1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	gemeente Schouwen-Duiveland
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Ingenieursdiensten Zuidoostflank Zierikzee
Beschrijving:	Het doel van deze niet-openbare Europese aanbesteding is het selecteren van één ingenieursbureau waarmee de gemeente een raamovereenkomst sluit (looptijd van 4 jaar met drie verlengopties van 2 jaar) voor alle voorkomende ingenieursdiensten in de GWW-sector die nodig zijn voor het bouw- en woonrijp maken van het bedrijventerrein Zuidoostflank Zierikzee. De focus ligt vooral op engineering & advisering. De raming van de opdracht (looptijd 10 jaar) wordt door de gemeente geschat op € 1.900.000,-. De gemeente is op basis van jurisprudentie (arrest ECLI:EU:C:2018:1034) verplicht om een maximale opdrachtwaarde op te nemen . De maximale opdrachtwaarde over de gehele looptijd inclusief verlengopties van de Raamovereenkomst wordt vastgesteld op € 3.800.000,- inclusief prijsindexaties, exclusief BTW. Gezien de grote onvoorspelbaarheid van deze dienstverlening wordt de marge van tweemaal het geraamde bedrag genomen. Het toekomstige bedrijventerrein kent een omvang van globaal 50 ha.
Identificatiecode van de procedure:	bcc1a34a-456e-446e-b7d0-c1db28bc7a78
Interne identificatiecode:	2026 - 1723701
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71300000 Dienstverlening door ingenieurs

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Overig Zeeland (NL342)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zierikzee

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	1 900 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Perceel 1

Rijksoverheid

Beschrijving:	Het doel van deze niet-openbare Europese aanbesteding is het selecteren van één ingenieursbureau waarmee de gemeente een raamovereenkomst sluit (looptijd van 4 jaar met drie verlengopties van 2 jaar) voor alle voorkomende ingenieursdiensten in de GWW-sector die nodig zijn voor het bouw- en woonrijp maken van het bedrijventerrein Zuidoostflank Zierikzee. De focus ligt vooral op engineering & advisering. De raming van de opdracht (looptijd 10 jaar) wordt door de gemeente geschat op € 1.900.000,-. De gemeente is op basis van jurisprudentie (arrest ECLI:EU:C:2018:1034) verplicht om een maximale opdrachtwaarde op te nemen . De maximale opdrachtwaarde over de gehele looptijd inclusief verlengopties van de Raamovereenkomst wordt vastgesteld op € 3.800.000,- inclusief prijsindexaties, exclusief BTW. Gezien de grote onvoorspelbaarheid van deze dienstverlening wordt de marge van tweemaal het geraamde bedrag genomen. Indien binnen de contractduur van Raamovereenkomst (maximaal 10 jaar) de maximale opdrachtwaarde van € 3.800.000,- inclusief prijsindexaties, exclusief BTW. wordt bereikt, zal de Raamovereenkomst met de Opdrachtnemer eindigen en verstrekt de Gemeente in dat geval geen Nadere opdrachten meer, waarbij de Opdrachtnemer ter zake geen aanspraak kan maken op schadevergoeding op welke grond dan ook. Het toekomstige bedrijventerrein kent een omvang van globaal 50 ha.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71300000 Dienstverlening door ingenieurs
Opties:	
Beschrijving van de opties:	De Gemeente gaat een Raamovereenkomst aan voor de periode van vier (4) jaar, met de mogelijkheid om driemaal met twee (2) jaar te verlengen.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Overig Zeeland (NL342)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zierikzee

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	10 Jaar

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	3
Overige informatie over verlengingen:	maximaal 3 keer verlengen met 2 jaar

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	1 900 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname :	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld :	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt

Rijksoverheid

onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd:	5
Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd:	5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijsaanbieding
Beschrijving:	Prijsaanbieding
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	25
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Kwaliteit
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	75

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	02/11/2026 08:00 +01:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446092

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum

Rijksoverheid

van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving:	14/12/2026
Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446092
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname:	27/11/2026 17:00 +01:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven :	Neen
Elektronische facturering :	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen
Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund:	Rechtsvorm Combinatie

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:	
Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging	
Maximumaantal deelnemers:	1
Rechtvaardiging voor de looptijd van de	Aanbestedende dienst hanteert voor de Raamovereenkomst een langere looptijd dan de voorgeschreven termijn in artikel 2.140 lid 3 Aanbestedingswet en motiveert dit als volgt: De Gemeente kiest voor een Raamovereenkomst met een looptijd van tien jaar, omdat de aard en samenhang van de opdracht een langdurige samenwerking met één ingenieursbureau noodzakelijk maken. De opdracht betreft de integrale engineering en technische advisering voor het bouw- en woonrijp maken van het bedrijventerrein. De werkzaamheden vormen één samenhangend geheel en bouwen gedurende de verschillende fasen van de gebiedsontwikkeling voortdurend op elkaar voort. Ontwerpkeuzes, technische uitgangspunten, onderzoeksresultaten, vergunningen, contractdocumenten en uitvoeringservaringen uit eerdere fasen zijn bepalend voor de uitwerking van latere fasen. Het ingenieursbureau ontwikkelt hierdoor gedurende de looptijd omvangrijke project- en gebiedsspecifieke kennis, waaronder

Rijksoverheid

raamovereenkomst:	kennis van de bodemopbouw, kabels en leidingen, waterhuishouding, fasering, contractstrategie, risico's en de afstemming met interne en externe stakeholders. Een tussentijdse wisseling van ingenieursbureau zou leiden tot aanzienlijke overdrachtskosten, verlies van opgebouwde kennis, dubbel werk, langere doorlooptijden en een verhoogd risico op inconsistenties in ontwerpen, contractdocumenten en technische advisering. Daarnaast zou dit afbreuk doen aan de doelmatige voorbereiding en uitvoering van de gebiedsontwikkeling en leiden tot een minder efficiënte besteding van publieke middelen. Gelet op de integrale aard van de opdracht, de inhoudelijke samenhang van de werkzaamheden en de verwachte meerjarige fasering van de gebiedsontwikkeling is een looptijd van tien jaar objectief gerechtvaardigd en proportioneel.

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:	gemeente Schouwen-Duiveland - Gemeente Schouwen-Duiveland afdeling Juridische zaken
Organisatie voor beroepsprocedures:	gemeente Schouwen-Duiveland - Rechtbank Zeeland/West-Brabant
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	gemeente Schouwen-Duiveland
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	gemeente Schouwen-Duiveland
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	gemeente Schouwen-Duiveland

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	gemeente Schouwen-Duiveland
Registratienummer:	491540354
Postadres:	Laan van Sint Hilaire 2
Stad:	Zierikzee
Postcode:	4301SH
Onderverdeling land (NUTS):	Overig Zeeland (NL342)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Manon Kloet
E-mail:	manon.kloet@schouwen-duiveland.nl
Telefoon:	+31 48047340
Internetadres:	http://www.schouwen-duiveland.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Gemeente Schouwen-Duiveland afdeling Juridische zaken
Postadres:	Laan van St Hilaire 2
Stad:	Zierikzee
Postcode:	4301 SH
Onderverdeling land (NUTS):	Overig Zeeland (NL342)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Harm Stuyt

Rijksoverheid

E-mail:	gemeente@schouwen-duiveland.nl
Internetadres:	http://www.schouwen-duiveland.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Zeeland/West-Brabant
Postadres:	Sluissingel 20
Stad:	Breda
Postcode:	4811 TA
Onderverdeling land (NUTS):	West-Noord-Brabant (NL411)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Team Bestuursrecht: postbus 90006, 4800 PA Breda
E-mail:	bestuursrecht.zwb@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883611553
Fax:	+31 883610284
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant/Paginas/default.aspx

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	e728abc2-3f2b-4fbf-b996-b4f894bb5d58 - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	23/10/2026 16:56 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid