1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Almere
Rechtsvorm van de koper:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Raamovereenkomst Bouwrijpmaken Nobelhorst 2025-2028
Beschrijving:	Raamovereenkomst Bouwrijpmaken Nobelhorst 2025-2028 De gemeente verwacht over de gehele looptijd (maximaal 4 jaar) van de raamovereenkomst deelopdrachten te verstrekken met betrekking tot de uitvoering van werken met een verwachte totale waarde van € 20.000.000, -.
Identificatiecode van de procedure:	7023e122-0aff-407b-94d9-119e56e0135f
Interne identificatiecode:	GON-50-25-001-B01
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45100000 Bouwrijp maken van terreinen
Aanvullende classificatie (cpv):	45112000 Graafwerkzaamheden en grondverzet
Aanvullende classificatie (cpv):	45232440 Aanleggen van rioleringsbuizen
Aanvullende classificatie (cpv):	45236000 Aanbrengen van verharding

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Flevoland (NL230)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Almere-Hout

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Raamovereenkomst Bouwrijpmaken Nobelhorst 2025-2028
Beschrijving:	Raamovereenkomst Bouwrijpmaken Nobelhorst 2025-2028 De gemeente verwacht over de gehele looptijd (maximaal 4 jaar) van de raamovereenkomst deelopdrachten te verstrekken met betrekking tot de uitvoering van werken met een verwachte totale waarde van € 20.000.000, -.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (	

Rijksoverheid

cpv):	45100000 Bouwrijp maken van terreinen
Opties:	
Beschrijving van de opties:	De raamovereenkomst wordt aangegaan voor een periode van twee jaar (24 maanden), met een verlengingsoptie van twee keer één jaar (2 x 12 maanden), in het totaal maximaal 48 maanden.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Flevoland (NL230)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Almere-Hout

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	4 Jaar

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	De raamovereenkomst wordt aangegaan voor een periode van twee jaar (24 maanden), met een verlengingsoptie van twee keer één jaar (2 x 12 maanden), in het totaal maximaal 48 maanden.

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA) :	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitscriteria
Beschrijving:	Omgevingsmanagement Geotechnisch risicomanagement Duurzaamheid
Categorie van het gunningscriterium drempel :	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	60
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Prijs
Categorie van het gunningscriterium drempel :	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	40

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Rijksoverheid

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:	Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland
Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Almere
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Almere
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Almere

6. Resultaten

Maximumwaarde van de raamovereenkomsten in deze aankondiging:	30 000 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

Raamovereenkomst:

Maximumwaarde van de raamovereenkomst:	30 000 000 Euro

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Jos Scholman infra

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Raamovereenkomst Bouwrijpmaken Nobelhorst 2025-2028
Datum van sluiting van het contract:	12/05/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Almere

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Rijksoverheid

Aantal klagers:	0
Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	4
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	4

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Almere
Registratienummer:	162046567
Postadres:	Stadhuisplein 1
Stad:	Almere
Postcode:	1315 HR
Onderverdeling land (NUTS):	Flevoland (NL230)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Lubbert Kramer
E-mail:	lkramer@almere.nl
Telefoon:	+31 365399911
Internetadres:	http://www.almere.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Midden Nederland
Stad:	Amsterdam
Postcode:	3511 EX
Onderverdeling land (NUTS):	Flevoland (NL230)
Land:	Nederland
E-mail:	inkoop@almere.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Midden Nederland
Stad:	Amsterdam
Postcode:	3511 EX
Onderverdeling land (NUTS):	Flevoland (NL230)
Land:	Nederland
E-mail:	berichtenprocesvoeringKG.rbams@rechtspraak.nl

Rijksoverheid

Telefoon:	+31 883617000
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Jos Scholman infra
Omvang van de ondernemer:	Middelgroot
Registratienummer:	30104592
Postadres:	Morsebaan 1
Stad:	NIEUWEGEIN
Postcode:	3439NA
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
E-mail:	bedrijfsbureau@josscholman.nl
Telefoon:	+31 306044282
Fax:	+31 306039263
Internetadres:	http://www.josscholman.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen :	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	0a00dabb-b5e2-4514-8a1c-d2cef26bd297 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	29/10/2026 10:38 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid