Programma van Eisen Brandverzekering

Verzekeringnemer	Gemeente Amersfoort Stadhuisplein 1 3811 LM Amersfoort	
Relatienummer	12713	
Verzekerde sommen	A1. € 967.846.800,- A2. € 52.196.630,- B. € 1.275.000,- **€ 1.021.318.430**,-	op gebouwen (indexcijfer 138,1). op inventaris (indexcijfer 133,4). extra kosten
Sublimiet	€ 1.000.000,-	per gebeurtenis en per jaar ten behoeve van clausule "Modelclausule Overstroming van niet-primaire waterkeringen voor locaties binnen Nederland"
Verzekerde zaken	A. Op alle roerende en onroerende zaken, eigendom van de gemeente Amersfoort alsmede op roerende en onroerende zaken, waarvoor de zorg voor rekening van verzekeringnemer komt, conform bijgaande specificatie. B. Extra kosten op last van de overheid boven het conform de polisvoorwaarden gedekte bedrag van € 100.000 van artikel 4.6.	
Ligging	Gemeente Amersfoort en/of omgeving.	
Termijn	Ingaande 01-01-2027 tot 01-01-2030 en voorts voor 36 maanden met stilzwijgende verlenging doorlopend, met jaarlijkse premiebetaling.	
Voorwaarden	- Uitgebreide Voorwaarden Gemeenten B1606 excl art 2.2.7 t/m 2.2.27 - Clausule Meerjaarstermijn I (80%) B2506 - Clausule Modelclausule Overstroming van niet-primaire waterkeringen voor locaties binnen Nederland 2025 B2505 - Clausuleblad Terrorismedekking - NHT	
Bijzonderheden	- Verzekeraars zullen, in afwijking van artikel 9.8.1. en/of 9.8.2, de schade te allen tijde volledig vergoeden en in geen geval een beroep doen op onderverzekering of anderszins te lage verzekerde sommen met inachtneming van het toepasselijke eigen risico, het bepaalde in artikel 9.8.3. en de eventueel elders in de polis genoemde maximeringen. - In tegenstelling tot artikel 18.3 van de voorwaarden en de Clausule Meerjaarstermijn is de opzegtermijn 4 maanden voor de contractvervaldatum voor beide partijen. - Hierbij wordt aangetekend dat artikel 6.4 niet van toepassing is op deze verzekering - In tegenstelling tot artikel 1.7 zijn de gebouwen verzekerd exclusief funderingen. Tenzij nadrukkelijk meeverzekerd.	
Bijzonderheden (vervolg)	- In aanvulling op artikel 4.12 zijn naast de kosten die de gemeente Amersfoort maakt ook de kosten die de n.v. SRO maakt onder de werking van dit artikel begrepen.	

- In aanvulling op artikel 9.7 wordt hierbij bepaald dat achter de passage "overeenkomstig artikel 4 en 5.2" ook artikel 22 en 23 worden toegevoegd.
- In tegenstelling tot artikel 23 is de limiet maximaal € 5.000.000,00 en is de bepaling; "door verzekerde niet eerder in eigendom verkregen dan drie jaren voor de dag waarop de schade is ontstaan" niet van toepassing.
- In tegenstelling tot artikel 4.1 geldt geen limitering voor bereddingskosten.
- In tegenstelling tot artikel 4.3 is de volgende passage: "tot maximaal 10% van de verzekerde som van de betreffende locatie" niet van toepassing.
- In afwijking van artikel 9.2.2.2. is de nieuwwaardeclausule van toepassing op de bedrijfsuitrusting/inventaris/inboedel voor zover deze niet zijn getaxeerd.
- Verzekeraars gaan akkoord met Lengkeek Expertise B.V. als vast expertisebureau ten behoeve van het vaststellen van de schade.
  A. Indien de schade meer dan € 10.000,00 bedraagt, schakelt de Gemeente direct Lengkeek Expertise B.V. in.
- Indien de schade minder dan € 5.000,00 bedraagt, vindt vaststelling van de omvang van de schade plaats op basis van herstel-/aankoopnota's.
- Indien de schade tussen de € 5.000,00 en € 10.000,00 bedraagt, vindt overleg plaats met Acrisure Netherlands B.V. inzake het al dan niet inschakelen van een expert
- In geval van schade zullen verzekeraars hun recht van verhaal niet uitoefenen op ondergeschikten, al dan niet in dienstverband (hoe ook genaamd) van de gemeente, tenzij met opzet en/of grove schuld toegebracht.
- Ter toelichting op artikel 4.9 van de voorwaarden wordt inschrijver erop gewezen dat zowel reconstructiekosten als bijzondere extra kosten ten gevolge van een verzekerd evenement gedekt dienen te zijn onder de verzekeringsovereenkomst.
- In afwijking van artikel 4.9 bedraagt het maximum per gebeurtenis € 2.500.000,00 voor zowel reconstructiekosten als € 2.500.000,00 voor bijzondere extra kosten.
- In tegenstelling tot het geen geregeld in artikel 8.4 Honoraria en kosten als genoemd in de Uitgebreide voorwaarden Gemeenten B1606worden de honoraria en kosten voor door verzekerde ingeschakelde experts en/of deskundigen vergoed tot maximaal 130% van de honoraria en kosten van namens verzekeraars ingeschakelde experts en deskundigen.
- In afwijking van artikel 4.13 bedraagt het maximum per gebeurtenis € 1.250.000,00 voor bedrijfsschade

Taxatie	De getaxeerde objecten zijn terug te vinden op de objectspecificatie. De taxatierapporten voor de gebouwen hebben een geldigheidsduur van 6 jaar (indien jaarlijks geïndexeerd). De taxatierapporten voor de inventaris hebben een geldigheidsduur van 3 jaar.
Eigen risico	Variant A € 2.500,00 per gebeurtenis. Variant B € 300.000,00 per gebeurtenis.
Courtage	0%