1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Vereniging Arcade Dordrecht
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Adviesdienst Architectuur & Bouwkunde Nieuwbouw schoolgebouw De Atlas Dordrecht
Beschrijving:	De opdracht betreft het integraal architectonisch en bouwkundig ontwerpen van de nieuwbouw van De Atlas in Dordrecht, een school voor speciaal onderwijs van circa 2.185 m² BVO. De adviseur werkt het ontwerp uit van SO tot en met TO/bestek, stemt dit af met gebruikers, opdrachtgever en overige adviseurs en bewaakt de samenhang, kwaliteit en haalbaarheid binnen de financiële kaders. Daarnaast verzorgt de adviseur de aanvraag van de omgevingsvergunning, de V&G-coördinatie in de ontwerpfase en de bouwkundige toetsing tijdens de uitvoering tot en met de oplevering. 2.185 m² BVO
Identificatiecode van de procedure:	a2a336c9-dbe6-4f2b-a4c7-1cb6db75aba0
Interne identificatiecode:	20262780
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Adviesdienst Architectuur & Bouwkunde Nieuwbouw schoolgebouw De Atlas Dordrecht
Beschrijving:	De opdracht betreft het integraal architectonisch en bouwkundig ontwerpen van de nieuwbouw van De Atlas in Dordrecht, een school voor speciaal onderwijs van circa 2.185 m² BVO. De adviseur werkt het ontwerp uit van SO tot en met TO/bestek, stemt dit af met gebruikers, opdrachtgever en overige adviseurs en bewaakt de samenhang, kwaliteit en haalbaarheid binnen de financiële kaders. Daarnaast verzorgt de adviseur de aanvraag van de omgevingsvergunning, de V&G-coördinatie in de ontwerpfase en de bouwkundige toetsing tijdens de uitvoering tot en met de oplevering. 2.185 m² BVO
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten

Rijksoverheid

Belangrijkste classificatie (cpv):	71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	15/03/2027
Einddatum van de duur:	05/04/2030

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname :	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld :	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd:	5
Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd:	5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit

Rijksoverheid

Beschrijving:	De financiële en kwalitatieve documenten worden beoordeeld op basis van het gunningscriterium Beste prijs/kwaliteitverhouding (PKV). Het relatieve gewicht is nog niet definitief vastgesteld. Het relatieve gewicht tussen prijs en kwaliteit zal maximaal 20 % verschillen.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	De financiële en kwalitatieve documenten worden beoordeeld op basis van het gunningscriterium Beste prijs/kwaliteitverhouding (PKV). Het relatieve gewicht is nog niet definitief vastgesteld. Het relatieve gewicht tussen prijs en kwaliteit zal maximaal 20 % verschillen.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	16/10/2026 12:00 +02:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446078

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:	
Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving:	30/11/2026
Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446078
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Beschrijving van de financiële garantie:	Overige eisen en voorwaarden
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname:	12/11/2026 17:00 +01:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet	

Rijksoverheid

plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven :	Neen
Elektronische facturering :	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Vereniging Arcade Dordrecht - Rechtbank locatie Dordrecht
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Vereniging Arcade Dordrecht
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Vereniging Arcade Dordrecht
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Vereniging Arcade Dordrecht

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Vereniging Arcade Dordrecht
Registratienummer:	898346338
Postadres:	Van den Broek-erf 9
Stad:	Dordrecht
Postcode:	3315SB
Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Fais Jiawan
E-mail:	info@arcade-dordrecht.nl
Telefoon:	+31 788908311
Fax:	+31 0653992507
Internetadres:	http://www.arcade-dordrecht.nl
Kopersprofiel:	http://www.arcade-dordrecht.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam:	Rechtbank locatie Dordrecht

Rijksoverheid

Postadres:	Steegoversloot 36
Stad:	Dordrecht
Postcode:	3311 PP
Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Hof
E-mail:	communicatierotterdam@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 8836263000
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd:	54dc43e2-d735-4fc9-8d60-35cc75d2f61a-01
Voornaamste reden voor de wijziging:	Informatie bijgewerkt
Beschrijving:	De termijn wordt verlengd vanwege inhoudelijke wijzigingen, met name de verruiming van kerncompetentie A en specificering van B.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	d103406e-d3a2-4a2f-b07a-a58e1e3421c2 - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	23/10/2026 15:23 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid