

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Alkmaar
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Efpacht - en Grondzakenbeheersysteem
Beschrijving: De Opdracht omvat de levering, implementatie, configuratie, migratie, ondersteuning, onderhoud en het technisch beheer van een nieuw erfpacht- en grondzakenbeheersysteem voor de Gemeente Alkmaar, ter vervanging van de huidige applicatie. Zie het Aanbestedingsdocument voor de scope van de Opdracht.
Identificatiecode van de procedure: 2650bf3e-fd16-4854-908e-e9a3f4e78c1f
Interne identificatiecode: C5322
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld : neen
Belangrijkste kenmerken van de procedure: De Opdracht wordt aanbesteed door middel van de Europese Openbare procedure.

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 72268000 Leveren van software

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overal in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Alkmaar

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Efpacht - en Grondzakenbeheersysteem
Beschrijving: De Opdracht omvat de levering, implementatie, configuratie, migratie, ondersteuning, onderhoud en het technisch beheer van een nieuw erfpacht- en grondzakenbeheersysteem voor de Gemeente Alkmaar, ter vervanging van de huidige applicatie. Zie het Aanbestedingsdocument voor de scope van de Opdracht.
Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 72268000 Leveren van software
Opties:

Beschrijving van de opties: De gemeente wil een Overeenkomst afsluiten voor een nieuw erfpacht- en grondzakenbeheersysteem voor de initiële vaste periode van vier (4) jaar, te weten van 15 februari 2027 tot 14 februari 2031, met voor Opdrachtgever de optie tot verlening van de looptijd met drie (3) keer een periode van maximaal 24 maanden. De maximale looptijd van de Overeenkomst bedraagt daarmee 10 jaar.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Alkmaar

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 120 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

Overige informatie over verlengingen: De optie van verlening van de looptijd is drie (3) keer een periode van maximaal 24 maanden.

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Kwaliteit bestaande uit: SGC1 Plan van Aanpak/ Implementatieplan SGC2 Demonstratie SGC3 Wensen

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 75

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs bestaande uit: SGC4 Prijs

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium 25
numerieke waarde:

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 24/11/2026 12:00 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/445500>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/445500>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 15/12/2026 12:00 +01:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 15/12/2026 12:05 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing : neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Alkmaar - Arrondissementsrechtbank Noord-Holland te Nederland

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Alkmaar - www.tenderned.nl

Organisatie die meer

informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Alkmaar

Organisatie die verzoeken
tot deelname ontvangt: Gemeente Alkmaar - www.tenderned.nl

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Alkmaar

Registratienummer: 22159309

Postadres: Langestraat 97

Stad: ALKMAAR

Postcode: 1811JD

Onderverdeling land (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

Land: Nederland

Contactpunt: Leonie Houtenbos

E-mail: post@alkmaar.nl

Telefoon: +31 725488888

Internetadres: <http://www.alkmaar.nl>

Kopersprofiel: <http://www.alkmaar.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: www.tenderned.nl

Stad: Den Haag

Postcode: 2509 AC

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Internetadres: <http://www.tenderned.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: www.tenderned.nl

Stad: Den Haag

Postcode: 2509 AC

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Andere contactpunten:

Officiële naam: Arrondissementsrechtbank Noord-Holland te Nederland

Stad: Haarlem

Postcode: 2019 HA

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederland

Contactpunt: Rechtbank Noord-Holland

E-mail: info@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	c66d5cda-c521-4fc0-ac43-9315f0e30e85 - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	20/10/2026 16:46 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands