

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Alphen aan den Rijn

Rechtsvorm van de koper:
Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: EU Locatiemanagement, sociaal beheer, technisch beheer en beveiliging opvanglocaties (Oekraïense) Ontheemden

Beschrijving: De te vergeven Opdracht omvat de Dienstverlening locatiemanagement, sociaal beheer, technisch beheer en beveiliging voor diverse opvanglocaties. Deze opvanglocaties zijn momenteel bestemd voor de opvang van Oekraïense ontheemden. Zie voor de uitgebreide gegevens de Selectieleidraad. Momenteel vangt de Gemeente circa 415 ontheemden uit Oekraïne op, verspreid over 11 opvanglocaties. De te verwachte geraamde jaarlijkse omvang is € 1.850.000 exclusief btw. Dit bedrag kan per jaar variëren. Bij een maximale duur van 4 jaar is dit € 7.400.000 exclusief btw over de gehele looptijd. Dit zijn de te verwachten kosten over 4 jaar exclusief de implementatiefase en de jaarlijkse prijsindexering. Zie voor de uitgebreide gegevens verder de Selectieleidraad.

Identificatiecode van de procedure: 0bf4321f-b4f0-4903-abe1-50521078e596

Interne identificatiecode: 3954222

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: De gebruikte procedure is de niet-openbare procedure uit de Aanbestedingswet 2012 (AW). Deze procedure bestaat uit twee fasen, de selectiefase en de inschrijvingsfase. In de eerste fase, de selectiefase, waarvoor de Selectieleidraad is opgesteld, worden maximaal vijf (5) Gegadigden geselecteerd. In de tweede fase, de inschrijvingsfase, worden de geselecteerde Gegadigden uitgenodigd een Inschrijving te doen. Zie voor de uitgebreide gegevens de Selectieleidraad.

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 85300000 Maatschappelijke en aanverwante diensten

Aanvullende classificatie (cpv): 79710000 Beveiligingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 79993000 Gebouwen- en faciliteitenbeheer

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Alphen aan den Rijn

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Alphen aan den Rijn

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Alphen aan den Rijn

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Alphen aan den Rijn

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Alphen aan den Rijn

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Alphen aan den Rijn

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: EU Locatiemanagement, sociaal beheer, technisch beheer en beveiliging opvanglocaties (Oekraïense) Ontheemden

Beschrijving: De te vergeven Opdracht omvat de Dienstverlening locatiemanagement, sociaal beheer, technisch beheer en beveiliging voor diverse opvanglocaties. Deze opvanglocaties zijn momenteel bestemd voor de opvang van Oekraïense ontheemden. Zie voor de uitgebreide gegevens de Selectieleidraad. Momenteel vangt de Gemeente circa 415 ontheemden uit Oekraïne op, verspreid over 11 opvanglocaties. De te verwachte geraamde jaarlijkse omvang is € 1.850.000 exclusief btw. Dit bedrag kan per jaar variëren. Bij een maximale duur van 4 jaar is dit € 7.400.000 exclusief btw over de gehele looptijd. Dit zijn de te verwachten kosten over 4 jaar exclusief de implementatiefase en de jaarlijkse prijsindexering. Zie voor de uitgebreide gegevens verder de Selectieleidraad.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 85300000 Maatschappelijke en aanverwante diensten

Aanvullende classificatie (cpv): 79710000 Beveiligingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 79993000 Gebouwen- en faciliteitenbeheer

Opties:

De Gemeente is voornemens een Raamovereenkomst af te sluiten met één (1) Opdrachtnemer.

Beschrijving van de opties: De beoogde ingangsdatum van de Raamovereenkomst is 01-07-2027. De Raamovereenkomst heeft een initiële looptijd van zesentwintig (26) maanden, waarvan de eerste twee (2) maanden zijn aangemerkt als implementatiefase.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Alphen aan den Rijn

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Alphen aan den Rijn

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Alphen aan den Rijn

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Alphen aan den Rijn

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Alphen aan den Rijn

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Alphen aan den Rijn

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 48 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: 12 maanden

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht

Niet vereist

ingezette personeel
moeten worden vermeld
:

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van
selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure moet worden
uitgenodigd:

Maximumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure kan worden
uitgenodigd:

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs
Naam: 1 Prijs
Beschrijving: Zie paragraaf 2.7 van de Selectieleidraad.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 1

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: 1 Kwaliteit
Beschrijving: Zie paragraaf 2.7 van de Selectieleidraad.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 1

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken
om aanvullende 05/11/2026 09:00 +01:00
informatie:

Adres van de

aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/445080>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/445080>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van verzoeken
tot deelname: 07/12/2026 09:00 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
:

Elektronische facturering
:

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing:

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal
deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Alphen aan den Rijn - Rechtbank Den Haag

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Gemeente Alphen aan den Rijn

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Alphen aan den Rijn

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Gemeente Alphen aan den Rijn

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Alphen aan den Rijn
Registratienummer: 322097992
Postadres: Stadhuisplein 1
Stad: ALPHEN AAN DEN RIJN
Postcode: 2405SH
Onderverdeling land (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)
Land: Nederland
Contactpunt: mw. M.J. van der Linden
E-mail: inkoop@alphenaandenrijn.nl
Telefoon: +31 634735641
Internetadres: <http://www.alphenaandenrijn.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Den Haag
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: Den Haag
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
E-mail: inkoop@alphenaandenrijn.nl
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: af59ad57-afeb-477f-a6c7-e125ef0f1e0d - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 16/10/2026 16:42 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands