

Nota van inlichtingen 1 d.d. 15 oktober 2026
behorende bij de aanbesteding 260119GDD Verduurzaming Schouwburg Kunstmin Dordrecht

Ref. Nr.	Vragenronde	Cluster	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	1	Bestaande gegevens / MJOP	BIM	Is er een BIM-model beschikbaar is van de bestaande situatie en/of het Definitief Ontwerp? Dit geldt voor de bouwkundige, constructieve en installatietechnische (W/E) disciplines.	Er is geen BIM-model van de bestaande situatie of het Definitief Ontwerp beschikbaar.
2	1	Bestaande gegevens / MJOP	Revisie tekeningen	Gaarne ontvragen wij de revisie tekeningen van de bestaande regelkasten van digicontrol.	De beschikbare revisietekeningen van Digicontrol worden als aanvullende informatie beschikbaar gesteld via TenderNed bij de nota van inlichtingen. In de Bijlagen C Overige bijlagen 1 t/m 3.
3	1	Prijs	stelpost bouwkundig	is de gestelde stelpost voor de voorzetwand in de foyer ook bedoeld voor de voorzetwand in het trappenhuis nabij de lift?	Nee. De stelpost voor de voorzetwand in de foyer omvat niet de voorzetwand in het trappenhuis nabij de lift. Deze werkzaamheden dienen afzonderlijk in de vaste inschrijfprijs te worden opgenomen.
4	1	W/E systeemkeuzes	vermogens WP	Op de E-tekening staat 2x een WP aangegeven van 180kW. Dit wijkt af van de omschrijving en het blokschema. Mogen we aannemen dat de omschrijving en blokschema correct zijn?	Voor het koelbedrijf zijn de vermogens uit WO 3.0, § 7.3 (p. 49), leidend: één warmtepomp van 180 kW koelvermogen (71,4 kW opgenomen vermogen) en één van 90 kW koelvermogen (35,1 kW opgenomen vermogen). De vermelding 2 x 180 kW op de E-tekening is voor dit onderdeel niet leidend.
5	1	Ontwerp/meerwerk	Geluidsberekening	We gaan ervanuit dat wijzigingen welke ontstaat door de uitkomsten van de geluidsberekeningen verrekenend kunnen worden. IS dit correct?	De opdrachtnemer dient de voorgeschreven geluidseisen te realiseren en de daarvoor benodigde berekeningen uit te voeren. Eventuele wijzigingen buiten de overeengekomen scope komen uitsluitend voor verrekening in aanmerking volgens de wijzigingsprocedure uit de aannemingsovereenkomst en na voorafgaande schriftelijke opdracht of goedkeuring.
6	1	Akoestiek / lucht	Geluidseisen	Voldoet het ontwerp en gespecificeerde componenten aan gestelde geluidseisen waarnaar verwezen wordt in het akoestisch rapport?	Het gespecificeerde componenten afgestemd op de in de aanbestedingsstukken gestelde geluidseisen. De opdrachtnemer dient de naleving bij de verdere uitwerking en beproeving aantoonbaar te maken.
7	1	Akoestiek / lucht	Isolatie luchttoevoerkanalen	Welke isolatiedikte en welk isolatiesysteem zijn bindend voor toevoerluchtkanale? Voor toevoerluchtkanalen worden zowel Armaflex AF 19 mm als minimaal 25 mm dampdichte isolatie genoemd.	Voor de toevoerluchtkanalen dient te worden uitgegaan van 25 mm Armaflex-isolatie, thermisch en dampdicht aangebracht. De andersluidende vermelding van 19 mm is voor deze kanalen niet van toepassing.
8	1	Ontwerp/meerwerk	Nozzleboxen Kleine Zaal	De positie en jetselectie moeten na gunning verder worden afgestemd, waarbij de prestaties via een CFD-simulatie van de leverancier moeten worden aangetoond. Wie draagt het risico indien uit de CFD-simulatie blijkt dat meer of grotere nozzleboxen, aanvullende kanalen of andere posities noodzakelijk zijn?	De opdrachtnemer is verantwoordelijk voor de CFD-verificatie en de binnen de overeengekomen scope benodigde aanpassingen om de voorgeschreven prestaties van de nozzleboxen te realiseren.

Nota van inlichtingen 1 d.d. 15 oktober 2026
behorende bij de aanbesteding 260119GDD Verduurzaming Schouwburg Kunstmin Dordrecht

9	1	Akoestiek / lucht	Geschiktheid bestaande ventilatoren na plaatsing koelbatterij	Is in het ontwerp gecontroleerd dat de bestaande ventilatoren voldoende drukreserve hebben voor de extra weerstand van koelbatterij, druppelvanger, filters en eventuele aanvullende geluiddempers?	Opdrachtgever bevestigt dat bij het ontwerp rekening is gehouden met voldoende drukreserve van de bestaande ventilatoren voor de extra weerstand van de voorziene componenten.
10	1	Bestaande gegevens / MJOP	Capaciteit bestaande LBK Grote Zaal	Zijn meetrapporten beschikbaar van de bestaande LBK Grote Zaal, waaronder huidige luchtdebieten, externe druk, ventilatorkarakteristiek, opgenomen vermogen, lekkageklasse, filterdrukverschillen en beschikbare ruimte voor koelbatterij en druppelvanger?	Er zijn geen meetrapporten van de bestaande LBK in de Grote Zaal beschikbaar voor verstrekking.
11	1	W/E systeemkeuzes	Vorbereiding toekomstige fase warmte en koude opwekking	Kan er een omschrijving worden gegeven wat er exact verstaan wordt onder “vorbereiden op toekomstige fases”? Moeten leidingdiameters, headers, verdelers, appendages, regelkast, elektrische verdeler, kabelwegen, fundaties en geluidsscherm volledig geschikt worden gemaakt voor de eindsituatie van drie warmtepompen en drie droge koelers? Of dient er enkel ruimte te worden gereserveerd?	Onder 'vorbereiden op toekomstige fases' wordt verstaan dat de nu te realiseren hoofdcomponenten en aansluitvoorzieningen zodanig worden uitgevoerd dat toekomstige uitbreidingen kunnen worden aangesloten zonder bestaande hoofdcomponenten te verwijderen of aan te passen.
12	1	W/E systeemkeuzes	Stadswarmte als back-up	Welke maximale capaciteit en volumestroom zijn beschikbaar vanuit de bestaande stadswarmteaansluiting voor suppletie bij netcongestie? Graag de beschikbare primaire temperaturen, aansluitcapaciteit en eventueel contractueel begrensde vermogen verstrekken.	Voor het ontwerp is uitgegaan van voldoende beschikbaar vermogen uit de bestaande stadswarmteaansluiting. De primaire temperaturen en het contractueel beschikbare vermogen zijn nog niet bevestigd.
13	1	W/E systeemkeuzes	Warmtebron en functie droge koelers	Graag bevestigen of de droge koelers zowel als warmtebron voor verwarmingsbedrijf als voor warmteafvoer in koelbedrijf functioneren. Welke ontwerpaanvoer- en retourtemperaturen van het glycolcircuit moeten per bedrijfsmodus worden aangehouden?	De drycoolers functioneren zowel als warmtebron tijdens verwarmingsbedrijf als voor warmteafvoer tijdens koelbedrijf. De benodigde glycoltemperaturen moeten passen binnen het werkgebied van de voorgeschreven warmtepompen.
14	1	W/E systeemkeuzes	Koudemiddel R32 en eis na 2030	Kan opdrachtgever bevestigen dat toepassing van R32 gedurende de vereiste technische levensduur en na 2030 voldoet aan de contractuele eis dat het koudemiddel toelaatbaar en navulbaar blijft?	Op basis van Verordening (EU) 2024/573 is als uitgangspunt gehanteerd dat R32 na 2030 kan worden toegepast voor onderhoud en navulling van bestaande warmtepompinstallaties.
15	1	Ontwerp/meerwerk	Afwijking bestaande situatie	Hoe wordt omgegaan met aantoonbare afwijkingen tussen de verstrekte stukken en de werkelijke situatie? Kunnen noodzakelijke aanpassingen als gevolg van dergelijke afwijkingen als wijziging of meerwerk worden behandeld?	Op aantoonbare afwijkingen tussen de verstrekte informatie en de werkelijke situatie zijn de meldings- en waarschuwingsplicht van § 6 lid 14 UAV 2012 en de regeling van § 29 UAV 2012 van toepassing.
16	1	Ontwerp/meerwerk	Status tekeningen	De verstrekte W-tekeningen worden aangeduid als indicatief en niet-bindend, terwijl deze wel als basis voor de prijsvorming dienen. Welke hoeveelheden, capaciteiten, leidingtracés, kanaalafmetingen en componentaantallen moeten door inschrijver als vaste contractuele basis worden aangehouden?	De verstrekte tekeningen vormen samen met de Werkomschrijving en overige contractdocumenten het uitgangspunt voor de prijsvorming. Voor de contractuele status en rangorde geldt de aannemingsovereenkomst.

Nota van inlichtingen 1 d.d. 15 oktober 2026
behorende bij de aanbesteding 260119GDD Verduurzaming Schouwburg Kunstmin Dordrecht

17	1	Buffer	Separate prijs buffers	Maakt de separate aanbieding van de koudebuffer onderdeel uit van de inschrijfprijs en daarmee van de plafondprijs van € 4.600.000 exclusief btw, of betreft dit een afzonderlijke optie buiten de beoordelingsprijs?	Ja, de separate aanbieding van de koudebuffer maakt onderdeel uit van de inschrijving en dient binnen de plafondprijs van € 4.600.000 exclusief btw te worden aangeboden. De separate prijsstelling is uitsluitend bedoeld om inzicht te verkrijgen in de kostenopbouw en betreft geen afzonderlijke optie buiten de beoordelingsprijs.
18	1	Buffer	Demarcatie separate prijs buffers	Kunnen wij een omschrijving wat er exact in de separate aanbieding van de koudebuffer dient te zitten? Denk hierbij aan regeltechniek, elektrotechniek, bouwkundige voorzieningen etc.	De separate aanbieding voor de koudebuffer omvat alle benodigde werkzaamheden vanaf de verdeler/verzamelaar in de technische ruimte tot en met de buffers in de kruipruimte, inclusief de benodigde draagconstructie, elektrotechnische en regeltechnische voorzieningen en overige samenhangende werkzaamheden. Voor constructie en positionering wordt verwezen naar rapport '2026-0007 J3 – controle fundering opslag water'.
19	1	Buffer	Capaciteit buffers	Kunt u de volledige capaciteitsberekening van de koudebuffer van 56.000 liter verstrekken?	De onderliggende capaciteitsberekening voor de koudebuffer van 56.000 liter wordt ter informatie bij de Nota van Inlichtingen verstrekt. Deze berekening is geen zelfstandig contractdocument; de aanbestedingsdocumenten blijven leidend.
20	1	Buffer	Dimensionering buffers	In paragraaf 7.1.2.3 wordt aangegeven dat alle zalen en foyers gelijktijdig gebruikt kunnen worden. Voor de dimensionering van de koudebuffer wordt echter uitgegaan van niet-gelijktijdig gebruik en één voorstelling in de Grote Zaal, zonder voor- en nalooptijd. Is dit wenselijk?	Ja. Voor de dimensionering van de koudebuffer is uitgegaan van één voorstelling in de Grote Zaal, zonder voor- en nalooptijd, om het benodigde buffervolume te beperken.
21	1	Buffer	Leverancier en specificaties buffers	Kunt u de specificaties, leverancier en type van de buffers opgeven?	De bufferopbouw en technische specificaties zijn opgenomen in WO 3.0, § 7.3 (p. 50): zes Hydrobag-units met een gezamenlijke inhoud van 56.000 liter (vier van 10.000 liter en twee van 8.000 liter).
22	1	Schouw en termijn	Schouw locatie buffers	Tijdens de schouw zijn de locaties van de buffers niet zichtbaar geweest. Is het mogelijk deze locaties tijdens een 2e schouw wel te zien?	Ja, er wordt één extra schouw georganiseerd, op vrijdag 23 oktober 2026, aanvnag 10:00 uur. Tijdens deze schouw zullen de locaties van de buffers worden getoond.
23	1	Buffer	Diverse onderdelen en componenten	Diverse onderdelen en componenten welke in de werkschrijving staan en/of logischer wijs nodig zijn, zoals de TSA's incl. appendages, pompen e.d. van de buffers en drycoolers, staan niet op de principe en/of plattegrond tekeningen. Kunnen deze zaken worden toegevoegd op de tekeningen?	De principe- en plattegrondtekeningen worden op dit punt niet aangevuld. Inschrijvers dienen bij de prijsvorming rekening te houden met de in de Werkschrijving beschreven en voor een volledig functionerende installatie benodigde componenten.

Nota van inlichtingen 1 d.d. 15 oktober 2026
behorende bij de aanbesteding 260119GDD Verduurzaming Schouwburg Kunstmin Dordrecht

24	1	Constructie	Gevolg kosten onderzoeken	Als er meerkosten volgens uit onderzoek, bijvoorbeeld constructieberekeningen, zijn deze dan te verrekenen?	De voor de uitvoering benodigde onderzoeken en verificaties die op basis van de aanbestedingsstukken redelijkerwijs voorzienbaar zijn, dienen door opdrachtnemer in de inschrijfsom te worden opgenomen. Indien uit onderzoeken omstandigheden, afwijkingen of gebreken blijken die redelijkerwijs niet kenbaar waren op basis van de verstrekte informatie en de uitgevoerde schouw, dan kunnen de daaruit voortvloeiende gevolgen, conform de overeenkomst en het antwoord op vragen 32 en 33, voor verrekening in aanmerking komen.
25	1	Bestaande gegevens / MJOP	Separate (onderhouds)werkzaamheden	Zijn er tijdens de werkzaamheden nog geplande andere (onderhouds)werkzaamheden?	Nee, er zijn momenteel geen andere onderhoudswerkzaamheden gepland die gelijktijdig met de uitvoering plaatsvinden. Mocht dit wijzigen, dan worden de betrokken partijen hierover tijdig geïnformeerd, zodat eventuele werkzaamheden goed op elkaar kunnen worden afgestemd.
26	1	Constructie	Te openen dak en/of gevel	Indien het noodzakelijk is om daken en/of gevels open te maken anders dan omschreven in de uitvraag om de werkzaamheden mogelijk te maken binnen de randvoorwaarden in de uitvraag, zijn de kosten dan te verrekenen?	Het uitgangspunt is dat aanvullende dak- en gevelopeningen zoveel mogelijk worden voorkomen, mede vanwege de monumentale status van Schouwburg Kunstmin. Van de opdrachtnemer wordt verwacht dat hij bij de verdere engineering zoveel mogelijk gebruikmaakt van bestaande doorvoeringen en alternatieve oplossingen onderzoekt. Eventuele aanvullende openingen zijn uitsluitend toegestaan na voorafgaande schriftelijke goedkeuring van de opdrachtgever en, indien van toepassing, het bevoegd gezag.
27	1	Schouw en termijn	2e schouw	Kan er een 2e schouw worden toegevoegd die mede toegankelijk is voor onderaannemers en leveranciers?	Zie het antwoord op vraag 22.
28	1	Contractkortingen	Aannemingsovereenkomst art 11.1 lid c	Kan Opdrachtgever aangeven welke termijn geldt voor herstel van bij oplevering geconstateerde restpunten als bedoeld in artikel 11.1.c van de aannemingsovereenkomst?	De hersteltermijn voor bij oplevering geconstateerde restpunten is verwerkt in de planning. Tussen de technische vooroplevering / ingebruikname (uiterlijk 8 oktober 2027) en de definitieve oplevering (uiterlijk 28 oktober 2027) is een afzonderlijke periode opgenomen voor het herstellen en afronden van restpunten. De concept aannemingsovereenkomst wordt hierop aangepast.

29	1	Contractkortingen	Aannemingsovereenkomst art 11.1 lid a	Wat verstaat Opdrachtgever exact onder de in artikel 11.1 lid a van de aannemingsovereenkomst opgenomen contractuele mijlpaal "technische vooroplevering en gebruiksgereed", en welke objectieve acceptatiecriteria gelden hiervoor?	Onder "technische vooroplevering / ingebruikname" verstaat opdrachtgever de contractuele mijlpaal als bedoeld in artikel 6 lid 6 onder e. Op dat moment dient het Werk zodanig te zijn uitgevoerd, getest, ingeregeld en in bedrijf gesteld dat Schouwburg Kunstmin overeenkomstig de Contractdocumenten in gebruik kan worden genomen. Daarbij dienen alle installaties te voldoen aan de overeengekomen functionele, technische en prestatie-eisen. Eventuele resterende restpunten mogen een veilige en onbelemmerde ingebruikname niet verhinderen. De periode tussen de technische vooroplevering / ingebruikname en de definitieve oplevering is bestemd voor het herstellen en afronden van dergelijke restpunten. Bij de definitieve oplevering als bedoeld in artikel 6 lid 6 onder g dienen alle restpunten te zijn afgehandeld.
30	1	Ontwerp/meerwerk	Aannemingsovereenkomst art 1.4 +1.5	De aannemingsovereenkomst verwijst in artikel 1.4 en 1.5 naar een verantwoordelijkheidsverdeling, die voor gaat op in de Werkomschrijving of overige ontwerpdocumenten aan Opdrachtnemer toegekende verdergaande ontwerp-, risico- of aansprakelijkheidsverantwoordelijkheid. De aannemingsovereenkomst bevat vervolgens geen duidelijke verantwoordelijkheidsverdeling: kan Opdrachtgever een duidelijke verantwoordelijkheidsverdeling aangeven m.b.t. ontwerpverantwoordelijkheid?	De verantwoordelijkheidsverdeling volgt uit artikel 2.3 en 7 van de conceptovereenkomst en hoofdstuk 2, 3 en 4 van de werkomschrijving. Opdrachtgever verstrekt het Definitief Ontwerp als uitgangspunt voor de opdracht. Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor de verdere uitwerking tot uitvoeringsgereed ontwerp, de benodigde engineering, berekeningen, werktekeningen en de verificatie van de bestaande situatie.

31	1	Ontwerp/meerwerk	Aannemingsovereenkomst/leidraad: ontwerpverantwoordelijkheid DO	Uit de aanbestedingsleidraad en de aannemingsovereenkomst begrijpen wij dat Opdrachtgever een DO verstrekt en dat Opdrachtnemer verantwoordelijk is voor verificatie en verdere uitwerking tot uitvoeringsniveau. In de Werkomschrijving zijn echter diverse bepalingen (zie o.a. 3.2.10) opgenomen die lijken te impliceren dat de volledige ontwerpverantwoordelijkheid, inclusief verantwoordelijkheid voor juistheid van door Opdrachtgever verstrekte ontwerpuitgangspunten, constructieve berekeningen, tekeningen en bestaande gegevens, bij Opdrachtnemer ligt. Kan Opdrachtgever bevestigen dat ontwerpverantwoordelijkheid voor DO bij Opdrachtgever ligt en Opdrachtnemer niet aansprakelijk is voor fouten, onjuistheden of onvolledigheden in het door Opdrachtgever verstrekte DO en onderliggende ontwerpstukken die redelijkerwijs niet tijdens verificatie of verdere engineering konden worden onderkend?	Ja. Opdrachtgever bevestigt dat het door Opdrachtgever verstrekte Definitief Ontwerp (DO) het uitgangspunt vormt voor de opdracht. Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor de verificatie van het DO, het signaleren van onjuistheden, onvolledigheden en tegenstrijdigheden die redelijkerwijs kenbaar zijn, alsmede voor de verdere uitwerking van het DO tot een uitvoeringsgereed ontwerp. De in de Werkomschrijving opgenomen bepalingen over ontwerpverantwoordelijkheid, waaronder paragraaf 4.2, dienen te worden gelezen in samenhang met de bijzondere voorrangsregel in de conceptovereenkomst. Voor zover bepalingen in de Werkomschrijving een verdergaande ontwerp-, risico- of aansprakelijkheidsverantwoordelijkheid bij Opdrachtnemer leggen dan volgt uit de conceptovereenkomst, prevaleert de conceptovereenkomst. Opdrachtnemer is derhalve niet verantwoordelijk voor fouten, onjuistheden of onvolledigheden in het door Opdrachtgever verstrekte DO en onderliggende ontwerpstukken die tijdens de verificatie en verdere engineering redelijkerwijs niet konden worden onderkend.
32	1	Ontwerp/meerwerk	Aannemingsovereenkomst art 10	Kan Opdrachtgever bevestigen dat uit verificatie, inspecties, demontage, destructief onderzoek of detailengineering voortvloeiende werkzaamheden die redelijkerwijs niet uit de aanbestedingsstukken waren af te leiden als meerwerk worden aangemerkt? Zo nee, kan Opdrachtgever aangeven waarom niet?	Ja. Indien uit verificatie, inspecties, demontage, destructief onderzoek of detailengineering blijkt dat werkzaamheden noodzakelijk zijn als gevolg van omstandigheden die redelijkerwijs niet uit de aanbestedingsstukken, de bestaande situatie of een zorgvuldig onderzoek daarvan konden worden afgeleid, worden deze beoordeeld overeenkomstig de overeenkomst en de UAV 2012. Dit geldt onverminderd artikel 10 van de overeenkomst.
33	1	Constructie	Aannemingsovereenkomst art 10	Kan Opdrachtgever bevestigen dat de door haar verstrekte (constructieve) berekeningen en (constructieve) uitgangspunten als uitgangspunt voor de aanbidding mogen worden gehanteerd en dat noodzakelijke aanpassingen als gevolg van achteraf gebleken onjuistheden of onvolledigheden in die gegevens voor verrekening in aanmerking komen? Zo nee, kan Opdrachtgever aangeven waarom niet.	Ja. De door Opdrachtgever verstrekte (constructieve) berekeningen en uitgangspunten mogen als uitgangspunt voor de inschrijving worden gehanteerd. Indien tijdens de verdere uitwerking, verificatie of uitvoering blijkt dat werkzaamheden noodzakelijk zijn als gevolg van onjuistheden of onvolledigheden die redelijkerwijs niet uit de aanbestedingsstukken, de bestaande situatie of een zorgvuldig onderzoek daarvan konden worden afgeleid, worden deze beoordeeld overeenkomstig de overeenkomst en de UAV 2012. Dit geldt onverminderd artikel 10 van de overeenkomst.

Nota van inlichtingen 1 d.d. 15 oktober 2026
behorende bij de aanbesteding 260119GDD Verduurzaming Schouwburg Kunstmin Dordrecht

34	1	Contractkortingen	Aannemingsovereenkomst art 11	Kan Opdrachtgever bevestigen dat de in artikel 11 van de aannemingsovereenkomst opgenomen kortingen een gefixeerde schadevergoeding vormen voor vertraging en dat Opdrachtgever naast deze boetes geen aanvullende schadevergoeding i.v.m. vertraging vordert?	Nee. De in artikel 11 opgenomen contractuele kortingen vormen geen exclusieve of gefixeerde schadevergoeding. De overige rechten van Opdrachtgever op grond van de overeenkomst en de UAV 2012 blijven onverkort van kracht.
35	1	Contractkortingen	Aannemingsovereenkomst art 11.1	In de aanbestedingsstukken is bepaald dat bij te late oplevering een boete van € 1.000 per kalenderdag geldt, met een maximum van 10% van de aanneemsom. Wij verzoeken u deze boeteregeling te heroverwegen en naar een maximum van 5% van de aanneemsom. Wij achten de huidige boeteregeling, mede gelet op de omvang en aard van de opdracht en de mogelijke impact van een vertraging, niet in verhouding tot het daarmee gemoeide risico. Kunt u hiermee akkoord gaan?	Gedeeltelijk akkoord. Naar aanleiding van deze vraag wordt het maximale boetebedrag als bedoeld in artikel 11 lid 2 verlaagd van 10% naar 5% van de aanneemsom. Daarnaast komt artikel 11 lid 1 onder c te vervallen naar aanleiding van het antwoord op vraag 28, waarbij de planning wordt aangepast en een afzonderlijke periode voor het afhandelen van restpunten wordt opgenomen. De concept aannemingsovereenkomst wordt hierop aangepast.
36	1		Aannemingsovereenkomst art 7.3	In de conceptovereenkomst is een uitbreiding op de waarschuwingsplicht (§ 6 lid 14 UAV 2012) opgenomen. Is Opdrachtgever bereid dit aan te passen naar: 'klaarblijkelijke' onjuistheden, tegenstrijdigheden, onvolkomenheden of uitvoeringsrisico's...	Ja. De contractuele waarschuwingsplicht wordt in lijn gebracht met § 6 lid 14 UAV 2012. In artikel 7.3 wordt daarom verduidelijkt dat Opdrachtnemer gehouden is Opdrachtgever te waarschuwen voor klaarblijkelijke onjuistheden, tegenstrijdigheden, onvolkomenheden of uitvoeringsrisico's waarvan Opdrachtnemer kennis draagt of redelijkerwijs behoort te dragen. De waarschuwingsplicht wordt hiermee aangesloten op de systematiek van de UAV 2012.
37	1	Zekerheden/garanties	Aannemingsovereenkomst art 9	In de aanbestedingsstukken wordt een onderhoudstermijn van 24 maanden voorgeschreven. Binnen de installatiebranche is een onderhoudsperiode van 12 maanden een gebruikelijke contractuele uitgangspositie. Zo wordt in de Algemene Leveringsvoorwaarden Installerende Bedrijven 2024 van Techniek Nederland uitgegaan van een periode van één jaar. Gelet hierop verzoeken wij u de voorgeschreven onderhoudstermijn van 24 maanden te heroverwegen en deze terug te brengen naar 12 maanden.	Nee, hiermee gaat Opdrachtgever niet akkoord. Gelet op de aard van het Werk acht Opdrachtgever een onderhoudstermijn van 24 maanden proportioneel en noodzakelijk. Daarbij acht Opdrachtgever het van belang dat gedurende de onderhoudstermijn twee volledige stookseizoenen worden doorlopen, zodat de structurele prestaties en werking van de installaties onder verschillende bedrijfsomstandigheden kunnen worden beoordeeld. De onderhoudstermijn van 24 maanden blijft daarom gehandhaafd.
38	1	Zekerheden/garanties	Aannemingsovereenkomst art 12.1	In de aanbestedingsstukken wordt een onherroepelijke, onvoorwaardelijke en op eerste verzoek opeisbare bankgarantie van 5% gevraagd. Wij kunnen instemmen met de verlangde zekerheid ter hoogte van 5% van de aanneemsom. Wij verzoeken u echter de voorwaarde van een op eerste verzoek bankgarantie te heroverwegen. Is Opdrachtgever bereid de gevraagde bankgarantie op afroep om te zetten naar een bankgarantie conform NVB-model waarbij uitbetaling mogelijk is onder overlegging van een schriftelijke gemotiveerde aanspraak	Nee, hiermee gaat Opdrachtgever niet akkoord. Gelet op de aard, omvang en het risicoprofiel van het Werk acht Opdrachtgever een onherroepelijke, onvoorwaardelijke en op eerste verzoek opeisbare bankgarantie passend en proportioneel. De in artikel 12.1 opgenomen zekerheidstelling blijft daarom ongewijzigd.

Nota van inlichtingen 1 d.d. 15 oktober 2026
behorende bij de aanbesteding 260119GDD Verduurzaming Schouwburg Kunstmin Dordrecht

39	1	Contractkortingen	Aannemingsovereenkomst art 11.1	In de aanbestedingsstukken is bepaald dat bij te late oplevering een boete van € 1.000 per kalenderdag geldt. Wij verzoeken u deze boeteregeling te heroverwegen en de boete vast te stellen op € 500 per kalenderdag. Wij achten de huidige boeteregeling, mede gelet op de omvang en aard van de opdracht en de mogelijke impact van een vertraging, niet in verhouding tot het daarmee gemoeide risico. Kunt u hiermee akkoord gaan?	Voor deze vraag wordt verwezen naar het antwoord op vraag 35. De kortingen als bedoeld in artikel 11 lid 1 onder a. en b. blijven gehandhaafd. Wel wordt het maximale boetebedrag verlaagd van 10% naar 5% van de aanneemsom.
40	1	Aansprakelijkheid	Aanbestedingsleidraad artikel 3.4.1	In dit artikel eist u een verzekering voor de algemene aansprakelijkheid met minimaal een dekking van €5.000.000,- per aanspraak (ongeacht het aantal aanspraken) en met een maximum van €10.000.000,- per jaar en stelt u tevens dat hiermee de aansprakelijkheid van de inschrijver hierdoor wordt beperkt conform de genoemde verzekerde bedragen. Voor aanbieder is het van belang dat de aansprakelijkheid beperkt is overeenkomstig de grenzen van onze aansprakelijkheidsverzekering. Aanbieder is verzekerd tot een bedrag van € 2.5000.000,- per schadegeval met een maximum van € 5.000.000,- per jaar. Bent u bereid om aanbieder tegemoet te komen en de aansprakelijkheid conform voornoemde bedragen te beperken?	Aanbestedende dienst is bereid dit te herzien naar de hiernaast voorgestelde verzekerde sommen van 2.500.000 euro met een maximum van 5.000.000 euro per jaar voor de algemene aansprakelijkheid. Dit ook n.a.v. de door opdrachtgever afgesloten CAR verzekering met een hoger verzekerd bedrag voor sectie III bestaande eigendommen opdrachtgever ad 5.000.000 euro. Zie ook bijgaande aannemerspolis.
41	1	Aansprakelijkheid	Aannemingsovereenkomst art 13.9	Een onbeperkte vrijwaring derden is o.i. disproportioneel. Aanbieder is verzekerd voor zaak- en/of letselschade tot een bedrag van € 2.5000.000,- per schadegeval met een maximum van € 5.000.000,- per jaar. Bent u bereid de vrijwaring derden te beperken conform hiervoor benoemde bedragen?	Aanbestedende dienst is niet bereid om dit ter herzien. Opdrachtnemer vervult een kerntaak in deze dienstverlening. Indirecte schade (voor zaak- en letselschade) als gevolg van een toerekenbare tekortkoming, houdt nog steeds een schadepost in die binnen de invloedssfeer van Opdrachtnemer kan plaats vinden. Dergelijke schade is verzekerd op een bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering. De aansprakelijkheid wordt beperkt conform de aangegeven verzekerde sommen in de leidraad bij paragraaf 3.4.1.

42	1	Aansprakelijkheid	Aannemingsovereenkomst art 3	UAV 2012/aannemingsovereenkomst: Bent u bereid de rechtsvordering uit hoofde van een gebrek waarvoor opdrachtnemer aansprakelijk is in duur te beperken, zodat deze niet ontvankelijk is indien zij wordt ingesteld na verloop van: - vijf jaren na de dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd, of; - tien jaren na de dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd, indien het werk geheel of gedeeltelijk is ingestort of dreigt in te storten dan wel ongeschikt is geraakt of ongeschikt dreigt te geraken voor de bestemming waarvoor het blijkens de overeenkomst bedoeld is en dit slechts kan worden verholpen of kan worden voorkomen door het treffen van zeer kostbare voorzieningen; - Indien een onderhoudstermijn is overeengekomen, treedt voor de toepassing van deze regeling de dag na het verstrijken van die termijn in de plaats van de dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd zoals hiervoor bedoeld en wordt onder opnemng van het werk verstaan opnemng na afloop van de onderhoudstermijn.	De door u voorgestelde regeling is reeds opgenomen in § 12 lid 4 en 5 UAV 2012. Op grond van artikel 3 van de conceptovereenkomst zijn de UAV 2012 van toepassing voor zover daarvan niet uitdrukkelijk wordt afgeweken. Van § 12 UAV 2012 wordt niet afgeweken. Een aanpassing van de overeenkomst is daarom niet nodig.
43	1	Aansprakelijkheid	Aannemingsovereenkomst/aansprakelijkheid in soort schade	De aannemingsovereenkomst bevat geen beperking van aansprakelijkheid naar soort schade. Dit betekent dat Opdrachtnemer potentieel aansprakelijk kan zijn voor indirecte schade, gevolgschade, exploitatieschade en andere vermogensschade. Gelet op de Gids Proportionaliteit en de aard van de opdracht verzoeken wij Opdrachtgever te bevestigen dat Opdrachtnemer alleen aansprakelijk is voor aan Opdrachtnemer toe te rekenen materiële schade en aansprakelijkheid voor gevolgschade, waaronder bedrijfsschade, gederfde winst en gederfde inkomsten is uitgesloten.	Zie het antwoord bij vraag 41.
44	1	Geschiktheidseisen	Aanbestedingsleidraad, § 3.5.1	In § 3.5.1 worden vier kerncompetenties uitgevraagd waarvoor referenties moeten worden ingediend. Welke rol spelen deze referenties binnen de huidige aanbestedingsprocedure, hoe worden deze beoordeeld en wat zijn de gevolgen wanneer een inschrijver niet aan één of meerdere kerncompetenties voldoet?	De referenties uit paragraaf 3.5.1 dienen uitsluitend ter onderbouwing van de geschiktheidseisen inzake technische en beroepsbekwaamheid. Deze referenties worden niet beoordeeld als onderdeel van de EMVI-beoordeling en leveren geen score op. Met de referenties dient inschrijver aan te tonen dat wordt voldaan aan de gevraagde kerncompetenties KC1 t/m KC4. Indien niet aan één of meer kerncompetenties wordt voldaan, voldoet inschrijver niet aan de gestelde geschiktheidseisen, hetgeen kan leiden tot uitsluiting van verdere deelname aan de aanbestedingsprocedure.

Nota van inlichtingen 1 d.d. 15 oktober 2026
behorende bij de aanbesteding 260119GDD Verduurzaming Schouwburg Kunstmin Dordrecht

45	1	Schouw en termijn	Algemeen	Gezien de omvang van de opdracht, de benodigde afstemming met onze partners en de tijd die nodig is voor een zorgvuldige prijsvorming, verzoeken wij u de inschrijftermijn met minimaal vier weken te verlengen.	Opdrachtgever komt gedeeltelijk tegemoet aan dit verzoek. De uiterste datum en tijd voor het indienen van een inschrijving worden verschoven naar 24 november 2026, 12:00 uur, en overeenkomstig aangepast in de planning in TenderNed. Daarnaast wordt een tweede schouw georganiseerd op vrijdag 23 oktober 2026, aanvang 10:00 uur. Nadere informatie over het tijdstip en de praktische organisatie van deze schouw wordt via TenderNed bekendgemaakt.
46	1	Schouw en termijn	Algemeen	Wij achten twee aanvullende schouwmomenten noodzakelijk om onze partners voldoende gelegenheid te bieden de bestaande situatie te beoordelen en de benodigde werkzaamheden en raakvlakken goed in kaart te brengen. Is Opdrachtgever bereid deze extra schouwmomenten in te plannen?	Voor dit verzoek wordt verwezen naar de antwoorden op vragen 22 en 27. Opdrachtgever organiseert één aanvullende schouw op 23 oktober 2026, aanvang 10:00 uur. Deze schouw staat tevens open voor onderaannemers en leveranciers. Voor het overige worden geen aanvullende schouwmomenten ingepland.
47	1	Schouw en termijn	Algemeen - engineerings- en uitvoeringsfase	De benodigde engineeringsfase heeft directe invloed op de start van de uitvoering. Gezien de omvang en complexiteit van de werkzaamheden achten wij zowel de engineerings- als uitvoeringsperiode als kort en uitdagend. Is Opdrachtgever bereid de planning te herzien en zowel de engineerings- als uitvoeringsperiode te verruimen?	Nee, hiermee gaat Opdrachtgever niet akkoord. Opdrachtgever acht de in de aanbestedingsstukken opgenomen planning haalbaar en passend bij de aard en omvang van het Werk. De planning voor de engineeringsfase, uitvoeringsfase en oplevering blijft daarom ongewijzigd.
48	1	Bestaande gegevens / MJOP	Nav de schouw, algemeen	Naar aanleiding van de schouw en de beoordeling van de aanbestedingsstukken constateren wij dat een omvangrijke engineeringsfase noodzakelijk is. De huidige stukken bieden beperkte informatie voor een volledige en onderbouwde prijsvorming. Hoe dienen inschrijvers hiermee rekening te houden?	De aanbestedingsstukken bevatten de informatie die Opdrachtgever noodzakelijk acht voor het opstellen van een inschrijving. Het behoort tot de opdracht om het verstrekte Definitief Ontwerp te verifiëren en nader uit te werken tot een uitvoeringsgereed ontwerp. Inschrijvers dienen de voor de uitvoering benodigde engineering, verificatie, afstemming en coördinatie overeenkomstig de aanbestedingsstukken in hun inschrijving te betrekken. De planning blijft ongewijzigd.

49	1	Prijs	Aanbestedingsleidraad, § 4.3	In § 4.3 wordt een plafondbedrag van € 4.600.000 exclusief btw gehanteerd. Geldt dit bedrag ook als absoluut plafond voor de uiteindelijke aanneemsom? Hoe wordt omgegaan met aanvullende werkzaamheden en kosten die voortkomen uit de engineering, niet in de aanbestedingsstukken zijn opgenomen of pas tijdens de uitvoering zichtbaar worden? Wij verzoeken u te verduidelijken hoe deze kosten na gunning worden behandeld en verrekend.	Het plafondbedrag van € 4.600.000 exclusief btw geldt uitsluitend als maximumbedrag voor de inschrijving. Inschrijvingen die dit bedrag overschrijden, worden terzijde gelegd. Na gunning zijn op eventuele aanvullende werkzaamheden de bepalingen van de overeenkomst, de UAV 2012 en de antwoorden in deze Nota van Inlichtingen van toepassing. Indien tijdens de uitvoering sprake blijkt van omstandigheden, onjuistheden of onvolledigheden die overeenkomstig de overeenkomst, de UAV 2012 en de antwoorden op vragen 32 en 33 voor verrekening in aanmerking komen, worden deze conform de daarvoor geldende contractuele procedures behandeld. De beoordeling vindt steeds plaats aan de hand van de concrete omstandigheden van het geval.
50	1	Aansprakelijkheid	Aannemingsovereenkomst	Bent u bereid om de aansprakelijkheid naar schade te beperken tot enkel materiele schade en indirecte schade zoals exploitatieschade vermogensschade uit te sluiten?	Zie het antwoord bij vraag 41.
51	1	Contractkortingen	Aannemingsovereenkomst	Wij gaan ervan uit dat de kortingen die worden genoemd in artikel 11 gefixeerd zijn en dat er door Opdrachtgever geen aanvullende schadevergoeding kunnen worden geclaimd, kunt u dit bevestigen?	Nee. Voor deze vraag wordt verwezen naar het antwoord op vraag 34. De in artikel 11 opgenomen contractuele kortingen vormen geen exclusieve of gefixeerde schadevergoeding. De overige rechten van Opdrachtgever op grond van de overeenkomst en de UAV 2012 blijven onverkort van kracht.
52	1	Contractkortingen	Aannemingsovereenkomst:	Bent u bereid het boetebedrag dat wordt genoemd in artikel 11 vanuit redelijkheid en billijkheid te maximeren op 5% van de aanneemsom?	Voor deze vraag wordt verwezen naar het antwoord op vraag 35. Opdrachtgever stemt in met een verlaging van het maximale boetebedrag van 10% naar 5% van de aanneemsom. De contractuele boete van € 1.000 per kalenderdag blijft gehandhaafd. Tevens wordt artikel 11.1 sub a aangepast overeenkomstig het antwoord op vraag 29, waarbij de boeteregeling uitsluitend wordt gekoppeld aan het niet tijdig behalen van de mijlpaal gebruiksgereede oplevering.
53	1	Constructie	Aannemingsovereenkomst	Wij gaan ervan uit dat wij de verstrekte constructieve berekeningen en uitgangspunten aan kunnen houden bij prijsvorming en dat eventuele wijzigingen in berekeningen / uitgangspunten voor verrekening in aanmerking komen, kunt u dat bevestigen?	Ja. De door Opdrachtgever verstrekte constructieve berekeningen en uitgangspunten mogen als uitgangspunt voor de inschrijving worden gehanteerd. Indien tijdens de verdere uitwerking, verificatie of uitvoering blijkt dat werkzaamheden noodzakelijk zijn als gevolg van onjuistheden of onvolledigheden die redelijkerwijs niet uit de aanbestedingsstukken, de bestaande situatie of een zorgvuldig onderzoek daarvan konden worden afgeleid, worden deze beoordeeld overeenkomstig de overeenkomst, de UAV 2012 en de antwoorden op vragen 32 en 33. Dit geldt onverminderd de verantwoordelijkheden van Opdrachtnemer op grond van artikel 10 van de overeenkomst.

Nota van inlichtingen 1 d.d. 15 oktober 2026
behorende bij de aanbesteding 260119GDD Verduurzaming Schouwburg Kunstmin Dordrecht

54	1	Ontwerp/meerwerk	Aannemingsovereenkomst	Wij gaan ervan uit dat zaken die aan het licht komen tijdens inspecties en destructief onderzoek voor verrekening in aanmerking komen, kunt u dat bevestigen?	Ja. Indien tijdens inspecties, verificaties of destructief onderzoek blijkt dat werkzaamheden noodzakelijk zijn als gevolg van omstandigheden die redelijkerwijs niet uit de aanbestedingsstukken, de bestaande situatie of een zorgvuldig onderzoek daarvan konden worden afgeleid, worden deze beoordeeld overeenkomstig de overeenkomst, de UAV 2012 en de antwoorden op vragen 32 en 33. Dit geldt onverminderd de verantwoordelijkheden van Opdrachtnemer op grond van artikel 10 van de overeenkomst.
55	1	Ontwerp/meerwerk	Aannemingsovereenkomst	Kunt u bevestigen dat de verantwoordelijkheid voor het door Opdrachtgever aangeleverde DO bij Opdrachtgever blijft en dat Opdrachtnemer niet aansprakelijk is voor fouten, onjuistheden of onvolledigheden in het verstrekte DO en de onderliggende stukken?	Ja. Voor deze vraag wordt verwezen naar het antwoord op vraag 31. Opdrachtgever bevestigt dat het door Opdrachtgever verstrekte Definitief Ontwerp (DO) het uitgangspunt vormt voor de opdracht. Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor de verificatie van het DO, het signaleren van onjuistheden, onvolledigheden en tegenstrijdigheden die redelijkerwijs kenbaar zijn, alsmede voor de verdere uitwerking van het DO tot een uitvoeringsgereed ontwerp. Opdrachtnemer is niet verantwoordelijk voor fouten, onjuistheden of onvolledigheden in het door Opdrachtgever verstrekte DO en onderliggende ontwerpstukken die tijdens de verificatie en verdere engineering redelijkerwijs niet konden worden onderkend. Voor het overige wordt verwezen naar het antwoord op vraag 31.
56	1	Schouw en termijn	Extra schouwmoment	Graag zouden wij zien dat er een extra gelegenheid wordt geboden om het gebouw te schouwen. Voor goede prijsvorming is het noodzakelijk dat onze onderaannemers ook een ronde kunnen maken door het gebouw. Bent u hiertoe bereid?	Voor deze vraag wordt verwezen naar de antwoorden op vragen 22, 27 en 46. Opdrachtgever organiseert één aanvullende schouw op 23 oktober 2026, aanvang 10:00 uur. Deze schouw staat tevens open voor onderaannemers en leveranciers. Voor het overige worden geen aanvullende schouwmomenten ingepland.
57	1			In de werkomschrijving wordt uitgegaan van een vastliggende sluitingsperiode van medio mei tot medio oktober 2027. Op de openbare programmering van Kunstmin staan nog voorstellingen op 20 en 21 mei 2027. Kunt u bevestigen op welke datum en welk tijdstip het gehele werkgebied vrij van gebruikers, voorstellingen, inventaris en theatertechnische activiteiten aan de aannemer wordt overgedragen? Graag tevens aangeven of gedurende de uitvoering nog sprake is van repetities, evenementen, verhuur of andere gebruikersactiviteiten in het gebouw.	De gebruiker zal het gebouw vanaf eind mei tot en met eind oktober 2027 niet in gebruik hebben. Deze periode is beschikbaar voor de uitvoering van de werkzaamheden, met inachtneming van de contractueel vastgelegde mijlpalen voor gebruiksgereedheid en oplevering.

58	1	Welke exacte locaties en opstellingsconfiguratie van de zes Hydrobag-buffers zijn contractueel voorgeschreven? Graag de definitieve goedgekeurde plattegrond, doorsneden, vrije hoogten, toegangsmogelijkheden en onderlinge leidingtracés verstrekken.	Voor de demarcatie van de separate aanbieding van de koudebuffer geldt het antwoord op vraag 18.
59	1	Kan de opdrachtgever de constructieve uitgangspunten en berekeningen verstrekken voor de zes gevulde buffers, inclusief de draagkracht en opbouw van de bestaande kruipruimtebodembodem? Indien tijdens uitvoering blijkt dat aanvullende funderings-, vloer- of grondwerkzaamheden noodzakelijk zijn, hoe worden deze contractueel en financieel behandeld?	Voor de beschikbare constructieve uitgangspunten van de koudebuffers wordt verwezen naar het constructierapport '2026-0007 J3 – controle fundering opslag water'. De behandeling van eventuele wijzigingen volgt de aannemingsovereenkomst.
60	1	Wilt u bevestigen dat de warmtepompen uitsluitend in ruimte K.21 worden opgesteld en dat de verwijzing naar warmtepompen op het lage dak op pagina 27 onjuist is? Graag tevens bevestigen welke definitieve apparaten en belastingen voor het dak zijn aangehouden.	De warmtepompen worden opgesteld in ruimte K.21. De drycoolers worden op het lage dak geplaatst. De vermelding 'warmtepompen' op pagina 27 van de Werkomschrijving moet worden gelezen als 'drycoolers'. Voor de apparaten en belastingen gelden de specificaties uit de Werkomschrijving.
61	1	Welke van deze regelstrategieën is leidend? Graag een eenduidige functionele omschrijving van laden, ontladen, prioriteiten en gelijktijdig gebruik van de grote en kleine zaal, met daarbij de gegarandeerde koelcapaciteit en overbruggingsduur.	Het normale bedrijf zoals omschreven in de Werkomschrijving is leidend. Wanneer aan de daarin genoemde voorwaarden voor een andere bedrijfsmodus wordt voldaan, is de bijbehorende regelstrategie van toepassing.
62	1	Welke opleverdata zijn contractueel bindend? Dient het werk uiterlijk 11 oktober volledig en zonder gebruiksbelemmerende restpunten opgeleverd te zijn, of loopt de contractuele oplevering door tot 29 oktober 2027? Welke werkzaamheden en beproevingen mogen na 11 oktober nog plaatsvinden?	Naar aanleiding van vraag 29 wordt artikel 11.1 sub a van de conceptovereenkomst aangepast. De technische vooroplevering /ingebruikname dient uiterlijk op 8 oktober 2027 plaats te vinden. De definitieve oplevering, waarbij alle restpunten zijn opgelost, wordt aangepast naar 28 oktober 2027. De contractuele boeteregeling is gekoppeld aan het niet tijdig behalen van deze mijlpalen.
63	1	Het constructierapport schrijft versterking met multiplex aan beide zijden van de onderste spantbenen voor. Zijn deze ingrepen, inclusief verlijming, schroefbevestigingen en aanpassingen bij bestaande houten deuvels, expliciet goedgekeurd door Monumentenzorg?	De PV-panelen op de schuine dakvlakken komen te vervallen. De uitsluitend daarvoor bedoelde spantversterkingen zijn daarmee niet meer nodig.
64	1	Zijn de in constructierapport 2026-0007 J3 aangegeven spanten volledig vrij bereikbaar? Indien bestaande luchtkanalen, bekabeling, theatertechnische installaties of andere voorzieningen moeten worden gedemonteerd voor het aanbrengen van de versterkingen, zijn deze werkzaamheden dan voorzien in het ontwerp en de hoeveelheden?	De in vraag 63 bedoelde spantversterkingen voor PV-panelen op de schuine dakvlakken komen te vervallen. Demontagewerkzaamheden die uitsluitend voor deze versterkingen nodig zouden zijn, zijn daarmee niet aan de orde.

65	1	Pagina 27 van de werkomschrijving schrijft een nog uit te voeren constructief onderzoek en raveelconstructies voor. Kan de opdrachtgever vóór inschrijving de maatgevende doorsneden, bestaande balklagen en een constructief uitgangsdetail verstrekken, zodat de omvang van deze ingrepen voor alle inschrijvers gelijk is?	Voor de in hoofdstuk 5.9 van de Werkomschrijving beschreven constructieve werkzaamheden dient de opdrachtnemer de benodigde uitwerking en berekeningen te verzorgen. Aanvullende constructieve uitgangsdetails worden niet verstrekt.
66	1	De bouwplaatsnotitie vermeldt dat grote installatieonderdelen uitsluitend via het dak kunnen worden aangevoerd. Welke dakopeningen en transportlocaties zijn definitief toegestaan en constructief en monumentaal goedgekeurd? Zijn tijdelijke demontage van dakconstructies, hijsvoorzieningen en herstel binnen de vastgestelde scope meegenomen?	De aanvoer van grote installatieonderdelen is voorzien via een tijdelijk te demonteren aanzuig-/afblaasrooster in de gevel. Het betreft één van de drie roosters die in het kader van het Werk worden aangepast of vernieuwd.
67	1	De afwerking wordt pas na gunning vastgesteld en hiervoor is €25.000 stelpost opgenomen. Welke onderdelen behoren precies tot deze stelpost en welke onderdelen, zoals de draagconstructie, kanaalschachten, wijzigingen van meubilair en bestaande railing, moeten vast worden begroot?	De eerder genoemde stelpost van € 25.000 voor de betreffende afwerking vervalt. De uitwerking is opgenomen op de tekening 'UO-02 Plattegrond 1e verd. Nieuwe schachten' van GGH Architect. De werkzaamheden dienen op basis van deze tekening vast te worden geprijsd.
68	1	Kan een akoestische prognose worden verstrekt van de nieuwe installaties, inclusief drie drycoolers, het definitieve geluidsscherm en de relevante bedrijfssituaties? Welke maximale geluidvermogens per bron en welke grenswaarden in de omgeving dienen als uitgangspunt voor de aanbidding te gelden? Wie draagt het risico van aanvullende geluidwerende maatregelen indien de uiteindelijke metingen niet voldoen aan de eisen?	Voor de inschrijving gelden de in de Werkomschrijving vastgelegde geluidseisen en installatie-uitgangspunten. De opdrachtnemer dient in de verdere engineering aan te tonen dat aan de voorgeschreven eisen wordt voldaan. Eventuele wijzigingen worden behandeld overeenkomstig de aannemingsovereenkomst.
69	1	Kan de opdrachtgever de actuele gecontracteerde transportcapaciteit voor afname en teruglevering, recente kwartierwaarden van het elektriciteitsverbruik, de aanwezige hoofdzekeringen en de beschikbare vermogensruimte verstrekken? Welke gelijktijdigheids- en comforteisen gelden wanneer door netcongestie niet alle installaties op vol vermogen kunnen functioneren?	Volgens de beschikbare projectinformatie bedraagt de gecontracteerde afnamecapaciteit van Schouwburg Kunstmin 160 kW. De teruglevercapaciteit en overige gevraagde aansluit- en verbruiksgegevens zijn nog niet bevestigd.
70	1	Heeft de stelpost van €50.000 betrekking op het onderzoek én de volledige eventueel noodzakelijke vervanging van dakisolatie en dakbedekking, of uitsluitend op een nader te bepalen deel van deze werkzaamheden? Hoe wordt omgegaan met de situatie dat de werkelijke vervangingsomvang groter blijkt dan deze stelpost?	De stelpost van € 50.000 wordt toegepast overeenkomstig de in de Werkomschrijving beschreven scope en verrekeningsregels. Eventuele wijzigingen buiten de overeengekomen scope worden uitsluitend behandeld volgens de wijzigingsprocedure uit de aannemingsovereenkomst.
71	1	Op pagina 40 van de werkomschrijving staat zowel SPR-P7-455-BLK als SPR-P7-445-BLK, terwijl 455 Wp wordt voorgeschreven.	Voor de inschrijving dient een paneelvermogen van 455 Wp te worden aangehouden, conform de bij de Nota van Inlichtingen te verstrekken productspecificatie SPR-P7-455-BLK-1. De afwijkende typeaanduiding SPR-P7-445-BLK is niet leidend.

72	1	Welk exact merk/type, paneelvermogen en gewicht dienen voor de inschrijving en de constructieve controle te worden aangehouden?	Voor het voorgeschreven merk/type, het paneelvermogen en het paneelgewicht wordt verwezen naar de productspecificatie SPR-P7-455-BLK-1 die als bijlage bij de Nota van Inlichtingen wordt verstrekt.
----	---	---	--