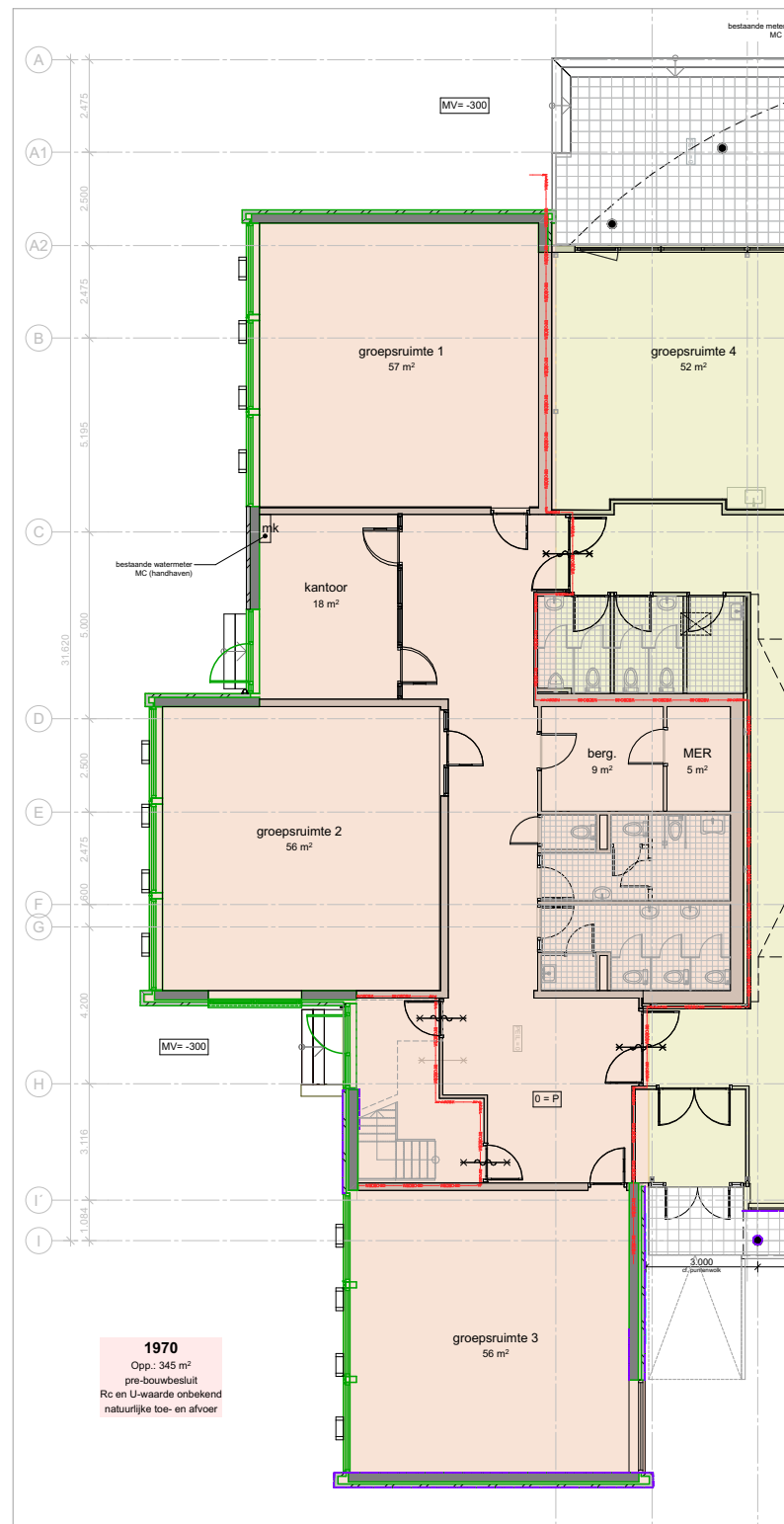




BG bestaand



Goflow units gevel (type Four Seasons)



West_Roerdomplaan



aan 64.
te aan den IJssel
bestaande Montessori-
-NAP (cf. puntenwolk)

um:

ns opgave constructeur.
ns opgave installatie-
ische gegevens volgens
ch adviseur. Alle maten
en en te controleren.

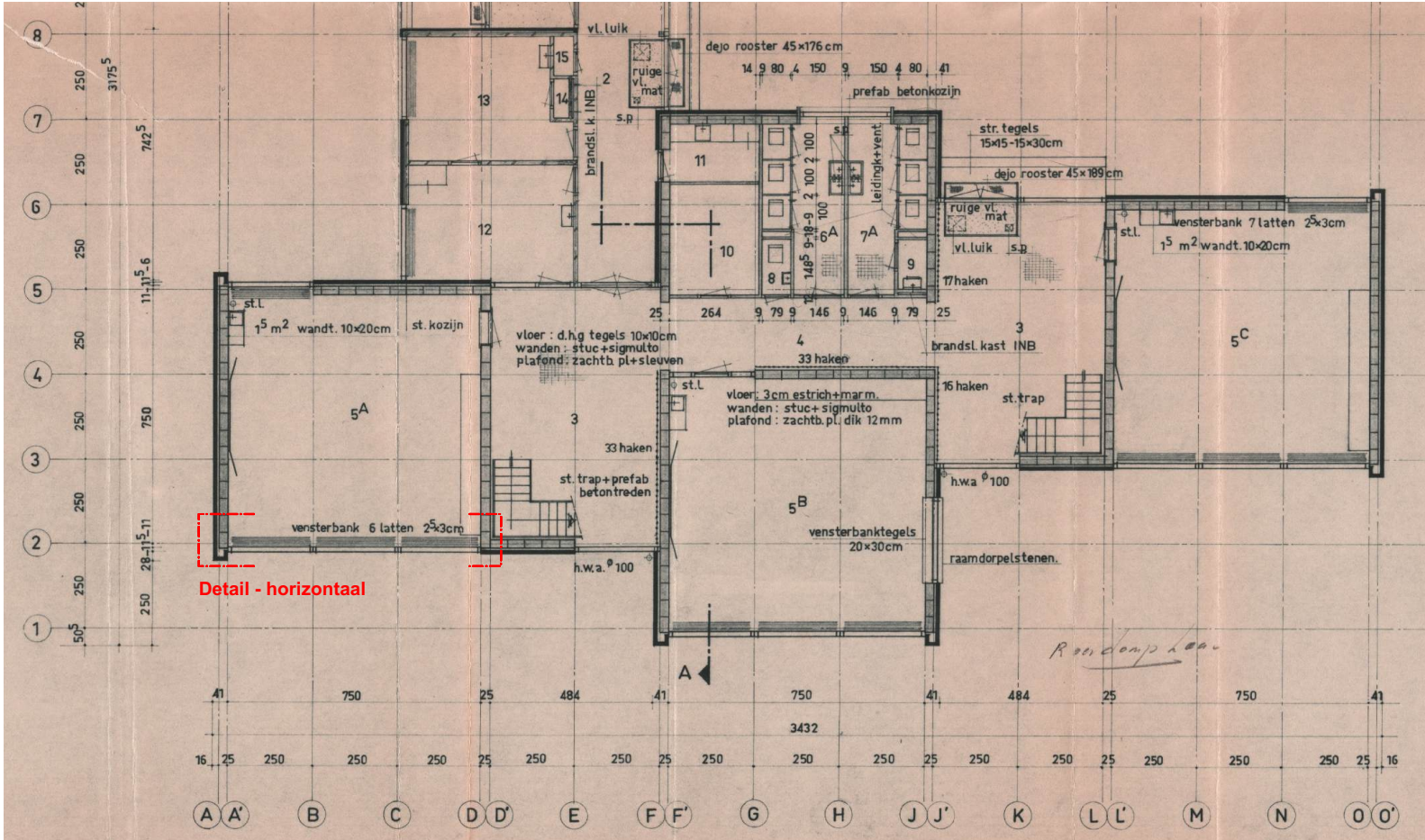
KC Meeuwensingel te Capelle aan den IJssel

Aanvraag omgevingsvergunning
datum: 25-09-2026
schaal: 1:200

1613 OV

Verduurzaming - bestaande toestand

FRENCKEN | SCHOLL
ARCHITECTEN
Petrus Regoutplein 1F01- 6211 XX Maastricht - T: 043.350 29 40 - www.frenckenscholl.nl



Bestektekening begane grond
d.d. 03-10-1968

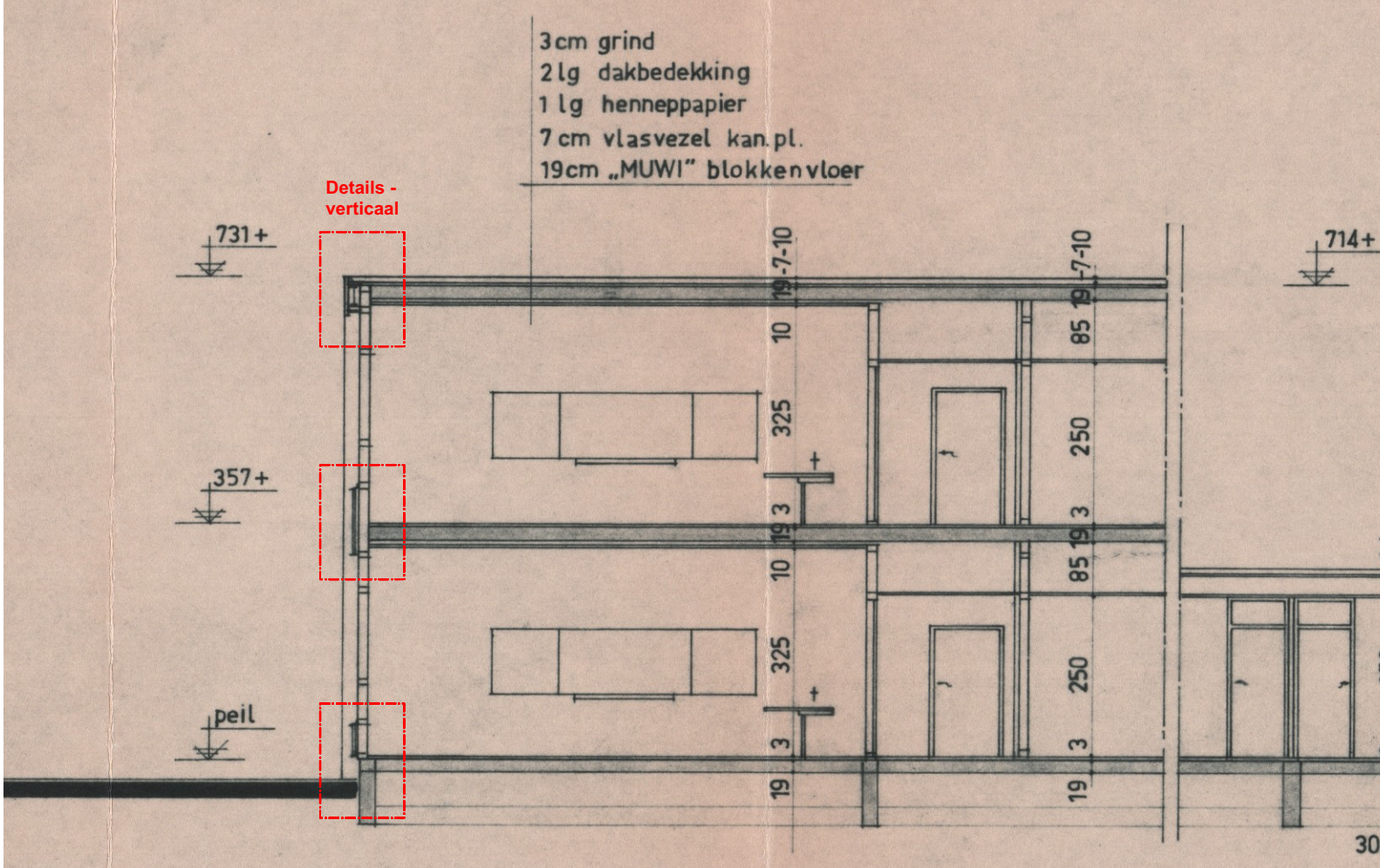
Brandveiligheid:
[Verduurzaming bestaande gebouw van het 1970-deel](#)
Minimaal de onderste 2,5 meter van de gevel van het te verduurzamen geveldeel in **brandklasse B**

Nieuwe uitbreiding
- de onderste 2,5 meter in **brandklasse B**
- hoger gelegen geveldelen die in een brandoverslagtraject zijn gelegen (dus waar verschillende brandcompartimenten boven elkaar zijn gelegen) in **brandklasse B**. Dat betekent dat ook de buitengevel van de gymzaal in brandklasse B moet worden uitgevoerd.

	MUWI	STAPELBLOKKEN	25 cm
	SCHOON	METSELWERK	
	MISKLEURIG	HARDGROUW	
	PORISO	STEEN	

Renvooi 1968

MUWI stapelblokken
"Het MuWi-systeem is genoemd naar de ontwikkelaars ervan: Muijs en De Winter's Bouw- en Aannemingsbedrijf. Het systeem werd vooral gebruikt in de jaren 1950 tot 1973. Het is een stapelbouwsysteem dat bestaat uit geprefabriceerde holle lichtgewicht betonnen blokken. Deze blokken worden gestapeld in halfsteensverband en vervolgens worden de holtes gevuld met beton, waardoor een massieve muur ontstaat."



Bestektekening Doorsnede A-A
d.d. 03-10-1968

GEMEENTEWERKEN CAPELLE A/D IJSSEL				
omschr. werk:	7 KLASSIGE G.L.O. SCHOOL			gewijzigd:
omschr. tekening:	BESTEKTEKENING PLATTEGR- GEVELS en DOORSN.			
get.:	datum:	3-10-68	werkno.	
gez.:	schaal:	1:100	bladno.	1
gec.:	afm.:	90x130		

Adres: Reigerlaan 64, 2903 LL Capelle aan den IJssel	
PEIL = BG-vloer bestaande Montessori- school, P=1,23m - NAP (cf. puntenwolk)	
wijz. D	
wijz. C	
wijz. B	
wijz. A	
versie:	datum:

Constructie volgens opgave constructeur.
Installaties volgens opgave installatie-
adviseur. Bouwfysische gegevens volgens
opgave bouwfysisch adviseur. Alle maten
in het werk te meten en te controleren.

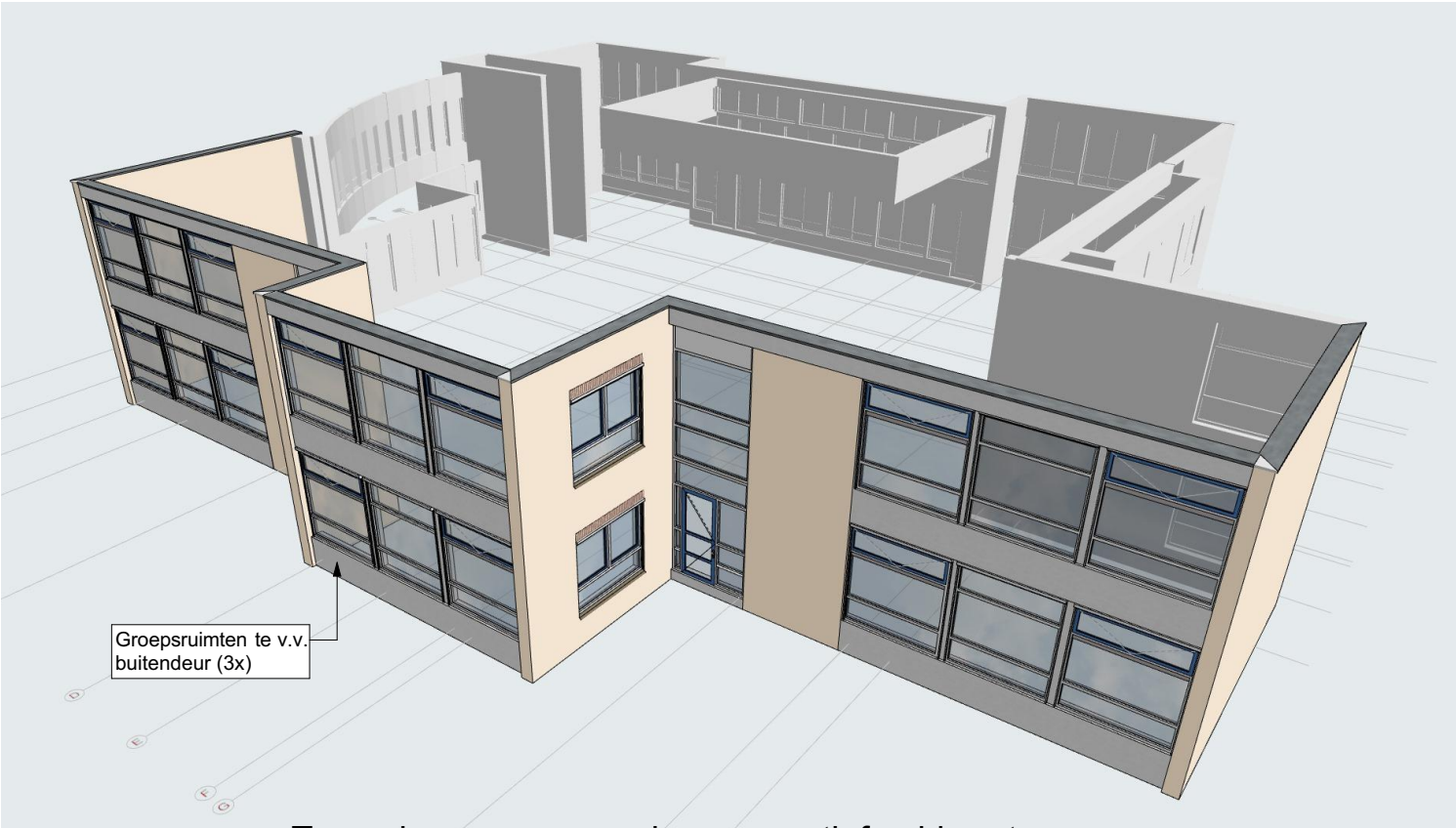
KC Meeuwensingel te Capelle aan den IJssel

Aanvraag omgevingsvergunning
datum: 25-09-2026
schaal:

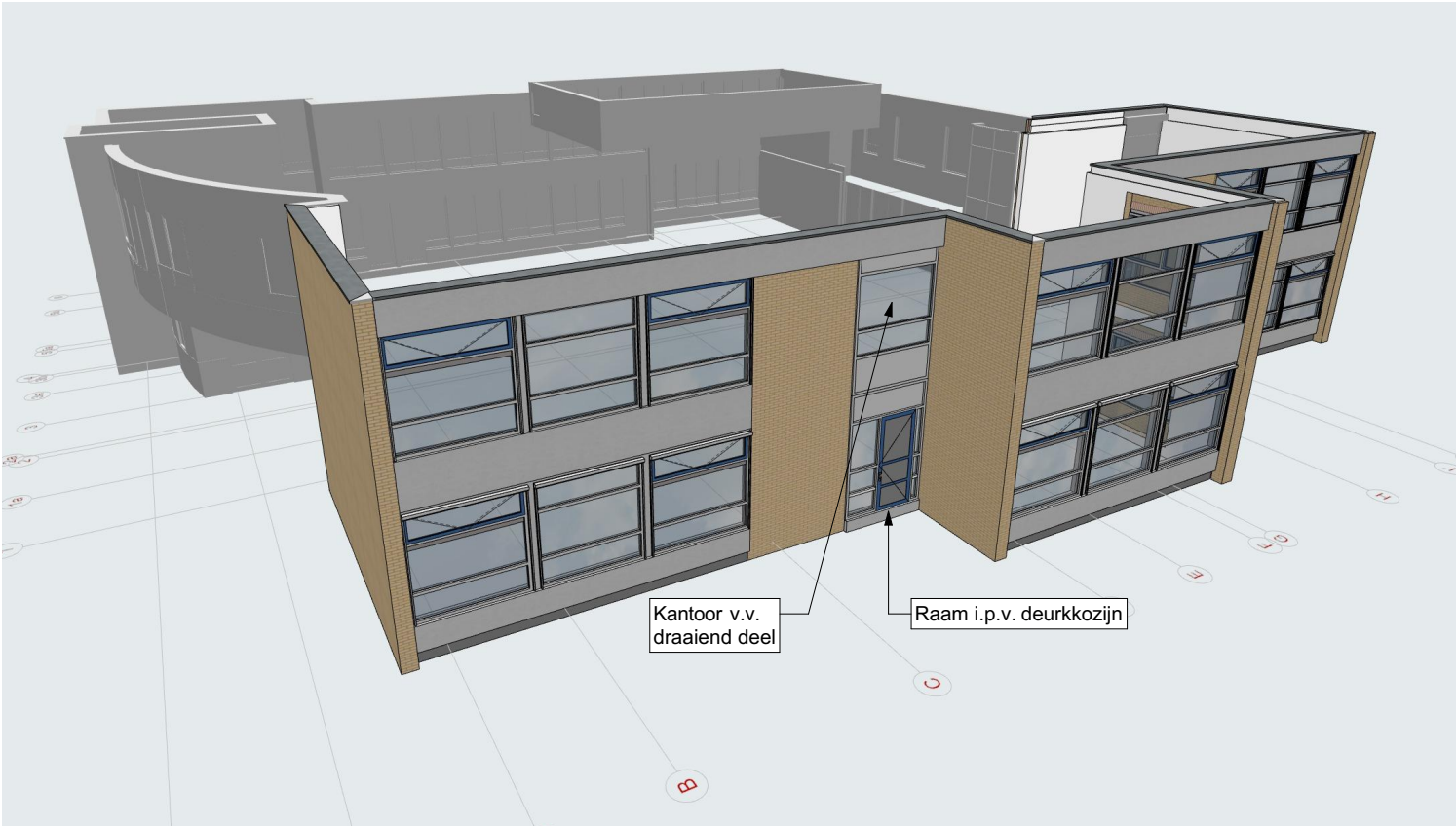
1613 OV

Verduurzaming - tekeningen bestaand

FRENCKEN | SCHOLL
ARCHITECTEN
Petrus Regoutplein 1F01- 6211 XX Maastricht - T: 043.350 29 40 - www.frenckenscholl.nl



Te verduurzamen gevels_perspectief zuidwest



Te verduurzamen gevels_noordwest

Maatregelen verduurzaming Montessorischool – bouwdeel 1970

Gesloten geveldelen: verbeteren van de thermische schil

- Slopen van het bestaande buitenblad.
- Na-isoleren met hoogwaardige PIR-isolatie, waarbij de totale constructie, inclusief metselwerk en spouw, een Rc-waarde $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$ heeft.
- Aanbrengen van een nieuw bakstenen buitenblad, met een volle steen die is afgestemd op het bestaande metselwerk.

Puien: verbeteren van de thermische schil

- Nieuwe aluminium kozijnen met een maximale Ug-waarde van $1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$. Kleur wit cf. bestaand.

Panelen tussen kozijnen en boeibord/dakrand: verbeteren van de thermische schil

- Aanbrengen van een dampremmende laag.
- Aanbrengen van isolatie tussen het bestaande regelwerk, nader te bepalen.
- Aanbrengen van nieuw plaatmateriaal. Kleur wit cf. bestaand.
- Terug te brengen ventilatieunits van Goflow.

Dak: verbeteren van de thermische schil

- Aanbrengen van isolatiemateriaal op het bestaande dak, waarbij de warmteweerstand van de totale constructie een Rc-waarde van ten minste $6,3 \text{ m}^2\text{K/W}$ bedraagt.
- De bestaande dakbedekking fungeert als dampremmende laag van de nieuwe dakopbouw.
- Ophogen dakranden t.b.v. opstand.

Baksteen verduurzaming:
Kloosterwaard Basics Franeker VB WF NG1006



Adres: Reigerlaan 64,
2903 LL Capelle aan den IJssel
PEIL = BG-vloer bestaande Montessori-
school, **P=1,23m - NAP** (cf. puntenwerk)
wijz. D
wijz. C
wijz. B
wijz. A
versie: datum:

KC Meeuwensingel te Capelle aan den IJssel

Aanvraag omgevingsvergunning
datum: 25-09-2026
schaal:

1613 OV

Verduurzaming - maatregelen

FRENCKEN | SCHOLL
A R C H I T E C T E N
Petrus Regoutplein 1F01- 6211 XX Maastricht - T: 043.350 29 40 - www.frenckenscholl.nl

