LH.02	Ruimtelijke integratie van de hoofddraagconstructie en installaties	X		O	O					
05.04.LH.03	Advisering op gebied van circulariteit	X	X							
05.04.LH.04	Advisering op gebied van biobased materialen	X	X							
05.04.LH.05	Herijken BCI berekening	O	X				O			
05.05.010	Maken Definitief Ontwerp Interieur	X								
05.05.010	Maken schriftelijke toelichting Definitief Ontwerp Interieur	X								
05.05.010	Presenteren Definitief Ontwerp Interieur	X								
05.05.020	Bijdrage leveren aan herijken V&G-risico-inventarisatie en -evaluatie, Interieur	X								
05.05.030	Maken 3D-visualisaties Interieur	X								
Landschap										
05.06.010	Maken Definitief Ontwerp Landschap	X								
05.06.020	Bijdrage leveren aan herijken V&G-risico-inventarisatie en -evaluatie, Landschap	X								
05.06.030	Maken 3D-visualisaties Landschap	X								
Bouwfysica en Akoestiek										
05.07.010	Ondersteunen/sturen DO-ontwikkeling op bouwfysische aspecten					X				
05.07.020	Opstellen bijdrage Bouwfysica aan aanvraag omgevingsvergunning bouwen					X				
05.07.030	Adviseren specifieke daglichtvoorzieningen	O				X				
05.07.034	Adviseren maatregelen stedenbouwfysica					X				
05.07.038	Adviseren maatregelen windhinder					X				
05.07.040	Ondersteunen/sturen DO-ontwikkeling op akoestische aspecten					X				

		Architect	Circulariteit adviseur	Constructeur	Installatie adviseur	Bouwfysisch adviseur	Kostenadviseur	LindHorst	Opdrachtgever	Derden
05.07.040	Opstellen bijdrage Akoestiek aan aanvraag omgevingsvergunning bouwen					X				
05.07.050	Adviseren bijzondere maatregelen trillingen					X				
05.07.060	Adviseren maatregelen externe geluidsbelasting					X				
05.07.070	Adviseren maatregelen geluidsuitstraling naar omgeving					X				

		Architect	Circulariteit adviseur	Constructeur	Installatie adviseur	Bouwfysisch adviseur	Kostenadviseur	LindHorst	Opdrachtgever	Derden
05.07.080	Adviseren maatregelen ruimteakoestiek					X				
05.07.200	Herijken en eventueel aanpassen brandveiligheidsplan					X				
05.07.210	Maken berekeningen brandveiligheid (conform Bouwbesluit)					X				
05.07.220	Specificeren eisen aan materialen en constructies uit oogpunt van brandveiligheid					X				
05.07.230	Opstellen uitgangspunten brandveiligheidsinstallatie					X				
05.07.240	Controleren principedetails op brandveiligheidsaspecten					X				
05.07.250	Opstellen bewakingsplan					X				
05.07.260	Opstellen aanvraagrapportage brandveiligheid t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning voor de bouwactiviteit				O	X				
05.07.LH.01	Berekenen equivalente daglichttoetreding	O				X				
Constructie										
05.08.010	Maken Definitief Ontwerp Constructies			X						
05.08.015	Maken schriftelijke toelichting Definitief Ontwerp Constructies			X						
05.08.020	Bijdrage leveren aan herijken V&G-risico-inventarisatie en -evaluatie, Constructies			X						
05.08.030	Opstellen bijdrage Constructie aan de aanvraag omgevingsvergunning bouwen			X						
05.08.040	Adviseren bouwkundige constructies			X						
05.08.050	Berekenen invloeden sloopwerkzaamheden (indien van toepassing)			X						
05.08.060	Opstellen adviezen voorzieningen bestaande omgeving			X						
05.08.080	Coördineren en verwerken resultaten advisering geotechniek			X						
Installaties										
05.09.010	Maken Definitief Ontwerp Installaties				X					
05.09.010	Maken schriftelijke toelichting Definitief Ontwerp Installaties				X					
05.09.012	Maken Definitief Ontwerp Installaties landschap (terrein)				X					
05.09.015	Adviseren maatregelen installatiegeluid t.g.v. Installaties				X					
05.09.020	Bijdrage leveren aan herijken V&G-risico-inventarisatie en -evaluatie, Installaties				X					
05.09.030	Opstellen bijdrage Installaties aan de aanvraag omgevingsvergunning bouwen				X					
05.09.040	Opnemen te slopen/te renoveren Installaties (indien van toepassing)				X					
05.09.060	Maken tekeningen installatieruimten en leidingschachten				X					
05.09.070	Aangeven consequenties W-installaties				X					
05.09.080	Maken aanvullende berekeningen E-installaties				X					
05.09.090	Nader uitwerken Definitief Ontwerp Transportinstallaties				X					
05.09.LH.01	Netcongestie advisering in oplossingen en alternatieven				X					
05.09.LH.02	Toetsen TPvE	O	O		X	X				
05.09.LH.03	Herijken maatwerkadvies DUMAVA				X	X				
Geotechniek										
05.10.010	Uitbrengen funderingsadvies			X						
05.10.020	Uitbrengen bouwputadvies			X						
05.10.030	Uitbrengen bemalingadvies			X						
05.10.040	Uitbrengen grondwerkadviezen			X						
05.10.050	Uitbrengen advies grondwatergedrag			X						
05.10.060	Maken schriftelijke toelichting geotechnische adviezen			X						
Ontwerpintegratie										
05.11.010	Controleren (ruimtelijke) samenhang deelontwerpen	X		X	X	X		X		
05.11.010	Optimaliseren gebouwprestaties	X		X	X	X		X		
05.11.010	Coördineren raakvlakken deelontwerpen (clash controle)	X								
05.11.020	Onderling beoordelen Definitief Ontwerp per deelontwerp	X		X	X	X		X		
05.11.030	Maken definitieve EPC-berekening (BENG-berekening)					X				
05.11.040	Plenair bespreken en integreren V&G-risico-inventarisaties participanten	X		X	X	X		X		
05.11.040	Opstellen/aanvullen V&G-dossier	X								
05.11.040	Sturen V&G-risico-inventarisaties door participanten	X		X	X	X				
05.11.090	Maken voorstel sluit- en beveiligingsplan	X			O	O			O	
05.11.100	Ontwerpen/voorbereiden gebouwgebonden veiligheidsvoorzieningen	X								
05.11.110	Verkennen toegankelijkheid bouwterrein	X								
05.11.LH.01	Aanvragen Energielabel volgens detailmethodiek BRL9500-06				X					

		Architect	Circulariteit adviseur	Constructeur	Installatie adviseur	Bouwfysisch adviseur	Kostenadviseur	LindHorst	Opdrachtgever	Derden
05.11.LH.02	Maken van variantberekeningen voor aanvullende duurzaamheidsmaatregelen				X	O				
05.11.LH.03	DO uitwerken in 3d, uitwisselbaar middels ifc	X		X	X					
05.11.LH.04	Coördinatie van deelontwerpen in 3d	X								
05.11.LH.05	Clash controle met alle deelontwerpen	X		X	X	X		O		
05.11.LH.06	Overleg en afstemming uitkomst clash controle	X		X	X	X		O		
05.11.LH.07	Coördineren en integreren deelontwerpen integrale constructieve veiligheid		X							
05.11.LH.08	Coördineren en verwerken van de uitwerking van de praktijklokalen, inclusief inrichting en installaties	X		O	O	O				
Geld										
05.12.010	Bewaken fasebudget						O	X		
05.12.020.01	Bijdragen aan begroting bouwkosten Architectuur	X	O				O			
05.12.020.02	Bijdragen aan begroting bouwkosten Interieur	X					O			
05.12.020.03	Bijdragen aan begroting bouwkosten Landschap	X					O			
05.12.020.04	Bijdragen aan begroting bouwkosten Constructies		O	X			O			
05.12.020.05	Bijdragen aan begroting bouwkosten Installaties		O		X	X	O			
05.12.030	Begroten bouwkosten DO (incl. bezuinigingen)	O	O		X		X	O		
05.12.040	Ramen investeringskosten						O	X		
05.12.040	Adviseren investeringskosten				X		X	X		
05.12.050	Adviseren kosten-kwaliteit	X		X	X	X	X	X		
05.12.070	Ramen exploitatiekosten	O			X		X	O		
05.12.080	Analyseren kosten-baten exploitatie				X		X	X		
05.12.090	Inventariseren financieringsmogelijkheden project							O	X	
05.12.100	Opstellen subsidieaanvragen				O		O		X	
Organisatie/procesintegratie										
05.13.010	Herijken en waar nodig aanpassen projectorganisatie							X		
05.13.010	Beheren projectorganisatie							X		
05.13.020	Sturen en bewaken fase Definitief ontwerp							X		
05.13.020	Herijken en uitwerken Plan van Aanpak project							X		
05.13.030	Adviseren inzake besluitvorming over de voortgang van het project							X		
05.13.030	Adviseren inzake besluitvorming over faseresultaten Definitief ontwerp							X		
05.13.LH.01	Organiseren project							X		
Tijd										
05.14.010	Bijdrage leveren aan herijken planning doorlooptijd per projectdeel (cluster)	X		X	X	X		X		
05.14.020	Analyseren haalbaarheid opleveringsdatum							X		
05.14.020	Herijken projectplanning							X		
Informatie en communicatie										
05.15.001	Opstellen en beheren informatie- en communicatieplan fase Definitief ontwerp							X		
05.15.010	Voeren van overleg met de opdrachtgever							X		
05.15.012	Voeren van overleg over financiering en subsidies				O			O	X	
05.15.015	Voorbereiden, voorzitten, verslagleggen van ontwerpteamvergaderingen							X		
05.15.020	Deelnemen aan ontwerpteamvergaderingen (1x per 3 wkn)	X	X	X	X			X	X	
05.15.024	Voorbereiden, voorzitten, verslagleggen van stuurgroepvergaderingen							X	X	
05.15.025	Deelnemen aan stuurgroepvergaderingen							X	X	
05.15.030	Voeren van overleg met externe specialisten	X		X	X	X		X		
05.15.040	Voeren van overleg met bevoegde instanties	X		X	X	X		X		
05.15.050	Voeren van overleg met beheerders nutsvoorzieningen				X					
05.15.060	Verwerken wijzigingsbesluiten	X		X	X	X				
05.15.060	Managen wijzigingen							X		
05.15.070	Beheren procesdocumenten							X		
05.15.070	Beheren productdocumenten							X		
05.15.080	Voeren van overleg met bewoners, gebruikers en anderen	X						O	X	
05.15.080	Verzorgen voorlichting aan en inspraak van bewoners, gebruikers en anderen	X						O	X	
05.15.090	Begeleiden en/of adviseren van bewoners, gebruikers en anderen	X						O	X	
05.15.LH.01	Voorbereiden, voorzitten, verslagleggen van projectgroepvergaderingen							X		

		Architect	Circulariteit adviseur	Constructeur	Installatie adviseur	Bouwfysisch adviseur	Kostenadviseur	LindHorst	Opdrachtgever	Derden
05.15.LH.02	Deelnemen aan projectgroepvergaderingen (1x per 3 wkn)	X						X	X	
05.15.LH.03	Deelnemen aan projectgroepvergaderingen (1x)		X		X					

		Architect	Circulariteit adviseur	Constructeur	Installatie adviseur	Bouwfysisch adviseur	Kostenadviseur	LindHorst	Opdrachtgever	Derden
05.15.LH.04	Deelnemen aan ontwerpteamvergaderingen (maximaal 2 keer)					X				
Kwaliteitzorg en risico's										
05.16.010	Analyseren en behandelen projectrisico`s per projectdeel (cluster)	X		X	X	X		X		
05.16.022	Analyseren en behandelen milieu-effecten							X		
05.16.024	Leveren informatie t.b.v. een duurzaamheidskeurmerk				X	O				
05.16.025	Herijken en aanvullen assessment (ten aanzien van duurzaamheidsscore)				X	O				
05.16.040	Toetsen integraal Definitief Ontwerp aan PvE en toepasselijke wettelijke regelgeving	X		X	X	X		X		
05.16.045	Uitvoeren gecertificeerde bouwplantoets	X								
05.16.050	Herijken oppervlakte analyse gebouw	X								
05.16.050	Herijken oppervlakteanalyse terrein	X								
05.16.050	Herijken analyse gebouwvormfactoren	X								
Vergunningen										
05.17.020	Herijken vergunningcheck via Omgevingsloket-online	X								
05.17.030	Sturen en bewaken vergunningaanvragen	X						O		
05.17.040	Aanvragen omgevingsvergunning bouwen	X								
05.17.050	Opstellen aanvragen eventuele overige vergunningen	X								
05.17.LH.01	Opstellen BLVC-plan t.b.v. omgevingsvergunning (indien van toepassing)	X								

Toelichting:

alg. Iedere taak heeft een code die voort komt uit de DNR-STB. In de DNR-STB staat per taak/code een uitgebreide omschrijving van de werkzaamheden. Taken met "LH" in de codering zijn door LindHorst opgesteld als aanvulling op de DNR-STB.

X partij voert betreffende actie uit.

O partij ondersteund in betreffende actie (verstrekt nodige advies en informatie).

FASE TECHNISCH ONTWERP / BESTEK

Project Campus Sevenwolden
Projectnr 1-427
Versie 2-nov-26

		Architect	Circulariteit adviseur	Constructeur	Installatie adviseur	Bouwfysisch adviseur	Kostenadviseur	LindHorst	Opdrachtgever	Derden
Opdrachtgeving										
06.01.010	Evalueren en bijstellen beleidsuitgangspunten project								X	
06.01.020	Nemen besluit over resultaten en voortgang								X	
Contracten										
06.02.010	Voorbereiden contracteren van participanten							X		
06.02.030	Contracteren van participanten								X	
Architectuur/bouwkunde										
06.04.030	Uitwerken Technisch Ontwerp Architectuur/bouwkunde	X								
06.04.070	Bijdrage leveren aan herijken V&G-risico-inventarisatie en -evaluatie, Architectuur/bouwkunde	X								
06.04.085	Leveren bijdrage Architectuur/bouwkunde aan Aanvullende Administratieve Bepalingen	X								
06.04.100	Maken (deel)bestek Architectuur/bouwkunde	X								
06.04.110	Maken 3D-visualisaties Architectuur/bouwkunde	X								
06.04.120	Integreren door derden aan te leveren installatiecomponenten	X								
06.04.130	Maken splitsingstekeningen	X								
06.04.140	Maken gedetailleerde slooptekeningen Architectuur/bouwkunde (indien van toepassing)	X								
06.04.150	Maken sloopbestek Architectuur/bouwkunde (indien van toepassing)	X								
06.04.LH.01	Herijken BCI berekening	O	X				O			
06.05.010	Uitwerken Technisch Ontwerp Interieur	X								
06.05.030	Aanleveren technische specificaties Interieur, tb.v. bestek	X								
06.05.050	Bijdrage leveren aan herijken V&G-risico-inventarisatie en -evaluatie, Interieur	X								
06.05.060	Leveren bijdrage Interieur aan Aanvullende Administratieve Bepalingen	X								
06.05.070	Maken (deel)bestek Interieur	X								
06.05.080	Maken 3D-visualisaties Interieur	X								
Landschap										
06.06.010	Maken Technisch Ontwerp Landschap	X								
06.06.040	Opstellen technische specificaties Landschap	X								
06.06.060	Bijdrage leveren aan herijken V&G-risico-inventarisatie en -evaluatie, Landschap	X								
06.06.070	Leveren bijdrage Landschap aan Aanvullende Administratieve Bepalingen	X								
06.06.075	Maken Bestek Landschap	X								
Bouwfysica en Akoestiek										
06.07.010	Beoordelen technische oplossingen diverse projectdelen t.a.v. bouwfysische aspecten					X				
06.07.010	Maken definitieve berekeningen t.a.v. bouwfysische aspecten					X				
06.07.030	Beoordelen technische oplossingen t.a.v. akoestische basisaspecten					X				
06.07.030	Maken definitieve berekeningen t.a.v. akoestische basisaspecten					X				
06.07.040	Ondersteunen technisch specificeren en dimensioneren specifieke maatregelen daglichtvoorzieningen					X				
06.07.050	Ondersteunen technisch specificeren en dimensioneren maatregelen stedenbouwfysica					X				
06.07.060	Ondersteunen technisch specificeren en dimensineren maatregelen windhinder					X				

		Architect	Circulariteit adviseur	Constructeur	Installatie adviseur	Bouwfysisch adviseur	Kostenadviseur	LindHorst	Opdrachtgever	Derden
06.07.070	Ondersteunen technisch specificeren en dimensioneren bijzondere maatregelen trillingen					X				
06.07.080	Ondersteunen technisch specificeren en dimensioneren maatregelen geluidsuitstraling naar omgeving					X				
06.07.090	Ondersteunen technisch specificeren en dimensioneren maatregelen installatiegeluid					X				
06.07.100	Ondersteunen technisch specificeren en dimensioneren maatregelen ruimteakoestiek					X				
06.07.110	Ondersteunen technisch specificeren en dimensioneren maatregelen externe geluidsbelasting					X				
06.07.200	Herijken en eventueel aanpassen brandveiligheidsplan					X				
06.07.210	Controleren TO-documenten op brandveiligheidsaspecten					X				
Constructie										
06.08.010	Maken hoofdberekeningen Technisch Ontwerp Constructies			X						
06.08.010	Verwerken van wijzigingen Technisch Ontwerp Constructies			X						
06.08.010	Maken Technisch Ontwerp Constructies			X						
06.08.015	Maken schriftelijke toelichting op Technisch Ontwerp Constructies (bij afwijkingen op DO)			X						
06.08.020	Indien van toepassing: leveren aanvullende informatie t.b.v. omgevingsvergunning bouw			X						
06.08.030	Leveren bijdrage Constructies aan Aanvullende Administratieve Bepalingen			X						
06.08.030	Aanleveren technische specificaties Constructies, t.b.v. bestek			X						
06.08.050	Bijdrage leveren aan herijken V&G-risico-inventarisatie en -evaluatie, Constructies			X						
06.08.060	Adviseren incl. berekeningen bouwkundige (hulp)constructies (incl. o.a. hulpstaal)			X						
06.08.090	Maken overzichtstekeningen geprefabriceerde beton-, staal-, hout- en/of metselconstructies			X						
06.08.100	Maken gedetailleerde slooptekeningen Constructies (indien van toepassing)			X						
06.08.110	Specificeren maatregelen sloop/renovatie Constructies (indien van toepassing)			X						
06.08.120	Maken sloopbestek Constructies			X						
06.08.140	Coördineren en verwerken resultaten advisering geotechniek			X						
Installaties										
06.09.010	Maken bestektekeningen Installaties				X					
06.09.010	Maken schriftelijke toelichting op Technisch Ontwerp Installaties (bij afwijkingen op DO)				X					
06.09.010	Maken gedetailleerde berekeningen Installaties				X					
06.09.020	Maken Technisch Ontwerp Installaties Landschap				X					
06.09.030	Aanleveren technische specificaties Installaties, t.b.v. bestek				X					
06.09.040	Indien van toepassing: leveren aanvullende informatie t.b.v. omgevingsvergunning bouw				X					
06.09.050	Bijdrage leveren aan herijken V&G-risico-inventarisatie en -evaluatie, Installaties				X					
06.09.055	Maken tekeningen leidingschachten				X					
06.09.055	Maken tekeningen installatieruimten				X					
06.09.058	Nader uitwerken Technisch Ontwerp Transportinstallaties				X					
06.09.060	Maken bestektekeningen voor functioneel ontwerp Installaties				X					
06.09.080	Maken bestek Installaties				X					
06.09.090	Maken gedetailleerde slooptekeningen Installaties (indien van toepassing)				X					
06.09.100	Maken sloopbestek Installaties (indien van toepassing)				X					
06.09.110	Specificeren maatregelen sloop/renovatie Installaties (indien van toepassing)				X					
06.09.LH.01	Toets TPvE	O	O		X	X				
06.09.LH.02	Herijken maatwerkadvies DUMAVA				X	X				
Geotechniek										
06.10.010	Updaten funderingsadvies			X						
06.10.020	Maken Technisch Ontwerp bouwput			X						

		Architect	Circulariteit adviseur	Constructeur	Installatie adviseur	Bouwfysisch adviseur	Kostenadviseur	LindHorst	Opdrachtgever	Derden
06.10.030	Maken Technisch Ontwerp bemaling			X						
06.10.040	Maken Technisch Ontwerp drainage			X						
Ontwerpintegratie										
06.11.010	Controleren (ruimtelijke) samenhang deelontwerpen	X		X	X	X		X		
06.11.010	Coördineren raakvlakken deelontwerpen	X								
06.11.020	Onderling beoordelen Technisch Ontwerp per deelontwerp	X		X	X	X		X		
06.11.030	Evalueren/bijstellen definitieve EPC-berekening (BENG-berekening)					X				
06.11.080	Opstellen/aanvullen V&G-dossier	X								
06.11.080	Opstellen V&G-plan ontwerpfase	X								
06.11.080	Sturen V&G-risico-inventarisaties door participanten	X		X	X	X				
06.11.081	Integreren technische specificaties	X		X	X	X				
06.11.100	Samenvoegen Aanvullende Administratieve Bepalingen en technische specificaties tot Bestek	X			X					
06.11.120	Maken definitief sluit- en beveiligingsplan	X			O				O	
06.11.LH.01	Clash controle met alle deelontwerpen	X		X	X	X		O		
06.11.LH.02	Overleg en afstemming uitkomst clash controle	X		X	X	X		O		
06.11.LH.03	Coördineren en integreren deelontwerpen integrale constructieve veiligheid		X							
06.11.LH.04	Coördineren en verwerken van de uitwerking van de praktijklokalen, inclusief inrichting en installaties	X		O	O	O				
Geld										
06.12.020.03	Bijdragen aan begroting bouwkosten, Landschap	X					O			
06.12.010	Bewaken fasebudget						O	X		
06.12.100	Opstellen subsidieaanvragen	O		O	O	O	O	O	X	
06.12.050	Adviseren kosten-kwaliteit	X		X	X	X	X	X		
Organisatie/procesintegratie										
06.13.030	Adviseren inzake besluitvorming over faseresultaten Technisch ontwerp							X		
06.13.030	Adviseren inzake besluitvorming over de voortgang van het project							X		
Tijd										
06.14.010	Bijdragen aan herijken planning doorlooptijd per projectdeel (cluster)	X		X	X	X		X		
06.14.020	Herijken projectplanning							X		
Informatie en communicatie										
06.15.001	Opstellen en beheren informatie- en communicatieplan fase Technisch ontwerp / Bestek							X		
06.15.010	Voeren van overleg met de opdrachtgever							X		
06.15.015	Voorbereiden, voorzitten, verslagleggen van ontwerpteamvergaderingen							X		
06.15.020	Deelnemen aan ontwerpteamvergaderingen (1x per 3 weken)	X	X	X	X			X	O	
06.15.025	Voorbereiden, voorzitten, verslagleggen van stuurgroepvergaderingen							X		
06.15.027	Deelnemen aan stuurgroepvergaderingen							X	X	
06.15.030	Voeren van overleg met externe specialisten	X		X	X			X		
06.15.040	Voeren van overleg met bevoegde instanties	X		X	X			X		
06.15.050	Voeren van overleg met beheerders nutsvoorzieningen				X					
06.15.060	Managen wijzigingen							X		

		Architect	Circulariteit adviseur	Constructeur	Installatie adviseur	Bouwfysisch adviseur	Kostenadviseur	LindHorst	Opdrachtgever	Derden
06.15.060	Verwerken wijzigingsbesluiten	X		X	X	X		X		
06.15.070	Beheren procesdocumenten							X		
06.15.070	Beheren productdocumenten							X		
06.15.075	Voeren van overleg over financiering en subsidies	O		O	O	O	O	O	X	
06.15.080	Voeren van overleg met bewoners, gebruikers en anderen	X						O	X	
06.15.080	Verzorgen voorlichting aan en inspraak van bewoners, gebruikers en anderen	X						O	X	
06.15.090	Begeleiden en/of adviseren van bewoners, gebruikers en anderen	X						O	X	
Kwaliteitszorg en risico's										
06.16.025	Herijken en aanvullen assessment (ten aanzien van duurzaamheidsscore)				X	O				
06.16.040	Toetsen integraal Technisch Ontwerp aan PvE en toepasselijke wettelijke regelgeving	X		X	X	X		X		
Vergunningen										
06.17.020	Sturen en bewaken vergunningaanvragen	X								
06.17.050	Opstellen aanvragen eventuele overige vergunningen	X								
06.17.070	Indien van toepassing: indienen aanvullende gegevens en bescheiden t.b.v. omgevingsvergunning bouw	X								

Toelichting:

alg. Iedere taak heeft een code die voort komt uit de DNR-STB. In de DNR-STB staat per taak/code een uitgebreide omschrijving van de werkzaamheden. Taken met "LH" in de codering zijn door LindHorst opgesteld als aanvulling op de DNR-STB.

X partij voert betreffende actie uit.

O partij ondersteund in betreffende actie (verstrekt nodige advies en informatie).

FASE PRIJS- EN CONTRACTVORMING

Project Campus Sevenwolden
Projectnr 1-427
Versie 2-nov-26

		Architect	Circulariteit adviseur	Constructeur	Installatie adviseur	Bouwfysisch adviseur	Kostenadviseur	LindHorst	Opdrachtgever	Derden
Opdrachtgeving										
07.01.010	Evalueren en bijstellen beleidsuitgangspunten project								X	
07.01.020	Nemen besluiten over resultaten en voortgang								X	
Contracten										
07.02.010	Voorbereiden contracteren van participanten							X		
07.02.030	Contracteren van participanten								X	
07.02.100	Selecteren van gegadigden en uitnodigen voor inschrijving (bij voorselectie of niet-openbare aanbesteding)							O	X	
07.02.100	Organiseren/houden van inlichtingen en/of aanwijzingen							X		
07.02.100	Houden aanbesteding / beoordelen inschrijvingen							X		
07.02.100	Opstellen gunningsadvies							X		
07.02.100	Bekend maken (bij openbare aanbesteding)							X	X	
07.02.LH.01	Verstrekken van aanbestedingsstukken per projectdeel (tekeningen, bestekken, enz.)	X		X	X	X				
07.02.LH.02	Het geven van inlichtingen en aanwijzingen op de door de adviseur verzorgde contractstukken, n.a.v. nota's van inlichtingen en/of aanwijzing	X		X	X	X				
Architectuur/ bouwkunde										
07.04.020	Beoordelen van door aanbieders ingediende alternatieven Architectuur/bouwkunde	X								
07.04.030	Verwerken wijzigingen in ontwerp Architectuur/bouwkunde n.a.v. de aanbesteding	X								
07.05.010	Beoordelen van door aanbieder(s) ingediende alternatieven Interieur	X								
07.05.020	Verwerken wijzigingen in ontwerp Interieur n.a.v. de aanbesteding	X								
	Beoordelen aanbestedingsstukken uitvoer									
Bouwfysica, Akoestiek en Brandveiligheid										
07.07.010	Beoordelen van door aanbieder(s) ingediende alternatieven op bouwfysische aspecten					X				
07.07.020	Beoordelen van aanpassingen ontwerp aan prijsvorming op bouwfysische aspecten					X				
07.07.030	Beoordelen van door aanbieder(s) ingediende alternatieven op akoestische aspecten					X				
07.07.040	Beoordelen van aanpassingen ontwerp aan prijsvorming op akoestische aspecten					X				
Constructie										
07.08.010	Beoordelen van door aanbieder(s) ingediende alternatieven Constructies			X						
07.08.020	Verwerken wijzigingen in ontwerp Constructies			X						
Installaties										
07.09.010	Beoordelen van door aanbieder(s) ingediende alternatieven Installaties				X					
07.09.030	Begeleiden en controleren ontwerp installaties n.a.v. aanbesteding				X					
Ontwerpintegratie										

		Architect	Circulariteit adviseur	Constructeur	Installatie adviseur	Bouwfysisch adviseur	Kostenadviseur	LindHorst	Opdrachtgever	Derden
07.11.010	Coördineren consequenties van alternatieven/wijzigingen op raakvlakken projectdelen	X		X	X	X		X		
07.11.030	Integreren geaccepteerde wijzigingen en alternatieven	X		X	X	X		X		
Geld										
07.12.010	Bewaken fasebudget						O	X		
07.12.020	Beoordelen inschrijving per projectdeel (cluster)	X	X	O	X		X	X		
07.12.050	Herijken raming exploitatiekosten						X	O		
07.12.080	Uitwerken subsidieaanvragen	O	O	O	O	O	O	O	X	
07.12.LH.01	Analyse en controle inschrijfbegroting	X			X		X			
07.12.LH.02	Advisering bezuinigingen (indien van toepassing)	X		X	X	X	X	O		
Organisatie/procesintegratie										
07.13.020	Herijken en uitwerken Plan van Aanpak project							X		
Informatie en Communicatie										
07.15.010	Bijwonen van de aanbesteding							X	X	
07.15.050	Deelnemen aan stuurgroepvergaderingen							X	X	
07.15.050	Managen wijzigingen							X		
07.15.070	Voorbereiden, voorzitten, verslagleggen van stuurgroepvergaderingen							X		
07.15.LH.01	Beoordelen van de inschrijvingen van uitvoerende partijen op de kwalitatieve gunningscriteria	X	X	X	X	X	X	X	X	
Kwaliteitszorg en risico's										
07.16.040	Vrijgeven integraal aangepast ontwerp na prijsvorming							O	X	

Toelichting:

alg. Iedere taak heeft een code die voort komt uit de DNR-STB. In de DNR-STB staat per taak/code een uitgebreide omschrijving van de werkzaamheden. Taken met "LH" in de codering zijn door LindHorst opgesteld als aanvulling op de DNR-STB.

X partij voert betreffende actie uit.

O partij ondersteund in betreffende actie (verstrekt nodige advies en informatie).

FASE UITVOERING - UITVOERINGSGEREED ONTWERP

Project Campus Sevenwolden
Projectnr 1-427
Versie 2-nov-26

		Architect	Circulariteit adviseur	Constructeur	Installatie adviseur	Bouwfysisch adviseur	Kostenadviseur	LindHorst	Opdrachtgever	Derden
Opdrachtgeving										
08.01.010	Evalueren en bijstellen beleidsuitgangspunten project								X	
08.01.020	Nemen besluiten over resultaten en voortgang								X	
Contracten										
08.02.020	Voorbereiden contracteren van participanten							X		
08.02.040	Contracteren van participanten								X	
Architectuur/ bouwkunde										
08.04.010	Maken vormtekeningen buiten de bouwplaats te vervaardigen bouwkundige componenten t.b.v. start bouw	X								
08.04.010	Uitvoeringsgereed maken Technisch Ontwerp Architectuur/bouwkunde t.b.v. start bouw	X								
08.04.030	Maken overige bouwuitvoeringstekeningen Architectuur/bouwkunde	X								
08.04.030	Maken overige vormtekeningen buiten de bouwplaats te vervaardigen bouwkundige componenten	X								
08.04.110	Maken productietekeningen buiten de bouwplaats te vervaardigen bouwkundige componenten	X								
08.04.130	Maken revisietekeningen bouwkundig werk	X								
08.04.140	Controleren gedetailleerde uitwerkingen van derden op bouwkundige en architectonische consequenties	X								
08.04.LH.01	Doorvoeren planoptimalisatie/ bezuinigingen voortkomend uit de aanbesteding.	X		X	O					
08.04.LH.02	Doorvoeren wijzigingen voortkomend uit de aanbesteding (nota van inlichtingen)	X		X	O					
08.04.LH.03	Opstellen pragmatische demontagehandleiding	X	X	O	O	O				
08.05.010	Maken bouwuitvoeringstekeningen Interieur	X								
08.05.070	Maken revisietekeningen Interieur	X								
Landschap										
08.06.010	Uitvoeringsgereed maken Technisch Ontwerp Landschap	X								
08.06.070	Maken revisietekeningen Landschap	X								
Bouwfysica, Akoestiek en Brandveiligheid										
08.07.010	Ondersteunen ontwerpteam op bouwfysische aspecten					X				
08.07.010	Controleren relevante werktekeningen op bouwfysische aspecten					X				
08.07.020	Controleren relevante werktekeningen op akoestische aspecten					X				
08.07.020	Ondersteunen ontwerpteam op akoestische aspecten					X				
08.07.100	Herijken en eventueel aanpassen brandveiligheidsplan					X				
08.07.110	Controleren UO-documenten op brandveiligheidsaspecten					X				
Constructie										
08.08.010	Opstellen uitgangspunten detailontwerp Constructies			X						
08.08.020	Opstellen overzicht belastingen			X						
08.08.030	Uitvoeringsgereed maken van palenplannen, dan wel funderingen op staal			X						
08.08.035	Bewaken constructieve samenhang van verschillende constructies op basis van Toetsprotocol Constructieve Samenhang			X						
08.08.040.03	Maken detailberekeningen (in het werk gestorte betonconstructies)			X						
08.08.040.04	Maken overzichtstekeningen (in het werk gestorte betonconstructies)			X						
08.08.040.05	Maken detailtekeningen van de vorm van in het werk gestorte betonconstructies			X						

		Architect	Circulariteit adviseur	Constructeur	Installatie adviseur	Bouwfysisch adviseur	Kostenadviseur	LindHorst	Opdrachtgever	Derden
08.08.040.06	Maken detailtekeningen wapening (in het werk gestorte betonconstructies)			X						
08.08.040.08	Beoordelen van sparingstekeningen			X						

		Architect	Circulariteit adviseur	Constructeur	Installatie adviseur	Bouwfysisch adviseur	Kostenadviseur	LindHorst	Opdrachtgever	Derden
08.08.040.09	Aangeven voorzieningen voor sparingen e.d. (in het werk gestorte betonconstructies)			X						
08.08.120	Herijken berekeningen constructief metselwerk en constructies van overige materialen (aluminium, glas enzovoort)			X						
08.08.160	Maken van detailtekeningen en -berekeningen bouwkundige constructies			X						
08.08.170	Maken revisietekeningen Constructies			X						
08.08.LH.01	Herijken berekeningen en tekeningen hoofddraagconstructie			X						
08.08.LH.02	Controleren van constructieve werktekeningen aannemer			X						
08.08.LH.03	Overleg tot het verkrijgen van de vereiste goedkeuring van officiële instanties			X						
Installaties										
08.09.LH.01	Controleren van berekeningen en werktekeningen installaties				X					
08.09.LH.02	Beoordelen van installatietechnische alternatieven, voorgesteld door derden				X					
Ontwerpintegratie										
08.11.010	Controleren (ruimtelijke) samenhang deelontwerpen	X		X	X	X		X		
08.11.010	Optimaliseren gebouwprestaties	X		X	X	X				
08.11.010	Coördineren raakvlakken deelontwerpen (clash controle)	X								
08.11.015	Onderling beoordelen Uitvoeringsgereed Ontwerp per deelontwerp	X		X	X	X		X		
08.11.LH.01	Controleren van relevante werktekeningen aannemer en installateur	X			X					
04.11.LH.02	Coördineren en integreren deelontwerpen integrale constructieve veiligheid	X	X	O	O	O				
06.11.LH.03	Coördineren en verwerken van de uitwerking van de praktijklokalen, inclusief inrichting en installaties									
Geld										
08.12.LH.01	Bewaken stichtingskosten						O	X		
08.12.LH.02	Het controleren van opgevoerd meer/minderwerk.						X	X		
08.12.LH.03	Het controleren van door bouwkundige aannemer opgevoerd meer/minderwerk	X		O			X			
08.12.LH.04	Het controleren van door installateur opgevoerd meer/minderwerk				X		X			
Organisatie/procesintegratie										
08.13.020	Herijken en uitwerken Plan van Aanpak project							X		
Tijd										
08.14.020	Bewaken planning projectdoorlooptijd							X		
08.14.020	Herijken analyse haalbaarheid opleveringsdatum							X		
Informatie en Communicatie										
08.15.010	Deelnemen aan stuurgroepvergaderingen							X	X	
08.15.015	Voorbereiden, voorzitten, verslagleggen van stuurgroepvergaderingen							X		
08.15.020	Voeren van overleg met opdrachtgever							X		
08.15.065	Voeren van gebruikers- en/of bewonersoverleg	O						O	X	
08.15.070	Voeren van overleg over financiering en subsidies				O			O	X	
08.15.100	Voeren van overleg met beheerders nutsvoorzieningen				X					
08.15.LH.01	Deelnemen aan bouwvergaderingen	X		X	X			X		
08.15.LH.02	Voorbereiden, voorzitten, verslagleggen van bouwvergaderingen							X		

		Architect	Circulariteit adviseur	Constructeur	Installatie adviseur	Bouwfysisch adviseur	Kostenadviseur	LindHorst	Opdrachtgever	Derden
Kwaliteitszorg en risico's										
08.16.010	Herijken en behandelen projectrisico`s per projectdeel (cluster)	X		X	X	X		X		
08.16.030	Herijken en behandelen milieu-effecten							X		
08.16.044	Leveren aanvullende informatie t.b.v. een duurzaamheidskeurmerk				X	O				
08.16.045	Herijken en aanvullen assessment				X	O				
08.16.050	Toetsen Uitvoeringsgereed Ontwerp per projectdeel aan PvE en toepasselijke wettelijke regelgeving (cluster)	X		X	X	X		X		
08.16.055	Integreren conclusies toetsingen per projectdeel	X		X	X	X				
08.16.060	Controleren werk- en productietekeningen van derden	X		X	X			X		
08.16.070	Controleren tekeningen prefab constructies op maatvoering en uiterlijk	X		X	X					
08.16.080	Controleren Interieurtekeningen van derden	X								
08.16.090	Controleren tekeningen, berekeningen en staten Landschap van derden	X								
08.16.101	Controleren constructietekeningen en –berekeningen van derden / 100% controle			X						
08.16.105	Op hoofdlijnen controleren van berekeningen Installaties van derden				X					
08.16.105	Op hoofdlijnen controleren van detail- en werktekeningen Installaties van derden				X					
08.16.105	Op hoofdlijnen controleren keuzen van apparatuur en componenten Installaties				X					
08.16.110	Controleren van sparingstekeningen Installaties			X	X					
Vergunningen										
08.17.010	Uitvoeren vergunningenplan							X		
08.17.015	Plannen, sturen en bewaken vergunningen	X						X		
08.17.020	Indienen geactualiseerde tekeningen en berekeningen t.b.v. vergunningen	X								
08.17.025	Indienen later te verstrekken gegevens en bescheiden van derden t.b.v. vergunningen	X								
08.17.040	Opstellen van gegevens voor de gebruiksvergunning	X			X	O		O		

Toelichting:

alg. Iedere taak heeft een code die voort komt uit de DNR-STB. In de DNR-STB staat per taak/code een uitgebreide omschrijving van de werkzaamheden. Taken met "LH" in de codering zijn door LindHorst opgesteld als aanvulling op de DNR-STB.

X partij voert betreffende actie uit.

O partij ondersteund in betreffende actie (verstrekt nodige advies en informatie).

FASE UITVOERING EN DIRECTIEVOERING

Project Campus Sevenwolden
Projectnr 1-427
Versie 2-nov-26

		Architect	Circulariteit adviseur	Constructeur	Installatie adviseur	Bouwfysisch adviseur	Kostenadviseur	LindHorst	Opdrachtgever	Derden
Opdrachtgeving										
09.01.010	Evalueren en bijstellen beleidsuitgangspunten project								X	
09.01.020	Nemen besluiten over resultaten en voortgang								X	
Contracten										
09.02.020	Voorbereiden contracteren van eventuele aanvullende expertise							X		
09.02.045	Contracteren aanvullende expertise								X	
09.02.050	Verlenen opdrachten besteding stelposten op advies van de Directie								X	
Architectuur/ bouwkunde										
09.04.010	Afleggen incidentele werkbezoeken Architectuur/bouwkunde	X								
09.04.020	Ondersteunen van de directie op het gebied van Bouwkunde	X								
09.04.020	Ondersteunen van het toezicht op het gebied van Architectuur/bouwkunde	X								
09.04.030	Uitvoeren esthetische begeleiding Architectuur/bouwkunde rapportages (1x per maand)	X								
09.04.LH.01	Herijken BCI berekening (definitief)	O	X				O			
09.04.LH.02	Opstellen vluchtwegplattegrond	X			O					
Landschap										
09.06.020	Adviseren directie op gebied van Landschap	X								
09.06.030	Uitvoeren esthetische begeleiding Landschap	X								
Bouwfysica, Akoestiek en Brandveiligheid										
09.07.020	Ondersteunen directie op het gebied van bouwfysica					X				
09.07.030	Ondersteunen directie op het gebied van Akoestiek					X				
Constructie										
09.08.010	Afleggen incidentele werkbezoeken Constructie (uitgaan van 4 bezoeken)			X						
09.08.020	Ondersteunen van de directie op het gebied van Constructie			X						
09.08.020	Ondersteunen van het toezicht op het gebied van Constructie			X						
09.08.030	Oplossen bouwfouten m.b.t. Constructies			X						
09.08.040	Verwerken consequenties obstakels in de grond			X						
09.08.LH.01	Controle van de door de aannemer uit te voeren hei-toezicht			X						
09.08.LH.02	Controle van de door de aannemer vervaardigde documenten (akoestisch doormeten, paalmisstanden, enz.)			X						
09.08.LH.03	Controle van aangeleverde constructieve uitvoeringstekeningen en sparingstekeningen			X						
Installaties										
09.09.010	Afleggen incidentele werkbezoeken Installaties				X					
09.09.020	Ondersteunen van de directie op het gebied van Installaties				X					
09.09.030	Uitvoeren esthetische begeleiding Installaties				X					
09.09.050	Organiseren instructie bedieningspersoneel Installaties				X					
09.09.LH.01	Het houden van toezicht op het gebied van installaties				X					
09.09.LH.02	Opstellen van voortgangsrapportages (1x per maand)				X					
09.09.LH.03	Controle van de installatietechnische werktekeningen				X					
09.09.LH.04	Adviseren over toekomstig onderhoud				X					
09.05.010	Afleggen incidentele werkbezoeken Interieur	X								
09.05.020	Ondersteunen van het toezicht op het gebied van Interieur	X								

		Architect	Circulariteit adviseur	Constructeur	Installatie adviseur	Bouwfysisch adviseur	Kostenadviseur	LindHorst	Opdrachtgever	Derden
09.05.020	Technisch ondersteunen directie op gebied van Interieur	X								
09.05.030	Uitvoeren esthetische begeleiding Interieur	X								

		Architect	Circulariteit adviseur	Constructeur	Installatie adviseur	Bouwfysisch adviseur	Kostenadviseur	LindHorst	Opdrachtgever	Derden
Ontwerpintegratie										
09.11.LH.01	Het uitwerken van oplossingen van bouwfouten en andere eventuele onvolkomendheden voortvloeiend uit het ontwerpproces	X		X	X	X				
09.11.LH.02	Controle op afgifte Energielabel volgens detailmethodiek BRL9500-06				X					
Geld										
09.12.020	Adviseren directie inzake besteding stelposten Architectuur/bouwkunde	X					X			
09.12.035	Adviseren directie stelposten en verrekenbaren hoeveelheden Landschap	X								
09.12.045	Adviseren directie inzake besteding stelposten Installaties				X		X			
09.12.LH.01	Bewaken stichtingskosten						O	X		
09.12.LH.02	Het controleren van opgevoerd meer/minderwerk.						X	X		
09.12.LH.03	Het controleren van door bouwkundige aannemer opgevoerd meer/minderwerk	X		O			X			
09.12.LH.04	Het controleren van door installateur opgevoerd meer/minderwerk				X		X			
Organisatie/procesintegratie										
09.13.060	Vertegenwoordigen van de opdrachtgever in alle zaken betreffende de uitvoering							X		
Tijd										
09.14.050	Beoordelen planning aannemer(s)				X			X		
09.14.060	Bewaken voortgang werk				X			X		
Informatie en Communicatie										
09.15.010	Deelnemen aan stuurgroepvergaderingen							X	X	
09.15.015	Voorbereiden, voorzitten, verslagleggen van stuurgroepvergaderingen							X		
09.15.020	Voeren van overleg met opdrachtgever							X		
09.15.030	Deelnemen aan bouwvergaderingen	X			X			X		
09.15.035	Voorbereiden, voorzitten, verslagleggen van bouwvergaderingen							X		
09.15.040	Waar nodig deelnemen aan werk- en coördinatievergaderingen	X			X			X		
09.15.065	Voeren van gebruikers- en/of bewonersoverleg	X						O	X	
09.15.070	Voeren van overleg over financiering en subsidies							O	X	
09.15.090	Voeren van overleg met bevoegde instanties							X		
09.15.100	Voeren van overleg met beheerders nutsvoorzieningen				X					
09.15.120	Verstrekken van gegevens inzake directieleveringen aan aannemer	O			O			X		
09.15.130	Rapporteren directievoering aan opdrachtgever							X		
09.15.140	In ontvangst nemen van en nazien op compleetheid van de onderhouds en bedieningsvoorschriften				X					
09.15.LH.01	Deelnemen aan de eerste 4 bouwvergaderingen, daarna op afroep			X						

		Architect	Circulariteit adviseur	Constructeur	Installatie adviseur	Bouwfysisch adviseur	Kostenadviseur	LindHorst	Opdrachtgever	Derden
Kwaliteitszorg en risico's										
09.16.065	Opstellen lijst te bemonsteren en te keuren bouwstoffen	X								
09.16.065	Toezien op levering, opslag, bemonstering, keuring en verwerking van bouwstoffen	X			X			X		
09.16.070	Beoordelen materialen en essentiële details Installaties				X					
09.16.075	Controleren van meet- en inregelstaten Installaties				X					
09.16.130	Controleren weekrapporten / dagboek				X			X		
09.16.130	Toezien op nakoming overeenkomsten				X			X		
09.16.160	Opnemen t.b.v. de oplevering	X			X			X		
09.16.170	Houden van de oplevering	O			X			X		
09.16.180	Controleren beproeving Installaties bij oplevering				X					
09.16.190	Controleren revisiebescheiden	X			X			X		
09.16.210	Opnemen na uitvoering restpunten	O			X			X		
09.16.250	Controleren bijzondere hulpconstructies			X						
09.16.270	Beproeven Installaties bij oplevering				X					

Toelichting:

alg. Iedere taak heeft een code die voort komt uit de DNR-STB. In de DNR-STB staat per taak/code een uitgebreide omschrijving van de werkzaamheden. Taken met "LH" in de codering zijn door LindHorst opgesteld als aanvulling op de DNR-STB.

X partij voert betreffende actie uit.

O partij ondersteund in betreffende actie (verstrekt nodige advies en informatie).

FASE NAZORG INSTALLATIES

Project Campus Sevenwolden
Projectnr 1-427
Versie 2-nov-26

		Architect	Circulariteit adviseur	Constructeur	Installatie adviseur	Bouwfysisch adviseur	Kostenadviseur	LindHorst	Opdrachtgever	Derden
Monitoring installaties (3 jaar na oplevering)										
Aanvullend. LH.01	Gedurende het eerste jaar 1x per 2 maanden een overleg met de installateur en gebruiker om te controleren of de installaties, verbruik en prestaties, na behoren functioneren				X				X	
Aanvullend. LH.02	Gedurende het tweede en derde jaar 1x per 4 maanden een overleg met de installateur en gebruiker om te controleren of de installaties, verbruiken prestaties, na behoren functioneren				X				X	
Aanvullend. LH.03	Aansturen van de installateur bij het uitvoeren van eventuele aanpassingen in en/of bijstellen van de installatie, gedurende deze 3 jaar.				X				X	

Toelichting:

alg. Iedere taak heeft een code die voort komt uit de DNR-STB. In de DNR-STB staat per taak/code een uitgebreide omschrijving van de werkzaamheden. Taken met "LH" in de codering zijn door LindHorst opgesteld als aanvulling op de DNR-STB.

X partij voert betreffende actie uit.

O partij ondersteund in betreffende actie (verstrekt nodige advies en informatie).