



BIJLAGE 2

Verklaring referentie selectiecriteria

Per opgegeven referentieproject voor SC1, SC2 en SC3 in te dienen — behorende bij de aanbesteding 'Integraal beheer en onderhoud vastgoedportfolio Lowys Porquinstichting', kenmerk LPS 2026141, d.d. 12-10-2026

De gegadigde verklaart hierbij dat de hieronder vermelde referentie tot volle tevredenheid van de referent is uitgevoerd. De aanbestedende dienst kan de referentie toetsen zonder voorafgaande toestemming van de gegadigde.

Per opgegeven referentie wordt een afzonderlijk exemplaar van deze bijlage 2 ingediend. Per referentie geldt een omvang van maximaal twee (2) pagina's A4 (inclusief omschrijving project en rol). Bij overschrijding wordt enkel het toegestane aantal pagina's beoordeeld.

Referentie (naam organisatie)	
Contactpersoon referentie	
Functie contactpersoon	
Telefoonnummer contactpersoon	
E-mailadres contactpersoon	

Naam project / opdracht	
Type gebouw(en) en functie	
Looptijd uitvoering (startdatum en einddatum)	
Korte omschrijving van het project / opdracht (functie van het gebouw, kenmerken, e.d.):	
Korte omschrijving van de rol van de gegadigde in de uitvoering van het project en het proces:	

Aanduiding selectie criterium / -criteria waarvoor deze referentie wordt opgevoerd

Geef hieronder per onderdeel aan of deze referentie aan het betreffende onderdeel voldoet door 'JA' of 'NEE' in te vullen. Onderbouw vervolgens kort en concreet aan de hand van de hierboven beschreven projectgegevens.

Onderdeel	Voldoet (NEE/ JA)
SC1 Het betreft een onderwijs-/kinderopvanglocatie waarbij gedurende de looptijd van dit project zowel preventief als correctief onderhoud is uitgevoerd, inclusief installatie- (W-installaties, elektrotechniek, ventilatie, regeltechniek) en bouwkundige werkzaamheden (dak, gevel, kozijnen, binnenafwerking).	[]
SC2.1 Het betreft een onderwijs- en/of opvanglocatie.	[]
SC2.2 De locatie was tijdens de uitvoering van de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk in gebruik.	[]



SC2.3 Er zijn daadwerkelijk onderhoudswerkzaamheden uitgevoerd.	[]
SC2.4 De werkzaamheden moesten worden afgestemd op het gebruik van de locatie (primaire proces).	[]
SC3.1 Aantoonbare beschikking over voldoende capaciteit aan disciplines (bouwkundig, W-installaties, elektrotechniek), in eigen organisatie en/of via duurzaam gecontracteerde onderaannemers, om noodzakelijke storingen en gebreken op de LPS-locaties tijdig aan te vliegen en af te handelen.	[]
SC3.2 Aantoonbare structurele achtervang en piek-op-schalingscapaciteit (bv. bij ziekte, uitval, piekbelasting in schoolvakanties), met beschrijving van de wijze waarop deze is georganiseerd.	[]

Toelichting SC1: de duur van de ervaring wordt bepaald door de looptijden van alle opgevoerde referenties waarbij SC1 met 'JA' is beantwoord bij elkaar op te tellen (overlappende periodes tellen één keer mee). 4 tot 6 jaar levert 5 punten op, 6 jaar of meer 8 punten.

Toelichting SC2: een referentie telt alleen mee als SC2.1 t/m SC2.4 alle vier met 'JA' zijn beantwoord.

Toelichting SC3: SC3.2 levert alleen punten op als ook SC3.1 aantoonbaar is.

Aldus naar waarheid ingevuld en rechtsgeldig ondertekend.

Naam organisatie (gegadigde / inschrijver):	
Plaats:	
Datum:	
Naam ondertekenaar:	
Functie ondertekenaar:	
Handtekening:	