Algemene informatie

Aanbesteding: Brandverzekering ten behoeve van ROC Nijmegen
Aanbestedende Dienst: Stichting ROC Nijmegen e.o.
Referentie: EAROCN
Toelichting:
-

Vraag en antwoord

Ref.nr. **23**

Onderwerp:
Schadeoverzicht

Vraag:
Kunt u bevestigen dat het schadeoverzicht volledig is bijgewerkt tot offertedatum? Wij zien uitsluitend schades uit 2022 t/m 2024. Zijn er in 2025 en 2026 geen schades geweest, of ontbreken deze jaren in het overzicht?

Antwoord:
Het overzicht is inderdaad bijgewerkt tot de offertedatum. Er zijn in zowel 2025 als 2026 geen schades gemeld.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 2

Beantwoord op:
16 sep 2026

Percelen:
P1 Brandverzekering ten behoeve van ROC Nijmegen

Ref.nr. **24**

Onderwerp:
Zonnepanelen

Vraag:
Indien er zonnepanelen zijn, is daar een scope12 inspectie verricht?

Antwoord:
In de bijlagen zijn de Scope 12-inspectie, de herstelwerkzaamheden en het certificaat voor de locaties Heyendaalseweg, Campusbaan en Begijnenstraat opgenomen.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Rijksoverheid

Vragenronde:
Vragenronde 2

Beantwoord op:
16 sep 2026

Percelen:
P1 Brandverzekering ten behoeve van ROC Nijmegen

Ref.nr.
25

Onderwerp:
Scope 10 inspecties

Vraag:
Zijn voor alle locaties actuele Scope 10-inspecties beschikbaar? Zijn de constateringen verholpen?

Antwoord:
Er zijn geen Scope 10-inspecties beschikbaar. Wel is de afgeslankte variant aanwezig, namelijk NEN 3140 (elektrische installaties en gereedschappen). Deze is wettelijk verplicht en kan desgewenst worden aangeleverd.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 2

Beantwoord op:
16 sep 2026

Percelen:
P1 Brandverzekering ten behoeve van ROC Nijmegen

Ref.nr.
26

Onderwerp:
Sprinklerinstallatie

Vraag:
Betreft de sprinklerdekking volledige gebouwdekking of gedeeltelijke dekking? Zijn er openstaande aanbevelingen of afwijkingen vanuit inspecties?

Antwoord:
De inspectierapporten van de sprinklerinstallatie voor zowel de Campusbaan als de Heyendaalseweg zijn beschikbaar. Indien gewenst kunnen deze worden opgevraagd via de berichtenmodule in TenderNed.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:

Rijksoverheid

Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 2

Beantwoord op:
16 sep 2026

Percelen:
P1 Brandverzekering ten behoeve van ROC Nijmegen

Ref.nr.
27

Onderwerp:
Sprinklerinstallatie

Vraag:
Welke type sprinklerinstallatie is hier sprake van (nat, droog, pre-action, ESFR of anders);

Antwoord:
Op de Campusbaan en de Heyendaalseweg is een volledig dekkende sprinklerinstallatie aanwezig (met uitzondering van de parkeergarage). Dit betreft een nat systeem. De desbetreffende documenten zijn op te vragen via de berichtenmodule op TenderNed.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 2

Beantwoord op:
16 sep 2026

Percelen:
P1 Brandverzekering ten behoeve van ROC Nijmegen

Ref.nr.
28

Onderwerp:
Opslag en Preventie

Vraag:
Zijn er locaties waar lithium-ion accu's worden geladen of opgeslagen? Kunt u daar meer details over verschaffen zoals evt aanwezige extra preventie;

Antwoord:
"Op de Campusbaan worden lithiumaccu’s van fietsen geladen in de fietsenkelder.
Op de Heyendaalseweg worden lithiumaccu’s van fietsen, auto’s en een heftruck geladen in de parkeergarage.
In de overige panden zijn geen lithiumaccu’s aanwezig, met uitzondering van de noodverlichtingsarmaturen."

Fase:
Inschrijffase

Rijksoverheid

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 2

Beantwoord op:
16 sep 2026

Percelen:
P1 Brandverzekering ten behoeve van ROC Nijmegen

Ref.nr.
29

Onderwerp:
Clausule garantie tegen onderverzekering

Vraag:
De clausule garantie tegen onderverzekering is van toepassing, alleen staat op de concept polis geen verwijziging naar de aanwezige taxatierapporten. Wilt u de taxatierapporten van de (on) roerende zaken aantekenen op de polis? Mocht er geen geldige taxatierapporten aanwezig zijn, bent u dan bereid om deze clausule laten vervallen?

Antwoord:
De taxatierapporten zijn in ons bezit en verwerkt in de specificatie. Voor nadere toelichting verwijzen wij u naar het tabblad 'Taxaties'.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 2

Beantwoord op:
16 sep 2026

Percelen:
P1 Brandverzekering ten behoeve van ROC Nijmegen

Rijksoverheid