Programma van Eisen Brandverzekering

Verzekeringnemer	Stichting Bestuur Landstede Groep Rechterland 1 8024 AH Zwolle		
Relatienummer	50981652		
Verzekerde sommen	A1. €	322.111.000,-	op gebouwen (indexcijfer 133,4).
	A2. €	102.708.200,-	op inventaris (indexcijfer 129,6).
	€	**424.819.200**,-	
Sublimiet	€	1.000.000,-	per gebeurtenis en per jaar ten behoeve van clausule "Modelclausule Overstroming van niet-primaire waterkeringen voor locaties binnen Nederland"

Verzekerde zaken

Op alle roerende en onroerende zaken, eigendom van Stichting Bestuur Landstede Groep alsmede op roerende en onroerende zaken, waarvoor de zorg voor rekening van verzekeringnemer komt, conform bijgaande specificatie.

Termijn

Ingaande 01-03-2027 tot 01-03-2030 en voorts met stilzwijgende verlengingsmogelijkheid van telkens 36 maanden, tenzij een van de partijen de dienstverleningsovereenkomst drie maanden voor de contractvervaldatum schriftelijk opzegt, met jaarlijkse premiebetaling.

Voorwaarden

- Uitgebreide Voorwaarden Landstede Groep
- Clausule Meerjaarstermijn I (60%) B1911
- Sanctieclausule B1508
- Clausule Modelclausule Overstroming van niet-primaire waterkeringen voor locaties binnen Nederland 2025 B2505
- Clausuleblad Terrorismedekking – NHT

Bijzonderheden

- Verzekeraars zullen, in afwijking van artikel 9.8.1. en/of 9.8.2, de schade te allen tijde volledig vergoeden en in geen geval een beroep doen op onderverzekering of anderszins te lage verzekerde sommen met inachtneming van het toepasselijke eigen risico, het bepaalde in artikel 9.8.3. en de eventueel elders in de polis genoemde maximeringen.
- In tegenstelling tot artikel 18.3 van de voorwaarden en de Clausule Meerjaarstermijn is de opzegtermijn 3 maanden voor de contractvervaldatum voor beide partijen.
- Ter toelichting op artikel 4.9 van de voorwaarden wordt inschrijver erop gewezen dat zowel reconstructiekosten als bijzondere extra kosten ten gevolge van een verzekerd evenement gedekt dienen te zijn onder de verzekeringsovereenkomst.
- In afwijking van artikel 4.9 bedraagt het maximum per gebeurtenis € 2.500.000,00 voor zowel reconstructiekosten als € 2.500.000,00 voor bijzondere extra kosten.

Bijzonderheden (vervolg)	- In tegenstelling tot het geen geregeld in artikel 8.4 Honoraria en kosten als genoemd in de Uitgebreide voorwaarden Landstede Groep, worden de honoraria en kosten voor door verzekerde ingeschakelde experts en/of deskundigen vergoed tot maximaal 130% van de honoraria en kosten van namens verzekeraars ingeschakelde experts en deskundigen. In afwijking van artikel 4.13 bedraagt het maximum per gebeurtenis € 1.250.000,00 voor bedrijfsschade.
Taxatie	Diverse verzekerde sommen gebouwen en/of inventarissen zijn vastgesteld middels taxatie, zie specificatie voor details. De taxatierapporten voor de gebouwen hebben een geldigheidsduur van 6 jaar (indien jaarlijks geïndexeerd). De taxatierapporten voor de inventaris hebben een geldigheidsduur van 3 jaar.
Eigen risico	€ 2.500,00 per gebeurtenis.
Courtage	20%