

Raamovereenkomst advies- en ingenieursdiensten project 'Stadslint Keizerslanden' gemeente Deventer



Versie: 4.0

Datum: 15 oktober 2026

Kenmerk: TN 615154

De ondergetekenden

De gemeente Deventer, gevestigd te Deventer en te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door [naam en functie], hierna te noemen: **Opdrachtgever**;

en

[naam Opdrachtnemer], gevestigd te [plaats], ingeschreven in het Handelsregister onder nummer [nummer] en te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door [naam en functie], hierna te noemen: **Opdrachtnemer**.

Verder afzonderlijk en gezamenlijk tevens aan te duiden als **Partij**, respectievelijk **Partijen**.

Overwegende dat

a.	Opdrachtgever een Europese openbare aanbestedingsprocedure heeft georganiseerd voor één integrale Raamovereenkomst advies- en ingenieursdiensten voor het project Stadslint Keizerslanden.
b.	De opdracht niet in percelen is verdeeld en Opdrachtgever met één Opdrachtnemer een raamovereenkomst sluit.
c.	Opdrachtnemer op basis van de beste prijs-kwaliteitverhouding als winnaar is geselecteerd.
d.	Afzonderlijke opdrachten onder deze raamovereenkomst worden vastgelegd in Nadere Overeenkomsten.
e.	De DNR 2025 op deze raamovereenkomst en de Nadere Overeenkomsten van toepassing is.
f.	Partijen hun afspraken wensen vast te leggen in deze raamovereenkomst.

Verklaren te zijn overeengekomen als volgt:

Algemene bepalingen

Artikel 1: Definities

1.1	In deze Overeenkomst worden de navolgende begrippen met een beginhoofdletter gebruikt: Aanbestedingsleidraad, DNR 2025, Inschrijving, Nadere offerteaanvraag, Nadere Overeenkomst of NOK en Raamovereenkomst.
1.2	Voor zover begrippen niet in deze Raamovereenkomst zijn gedefinieerd, gelden de definities uit de Aanbestedingsleidraad en de DNR 2025.

Artikel 2: Voorwerp van de Overeenkomst

2.1	Deze Raamovereenkomst bevat de voorwaarden waaronder Opdrachtgever Nadere Overeenkomsten kan sluiten met Opdrachtnemer voor advies- en ingenieursdiensten, initieel ten behoeve van de definitiefase van het project Stadslint Keizerslanden, gericht op het opstellen van het Voorkeursmodel en de voorbereiding van de Voorkeursbeslissing, en voor eventuele vervolgfasen binnen dit project zoals in de Aanbestedingsleidraad omschreven.
2.2	De Eerste Nadere Overeenkomst betreft de opstartfase, de uitwerking van de ongelijkvloerse oplossing bij de Van Oldenielstraat en de overkoepelende en doorlopende afspraken voor de definitiefase, waaronder de inzet van sleutelrollen en de wijze van projectmanagement en projectbeheersing.
2.3	De Raamovereenkomst wordt gesloten met één Opdrachtnemer. Er geldt geen verdelingssystematiek, afnameverplichting of afnamegarantie.

Artikel 3: Contractdocumenten en rangorde

3.1	Op deze Raamovereenkomst en iedere Nadere Overeenkomst is de DNR 2025 van toepassing.
3.2	De algemene voorwaarden van Opdrachtnemer worden uitdrukkelijk van de hand gewezen.
3.3	In geval van strijdigheid geldt de volgende rangorde:

	1. de Nota van Inlichtingen, inclusief de daarin gepubliceerde aanvullingen; 2. de betreffende Nadere Overeenkomst; 3. deze Raamovereenkomst; 4. de Aanbestedingsleidraad inclusief bijlagen; 5. de DNR 2025; 1. de Inschrijving van Opdrachtnemer.
3.4	Aangeboden maatregelen en toezeggingen maken deel uit van de Raamovereenkomst voor zover deze niet strijdig zijn met een hoger gerangschikt document.

Artikel 4: Duur, verlenging en waarde

4.1	De Raamovereenkomst treedt in werking na de definitieve gunning.
4.2	De initiële looptijd bedraagt twee jaar. Opdrachtgever kan de Raamovereenkomst tweemaal verlengen met één aanvullend jaar per keer. Een verlenging wordt uiterlijk drie maanden vóór het einde van de lopende contractperiode schriftelijk bekendgemaakt. Aan deze verlengingsmogelijkheid kan Opdrachtnemer geen aanspraak ontlenen.
4.3	De totale maximale waarde van de Raamovereenkomst bedraagt € 4.000.000 exclusief btw. Er geldt geen afnameverplichting of afnamegarantie en aan de maximale waarde kunnen geen rechten worden ontleend. Het bedrag is inclusief verlengingsopties.
4.4	Opdrachtgever verstrekt geen nieuwe Nadere Overeenkomsten zodra de totale maximale waarde van de Raamovereenkomst is bereikt. Bij het bereiken van de maximale waarde verliest de Raamovereenkomst per direct zijn werking.

Artikel 5: Werkzaamheden en uitvoering

5.1	De initiële looptijd heeft tot doel het ondersteunen van de gemeente Deventer bij de definitiefase zoals genoemd in de aanbestedingsleidraad van het project Stadslint Keizerslanden, resulterend in een integraal onderbouwd en bestuurlijk besluitrijp Voorkeursmodel voor aanpassingen aan de Van Oldenielstraat en Margijnenenk die leiden tot een verbetering van de bereikbaarheid, leefbaarheid en veiligheid in Keizerslanden en Deventer. De werkzaamheden omvatten o.a.: - integraal stedenbouwkundig en civieltechnisch ontwerp - advisering over ruimtelijke kwaliteit - verkeerskundig ontwerp - landschaps- en groenontwerp - waterontwerp, - het inpassen van bestaande functies - omgevingsmanagement - geotechnisch en constructief ontwerp - ontwerp van kabels en leidingen. - Kosten ramen. Procesbegeleiding, zoals: - Ondersteunen van de gemeente op bestuurlijk vlak - Ondersteunen bij het maken van keuzes - Inbrengen bestuurlijke sensitiviteit - Onderscheiden hoofd- en bijzaken - Faciliteren van ontwerpkracht en het schetsen van kansen - Borgen van zorgvuldige afweging van belangen - Aanbrengen van focus op een integraal stedenbouwkundig en ruimtelijk ontwerp met een accurate civieltechnische uitwerking. - Sturing op duidelijk herleidbare maatregelen in de kostenraming.
-----	---

	Ook kunnen de benodigde onderzoeken, berekeningen, technische en ruimtelijke ontwerpen en ondersteuning van het participatietraject worden opgedragen. Na de definitiefase kunnen Nadere Overeenkomsten worden verstrekt voor de uitwerking van het vastgestelde Voorkeursmodel tot een Voorlopig Ontwerp, bijbehorende conditionerende onderzoeken en vergunningprocedures en, indien van toepassing, contractvoorbereiding en het opstellen van het aanbestedingsdossier.
5.2	De werkzaamheden volgen het beschreven iteratieve en cyclische ontwerpproces. De regie op omgevingsmanagement en besluitvorming blijft bij Opdrachtgever.
5.3	Opdrachtnemer voert de werkzaamheden zorgvuldig, onafhankelijk, vakbekwaam en overeenkomstig de DNR 2025 uit.
5.4	Opdrachtnemer informeert Opdrachtgever tijdig en schriftelijk over risico's, afwijkingen, besluiten en gevolgen voor planning, kwaliteit en kosten.

Artikel 6: Nadere Overeenkomsten

6.1	Opdrachtgever verstrekt een Nadere offerteaanvraag met scope, resultaten, termijnen, tarieven en eventuele aanvullende voorwaarden.
6.2	De nadere offerte bevat ten minste werkzaamheden, resultaten, planning, personele inzet, urenraming, honorarium, afhankelijkheden, risico's en projectspecifieke voorwaarden.
6.3	Opdrachtgever mag cv's, referenties en vakdiploma's opvragen en een intakegesprek voeren.
6.4	Een Nadere Overeenkomst komt uitsluitend tot stand na rechtsgeldige ondertekening door beide Partijen.

Financiële bepalingen

Artikel 7: Tarieven, kosten en indexatie

7.1	De aangeboden tarieven gelden als maximumtarieven en zijn exclusief btw en all-in, inclusief reis- en verblijfskosten, administratie, overhead, verzekeringen, heffingen en belastingen.
7.2	Het honorarium wordt per Nadere Overeenkomst bepaald binnen de maximumtarieven.
7.3	Opdrachtnemer kan gedurende de looptijd van de Overeenkomst maximaal éénmaal per jaar en niet eerder dan 01-01-2028, een schriftelijk verzoek tot indexatie indienen. Indexatie kan voor het eerst 12 maanden na aanvang van de Opdracht plaatsvinden.
7.4	Indexatie vindt plaats op basis van de Dienstenprijsindex (DPI) SBI 7712 'Ingenieurs en overig technisch ontwerp en advies'. Het mutatiepercentage wordt bepaald op basis van het indexcijfer over de maand januari van het indexatiejaar, afgezet tegen het indexcijfer van januari in het voorgaande jaar.
7.5	De indexatieberekening wordt toegepast op alle bedragen opgenomen in de inschrijvingsstaat.
7.6	Opdrachtnemer dient de uitgewerkte berekeningen van de nieuwe bedragen, voor zowel de individuele bedragen in de inschrijvingsstaat als voor het termijnbedrag, bij het schriftelijk verzoek te voegen.
7.7	De geïndexeerde bedragen kunnen worden toegepast op het eerstvolgende te factureren (termijn)bedrag, na ontvangst van de schriftelijke goedkeuring door Opdrachtgever.
7.8	Tot aan het bericht van goedkeuring, factureert Opdrachtnemer het niet-geïndexeerde termijnbedrag. Opdrachtgever streeft ernaar de goedkeuring af te geven binnen een termijn van 30 dagen na ontvangst van het schriftelijk verzoek. Indien goedkeuring van Opdrachtgever na deze termijn wordt verstrekt, kan Opdrachtnemer het gemiste indexatiebedrag met terugwerkende kracht factureren, mits de oorzaak van de vertraging niet toe te wijzen valt aan Opdrachtnemer.
7.9	Indien het CBS genoemde indexcijfer(s) niet (tijdig) publiceert, de indeling of berekeningsmethode wijzigt, of indien de betreffende index komt te vervallen, zullen Partijen in overleg treden om tot een geschikte vervangende index te komen die de prijsontwikkeling van vergelijkbare ingenieursdiensten op

	representatieve wijze weergeeft. Indien Partijen hierover geen overeenstemming bereiken binnen één maand na het uitblijven of vervallen van de index, zal de laatst bekende en toepasbare index worden aangehouden totdat overeenstemming is bereikt of een vervangende index is vastgesteld.
7.10	Aangeboden maatregelen en toezeggingen zijn in de tarieven begrepen.

Artikel 8: Facturering en betaling

8.1	Facturatie vindt maandelijks plaats op basis van aantoonbaar verrichte werkzaamheden, tenzij anders bepaald in de Nadere Overeenkomst.
8.2	Declaraties zijn voldoende gespecificeerd en herleidbaar.
8.3	De betalingstermijn bedraagt dertig kalenderdagen. Voor het overige geldt artikel 13 DNR 2025.

Overige bepalingen

Artikel 9: Samenwerking, kwaliteit en contractbeheersing

9.1	Opdrachtnemer blijft verantwoordelijk voor uitvoering, aansturing, coördinatie en kwaliteit en maakt geen organisatorisch onderdeel uit van het team van Opdrachtgever.
9.2	Opdrachtnemer houdt gedurende de looptijd een kwaliteitsmanagementsysteem conform ISO 9001:2015 of gelijkwaardig in stand.
9.3	Het aangeboden milieumanagementsysteem wordt in stand gehouden.
9.4	Partijen toetsen de tevredenheid over de uitvoering eens per vier maanden aan de hand van de CROW Prestatiemeter (Better Performance). Verbetermaatregelen, verantwoordelijkheden en termijnen worden schriftelijk vastgelegd. Opdrachtgever kan de uitkomsten betrekken bij de beslissing over een eventuele verlenging of vervolgoopdracht, zonder dat Opdrachtnemer daaraan rechten kan ontleen.

Artikel 10: Personeel, vervanging en derden

10.1	Opdrachtnemer zet de overeengekomen medewerkers in.
10.2	Vervanging van functionarissen op sleutelrollen vereist voorafgaande schriftelijke instemming van Opdrachtgever. Een vervanger is minimaal gelijkwaardig en brengt geen extra kosten mee.
10.3	Derden waarop bij de aanbesteding een beroep is gedaan, worden daadwerkelijk ingezet. Opdrachtnemer blijft volledig verantwoordelijk.

Artikel 11: Geheimhouding, persoonsgegevens en beveiliging

11.1	Partijen handelen overeenkomstig de artikelen 6 en 7 DNR 2025 en de Algemene verordening gegevensbescherming.
11.2	Indien Opdrachtnemer persoonsgegevens namens Opdrachtgever verwerkt, sluiten Partijen vooraf een verwerkersovereenkomst.
11.3	Partijen behandelen vertrouwelijke informatie zorgvuldig en gebruiken deze uitsluitend voor de uitvoering van de Overeenkomst.
11.4	Medewerkers van Opdrachtnemer kan worden verzocht om een geheimhoudingsverklaring te ondertekenen

Artikel 12: Intellectuele eigendom en gebruiksrechten

12.1	De artikelen 8, 9, 20 en 21 DNR 2025 zijn van toepassing.
12.2	In een Nadere Overeenkomst kunnen aanvullende afspraken worden gemaakt over bestandsformaten, overdracht, hergebruik, bronbestanden en gebruik door derden.

Artikel 13: Verzekering en aansprakelijkheid

13.1	Opdrachtnemer houdt een passende bedrijfs- en beroepsaansprakelijkheidsverzekering in stand.
13.2	De minimale dekking bedraagt € 1.000.000 per gebeurtenis en maximaal € 2.500.000 per kalenderjaar.
13.3	Op verzoek verstrekt Opdrachtnemer een actueel verzekeringscertificaat aan Opdrachtgever.
13.4	De aansprakelijkheid wordt beheerst door artikel 14 DNR 2025, met dien verstande dat de uitsluitingen in artikel 14.7 onverlet laat de aansprakelijkheid van de adviseur voor alle overige schade die in redelijkheid aan de tekortkoming van de adviseur kan worden toegerekend, waaronder mede begrepen de kosten van herstel, vervanging, aanpassing en reconstructie van het werk, alsmede daarmee samenhangende uitvoerings- en faalkosten.

Artikel 14: Integriteit, naleving en social return

14.1	Partijen voldoen aan toepasselijke wet- en regelgeving en artikel 15 DNR 2025.
14.2	Opdrachtnemer meldt omstandigheden die tot een uitsluitingsgrond kunnen leiden onverwijld schriftelijk aan Opdrachtgever.
14.3	Derden en onderaannemers voldoen aan toepasselijke integriteits- en sanctieregels.
14.4	Opdrachtnemer zet ten minste 5% van de opdrachtwaarde exclusief btw in voor Social Return, overeenkomstig de bijlage Social Return en binnen de vastgestelde contractperiode. De invulling vindt in overleg met de gemeente Deventer plaats en wordt door Opdrachtnemer geregistreerd en gemonitord in WIZZR. Opdrachtnemer blijft volledig verantwoordelijk voor de invulling, ook wanneer partners of onderaannemers activiteiten uitvoeren. Niet-nakoming resulteert in een boete ter hoogte van anderhalf maal het openstaande Social Return-bedrag.

Artikel 15: Wijziging en beëindiging

15.1	Wijzigingen worden schriftelijk vastgelegd en zijn uitsluitend toegestaan binnen het toepasselijke aanbestedingsrecht.
15.2	Voor gevolgen voor planning, kosten en kwaliteit geldt artikel 17 DNR 2025, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
15.3	Op beëindiging van Nadere Overeenkomsten zijn de artikelen 18 en 19 DNR 2025 van toepassing.
15.4	Afloop of beëindiging van de Raamovereenkomst beëindigt lopende Nadere Overeenkomsten niet automatisch.
15.5	Opdrachtgever kan onmiddellijk beëindigen indien een onherroepelijke uitspraak bepaalt dat het gunningsbesluit of de opdracht onrechtmatig is of opnieuw moet worden aanbesteed. Er geldt in dat geval geen recht op enige schadevergoeding of andere tegemoetkoming aan Opdrachtnemer.

Artikel 16: Geschillen

16.1	Nederlands recht is van toepassing op deze Overeenkomst en op iedere Nadere Overeenkomst.
16.2	Partijen proberen geschillen eerst in onderling overleg op te lossen.
16.3	Niet in der minne opgeloste geschillen worden voorgelegd aan de bevoegde rechtbank van de Rechtbank Overijssel, tenzij schriftelijk arbitrage overeenkomstig artikel 22 DNR 2025 is overeengekomen.

Artikel 17: Slotbepalingen

17.1	Indien één of meer bepalingen van deze Overeenkomst nietig zijn of vernietigd worden, blijven de overige bepalingen onverminderd van kracht.
17.2	Afwijkingen zijn uitsluitend geldig indien deze schriftelijk en rechtsgeldig zijn vastgelegd.
17.3	Bijlagen bij deze Overeenkomst zijn: - Prijzenblad; - Definitieve Nota's van Inlichtingen;

	- Aanbestedingsleidraad en bijlagen; - Inschrijving; - Format Nadere Overeenkomst; - Werkomschrijving - Nadere Informatie Opdrachtgever: ◇ Definitief rapport QuickScan Omgeving zonder bijlagen 29sept2026.pdf. ◇ Raadsbesluit 16-01-2025 agendapunt 15 (https://deventer.raadsinformatie.nl/vergadering/1415882) ◇ 2026-09-23 Projectdemarcatie Stadslint Van Oldeniel -Margijnenenk.jpg ◇ 2025-09-10 Stadslint-keizerslanden-analyse-en-kansenkaart.pdf
--	--

Ondertekening

Aldus overeengekomen en in tweevoud ondertekend.

Opdrachtgever	Opdrachtnemer
Gemeente Deventer	[naam Opdrachtnemer]
Naam:	Naam:
Functie:	Functie:
Plaats: Deventer	Plaats:
Datum:	Datum:
Handtekening:	Handtekening: