1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Centraal Bureau Stichting OZHW
Rechtsvorm van de koper :	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Overbrugging Schoonmaakdienstverlening
Beschrijving:	Tijdelijk voortzetten huidige schoonmaakdienstverlening verlengen van huidige drie schoonmaakovereenkomsten, ieder t/m uiterlijk 31-12-2028
Identificatiecode van de procedure:	73bdffb9-f23d-4353-9154-0050967c93b6
Interne identificatiecode:	1019616_OS
Type procedure:	Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande oproep tot mededinging

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	90919300 Schoonmaken van scholen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Barendrecht en omgeving

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Delft en Westland (NL362)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Barendrecht en omgeving

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Barendrecht en omgeving

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Barendrecht en omgeving

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Oost-Zuid-Holland (NL365)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Barendrecht en omgeving

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)

Rijksoverheid

Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Barendrecht en omgeving

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	Overbrugging Schoonmaakdienstverlening
Beschrijving:	Tijdelijk voortzetten huidige schoonmaakdienstverlening Effektief verlengen van huidige drie schoonmaakovereenkomsten, ieder t/m uiterlijk 31-12-2028
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	90919300 Schoonmaken van scholen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Barendrecht en omgeving

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Delft en Westland (NL362)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Barendrecht en omgeving

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Barendrecht en omgeving

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Barendrecht en omgeving

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Oost-Zuid-Holland (NL365)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Barendrecht en omgeving

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Barendrecht en omgeving

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/01/2027

Rijksoverheid

Einddatum van de duur:	31/12/2028

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	nvt
Beschrijving:	nvt
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	nvt
Beschrijving:	nvt
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Centraal Bureau Stichting OZHW - Rechtbank Rotterdam
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Centraal Bureau Stichting OZHW
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Centraal Bureau Stichting OZHW
Organisatie die het contract ondertekent:	Centraal Bureau Stichting OZHW

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel:	Overbrugging Schoonmaakdienstverlening

Rijksoverheid

Beschrijving:	Tijdelijk voortzetten huidige schoonmaakdienstverlening CSU verlengen van huidige drie schoonmaakovereenkomsten, ieder t/m uiterlijk 31-12-2028
Interne identificatiecode:	2

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	90919300 Schoonmaken van scholen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Barendrecht en omgeving

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Delft en Westland (NL362)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Barendrecht en omgeving

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Barendrecht en omgeving

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Barendrecht en omgeving

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Oost-Zuid-Holland (NL365)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Barendrecht en omgeving

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Barendrecht en omgeving

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/01/2027
Einddatum van de duur:	31/12/2028

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Rijksoverheid

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	nvt
Beschrijving:	nvt
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	nvt
Beschrijving:	nvt
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Centraal Bureau Stichting OZHW - Rechtbank Rotterdam
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Centraal Bureau Stichting OZHW
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Centraal Bureau Stichting OZHW
Organisatie die het contract ondertekent:	Centraal Bureau Stichting OZHW

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0003

Titel:	Overbrugging Schoonmaakdienstverlening
Beschrijving:	Tijdelijk voortzetten huidige schoonmaakdienstverlening Schilten Schoonmaak verlengen van huidige drie schoonmaakovereenkomsten, ieder t/m uiterlijk 31-12-2028
Interne identificatiecode:	3

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	90919300 Schoonmaken van scholen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land

Rijksoverheid

(NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Barendrecht en omgeving

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Delft en Westland (NL362)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Barendrecht en omgeving

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Barendrecht en omgeving

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Barendrecht en omgeving

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Oost-Zuid-Holland (NL365)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Barendrecht en omgeving

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Barendrecht en omgeving

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/01/2027
Einddatum van de duur:	31/12/2028

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	nvt
Beschrijving:	nvt
Categorie van het gunningscriterium	Gewicht (punten, exact)

Rijksoverheid

drempel:	
Gunningscriterium numerieke waarde:	100
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	nvt
Beschrijving:	nvt
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Centraal Bureau Stichting OZHW - Rechtbank Rotterdam
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Centraal Bureau Stichting OZHW
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Centraal Bureau Stichting OZHW
Organisatie die het contract ondertekent:	Centraal Bureau Stichting OZHW

6. Resultaten

Onderhandse gunning:

Rechtvaardiging voor onderhandse gunning: Specifieke uitsluitingen voor opdrachten voor diensten

De huidige contracten voor schoonmaakdienstverlening bij OZHW lopen op verschillende data in 2027 af. In de voorbereiding op de Europese aanbesteding om te komen tot een of meerdere nieuwe contracten, is gebleken dat er te veel zaken onduidelijk zijn waardoor het niet mogelijk is om de opdracht(en) tijdig en op een marktverantwoorde wijze via een nieuwe Europese aanbesteding in de markt te brengen. Aanbestedende dienst heeft besloten om voor maximaal twee jaar door te gaan met de bestaande schoonmaakpartijen. In die periode bereidt OZHW een zorgvuldige Europese aanbesteding voor, die uiterlijk 1 september 2028 is afgerond en die leidt tot een of meerdere nieuwe contracten die ingaan op 1 januari 2029. Deze motivering legt uit waarom. Rechtvaardiging voor onderhandse gunning: Artikel 2.163d lid 1 Aanbestedingswet 2012: Aanvullende diensten van de oorspronkelijke opdrachtnemers zijn noodzakelijk geworden, deze aanvullende diensten waren niet in de oorspronkelijke aanbestedingsdocumenten opgenomen, een verandering van opdrachtnemers is niet mogelijk om economische redenen en zouden tot aanzienlijk ongemak leiden voor de aanbestedende dienst, en het omzetvolume van de verlengingen bedraagt niet meer dan 50% van de waarde van de oorspronkelijke opdrachten. Onderbouwing 1. De omvang en scope van de opdracht is nu niet goed vast te stellen. Er lopen meerdere grote renovatie- en nieuwbouwprojecten. Daardoor veranderen de vloeroppervlakken, de materialen, de gebruiksfuncties en de schoonmaakfrequenties de komende periode flink. Dat heeft tot gevolg dat gewerkt zou moeten worden met een programma van eisen dat al snel achterhaald is. Dat leidt tot meerwerk, discussies over

Rijksoverheid

Andere rechtvaardiging:	financiële consequenties en mogelijk tussentijdse wijzigingen die leiden tot strijdigheid met het aanbestedingsrecht. Een aanbesteding op basis van de definitieve situatie geeft een realistische uitvraag en een gebalanceerde prijs/ prestatie verhouding. 2. De organisatie die de aanbesteding moet uitvoeren, is in beweging. Het servicebureau van OZHW wordt gereorganiseerd. Taken, rollen en bezetting liggen nog niet vast. Voor een Europese aanbesteding is vaste capaciteit nodig, met kennis van inkoop, facilitair beheer en contractmanagement. Ook na de gunning moet het contract goed beheerd worden. Dat betekent dat beslissingen die in het kader van de Europese aanbesteding genomen worden over het beheer van de aan te besteden opdracht schoonmaakdienstverlening, ook na afronding van de aanbesteding en in de uitvoeringsfase van de opdracht gedragen moeten worden door het servicebureau. Dat is pas te borgen als de nieuwe organisatie staat. 3. Bestuurlijke continuïteit. Nieuw bestuur wordt geïnstalleerd voor het voorjaar 2027. Een Europese aanbesteding voor een meerjarig contract van deze omvang vraagt bestuurlijk eigenaarschap: van de budgettaire ruimte, kwaliteitsstandaard, contractinrichting, keuze voor de gunningscriteria (bijvoorbeeld duurzaamheid, social return en kwaliteit) tot de gunningsbeslissing zelf. Het ligt voor de hand dat het nieuwe bestuur deze koers bepaalt en niet gebonden wordt aan keuzes die vlak voor het vertrek van de huidige bestuurders zijn gemaakt. 4. Continuïteit en rust op de scholen. In een periode met bouw, verhuizingen en organisatieveranderingen is het onwenselijk om mogelijk ook nog van schoonmaakpartij te wisselen. De huidige partijen kennen de gebouwen en de werkwijze van de scholen. Dat beperkt de risico's op discontinuering van de schoonmaakkwaliteit voor leerlingen en medewerkers. Onder de huidige omstandigheden acht OZHW het vanuit operationeel oogpunt noodzakelijk (en daarmee proportioneel) om voor de schoonmaakdienstverlening afspraken te maken met de huidige gecontracteerde schoonmaakpartijen.

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Effektief
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0001
Waarde van de aanbesteding:	1 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Overbrugging Schoonmaakdienstverlening
Organisatie die het contract ondertekent:	Centraal Bureau Stichting OZHW

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0002

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	CSU B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	2
Identificatiecode van het	

Rijksoverheid

perceel of de groep percelen:	LOT-0002
Waarde van de aanbesteding:	1 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0002
Titel:	P2 Overbrugging Schoonmaakdienstverlening
Organisatie die het contract ondertekent:	Centraal Bureau Stichting OZHW

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0003

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Schilten Schoonmaak
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	3
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0003
Waarde van de aanbesteding:	1 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0003
Titel:	P3 Overbrugging Schoonmaakdienstverlening
Organisatie die het contract ondertekent:	Centraal Bureau Stichting OZHW

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Centraal Bureau Stichting OZHW
Registratienummer:	362222947
Postadres:	Kopenhagen 5A
Stad:	BARENDRECHT
Postcode:	2993 LL
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Cindy van der Blom
E-mail:	inkoop@ozhw.nl
Telefoon:	+31 180642710
Internetadres:	http://www.ozhw.nl

Rijksoverheid

Kopersprofiel:	http://www.ozhw.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Rotterdam
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3072 AK
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
E-mail:	rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Rollen van deze organisatie:	
Koper	
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt	
Organisatie voor beroepsprocedures	
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures	
Organisatie die het contract ondertekent	

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	CSU B.V.
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	33044713
Postadres:	Verlengde Velmolen 1
Stad:	Uden
Postcode:	5406NT
Onderverdeling land (NUTS):	Midden-Noord-Brabant (NL415)
Land:	Nederland
Internetadres:	http://www.csu.nl
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0002

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Effektief
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	00002043338511
Postadres:	Rozenburglaan 11
Stad:	Groningen
Postcode:	9727 DL
Onderverdeling land (NUTS):	Overig Groningen (NL115)
Land:	Nederland
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0001

Rijksoverheid

8.1 ORG-0004

Officiële naam:	Schilten Schoonmaak
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	0000-668728597
Postadres:	Bamendaweg 44
Stad:	Barendrecht
Postcode:	3319 GS
Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Land:	Nederland

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0003

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	b195714f-b982-489e-8002-26a2ed664859 - 01
Type formulier:	Vooraankondiging onderhandse gunning
Type aankondiging:	Aankondiging in geval van vrijwillige transparantie vooraf
Verzenddatum van de aankondiging:	04/11/2026 17:08 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid