

Programma van Eisen - Beheer baggerdepot De Groote Lucht			
Nr.	Onderwerp	Eis	Extra verduidelijking op eis
1	Algemene eisen	Opdrachtnemer houdt tijdens openingstijden van het depot toezicht en handhaaft het depotreglement.	Borgt vaste procedures en reglementen voor alle gebruikers
2	Algemene eisen	Opdrachtnemer signaleert invasieve exoten zoals Japanse Duizendknoop en Reuzen Berenklaauw. Het signaleren en schriftelijk melden van invasieve exoten is inbegrepen in de eenheidsprijs. Bestrijding vindt uitsluitend plaats na voorafgaande schriftelijke opdracht van Opdrachtgever en wordt afzonderlijk vergoed op basis van vooraf overeengekomen tarieven of een goedgekeurde offerte.	Voorkomt uitbreiding invasieve exoten
3	Algemene eisen	Opdrachtnemer houdt per partij baggerspecie minimaal de volgende gegevens bij: datum ontvangst, herkomst, projectnaam, vervoerder, transportreferentie, geleidebiljetnummer, volume in m ³ , kwaliteitsklasse, bijzonderheden bij acceptatie, locatie binnen het depot, datum en aard van bewerking, datum bemonstering, analyseresultaten, datum afvoer, bestemming, afnemer/verwerker/toepassingslocatie, afgevoerd volume en toepassingsbewijs of acceptatiebewijs.	Vult de eis voor sluitende transportadministratie en grondbalans concreet in.
4	Proces eisen	Opdrachtnemer meldt het onmiddellijk schriftelijk aan Opdrachtgever indien de beschikbare depotcapaciteit binnen zes weken onvoldoende dreigt te worden voor de door Opdrachtgever aangekondigde aanvoerplanning of voor redelijkerwijs te verwachten aanvoer.	Creëert vroegtijdige signalering bij capaciteitsproblemen.
5	Proces eisen	Opdrachtnemer verstrekt maandelijks een actuele capaciteits- en grondbalansrapportage. Deze rapportage bevat ten minste: beginvoorraad, ontvangen volumes, afgevoerde volumes, eindvoorraad, vrije depotcapaciteit, ouderdom van aanwezige partijen, partijen die gereed zijn voor afzet, geplande afvoeractiviteiten, bijzonderheden, afwijkingen, incidenten en verwachte knelpunten voor de komende zes weken.	Maakt rapportages concreet en bruikbaar voor contractmanagement.
6	Proces eisen	Opdrachtnemer dient het baggerdepot per 1 februari 2027 open te stellen voor ontvangst van baggerspecie en dient op die datum volledig operationeel te zijn.	Borgt tijdige openstelling t.b.v. aanvoer vanuit baggercluster
7	Onderhoud depot	Opdrachtnemer beheert het depot zodanig dat de beschikbare depotcapaciteit doelmatig wordt benut en tijdig capaciteit beschikbaar komt voor nieuwe aanvoer. Opdrachtnemer stuurt actief op rijping, verwerking, afvoer, toepassing en/of verhandeling van aanwezige partijen. De volledige depotinhoud dient minimaal jaarlijks te kunnen worden benut.	Verankert actief capaciteitsbeheer en doorstroming als prestatieverplichting.

Nr.	Onderwerp	Eis	Extra verduidelijking op eis
8	Onderhoud depot	Opdrachtnemer is bekend met de aanvoerplanning van baggerspecie uit de projecten van Delfland en past zijn werkzaamheden daar op aan. Opdrachtgever verwacht in beginsel gedurende het broedseizoen geen of beperkt baggerspecie aan te voeren. De actuele aanvoerplanning wordt periodiek met Opdrachtnemer afgestemd.	Borgt voldoende depotcapaciteit en voorkomt claims wegens geen aanvoer in broedseizoen. Opdrachtnemer kan broedseizoen benutten om te rijpen en af te voeren.
9	Inname en afzet baggerspecie	Opdrachtnemer houdt de aanwezige zandlaag op de depotbodem op de in de revisiedocumenten voorgeschreven dikte. Na iedere lediging van een depot controleert opdrachtnemer de laagdikte en herstelt of vult deze waar nodig aan.	Borgt bescherming van de bodemafdichting en een goede werking van het drainagesysteem.
10	Inname en afzet baggerspecie	Opdrachtnemer controleert de stabiliteit van de depotkades en neemt maatregelen bij verzwakking	Borgt de stabiliteit van de depotkades
11	Inname en afzet baggerspecie	Opdrachtnemer voorkomt betreden van het terrein door onbevoegden	Voorkomt activiteiten door onbevoegden, zoals dumpen van afval, vandalisme, diefstal etc.
12	Inname en afzet baggerspecie	Opdrachtnemer treft maatregelen zodat wegen en paden toegankelijk blijven bij winterse omstandigheden	Voorkomt stagnatie bij aanvoer baggerspecie
13	Inname en afzet baggerspecie	Opdrachtnemer stelt een depotreglement op en legt die 2 weken voorafgaand aan de ingebruikname van het depot ter toetsing en accordering voor aan opdrachtgever. Hierin dient onder andere een calamiteiten-telefoonnummer te zijn opgenomen.	Borgt vaste procedures en reglementen voor alle gebruikers

Nr.	Onderwerp	Eis	Extra verduidelijking op eis
14	Inname en afzet baggerspecie	Opdrachtnemer inspecteert, onderhoudt en reinigt het drainagestelsel zodanig dat de afwatering en ontwatering van de baggerspecie gedurende de gehele contractperiode gewaarborgd blijft.	Maakt de onderhoudsverantwoordelijkheid voor de drainage expliciet.
15	Inname en afzet baggerspecie	Opdrachtnemer stelt wekelijks de vullingsgraad van het depot vast en verwerkt deze gegevens in de depotadministratie.	Ondersteunt capaciteitsbewaking en planning van aan- en afvoer.
16	Inname en afzet baggerspecie	Opdrachtnemer registreert alle inspectie-, beheer- en onderhoudswerkzaamheden in een actueel logboek dat op verzoek beschikbaar wordt gesteld aan Opdrachtgever.	Maakt aantoonbaar beheer en toezicht mogelijk.
17	Inname en afzet baggerspecie	Opdrachtnemer treft preventieve maatregelen om broed- en nestlocaties van vogels binnen de depots te voorkomen zodat de exploitatie van het depot niet wordt belemmerd.	Voorkomt vertragingen door natuurwetgeving en gebruiksbeperkingen.
18	Inname en afzet baggerspecie	Voor het opzetten van ruggen en het bewerken van baggerspecie binnen de depotvakken mag uitsluitend een rupskraan worden ingezet teneinde beschadiging van de zandlaag te voorkomen.	Beschermt de depotbodem en drainagevoorzieningen.
19	Inname en afzet baggerspecie	Opdrachtnemer houdt de toegangsweg, depotwegen en toegangspoorten gedurende de contractperiode in goede en veilige staat.	Borgt bereikbaarheid en veilig gebruik van het depot.

Nr.	Onderwerp	Eis	Extra verduidelijking op eis
20	Inname en afzet baggerspecie	Opdrachtnemer voert jaarlijks snoeiwerkzaamheden uit en maait minimaal driemaal per jaar de bermen en depotkades binnen het beheergebied van het depot.	Voorkomt achterstallig groenonderhoud en beperkingen in toegankelijkheid.
21	Inname en afzet baggerspecie	Bij oplevering dient de complete transportregistratie (inkomend en uitgaand), grondbalans, aanwezigheid registraties en alle rapporten van uitgevoerde bemonsteringen als 1 dossier te worden overhandigd aan de opdrachtgever	Borgt volledigheid einddossier
22	Inname en afzet baggerspecie	Indien naar het oordeel van Opdrachtgever de beschikbare depotcapaciteit onvoldoende is of dreigt te worden, kan Opdrachtgever Opdrachtnemer schriftelijk opdragen om één of meer partijen binnen een door Opdrachtgever te stellen redelijke termijn af te voeren, toe te passen, te verwerken of anderszins buiten het depot te brengen. Opdrachtnemer geeft hieraan gevolg voor eigen rekening en risico, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.	Geeft Delfland een concreet sturingsmiddel bij capaciteitsdruk.
23	Inname en afzet baggerspecie	Alle opbrengsten, kosten en risico's die verband houden met de afzet, toepassing, verkoop, hergebruik, verwerking, transport, acceptatie door derden, certificering, bemonstering, tijdelijke tussenopslag buiten het depot, verwijdering of anderszins economisch exploiteren van gerijpte baggerspecie, grond en daaruit voortvloeiende materialen, komen volledig voor rekening en risico van Opdrachtnemer. Dit geldt ook indien sprake is van geen opbrengstwaarde, een negatieve opbrengstwaarde, noodzakelijke aanvullende bewerking of afzet tegen betaling.	Belegt afzetrisico, negatieve waarde en verwerkingskosten ondubbelzinnig bij opdrachtnemer.
24	Eisen baggerspecie	Opdrachtnemer mag aangeboden baggerspecie die voldoet aan de scope, acceptatievoorwaarden en geldende wet- en regelgeving niet weigeren op de enkele grond dat de uiteindelijke afzet, opbrengstwaarde of verwerking economisch ongunstig is.	Voorkomt cherry picking van alleen economisch aantrekkelijke stromen.
25	Eisen baggerspecie	De opdrachtnemer is verantwoordelijk van ontvangst van de baggerspecie, de daarvoor benodigde behandeling en bemonsteringen teneinde deze als gerijpte baggerspecie/ grond te kunnen afzetten. Ook omgang met en afzet van met baggerspecie meekomend bodemvreemd materiaal is voor de opdrachtnemer. De opdrachtnemer mag bij ontvangst eisen dat de baggerspecie vrij is van bodemvreemd materiaal groter dan 200x200 mm.	Borgt inname geschikte baggerspecie
26	Eisen baggerspecie	Opdrachtnemer mag een partij baggerspecie die voldoet aan de geldende regelgeving en vergunningen niet weigeren te ontvangen.	Borgt inname geschikte baggerspecie
27	Eisen baggerspecie	Opdrachtnemer verleent uitsluitend toegang aan bevoegde personen en registreert alle bezoekers van het depotterrein. De aanwezige automatische poort beschikt over vrije bediencontacten voor bijvoorbeeld een kaartleessysteem of kentekencamera. Opdrachtnemer mag hier zijn toegangscontrole op aansluiten.	Versterkt toezicht, veiligheid en traceerbaarheid van terreinbezoek.

Nr.	Onderwerp	Eis	Extra verduidelijking op eis
28	Eisen baggerspecie	Opdrachtnemer beschikt gedurende de gehele looptijd van de overeenkomst over de certificeringen ISO 9001, ISO 14001, BRL 9335-1, Safety Culture Ladder trede 2 en VCA** of gelijkwaardige opvolgers.	Borgt kwaliteits-, milieu- en veiligheidsmanagement.
29	Eisen baggerspecie	Opdrachtnemer stelt alle benodigde werkplannen, veiligheids- en gezondheidsplan op, biedt ze 2 weken voorafgaande aan de ingebruikneming van het depot ter goedkeuring aan opdrachtgever aan en houdt deze plannen actueel	Borgt kwaliteits-, milieu- en veiligheidsmanagement.
30	Eisen baggerspecie	Voor eerste ingebruikname beschikt Opdrachtnemer over een volledig operationeel toegangscontrolesysteem, bezoekersregistratie, transportregistratie en grondbalanssysteem.	Waarborgt een beheerste en controleerbare ingebruikname van het depot.
31	Eisen baggerspecie	Voor eerste ingebruikname voeren Opdrachtgever en Opdrachtnemer gezamenlijk een nul inspectie uit waarvan een rapportage wordt opgesteld en vastgesteld.	Legt de uitgangssituatie voor beheer en oplevering vast.
32	Eisen baggerspecie	Opdrachtnemer houdt er rekening mee dat het depot op moment van gunning eenmalig is gebruikt, om met baggerspecie gerijpte grond te maken voor de laatste werkzaamheden. Bij aanvang van de overeenkomst zijn de vakken leeg en voldoen ze aan alle in dit document genoemde eisen.	Legt de uitgangssituatie voor beheer en oplevering vast.
33	Eisen baggerspecie	Opdrachtnemer accepteert uitsluitend baggerspecie afkomstig uit het beheersgebied van Hoogheemraadschap van Delfland en binnen de kaders van de overeenkomst.	Voorkomt gebruik van het depot voor niet-contractuele stromen.
34	Eisen baggerspecie	Opdrachtnemer toetst aangeboden partijen op basis van bodemonderzoeken, acceptatievoorwaarden, transportdocumentatie en geldende regelgeving voorafgaand aan verwerking.	Borgt naleving van vergunningen en kwaliteitsregels.

Nr.	Onderwerp	Eis	Extra verduidelijking op eis
35	Eisen baggerspecie	Opdrachtnemer treft maatregelen ter voorkoming van vervuiling van wegen binnen en buiten de depotlocatie en legt deze maatregelen ter goedkeuring voor aan Opdrachtgever.	Voorkomt hinder, vervuiling en klachten uit de omgeving.
36	Eisen uit omgevingsvergunning en lozingsvergunning	Opdrachtnemer verricht, actualiseert en bewaakt alle voor zijn werkzaamheden noodzakelijke meldingen, registraties, voorschriften en verplichtingen die verband houden met de ontvangst, tijdelijke opslag, rijping, verwerking, bemonstering, afvoer en toepassing van baggerspecie en grond.	Verduidelijkt meldingsplicht en naleving van publiekrechtelijke verplichtingen.
37	Eisen uit omgevingsvergunning en lozingsvergunning	Opdrachtnemer informeert Opdrachtgever onverwijld over ieder contact met bevoegd gezag, iedere constatering, waarschuwing, overtreding, last, maatregel of dreigende maatregel die verband houdt met het depot of de door Opdrachtnemer uitgevoerde werkzaamheden.	Zorgt dat Delfland tijdig zicht heeft op toezicht- en nalevingsrisico's.
38	Overdracht en oplevering	Uiterlijk drie maanden voor het einde van de Overeenkomst verstrekt Opdrachtnemer een opleverplan aan Opdrachtgever. Dit opleverplan beschrijft hoe Opdrachtnemer ervoor zorgdraagt dat het depot uiterlijk op de einddatum leeg, schoon, veilig, toegankelijk en in de overeengekomen staat wordt opgeleverd.	Maakt einde contract en lediging beheersbaar.
39	Overdracht en oplevering	Indien Opdrachtnemer het depot niet tijdig leeg en conform de eisen oplevert, is Opdrachtgever gerechtigd de noodzakelijke werkzaamheden zelf uit te voeren of door derden te laten uitvoeren voor rekening en risico van Opdrachtnemer, onverminderd overige rechten van Opdrachtgever.	Biedt een vangnet als het depot niet schoon/leeg wordt opgeleverd.
40	Overdracht en oplevering	Opdrachtnemer levert aan het einde van de contractperiode het depot leeg en in oorspronkelijke staat op, d.w.z. overeenkomstig de 0-meting	Voorkomt restpartijen bij oplevering
41	Overdracht en oplevering	Uiterlijk drie maanden voor het einde van de Overeenkomst verstrekt Opdrachtnemer een opleverplan aan Opdrachtgever. Dit opleverplan beschrijft hoe Opdrachtnemer ervoor zorgdraagt dat het depot uiterlijk op de einddatum leeg, schoon, veilig, toegankelijk en in de overeengekomen staat wordt opgeleverd.	Borgt volledigheid einddossier

Nr.	Onderwerp	Eis	Extra verduidelijking op eis
42	Prijs en scope	Alle werkzaamheden, voorzieningen, inzet, materieel, administratie, bemonstering, certificering, terreinbeheer, drainbeheer, rapportages, afzet en overige verplichtingen uit het PvE zijn inbegrepen in de aangeboden eenheidsprijs, tenzij in de aanbestedingsdocumenten expliciet anders is bepaald.	Voorkomt discussie over meerwerk of afzonderlijke vergoeding.
43	Facturatie	Voor de verrekening wordt onderscheid gemaakt tussen aangevoerde baggerspecie en afgevoerde gerijpte baggerspecie/grond. Het eerste betalingsdeel is verschuldigd na aantoonbare ontvangst en registratie conform het PvE. Het tweede betalingsdeel is verschuldigd na aantoonbare afvoer uit het depot, verwerking in de sluitende grondbalans en overlegging van de vereiste bewijsstukken. De methode voor facturatie is nader beschreven in bijlage B - Concept Dienstverleningsovereenkomst .	
44	Bijkomende eisen en werkzaamheden	Opdrachtnemer neemt deel aan periodieke vergadering (1 x per kwartaal) m.b.t. het beheer van het depot en verstrekt de benodigde informatie.	Borgt informatieverstrekking
45	Wachtkamerovereenkomst	Indien de winnende Inschrijver gedurende het eerste half jaar niet voldoet aan de gestelde eisen of presteert, stelt Delfland de Opdrachtnemer in gebreke en wordt een hersteltermijn van maximaal acht weken geboden. Indien de tekortkoming na afloop van deze termijn niet is hersteld, is Delfland gerechtigd de Overeenkomst te beëindigen en de Wachtkamerovereenkomst in werking te stellen voor de resterende contractduur. Hetzelfde geldt indien de Overeenkomst gedurende het eerste contractjaar om een andere reden tussentijds wordt beëindigd of ontbonden.	
46	Wachtkamerovereenkomst	Op de Wachtkamerovereenkomst kan uitsluitend in de eerste zes maanden van het contractjaar een beroep worden gedaan.	
47	Wachtkamerovereenkomst	Indien een Wachtkamerovereenkomst wordt geactiveerd, blijft de huidige Opdrachtnemer verantwoordelijk voor de werkzaamheden gedurende een overgangsperiode van maximaal zes maanden, dan wel totdat het baggerdepot schoon is opgeleverd indien dit eerder plaatsvindt. Gedurende deze periode werken de huidige en de nieuwe Opdrachtnemer mee aan een zorgvuldige overdracht. Daarna neemt de nieuwe Opdrachtnemer de werkzaamheden over overeenkomstig de betreffende overeenkomst.	