Dit bestand bevat de nota van inlichtingen d.d. 6 november 2026 voor de niet-openbare aanbesteding Aanpak dorpenlint - Gemeente Oldambt met referentienummer: 90588-2026

Deze selectiefase omvat één vragenronde. Het is derhalve niet meer mogelijk vragen te stellen.

Indien gegadigde meent dat de aanbestedingsdocumenten onduidelijkheden en/of tegenstrijdigheden bevatten, dan wel de geschiktheidseisen, of de selectiecriteria onduidelijk of ongeoorloofd zijn, dan wel de wijze van beoordelen onduidelijk is, dan wel de aanbestedingsdocumenten geheel of ten dele strijdig zijn met het recht, dan dient de potentiële gegadigde zijn bezwaren uiterlijk 5 kalenderdagen na verzending van deze nota van inlichtingen, schriftelijk en gemotiveerd aan de aanbestedende dienst uiteen te zetten, bij gebreke waarvan ieder recht om tegen de inhoud van de aanbestedingsdocumenten te ageren vervalt.

Vraag	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	3.4 Uniform Europees Aanbestedingsdocument	In de selectieleidraad wordt verwezen naar Bijlage A, het Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA). Kunt u aangeven of het UEA voor deze aanbesteding beschikbaar kan worden gesteld via de geïntegreerde UEA-wizard in TenderNed?	Ja. Het UEA wordt tevens via de geïntegreerde UEA-wizard in TenderNed beschikbaar gesteld. Gegadigden kunnen het UEA via deze functionaliteit invullen en indienen.
2	2.1 Offertefase	Maakt een presentatie, interview, of andere mondelinge toelichting onderdeel uit van de beoordeling in de offertefase? Zo ja, kan opdrachtgever de vorm, planning en beoordelingswijze hiervan nader toelichten?	De nadere uitwerking van de gunningscriteria, de beoordelingssystematiek, de weging en de wijze waarop de beoordeling in de offertefase plaatsvindt, wordt opgenomen in de uitnodiging tot inschrijving. Op dit moment is niet voorzien dat een presentatie, interview of andere mondelinge toelichting onderdeel uitmaakt van de beoordeling.
3	1.1 Inhoud van de opdracht	Kan opdrachtgever per deelproject aangeven welk ontwerp- en besluitvormingsniveau bij aanvang van de bouwteamfase beschikbaar is, welke uitgangspunten als vastgesteld gelden en voor welke onderdelen binnen het bouwteam nog optimalisatie- en ontwerpvrijheid bestaat?	Dit zal in de offertefase worden verduidelijkt. Er zal dan een VO totaalontwerp worden aangeleverd waarbij één locatie vanaf SO niveau uitwerking vergt. Uitwerking tot en met DO/UO niveau is onderdeel van de bouwteamfase.
4	2.4 Planning	De offertefase start volgens de aangegeven planning op 8 december 2026, waarbij de termijn voor het stellen van de eerste vragen sluit op 22 december 2026 en de eerste Nota van Inlichtingen op 6 januari 2027 wordt gepubliceerd. Hierdoor valt een belangrijk deel van de informatie- en uitwerkingsperiode samen met de kerstvakantie. Is opdrachtgever bereid de termijn voor het indienen van de eerste vragen te verschuiven tot na het kerstreces en de daaropvolgende mijlpalen eveneens aan te passen?	De aanbestedende dienst begrijpt de opmerking, maar ziet geen aanleiding de planning op dit moment aan te passen. De in paragraaf 2.4 opgenomen planning blijft ongewijzigd
5	1.2 De overeenkomst	In paragraaf 1.2 is vermeld dat het beschikbare uitvoeringsbudget van € 5.500.000,- exclusief btw tevens exclusief de kosten voor de bouwteamfase is. Kan opdrachtgever aangeven op welke wijze de vergoeding voor de bouwteamfase wordt bepaald en of deze vergoeding onderdeel vormt van de inschrijvingssom waarop in de offertefase wordt geconcurreerd?	De vergoeding voor de bouwteamfase wordt bepaald door de aanbieding die inschrijvers voor de bouwteamfase maken. In de offertefase wordt inzicht gegeven wat van inschrijver wordt verwacht gedurende de bouwteamfase. De aanbieding (vergoeding) voor de bouwteamfase maakt onderdeel uit van de inschrijvingssom in de offertefase.
6	2.1 Offertefase	In paragraaf 2.1 wordt gesproken over een "inschrijvingssom" die onderdeel vormt van de vergelijkingsprijs. Kan opdrachtgever verduidelijken uit welke prijscomponenten deze inschrijvingssom in de offertefase exact zal bestaan?	De onderliggende vier prijscomponenten die onderdeel zijn van de inschrijvingsprijs zijn: - Kosten voor de bouwteamfase - Asfaltwerkzaamheden - Aanbrengen van elementenverhardingen - Staartkosten (AK /W&R) op basis van een fictief subtotaal dat in verhouding staat tot de omvang van het werk. De prijscomponenten (en onderlinge weging) worden nader gespecificeerd in de uitnodiging tot inschrijving en het daarbij behorende prijsinvulformulier.
7	1.2 De overeenkomst	Wij constateren dat in de selectieleidraad wordt verwezen naar een bouwteamovereenkomst, maar dat een concept hiervan niet bij de aanbestedingsstukken is gevoegd. Kan opdrachtgever de concept-bouwteamovereenkomst, inclusief eventuele bijbehorende annexen, reeds in de selectiefase beschikbaar stellen?	De concept-bouwteamovereenkomst wordt in de offertefase beschikbaar gesteld. De selecteerde partijen krijgen in de offertefase gelegenheid om hierover vragen te stellen in de vragenrondes.
8	1.2 De overeenkomst	Indien de concept-bouwteamovereenkomst nog niet beschikbaar is, kan opdrachtgever aangeven wanneer deze wordt verstrekt en bevestigen dat inschrijvers in de offertefase voldoende gelegenheid krijgen hierover vragen te stellen?	Zie het antwoord op vraag 7.

9	4.1 Selectiecriterium 1	In het kader van selectiecriterium S1 wordt onder meer relevante ervaring met werkzaamheden binnen het aardbevingsgebied gevraagd. Wij verzoeken de aanbestedende dienst de referentieperiode te verruimen van vijf naar zeven jaar? Zodat gegadigden een zo relevant en vergelijkbaar mogelijk referentieproject kan indienen. De specifieke kennis en ervaring die bij dergelijke projecten is opgedaan, is nog steeds binnen de organisatie aanwezig. Wil de aanbestedende dienst hiermee instemmen?	De aanbestedende dienst verduidelijkt dat voor selectiecriterium geen referentieperiode van vijf jaar is voorgeschreven. De genoemde termijn van vijf kalenderjaren heeft betrekking op de referentie waarmee de gegadigde aantoont te voldoen aan de kerncompetentie onder de geschiktheidseis Technische en beroepsbekwaamheid. Deze referentie dient in de afgelopen vijf kalenderjaren, gerekend vanaf de dag van indiening van het verzoek tot deelneming, succesvol te zijn uitgevoerd. Voor de selectiecriteria dienen twee referentieprojecten te worden aangeleverd. De recentheid van deze referentieprojecten wordt beoordeeld onder selectiecriterium S4. De aanbestedende dienst ziet daarom geen aanleiding de aanbestedingsstukken op dit punt aan te passen.
10	4 referentieformat Bijlage F	In hoofdstuk 4 wordt voorgeschreven dat de referentieformat (Bijlage F) door de opdrachtgever moet worden ondertekend. Het opnieuw benaderen van opdrachtgevers uitsluitend ten behoeve van de ondertekening van een aanbestedingsspecifiek referentieformat leidt in de praktijk tot een aanzienlijke administratieve belasting, terwijl de referentie reeds door de opdrachtgever is bevestigd middels een opdrachtgeversverklaring welke bij oplevering werk wordt afgegeven. Daarnaast kunt u de referentie altijd verifiëren door de voormalige opdrachtgever te benaderen. Wij verzoeken u dat kan worden volstaan met het overleggen van een reeds door de opdrachtgever ondertekende opdrachtgeversverklaring	De aanbestedende dienst stemt hiermee in. In plaats van een ondertekend referentieformat conform Bijlage F mag worden volstaan met een reeds door de betreffende opdrachtgever ondertekende opdrachtgeversverklaring, mits uit deze verklaring voldoende blijkt dat de opgegeven referentie voldoet aan de voor het betreffende selectiecriterium gevraagde aspecten. De overige gevraagde informatie dient overeenkomstig Bijlage F te worden verstrekt. De aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor de opgegeven referentie bij de betreffende opdrachtgever te verifiëren.