## Algemene informatie

**Aanbesteding:** Brandverzekering ten behoeve van de gemeente Pijnacker-Nootdorp
**Aanbestedende Dienst:** Gemeente Pijnacker-Nootdorp
**Referentie:** -
**Toelichting:**
-

## Vraag en antwoord

**Ref.nr.**
**1**

**Onderwerp:**
Levende have

**Vraag:**
Op welke locaties is levende have aanwezig?

Levende have kunnen wij enkel verzekeren op basis van UGV-condities. Verstikking is nadrukkelijk uitgesloten, kunt u hiermee akkoord gaan?

**Antwoord:**
Er is geen levende have aanwezig.
UGV: akkoord

**Fase:**
Inschrijffase

**Inschrijfronde:**
Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**
Vragenronde 1

**Beantwoord op:**
3 nov 2026

**Percelen:**
P1 Brandverzekering ten behoeve van de gemeente Pijnacker-Nootdorp

**Ref.nr.**
**2**

**Onderwerp:**
Verantwoordelijkheid schoolgebouwen

**Vraag:**
Wie is er verantwoordelijk voor het onderhoud en beheer van de schoolgebouwen?

**Antwoord:**
Deze verantwoordelijkheid ligt bij de Schoolbesturen.

**Fase:**
Inschrijffase

**Inschrijfronde:**
Inschrijfronde 1



Rijksoverheid

**Vragenronde:**
Vragenronde 1

**Beantwoord op:**
3 nov 2026

**Percelen:**
P1 Brandverzekering ten behoeve van de gemeente Pijnacker-Nootdorp

**Ref.nr.**
**3**

**Onderwerp:**
Onderhoud schoolgebouwen

**Vraag:**
Wat is de stand van zaken m.b.t. het meerjarig, groot onderhoud van de schoolgebouwen? Graag per object aangeven: goed, voldoende, onvoldoende.

**Antwoord:**
Deze verantwoordelijkheid ligt bij de Schoolbesturen.

**Fase:**
Inschrijffase

**Inschrijfronde:**
Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**
Vragenronde 1

**Beantwoord op:**
3 nov 2026

**Percelen:**
P1 Brandverzekering ten behoeve van de gemeente Pijnacker-Nootdorp

**Ref.nr.**
**4**

**Onderwerp:**
Beleid

**Vraag:**
Wat is het beleid m.b.t. brand-, inbraak-, vandalisme-preventie? Graag een uitgebreide toelichting.

**Antwoord:**
Dit is ons niet bekend.

**Fase:**
Inschrijffase

**Inschrijfronde:**
Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**
Vragenronde 1



Rijksoverheid

**Beantwoord op:**
3 nov 2026

**Percelen:**
P1 Brandverzekering ten behoeve van de gemeente Pijnacker-Nootdorp

**Ref.nr.**
**5**

**Onderwerp:**
Schadereserve

**Vraag:**
Kunt u meer vertellen over de reserveringen, de schade toedracht en hoe realistisch deze bedragen zijn?

**Antwoord:**
Wij verwijzen u naar het schadeoverzicht.

**Fase:**
Inschrijffase

**Inschrijfronde:**
Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**
Vragenronde 1

**Beantwoord op:**
3 nov 2026

**Percelen:**
P1 Brandverzekering ten behoeve van de gemeente Pijnacker-Nootdorp

**Ref.nr.**
**6**

**Onderwerp:**
Schadeoverzicht

**Vraag:**
De schadestatistiek in Bijlage 3 bevat schaden over 2023, 2024 en 2026. Graag ontvangen wij een schadeoverzicht van de afgelopen 6 kalenderjaren.

**Antwoord:**
Wij verstrekken schadestatistieken over een periode van 5 jaar.

**Fase:**
Inschrijffase

**Inschrijfronde:**
Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**
Vragenronde 1

**Beantwoord op:**



Rijksoverheid

3 nov 2026

**Percelen:**
P1 Brandverzekering ten behoeve van de gemeente Pijnacker-Nootdorp

**Ref.nr.**
**7**

**Onderwerp:**
Objectenoverzicht

**Vraag:**
Kunt u per object de bouwaard aangeven?

Kunt u aangeven welke objecten een gemeentelijke of landelijke monumentenstatus hebben? Zijn er gebouwen waarin asbest is verwerkt, zo ja, kunt u dit aangeven in het objectenoverzicht?

**Antwoord:**
Wij weten niet of gebouwen eventueel asbest bevatten. Op basis van het bouwjaar zijn wel veel gebouwen uit te sluiten.
Al onze gebouwen hebben platte daken of pannendaken. Buitenmuren zijn van beton, metselwerk of trespa-beplating.
We hebben 1 gemeentelijk monument: Dwarskade 33 Nootdorp. Stenen vrijstaand huis met plat dak. Goede staat van onderhoud.

**Fase:**
Inschrijffase

**Inschrijfronde:**
Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**
Vragenronde 1

**Beantwoord op:**
3 nov 2026

**Percelen:**
P1 Brandverzekering ten behoeve van de gemeente Pijnacker-Nootdorp

**Ref.nr.**
**8**

**Onderwerp:**
Clausule cyber uitsluiting

**Vraag:**
Gaat u akkoord met de opname van de cyber- en dataclausule voor brandverzekering LMA5400? Zonder opname van deze clausule kunnen wij niet inschrijven c.q. is onze inschrijving niet geldig.

**Antwoord:**
Niet akkoord

**Fase:**
Inschrijffase

**Inschrijfronde:**
Inschrijfronde 1



Rijksoverheid

**Vragenronde:**
Vragenronde 1

**Beantwoord op:**
3 nov 2026

**Percelen:**
P1 Brandverzekering ten behoeve van de gemeente Pijnacker-Nootdorp

**Ref.nr.**
**9**

**Onderwerp:**
Clausule overdraagbare ziekten

**Vraag:**
Gaat u akkoord met de opname van de clausule overdraagbare ziekten conform LMA5393? Zonder opname van deze clausule kunnen wij niet inschrijven c.q. is onze inschrijving niet geldig.

**Antwoord:**
Niet akkoord

**Fase:**
Inschrijffase

**Inschrijfronde:**
Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**
Vragenronde 1

**Beantwoord op:**
3 nov 2026

**Percelen:**
P1 Brandverzekering ten behoeve van de gemeente Pijnacker-Nootdorp

**Ref.nr.**
**10**

**Onderwerp:**
UEA

**Vraag:**
Kunt u akkoord gaan met toezending van de ingevulde UEA en een separate ondertekende verklaring dat de UEA's naar waarheid en correct zijn ingevuld?

**Antwoord:**
Akkoord

**Fase:**
Inschrijffase

**Inschrijfronde:**
Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**
Vragenronde 1



Rijksoverheid

**Beantwoord op:**
3 nov 2026

**Percelen:**
P1 Brandverzekering ten behoeve van de gemeente Pijnacker-Nootdorp

**Ref.nr.**
**11**

**Onderwerp:**
Toezicht

**Vraag:**
Locatie Meikoninginlaan 30 + 30A, Molenweg 61A, Nijverheidsweg 1, Kon. Julianastraat 12B en Sportlaan 7A betreft opvang vluchtelingen. Kunt u per locatie aangeven of er sprake is van permanent toezicht? Is er een rook- en kookverbod op de kamers? Zijn er voldoende blusmiddelen aanwezig?
Nijverheidsweg 1 betreft chalets voor vluchtelingen is hier ook sprake van permanent toezicht? Zijn er voldoende blusmiddelen aanwezig?

**Antwoord:**
Er zijn overal blusmiddelen aanwezig die jaarlijks gekeurd worden. Er is geen sprake van permanent toezicht. Er is een rookverbod voor alle gebouwen. Er is geen kookverbod.

**Fase:**
Inschrijffase

**Inschrijfronde:**
Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**
Vragenronde 1

**Beantwoord op:**
3 nov 2026

**Percelen:**
P1 Brandverzekering ten behoeve van de gemeente Pijnacker-Nootdorp

**Ref.nr.**
**12**

**Onderwerp:**
Toezicht

**Vraag:**
Locatie Oranjelaan 2, Het Baken 4 en Oranjelaan 26 tm 89 betreft opvang van statushouders. Kunt u per locatie aangeven of er sprake is van permanent toezicht? Is er een rook- en kookverbod op de kamers? Zijn er voldoende blusmiddelen aanwezig?

**Antwoord:**
Zie antwoord op vraag 11.

**Fase:**
Inschrijffase

**Inschrijfronde:**
Inschrijfronde 1



Rijksoverheid

**Vragenronde:**
Vragenronde 1

**Beantwoord op:**
3 nov 2026

**Percelen:**
P1 Brandverzekering ten behoeve van de gemeente Pijnacker-Nootdorp

**Ref.nr.**
**13**

**Onderwerp:**
Bedrijfsschade als gevolg van overstroming

**Vraag:**
Kunt u bevestigen dat bedrijfsschade als gevolg van overstroming is uitgesloten van dekking?

**Antwoord:**
Niet akkoord

**Fase:**
Inschrijffase

**Inschrijfronde:**
Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**
Vragenronde 1

**Beantwoord op:**
3 nov 2026

**Percelen:**
P1 Brandverzekering ten behoeve van de gemeente Pijnacker-Nootdorp

**Ref.nr.**
**14**

**Onderwerp:**
Bijlage 2 Objectenspecificatie

**Vraag:**
Is de aanbestedende dienst voornemens om de locaties boven de € 1.000.000,-, die nog niet getaxeerd zijn, te laten taxeren?

**Antwoord:**
De gemeente is zich bewust van het belang van een geldig taxatierapport en is voornemens een hertaxatie te laten uitvoeren. Het is nog niet bekend wanneer een hertaxatie zal plaatsvinden’

**Fase:**
Inschrijffase

**Inschrijfronde:**
Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**



Rijksoverheid

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**
3 nov 2026

**Percelen:**
P1 Brandverzekering ten behoeve van de gemeente Pijnacker-Nootdorp

**Ref.nr.**
**15**

**Onderwerp:**
Bijlage 3 Schadestatistiek

**Vraag:**
Wat is de huidige status van de schades 2605866 en 2607743?

**Antwoord:**
2605866 lopend dossier 2607743 afgewezen en afgewikkeld

**Fase:**
Inschrijffase

**Inschrijfronde:**
Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**
Vragenronde 1

**Beantwoord op:**
3 nov 2026

**Percelen:**
P1 Brandverzekering ten behoeve van de gemeente Pijnacker-Nootdorp

**Ref.nr.**
**16**

**Onderwerp:**
Bijlage 3 Schadestatistiek

**Vraag:**
De schade van 27-03-2026 kent geen reserve of betaling. Is er al meer bekend inzake deze schade?

**Antwoord:**
Wij hebben op dit moment niet meer informatie over deze schade.

**Fase:**
Inschrijffase

**Inschrijfronde:**
Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**
Vragenronde 1

**Beantwoord op:**
3 nov 2026



Rijksoverheid

**Percelen:**
P1 Brandverzekering ten behoeve van de gemeente Pijnacker-Nootdorp