1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Openbare orde en veiligheid

1.1 Koper

Officiële naam:	GGD Zaanstreek-Waterland
Rechtsvorm van de koper :	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Gezondheid

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Schoonmaakdienstverlening, glasbewassing, sanitaire voorzieningen en specialistische schoonmaak
Beschrijving:	De opdracht betreft het uitvoeren van schoonmaakdienstverlening, glasbewassing, specialistische reiniging op afroep voor GGDZW en het leveren en beheren van sanitaire voorzieningen en verbruiksartikelen voor meerdere locaties van de Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland en GGD Zaanstreek-Waterland. De opdracht wordt aanbesteed als één integrale dienstverleningsovereenkomst. De dienstverlening omvat onder meer regulier en periodiek schoonmaakonderhoud, glasbewassing, sanitaire voorzieningen en verbruiksartikelen, alsmede specialistische reiniging op afroep voor GGDZW, waaronder de reiniging van sterk vervuilde woningen of vergelijkbare ruimten. Met de winnende inschrijver worden afzonderlijke overeenkomsten gesloten met VrZW en GGDZW. De uitvoering, rapportage en facturatie dienen administratief gescheiden per organisatie plaats te vinden. De opdracht betreft schoonmaakdienstverlening, glasbewassing, specialistische reiniging op afroep voor GGDZW en het leveren en beheren van sanitaire voorzieningen en verbruiksartikelen voor meerdere locaties van VrZW en GGDZW. De geraamde opdrachtwaarde bedraagt circa € 3.900.000 exclusief btw, uitgaande van een initiële looptijd van vier (4) jaar met een verlengingsmogelijkheid van tweemaal één (1) jaar. In deze raming zijn de verwachte indexeringen en de specialistische reiniging op afroep meegenomen.
Identificatiecode van de procedure:	4e96b464-da60-455d-afff-39be97d482da
Interne identificatiecode:	VRZW / GGDZW - EOA-Schoonmaak 2026/2027
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	Europese openbare procedure. Gezamenlijke aanbesteding van VrZW en GGDZW, met gunning aan 1 opdrachtnemer op basis van de beste prijs-kwaliteitverhouding (40% prijs en 60% kwaliteit).

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten
Aanvullende classificatie (cpv):	39830000 Reinigingsmiddelen
Aanvullende classificatie (cpv):	90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Rijksoverheid

Onderverdeling land (NUTS):	Zaanstreek (NL325)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zaanstreek (NL325)

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Schoonmaakdienstverlening
Beschrijving:	De opdracht betreft het uitvoeren van schoonmaakdienstverlening, glasbewassing, specialistische reiniging op afroep voor GGDZW en het leveren en beheren van sanitaire voorzieningen en verbruiksartikelen voor meerdere locaties van de Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland en GGD Zaanstreek-Waterland. De opdracht wordt aanbesteed als één integrale dienstverleningsovereenkomst. De dienstverlening omvat onder meer regulier en periodiek schoonmaakonderhoud, glasbewassing, sanitaire voorzieningen en verbruiksartikelen, alsmede specialistische reiniging op afroep voor GGDZW, waaronder de reiniging van sterk vervuilde woningen of vergelijkbare ruimten. Met de winnende inschrijver worden afzonderlijke overeenkomsten gesloten met VrZW en GGDZW. De uitvoering, rapportage en facturatie dienen administratief gescheiden per organisatie plaats te vinden. De opdracht betreft schoonmaakdienstverlening, glasbewassing, specialistische reiniging op afroep voor GGDZW en het leveren en beheren van sanitaire voorzieningen en verbruiksartikelen voor meerdere locaties van VrZW en GGDZW. De geraamde opdrachtwaarde bedraagt circa € 3.400.000 exclusief btw, uitgaande van een initiële looptijd van vier jaar met een verlengingsmogelijkheid van tweemaal één jaar. De maximale waarde van de overeenkomsten bedraagt gezamenlijk € 3.900.000 exclusief btw over de maximale looptijd, inclusief verlengingsopties. Deze maximale waarde geldt voor VrZW en GGDZW gezamenlijk en betreft geen afzonderlijke maximale waarde per organisatie. De opgenomen aantallen, oppervlakten, frequenties, gebruiksgegevens en verbruiksgegevens zijn indicatief. Er geldt geen afnameverplichting of afnamegarantie.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten
Aanvullende classificatie (cpv):	39830000 Reinigingsmiddelen
Aanvullende classificatie (cpv):	90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten
Opties:	
Beschrijving van de opties:	De overeenkomst heeft een initiële looptijd van vier jaar. Opdrachtgever heeft de mogelijkheid de overeenkomst tweemaal te verlengen met telkens één jaar. De maximale looptijd bedraagt daarmee zes jaar. De verlengingsopties worden eenzijdig door Opdrachtgever uitgeoefend. Opdrachtgever informeert Opdrachtnemer hierover schriftelijk, uiterlijk zes maanden vóór het einde van de dan lopende contractperiode. Daarnaast kan gedurende de looptijd sprake zijn van wijzigingen in locaties, oppervlakten, frequenties, gebruiksintensiteit, sanitaire voorzieningen en specialistische reiniging op afroep, voor zover deze wijzigingen passen binnen de scope, de herzieningsclausule, de Aanbestedingswet 2012 en de gezamenlijke maximale waarde van de raamovereenkomsten.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Rijksoverheid

Onderverdeling land (NUTS):	Zaanstreek (NL325)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zaanstreek (NL325)

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/05/2027
Einddatum van de duur:	30/04/2033

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	De overeenkomst heeft een initiële looptijd van vier jaar. Opdrachtgever heeft de mogelijkheid de overeenkomst tweemaal te verlengen met telkens één jaar. De maximale looptijd bedraagt daarmee zes jaar. Verlenging vindt uitsluitend plaats indien Opdrachtgever daartoe besluit. Opdrachtgever maakt het besluit tot verlenging schriftelijk bekend, uiterlijk zes maanden vóór het einde van de dan lopend

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname :	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld :	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, om de volgende reden

Rechtvaardiging:	Er zijn geen afzonderlijke toegankelijkheidscriteria voor personen met een beperking opgenomen, omdat de opdracht hoofdzakelijk betrekking heeft op schoonmaakdienstverlening en glasbewassing. De opdracht omvat geen ontwerp of aanpassing van de fysieke toegankelijkheid van gebouwen. Bij de levering en het beheer van sanitaire voorzieningen wordt rekening gehouden met de bestaande toegankelijkheid en bruikbaarheid voor alle gebruikers.

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
	De opgave van prijzen en tarieven dient uitsluitend te geschieden via het door opdrachtgever verstrekte calculatiemodel / prijzenblad (bijlage I). Inschrijver dient het calculatiemodel volledig, juist en zonder wijziging van de voorgeschreven structuur, tabbladen, formules, celverwijzingen

Rijksoverheid

Beschrijving:	en opmaak in te vullen. De inschrijver dient alle gevraagde prijzen, tarieven en overige invoergegevens in het calculatiemodel volledig in te vullen voor de gehele opdracht. De prijsbeoordeling vindt plaats op basis van de totale jaarprijs exclusief btw, zoals deze volgt uit het calculatiemodel.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	40
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	K1 - Dienstverleningsaanpak en operationele inrichting
Beschrijving:	Dienstverleningsaanpak en operationele inrichting 1. organisatie en aansturing 2. Operationele uitvoerbaarheid 3. Aansluiting op locaties en gebruikers 4. Flexibiliteit in de uitvoering
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	K2 - Kwaliteitsborging en uitvoering
Beschrijving:	1. Kwaliteitsborging 2. Kwaliteitsmetingen en controle 3. Communicatie en samenwerking met opdrachtgever
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	15
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	K3 - Personele inzet en continuiteit
Beschrijving:	1. Basisbezetting en organisatie 2. Continuiteit bij uitval 3. Beperken van personeelswisselingen 4. Opleiden en inwerken
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	15
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	K4 - Implementatie en risicobeheersing
Beschrijving:	1. Implementatieaanpak en planning 2. Inregeling van locaties en opstart van de dienstverlening 3. Risico-identificatie 4. Risicobeheersing en maatregelen
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	10

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Rijksoverheid

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	30/11/2026 12:00 +01:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/445863

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/445863
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	11/01/2027 12:00 +01:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	3 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum:	11/01/2027 12:00 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven :	Neen
Elektronische facturering :	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie :	Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland - Rechtbank Haarlem
Organisatie voor beroepsprocedures:	Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland - Rechtbank Haarlem

Organisatie die nadere

Rijksoverheid

inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland - Rechtbank Haarlem
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland
Registratienummer:	9546172
Postadres:	Prins Bernhardplein 112
Stad:	ZAANDAM
Postcode:	1508XB
Onderverdeling land (NUTS):	Zaanstreek (NL325)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Halima Benkhlafa
E-mail:	h.benkhlafa@vrzw.nl
Telefoon:	+31 887512000
Internetadres:	http://www.vrzw.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Haarlem
Postadres:	Simon de Vrieshof 1
Stad:	Haarlem
Postcode:	2019 HA
Onderverdeling land (NUTS):	Zaanstreek (NL325)
Land:	Nederland
E-mail:	nvt@nvt.nl
Telefoon:	+31 883616100
Internetadres:	http://www.nvt.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Haarlem
Postadres:	Simon de Vrieshof 1
Stad:	Haarlem
Postcode:	2019 HA
Onderverdeling land (NUTS):	Zaanstreek (NL325)
Land:	Nederland
E-mail:	nvt@nvt.nl
Telefoon:	+31 883616100
Internetadres:	http://www.nvt.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Haarlem
Postadres:	Simon de Vrieshof 1

Rijksoverheid

Stad:	Haarlem
Postcode:	2019 HA
Onderverdeling land (NUTS):	Zaanstreek (NL325)
Land:	Nederland
E-mail:	nvt@nvt.nl
Telefoon:	+31 883616100
Internetadres:	http://www.nvt.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	GGD Zaanstreek-Waterland
Registratienummer:	1829383
Postadres:	Vurehout 2
Stad:	Zaandam
Postcode:	1507EC
Onderverdeling land (NUTS):	Zaanstreek (NL325)
Land:	Nederland
E-mail:	directie@ggdzw.nl
Telefoon:	+31 756519292
Internetadres:	http://www.ggdzw.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	34fa1661-ee8e-4c1e-85e7-a0631c4bf2b7 - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	22/10/2026 15:36 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid