



Algemene voorwaarden voor opdrachten van Politie aan architecten en bouwadviseurs; versie 0.5 d.d. 20-03-2025

Op opdrachten van de Politie aan architecten en adviseurs is de DNR 2011 (herzien juli 2013) - hierna te noemen: **DNR** - van, toepassing, met inachtneming van onderstaande afwijkingen en aanvullingen.

Vorrangsregeling

In het geval van tegenstrijdigheid tussen deze afwijkingen en aanvullingen op de DNR en de schriftelijke opdracht geldt het navolgende:

- de schriftelijke opdracht gaat boven deze afwijkingen en aanvullingen;
- deze afwijkingen en aanvullingen gaan boven de DNR.

De verkoop- en leveringsvoorwaarden of algemene voorwaarden van de opdrachtnemer zijn niet van toepassing.

Afwijkingen en aanvullingen op de DNR:

Artikel 1 DNR Begripsbepaling

Opdrachtnemer is adviseur zoals bedoeld in de DNR.

Artikel 4.2 DNR Opdracht per fase

In aanvulling op artikel 4.2 DNR geldt het navolgende. De opdracht wordt verleend per fase, tenzij in de opdracht uitdrukkelijk anders is bepaald.

Artikel 5 DNR Werkzaamheden door anderen

In aanvulling op artikel 5 van de DNR geldt dat de adviseur voor onderdelen van zijn opdracht derden buiten zijn bureau kan inschakelen, mits daarvoor vooraf schriftelijke toestemming is verkregen van de Opdrachtgever. Indien naar het oordeel van de Opdrachtgever deze anderen disfunctioneren, dienen deze vervangen te worden. Onderstaande aanvulling op artikel 11.1b DNR inzake legitimatie en beveiliging is daarbij van overeenkomstige toepassing.

Artikel 6 DNR Aanstellen van meer dan een adviseur

Artikel 6.1 DNR: De woorden "dan gaat ... met de adviseur" worden vervangen door "dan is de Opdrachtgever daartoe gerechtigd".

Artikel 6.4 DNR: De laatste zin "dan legt de adviseur de voorwaarden waaronder hij en de voorgeschreven persoon voornemens zijn te contracteren voor aan de Opdrachtgever, die deze goedkeurt en/of aanvaardt" worden vervangen door "dan zal de Opdrachtgever de adviseur ter zake informeren".

Artikel 7 DNR De adviseur als gemachtigde van de opdrachtgever

In afwijking op artikel 7 DNR geldt het navolgende. De adviseur treedt niet op als gemachtigde van de Opdrachtgever, ook niet in een directievoerende rol tijdens de uitvoeringsfase, en kan derhalve geen handelingen verrichten waardoor de Opdrachtgever rechtens wordt gebonden. Artikel 7 van de DNR is derhalve niet van toepassing.

Artikel 11.1b DNR Legitimatie en beveiliging

In aanvulling op artikel 11.1b DNR dient de adviseur zich te conformeren aan de door de Opdrachtgever gestelde eisen inzake legitimatie en beveiliging bij bezoek van een gebouw en/of terrein.

De adviseur, zijn personeel en overige onder zijn gezag en/of aanwijzingen werkzame personen dienen zich voor de toegang tot of de aanwezigheid in het gebouw of op het terrein te allen tijde voldoende te kunnen legitimeren met een wettelijk erkend legitimatiemiddel.

De adviseur c.q. de werkgever van het onder zijn gezag en/of aanwijzingen werkende personen laat, indien de Opdrachtgever dat eist, voor de hierboven bedoelde personen een Verklaring Omtrent het Gedrag (VOG) opstellen en is verplicht deze verklaring(en) binnen twee weken na verzoek van de Opdrachtgever aan deze voor te leggen.

Artikel 11.1.b DNR Geheimhouding

In aanvulling op artikel 11.1b DNR geldt het navolgende. Behoudens wettelijke verplichtingen zal de Opdrachtnemer strikte geheimhouding in acht nemen met betrekking tot de gebouwen en de interne organisatie van de Opdrachtgever, de identiteit van diens Personeel en alle overige informatie waarvan het Opdrachtnemer weet of kan weten dat deze vertrouwelijk is. Deze geheimhoudingsplicht blijft ook na beëindiging van de Overeenkomst van kracht. De Opdrachtnemer zal in geen enkel geval melding doen van zijn overeenkomst met de Opdrachtgever.

Artikel 11.10 DNR Meldingsplicht fouten

Artikel 11.10 DNR: het zinsdeel: “klaarblijkelijk ... voortbouwen” wordt vervangen door het zinsdeel: “vermoedelijke fouten bevatten of gebreken vertonen”.

Artikel 12.8 DNR Aanspraak derden

Artikel 12.8 DNR: vervalt.

Artikel 13 DNR Aansprakelijkheid van de adviseur voor toerekenbare tekortkomingen

In aanvulling op artikel 13.2 van de DNR geldt, dat de adviseur op gelijke wijze als voor zijn eigen tekortkomingen aansprakelijk is voor tekortkomingen van een door de Opdrachtgever voorgeschreven persoon die werkt onder gezag en/of op aanwijzing van de adviseur.

Artikel 14 DNR Schadevergoeding

Artikel 14.1 DNR wordt vervangen door het navolgende: “Is de adviseur krachtens het bepaalde in artikel 13 aansprakelijk, dan is hij gehouden tot vergoeding van alle door de Opdrachtgever geleden schade”.

Artikel 14.2 DNR komt te vervallen.

Artikel 14.5 DNR is niet van toepassing.

Artikel 15 DNR Omvang van de schadevergoeding

Artikel 15.1 DNR komt te luiden als volgt: “De door de adviseur te vergoeden schade is per opdracht beperkt tot een bedrag gelijk aan driemaal de advieskosten met een maximum van € 2.500.000”.

Artikel 16 DNR Aansprakelijkheidsduur en vervaltermijnen

Artikel 16.1 DNR: de aansprakelijkheid voor wat betreft het ontwerpthema Constructie vervalt na 10 jaar.

Artikel 16.4 DNR: de rechtsvordering voor wat betreft het ontwerpthema Constructie vervalt na 10 jaar vanaf de datum waarop de opdracht door voltooiing of opzegging beëindigd is.

Artikel 17.1 DNR Verrekening schadevergoeding

Aan artikel 17.1 DNR wordt het navolgende toegevoegd: “De opdrachtgever is gerechtigd over te gaan tot verrekening van door de adviseur aan de Opdrachtgever verschuldigde schadevergoeding met door de Opdrachtgever aan de adviseur te verrichten betalingen.”

Artikel 21 DNR Wijze van opzeggen

In aanvulling op artikel 21 DNR geldt het navolgende. De projectbevoegde verleent aan de adviseur opdracht per fase. Opdracht voor een bepaalde fase geeft de adviseur geen recht op een vervolgoopdracht voor de volgende fase; beëindiging van de opdracht na afronding van een fase wordt niet aangemerkt als een opzegging als bedoeld in de hoofdstukken 8 en 9 van de DNR. De artikelen van hoofdstuk 10 van de DNR met betrekking tot de betalingsverplichting zijn in dat geval dan ook niet van toepassing.

Artikel 22 DNR Limitatieve regeling opzeggingsgronden

Artikel 22 DNR komt te vervallen.

Artikel 24 DNR Opzegging van de opdracht zonder grond

Artikel 24 DNR wordt vervangen door: “Alleen de Opdrachtgever heeft het recht de opdracht zonder grond op te zeggen”.

Artikel 29 DNR Onvermogen

Artikel 29 DNR wordt vervangen door: “Verkeert de adviseur in financieel onvermogen of bestaan er andere goede gronden om aan te nemen dat hij zal tekortschieten in de nakoming van zijn

verplichtingen, dan is de Opdrachtgever bevoegd de Overeenkomst met onmiddellijke ingang op te zeggen. Alle vorderingen op de opdrachtnemer zijn in dat geval onmiddellijk opeisbaar”.

Artikel 33.2 DNR 10% van resterende deel advieskosten

In afwijking van artikel 33.2 DNR dient voor “opdracht” te worden gelezen: “opdracht voor de betreffende fase”.

Artikel 35 DNR Betalingsverplichting na opzegging zonder grond door de adviseur

Artikel 35 is niet van toepassing omdat op grond van de wijziging hierboven van artikel 24 DNR alleen de opdrachtgever het recht heeft om de opdracht zonder grond op te zeggen.

Artikel 36 DNR Rechten op advies na opzegging zonder grond door de adviseur

Artikel 36.1 is niet van toepassing omdat op grond van de wijziging hierboven van artikel 24 DNR alleen de opdrachtgever het recht heeft om de opdracht zonder grond op te zeggen.

Artikel 38.1 en 44.1 DNR: het zinsdeel “tenzij redelijke belangen van de adviseur zich daartegen verzetten” komt te vervallen.

Artikel 39.2 DNR 10% van resterende deel advieskosten

In afwijking van artikel 39.2 DNR dient voor “opdracht” te worden gelezen: “opdracht voor de betreffende fase”.

Artikel 41.2 DNR 10% van resterende deel advieskosten

In afwijking van artikel 41.2 DNR dient voor “opdracht” te worden gelezen: “opdracht voor de betreffende fase”.

Artikel 45 DNR Eigendom van documenten

In aanvulling op artikel 45 DNR geldt het navolgende. De aan de adviseur verstrekte documenten blijven eigendom van de Opdrachtgever en dienen op verzoek van de Opdrachtgever te worden geretourneerd. Het is de adviseur buiten het kader van de opdracht niet toegestaan van deze documenten – in zijn geheel of op onderdelen – gebruik te maken zonder uitdrukkelijke toestemming van de Opdrachtgever.

Artikel 46.2c DNR Wijzigingen

Dit artikel (46.2c) is niet van toepassing.