

Overeenkomst voor 'Tijdelijke Klaslokalen Uithoorn'

ONDERGETEKENDEN

1. De gemeente Uithoorn gevestigd te Laan van Meerwijk 16, 1423 AJ Uithoorn te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door <invullen> hierna ook: 'Opdrachtgever';

en

2. <naam opdrachtnemer>, gevestigd te <invullen> te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door <invullen>, hierna ook: "Opdrachtnemer";

Hierna gezamenlijk ook te noemen: "Partijen"

NEMEN IN OVERWEGING

1. Opdrachtgever wenst een overeenkomst voor 'Tijdelijke Klaslokalen' af te sluiten.
2. Opdrachtgever heeft hiertoe een aanbesteding gepubliceerd op d.d. 30 oktober 2026 voor het opleveren, gebruiksklaar maken, verhuren en na verhuurperiode ontmantelen en afvoeren van tijdelijke huisvesting voor 'Tijdelijke Klaslokalen'.
3. De doelstelling, context, voorschriften en eisen bij de uitvoering van de opdracht zijn vastgelegd in het aanbestedingsdocument inclusief bijlagen.
4. Opdrachtnemer heeft een inschrijving uitgebracht d.d. <datum en evt kenmerk>.
5. De inschrijving van Opdrachtnemer de economisch meest voordelige inschrijving is op grond van de beoordeling die is uitgevoerd en de opdracht daarom aan hem is gegund.
6. De aanbestedingsdocumenten, inclusief de genoemde bijlagen in artikel 7, maken integraal deel uit van deze overeenkomst. Deze overeenkomst legt de wederzijdse rechten en verplichtingen tussen Partijen vast, zoals deze bij de uitvoering van de opdracht zullen gelden.

EN KOMEN DAAROM OVEREEN:

Artikel 1 Opdrachtomschrijving

1. De opdracht bestaat uit het opleveren, gebruiksklaar maken, verhuren en na verhuurperiode ontmantelen en afvoeren van tijdelijke huisvesting zoals in het aanbestedingsdocument onder hoofdstuk 1 is beschreven.
2. Uitvoering van de leveringen door de Opdrachtnemer als bedoeld in lid 1 van dit artikel geschiedt onder de voorwaarden en bedingen van deze overeenkomst, inclusief bijlagen.

Artikel 2 Duur van de overeenkomst

1. De overeenkomst gaat in op 1 februari 2027 en eindigt van rechtswege op 25 juli 2030. Dit betreft de maximale looptijd, inclusief eventuele verlengingen.
2. Opdrachtgever heeft het recht de overeenkomst met maximaal 24 maanden te verlengen (na de initiële 13 maanden huur periode).
3. Opdrachtgever zal minimaal 1 maand voor de einddatum van de initiële overeenkomst (25 juli 2028) schriftelijk kenbaar maken aan de Opdrachtnemer of hij gebruik maakt van het recht tot verlenging en/of verplaatsing. Na beëindiging van de contractperiode dienen de Units binnen 1 maand verwijderd te zijn.
4. Verplichtingen die naar hun aard bestemd zijn om ook na de looptijd van de overeenkomst voort te duren, blijven na afloop van deze overeenkomst bestaan. Tot de verplichtingen behoren in ieder geval – maar niet limitatief - geschillenbeslechting, forumkeuze en toepasselijk recht.

Artikel 3 Prijs en facturering

1. De overeengekomen prijs bedraagt € XXX. Deze prijs is exclusief omzetbelasting en verleningen en/of verplaatsingen.
2. De aangeboden 'maandtarieven' en de post 'plaatsing en verwijdering' zijn vast voor de gehele duur van de overeenkomst, inclusief eventuele verlengingen.
3. Indexering is niet toegestaan. De aangeboden prijzen zijn vast voor de gehele looptijd van de overeenkomst, inclusief eventuele verlengingen op grond van voornoemde herzieningsclausule.
4. Facturering door Opdrachtnemer geschiedt conform artikel 20 van de Algemene Inkoopvoorwaarden DUO-organisatie 2025.

Artikel 4 Meer- en minder werk

1. Meer- en/of minderwerk wordt uitgevoerd conform het bepaalde in artikel 19 van de Algemene Inkoopvoorwaarden DUO-organisatie 2025.

Artikel 5 Wijziging Overeenkomst

1. Gedurende de looptijd van de overeenkomst kunnen Opdrachtgever en Opdrachtnemer nadere invulling geven over zaken die verband houden met de overeenkomst. Zulke wijzigingen kunnen overeengekomen worden voor zover geen sprake is van een wezenlijke wijziging als bedoeld in artikel 2.163b Aanbestedingswet 2012.
2. Aanpassing van de overeenkomst zal uitsluitend van kracht zijn of anderszins gelden nadat deze uitdrukkelijk en schriftelijk door beide Partijen is vastgelegd.
3. Bij wijze van herzieningsclausule kan de overeenkomst worden aangepast overeenkomstig hetgeen beschreven in paragraaf 1.10 van het onderhavige aanbestedingsdocument.

Artikel 6 Algemene voorwaarden

1. Op deze overeenkomst zijn de Algemene Inkoopvoorwaarden DUO-organisatie 2025 (AIV) gebaseerd op het VNG model Algemene Inkoopvoorwaarden van toepassing. De AIV is als bijlage bij de aanbesteding 'Tijdelijke Klaslokalen' gepubliceerd.
2. De algemene (verkoop-) voorwaarden van opdrachtnemer zijn door Partijen uitdrukkelijk niet van toepassing verklaard op onderhavige overeenkomst.

Artikel 7 Bijlagen

De hieronder genoemde bijlagen maken integraal deel uit van deze overeenkomst en worden verondersteld bekend te zijn bij Partijen.

Ingeval van strijdigheid tussen de bepalingen in de documenten geldt het volgende: De bepalingen gesteld in deze overeenkomst zijn leidend. Hierna geldt de volgende prevalerende volgorde waarbij de inhoud van het eerst genoemde (bijlage 1) gaat boven de als volgende genoemde (bijlage 2) enzovoort:

- Bijlage 1: Nota('s) van Inlichtingen 'Tijdelijke Klaslokalen' d.d. woensdag 9 december 2026.
- Bijlage 2: Aanbestedingsdocument met referentienummer DUO UH 202512 PRJ-2500219 voor 'Tijdelijke Klaslokalen' inclusief bijlagen.
- Bijlage 3: De inschrijving van Opdrachtnemer d.d. XXX met kenmerk XXX.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt d.d. 25 januari 2027 te Uithoorn

De Opdrachtgever
Voor deze:
xxxx

De Opdrachtnemer
Voor deze:
xxxx

Functie

Functie