1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Stichting Zuyd Hogeschool
Rechtsvorm van de koper :	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Keukenonderhoud
Beschrijving:	De opdracht betreft het onderhouden, keuren, vervangen en leveren van keukenapparatuur op diverse locaties van Zuyd in Maastricht, Heerlen en Sittard. De werkzaamheden omvatten preventief en correctief onderhoud, het verhelpen van storingen, het uitvoeren van de jaarlijkse NEN 3140-keuringen en het adviseren over duurzame en kostenefficiënte vervanging van apparatuur. Het doel is de bedrijfscontinuïteit te waarborgen, storingen tot een minimum te beperken en de levensduur van het keukenpark te verlengen. De opdracht wordt uitgevoerd op basis van een raamovereenkomst met één opdrachtnemer. De opdracht heeft betrekking op het onderhoud, de keuring, vervanging en levering van keukenapparatuur op diverse locaties van Zuyd in Maastricht, Heerlen en Sittard. De exacte hoeveelheid en omvang van het keukenpark worden tijdens de inventarisatieronde door de inschrijver vastgesteld. De geraamde opdrachtwaarde bedraagt € 290.000,- exclusief btw. De maximale waarde van de raamovereenkomst, inclusief eventuele verlengingen en opties, bedraagt € 575.000,- exclusief btw. Gedurende de looptijd kan het aantal locaties en de hoeveelheid keukenapparatuur wijzigen.
Identificatiecode van de procedure:	8b2db238-a269-4952-9fd7-17f12cae1baf
Interne identificatiecode:	Zuyd.2026.03.Keukenonderhoud
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	West-Noord-Brabant (NL411)
Land:	Nederland

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land:	Nederland

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Midden-Noord-Brabant (NL415)
Land:	Nederland

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land:	Nederland

Rijksoverheid

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Limburg (NL421)
Land:	Nederland

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Midden-Limburg (NL422)
Land:	Nederland

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	575 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Keukenonderhoud
Beschrijving:	De opdracht betreft het onderhouden, keuren, vervangen en leveren van keukenapparatuur op diverse locaties van Zuyd in Maastricht, Heerlen en Sittard. De werkzaamheden omvatten preventief en correctief onderhoud, het verhelpen van storingen, het uitvoeren van de jaarlijkse NEN 3140-keuringen en het adviseren over duurzame en kostenefficiënte vervanging van apparatuur. Het doel is de bedrijfscontinuïteit te waarborgen, storingen tot een minimum te beperken en de levensduur van het keukenpark te verlengen. De opdracht wordt uitgevoerd op basis van een raamovereenkomst met één opdrachtnemer. De opdracht heeft betrekking op het onderhoud, de keuring, vervanging en levering van keukenapparatuur op diverse locaties van Zuyd in Maastricht, Heerlen en Sittard. De exacte hoeveelheid en omvang van het keukenpark worden tijdens de inventarisatieronde door de inschrijver vastgesteld. De geraamde opdrachtwaarde bedraagt € 290.000,- exclusief btw. De maximale waarde van de raamovereenkomst, inclusief eventuele verlengingen en opties, bedraagt € 575.000,- exclusief btw. Gedurende de looptijd kan het aantal locaties en de hoeveelheid keukenapparatuur wijzigen.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	West-Noord-Brabant (NL411)
Land:	Nederland

Aanvullende informatie:

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land

Rijksoverheid

(NUTS):	Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Midden-Noord-Brabant (NL415)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Limburg (NL421)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Midden-Limburg (NL422)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	48 Maand

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	575 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname :	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld :	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

Rijksoverheid

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Onderhoud
Beschrijving:	Beschrijf hoe u het preventieve en correctieve onderhoud van de keukenapparatuur organiseert en uitvoert. Geef inzicht in uw onderhoudsvisie, de beheersing van de apparatuur gedurende de looptijd van de overeenkomst en de wijze waarop u storingen efficiënt afhandelt. Geef hierbij ten minste inzicht in de volgende onderdelen: 1. Onderhoudsproces en onderhoudsvisie: hoe organiseert en uitvoert u het preventieve en correctieve onderhoud? Beschrijf welke werkzaamheden en handelingen per productgroep onderdeel uitmaken van het preventieve onderhoud en hoe deze zijn vertaald naar uw aanbod. 2. Assetregistratie en technische staat: hoe borgt u een actuele assetregistratie en hoe houdt u inzicht in de resultaten van de jaarlijkse technische inspecties, de staat en verwachte levensduur van de apparatuur en eventuele noodzakelijke vervangingen? Beschrijf hoe u hierover rapporteert en Zuyd adviseert. 3. Storingsprocedure en responstijden: hoe is het storingsproces ingericht, van melding tot en met afhandeling en terugkoppeling? Beschrijf hoe u omgaat met de vereiste responstijden voor kritische en niet-kritische installaties en hoe uw werkwijze aansluit op het interne meldingsproces van Zuyd zoals beschreven in de scope. 4. Uitvoering op locatie: hoe verloopt het onderhoud of de afhandeling van een storing op een locatie van Zuyd, vanaf aankomst en uitvoering van de werkzaamheden tot en met het testen van de apparatuur, de registratie van de uitgevoerde werkzaamheden en de terugkoppeling aan Zuyd?
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Vervangingen
Beschrijving:	Beschrijf hoe u het proces rondom vervanging van keukenapparatuur organiseert en uitvoert, van het signaleren van de vervangingsbehoefte tot en met de levering, installatie en inwerkingstelling van de nieuwe apparatuur. Geef hierbij ten minste inzicht in de volgende onderdelen: 1. Organisatie en uitvoering van vervangingen: hoe organiseert en begeleidt u het vervangingstraject van advies en voorstel tot levering, installatie en inwerkingstelling? Beschrijf hoe u Zuyd gedurende dit proces ontzorgt en hoe u zorgt voor een efficiënte uitvoering met zo min mogelijk hinder voor de dagelijkse werkzaamheden. 2. Prijsstelling en financiële onderbouwing: hoe waarborgt u een marktconforme en scherpe prijsstelling voor vervangingen? Geef aan hoe u de aangeboden prijzen onderbouwt en hoe u Zuyd inzicht biedt in de kosten en eventuele alternatieven. 3. Duurzaamheid en keuze van apparatuur: hoe adviseert u Zuyd bij de keuze voor een geschikte en duurzame vervangingsoplossing, waarbij onder andere energie- en waterverbruik, levensduur, onderhoudsbehoefte en de totale gebruikskosten worden meegewogen?
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	15

Rijksoverheid

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Dienstverlening en monitoring
Beschrijving:	Dienstverlening en monitoring
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	25
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Duurzaamheid
Beschrijving:	Zuyd hecht waarde aan duurzaamheid en maatschappelijk verantwoord ondernemen (MVO) gedurende de gehele looptijd van de overeenkomst. Van de opdrachtnemer wordt verwacht dat deze bij de uitvoering van het keukenonderhoud actief bijdraagt aan het beperken van de milieubelasting, het verantwoord omgaan met grondstoffen en materialen en het bevorderen van een duurzame en kostenefficiënte inzet van keukenapparatuur. De inschrijver beschrijft op welke wijze duurzaamheid en MVO structureel worden geïntegreerd in de eigen bedrijfsvoering en in de uitvoering van de opdracht. De beantwoording dient concreet, uitvoerbaar en waar mogelijk meetbaar te zijn. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen reeds toegepaste maatregelen en maatregelen die specifiek gedurende de overeenkomst met Zuyd worden uitgevoerd. Geef in uw uitwerking ten minste aan hoe uw organisatie invulling geeft aan de volgende onderdelen: 1. Duurzaamheid in de eigen bedrijfsvoering: op welke wijze draagt uw organisatie bij aan het beperken van de milieubelasting, bijvoorbeeld op het gebied van transport, energieverbruik, materiaalgebruik en afvalverwerking? 2. Toegevoegde waarde voor Zuyd: welke concrete maatregelen en initiatieven biedt u aanvullend op de reguliere dienstverlening om de duurzaamheid van het keukenonderhoud te verbeteren? 3. Duurzaam onderhoud en levensduurverlenging: hoe draagt uw werkwijze bij aan preventief onderhoud, reparatie en het verlengen van de levensduur van keukenapparatuur, om onnodige vervanging te voorkomen? 4. Duurzame vervanging van apparatuur: hoe adviseert en ondersteunt u Zuyd bij het kiezen van een duurzame vervangingsoplossing, waarbij onder andere energie- en waterverbruik, levensduur, onderhoud en repareerbaarheid worden meegewogen? 5. Duurzaamheid en financiële haalbaarheid: hoe weegt u de duurzaamheidsvoordelen van mogelijke oplossingen af tegen de financiële aspecten, waaronder aanschafkosten en de totale gebruikskosten gedurende de verwachte levensduur? 6. Borging en resultaten: hoe worden de voorgestelde duurzaamheidsmaatregelen gedurende de overeenkomst uitgevoerd, gemonitord en waar mogelijk inzichtelijk gemaakt voor Zuyd?
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	10
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek ‘Gunnen op waarde’ toegepast, zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. De inschrijfprijs wordt beoordeeld in samenhang met de fictieve waarde die aan de kwaliteitscriteria wordt toegekend. De fictieve inschrijfprijs wordt berekend door de totale inschrijfprijs te verminderen met de fictieve kwaliteitswaarde. De opdracht wordt gegund aan de inschrijver met de laagste fictieve inschrijfprijs. De in TenderNed weergegeven puntenweging is niet leidend voor de daadwerkelijke beoordeling. Voor de volledige beoordelingsmethodiek wordt verwezen naar de aanbestedingsleidraad.
Categorie van het	

Rijksoverheid

gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	11/12/2026 10:00 +01:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446450

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446450
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	12/01/2027 10:00 +01:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	3 Maand
Informatie over de openbare opening:	
Openingsdatum:	12/01/2027 10:01 +01:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven :	Neen
Elektronische facturering :	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:	
Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging	
Maximumaantal deelnemers:	1
Informatie over het dynamische aankoopsysteem:	

Rijksoverheid

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:	Stichting Zuyd Hogeschool - Stichting Zuyd Hogeschool
Organisatie voor beroepsprocedures:	Stichting Zuyd Hogeschool - Rechtbank Maastricht
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Stichting Zuyd Hogeschool - Tenderned
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Stichting Zuyd Hogeschool
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Stichting Zuyd Hogeschool

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Stichting Zuyd Hogeschool
Registratienummer:	48391788
Postadres:	Nieuw-Eyckholt 300
Stad:	HEERLEN
Postcode:	6419DJ
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rachell de Wildt
E-mail:	rachell.dewildt@zuyd.nl
Telefoon:	+31 643700042
Internetadres:	http://www.zuyd.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Maastricht
Postadres:	Sint Annadal 1
Stad:	Maastricht
Postcode:	6214 PA
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank Maastricht
E-mail:	br.kort.geding.RB-LIM.maastricht@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883612222
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Tenderned
Stad:	Heerlen
Postcode:	6419 DJ
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)

Rijksoverheid

Land:	Nederland
E-mail:	roy.wagendorp@zuyd.nl
Internetadres:	http://www.tenderned.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Stichting Zuyd Hogeschool
Postadres:	Nieuw Eyckholt 300
Stad:	Heerlen
Postcode:	6419 DJ
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Team VFI
E-mail:	klachtenaanbestedingen@zuyd.nl
Telefoon:	+31 454006060
Internetadres:	https://www.zuyd.nl/

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	e1513807-d583-44ba-a0a2-d9af5112f608 - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	27/10/2026 15:45 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid