Wachtkamerovereenkomst

Opdrachtgever:	Waterschap Vallei en Veluwe te Apeldoorn
Opdrachtnemer II:	<Naam schoonmaakleverancier> te <plaats>
Schoonmaakintermediair:	Intexso Facility Beheer bv te Leusden

Ref.: CONSMB/ITX/WSVV /WACHT/20270501/01

W A C H T K A M E R O V E R E E N K O M S T
Waterschap Vallei en Veluwe / <OPDRACHTNEMER II>

Partijen:

Opdrachtgever
Waterschap Vallei en Veluwe
Steenbokstraat 10
7324 AX Apeldoorn
rechtens vertegenwoordigd door: De heer/mevrouw

Opdrachtnemer II
Schoonmaakleverancier
Bezoekadres
Postcode Plaats
rechtens vertegenwoordigd door: De heer/mevrouw

Schoonmaakintermediair
Intexso Facility Beheer b.v.
Plantageweg 23e
3833 AZ Leusden
rechtens vertegenwoordigd door: De heer/mevrouw

Op deze overeenkomst zijn de Algemene Waterschapsinkoopvoorwaarden voor het verstrekken van opdrachten tot het verrichten van diensten 2018 (AWVODI-2018) en de Algemene Voorwaarden Schoonmaakcontracten Intexso Facility Beheer bv, verder te noemen AVSI, van toepassing. Deze zijn als bijlage 2 en 3 aan deze overeenkomst toegevoegd en maken als zodanig onlosmakelijk deel uit van deze overeenkomst.

Schoonmaakonderhoud:
Conform offerte <kenmerk/datum/naam schoonmaakleverancier>, met onderhavige aanvullingen. De betreffende offerte en aanvullingen maken onlosmakelijk deel uit van deze overeenkomst.

Paraaf akkoord	Opdrachtgever	Opdrachtnemer II	Schoonmaakintermediair

1. DEFINITIES

In deze overeenkomst worden de volgende begrippen gehanteerd:

1. Opdrachtnemer I: De inschrijver die als nummer één in rang is geëindigd in de Procedure op basis waarvan met hem Schoonmaakovereenkomst I wordt gesloten.
2. Opdrachtnemer II: De inschrijver die als nummer twee in rang is geëindigd in de Procedure op basis waarvan met hem de Wachtkamerovereenkomst wordt gesloten.
3. Procedure: De Europese aanbestedingsprocedure schoonmaakonderhoud en glasbewassing Waterschap Vallei en Veluwe.
4. Schoonmaakovereenkomst I: De overeenkomst die wordt gesloten met Opdrachtnemer I.
5. Schoonmaakovereenkomst II: Ook wel Overeenkomst II. De overeenkomst die als bijlage 7 bij deze Wachtkamerovereenkomst is gevoegd.
6. Wachtkamerovereenkomst: De onderhavige overeenkomst die wordt gesloten met Opdrachtnemer II.

2. ONDERWERP

1. Met betrekking tot de onderwerpen die niet in deze overeenkomst zijn geregeld zijn de wettelijke bepalingen van toepassing.
2. De algemene voorwaarden van Opdrachtnemer II zijn niet van toepassing.
3. De navolgende bescheiden maken onderdeel uit van deze Wachtkamerovereenkomst. Voor zover deze bescheiden met elkaar in tegenspraak zijn, geldt dat het hoger genoemde document prevaleert boven het lager genoemde:
    a. Deze Wachtkamerovereenkomst;
    b. Nota van Inlichtingen (zie bijlage 1);
    c. De Algemene Waterschapsinkoopvoorwaarden voor het verstrekken van opdrachten tot het verrichten van diensten 2018 (AWVODI-2018) (zie bijlage 2);
    d. Algemene Voorwaarden Schoonmaakcontracten Intexso Facility Beheer bv (AVSI) (zie bijlage 3);
    e. Productienormen, tarieven en overige prijzen (zie bijlage 4);
    f. Aanbestedingsdocument Europese aanbesteding schoonmaakonderhoud en glasbewassing Waterschap Vallei en Veluwe (zie bijlage 5);
    g. Offerte Opdrachtnemer II (zie bijlage 6);
    h. Schoonmaakovereenkomst II (zie bijlage 7).

3. GESTANDDOENINGSTERMIJN OFFERTE

1. Opdrachtnemer II doet zijn offerte d.d. […] met kenmerk […] ter zake van de Procedure gestand tot en met 30 april 2030.

4. PRIJSWIJZIGINGEN

1. Jaarlijks, en wel over de jaren 2028 tot en met 2030, vindt per 1 mei op grond van de indexeringscijfers van het Centraal Bureau voor de Statistiek een indexering plaats van de door Opdrachtnemer II aangeboden prijzen. Deze indexering heeft betrekking op de in bijlage 3 genoemde tarieven en prijzen.
2. De prijsaanpassingen met betrekking tot de loonkosten zijn gemaximeerd tot de procentuele wijziging over een periode van één (1) jaar, gebaseerd op de ontwikkeling van de lonen volgens de voor het Schoonmaak- en Glazenwassersbedrijf geldende collectieve arbeidsovereenkomst (cao). Indien en voor zover op de dienstverlening geen cao voor het Schoonmaak- en Glazenwassersbedrijf van toepassing is, wordt de prijsindexering bepaald aan de hand van het 'CBS-indexcijfer voor cao-lonen per uur inclusief bijzondere beloningen óf totaal CAO sectoren, 812 schoonmaakbedrijven (volgens SBI 2008, reeks 2020=100)', waarbij het indexcijfer van februari 2027 als basis zal dienen.
3. Prijswijzigingen zijn wat betreft de overige kosten gemaximeerd tot de procentuele wijziging gerekend over de tijdsduur van een jaar van het CBS-indexcijfer voor Consumentenprijzen, Bestedingscategorie 000000 Alle bestedingen (prijsindex HICP 2025=100), waarbij het indexcijfer van februari 2027 als basis
4. Opdrachtnemer II dient elk verzoek tot prijswijziging te specificeren per component.

5. OVEREENKOMST

1. Indien en voor zover Schoonmaakovereenkomst I is beëindigd voor <einddatum vaste contractperiode>, eindigt de Wachtkamerovereenkomst en wordt tegelijkertijd Schoonmaakovereenkomst II tussen de partijen van kracht.

Paraaf akkoord	Opdrachtgever	Opdrachtnemer II	Schoonmaakintermediair

Aldus overeengekomen en in drievoud opgemaakt.

<NAAM OPDRACHTGEVER>
Opdrachtgever

De heer/mevrouw
<Functie>

Datum:

Plaats:

Handtekening

<NAAM OPDRACHTNEMER II>
Opdrachtnemer II

De heer/mevrouw
<Functie>

Datum:

Plaats:

Handtekening

Intexso Facility Beheer B.V.
Schoonmaakintermediair

De heer/mevrouw
<Functie>

Datum:

Plaats:

Handtekening

BIJLAGEN

De bijlagen van deze Wachtkamerovereenkomst zijn aan alle partijen verzonden via WeTransfer. Onderstaand is per bijlage de unieke sleutel weergegeven in de vorm van MD5 Values. Op deze wijze is de integriteit van de bijlagen geborgd: wanneer een bijlage wordt gewijzigd, zal er een andere MD5 Value uitkomen.

Bijlage 1
Nota van Inlichtingen
MD5 Value: 3f04c0ade13697138bc1ae263151a401

Bijlage 2
De Algemene Waterschapsinkoopvoorwaarden voor het verstrekken van opdrachten tot het verrichten van diensten 2018 (AWVODI-2018)
MD5 Value: 0b5c2b262f492a0d5f84a76abc79a96e

Bijlage 3
Algemene Voorwaarden Schoonmaakcontracten Intexso Facility Beheer bv (AVSI)
MD5 Value: 5f1d4c85d3bc2d4dde18fdaa8729f09d

Bijlage 4
Productienormen, tarieven en overige prijzen
MD5 Value: c8006411b0e56efd0e60b2f6e0e93824

Bijlage 5
Aanbestedingsdocument
MD5 Value: bdad086eeb1c05433a0a4084397f6ead

Bijlage 6
Offerte Opdrachtnemer II
MD5 Value: e299b0f345feca14c1648a8330c6774f

Bijlage 7
Schoonmaakovereenkomst II
MD5 Value: e299b0f345feca14c1648a8330c6774f