1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Alkmaar
Rechtsvorm van de koper:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Efpacht - en Grondzakenbeheersysteem
Beschrijving:	De Opdracht omvat de levering, implementatie, configuratie, migratie, ondersteuning, onderhoud en het technisch beheer van een nieuw erfpacht- en grondzakenbeheersysteem voor de Gemeente Alkmaar, ter vervanging van de huidige applicatie. Zie het Aanbestedingsdocument voor de scope van de Opdracht.
Identificatiecode van de procedure:	2650bf3e-fd16-4854-908e-e9a3f4e78c1f
Interne identificatiecode:	C5322
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	De Opdracht wordt aanbesteed door middel van de Europese Openbare procedure.

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	72268000 Leveren van software

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Alkmaar

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Efpacht - en Grondzakenbeheersysteem
Beschrijving:	De Opdracht omvat de levering, implementatie, configuratie, migratie, ondersteuning, onderhoud en het technisch beheer van een nieuw erfpacht- en grondzakenbeheersysteem voor de Gemeente Alkmaar, ter vervanging van de huidige applicatie. Zie het Aanbestedingsdocument voor de scope van de Opdracht.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	72268000 Leveren van software
Opties:	

Rijksoverheid

Beschrijving van de opties:	De gemeente wil een Overeenkomst afsluiten voor een nieuw erfpacht- en grondzakenbeheersysteem voor de initiële vaste periode van vier (4) jaar, te weten van 15 februari 2027 tot 14 februari 2031, met voor Opdrachtgever de optie tot verlening van de looptijd met drie (3) keer een periode van maximaal 24 maanden. De maximale looptijd van de Overeenkomst bedraagt daarmee 10 jaar.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland
Overal in het desbetreffende land	
Aanvullende informatie:	Alkmaar

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	120 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	3
Overige informatie over verlengingen:	De optie van verlening van de looptijd is drie (3) keer een periode van maximaal 24 maanden.

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Niet vereist
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd	
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Kwaliteit bestaande uit: SGC1 Plan van Aanpak/ Implementatieplan SGC2 Demonstratie SGC3 Wensen
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	75
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Prijs bestaande uit: SGC4 Prijs
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)

Rijksoverheid

Gunningscriterium numerieke waarde:	25

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	24/11/2026 12:00 +01:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/445500

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/445500
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	15/12/2026 12:00 +01:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	3 Maand
Informatie over de openbare opening:	
Openingsdatum:	15/12/2026 12:05 +01:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing :	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Alkmaar - Arrondisementsrechtbank Noord-Holland te Nederland
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Alkmaar - www.tenderned.nl
Organisatie die meer	

Rijksoverheid

informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Alkmaar
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Gemeente Alkmaar - www.tenderned.nl

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Alkmaar
Registratienummer:	22159309
Postadres:	Langestraat 97
Stad:	ALKMAAR
Postcode:	1811JD
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Leonie Houtenbos
E-mail:	post@alkmaar.nl
Telefoon:	+31 725488888
Internetadres:	http://www.alkmaar.nl
Kopersprofiel:	http://www.alkmaar.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	www.tenderned.nl
Stad:	Den Haag
Postcode:	2509 AC
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Internetadres:	http://www.tenderned.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	www.tenderned.nl
Stad:	Den Haag
Postcode:	2509 AC
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Arrondisementsrechtbank Noord-Holland te Nederland
Stad:	Haarlem
Postcode:	2019 HA
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank Noord-Holland
E-mail:	info@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Rollen van deze organisatie:	

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Rijksoverheid

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	c66d5cda-c521-4fc0-ac43-9315f0e30e85 - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	20/10/2026 16:46 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid