1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Amsterdam, Grond en Ontwikkeling
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Kavel op sportpark Drieburg
Beschrijving:	De gemeente Amsterdam start een tender voor de herontwikkeling van één kavel op Sportpark Drieburg in Amsterdam Oost. Met deze tender zoekt de gemeente een ondernemende partij die het sportpark nieuw leven inblaast en zorgt voor meer sport, beweging en ontmoeting – op meerdere momenten van de dag en week. Sportpark Drieburg ligt in een snelgroeiend deel van Amsterdam Oost, omringd door nieuwe woningen, voorzieningen en infrastructuur. De gemeente wil hier ruimte bieden aan een vernieuwend sportconcept dat verschillende doelgroepen aanspreekt: van jeugd tot volwassenen, van recreatieve sporters tot fanatieke teams. Ruimte voor een eigen visie – van ontwerp tot exploitatie De geselecteerde partij krijgt de kans om op een deel van Sportpark Drieburg een nieuwe (commerciële) sportvoorziening te ontwikkelen en deze maximaal 25 jaar te exploiteren. -3915 m2
Identificatiecode van de procedure:	bf5469a1-f325-4ea7-8008-b559b8de8d25
Type procedure:	Niet-openbaar

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	70110000 Projectontwikkelaarsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Sportpark Drieburg (Drie burgpad 7)

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Ander

-

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Kavel op sportpark Drieburg
Beschrijving:	De gemeente Amsterdam zoekt een partij die op Sportpark Drieburg, Drie Burgpad 7, een sportvoorziening met ondersteunende faciliteiten kan ontwikkelen, financieren, realiseren en exploiteren. Deze locatie biedt een unieke kans om in te spelen op de lokale sportbehoeften door intensiever gebruik en meer diversiteit in sportactiviteiten mogelijk te maken. 3915 m2
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	70110000 Projectontwikkelaarsdiensten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Rijksoverheid

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Sportpark Drieburg (Drie burgpad 7)

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 275 Dag

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Zie selectiebrochure

Beschrijving: Zie selectiebrochure

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Zie selectiebrochure

Beschrijving: Zie selectiebrochure

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Amsterdam, Grond en Ontwikkeling - Rechtbank Amsterdam

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Amsterdam, Grond en Ontwikkeling

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Amsterdam, Grond en Ontwikkeling

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Amsterdam, Grond en Ontwikkeling

6. Resultaten

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

Rijksoverheid

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Footy Amsterdam B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Kavel op sportpark Drieburg
Datum waarop de winnaar is gekozen:	08/10/2026
Datum van sluiting van het contract:	09/10/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Amsterdam, Grond en Ontwikkeling

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Amsterdam, Grond en Ontwikkeling
Registratienummer:	471769829
Postadres:	Weesperplein 8
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1018XA
Onderverdeling land	

Rijksoverheid

(NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Belle Vlaanderen
E-mail:	belle.vlaanderen@amsterdam.nl
Telefoon:	+31 631143784
Internetadres:	https://www.amsterdam.nl/gemeente/organisatie/ruimte-economie/grond-ontwikkeling-0/

Andere contactpunten:

Officiële naam:	Rechtbank Amsterdam
Postadres:	Parnassusweg 220
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1076 AV
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank Amsterdam
E-mail:	info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 205412111
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Amsterdam

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Footy Amsterdam B.V.
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	62063928
Postadres:	Sportpark Spieringhorn 10
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1043AA
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
E-mail:	mart@footy.nl
Telefoon:	+31 610221180
Internetadres:	https://www.footy.nl/

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	68131a0b-1dc2-46e8-a993-24da6b6ef065 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Rijksoverheid

Verzenddatum van de aankondiging:	04/11/2026 09:15 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid