
BIJLAGE

Vooraankondiging – Nieuwbouw TASC Hamerkwartier' in Amsterdam-Noord

Referentie: AI 2026-0032

Aanbestedende dienst: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Aanbestedingsprocedure: Europese niet-openbare aanbesteding (definitieve aankondiging verwacht voor **30 maart 2027**).

Gunningscriteria: Laagste prijs

Voorbehouden deelname: Ja, via selectiefase.

Overeenkomst overheidsopdrachten (GPA): Ja.

Beoogde contractwaarde: > € 20 miljoen exclusief BTW.

Beschrijving: De gemeente Amsterdam is voornemens in maart 2027 een Europese aanbesteding te starten voor de selectie van een aannemer voor de bouw en realisatie van een nieuw opgerichte techniekschool. Deze toekomstige voortgezet onderwijs school komt in Amsterdam Noord en draagt de naam: "*Tech Amsterdam Scholen Collectief (TASC)*". De school wordt opgericht vanwege het dringende tekort aan technici in de randstad.

Deze vooraankondiging informeert de vakwereld over de aankomende opgave.

De huidige TASC is tijdelijk gevestigd in Amsterdam Zuidoost. Hierbij de ambities voor de nieuw te bouwen school in Amsterdam Noord: [Gloednieuwe technische vmbo-school | Sociaal Domein](#). De belangrijkste doelstelling voor het project is om tot een inkoop te komen van een aannemer voor het realiseren van het nieuwbouw schoolgebouw voor TASC in het Hamerkwartier. Hierbij zoekt het projectteam een aannemer die in staat is om -ondanks de logistieke complexiteit- het project tijdig op te leveren, zodat de school vóór aanvang van het schooljaar 2029/2030 de deuren kan openen.

Deze inkoopstrategie betreft de inkoop van:

- Aannemer (zowel bouwkundig als installatietechnisch).

Scope

De scope van het project betreft de realisatie van een nieuw onderwijsgebouw voor TASC op basis van bestek en tekeningen. Deze opgave omvat:

- Een gebruiksklaar gebouw, inclusief fietsenkelder;
- Vaste inrichting; hieronder wordt onder andere verstaan - niet gelimiteerd - vaste (ingebouwde) balies, kasten en zitelementen);
- Landschappelijke inrichting kavel zoals bijvoorbeeld dakterrassen.

Buiten de scope van het project vallen de volgende onderdelen:

- Bouwrijp maken van de kavel
- Inrichting openbare ruimte;
- Losse inrichting; een en ander in overeenstemming met de demarcatielijst van 'Onderwijs, Jeugd en Zorg' (OJZ).

Aanvullende informatie

In april 2024 zijn de volgende diensten ingekocht door middel van Europese aanbestedingen en de percelenregeling (kostendeskundige):

- Architect en constructeur;
- Installatieadviseur en -ontwerper (inclusief bouwfysica-advies);
- Kostendeskundige.

Om de inkoop van de aannemer mogelijk te maken is in het 1^e kwartaal 2025 gestart met het de ontwerpfase.



Impressie Voorlopig Ontwerp (VO)



Impressie Voorlopig Ontwerp (VO)