

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Amsterdam, Grond en Ontwikkeling

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Kavel 2J Kenniskwartier Zuidas

Beschrijving: De gemeente Amsterdam nodigt partijen uit voor de ontwikkeling van maximaal 44.200 m² BVO kantoor, wonen en voorzieningen op kavel 2J van het Westelijk Ontwikkelveld in deelgebied Kenniskwartier van Zuidas. Belangrijk onderdeel van de uitvraag is het voorzien in een toekomstbestendig, duurzaam energieconcept. Partijen worden uitgenodigd een visie te geven en uiteindelijk een schetsontwerp in te dienen dat ziet op de integrale ontwikkeling van kavel 2J waarbij duurzaamheid en ruimtelijke kwaliteit de belangrijkste criteria zijn. Maximaal 44.204 m² bvo kantoor, wonen en voorzieningen in de plint

2.1.1 Doel

Aard van het contract : Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70110000 Projectontwikkelaarsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Amsterdam

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Ander

3. Deel

3.1 Technische ID van het onderdeel: PAR-0000

Titel: Kavel 2J Kenniskwartier Zuidas

Beschrijving: De gemeente Amsterdam nodigt partijen uit voor de ontwikkeling van maximaal 44.200 m² BVO kantoor, wonen en voorzieningen op kavel 2J van het Westelijk Ontwikkelveld in deelgebied Kenniskwartier van Zuidas. Belangrijk onderdeel van de uitvraag is het voorzien in een toekomstbestendig, duurzaam energieconcept. Partijen worden uitgenodigd een visie te geven en uiteindelijk een schetsontwerp in te dienen dat ziet op de integrale ontwikkeling van kavel 2J waarbij duurzaamheid en ruimtelijke kwaliteit de belangrijkste criteria zijn. Maximaal 44.204 m² bvo kantoor, wonen en voorzieningen in de plint

Interne identificatiecode: 1

3.1.1 Doel

Aard van het contract : Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70110000 Projectontwikkelaarsdiensten

3.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Amsterdam

3.1.5 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

3.1.6 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/442829>, :

3.1.7 Voorwaarden van de aanbesteding

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

3.1.8 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

3.1.9 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Amsterdam, Grond en Ontwikkeling - Rechtbank Amsterdam

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Amsterdam, Grond en Ontwikkeling

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Amsterdam, Grond en Ontwikkeling

Registratienummer: 471769829

Postadres: Weesperplein 8

Stad: Amsterdam

Postcode: 1018XA

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Contactpunt: Joris Gerritsen

E-mail: grond-ontwikkeling@amsterdam.nl

Telefoon: +31 201234567

Internetadres: <https://www.amsterdam.nl/gemeente/organisatie/ruimte-economie/grond-ontwikkeling-0/>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Amsterdam

Postadres: Parnassusweg 220

Stad: Amsterdam

Postcode: 1076 AV
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank Amsterdam
E-mail: info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 205412111
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Amsterdam>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode
/versie van de aankondiging: 99e649e8-d08c-41d4-87d4-fb9213ea7c80 - 01
Type formulier: Geplande opdracht
Type aankondiging: Vooraankondiging of periodieke indicatieve aankondiging die alleen ter informatie wordt gebruikt
Verzenddatum van de aankondiging: 02/10/2026 15:54 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands
Vermoedelijke datum waarop een aankondiging van een opdracht in het kader van deze procedure zal worden bekendgemaakt: 26/10/2026