Behandeld door Technisch & Varia
Telefoon (055) 579 8164
Kenmerk 4482714
Datum 28 november 2025
Blad 1

Laan van Malkenschoten 20, Postbus 9150, 7300 HZ Apeldoorn
centraalbeheer.nl

Gemeente Drechterland
Postbus 9
1616 ZG HOOGKARSPEL

Beste heer, mevrouw,

U heeft bij ons een Overheid Meerkeuzepolis.

Alstublieft! Uw nieuwe verzekeringsdocumenten
Wij hebben uw Overheid Meerkeuzepolis met contractnummer 4482714 verlengd.

Wilt u uw nieuwe verzekeringsovereenkomst controleren?
U vindt uw nieuwe verzekeringsovereenkomst bij deze brief. Deze overeenkomst vervangt eerdere verzekeringsovereenkomsten. Ziet u gegevens die niet kloppen? U kunt de juiste gegevens aan ons doorgeven via bovenstaand telefoonnummer.

Wanneer mag u uw verzekering opzeggen?
U kunt uw verzekering dagelijks schriftelijk opzeggen. U heeft een opzegtermijn van 30 dagen. De dagelijkse opzegging geldt niet als de clausule “stopzetten verzekering” op uw polisblad staat.

Voorwaarden kunt u nalezen op onze site
Op uw polisblad staat bij de voorwaarden een omschrijving met 3 tot 5 letters en 2 cijfers. Deze vormen het kenmerk van de voorwaarden van de verzekering(en). Met dat kenmerk kunt u de voorwaarden nalezen op onze site. U voert het kenmerk in op www.centraalbeheer.nl/zakelijk/voorwaarden.

Bel bij schade (055) 579 7777
U kunt schade 24 uur per dag, 7 dagen per week bij ons melden.

Heeft u vragen? We staan voor u klaar
Bel gerust ‘Even Apeldoorn’ op (055) 579 8164 . U bereikt ons van maandag tot en met vrijdag van 8.00 tot 17.30 uur. We helpen u graag.

Met vriendelijke groet,
Centraal Beheer



Peter Apeldoorn
directeur Zakelijk

Centraal Beheer is een handelsnaam van Achmea Pensioen- en Levensverzekeringen N.V., gevestigd te Apeldoorn, K.v.k. 08077009;
Achmea Schadeverzekeringen N.V., gevestigd te Apeldoorn, K.v.K. 08053410; alle N.V.'s zijn geregistreerd bij de Autoriteit Financiële Markten.

27509 16.06

Telefoon (055) 579 8164
Datum 28 november 2025
Blad 1

Centraal Beheer

Laan van Malkenschoten 20, Postbus 9150, 7300 HZ Apeldoorn
centraalbeheer.nl

Verzekeringsovereenkomst
Overheid Meerkeuzepolis

Relatienummer : 214887
Contractnummer : 4482714

Gemeente Drechterland
Postbus 9
1616 ZG HOOGKARSPEL

Verzekeringnemer	:	Gemeente Drechterland
Contractvervaldatum	:	31-12-2026 met automatische verlenging voor telkens 12 maanden
Premievervaldatum	:	31 december jaarlijks
Betalingstermijn	:	jaarlijks
Datum laatste wijziging	:	1 januari 2026

	Jaarpremie
Bouw- en Montageverzekering	€ 3.945,00
Totaal	€ 3.945,00
Totaalpremie exclusief assurantiebelasting	€ 3.945,00

Met vriendelijke groet,
Centraal Beheer

Peter Apeldoorn
directeur Zakelijk

Centraal Beheer is een handelsnaam van Achmea Pensioen- en Levensverzekeringen N.V., gevestigd te Apeldoorn, K.v.k. 08077009;
Achmea Schadeverzekeringen N.V., gevestigd te Apeldoorn, K.v.K. 08053410; alle N.V.'s zijn geregistreerd bij de Autoriteit Financiële Markten.

27510 16.06

Telefoon (055) 579 8164
Datum 28 november 2025
Blad 2

Centraal Beheer

Laan van Malkenschoten 20, Postbus 9150, 7300 HZ Apeldoorn
centraalbeheer.nl

Overheid Meerkeuzepolis

Relatienummer : 214887 Gemeente Drechterland
Contractnummer : 4482714

Polisblad Bouw- en Montageverzekering

Reden afgifte overzicht	:	Prolongatie 448271401 per 1 januari 2026
Voorwaarden	:	Algemene Voorwaarden ZAV24 Voorwaarden BDB22 Algemene Bepalingen en Rubriek 1 t/m 5 (alleen van toepassing indien de rubriek is vermeld)

Polis 448271401 Bouw- en Montageverzekering

Ingangsdatum	:	1 januari 2023
Mutatiedatum	:	1 januari 2026
Verzekerde hoedanigheid	:	gemeente
Verzekerd werk	:	Verzekerd zijn alle nieuwbouw, uitbreiding, verbouw, onderhoud, renovatie, restauratie en sloop in de civiele bouw, woningbouw en utiliteitsbouw, die door verzekeringnemer in eigen beheer worden uitgevoerd of worden uitbesteed. Onder verzekerde werken vallen niet: Geperste tunnels; persingen en/of boringen met een diameter groter dan 300 mm en/of een lengte langer dan 50 meter.
Bouwtermijn	:	De verzekering geschiedt voor een bouwtermijn zoals vermeld in het bestek of de aannemingsovereenkomst met een maximum van 24 maanden.
Onderhoudstermijn	:	In aansluiting op de bouwtermijn geldt – indien van toepassing – een onderhoudstermijn volgens het bestek of de aannemingsovereenkomst met een maximum van 12 maanden.
Clausule(s)	:	Premie indexatie CLPRM Bemaling DBA03 Doorpersing en boring DBB00 Groutankers DBB01 In de grond gevormde palen DBB02 Damwanden DBB03 Ontgravingen DBB08 Uitsluiting overdraagbare ziekten DBB26 BTW DBS06 Aanvulling schaderegeling DBU04 Volledige primaire dekking DBU05 Vaststelling eindwaarde DBW05

Centraal Beheer is een handelsnaam van Achmea Pensioen- en Levensverzekeringen N.V., gevestigd te Apeldoorn, K.v.k. 08077009;
Achmea Schadeverzekeringen N.V., gevestigd te Apeldoorn, K.v.K. 08053410; alle N.V.'s zijn geregistreerd bij de Autoriteit Financiële Markten.

27510 16.06

Telefoon (055) 579 8164
Datum 28 november 2025
Blad 3

Centraal Beheer

Laan van Malkenschoten 20, Postbus 9150, 7300 HZ Apeldoorn
centraalbeheer.nl

Overheid Meerkeuzepolis

Relatienummer : 214887 Gemeente Drechterland
Contractnummer : 4482714

Polisblad Bouw- en Montageverzekering vervolg

Eigen risico :

Rubriek 1	Het Werk	: € 5.000,00
Rubriek 2	Aansprakelijkheid	: € 5.000,00
Rubriek 3	Bestaande eigendommen opdrachtgever	: € 5.000,00
Rubriek 5	Persoonlijke eigendommen	: € 250,00

Verzekerde bedragen (excl. BTW)

Rubriek 1:	Het Werk Als maximum eindwaarde van het werk	€	2.500.000,00
Rubriek 2:	Aansprakelijkheid Als maximum vergoeding	€	2.500.000,00
Rubriek 3:	Bestaande eigendommen opdrachtgever Als premier-risque bedrag/maximum vergoeding	€	1.250.000,00
Rubriek 5:	Persoonlijke eigendommen Als premier-risque bedrag/maximum vergoeding	€	12.500,00

Verzekerde grondslag (excl. BTW)	Tarief		Voorschotpremie
Verzekerde jaaromzet € 1.500.000,00	2,63‰		€ 3.945,00
		Totaal	€ 3.945,00

De minimum jaarpremie bedraagt € 2.500,00

Aanmelding
Sinds 1 januari 2023 zijn de volgende werken aan-/afgemeld op deze polis:

Verzekeringsbewijs 1
Aanmelding

Verzekerd werk	:	Persleiding De Hout.
Besteknummer	:	24-RL-RIO-008
Ingangsdatum werk	:	18 februari 2025
Bouwtermijn	:	6 maanden
Eindwaarde	:	€ 1.400.000,00

Centraal Beheer is een handelsnaam van Achmea Pensioen- en Levensverzekeringen N.V., gevestigd te Apeldoorn, K.v.k. 08077009;
Achmea Schadeverzekeringen N.V., gevestigd te Apeldoorn, K.v.K. 08053410; alle N.V.'s zijn geregistreerd bij de Autoriteit Financiële Markten.

27510 16.06

Telefoon (055) 579 8164
Datum 28 november 2025
Blad 4

Centraal Beheer

Laan van Malkenschoten 20, Postbus 9150, 7300 HZ Apeldoorn
centraalbeheer.nl

Overheid Meerkeuzepolis

Relatienummer : 214887
Contractnummer : 4482714

Gemeente Drechterland

Polisblad Bouw- en Montageverzekering vervolg

Clausule(s)

Premie indexatie CLPRM
Per jaar wordt de premie per premievervaldatum aangepast. Hiervoor gebruiken wij de Consumenten Prijs Index (CPI). Wij volgen de vastgestelde wijziging tussen het CPI cijfer van juli en het cijfer CPI van 12 maanden daarvoor.

Bemaling DBA03
Wat doet verzekerde om schade te voorkomen?
Verzekerde vraagt een erkend ingenieurs- of adviesbureau om een bemalingsadvies.
- Als de grondwaterstand 25 cm of meer onder de laagst bekende stand wordt verlaagd.
- Het bureau is ISO 9001:2015 gecertificeerd.
- Het bureau bepaalt de invloed van de werkzaamheden op de bebouwing in de omgeving.
- Verzekerde neemt alle maatregelen om schade te voorkomen die het bureau voorstelt of adviseert.
- Schade door zettingen die het bureau berekent, is geen schade voor deze verzekering.
Houdt verzekerde zich niet aan deze regels om schade te voorkomen? Dan is hij niet verzekerd. Maar wel als de schade niets te maken had met de bemaling.

Doorpersing en boring DBB00
Wat is niet verzekerd bij doorpersingen of boringen?
- Schade doordat de werkelijke ligging afwijkt van de bedoelde ligging.
- Schade door het vastlopen of niet kunnen afmaken van de doorpersing of boring.
Wat is wel verzekerd bij doorpersingen of boringen?
- Schade aan de doorpersing of boring.
- Nadat de doorpersing of boring klaar is.
- We betalen de herstelkosten.
- Maximaal de kosten van de oorspronkelijke doorpersing of boring.
- Schade aan de buizen.
- We betalen de kosten voor het opnieuw leveren van de beschadigde buizen op het bouwterrein.

Groutankers DBB01
Is schade aan groutankers verzekerd?
Nee, niet als het groutanker niet op spanning komt, of de spanning verliest.

In de grond gevormde palen DBB02
Is schade aan in de grond gevormde palen verzekerd?
Nee, niet als de schade binnen 48 uur na het inbrengen van de palen ontstaat.
- Wel als de schade niets te maken had met de manier van uitvoeren, de grondsamenstelling of de verwerkte materialen.
- En verzekerde kan dat aantonen.

Damwanden DBB03
Wanneer is herstel of vervanging van damwandconstructies niet verzekerd?
- Als de damwand uit het slot loopt of vervormt.
- Tijdens het inbrengen of verwijderen.
- Als de damwand verkeerd geplaatst is.
- Scheef of op de verkeerde plek.
- Of als de damwand zich verplaatst, zonder dat de damwand bezwijkt.
- Als de damwand lekt op naden, sparingen, voegen of aansluitingen.

Ontgravingen DBB08
Wat is niet verzekerd bij ontgravingen?
Schade of verlies als gevolg van ontgravingen binnen de 45-graden-lijn.
- Gerekend vanaf de buitenkant-onderkant van de fundering van naast gelegen gebouwen.

Uitsluiting overdraagbare ziekten DBB26
Niet verzekerd zijn de kosten en/of schade ontstaan door of verband houdend met een overdraagbare ziekte.
- Overdraagbare ziektes zijn alle ziektes die via mensen, dieren of andere organismen verspreid kunnen worden.
- Bijvoorbeeld door een virus, bacterie, andere organismen of een parasiet.
- Het maakt niet uit hoe de ziekte wordt overgedragen.
- Bijvoorbeeld via de lucht, via lichaamsvocht of via (het oppervlak van) zaken.
Ook niet verzekerd zijn de kosten en/of schade in verband met dreiging van verspreiding van een overdraagbare ziekte.
- Het maakt niet uit of de kosten en/of de schade het gevolg zijn van verplichtingen die de verantwoordelijke autoriteiten hebben gesteld.
- Bijvoorbeeld de kosten van de maatregelen die verzekerde moet nemen om de verspreiding van een besmettelijke ziekte te voorkomen.

BTW DBS06
Wordt BTW ook vergoed?
Alleen als de verzekerde die de schade lijdt de btw niet kan verrekenen.

Aanvulling schaderegeling DBU04
Wie handelt aansprakelijkheidsschades af?
- Wij.
- Ook de schades beneden het eigen risico.
- We kunnen een expertisebureau vragen om de aansprakelijkheid en de schade vast te stellen.
- Wij betalen de kosten van het expertisebureau.
- We betalen de schade aan de benadeelde.
- In overleg met verzekeringnemer.
- We brengen het eigen risico bij verzekeringnemer in rekening

Centraal Beheer is een handelsnaam van Achmea Pensioen- en Levensverzekeringen N.V., gevestigd te Apeldoorn, K.v.k. 08077009;
Achmea Schadeverzekeringen N.V., gevestigd te Apeldoorn, K.v.K. 08053410; alle N.V.'s zijn geregistreerd bij de Autoriteit Financiële Markten.

27510 16.06

Laan van Malkenschoten 20, Postbus 9150, 7300 HZ Apeldoorn
centraalbeheer.nl

Overheid Meerkeuzepolis

Relatienummer : 214887
Contractnummer : 4482714

Gemeente Drechterland

Polisblad Bouw- en Montageverzekering vervolg

- Is de aannemer (ook) aansprakelijk?
- Dan wordt de schade bij de aannemer neergelegd.
- Alleen na overleg met verzekeringnemer

Volledige primaire dekking DBU05
Zijn alle verzekerden primair verzekerd voor Rubriek 2 Aansprakelijkheid?
- Ja
Wie handelt aansprakelijkheidsschades af?
- Wij.
- Ook de schades beneden het eigen risico.
- We kunnen een expertisebureau vragen om de aansprakelijkheid en de schade vast te stellen.
- Wij betalen de kosten van het expertisebureau.
- We betalen de schade aan de benadeelde.
- In overleg met verzekeringnemer.
- We brengen het eigen risico bij verzekeringnemer in rekening

Vaststelling eindwaarde DBW05
Wat is de eindwaarde van een werk?
- De aanneemsom van het werk.
- De werken buiten de bestekken.
- De waarde van bouwmaterialen die de opdrachtgever of de toekomstig eigenaar gebruikt of laat gebruiken voor een werk.
- De waarde van werkzaamheden die de opdrachtgever of toekomstig eigenaar zelf uitvoert.
- De honoraria van architecten, adviseurs en constructeurs.
- De kosten van toezicht en van de bouwdirectie.

Centraal Beheer is een handelsnaam van Achmea Pensioen- en Levensverzekeringen N.V., gevestigd te Apeldoorn, K.v.k. 08077009;
Achmea Schadeverzekeringen N.V., gevestigd te Apeldoorn, K.v.K. 08053410; alle N.V.'s zijn geregistreerd bij de Autoriteit Financiële Markten.