

Programmaplan 2026-2030

Groot Merwede Nieuwegein

Actief stedelijk leven!

Inhoudsopgave

Programmaplan 2026-2030	1
Groot Merwede Nieuwegein	1
Actief stedelijk leven!.....	1
1. Inleiding en opgave	3
1.1. Aanleiding.....	3
1.2. Urgentie en momentum	5
1.3. Context beschrijving.....	6
1.4. Status document en leeswijzer	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
2. Ambitie en strategie	7
2.1 Ambitie Koersdocument	7
2.2 Scope en samenhang Scope van het programma.....	9
2.3 Van ambitie naar programma aanpak	12
3. Planning	14
4. Programmamanagement	16
4.1 Werkwijze en sturing	16

1. Inleiding en opgave

Groot Merwede - Rijnenburg is, als één van Nederlands' grootste gebiedsontwikkelingen, van nationaal belang en voor Nieuwegein van grote betekenis. Daarbij gaat het voor Nieuwegein om de laatste grootschalige woningbouwlocatie: de Galecopperzoom (inclusief Dwelfsloot) en Liesbosch West, te transformeren naar een stadswijk waar actief stedelijk leven voorop staat en het fijn is om te wonen, werken en verblijven.

Naast een goede samenhang bij de transformatie van de Galecopperzoom en Liesbosch West met de Utrechtse deelgebieden van Groot Merwede en Rijnenburg is ook een goede samenhang met de stad Nieuwegein van cruciaal belang. Dit vraagt iets extra's in de organisatie ten opzichte van een reguliere gebiedsontwikkeling waar de gemeente volledig zelf bevoegd gezag is. Daarom werken we programmatisch aan de opgave en is dit programmaplan opgesteld.

In het programmaplan zijn doel, beoogd resultaat, werkwijze, aanpak, organisatie, samenwerking, planning en begroting voor de komende periode vastgelegd. Het programmaplan vormt de basis voor het daadwerkelijk inregelen van de governance en organisatie en de besluitvorming over de benodigde inzet (mensen en middelen).

Het programma stuurt op het bereiken van doelen en effecten, niet alleen op het opleveren van afzonderlijke producten. Het biedt ruimte om tussentijds bij te sturen op basis van nieuwe inzichten, veranderende omstandigheden en afhankelijkheden.

1.1. Aanleiding

Voor de metropoolregio Utrecht (MRU) is de ontwikkeling van Groot Merwede en Rijnenburg een grote stap richting het oplossen van het woningtekort, verder biedt deze gebiedsontwikkeling kansen voor Nieuwegein om de Galecopperzoom een permanente en duurzame invulling te geven. Een invulling waarbij de stedelijke gebieden van Utrecht en Nieuwegein beter aan elkaar worden gehecht, woningbouwlocaties meer op elkaar en met Nieuwegein worden aangesloten en de bereikbaarheid van Nieuwegein wordt verbeterd. In totaal gaat het voor Groot Merwede vanaf 2030 om 13.750 - 20.450 woningen waarvan 6.000 tot 8.000 in Nieuwegein. En vanaf 2035 om 22.000 - 25.000 woningen in Rijnenburg. In totaal komen er ook ca 40.000 extra arbeidsplaatsen.

De aanleg van een tramlijn met centrale halte in de Galecopperzoom is van cruciaal belang om alle Nieuwegeinse woningen en arbeidsplaatsen te kunnen ontsluiten, zonder de tramlijn kunnen de beoogde woningaantallen niet worden gerealiseerd. Het wegennet heeft daartoe onvoldoende capaciteit en de aantallen zijn te hoog voor busverbindingen.

Rijk-Regio

Aan het voornemen om Groot Merwede en Rijnenburg te ontwikkelen gaat een omvangrijk proces vooraf. Over de locatiekeuze, het programma en de wijze van ontsluiting is diepgaand onderzoek uitgevoerd.

De locatiekeuze en het programma volgt uit een proces van diverse onderzoeken naar verstedelijking in de metropoolregio Utrecht. Ook zijn deze keuzes in beleidsmatig opzicht steeds scherper geworden. De kern hiervan is dat de grootste verstedelijkingslocatie zich bevindt aan de zuidwestkant van Utrecht. Hier is de nabijheid van wonen en werken optimaal en bouw je daar waar mensen graag wonen en werken, met voorzieningen, groen en recreatie in de directe omgeving. Zo kan de toename van autoverkeer op het reeds volle wegennet worden beperkt. Met Rijnenburg wordt de beweging, die is ingezet met de ontwikkelingen in Groot Merwede (waaronder de Galecopperzoom), doorgezet. Het Rijk heeft Groot Merwede en Rijnenburg aangewezen als nationaal grootschalige woningbouwlocatie. Door de omvang van de woningbouwlocatie is rijksbetrokkenheid nodig om de randvoorwaarden in te vullen. Daarnaast is intensieve samenwerking met de gemeente Utrecht noodzakelijk om een gebiedsontwikkeling in samenhang te realiseren.

De onderbouwing voor de locaties en het programma volgt uit (onder meer) deze bronnen:

- Integraal ruimtelijk perspectief (MRU-west, 2020) en Ontwikkelperspectief Utrecht Nabij (2020) later opgenomen in Ontwikkelperspectief NOVEX-gebied Utrecht-Amersfoort (2023)
- Gebiedsonderzoeken Metropoolregio Utrecht 2040 (2022) en MIRT-onderzoek A12-zone in samenhang met Rijnenburg (2025)

Ook aan de keuzes over het openbaar vervoer gaat planvorming vooraf. Zowel om in te spelen op de voorziene groei van het openbaar vervoer en het voorkomen van overbelasting van Utrecht Centraal als het mogelijk maken van de nieuwe woon- en werklocaties. Uit dit proces is de keuze voortgekomen om in te zetten op het eerste deel van de Merwedelijn, van Utrecht CS tot Westraven. In het BO MIRT 2025 (Bestuurlijk Overleg Meerjarenprogramma Infrastructuur, Ruimte en Transport) hebben Rijk en regio hierover een voorlopig voorkeursalternatief vastgesteld. Een voorkeursbeslissing is voorzien in Q1 2027. De keuze om de Merwedelijn vanaf Westraven, via de Galecopperzoom door te trekken naar Rijnenburg en Nieuwegein is hier een logisch vervolg op. Rijk en regio hebben daartoe in het BO MIRT 2025 afgesproken om een startbeslissing voor te bereiden voor het doortrekken van de Merwedelijn naar Rijnenburg.

De onderbouwing volgt uit (onder meer) deze bronnen:

- MIRT-verkenning OV en Wonen voorlopig voorkeursalternatief (lopend) (2026)
- MIRT-onderzoek A12-zone in samenhang met Rijnenburg (2025)
- BO MIRT afspraken januari 2026

Gemeente Nieuwegein

De Galecopperzoom, Liesbosch en Laagraven zijn de Nieuwegeinse deelgebieden van Groot Merwede. De Galecopperzoom is daarbij al sinds de jaren '90 in beeld voor verstedelijking. Omdat er geen goede mobiliteitsoplossing was hebben eerdere plannen voor bedrijvigheid (ontwerp bestemmingsplan 2004) en later woningbouw (A12 Centraal 2011) nooit geleid tot uitvoering. In 2014 is daarom de beschikbare grond uitgegeven als 'Pauzelandschap' met tijdelijke contracten tot 2030, om daarna alsnog invulling te kunnen geven aan de verstedelijkingsambities in samenhang met openbaar vervoer.

Voor het bepalen van de positie en ambitie van gemeente Nieuwegein in de locatiekeuze voor verstedelijking en keuzes over het openbaar vervoer zijn in 2022 de Ruimtelijke Positiebepaling A12-zone (2022) en in 2025 het Koersdocument Groot Merwede Nieuwegein opgesteld en vastgesteld. Bewoners en omgeving zijn hierbij steeds intensief betrokken. Met de ontwikkeling van het Nieuwegeinse deel van Groot Merwede groeit Nieuwegein richting 90.000 inwoners, dit betekent een enorme schaa sprong voor de stad die anno 2026 68.000 inwoners heeft.

1.2. Urgentie en momentum

Het woningtekort wordt alom ervaren, zowel nationaal, regionaal als lokaal. Hiervoor investeert Nieuwegein samen met rijk en regio in de ontwikkeling van Groot Merwede en Rijnenburg en de Merwedelijn. Verstedelijking op deze locaties is echter niet gemakkelijk vanwege het grote aantal barrières die overbrugd moeten worden. De aandacht van het rijk en de regio voor Groot Merwede en Rijnenburg biedt daarom kansen om deze barrières te overbruggen en tegelijkertijd de bereikbaarheid van geheel Nieuwegein te verbeteren door de aanleg van de Merwedelijn.

De beschikbare ruimte is echter schaars, hier moet zorgvuldig mee om worden gegaan. Dit vraagt om een compacte hoogstedelijke wijk die programmatisch aanvullend is op de bestaande stad. Hiervoor zijn innovatieve oplossingen nodig om tegelijkertijd, gecombineerd en in goede balans invulling te kunnen geven aan verschillende opgaven die daarbij spelen, zoals:

- een toekomstvast en duurzaam mobiliteitssysteem en voldoende nabijheid van voorzieningen;
- voldoende ruimte voor waterberging, groen, natuur, ontspanning en sport;
- een gezond en veilig woon- en leefklimaat in de nabijheid van twee snelwegen (A12 en A2);
- landschappelijke en infrastructurele verbindingen met de omgeving;
- energieopwekking, klimaatadaptatie en circulariteit;
- sociale cohesie en betrokkenheid bij de wijk van de toekomstige bewoners;
- creëren van een goede mix tussen wonen en werken met plekken voor rust en voor reuring
- goed aangehecht en aanvullend op de omgeving: de bestaande stad Nieuwegein, de overige deelgebieden van Groot Merwede en Rijnenburg, regio MRU-West.

Eenzijds wordt door de bewoners en ondernemers van Nieuwegein positief gereageerd en meegedacht over deze verstedelijkingsopgave omdat de woningbehoefte groot is. Anderzijds zijn er ook zorgen wat betreft de impact van de ontwikkeling van een hoogstedelijk gebied en de aanleg van de Merwedelijn als ook de doortrekking daarvan naar Rijnenburg op het woon- en leefklimaat van de omliggende wijken en rest van de bestaande stad. Ook is er veel aandacht voor het natuurcompensatiegebied naast de tramremise (Dwelfsloot) en de ontwikkeling van een nieuw sportpark in de Galecopperzoom-West en de verhuizing van de verenigingen in sportpark Galecop naar een nieuwe locatie. Hier zal tijdens het planproces dan ook zorgvuldig mee om moeten worden gegaan.

De verstedelijking om ons heen op Utrechts grondgebied komt er sowieso. Door als Nieuwegein actief en constructief mee te doen kunnen we hier gebruik van maken en onze ambities verwezenlijken, mee sturen op de ruimtelijke inpassing en zorgen dat de benodigde investeringen ook Nieuwegein als geheel verder brengen.

1.3. Context beschrijving

Gemeente Nieuwegein

Het Koersdocument Groot Merwede Nieuwegein is de start van de planfase en beschrijft de Nieuwegeinse ambities ten aanzien van de gebiedsontwikkeling. Deze ambitie is met het Koersdocument vertaald naar uitgangspunten, randvoorwaarden, afhankelijkheden en condities voor de gebiedsontwikkeling van de Nieuwegeinse deelgebieden binnen Groot Merwede. Gekoppeld aan de vaststelling van het Koersdocument Groot Merwede Nieuwegein heeft de gemeenteraad geld beschikbaar gesteld voor het starten van de planfase voor de komende vijf jaren (2026-2030).

Rijk/ regio ontwikkelingen

In een parallel proces met Rijk en regio worden samenwerkingsafspraken gemaakt over randvoorwaarden, condities, bovenplanse vraagstukken, afhankelijkheden, risico's en comfort.

Hiervoor werken we samen met Rijk en Regio binnen het U Ned programma aan onderzoeken naar de Merwedelijn en de doortrekking daarvan naar Rijnenburg en de relatie tussen de verstedelijking en het (hoofd)wegennet.

Binnen de Gebiedsalliantie Groot Merwede en Rijnenburg werken we aan een gezamenlijke ontwikkelstrategie, ontwikkelperspectief en voeren we onderzoek uit naar mogelijke oplossingsrichtingen voor de invulling van gezamenlijke vraagstukken met betrekking tot o.a. bovenlokale voorzieningen, waterberging, busstation, P&R, regionaal fietsnetwerk, ruimteclaims, etc.

Onderdeel van dit regionale spoor is het maken van een afweging op de toekomst van Liesbosch-west en de ontwikkeling van een visie op het Landschapspark Laagraven-Oost. Dit laatste gebeurt binnen het programma Groen Groeit Mee in afstemming met de gebiedsalliantie Groot Merwede Rijnenburg.

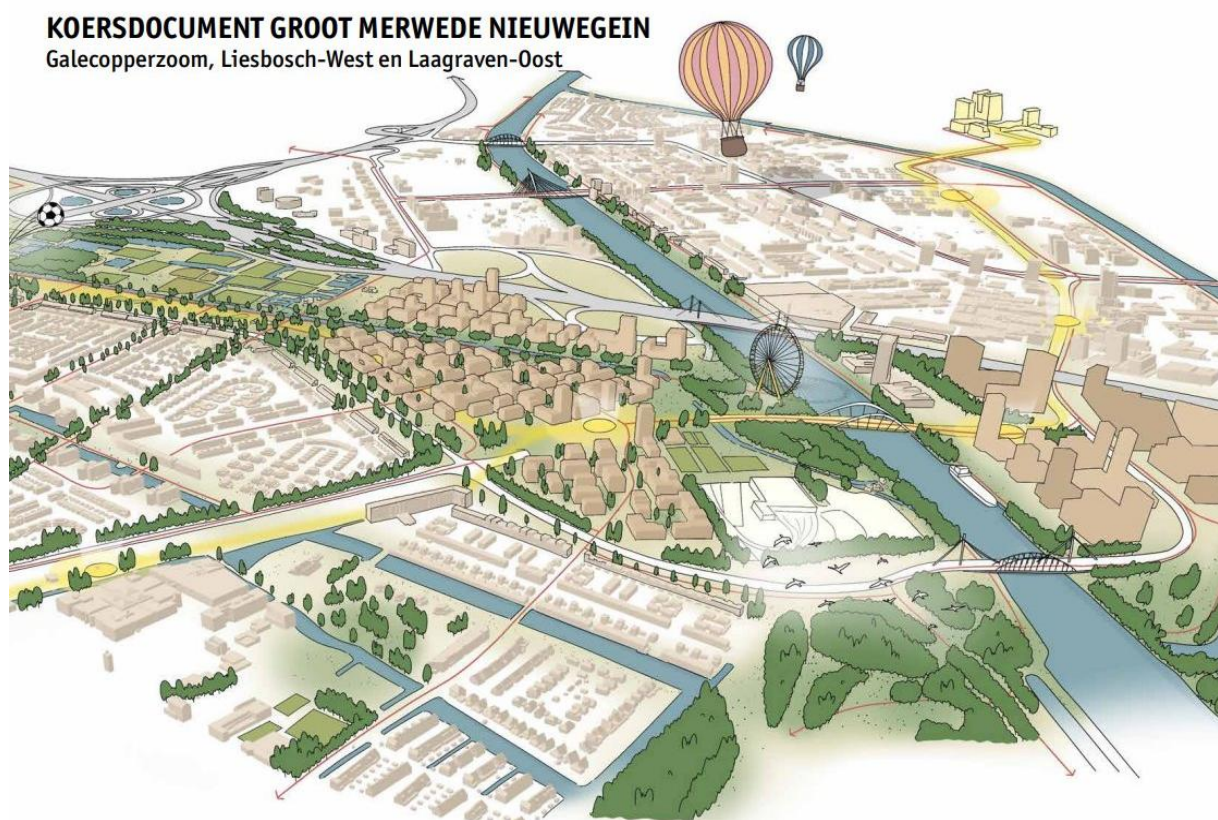
2. Ambitie en strategie

2.1 Ambitie Koersdocument

Het Koersdocument schetst het ontwikkelperspectief voor de Nieuwegeinse delen van Groot Merwede in de vorm van het benoemen van ambities en uitgangspunten. Die gaan over de identiteit, het ruimtelijk ontwerp, programmatische keuzes (wonen, werken en voorzieningen) met bijbehorende sociale koers en het vervolgproces. Het Koersdocument geeft daarmee richting aan keuzes die we de komende jaren willen maken.

Groot Merwede als geheel wordt een nieuw stedelijk knooppunt met meerwaarde voor de hele regio. Een veelzijdig gebied met duizenden nieuwe woningen, maar ook met 'eigen' voorzieningen en werkfuncties. Om de samenhang te benadrukken krijgt Groot Merwede één overkoepelende identiteit met als gezamenlijk motto 'actief stedelijk leven'. De Nieuwegeinse deelgebieden Galecopperzoom en Liesbosch-West zijn belangrijke schakels hierin.

De ambitie van Nieuwegein voor deze deelgebieden is om hier één gebied te ontwikkelen waar we allemaal graag komen en trots op zijn. Een levendig en parkachtig gebied waar 'actief stedelijk leven' voorop staat. Met fijne verblijfsplekken, verrassende activiteiten, veel sport- en beweegmogelijkheden in de groene buitenruimte en duurzame mobiliteitsoplossingen. We willen een uitnodigende wijk creëren waar we elkaar kunnen ontmoeten en in verbinding staan met de omgeving.



De ambitievariant uit het Koersdocument schetst de maximale potentie van de te verstedelijken Nieuwegeinse deelgebieden en de randvoorwaarden en afhankelijkheden die hier invloed op hebben. Of de maximale potentie kan worden benut is afhankelijk van het tramtracé en halteliggering, welke deelgebieden worden ontsloten, in hoeverre er rondom de centrale halte hoogbouw gerealiseerd kan worden en het wegnemen van barrières om de beschikbare ontwikkelruimte optimaal te benutten. Deze (rand)voorwaarden en afhankelijkheden hebben met name betrekking op keuzen die in samenspraak met rijk en regio moeten worden gemaakt over bovenlokale (infrastructurele) maatregelen



Figuur 1 Ambitievariant uit het Koersdocument

Meer concreet gaat het wat betreft de invulling van de ambitie om:

- het realiseren van een levendige stadswijk met 6.000 tot 8.000 woningen in 2040 in het oostelijk deel van de Galecopperzoom, in combinatie met werkgelegenheid, voorzieningen, ontmoetingsmogelijkheden en een OV-halte centraal in het gebied;
- het ontwikkelen van een groene en gezonde woon- en leefomgeving met een sportlandschap in het westelijke deel van de Galecopperzoom;
- de aanleg van goede groene, ecologische, verkeers-, water- en elektriciteits netwerken en verbindingen naar omliggende gebieden en de ontwikkeling van duurzame mobiliteit;
- de ontwikkeling van een landschapspark Laagraven Oost.

Aan de invulling van deze laatste ambitie: Landschapspark Laagraven oost, wordt door gemeente Nieuwegein samen met gemeente Houten in een apart project binnen het programma Groen Groeit Mee gewerkt.

Voor het realiseren van de Nieuwegeinse ambitie is regionale samenwerking van groot belang. Want om Groot Merwede tot ontwikkeling te brengen moeten er nog veel keuzes worden gemaakt over 'bovenplanse' vraagstukken. Nieuwegein kan bepaalde keuzes niet alleen maken en is hiervoor afhankelijk van de gemeente Utrecht, de MRU, de Provincie Utrecht en het Rijk. Deze keuzes hebben een grote impact op hoe Nieuwegein haar gebieden kan gaan ontwikkelen en zijn veelal nog afhankelijk van technische en financiële haalbaarheid.

2.2 Scope en samenhang

Scope van het programma

Het programma Groot Merwede Nieuwegein bestaat uit drie programmalijnen

- Rijk – Regio (randvoorwaardelijk)
- Gebiedsontwikkeling binnen Nieuwegein
- Relatie met de bestaande stad en organisatie

Om de ambities vanuit het koersdocument te kunnen behalen zijn inspanningen op al deze drie lijnen nodig.

Rijk – regio

Voor het realiseren van de Nieuwegeinse ambitie is samenwerking met rijk en regio van groot belang. Voor de ontwikkeling van Groot Merwede moeten nog keuzes worden gemaakt over bovenplanse en bovenlokale vraagstukken. Nieuwegein kan deze niet zelfstandig maken en is hiervoor afhankelijk van onder meer de gemeente Utrecht, de MRU, de provincie Utrecht en het Rijk. Deze keuzes zijn bepalend voor de manier waarop de gebieden in Nieuwegein zich kunnen ontwikkelen en hangen vaak samen met technische en financiële haalbaarheid. Ook werken rijk, regio en gemeente aan onderwerpen buiten dit programma, zoals netcongestie en het vervolg op het Tracébesluit Ring Utrecht. Daarbij moeten de ontwikkelingen van Groot Merwede en Rijnenburg worden betrokken, omdat de uitkomsten direct invloed hebben op de gebiedsontwikkeling.

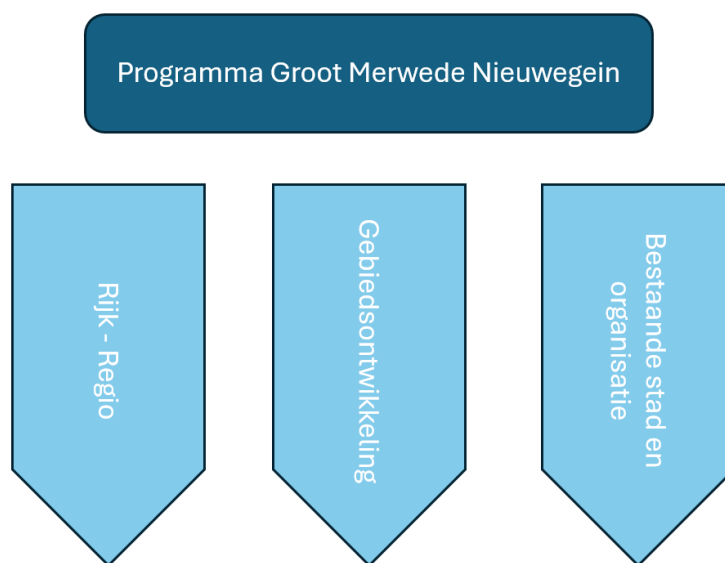
Gebiedsontwikkeling Nieuwegein

Binnen deze programmalijn staat de ontwikkeling van de Nieuwegeinse deelgebieden van Groot Merwede centraal. We gaan de komende jaren aan de slag met de planuitwerking van het Nieuwegeinse plangebied op basis van de ambitievariant uit het Koersdocument. Het is daarbij een uitdaging om alle benodigde functies in te passen en tegelijk ruimte te maken voor een hoge verblijfskwaliteit. De keuzes en randvoorwaarden die in regionaal verband worden gemaakt, werken direct door in de ontwikkelmogelijkheden van het gebied.

Bestaande stad en organisatie

De gemeente blijft ook beleidsmatige inzet plegen om de kwaliteit van voorzieningen en infrastructuur van de bestaande stad op orde te houden en waar mogelijk te verbeteren. Daarnaast ontstaan er vanuit de gebiedsontwikkeling van Groot Merwede bovenplanse effecten in de bestaande stad. Deze worden waar mogelijk in samenhang beschouwd om te analyseren welke extra inspanning en investering nodig is als gevolg van de gebiedsontwikkeling in Groot Merwede.

In onderstaand figuur is de reikwijdte van het programma Groot Merwede schematisch weergegeven. Het programma is dus meer dan de gebiedsontwikkeling alleen. Om de doelen te bereiken bestaat het programma uit inspanningen die samen met of door het rijk en regio worden uitgevoerd en die samen met of door de lijnorganisatie worden uitgevoerd.



Figuur 2 Reikwijdte programma Groot Merwede Nieuwegein

Het programma loopt van 2026 – 2040. Binnen deze tijdsperiode willen we de ambitie en doelen gerealiseerd hebben. Voor de inspanningen, die daarvoor nodig zijn, is uitgegaan van een periode van 4 jaar.

Programma doelen en inspanningen

Ambitie/missie	Waar heen (toekomst)	Pitch/slogan	2040
Programmadoelen	Welke verandering	Richting bepalen	2040
Subprogrammadoelen	Wat veranderen	Specifiek meetbaar	Nu tot en met 2040
Inspanningen	Hoe veranderen	Projecten, processen	Nu tot en met 2030

Geografische afbakening:



Figuur 3 Deelgebieden programma Groot Merwede en Rijnenburg

2.3 Van ambitie naar programma aanpak

Gefaseerde aanpak en parallel plannen

Voor de gebiedsontwikkeling in de periode 2026–2040 is het noodzakelijk om te kiezen voor een aanpak waarbij parallel wordt gepland. De deadline voor de start bouw van de eerste woningen in het plangebied is 2030. De woningnood is in de regio erg hoog en daarmee ook de druk om snel te kunnen bouwen. Dit vraagt om een andere aanpak dan het klassiek na elkaar plannen van activiteiten.

Parallel plannen betekent dat we binnen deze gebiedsontwikkeling verschillende ruimtelijke plannen en trajecten gelijktijdig ontwikkelen en op elkaar afstemmen, in plaats van ze na elkaar uit te werken. Het gaat dus niet alleen om samen ontwerpen, maar ook om het tegelijk laten lopen van bijvoorbeeld omgevingsplan, stedenbouwkundig plan, mobiliteitsaanpak en ontwikkelstrategieën. Waarbij we met de planvorming vooruit kunnen lopen op besluiten die bijvoorbeeld nog in Rijk-Regio verband genomen moeten worden. Bij de definitieve ruimtelijke besluiten moeten deze trajecten wel weer op elkaar aansluiten. Denk bijvoorbeeld aan het gebiedsgerichte programma, het project Sport & Landschap en het besluit over de Rijnenburglijn.

In de praktijk betekent dit dat besluiten continu in samenhang worden genomen, plannen elkaar beïnvloeden en waar nodig worden bijgesteld. Zo worden afhankelijkheden eerder zichtbaar en voorkom je dat keuzes in het ene plan later beperkingen opleggen aan een ander plan. Dit zal in de praktijk ook betekenen dat er soms onverwacht extra capaciteit nodig is en op andere momenten beschikbare capaciteit niet wordt benut.

Afhankelijkheden

De gebiedsontwikkeling is onderdeel van Groot Merwede Rijnenburg waarvoor diverse bovenplanse maatregelen randvoorwaardelijk zijn. De samenwerking om deze randvoorwaarden te realiseren gebeurt vanuit het programma. Keuzes die worden gemaakt door samenwerkingspartners kunnen impact hebben op het programma en benodigde capaciteit, kunnen leiden tot versnelling of vertraging of benodigde bijsturing op ambities en keuzes. Vanuit het programma wordt ook de impact vanuit ruimtelijke beslissingen die door partners worden genomen in beeld gebracht, voor zover deze van invloed is op Nieuwegein en worden Nieuwegeinse belangen behartigd. Vanuit het programma wordt erop gestuurd dat investeringen en ingrepen in Groot Merwede Rijnenburg ook ten dienste zijn van Nieuwegein als geheel. Het programma kan niet integraal verantwoordelijk zijn voor de gevolgen of maatregelen die hiervoor in de bestaande stad nodig zijn. Dit vraagt nauwe afstemming met bijvoorbeeld de investeringsagenda.

Groot Merwede Nieuwegein Actief Stedelijk Leven!

Een levendige stadswijk
waar mensen zich thuis
voelen en actief
betrokken zijn.

In 2035 zijn 3000 woningen opgeleverd of in
aanbouw, waarvan 2/3 betaalbaar is

Het programma bestaat in 2035 uit een mix van
wonen, werken en voorzieningen gericht op
levendigheid en met voldoende ontmoetingsplekken

In 2032 is er een actieve community van
(toekomstige) bewoners, ondernemers en
(maatschappelijke)organisaties

In 2028 is een gebiedsgericht omgevingsprogramma
vastgesteld waarin de kaders voor de ruimtelijke
kwaliteit zijn opgenomen.

Een beleefbare en groene
buitenruimte die uitnodigt
tot gezond gedrag.

In 2034 er een operationeel sportpark in een
landschappelijke setting gerealiseerd

Vanaf 2033 is buurtgroen voor de bewoners van de
eerste 750 woningen bereikbaar binnen 150 meter.

In 2040 heeft ieder deelgebied een grotere
ontmoetingsplek waar je kunt ontspannen of
recreëren

Actievere en meer
duurzame mobiliteit.

In 2030 is er een mobiliteitsmix gekozen en
beleidsmatig verankerd.

In 2033, als de eerste woningen worden opgeleverd,
heeft de helft van de huishoudens geen privéauto
nodig

In 2033 is er een operationeel aanbod van een
mix aan mobiliteitsdiensten

Toekomstbestendige
netwerken en goede
verbindingen.

In 2033 wordt het gebied in alle windrichtingen langs
sociaal-veilige fietsverbindingen ontsloten

Tussen 2035 en 2037 is het gebied met aanvullend
OV ontsloten, en vanaf 2037 is het gebied met de
tram ontsloten

In 2037 zijn alle dagelijkse voorzieningen te voet of
met de fiets binnen 15 min bereikbaar vanuit de
woning

In 2037 is het OWN gerealiseerd volgens de
autobereikbaarheid in het mobiliteitsconcept GMN

In 2032 is er een collectief energie- en
warmtesysteem

In 2033 is er een klimaatrobuust groenblauw
netwerk met ecologische verbindingzones
gerealiseerd

Programmamanagement

Samenwerking

Programmabeheer

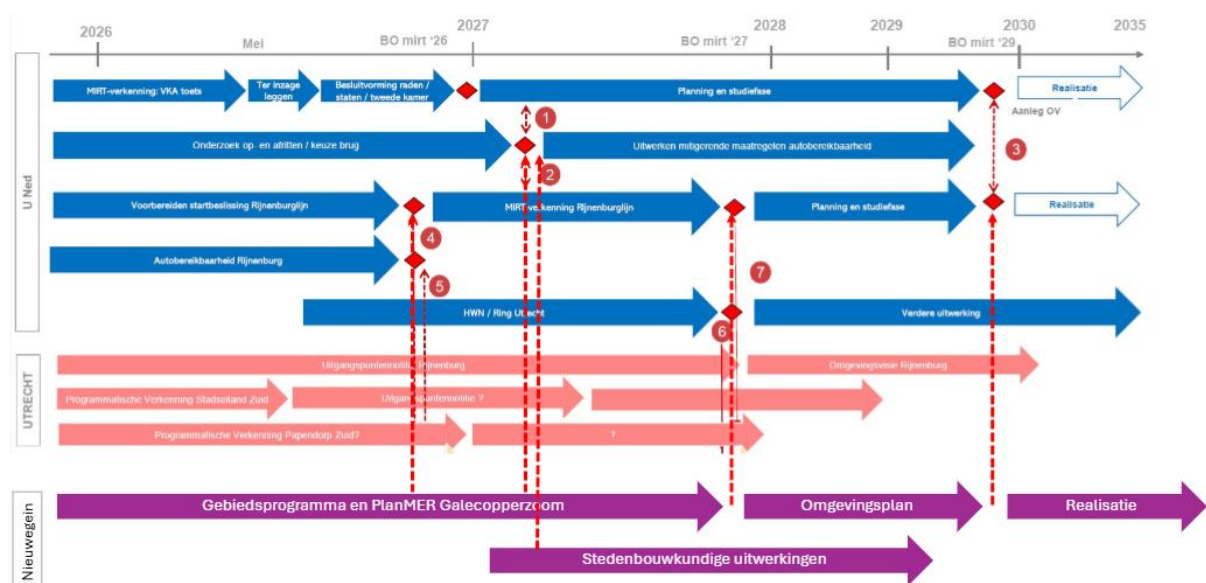
Communicatie & Participatie

3. Planning

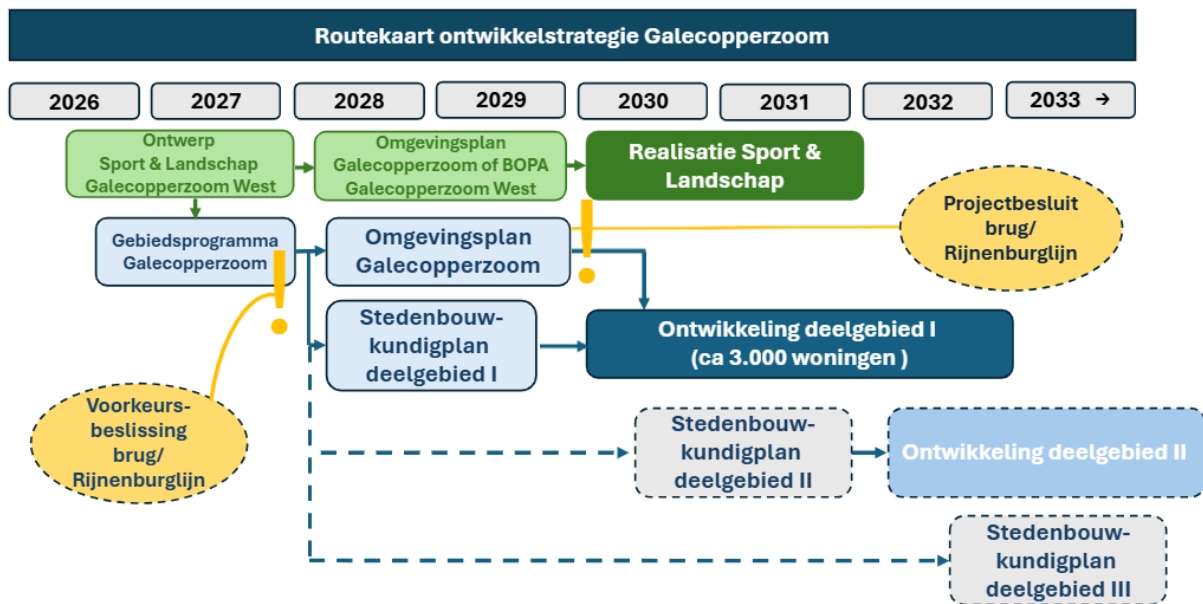
Onderstaande routekaart geeft een globaal inzicht in de planning en producten waar de komende jaren met dit programma aan gewerkt wordt voor respectievelijk het Rijk-Regiospoor en het gebiedsontwikkelingsspoor (zie figuur 5).

Voor het gebiedsontwikkelingsspoor is het verplaatsen van het huidige sportcomplex een cruciale en randvoorwaardelijke stap. Hiermee ontstaat ruimte voor woningbouw in het oostelijk deel van het plangebied. Gezien deze afhankelijkheid vraagt de verplaatsing van het sportcomplex om prioriteit in de uitvoering. De planning van de ontwikkeling van deelgebied 1 is hierop afgestemd en sluit aan bij deze fasering.

Er wordt een nadere detailplanning opgesteld met aandacht voor onderlinge afhankelijkheden, kritieke paden en fasering tussen de verschillende sporen, deelgebieden en deelprojecten. Deze uitwerking dient als basis voor verdere sturing en beheersing van het programma.



Figuur 4 Planning Groot Merwede Rijnenburg 2026 - 2030



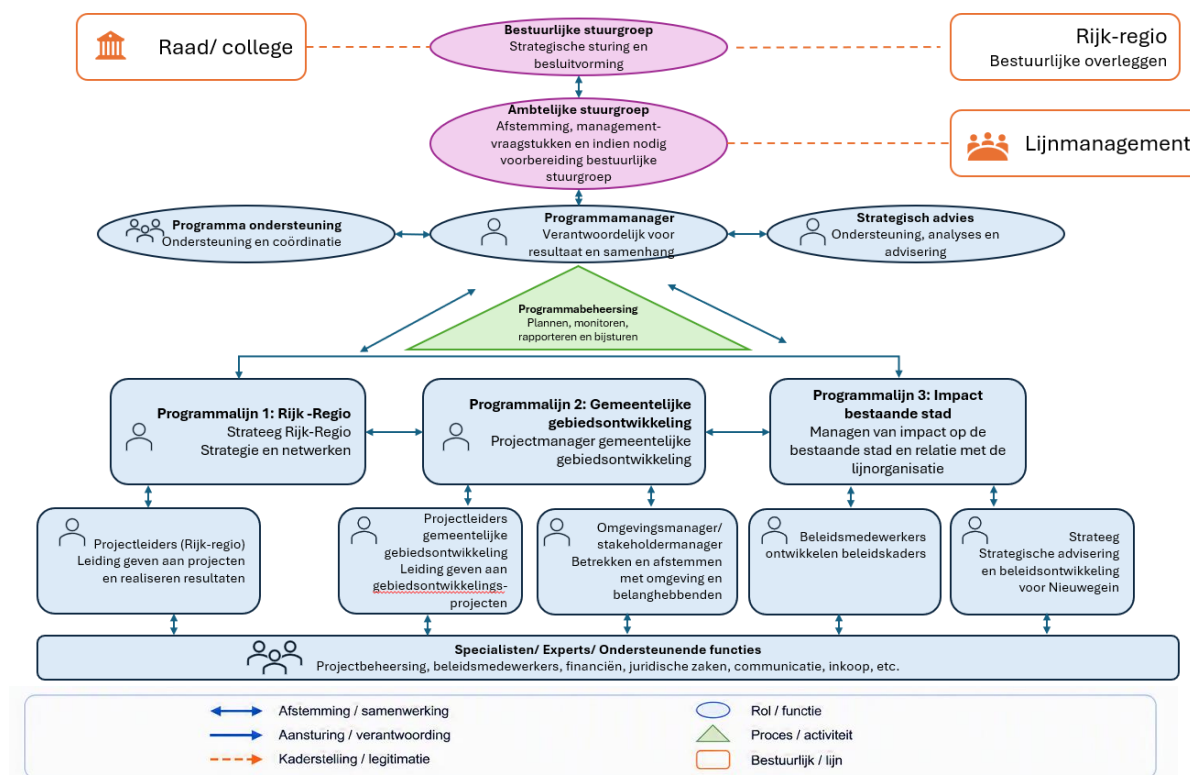
Figuur 5 Routekaart ontwikkelstrategie Galecopperzoom

4. Programmamanagement

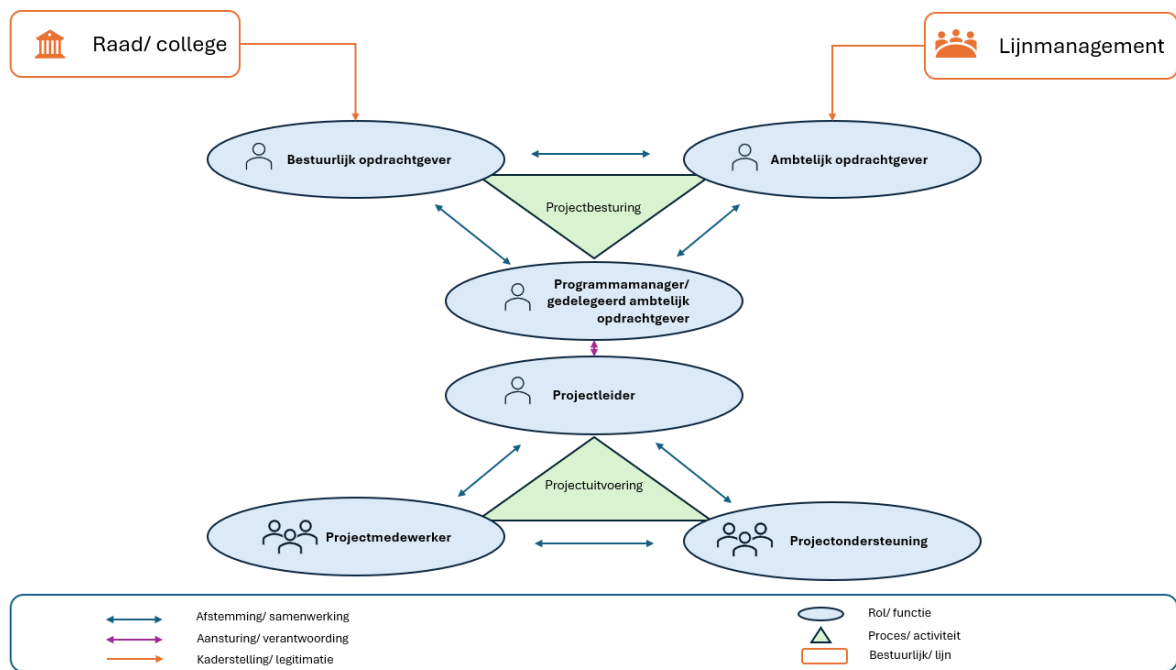
4.1 Werkwijze en sturing

Om het programma effectief te sturen werken we programmatisch. Dat betekent dat we sturen op samenhang tussen projecten en op het realiseren van doelen.

In figuur 6 is het sturingsmodel voor het programma weergegeven.



Figuur 6 Sturingsmodel programma Groot Merwede Nieuwegein



Figuur 7 Projectorganisatie model