

MARKTCONSULTATIE

Locatie QuickScans

Hoe kan de markt Enexis ondersteunen bij een efficiënte, kwalitatieve en schaalbare uitvoering van Locatie QuickScans?

INHOUDSOPGAVE

1.	ALGEMEEN	3
1.1	Waarom een marktconsultatie?	3
1.2	Ons communicatieplatform: TenderNed	3
2.	BESCHRIJVING SITUATIE	3
2.1	Achtergrond	3
2.2	Huidige situatie	4
2.3	Gewenste situatie	4
3.	VRAAGSTELLING ENEXIS	4
4.	PROCEDURE MARKTCONSULTATIE	6
4.1	Planning	6
4.2	Het proces	6
4.3	Vervolgtraject	6
4.4	Juridische aspecten	7

1. ALGEMEEN

1.1 Waarom een marktconsultatie?

Voordat (mogelijk) een aanbesteding gepubliceerd wordt, starten wij met een marktconsultatie.

Het doel van deze marktconsultatie is:

1. Informatie vergaren

We willen informatie verzamelen over beschikbare producten, diensten, technologieën en/of marktpraktijken. Dit helpt ons bij het ontwikkelen van onze inkoopstrategie en het formuleren van duidelijke specificaties en eisen.

2. Inzicht krijgen in de markt

Daardoor kunnen wij beter de marktstructuur analyseren, potentiële leveranciers identificeren en beoordelen of er voldoende concurrentie en capaciteit in de markt is.

3. Feedback ontvangen

Van de markt over mogelijke oplossingen, risico's, kosten en andere relevante aspecten. Dit helpt ons bij het verfijnen van ons projectplan en het identificeren van potentiële uitdagingen.

4. Dialoog en samenwerking bevorderen tussen Enexis en de markt

Het stelt beide partijen in staat om openlijk te communiceren, vragen te stellen en mogelijke oplossingen te bespreken. Dit leidt tot een beter begrip van elkaars behoeften en het vinden van innovatieve oplossingen.

Kortom: door deze marktconsultatie hopen wij de waarde en effectiviteit van onze verwachte aanbesteding te maximaliseren.

1.2 Ons communicatieplatform: TenderNed

Voor de publicatie van onze marktconsultaties, aanbestedingen, het indienen van de inschrijvingen en alle informatie die tijdens een aanbesteding verder wordt uitgewisseld, maken wij gebruik van het platform van TenderNed. Als u vragen heeft over het gebruik van TenderNed, kunt u contact opnemen met de servicedesk:

- Telefoon: 0800-TenderNed (0800-8363376).
- E-mail: servicedesk@TenderNed.nl.
- Website: U kunt ook de uitgebreide veelgestelde vragen (FAQ) op de website raadplegen voor snelle antwoorden.

2. BESCHRIJVING SITUATIE

2.1 Achtergrond

Om een geschikte locatie voor een nieuw **middenspanningsstation (MS-station)** te bepalen, maakt Enexis gebruik van een **Locatie QuickScan (LQS)**. Met een LQS worden binnen een vooraf bepaald zoekgebied de ruimtelijke en nettechnische mogelijkheden en beperkingen in kaart gebracht.

Een LQS betreft een bureaustudie die door een planoloog wordt opgesteld. De studie wordt vervolgens door meerdere interne disciplines getoetst en besproken met de betrokken gemeente en, afhankelijk van het gebied, andere bevoegde gezagen. Alleen de bureaustudie is onderdeel van de LQS en daarmee de opdracht.

Er zijn verschillende typen stations waarvoor een LQS wordt opgesteld. Het type station en de omgeving zijn van invloed op de complexiteit van een LQS, bijvoorbeeld een klein station in stedelijk gebied kan complexer zijn dan een groot station in landelijk gebied.

De LQS resulteert in een selectie van kansrijke gebieden en een advies voor een voorkeurslocatie. Deze voorkeurslocatie vormt de basis voor verdere afstemming met het bevoegd gezag en de verdere uitwerking van de locatie.

Enexis verwacht de komende jaren een structurele toename van de bouw van stations en daarmee de behoefte aan LQS'en. Daarom onderzoekt Enexis via deze marktconsultatie in hoeverre en onder welke voorwaarden deze werkzaamheden door marktpartijen kunnen worden uitgevoerd.

2.2 Huidige situatie

Op dit moment worden de LQS'en grotendeels door Enexis uitgevoerd. Voor de start van een LQS levert de afdeling Asset Management een zoekgebied aan. Dit zoekgebied geeft aan waar Enexis een nieuw station wil realiseren en vormt de basis voor de gebiedsanalyse.

Voor het uitvoeren van een LQS wordt aan de hand van relevante thema's en kaartlagen inzichtelijk gemaakt welke delen van het zoekgebied ongeschikt zijn voor de realisatie van het station. Binnen de resterende ruimte worden kansrijke gebieden bepaald en nader onderzocht. Op basis hiervan wordt een voorkeurslocatie vastgesteld. Enexis maakt hierbij gebruik van QGIS, KLIC-data van het Kadaster, Streetview-foto's, het Omgevingsloket, interne documenten en een zelf ontwikkeld standaardtemplate. De standaardtemplate is bijgevoegd als Bijlage – Standaardtemplate.

In sommige gevallen zijn in een eerder stadium, bijvoorbeeld vanuit afstemming met het bevoegd gezag of vanuit engineering binnen Enexis, al mogelijke locaties aangedragen. Deze locaties worden dan eveneens in de LQS onderzocht.

2.3 Gewenste situatie

Enexis wil de uitvoering van LQS'en voor de komende jaren door een marktpartij op een passende wijze organiseren. De marktpartij voert de hiervoor beschreven werkzaamheden uit voor een planoloog van Enexis en levert per LQS een uniform en onderbouwd adviesrapport op. De planoloog van Enexis is het eerste aanspreekpunt voor de marktpartij en is verantwoordelijk voor het overdragen van de opdracht, het beantwoorden van vragen en het toetsen van het geleverde werk.

De verwachting is dat er de komende jaren behoefte is aan circa 120 LQS'en per jaar. De gewenste doorlooptijd bedraagt drie weken per LQS. De daadwerkelijke aantallen en de spreiding daarvan kunnen variëren.

De verwachting is dat de marktpartij zelfstandig de LQS uitvoert, mits de LQS in de standaardtemplate wordt aangeleverd en de marktpartij kan werken met geodata van Enexis.

Voor de uitvoering van de werkzaamheden acht Enexis kennis en ervaring op het gebied van ruimtelijke inpassing, planologie, GIS en het opstellen van ruimtelijk onderbouwde adviesrapporten relevant.

3. VRAAGSTELLING ENEXIS

Om tot een bruikbare uitkomst van deze marktconsultatie te komen, vragen wij u de onderstaande vragen schriftelijk en gemotiveerd te beantwoorden. In verband met de verwerkbaarheid vragen wij u de beantwoording te beperken tot maximaal 12 A4-pagina's.

In uw schriftelijke reactie ontvangen wij naast de beantwoording van de vragen ook graag de naam en een korte omschrijving van uw onderneming.

Vragen:**Behoefte en scope**

1. Hoe kijkt u aan tegen de beschreven behoefte en werkzaamheden? Ziet u aandachtspunten die Enexis bij de verdere uitwerking hiervan moet meenemen?

Werkwijze, kwaliteit en systemen

2. Hoe zou u de uitvoering van een LQS aanpakken (stap voor stap) en met welke betrokkene(n)?
3. Er wordt vrijheid geboden in de tooling om de LQS uit te voeren (zolang de standaardtemplate gevuld wordt). Welke tooling zou u hiervoor inzetten?
4. Hoe gaat u om met de vertrouwelijkheid rond de data die Enexis met u deelt?
5. Wat is er volgens u nodig om de kwaliteit en uniformiteit van de uitgevoerde LQS'en te borgen?
6. Welke kennis en expertise zijn volgens u nodig op organisatie- en persoonsniveau?
7. Welke ervaring heeft u met het uitvoeren van vergelijkbare planologische locatieonderzoeken? Licht toe aan de hand van één of meer voorbeelden.

Doorlooptijd en capaciteit

8. In hoeverre is een doorlooptijd van drie weken per LQS haalbaar en onder welke voorwaarden? En ziet u ruimte om deze doorlooptijd te verkorten?
9. Welke capaciteit kunt u beschikbaar stellen onder normale omstandigheden? Geef daarbij aan hoeveel LQS'en u gelijktijdig kunt uitvoeren, welke capaciteit per maand beschikbaar is en in welke regio's of gebieden u deze capaciteit kunt inzetten.
10. Welke capaciteit kunt u beschikbaar stellen bij piekbelasting? Geef daarbij aan hoeveel LQS'en u gelijktijdig kunt uitvoeren, welke capaciteit per maand beschikbaar is en in welke regio's of gebieden u deze capaciteit kunt inzetten.
11. Welke wijze van opdrachtverstrekking past volgens u het beste: afzonderlijk per LQS, periodiek gebundeld of op een andere manier?

Implementatie, risico's en innovatie

12. Kunt u een inschatting maken van de implementatieperiode (tijd, benodigdheden, randvoorwaarden, etc.)? En zo niet, welke informatie heeft u hiervoor nodig?
13. Welke risico's en randvoorwaarden ziet u voor Enexis en voor de marktpartij, en welke beheersmaatregelen adviseert u?
14. Welke verbeteringen of innovaties kunt u bieden ten opzichte van de beschreven werkwijze?

Prijs en contractvorm

15. Welke prijsvorm past volgens u het beste bij deze dienstverlening en waarom?
 - a. Uurtarief
 - b. Vaste prijs per LQS
 - c. Tarief per type of complexiteit van een LQS
 - d. Anders, namelijk...

16. Kunt u een indicatie geven van de kosten per LQS (bandbreedte met minimum – maximum)?
17. Als een uurtarief wordt gehanteerd: hoe kan Enexis grip houden op de bestede uren en kosten?
18. Als een vaste prijs per LQS wordt gehanteerd: hoe stelt u voor om te gaan met de verschillen in complexiteit van een LQS en de invloed hiervan op de prijs?
19. Welke adviezen geeft u Enexis mee voor het inrichten van een eventuele aanbesteding en overeenkomst?

4. PROCEDURE MARKTCONSULTATIE

4.1 Planning

Stap	Onderwerp	Tijdstip/deadline
1.	Publicatie consultatiedocument en uitnodiging aan partijen	Maandag 26 oktober 2026
2.	Uiterlijk indienen van vragen n.a.v. marktconsultatiedocument	Woensdag 4 november 2026 12:00 uur
3.	Publicatie Nota van Inlichtingen	Donderdag 12 november 2026
4.	Uiterlijk indienen van schriftelijke reactie op marktconsultatiedocument	Vrijdag 27 november 2026
5.	Ontvangst uitnodiging deelname toelichtend gesprek	Woensdag 2 december 2026
6.	Toelichtende gesprekken naar aanleiding van schriftelijke reactie op marktconsultatiedocument met (een selectie van) de deelnemers aan de marktconsultatie	Maandag 14 en woensdag 16 december 2026

4.2 Het proces

Vragen stellen

Bij deze marktconsultatie kunt u nadere informatie vragen via TenderNed. Door in TenderNed te klikken op 'Vraag en antwoord' kunt u uw vragen stellen. Dit kan uiterlijk tot de in paragraaf 4.1 genoemde datum.

De vragen worden niet inhoudelijk beantwoord indien sprake is van bijvoorbeeld de volgende gevallen:

- de vraag is niet relevant voor deze marktconsultatie en/of een mogelijke aanbesteding;
- beantwoording van de vraag is (mogelijk) in strijd met de aanbestedingsregelgeving, waaronder de aanbestedingsbeginselen (zoals het gelijkheidsbeginsel).

Schriftelijke reacties op marktconsultatiedocument

De antwoorden op onze vragen dient u via Bijlage – Beantwoording marktconsultatie in TenderNed. Het is mogelijk dat in de Nota van Inlichtingen één of meerdere vragen worden toegevoegd waarop een reactie van u wordt gevraagd. Deze extra vragen worden in dat geval ook door Enexis opgenomen in TenderNed.

Toelichtende gesprekken naar aanleiding van schriftelijke reactie op marktconsultatiedocument

Op basis van de ontvangen schriftelijke reacties voert Enexis met maximaal vijf deelnemers een toelichtend gesprek. Deze gesprekken vinden plaats op maandag 14 en woensdag 16 december

2026. Indien u voor een dergelijk gesprek in aanmerking wilt komen, verzoeken wij u dit bij het indienen van uw schriftelijke reactie aan te geven (in Bijlage – Beantwoording marktconsultatie). Wanneer meer dan vijf deelnemers hiervoor belangstelling hebben, selecteert Enexis de deelnemers op basis van de inhoud en relevantie van de schriftelijke beantwoording. Deelname aan een toelichtend gesprek geeft geen recht op deelname aan of een voorkeurspositie in een eventuele vervolgprocedure.

4.3 Vervolgtraject

De relevante uitkomsten van deze marktconsultatie worden meegenomen bij het bepalen van de uiteindelijke strategie en, als Enexis besluit een aanbesteding te starten, verwerkt in de aanbestedingsstukken.

4.4 Juridische aspecten

1. Deze consultatie is geen oproep tot mededinging in enige (Europese) aanbesteding en wil hiermee ook geen (voor)selectie van (markt)partijen realiseren.
2. Partijen zijn vrij om al dan niet deel te nemen aan de marktconsultatie. Het deelnemen geeft de betreffende partij geen betere of slechtere positie ten opzichte van een partij die niet deelneemt.
3. De in dit document beschreven informatie is vrijblijvend en voorlopig.
4. Met betrekking tot informatie die tot een individuele deelnemer aan de consultatie herleidbaar is, neemt Enexis de vertrouwelijkheid in acht.
5. Enexis waakt ervoor dat een gelijk speelveld (level playing field) is gewaarborgd. Er wordt geen informatie gedeeld op basis waarvan één of enkele partijen een relevante kennisvoorsprong met betrekking tot de aanbesteding zou kunnen krijgen. Alle relevante informatie met betrekking tot de aanbesteding neemt Enexis op in de aanbestedingsstukken. Zo nodig wordt deze informatie eerst geanonimiseerd.
6. De deelnemer aan de consultatie stemt er mee in dat de informatie die niet valt onder vertrouwelijkheid als bedoeld onder punt 4, gebruikt en openbaar gemaakt kan worden in het kader van een (mogelijk) te houden Europese aanbesteding.
7. Kosten die u voor deze marktconsultatie maakt worden niet vergoed.

Door deelname aan deze marktconsultatie stemt u in met bovenstaande juridische voorwaarden en hetgeen verder in dit consultatiedocument is beschreven.