ACRISURE®

Uitgebreide voorwaarden

Landstede Groep

Acrisure Netherlands B.V.
Arcadialaan 36a
1813 KN Alkmaar
Postbus 1015, 1810 KA Alkmaar

contact.nl@acrisure.com
www.acrisure.nl
+31(0)72 5414151

IBAN: NL13 RABO 0392 3721 93
BIC: RABONL2U

KVK-nummer: 35024728
AFM-vergunningsnummer:12008569
BTW-nummer: NL803509601B01

ACRISURE®

Inhoudsopgave

1. Begripsomschrijvingen 3
2. Omvang van de dekking 5
3. Dekking nabij het gebouw en elders binnen Europa 8
4. Vergoeding boven het verzekerde bedrag 9
5. Extra kosten (bedrijfsschade) 11
6. Bekendheid en risicowijziging 11
7. Voortaxatie 11
8. Schademelding en –vaststelling 12
9. Schade en omvang van de vergoeding 12
10. Verbrugging 14
11. Roerende zaken van derden 15
12. Verjaring 15
13. Andere verzekeringen 15
14. Overgang zakelijk belang 15
15. Premie- en schadebetaling 15
16. Handelingen van verzekeraars 16
17. Mededelingen 16
18. Begin en einde van de overeenkomst 17
19. Mededelingsplicht 17
20. Toepasselijk recht 17
21. Geschillen 17
22. Automatische Bijverzekering 17
23. Verzuimen, onjuistheden en vergeten zaken 18
24. Prioriteitsbepaling 18

Deze overeenkomst beantwoordt aan het vereiste van onzekerheid als bedoeld in artikel 7:925 BW, indien en voor zover de schade op vergoedingen waarvan aanspraak wordt gemaakt, het gevolg is van een gebeurtenis waarvan voor partijen ten tijde van het sluiten van de verzekering onzeker was dat daaruit voor verzekerde schade was ontstaan dan wel naar de normale loop van omstandigheden nog zou ontstaan, zoals bepaald in artikel 2.1 van deze voorwaarden.

1. Begripsomschrijvingen

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

1.1. Bedrijfsuitrusting/inventaris
Alle roerende zaken inclusief leermiddelen met uitzondering van goederen en van particuliere huishoudelijke inboedel. Motorvoertuigen voorzien van een kenteken, aanhangwagens, caravans en vaartuigen zijn alleen meeverzekerd indien dit op het polisblad is vermeld.

1.2. Bereddingskosten
Kosten en op geld waardeerbare opofferingen verbonden aan maatregelen, die door of namens verzekerde worden getroffen en redelijkerwijs geboden zijn om het ophanden zijn van de verwezenlijking van het verzekerde
gevaar/gebeurtenis te voorkomen of om schade als gevolg van de verwezenlijking van het risico te beperken. Onder kosten van maatregelen wordt in dit verband mede verstaan schade aan zaken die bij het nemen van de hier bedoelde maatregelen worden ingezet.

1.3. Brutowinst
De opbrengst uit de bedrijfsactiviteiten, verminderd met de variabele kosten. Dit is gelijk aan de vaste kosten vermeerderd met de nettowinst respectievelijk verminderd met het nettoverlies.

1.4. Effectief bedrag
De brutowinst over een periode gelijk aan de overeengekomen schadevergoedingstermijn.

1.5. Europa
De landen van de Europese Unie, Andorra, (Turks) Cyprus, IJsland, Kanaaleilanden, Liechtenstein, Monaco, Noorwegen, San Marino en Zwitserland.

1.6. Extra kosten/Bijzondere extra kosten

1.6.1. Extra kosten
De kosten die worden gemaakt om de bedrijfsschade te beperken.

1.6.2. Bijzondere extra kosten
Alle kosten, welke naar het oordeel van verzekerde dienen te worden gemaakt, teneinde de activiteiten voortgang te doen vinden respectievelijk de bedrijfsresultaten zo goed mogelijk op peil te houden, ongeacht het feit of deze kosten een aantoonbaar nuttig effect sorteren.

Tot de "bijzondere extra kosten" behoren eveneens:
- kosten, welke verband houden met het eventueel elders doen verwerken van bestandsgegevens en dergelijke via voor deze verwerking geschikte apparatuur;
- verhoogde researchkosten;
- verhoogde of bijzondere reclamekosten als bijvoorbeeld van reclamecampagnes, enz.;
- huur van (een) tijdelijk in gebruik genomen gebouw(en) of ruimte(n) respectievelijk eventuele verbouwingskosten en dergelijke bij de inrichting daarvan;
- bouwkosten van (een) tijdelijk(e) gebouw(en);
- huur van machines, apparatuur en/of eventuele verdere inrichting;
- diverse belastingen in verband hiermede;
- kosten van het overbrengen van meubilair, boeken, materiaal, apparatuur enz., van de vorengenoemde gebouwen naar het (de) tijdelijk in gebruik genomen gebouw(en) of ruimte(n), vice versa;
- salarissen aan extra personeel, alsmede salarissen en vergoedingen voor overwerk;
- kosten voor elektriciteit, verwarming, water, telefoon, schrijfbehoeften, enz.

Onder "bijzondere extra kosten" zijn niet begrepen reparatiekosten aan of aanschaffingskosten van bedrijfsuitrusting/inventaris, enz., tenzij in overleg met en na goedkeuring van verzekeraars gemaakt.

1.7. Gebouw
De op het polisblad omschreven onroerende zaak met al wat daartoe bestemd is dan wel volgens verkeersopvatting daarvan deel uitmaakt exclusief funderingen. Voor zover niet voor afzonderlijke bedragen verzekerd, zijn in de omschrijving alle bouwsels begrepen, die naar hun aard en inrichting bestemd zijn om duurzaam ter plaatse te blijven. Tevens zullen als gebouw gezien worden alle bouwsels die, al dan niet tijdelijk, de functie van een gebouw vervullen en alle zaken die dienstbaar zijn aan het gebouw zoals zonweringen, zonnepanelen, domotica, WKO en WKK installaties en dergelijke alsmede de belangen die door natrekking juridisch eigendom zijn geworden van verzekerde zoals Telefoon-, Energie- en of Waterinstallaties alsmede speeltoestellen.

1.8. Gevaarsobjecten
De gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris en/of goederen in de gebouwen op het (de) in het polisblad omschreven
adres(sen).

1.9. Goederen
Grond- en hulpstoffen, halffabrikaten, eindproducten, goederen in bewerking en emballage.

1.10. Herbouwwaarde
Het bedrag dat benodigd is voor herbouw van het verzekerde gebouw - op dezelfde locatie en naar constructie en indeling gelijkwaardig - onmiddellijk na de gebeurtenis.

1.11. Herinvestering
Het aanwenden van de schadevergoeding voor herstel, (her)bouw en/of aanschaf van zaken als bedoeld in artikel 1.1 en/of 1.7 ter voortzetting van de activiteiten, beroep, andere activiteiten of functie vallende binnen de op het polisblad weergegeven omschrijving.

1.12. Huurdersbelang
De kosten door verzekerde als huurder gemaakt ter verbetering of aanpassing van het gehuurde gebouw of de gehuurde ruimten.

1.13. Indexering
Automatische en ononderbroken aanpassing van het verzekerde bedrag aan de overeengekomen index.

1.14. Jaarbedrag
De brutowinst over de periode van één jaar.

1.15. Kostprijs
Het bedrag dat is benodigd voor de aanschaf van grondstoffen, vermeerderd met de toegevoegde waarde.

1.16. Nieuwwaarde
Het bedrag dat benodigd is voor het verkrijgen van nieuwe zaken van dezelfde soort en kwaliteit.

1.17. Opruimingskosten
De kosten voor het afbreken, wegruimen, afvoeren, storten en vernietigen van de verzekerde gevaarsobjecten, die niet reeds in de in artikel 9.1.1 bedoelde vaststelling zijn begrepen en die het noodzakelijk gevolg zijn van een onder deze verzekering gedekte schade.

1.18. Reconstructiekosten
De gedurende de schadevergoedingstermijn gemaakte kosten om administratieve en financiële gegevens e.d., die voor de voortgang van de activiteiten noodzakelijk zijn - ongeacht op welke wijze deze zijn vastgelegd - te reconstrueren, reproduceren en opnieuw in de administratie van verzekerde op te nemen.

De woorden " administratieve en financiële gegevens " zullen worden opgevat in de ruimste zin en omvatten dus onder andere brieven, contracten, documenten, tekeningen, plannen, grafische voorstellingen, kaartsystemen, boeken, journalen, archiefstukken, boekhouding en verdere administratie aanwezig in hard-copy en/of digitale vorm en dergelijke.

Tevens zullen als reconstructiekosten worden gezien:

A. Huur van tijdelijk in gebruik genomen gebouwen, de diverse belastingen in verband daarmede, kosten gemaakt bij het inwinnen van informaties, zoals reiskosten, extra porti etc., kosten voor het overbrengen van bedrijfsuitrusting/inventaris, boeken, materiaal en dergelijke van de oude naar de tijdelijk in gebruik genomen gebouwen en omgekeerd, alsmede extra kosten voor verlichting, verwarming, water, telefoon, schrijfbehoeften alsmede kosten voor het reconstrueren, vervangen, van de verloren gegane of beschadigde monsters en dergelijke;

B. De salarissen en/of vergoedingen, doordat verzekerde tijdelijke werkkrachten aanstelt of wel haar eigen personeel buiten de gewone werktijden laat werken teneinde haar administratieve en verdere organisatie zo spoedig mogelijk te herstellen overeenkomstig de toestand van voor de schade.

C. Alle overige kosten en reconstructiekosten hiervoor niet genoemd, die in enig verband staan met de reconstructie.

Zulks onder voorbehoud.

1. dat aanschaffingskosten van bedrijfsuitrusting/inventaris, materiaal enz. niet door deze verzekering worden vergoed, tenzij in overleg met en na goedkeuring van verzekeraars gemaakt;
2. dat, indien verzekerde in staat is haar vroegere gebouwen weer te kunnen betrekken voor de afloop van de huur van de tijdelijk in gebruik genomen gebouwen, zij al het mogelijke zal doen deze laatste te verhuren, in welk geval het uit hoofde daarvan ontvangen bedrag in mindering zal komen van de eventueel door verzekeraars betaalde of verschuldigde vergoeding voor extra kosten.

1.19. Schadevergoedingstermijn
Vangt aan op de dag dat de bedrijfsschade ontstaat en eindigt wanneer de bedrijfsactiviteiten niet meer worden beïnvloed door de schadeveroorzakende gebeurtenis/gevaar of indien dat eerder is na verloop van de in het polisblad genoemde maximum schadevergoedingstermijn, ongeacht de vervaldag van de verzekering.

1.20. Sloopwaarde
Het bedrag dat zou kunnen worden verkregen voor de nog bruikbare respectievelijk waardevolle onderdelen van het gebouw, verminderd met de kosten van het laten afbreken, wegruimen, afvoeren, storten en vernietigen.

1.21. Variabele kosten
De kosten die afhankelijk van het niveau van de bedrijfsactiviteiten toe- of afnemen.

1.22. Verkoopwaarde
Het bedrag dat bij verkoop in het normale verkeer en uitgaande van dezelfde bestemming van het gebouw - met uitzondering van de grond - verkregen zou kunnen worden.

1.23. Vervangingswaarde
Het bedrag dat benodigd is voor het verkrijgen van naar soort, kwaliteit, staat en ouderdom gelijkwaardige zaken.

Als er geen vervangingsmarkt bestaat dan wordt de hoogste uitkomst aangehouden van:
- de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag voor technische veroudering; of
- de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag voor economische veroudering. Hierbij wordt rekening gehouden met de staat van onderhoud van de zaak.

1.24. Verzekeraars
Zij die gezamenlijk het verzekerde risico dragen, ieder voor zijn aandeel in het verzekerde bedrag.

1.25. Verzekerde
De natuurlijke of rechtspersoon die als zodanig op het polisblad is vermeld, met inachtneming van artikel 14. Verzekerde wordt geacht tevens verzekeringnemer te zijn, tenzij op het polisblad een ander als verzekeringnemer wordt genoemd.

1.26. Verzekeringnemer
De natuurlijke of rechtspersoon die de verzekering is aangegaan. Verzekeringnemer wordt bovendien geacht (één van de) verzekerde(n) te zijn.

1.27. Zakelijk belang
Het belang van verzekerde bij het behoud van de gevaarsobjecten uit hoofde van eigendom of een ander zakelijk recht of het dragen van het risico voor het behoud daarvan.

2. Omvang van de dekking

2.1. Dekking
Verzekerd wordt het zakelijk belang tegen schade als vermeld in artikel 2.1.1 en 2.1.2 indien en voor zover de schade het gevolg is van een gebeurtenis waarvan voor partijen ten tijde van het sluiten van de verzekering onzeker was dat daaruit voor verzekerde schade was ontstaan dan wel nog zou ontstaan.

2.1.1. Zaakschade
Schade aan of verlies van de op het polisblad genoemde verzekerde gevaarsobjecten die is veroorzaakt door de in artikel 2.2 genoemde gevaren/gebeurtenissen, ongeacht of deze gevaren/gebeurtenissen zijn veroorzaakt door de aard of een gebrek van de verzekerde gevaarsobjecten.
Schade aan of verlies van de verzekerde gevaarsobjecten ongeacht door welke oorzaak - behoudens de in artikel 2.4 genoemde uitsluitingen - is gedekt als die oorzaak het directe gevolg is van een verzekerd gevaar/ gebeurtenis, onverschillig waar dit heeft plaatsgevonden.

2.1.2. Bedrijfsschade
De vermindering van de brutowinst - onder aftrek van de eventuele besparingen - van de op het polisblad omschreven activiteiten van verzekerde, die gedurende de schadevergoedingstermijn is opgetreden, als gevolg van schade aan of verlies van de gevaarsobjecten tijdens de duur van deze verzekering ontstaan, veroorzaakt door de in artikel 2.2. genoemde gevaren/gebeurtenissen, ongeacht of deze gevaren/ gebeurtenissen zijn veroorzaakt door de aard of een gebrek van het gevaarsobject.
Bedrijfsschade als gevolg van schade aan of verlies van de gevaarsobjecten ongeacht door welke oorzaak - behoudens de in artikel 2.4 genoemde uitsluitingen - is gedekt als die oorzaak het directe gevolg is van een verzekerd gevaar/gebeurtenis, onverschillig waar dit heeft plaatsgevonden.

2.2. Gevaren/gebeurtenissen:

2.2.1. Brand
Een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten.

Derhalve is onder andere geen brand:
- zengen, schroeien, smelten, verkolen, broeien;
- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

2.2.2. *Ontploffing*
Onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verlopende hevige krachtsuiting van gassen of dampen, met inachtneming van het volgende.

Voor de vaststelling of sprake is van een ontploffing dient het volgende onderscheid te worden gemaakt:

- Binnen een - al dan niet gesloten – vat dient een opening in de wand van het vat te zijn ontstaan door de druk van de zich daarin bevindende gassen of dampen en door die opening de druk binnen en buiten het vat plotseling aan elkaar gelijk zijn geworden. Hoe de gassen of dampen ontstaan zijn respectievelijk of die al dan niet voor de ontploffing aanwezig waren, is niet relevant.
- Buiten een vat moet die krachtsuiting het onmiddellijke gevolg zijn van een scheikundige reactie.

Onder ontploffing wordt niet verstaan implosie.

2.2.3. *Lucht- en ruimtevaartuigen*
Het getroffen worden door een vertrekkend, vliegend, landend of vallend lucht- of ruimtevaartuig, dan wel een daaraan verbonden, daarvan losgeraakt, daaruit geworpen of daaruit gevallen projectiel, ontploffingsmiddel of ander voorwerp.

2.2.4. *Blikseminslag*
Schade aan elektrische en elektronische apparatuur door overspanning/inductie dan wel bedrijfsschade als gevolg daarvan is slechts verzekerd indien sporen van blikseminslag in of aan het object waarin deze zaken aanwezig zijn, worden aangetroffen.

2.2.5. *Overspanning/inductie*
Door bliksemontlading anders dan begrepen onder artikel 2.2.4.

2.2.6. *Storm*
Een windsnelheid van minstens 14 meter per seconde.
Als de windsnelheid zich afwisselend boven en onder de 14 meter per seconde beweegt, dan wordt voor de vaststelling van het aantal malen dat het eigen risico van toepassing is, de periode vanaf het moment dat de windsnelheid voor het eerst 14 meter per seconde is tot het begin van een periode van ten minste 24 achtereenvolgende uren waarbinnen de windsnelheid 10 meter per seconde of minder is geweest, als één gebeurtenis beschouwd.

Met schade door storm veroorzaakt wordt gelijkgesteld:
1. Regen-, sneeuw- en/of hagelschade, voor zover deze schade het gevolg is van stormschade aan het (de) verzekerde gebouw(en) of aan het (de) gebouw(en) waarin de verzekerde zaken zich bevinden.
2. Vermissing van iets van het verzekerde door diefstal of op enige andere wijze gedurende de storm of de beredding, doch alleen indien de storm aan verzekerde zaken schade heeft toegebracht.
3. De schade aan een door storm beschadigd verzekerd voorwerp veroorzaakt door gehele of gedeeltelijke vernieling van het verzekerde op last van hogerhand teneinde gevaar voor schade aan naburige zaken of voor de openbare veiligheid te voorkomen.

2.2.7. *Luchtdruk*
Als gevolg van startende en/of proefdraaiende lucht- of ruimtevaartuigen of het doorbreken van de geluidsbarrière.

2.2.8. *Water, stoom, neerslag, blusmiddel*

1. Water, stoom of blusmiddel gestroomd of overgelopen uit binnen of buiten het gebouw gelegen leidingen of daarop aangesloten toestellen respectievelijk installaties van waterleiding, centrale verwarming en sprinklers e.d. als gevolg van het springen door vorst, breuk, verstopping of een ander plotseling optredend defect.

Tevens worden vergoed de kosten van:

- het opsporen van de breuk of defect aan de leiding en het daarmee verband houdende herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het gebouw;
- het herstel van de beschadigde leidingen, installaties en toestellen bij springen door vorst;

althans voor zover deze kosten voor rekening van verzekerde komen en die kosten niet op een andere polis gedekt zijn of gedekt zouden zijn als de dekking die dit artikel verleent niet zou bestaan.

2. Regen of smeltwater onvoorzien het gebouw binnengekomen, mits niet binnengekomen door openstaande ramen, deuren of luiken. Niet gedekt zijn de reparatiekosten van daken, dakgoten en regenwaterafvoerpijpen.

3. Hagel of sneeuw, opeenhoping van regen en/of smeltwater (wateraccumulatie); mits niet binnengekomen door openstaande ramen, deuren of luiken

4. Water en de overige inhoud van aquaria door breuk of defect daarvan. Ook worden de kosten van herstel van de aquaria en de inrichting daarvan vergoed.

5. Water binnengedrongen als gevolg van verstopping van rioolputten of buizen.

6. (Grond)water mits binnengekomen door afvoerleidingen en daarop aangesloten toestellen en installaties.

   Schade door vochtdoorlating van muren, constructiefouten of slecht onderhoud van het gebouw is uitgesloten.

2.2.9. *Diefstal*
Diefstal van tot het verzekerde gebouw behorende materialen, alsmede de beschadiging van dat gebouw als gevolg daarvan en de daaruit voortvloeiende bedrijfsschade, dit laatste ongeacht of het gebouw verzekerd is.

2.2.10. *Inbraak*
Inbraak, diefstal of poging daartoe, waarbij de dader het gebouw of het perceelsgedeelte, waarin zich de verzekerde gevaarsobjecten bevinden, is binnengedrongen of getracht heeft binnen te dringen, door middel van braak van buitenaf aan bedoeld gebouw of perceelsgedeelte of een daarmee binnenshuis gemeenschap hebbend gebouw, alsmede de daaruit voortvloeiende bedrijfsschade, dit laatste ongeacht of de gevaarsobjecten zijn verzekerd. De eventueel bij deze (binnen)braak ontstane schade aan het verzekerde gebouw is eveneens verzekerd.

Tevens zal het betreden van afgesloten ruimten door het gebruik van een moedersleutel worden gezien als braak van buitenaf, mits er sporen van braak van buitenaf kunnen worden aangetroffen aan het gebouw of perceelsgedeelte of daarmee binnenshuis gemeenschap hebbend gebouw, waar de moedersleutel was opgeborgen.

2.2.11. *Vandalisme*
Nadat de dader het gebouw wederrechtelijk binnengedrongen is.
Deze dekking geldt niet voor gebouwen of gedeelten daarvan die buiten gebruik zijn gesteld.

2.2.12. *Afpersing en/of beroving*
mits vergezeld van geweld of bedreiging.

2.2.13. *Glasbreuk*
Het glas zelf, met uitzondering van spiegels en wandversieringen, is uitgesloten.

2.2.14. *Aanrijding, aanvaring en als gevolg daarvan afgevallen of uitgestroomde lading*
Niet gedekt is schade aan of het verlies van het voer-, vaartuig respectievelijk de lading die de schade veroorzaakt noch de bedrijfsschade die daarvan het gevolg is.

2.2.15. *Olie en andere vloeistoffen*
Gestroomd of gelekt uit vast opgestelde verwarmings- of kookinstallaties of de daarbij behorende leidingen en tanks als gevolg van breuk, verstopping of een ander plotseling optredend defect.

2.2.16. *Rook en roet*
Plotseling uitgestoten door een op een afvoerkanaal aangesloten verwarmings- of kookinstallatie.

2.2.17. *Storing in of uitval van koel- en diepvrieskasten respectievelijk –kisten*

2.2.18. schade aan de inhoud van koel- en/of diepvrieskasten en/of installaties als gevolg van het uitvallen van deze koel- en/of diepvrieskasten en/of installaties door onverschillig welke oorzaak

2.2.19. Het omvallen van kranen, hoogwerkers, heistellingen, windmolens, antennes, bomen, vlaggen-, licht- en zendmasten, en/of het losraken van delen daarvan
Indien de hierboven genoemde zaken zijn verzekerd, is niet gedekt schade aan of verlies van deze zaken noch de bedrijfsschade die daarvan het gevolg is tenzij deze schade is veroorzaakt door een ander verzekerd gevaar/gebeurtenis.

2.2.20. *Kappen en/of snoeien van bomen*

2.2.21. *Bijtende stoffen*
Voor zover niet ontstaan als gevolg van reiniging, reparatie, vernieuwing of productiefouten.

2.2.22. *Werkstaking*
Het door een aantal werknemers in een onderneming, gemeenschappelijk niet of slechts gedeeltelijk uitvoeren van het legitiem opgedragen werk.

2.2.23. *Relletjes of opstootjes*
Incidentele collectieve geweldsmanifestaties.

2.2.24. *Meteorieten*

2.2.25. *Aardverschuiving*

2.2.26. *Paarden en vee*

2.2.27. *Buitenvandalisme*
Schade aan de buitenzijde van het gebouw veroorzaakt door personen deelnemend aan ongeregeldheden en/of werkstaking (rellen niet te boven gaande) alsmede veroorzaakt door vandalisme of baldadigheid. Schade aan de buitenzijde van het gebouw veroorzaakt door graffiti of het op enigerlei wijze bekladden van het gebouw is van deze verzekering uitgesloten.

2.3. Onbereikbaarheid, storing nutsvoorzieningen
Bedrijfsschade is ook verzekerd indien veroorzaakt door:

2.3.1. het onbereikbaar zijn van het gevaarsobject als gevolg van schade aan of verlies van naburige zaken door een verzekerd gevaar/gebeurtenis.

2.3.2. een storing in de levering van elektriciteit, gas of water als gevolg van schade aan of verlies van*:*

1. het elektriciteit productie- of distributiebedrijf, waaronder begrepen onderstations, schakelstations en transformatorhuizen; Uitgesloten is bedrijfsschade indien de storing het gevolg is van schade aan of verlies van pijpen, leidingen, hoogspanningsmasten en kabels met alle aan- en toebehoren die zich bevinden tussen het leverende nutsbedrijf en het in het polisblad genoemde gevaarsobject.

2. voedings-, compressor-, meet-, regel-, meng-, afgifte- of reduceerstations in gebruik bij het gasproductie- of een gasdistributiebedrijf respectievelijk aan de leidingen, afsluiters, reduceerkasten tussen de hiervoor genoemde stations en de activiteiten van verzekerde;
3. het waterleidingbedrijf, waaronder begrepen pompstations en tussenstations;
   - door een verzekerd gevaar/gebeurtenis, mits de bedrijfsstagnatie langer dan zes uur achtereen duurt.

2.4. Uitsluitingen:

2.4.1. Molest

Van de verzekering is uitgesloten zaak- respectievelijk bedrijfsschade veroorzaakt door of ontstaan uit molest:

1. gewapend conflict: elk geval waarin staten of andere daarmee vergelijkbare partijen elkaar, of de één de ander, met militaire machtsmiddelen bestrijden;
2. het gewapend optreden van militaire eenheden onder de verantwoordelijkheid van internationale organisaties zoals de Verenigde Naties, de Noord Atlantische Verdrags Organisatie of de West-Europese Unie wordt ook hieronder verstaan;
3. burgeroorlog: een min of meer georganiseerde gewapende strijd tussen inwoners van dezelfde staat waarbij een belangrijk deel van de inwoners van die staat is betrokken;
4. opstand: georganiseerd gewelddadig verzet binnen een staat dat is gericht tegen het openbaar gezag;
5. binnenlandse onlusten: min of meer georganiseerde gewelddadige handelingen die zich op verschillende plaatsen binnen een staat voordoen;
6. oproer: een min of meer georganiseerde, plaatselijke gewelddadige beweging die is gericht tegen het openbaar gezag;
7. muiterij: een min of meer georganiseerde gewelddadige beweging van leden van een gewapende macht die is gericht tegen het gezag waaronder zij zijn gesteld.

2.4.2. Atoomkernreactie

Van de verzekering is uitgesloten zaak- respectievelijk bedrijfsschade veroorzaakt door, optredende bij of voortvloeiende uit atoomkernreactie, onverschillig hoe de reactie is ontstaan. Onder atoomkernreactie wordt verstaan iedere kernreactie waarbij energie vrijkomt zoals kernfusie, kernsplijting, kunstmatige en natuurlijke radioactiviteit.
De uitsluiting terzake van atoomkernreacties geldt niet met betrekking tot radioactieve nucliden die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn om gebruikt te worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische of wetenschappelijke doeleinden, met dien verstande dat de benodigde vergunning(en) voor vervaardiging, gebruik, opslag en het zich ontdoen van radioactieve stoffen door de overheid moet(en) zijn afgegeven. Voor zover krachtens de wet een derde voor de geleden schade aansprakelijk is, blijft de uitsluiting van kracht.
Onder 'wet' wordt verstaan de Wet Aansprakelijkheid Kernongevallen (Staatsblad 1979-225), zijnde de bijzondere wettelijke regeling van de aansprakelijkheid op het gebied van de kernenergie.
Onder 'kerninstallatie' wordt verstaan een kerninstallatie in de zin van bedoelde wet.

2.4.3. Aardbeving, vulkanische uitbarsting

Van de verzekering is uitgesloten zaak- respectievelijk bedrijfsschade veroorzaakt door aardbeving of vulkanische uitbarsting. Bij schaden die ontstaan hetzij gedurende de tijd waarin hetzij gedurende 24 uur nadat zich in of nabij de gevaarsobjecten de gevolgen van aardbeving of vulkanische uitbarsting hebben geopenbaard, dient verzekerde te bewijzen, dat de schade niet aan die verschijnselen is toe te schrijven.

2.4.4. Overstroming

Van de verzekering is uitgesloten zaak- respectievelijk bedrijfsschade veroorzaakt door overstroming ten gevolge van het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluizen, oevers of andere waterkeringen ongeacht of deze overstroming werd veroorzaakt door storm.
Deze uitsluiting geldt niet voor brand of ontploffing veroorzaakt door overstroming.

2.4.5. Onbewerkte edele metalen, ongezette edelgesteenten, geld en geldswaardig papier

Van de verzekering is uitgesloten schade aan of verlies van onbewerkte edele metalen, ongezette edelgesteenten, geld en geldswaardig papier, behoudens het bepaalde in artikel 4.8.1.

2.4.6. Bedrijfsschade zonder relatie met de gebeurtenis

Van de verzekering is uitgesloten bedrijfsschade die ook ontstaan zou zijn als de schade aan of het verlies van het gevaarsobject door een gedekt gevaar/gebeurtenis niet zou hebben plaatsgevonden.

2.4.7. Boeten

Van de verzekering is uitgesloten bedrijfsschade als gevolg van boeten ten gevolge van contractbreuk, vertraagde uitvoering van opdrachten of het niet uitvoeren van opdrachten.

2.4.8. Afschrijving van debiteuren

Van de verzekering is uitgesloten bedrijfsschade als gevolg van afschrijving van debiteuren.

3. Dekking nabij het gebouw en elders binnen Europa

3.1. Deze verzekering dekt tevens zaak- respectievelijk bedrijfsschade veroorzaakt door een verzekerd gevaar/ gebeurtenis voor zover de verzekerde bedrijfsuitrusting/inventaris en/of goederen zich bevinden:

3.1.1. onder afdaken, onder overkappingen of op het terrein nabij de gebouwen op de adressen die op het polisblad of de specificatie van verzekerde genoemd zijn, met uitzondering van storm, water, stoom, neerslag, hagel en sneeuw.

3.1.2. in eilandvitrines, -etalages of automaten nabij de gebouwen op de adressen die op het polisblad of de specificatie van verzekerde zijn genoemd, met uitzondering van werkstaking, relletjes of opstootjes.

3.1.3. in portakabins of containers nabij de gebouwen op de adressen die op niet het polisblad of de specificatie van verzekerde zijn genoemd binnen Europa die niet op het polisblad zijn genoemd. Met betrekking tot deze dekking is een maximum uitkering van toepassing van € 500.000,- per gebeurtenis.
Uitgesloten is schade die:
- op een andere polis ten behoeve van verzekerde is gedekt of gedekt zou zijn als de dekking die dit artikel biedt niet zou bestaan;
- tijdens transport is ontstaan.

Onder transport wordt tevens verstaan het laden en lossen alsmede het verblijf van de gevaarsobjecten in het transportmiddel, ongeacht waar dat zich bevindt.

3.1.4. in gebouwen op locaties binnen Europa die niet op het polisblad of de specificatie van verzekerde zijn genoemd. Met betrekking tot deze dekking is een maximum uitkering van toepassing van € 500.000,- per gebeurtenis. Uitgesloten is schade die op een andere polis ten behoeve van verzekerde is gedekt of gedekt zou zijn als de dekking die dit artikel verleent niet zou bestaan.

3.1.5. buiten gebouwen op locaties binnen Europa die niet op het polisblad of de specificatie van verzekerde zijn genoemd met uitzondering van storm, water, stoom, neerslag, hagel, sneeuw, aanrijding, aanvaring en als gevolg daarvan afgevallen of uitgestroomde lading, werkstaking, relletjes of opstootjes. Met betrekking tot deze dekking is een maximum uitkering van toepassing van € 500.000,- per gebeurtenis.

Uitgesloten is schade die:
- op een andere polis ten behoeve van verzekerde is gedekt of gedekt zou zijn als de dekking die dit artikel biedt niet zou bestaan;
- tijdens transport is ontstaan.

Onder transport wordt tevens verstaan het laden en lossen alsmede het verblijf van de gevaarsobjecten in het transportmiddel, ongeacht waar dat zich bevindt.

3.2. Deze verzekering dekt tevens schade aan of verlies van parkeerinstallaties, -automaten, camera's, etc., die zich bevinden nabij de gebouwen van verzekerde, door een verzekerd gevaar/gebeurtenis, met uitzondering van vandalisme, werkstaking, relletjes of opstootjes.

3.3. Deze verzekering dekt, tot € 5.000,- per gebeurtenis, tevens schade aan of verlies van verzekerde gevaarsobjecten, die zich bevinden in een afgesloten personenauto binnen de Benelux indien de dader zich door inbraak, waarvan aan de buitenzijde van de auto sporen zijn geconstateerd, toegang tot de auto heeft verschaft.

3.4. Deze verzekering dekt tevens schade aan of verlies van afneembare delen van het verzekerde gebouw, die zich tijdelijk elders binnen Europa bevinden, door een verzekerd gevaar/gebeurtenis indien deze zaken zich bevinden:
- in gebouwen;
- buiten gebouwen. Echter met uitzondering van storm, water, stoom, neerslag, hagel, sneeuw, aanrijding, aanvaring, en als gevolg daarvan afgevallen of uitgestroomde lading, werkstaking, relletjes of opstootjes.

Uitgesloten is schade die:
- op een andere polis ten behoeve van verzekerde is gedekt of gedekt zou zijn als de dekking die dit artikel biedt niet zou bestaan;
- tijdens transport is ontstaan, onder transport wordt tevens verstaan het laden en lossen alsmede het verblijf van de verzekerde gevaarsobjecten in het transportmiddel, ongeacht waar dat zich bevindt.

3.5. Uitgesloten is bedrijfsschade door schade aan of verlies van zaken van derden waardoor deze niet of minder van verzekerde afnemen (afnemersrisico).

4. Vergoeding boven het verzekerde bedrag

Indien niet of niet voldoende elders verzekerd geeft deze verzekering bij een schade door een gedekt gevaar/ gebeurtenis en boven het verzekerde bedrag recht op vergoeding van:

4.1. Bereddingskosten, tot maximaal 50% van de totaal verzekerde som van de getroffen locatie;

4.2. Opruimingskosten, tot een maximum van € 10.000.000,-.

4.3. De kosten van vervoer en opslag van de verzekerde gevaarsobjecten, tot maximaal 10% van de verzekerde som van de betreffende locatie, als gevolg van het tijdelijk niet beschikbaar zijn van de gebouwen;

4.4. Schade aan door verzekerde gehuurde gebouwen in geval van inbraak (artikel 2.2.10) of vandalisme (artikel 2.2.11) althans indien en voor zover deze schade ten laste van verzekerde komt, tot maximaal 10% van de verzekerde som van de betreffende locatie.

4.5. Huurderving, met een maximale uitkeringstermijn van 104 weken en tot een maximum van 10% van de verzekerde som van het beschadigde gebouw, indien en voor zover dit geen onderdeel is van de bedrijfsschadevergoeding. Indien niet tot herstel of herbouw (ter plaatse of elders) wordt overgegaan, dan gedurende maximaal 13 achtereenvolgende weken.

Als verzekerde zowel eigenaar als gebruiker van het gebouw is, dan wordt de huurderving vastgesteld op basis van de economische huurwaarde van het gebouw;

4.6. Extra kosten die verzekerde krachtens wettelijk voorschrift of op last van de overheid moet maken, tot een maximum van € 100.000,- per gebeurtenis;

4.7. Schade aan tuinaanleg met alles wat daartoe behoort, alsmede de bestrating indien en voor zover deze schade ten laste komt van verzekerde, tot maximaal € 100.000,-.
Uitgezonderd hiervan is schade door storm, tenzij de schade wordt veroorzaakt door het neerstorten van (onder)delen van het gebouw door de storm;

4.8. Indien bedrijfsuitrusting/inventaris is verzekerd:

4.8.1. geld en geldswaardig papier (waaronder begrepen cheques, betaalkaarten, betaalpassen, chipkaarten e.d.), voor zover eigendom van verzekerde en zich bevindende in gebouwen, tot een maximum van € 10.000,- per gebeurtenis;
Buiten gebouwen zijn deze zaken alleen verzekerd tegen afpersing en beroving;

4.8.2. de kosten van het vervangen, inregelen van sloten, (computer)kaarten of verdere afsluitmiddelen, wanneer deze vervanging het noodzakelijke gevolg is van diefstal van sleutels, toegangskaarten etc., ongeacht of de diefstal heeft plaatsgevonden op de verzekerde locatie dan wel bij directieleden of bevoegde personeelsleden thuis. Met betrekking tot deze dekking is een maximum uitkering van toepassing van € 50.000,- per gebeurtenis.

4.8.3. het financieel nadeel door het als betaling van geleverde goederen en/of diensten in ontvangst nemen van vals geld, vals geldswaardig papier, ontvreemde of vervalste cheques, betaalkaarten, dan wel betaling door middel van ontvreemde of vervalste betaalpassen, chipkaarten en dergelijke. Met betrekking tot deze dekking is een maximum uitkering van toepassing van € 5.000,- per gebeurtenis.

Deze dekking is uitsluitend van toepassing voor zover het financieel nadeel niet door een financiële instelling wordt vergoed.

4.9. Indien tengevolge van een bij deze polis gedekt gevaar/gebeurtenis de bij de activiteiten van verzekerde behorende administratie geheel of gedeeltelijk wordt beschadigd of vernietigd, zullen verzekeraars de rechtstreekse hieruit voortvloeiende reconstructiekosten en/of de door verzekerde gedurende schadevergoedingstermijn gemaakte bijzondere extra kosten die als gevolg van schade aan de gevaarsobjecten ontstaan, tot een maximum van € 2.500.000,- per gebeurtenis vergoeden. De maximale schadevergoedingstermijn is 104 weken, ongeacht de vervaldatum van de verzekering.

4.10. Schade aan eigendommen van bestuurders, medewerkers, scholieren en/of derden, voorzover niet of niet voldoende elders verzekerd, aanwezig in een van de locaties in gebruik bij of eigendom van verzekerde, met een maximum van € 100.000,- per gebeurtenis.

4.11. 1% Afmakingscourtage, het bedrag dat bij schade-uitkering door de makelaar in rekening wordt gebracht.

4.12. De kosten van begeleiding en toezicht van verzekerde na een gedekte schade, op basis van 10% van het schadebedrag, met een maximum van € 10.000,- per gebeurtenis. Kosten van begeleiding/toezicht boven het genoemde maximum dienen in overleg met de expert gemaakt te worden om voor vergoeding in aanmerking te komen.

4.13. Deze verzekering dekt, tot een maximum van € 2.500.000,- per gebeurtenis, de bedrijfsschade van verzekerde met inachtneming van de wijzigingen als omschreven in dit artikel. De maximale schadevergoedingstermijn is 104 weken, ongeacht de vervaldatum van de verzekering, als gevolg van schade aan de gevaarsobjecten ontstaan door een onder deze polis gedekt gevaar/gebeurtenis.

Begripsomschrijving
In het kader van dit artikel wordt verstaan onder:

- Bedrijfsschade
  De vermindering van het bedrijfsbelang, gedurende de schadevergoedingstermijn, van de omschreven activiteit van verzekerde.

- Bedrijfsbelang
  Het totaal van de exploitatiekosten, vermeerderd met het exploitatieoverschot dan wel verminderd met het exploitatietekort.

- Exploitatiekosten
  Alle op de exploitatierekening voorkomende kosten, geen enkele daarvan uitgezonderd.

- Exploitatieoverschot
  Het positieve verschil tussen de bedrijfsinkomsten, welke de activiteiten opleveren en alle aan de uitoefening daarvan verbonden kosten, zowel van directe als van algemene aard.

- Exploitatietekort
  Het negatieve verschil tussen de bedrijfsinkomsten, welke de activiteiten opleveren en alle aan de uitoefening daarvan verbonden kosten, zowel van directe als van algemene aard.

- Bedrijfsinkomsten
  Geld, dat aan verzekerde betaald of verschuldigd is voor verrichte arbeid c.q. verleende diensten (bijv. behandeling, verpleging, verzorging), vermeerderd met het bedrag ontvangen uit hoofde van subsidies, donaties, giften of andere revenuen.
  Kapitaalsvermeerdering, alsmede ontvangsten of uitgaven van dien aard, dat daardoor het kapitaal moet worden belast, vallen dientengevolge niet onder deze verzekering.

- Maatregelen in geval van schade
  Het treffen van de nodige maatregelen om na verzekerde schade de activiteiten zo normaal mogelijk te doen functioneren, wordt aan het oordeel van de verzekerde overgelaten.

4.14. Deze verzekering dekt, tot een maximum van € 100.000,- per gebeurtenis, per adres, eigendommen van verzekeringnemer zich bevindende in gemeenschappelijke ruimten van locaties die niet of slechts gedeeltelijk bij verzekeringnemer in gebruik zijn.

4.15. Deze verzekering geeft, tot een maximum van € 100.000,- per gebeurtenis en voorzover niet of niet voldoende elders verzekerd, tevens dekking voor de kosten van opslag en/of opruimingskosten van niet onder deze verzekering verzekerde zaken mits deze kosten het gevolg zijn van een gedekt evenement.

4.16. Tot een maximum van € 150.000,- per gebeurtenis worden vergoed de kosten verbonden aan een op last van de overheid of een verantwoordelijke instantie doorgevoerde evacuatie van één of meer van de verzekerde locaties, inclusief de kosten van tijdelijke opvang en/of verblijf en eventuele schade toegebracht om de evacuatie mogelijk te maken en/of te controleren, tengevolge van een plotselinge en onvoorziene gebeurtenis met inachtneming van de uitsluitingen als omschreven in artikel 2.4.

4.17. Onder deze verzekering is begrepen, op basis van vervangingswaarde, schade aan levende have inclusief schade door het overlijden door verstikking van levende have tot een maximum van € 50.000,-

5. Extra kosten (bedrijfsschade)

5.1. De extra kosten worden vergoed tot maximaal het bedrag van de vermindering van de bedrijfsschade dat binnen de schadevergoedingstermijn met de extra kosten is bereikt.

5.2. De extra kosten die met instemming van (de expert van) verzekeraars zijn gemaakt, worden volledig vergoed, zonodig boven het verzekerde bedrag.

6. Bekendheid en risicowijziging

6.1. De omschrijving van de gevaarsobjecten respectievelijk van het op het polisblad vermelde activiteiten wordt aangemerkt als afkomstig van verzekerde.

6.2. Verzekeraars zijn bekend met de ligging, bouwaard, inrichting en gebruik van de gevaarsobjecten bij het begin van de overeenkomst alsmede met de belendingen. Verzekeraars zijn eveneens bekend met het feit dat de bestemming van gevaarsobjecten kan wijzigen, gevaarsobjecten buiten gebruik kunnen zijn of leegstaan.

6.3. Verzekerde heeft met betrekking tot de gevaarsobjecten de vrijheid tot aanbouw, verbouwing, vervanging, uitbreiding, afbraak, interne verplaatsing en andere wijzigingen over te gaan, alles binnen de grenzen van de op het polisblad vermelde omschrijving.

6.4. Indien de/het op het polisblad vermelde gebouw door krakers wordt gebruikt, geldt dat verzekerde daarvan zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk binnen twee maanden nadat hij van de bedoelde wijziging op de hoogte is, mededeling dient te doen aan verzekeraars.

6.5. Onder deze verzekering is tevens begrepen schade ten gevolge van een gedekt evenement dat ontstaat als gevolg van al of niet illegale activiteiten (zoals bijvoorbeeld hennepteelt of fabricage van andere verboden middelen), buiten de activiteiten zoals in de polis omschreven, die plaats vinden in de verzekerde gebouwen.

7. Voortaxatie

7.1. Indien uit het polisblad blijkt dat de verzekerde gevaarsobjecten zijn gewaardeerd door (een) deskundige(n), dan is deze voortaxatie gedurende 3 jaren geldig, te rekenen vanaf dagtekening van het taxatierapport. Het taxatierapport wordt geacht deel uit te maken van de overeenkomst. Indien verzekeraars bewijzen dat sprake is van bedrog, verliest de deskundigentaxatie haar geldigheid.

7.2. Indien op de verzekering van aldus getaxeerde gebouwen de indexclausule van toepassing is, dan is de voortaxatie gedurende 6 jaren geldig, te rekenen vanaf de dagtekening van het taxatierapport. Verhoging of verlaging van het verzekerde bedrag als gevolg van indexering wordt geacht op dezelfde wijze te zijn getaxeerd.

7.3. Indien na verloop van de genoemde termijnen geen nieuw taxatierapport is uitgebracht, dan blijft de voortaxatie gedurende een periode van 12 maanden geldig als een partijentaxatie. Daarna wordt het verzekerde bedrag beschouwd als een opgave van verzekerde zelf.

7.4. Indien uit de polis blijkt dat de verzekerde gevaarsobjecten zijn gewaardeerd door partijen zelf, dan geldt die waarde tot het einde van de verzekering. Verzekeraars behouden evenwel het recht om te bewijzen dat die waarde op het moment van de schade bovenmatig was.

De voortaxatie door deskundigen en/of door partijen verliest haar geldigheid door overgang van het zakelijk belang indien de nieuwe verzekerde de getaxeerde zaak voor andere doeleinden gaat gebruiken.

7.5. Ondertekening van de polis/het aanhangsel door verzekeraars zal gelden als waarmerking van de daarbij behorende taxatierapporten.

8. Schademelding en –vaststelling

8.1. Aanmelding

Verzekerde is verplicht verzekeraars zo spoedig als redelijkerwijs mogelijk is kennis te geven van iedere gebeurtenis, waaruit voor verzekeraars een verplichting tot schadevergoeding kan ontstaan.

8.2. Benoeming experts

8.2.1. Als uitsluitend bewijs van de grootte van de schade geldt een taxatie die is gemaakt door een gezamenlijk te benoemen expert of door twee experts, waarvan verzekerde en verzekeraars er ieder één benoemen;
In het laatste geval benoemen beide experts vóór de aanvang van hun werkzaamheden samen een derde expert. Bij gebrek aan overeenstemming stelt deze, na beide experts gehoord of behoorlijk opgeroepen te hebben, de omvang van de schade vast overeenkomstig de poliscondities en binnen de grenzen van de beide taxaties.
De experts hebben het recht zich, afzonderlijk of gezamenlijk, door deskundigen te laten bijstaan.

Iedere partij kan voor gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris, goederen en bedrijfsschade de benoeming van een afzonderlijke expert verlangen.

8.2.2. Benoeming van expert(s) en aanvaarding van de opdracht moeten blijken uit een door verzekerde en expert(s) te ondertekenen akte, waarvan het model door de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A. is gedeponeerd ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Amsterdam.

8.2.3. Indien enige benoeming door nalatigheid of door gebrek aan overeenstemming niet tot stand komt, zal een benoeming op verzoek van de meest gerede partij door de Voorzitter van de Kamer van Koophandel te Amsterdam of Rotterdam gedaan voor beide partijen bindend zijn.
De partij van wie dit verzoek uitgaat, zal daarvan aan de wederpartij kennis geven.

8.2.4. Medewerking aan de omschreven gang van zaken houdt voor verzekeraars geen erkenning van vergoedingsplicht in.

8.3. Medewerking

Verzekerde en verzekeraars zijn verplicht de experts alle medewerking te geven die deze voor een juiste taakvervulling nodig oordelen, waaronder het ter inzage geven van de polis en andere administratieve gegevens, alsmede het verschaffen van inlichtingen omtrent oorzaak, toedracht en omvang van de schade.

8.4. Honoraria en kosten

Honoraria en kosten van experts en deskundigen zijn ten volle voor rekening van verzekeraars. Overtreft echter het totaal aan declaraties van de door verzekerde benoemde expert(s) en de door deze geraadpleegde deskundige(n) het overeenkomstige totaal van de kant van verzekeraars, dan is het meerdere voor rekening van verzekerde.

9. Schade en omvang van de vergoeding

9.1. De verplichting van verzekeraars tot schade-uitkering bestaat uit:

9.1.1. zaakschade: naar keuze van verzekeraars, het verschil tussen de waarde van de verzekerde gevaarsobjecten onmiddellijk voor en onmiddellijk na de gebeurtenis of de herstelkosten onmiddellijk na de gebeurtenis van die zaken, die naar het oordeel van de experts voor herstel vatbaar zijn, alsmede - bij verzekering op basis van nieuwwaarde - door de gebeurtenis veroorzaakte en door het herstel niet opgeheven waardevermindering;

9.1.2. bedrijfsschade;

9.1.3. het bedrag van de vergoedingen boven het verzekerde bedrag overeenkomstig artikel 4;

9.1.4. het bedrag overeenkomstig artikel 5 (extra kosten);

9.2. Bij de bepaling van de waarde van de verzekerde gevaarsobjecten onmiddellijk voor de gebeurtenis wordt uitgegaan van de waardegrondslag zoals hieronder genoemd, terwijl bij de vaststelling van de waarde onmiddellijk na de gebeurtenis met deze waardegrondslag rekening zal worden gehouden.

9.2.1. In geval van verzekering op basis van een geldige voortaxatie: het bedrag van de voortaxatie.

9.2.2. Indien er geen geldige voortaxatie is, in geval van verzekering van:

1 gebouwen:
- de herbouwwaarde indien:
  a. verzekerde binnen 24 maanden na de schadedatum meedeelt dat tot herstel respectievelijk herbouw, al dan niet op dezelfde plaats wordt overgegaan. Het herstel/de herbouw moet binnen 36 maanden na de schadedatum zijn aangevangen;
  b. deze lager is dan de verkoopwaarde;
  c. op het gebouw een herbouwplicht rust.

- de verkoopwaarde indien:
  a. het gebouw ter verkoop stond aangeboden;
  b. het gebouw door de bevoegde autoriteiten onbewoonbaar of onbruikbaar was verklaard;
  c. verzekerde niet binnen 24 maanden na de schadedatum heeft medegedeeld dat tot herstel respectievelijk herbouw wordt overgegaan, dan wel indien het herstel/de herbouw niet binnen 36 maanden na de schadedatum is aangevangen.
- de herbouwwaarde na renovatie onder aftrek van de op het moment van het voorval nog niet bestede renovatiekosten, indien er op het moment van het voorval een bekrachtigd besluit tot renovatie van kracht was.
- de sloopwaarde, vermeerderd met maximaal 25% voor kosten van sloop en/of opruiming van de restanten, indien er een bekrachtigd besluit tot sloop van kracht is.
- Voor zover de verzekerde gevaarsobjecten objecten of delen daarvan als rijksmonument zijn opgenomen in het Monumentenregister als beheerd door de Rijksdienst voor de Monumentenzorg (RDMZ) en de Rijksdienst voor het Oudheidkundig Bodemonderzoek (ROB) dan wel als monument in een gemeentelijk register zijn opgenomen, geldt het volgende:
  - de experts zullen bij vaststelling van de schade rekening houden met de voorwaarden van RDMZ en/of ROB en/of de gemeente inzake het herstel of de vervanging ervan de hiervoor genoemde objecten. Eventuele subsidies en/of bijdragen tot herstel of vervanging vanuit het Besluit Rijkssubsidiëring Instandhouding Monumenten (Brim) of van andere instanties zullen in mindering worden gebracht op het vastgestelde bedrag.
  - Ingeval voornoemde subsidies en/of bijdragen nog niet ontvangen zijn, zullen verzekeraars de vastgestelde schade volledig vergoeden en dient verzekerde zijn rechten op zulke subsidies en/of bijdragen aan de verzekeraar over te dragen. Verzekerde is voorts verplicht alle medewerking te verlenen tot het verkrijgen van deze subsidies en/of bijdragen.
  - Met betrekking tot huurderving wordt de maximale huurdervingsperiode, in geval van herbouw van een monument, verlengd naar maximaal 156 weken.

2. bedrijfsuitrusting/inventaris: de nieuwwaarde.
   De vervangingswaarde wordt aangehouden:
   - voor zaken waarvan de vervangingswaarde minder bedraagt dan 40% van de nieuwwaarde;
   - voor zaken die onttrokken zijn aan het gebruik waarvoor zij zijn bestemd;
   - voor motorrijtuigen (waaronder brom- en snorfietsen), caravans en andere aanhangwagens, vaartuigen, alsmede onderdelen daarvan;
   - voor kunstvoorwerpen, antiek en zeldzame zaken.

3. goederen: de kostprijs of de vervangingswaarde indien dit een lager bedrag is. In geval van verkochte doch niet geleverde goederen, die nog voor rekening en risico van verzekerde zijn: de verkoopprijs. Indien een andere waarde dan in artikel 9.2.1 of 9.2.2 is omschreven is overeengekomen: die andere waarde.

9.3. Bij verzekering op basis van indexering wordt met inwerking van de index op het verzekerde bedrag onmiddellijk voor de gebeurtenis rekening gehouden, tot het eventueel overeengekomen maximum.

9.4. Overschotten van te hoog verzekerde gevaarsobjecten worden aangewend voor tekorten op te laag verzekerde gevaarsobjecten met inachtneming van en in de volgorde als bepaald in artikel 10.

9.5. Tenzij hiervoor een afzonderlijk bedrag is verzekerd wordt het huurdersbelang geacht te zijn begrepen onder het voor bedrijfsuitrusting/inventaris verzekerde bedrag.

9.6. De schadevergoedingstermijn wordt beperkt tot 13 weken indien:
- na een gebeurtenis de daardoor getroffen bedrijfsactiviteiten niet worden voortgezet;
- binnen 13 weken na de gebeurtenis geen pogingen in het werk zijn gesteld om de bedrijfsactiviteiten te hervatten.

Echter indien verzekerde op grond van wettelijke of contractuele bepalingen verplicht is tot doorbetaling van beloningen en daarmee verband houdende sociale lasten, wordt hiervoor een maximale schadevergoedingstermijn van 26 weken aangehouden, tenzij de op het polisblad genoemde schadevergoedingstermijn korter is.

9.7. De verplichting van verzekeraars tot schadevergoeding geldt tot ten hoogste het verzekerde bedrag, met dien verstande dat ook na toepassing van artikel 10 nimmer meer wordt vergoed dan het totaal van de voordien verzekerde bedragen, echter vermeerderd met het bedrag van de vergoedingen boven het verzekerde bedrag overeenkomstig artikel 4 en 5.2.

9.8. Evenredigheidsbepaling

9.8.1. In geval van zaakschade is schadevergoeding slechts naar evenredigheid verschuldigd indien het verzekerde bedrag lager is dan de waarde van de verzekerde gevaarsobjecten onmiddellijk voor de gebeurtenis.

9.8.2. In geval van bedrijfsschade is schadevergoeding slechts naar evenredigheid verschuldigd indien het verzekerde bedrag - indien van toepassing met inachtneming van een elders in de polis opgenomen regeling met betrekking tot overdekking/restitutie - lager is dan de brutowinst die behaald zou zijn als de bedrijfsschade niet zou zijn ontstaan.

9.8.3. Vergoedingen uit hoofde van artikel 4 worden volledig verleend tot het daarvoor verzekerde maxima. De evenredigheidsbepaling is niet van toepassing.

9.9. Premier risquebepaling

9.10. Ten aanzien van de onder deze verzekering verleende dekkingen op basis van 'premier risque' (het bedrag dat in geval van schade of verlies maximaal wordt vergoed, ongeacht de werkelijke waarde van de verzekerde gevaarsobjecten onmiddellijk voor de gebeurtenis) geldt dat de in artikel 9.8 omschreven evenredigheidsbepaling niet van toepassing is.

9.11. Indien een eigen risico van toepassing is, wordt het schadebedrag dat na aftrek van het toepasselijk eigen risico resteert, vergoed tot maximaal het premier risque bedrag.

9.12. Verzekeraars zullen uiterlijk vier weken nadat zij in het bezit zijn gesteld van alle voor de beoordeling van de schade benodigde gegevens, tot schade-uitkering overgaan, tenzij verzekeraars van mening zijn dat de schade overeenkomstig de polisvoorwaarden niet – of niet geheel – voor vergoeding in aanmerking komt, welk standpunt zij eveneens binnen voornoemde termijn aan de verzekeringnemer kenbaar zullen maken. Bij gedeeltelijke erkenning zullen verzekeraars wel het niet betwiste gedeelte van de schade binnen de voornoemde termijn uitkeren.

9.13. Verzekeraars zullen, na een schriftelijk verzoek daartoe een voorschotbetaling verrichten tot maximaal het bedrag dat op dat moment als onbetwiste schade onder de polis is vastgesteld.

9.14. Indien een verzekerde een of meer in de polis opgenomen verplichtingen niet of niet volledig is nagekomen, kunnen verzekeraars de schade-uitkering verminderen met de schade die zij daardoor leiden.

9.15. In geval van afwijzing van een aanspraak op een schade-uitkering verjaart de rechtsvordering door verloop van twaalf maanden.

9.16. In afwijking van art.7:962 lid 3 tweede zin BW nemen verzekeraars geen regres op verzekeringnemer en/of verzekerde, tenzij verzekeringnemer en/of verzekerde de schade heeft/hebben veroorzaakt met opzet in de zin van de onderhavige verzekering.

10. Verbrugging

Voorzover noodzakelijk, na toepassing van diverse andere in deze voorwaarden opgenomen regelingen, heeft verzekerde het recht om verbrugging toe te passen volgens de hieronder omschreven methodiek.

10.1. Indien verzekerde gevaarsobjecten, al dan niet met voortaxatie verzekerd - met uitzondering van op declaratiebasis verzekerde gevaarsobjecten - niet meer aanwezig zijn, worden de vrijvallende bedragen aangewend voor de vervangende verzekerde gevaarsobjecten. Heeft geen, dan wel slechts gedeeltelijke vervanging plaatsgehad, dan worden de vrijvallende bedragen in de in dit artikel bedoelde herberekening betrokken.

10.2. De premie wordt vervolgens herberekend op basis van de waarden onmiddellijk voor de gebeurtenis tegen de onderscheiden premievoeten.

10.3. Indien na herberekening blijkt, dat het totaal van de oorspronkelijke premiebedragen gelijk is aan of groter is dan het totaal van de herberekende premiebedragen, wordt de evenredigheidsregel van artikel 9.8.1 niet toegepast en vindt schadevergoeding plaats op basis van de onmiddellijk voor de gebeurtenis vastgestelde waarde.

10.4. Indien na herberekening blijkt, dat het totaal van de oorspronkelijke premiebedragen kleiner is dan het totaal van de herberekende premiebedragen, worden de verzekerde bedragen herleid in de verhouding waarin de tekorten aan verschuldigde premie staan tot het totale overschot aan premie, zodanig dat het totaal van de alsdan herberekende premiebedragen gelijk is aan het totaal van de oorspronkelijke premiebedragen, waarna schadevergoeding plaatsvindt volgens de evenredigheidsregel van artikel 9.8.1.

10.5. Indien meerdere locaties zijn verzekerd, dan is het verbruggen van verzekerde bedragen van andere locaties naar de locatie waar zich een schade heeft voorgedaan (hierna: schadelocatie) slechts toegestaan tot maximaal 130% van de laatst bij verzekeraars bekende verzekerde bedragen van de schadelocatie.

11. Roerende zaken van derden

Indien het verzekerde bedrag voor bedrijfsuitrusting/inventaris en goederen daarvoor ruimte biedt, dan zijn roerende zaken van derden meeverzekerd, althans indien en voor zover die zaken niet of niet voldoende elders zijn verzekerd.

12. Verjaring

Een rechtsvordering tegen de verzekeraar tot het doen van een uitkering verjaart door verloop van drie jaar na de aanvang van de dag, volgende op die waarop de verzekerde met de opeisbaarheid daarvan bekend is geworden.

13. Andere verzekeringen

13.1. Verzekerde is verplicht opgave te doen van alle hem bekende overige verzekeringen die tijdens de gebeurtenis dekking boden tegen schade aan de verzekerde gevaarsobjecten en/of (een onderdeel van de) bedrijfsschade.

13.2. Indien het verzekerde gevaarsobject respectievelijk de bedrijfsschade eveneens is verzekerd op een daartoe speciaal afgesloten verzekering gaat deze speciale verzekering te allen tijde voor. Onder 'speciaal afgesloten verzekering' worden verstaan: glasverzekering, kostbaarhedenverzekering, elektronica (bedrijfsschade)-verzekering, machinebreuk (bedrijfsschade) verzekering, constructie all risks (bedrijfsschade) verzekering, 'advance profit' verzekering, reconstructiekostenverzekering, huurdervingverzekering.

14. Overgang zakelijk belang

14.1. Ten aanzien van de verzekerde gevaarsobjecten geldt dat de verzekering het zakelijk belang volgt indien en voor zover het op een ander overgaat. Behalve ten aanzien van goederen geldt het volgende.

14.1.1. Na overgang van het zakelijk belang door overlijden kunnen zowel de nieuwe verzekerde als verzekeraars binnen drie maanden nadat zij van die overgang kennis hebben gekregen, de overeenkomst met inachtneming van een termijn van twee maanden opzeggen.

14.1.2. Na overgang van het zakelijk belang anders dan door overlijden vervalt de overeenkomst door verloop van 30 dagen, tenzij de nieuwe verzekerde binnen die termijn aan verzekeraars heeft verklaard dat hij de verzekering overneemt. In dat geval mogen verzekeraars binnen 30 dagen na ontvangst van deze verklaring de overeenkomst met een termijn van ten minste 8 dagen opzeggen.

14.2. Het in dit artikel bepaalde kan niet leiden tot verlenging van de overeenkomst of tot beperking van het recht op opzegging uit andere hoofde.

14.3. Wijziging van handelsnaam of rechtsvorm, het deelnemen aan, het treden uit of het overdragen van aandelen in een vennootschap of een gemeenschappelijk eigendom wordt niet beschouwd als overgang van het zakelijk belang.

15. Premie- en schadebetaling

15.1. Begripsomschrijvingen

15.1.1. *Premie*
Onder 'premie' wordt voor de toepassing van dit artikel mede verstaan de met de verzekering verband houdende overige verschuldigde bedragen.

15.1.2. *Verzekerde*
Onder 'verzekerde' wordt voor de toepassing van dit artikel mede verstaan verzekeringnemer alsmede ieder ander die de premie verschuldigd is.

15.2. Premiebetaling

15.2.1. De makelaar neemt op zich de premie als eigen schuld aan de verzekeraars te zullen voldoen op het moment dat deze krachtens de verzekeringsovereenkomst wordt verschuldigd door de verzekerde. Tenzij uitdrukkelijk anders is of wordt overeengekomen zal betaling van de premie door de makelaar plaatsvinden door creditering van verzekeraars in rekening-courant voor de krachtens de verzekeringsovereenkomst door de verzekerde verschuldigde premie, op welk moment de verzekerde jegens verzekeraars zal zijn gekweten.

15.2.2. Verzekerde is gehouden de premie aan de makelaar te vergoeden. Ingeval de verzekering via een tweede tussenpersoon is gesloten en de verzekerde aan deze tweede tussenpersoon heeft betaald, is de verzekerde door deze betaling tegenover de makelaar eerst gekweten, wanneer deze tweede tussenpersoon aan de makelaar de premie heeft vergoed.

15.2.3. Onverminderd de aansprakelijkheid van verzekerde tot betaling van de verschuldigde premie aan de makelaar, zal de verzekering slechts van kracht zijn voor de termijn waarvoor de premie aan de makelaar is betaald alsmede voor de termijn, waarvoor de makelaar verzekerde krediet heeft verleend. Verzekerde zal bij de interpretatie hiervan geacht worden krediet te hebben gehad, tot dat hem dit schriftelijk is opgezegd.

15.2.4. Door het totstandkomen van de verzekering is de makelaar door verzekerde onherroepelijk gemachtigd verzekeraars tussentijds van hun verplichtingen uit de verzekeringsovereenkomst te ontslaan indien de verzekerde of, ingeval de verzekering via een tweede tussenpersoon is gesloten, deze tweede tussenpersoon nalaat de premie aan de makelaar te voldoen. De makelaar zal verzekeraars niet van hun verplichtingen ontslaan zonder verzekerde vooraf schriftelijk van zijn voornemen in kennis te hebben gesteld.

15.3. Schadevergoeding en premierestituties

15.3.1. Tenzij de rechthebbende anders wenst en dit vooraf schriftelijk aan verzekeraars heeft medegedeeld zal de makelaar verzekeraars in rekening-courant voor de verschuldigde schadevergoeding en premierestituties debiteren.
Verzekeraars zullen daardoor zijn gekweten, zodra de schade-uitkering door de rechthebbende zal zijn ontvangen, respectievelijk met hem zal zijn verrekend in overeenstemming met de wet, dan wel met een tussen hem en de makelaar bestaande regeling.
Indien de verzekeraars de schadepenningen hebben betaald aan de makelaar en deze in gebreke blijft om deze aan de rechthebbende door te betalen, kunnen verzekeraars de schadepenningen van de makelaar terugvorderen indien zij tot hernieuwde betaling worden aangesproken door de rechthebbende.
Indien de makelaar de van de verzekeraars ontvangen schadepenningen heeft doorbetaald aan de tweede tussenpersoon, maar deze laatste in gebreke blijft voor doorbetaling zorg te dragen, zal de makelaar de schadepenningen van de tweede tussenpersoon kunnen terugvorderen indien hij hetzij door de rechthebbende wordt aangesproken tot rechtstreekse betaling, hetzij de verzekeraars die schadepenningen van de makelaar terugvorderen, zoals in dit lid voorzien.

15.3.2. De makelaar zal de schadevergoeding en premierestituties aan de rechthebbende afdragen. De makelaar is evenwel tot niet meer gehouden dan tot betaling van het saldo dat resteert na verrekening van deze schadevergoeding en premierestituties met ten tijde van het ontstaan van de afdrachtverplichting al dan niet opeisbare, doch reeds vaststaande vorderingen op verzekerde uit hoofde van welke verzekering ook.
Deze verrekening zal evenwel niet plaatsvinden bij verzekeringen die aan order of toonder zijn gesteld, tenzij de verzekeringnemer tot de uitkering is gerechtigd en bij verplichte aansprakelijkheidsverzekeringen. Indien op het recht op uitkering een pandrecht rust als bedoeld in artikel 3:229 BW, ofwel een voorrecht als bedoeld in artikel 3:283 BW, alsook in geval van een onverplichte verzekering tegen aansprakelijkheid, zal de verrekening zich niet verder uitstrekken dan tot hetgeen de verzekeringnemer verschuldigd is terzake van de verzekering waarop de uitkering wordt gedaan.

15.3.3. Indien het eigendom van een verzekerd gebouw gesplitst is in appartementsrechten geschiedt deze verzekering ten behoeve van de Vereniging van Eigenaren en gelden de navolgende aanvullende voorwaarden: Een daad of verzuim van de eigenaar, welke krachtens de wet of de verzekeringsvoorwaarden gehele of gedeeltelijke ongehoudenheid van verzekeraar(s) tot uitkering van de schadepenningen tot gevolg zou hebben, laat uit deze overeenkomst voortvloeiende rechten onverlet. Niettemin zullen (zal) verzekeraar(s) in zodanig geval gerechtigd zijn, mits zij voor uitkering daartoe de wens te kennen hebben (heeft) gegeven, een aandeel in de schadepenningen overeenkomende met het aandeel waarin de betreffende eigenaar in de gemeenschap gerechtigd is, van deze terug te vorderen. In geval van toepassing van artikel
5:136 lid 4 Burgerlijk wetboek zal de uitkering van het aandeel in bedoeld geval in plaats van aan de eigenaar geschieden aan verzekeraars. Gaat de verschuldigde uitkering een bedrag van € 12.500,- te boven, dan geschiedt zij op de wijze te bepalen door de vergadering van eigenaars, zulks blijkende uit een door de voorzitter gewaarmerkt afschrift van de notulen van de vergadering. Door uitkering overeenkomstig de voorwaarden van deze overeenkomst zal (zullen) verzekeraar(s) tegenover alle belanghebbenden volledig zijn gekweten.

16. Handelingen van verzekeraars

16.1. Alle handelingen waartoe verzekeraars bevoegd en verplicht zijn, kunnen door hen zowel gezamenlijk als afzonderlijk worden verricht.

16.2. De wijze waarop een verzekeraar bevoegdheden gebruikt of verplichtingen nakomt, brengt geen wijziging in de rechtspositie van medeverzekeraars.

16.3. De op het polisblad met een * aangeduide verzekeraars machtigen hiermee de met een cijfer aangeduide verzekeraars om, in de regeling Administratieve Ondertekening Polisdocumenten van de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A. aangeduide, documenten mede namens hen te ondertekenen.

17. Mededelingen

17.1. Verzekeraars en verzekerde kunnen alle voor elkaar bestemde mededelingen rechtsgeldig aan de makelaar doen.

17.2. Alle mededelingen van de makelaar aan verzekerde kunnen rechtsgeldig aan het laatste aan hem bekend gemaakte adres van de op het polisblad vermelde verzekerde geschieden.

18. Begin en einde van de overeenkomst

18.1. Begin en einde van de overeenkomst zijn beide om 12.00 uur lokale tijd ter plaatse waar de gevaarsobjecten zich bevinden.

18.2. Dit contract is tot stand gekomen op de co-assurantiebeurs (VNAB) of anderszins door middel van onderhandelingen met de op deze polis genoemde verzekeraar(s), waarmee de gedragscode "geïnformeerde verlenging en contractstermijn" van het Verbond van Verzekeraars, niet op deze verzekering van toepassing is.

18.3. Indien de overeenkomst niet minstens twee maanden vóór de contractvervaldag schriftelijk door verzekerde of minstens drie maanden vóór de contractvervaldag door (een) verzekeraar(s) is opgezegd, wordt zij stilzwijgend met de laatst overeengekomen termijn verlengd.

18.4. De verzekeringnemer heeft het recht om het aandeel van een verzekeraar in deze verzekering tussentijds met onmiddellijke ingang schriftelijk op te zeggen indien:
- deze verzekeraar insolvent wordt of anderszins niet meer aan zijn verplichtingen blijkt te kunnen voldoen en/of
- deze verzekeraar door Standard & Poor's een lagere rating dan BBB of een daarmede vergelijkbare lagere rating van een ander rating bureau heeft gekregen.

18.5. De verzekeringnemer heeft in dat geval recht op restitutie van de premie over het niet verstreken deel van de verzekeringstermijn voor het aandeel van de desbetreffende verzekeraar.

18.6. Indien het aandeel, in deze verzekering, van een of meer verzekeraars wordt gewijzigd, zonder dat dit gevolgen heeft voor de condities of premie(s) van deze verzekering, geeft dit geen recht tot opzegging van deze verzekering door verzekeringnemer.

19. Mededelingsplicht

19.1. Het bepaalde in artikel 7.928 lid 2 BW is niet van toepassing op de mededelingsplicht van verzekeringnemer bij het sluiten van de onderhavige verzekering.

19.2. Door gehele of gedeeltelijke oversluiting van een aandeel van een verzekeraar ontstaan ten aanzien van de mededelingsplicht van verzekerde voor de overnemende verzekeraar geen nieuwe rechten. De rechten van de oorspronkelijke verzekeraar dienaangaande gaan evenwel onverminderd over op de overnemende verzekeraar.

20. Toepasselijk recht

Op deze verzekering is Nederlands recht van toepassing.

21. Geschillen

Alle geschillen betreffende deze overeenkomst zijn onderworpen aan de uitspraak van de bevoegde rechter te Amsterdam of Rotterdam.

22. Automatische Bijverzekering

Deze polis geeft, zonder voorafgaande opgave, automatische dekking voor:

A. Waardeverandering van bestaande verzekerde zaken door indexering, hertaxatie, herwaardering en/of andere oorzaken, tot een maximum van 15% van de totaal verzekerde som van deze polis.
B. Alle verzekerde zaken op nieuw verkregen locaties en/of uitbreidingen, wijzigingen, verbeteringen, betimmeringen en verbouwingen van onder deze polis verzekerde objecten tot een maximum van € 10.000.000,- per locatie.

Verzekerde verplicht zich om ieder jaar, uiterlijk 2 maanden voor de eerstkomende premievervaldatum, een opgave verstrekken van alle gebouwen en/of inhoud, welke per eerstkomende premievervaldatum onder deze polis verzekerd dienen te zijn, de stand van de datum gelegen 4 maanden voor de eerstkomende premievervaldatum zal worden aangenomen als het juiste verzekerde bedrag voor het komende polisjaar.

Per de betreffende premievervaldatum zal premieverrekening plaatsvinden op basis van de verstrekte opgave.

23. Verzuimen, onjuistheden en vergeten zaken

De geldigheid van deze polis wordt op geen enkele wijze aangetast door een onbedoeld(e) en/of onopzettelijk(e) verzuim en/of vergissing, onjuiste waardevaststelling en/of omschrijving van de verzekerde interesten, mits zo spoedig mogelijk na ontdekking van zulk een verzuim, vergissing etc. kennis wordt gegeven aan de makelaar, waarna zonodig verrekening van premie zal plaatsvinden. Onder vergeten zaken worden verstaan gebouwen en/of inhoud van gebouwen, gelegen binnen Nederland, door verzekerde niet eerder in eigendom verkregen dan drie jaren voor de dag waarop de schade is ontstaan. Per 'vergeten zaak' zal een dekking van maximaal € 10.000.000,- van toepassing zijn, met pro-rata premieverrekening vanaf het moment van verkrijging van de betreffende zaak.

24. Prioriteitsbepaling

Van deze voorwaarden kan door middel van aanvullende bepalingen op het polisblad, bijzondere voorwaarden en/of clausules worden afgeweken. Bij tegenstrijdigheden in de tekst van de op de overeenkomst van toepassing zijnde bepalingen geldt de volgende prioriteitstelling:

- teksten op het polisblad prevaleren boven andere bepalingen;
- clausules prevaleren boven bijzondere voorwaarden;
- bijzondere voorwaarden prevaleren boven de voorwaarden.

Tegenstrijdigheden in bepalingen van gelijke rangorde zullen nimmer ten nadele van de verzekerde worden uitgelegd.