



Technische Universiteit Delft
Construction All Risk Verzekering
Programma van Eisen

Info	Soort verzekering	Doorlopende CAR-verzekering
	Verzekeringnemer	Technische Universiteit Delft
	Verzekerde	Technische Universiteit Delft en voorts als nader omschreven in artikel 1.1. (Algemene Bepalingen) van de Algemene voorwaarden Bouw- en Montagewerken 2013 (versie 1.1).
	Relatienummer	38086497
	Geschatte Bouwomzet	€ 30.000.000,00
Eis 1	Verzekerde(n)	Technische Universiteit Delft en/of Delft Enterprises, TU Delft Services BV en/of gelieerde ondernemingen waarin verzekeringnemer voor 50% of meer deelneemt, alsmede aannemers, onderaannemers, architecten, adviseurs en overige bij de uitvoering van het werk betrokken partijen voor zover zij op grond van overeenkomst dienen te worden meeverzekerd.
Eis 2	Termijn	Ingaande 01-01-2027 tot 01-01-2029 en voorts voor 12 maanden doorlopend tot uiterlijk 2036, met jaarlijkse premiebetaling en wederzijdse opzeggingsmogelijkheid per jaar, zulks met in achtneming van een opzegtermijn van 4 maanden. Dit laatste in verband met het Europese aanbestedingsreglement.
Eis 3	Verzekerde rubrieken/bedragen	Rubriek 1 - Het werk
		€ 10.000.000,00
		Rubriek 2 - Aansprakelijkheid
		€ 2.500.000,00
		Rubriek 3 - Eigendommen opdrachtgever
		€ 2.500.000,00
		Rubriek 4 - Aannemersmaterieel
		Niet verzekerd
Eis 4	Verzekerde werken	Rubriek 5 - Eigendommen bouwdirectie en personeel
		€ 25.000,00
		Alle werken waaronder nieuw- en/of verbouw en/of uitbreiding en/of sloopwerkzaamheden en/of onderhoud van bouwkundige aard tot het onder Rubriek 1 vermelde maximum verzekerd bedrag, uitbesteed of in eigen beheer, uitgevoerd binnen het verzekerd gebied.
Eis 5	Bouw/montage en onderhoudstermijn	De maximale bouw-/montagetermijn bedraagt 24 maanden per project met
		aanvullend een onderhoudstermijn conform de onderhoudsverplichting van het bestek of aannemingsovereenkomst met een maximum van 12 maanden.
Eis 6	Aan te melden werken	Met inachtneming van hetgeen is omschreven op het polisblad, zijn de volgende werken uitsluitend gedekt na acceptatie door verzekeraars tegen nader overeen te komen premie en/of voorwaarden:
		- Werken met een aanneemsom hoger dan het onder Rubriek 1 vermelde bedrag. Indien de aanneemsom na aanvang van het werk hoger wordt door meerwerk of anderszins, vergoeden verzekeraars, in afwijking van artikel 7:958 lid 5 BW, per werk elke schade volledig tot ten hoogste 130% van dit maximum bedrag, ook indien de definitieve waarde van het werk hoger is dan deze 130%.
		- Werken met een bouwtermijn langer dan de op het polisblad vermelde bouwtermijn. Indien tijdens de bouwtermijn blijkt dat de maximum bouwtermijn wordt overschreden, houden verzekeraars het risico automatisch gedekt gedurende 6 maanden.
		- Werken, die buiten het op het polisblad genoemde verzekerd gebied vallen.
Eis 7	Dekkingsgebied	Binnen Nederland en voorts als nader omschreven in de voorwaarden.
Eis 8	Voorwaarden	- Algemene voorwaarden Bouw- en Montagewerken C1701
		- Aanvullende voorwaarden doorlopende Bouw- en Montagewerken C1701
		- Clausule Handels en Economische Sancties AL1905
		- Clausule Cyber Uitsluiting (technisch) AL2012
		- Clausule Besmettelijke ziekten Engineering C2011
		- Aanvullende voorwaarden als aangehecht.
Eis 9	Aanvullende	<u>Overdekking</u>



Technische Universiteit Delft
Construction All Risk Verzekering
Programma van Eisen

Voorwaarden

Verzekeraars vergoeden de schade - met inachtneming van de voorwaarden van deze verzekering - tot ten hoogste 130% van het verzekerde bedrag onder rubriek 1 - Het werk

Clausule Sloop(-materialen)

In geval van sloop is uitgesloten schade aan de te verwijderen objecten en voorts wordt het teveel en/of te weinig slopen niet als schade in de zin van de polis beschouwd.

Deze uitsluiting laat onverlet dat gevolgschade aan overige verzekerde zaken, veroorzaakt door sloopwerkzaamheden, verzekerd blijft, ook wanneer de kosten van herstel of vervanging van het direct verkeerd gesloopte onderdeel zelf zijn uitgesloten.

Clausule Kabels en leidingen

De verzekerde die de grondwerkzaamheden uitvoert, dient, uiterlijk 3 werkdagen voorafgaande aan de desbetreffende werkzaamheden, een zgn. KLIC-melding te doen bij de van toepassing zijnde KLIC-regio. Na ontvangst van de op de werkzaamheden betrekking hebbende KLIC-informatie en na contact met de betrokken kabel- en leidingeigenaren is de verzekerde verplicht de ontvangen informatie op betrouwbaarheid te controleren door de feitelijke ligging van de kabels en/of leidingen vast te stellen, bijvoorbeeld door het handmatig graven van proefsleuven en/of het gebruik van radiodetectieapparatuur. In het geval de kabels en leidingen zich bevinden op het terrein van de Technische Universiteit Delft, dient verzekerde de opdrachtnemer in kennis te stellen van de ligging hiervan. Daarbij dient de opdrachtnemer de ontvangen informatie op betrouwbaarheid te controleren door de feitelijke ligging van de kabels en/of leidingen vast te stellen, bijvoorbeeld door het handmatig graven van proefsleuven en/of het gebruik van radiodetectieapparatuur.

Indien bovengenoemde procedure en/of maatregelen niet zijn getroffen zal voor schade die (qua oorzaak) in verband kan worden gebracht met het niet opvolgen van deze procedure en/of maatregelen, een eigen risico van toepassing zijn van € 12.500,00 per gebeurtenis en/of reeks van gebeurtenissen met één en dezelfde oorzaak.

Clausule Beton herstel e.d.

Van deze verzekering zijn uitgesloten de kosten van herstel of vervanging die betrekking hebben op het herstellen of vervangen van tekortkomingen in beton(-constructies), bestaande uit verkeerde mortelsamenstelling, onvoldoende en/of onjuiste verdichting, ontmenging, grindnesten, krimp- of kruipscheuren, ondichte voegen en aansluitingen.

Deze uitsluiting is niet van toepassing indien verzekerde kan aantonen dat bovengemelde kosten worden gemaakt in verband met een schade die het niet te verwachten gevolg is van het beoogde ontwerp, de gekozen wijze van uitvoering en/of de gebruikte materialen, maar dat er een anderszins onder deze polis gedekte oorzaak aan ten grondslag ligt zonder welke de tekortkoming(en) niet of althans niet in die mate zou(den) zijn ontstaan.

Clausule Garantie-uitsluiting

Uitgesloten is schade vallende onder de garantieverplichtingen van de leverancier van bedrijfstechnische apparatuur/machines. Zou in geval van schade blijken dat een dergelijke garantieverplichting door de leverancier wordt betwist of de leverancier geheel of gedeeltelijk in gebreke blijft aan zijn verplichtingen jegens verzekerde te voldoen, dan zullen verzekeraars aan de verzekerde een renteloze lening verstrekken ter grootte van het bedrag dat ten laste van deze verzekering zou zijn gebracht indien de hierboven vermelde garantie-uitsluiting niet van toepassing zou zijn geweest.

Terugbetaling van deze lening behoeft slechts te geschieden voor zover het verhaal op de betreffende leverancier slaagt. Deze vergoeding wordt verleend onder uitdrukkelijk voorbehoud dat verzekerde alle medewerking verleent aan die stappen welke verzekeraars nuttig en/of nodig achten tot het verhalen van de schade onder de garantiebepalingen van de leverancier, inclusief het voeren van eventuele gerechtelijke procedures op naam van verzekerde, doch voor rekening van verzekeraars.

Clausule Uitsluiting in de grond gevormde palen



Technische Universiteit Delft
Construction All Risk Verzekering
Programma van Eisen

		Van deze verzekering is uitgesloten schade aan in de grond gevormde palen, ontstaan binnen 48 uur na het inbrengen, tenzij verzekerde aantoont dat de schade niet werd veroorzaakt door de wijze van uitvoering en/of de aanwezige grondsamenstelling en/of de terreincondities en/of de verwerkte materialen. <u>Clausule Uitsluiting Brandregres rubriek 2 Aansprakelijkheid</u> Uitgesloten zijn regresvorderingen van brandverzekeraars voor brand-, ontploffings-, blikseminslag, schroei-, zeng- en smeltschade, rook- en roetschade, water- en olieschade indien en voor zover daarvoor dekking bestaat onder een elders lopende aansprakelijkheidsverzekering zonder rekening te houden met het op die polis van toepassing zijnde eigen risico. <u>Inloop</u> Onder deze verzekering zijn, mits vallende binnen de omschrijving van de polis, tevens alle werken meeverzekerd waarmee vóór de ingangsdatum van deze verzekering een aanvang is gemaakt en waarvan de bouw-, montage-, test- en/of onderhoudstermijn op die datum nog niet is verstreken. In geval van schade zullen verzekeraars geen beroep doen op het feit dat de oorzaak van de schade vóór de ingangsdatum van deze verzekering is gelegen. De verzekering dekt, ongeacht het tijdstip waarop de schade of de oorzaak daarvan is ontstaan, schade die zich tijdens de looptijd van deze verzekering voor het eerst openbaart. Deze inloopdekking geldt niet voor schade of omstandigheden waarvan verzekeringnemer of verzekerde bij het van kracht worden van de dekking daadwerkelijk bekend was of redelijkerwijs bekend behoorde te zijn. Onder het openbaren van schade wordt verstaan het moment waarop de schade naar objectieve maatstaven waarneembaar wordt.
Eis 10	Eigen risico	Rubriek 1 en 3
		€ 10.000,00
		Rubriek 2
		€ 10.000,00 per gebeurtenis
		€ 12.500,00 per gebeurtenis voor kabels- en/of leidingschade
		Rubriek 5
		€ 500,00
		Het eigen risico geldt per gebeurtenis of reeks van gebeurtenissen met één en dezelfde oorzaak
Eis 11	Verzekeraars	Nederlandse Beurs Conform <i>Voorwaarden voor deelneming afd III</i>
Eis 12	Premie	in promille met een voorschot en tevens minimum van : geprognostiseerde bouwomzet x promillage
		De premie is exclusief poliskosten en assurantiebelaasting.