

Bijlage A - Programma van Eisen

In dit Programma van Eisen (PvE) zijn alle eisen, voorwaarden en uitvoeringsbepalingen opgenomen voor het preventief en correctief onderhoud van de gemeentelijke rioolgemaal, drukrioolgemaal en bijbehorende randvoorzieningen binnen de gemeente Noordoostpolder.

Van inschrijver wordt verwacht dat deze zich conformeert aan onderstaande eisen. Indien aan één of meerdere eisen niet kan worden voldaan, leidt dit tot directe uitsluiting voor deze aanbesteding.

Nr	Algemeen
1.	Opdrachtnemer dient te allen tijde in staat te zijn de betreffende werkzaamheden zoals beschreven in hoofdstuk 2 van de Inschrijvingsleidraad uit te voeren, conform de eisen van opdrachtgever. Dit geldt ook buiten kantooruren (op werkdagen na 16.00 uur tot 7.00 uur, in de weekenden, op feestdagen en vakantieperiodes).
2.	Minimaal eens per twee maanden vindt een bouwoverleg plaats over de stand van zaken met betrekking tot preventief en correctief onderhoud. Opdrachtnemer en opdrachtgever zijn hier beide bij aanwezig. Het overleg vindt plaats op locatie van opdrachtgever (Gemeentewerf te Emmeloord, Montageweg 5 of gemeentehuis te Emmeloord, Harmen Visserplein 1). Opdrachtnemer verzorgt de verslaglegging van het overleg en verstrekt dit binnen 10 werkdagen na het overleg aan opdrachtgever. Een voorstel verslag en agenda wordt bij het eerste overleg vastgesteld.
3.	Opdrachtnemer voldoet tijdens de uitvoering van de werkzaamheden aan de te nemen verkeersmaatregelen overeenkomstig CROW-publicatie blad 96B.
4.	De contactpersonen en de monteurs van opdrachtnemer beheersen de Nederlandse taal voldoende om de werkzaamheden veilig uit te kunnen voeren en om met opdrachtgever te kunnen communiceren (zowel mondeling als schriftelijk).
5.	Opdrachtnemer stelt een contactpersoon ter beschikking. Deze contactpersoon is op werkdagen tussen 08:00 uur en 17:00 uur telefonisch bereikbaar voor technisch inhoudelijke zaken.
6.	De projectleider van opdrachtnemer dient bekend te zijn met de inhoudelijke werkzaamheden betreft planning en planmatig onderhoud.
7.	Opdrachtnemer zet voor de opdracht uitsluitend gekeurde hijsmechanismen in, waar alle pomp(en) mee gelicht kunnen worden binnen het areaal van opdrachtgever. Opdrachtnemer dient hierbij rekening te houden met een gewicht van 350 kg, dit zijn de zwaarste pompen in het bestaande areaal van opdrachtgever.
8.	De installatie dient na uitvoering van de werkzaamheden rioolgemaal operationeel werkend achtergelaten te worden.
9.	Opdrachtnemer ontlucht de pompen, terugslagkleppen en het leidingwerk waar nodig. Voor oplevering van de werkzaamheden wordt gecontroleerd of de pompen op de nominale capaciteit functioneren, waarbij de opgenomen stroomsterkte wordt vergeleken met de nominale stroom (In). Eventuele afwijkingen worden gerapporteerd in SAM.
10.	De putten, kelders en kasten worden na het onderhoud op de juiste wijze afgesloten.
11.	De op locatie aanwezige toegangssleutels worden op dezelfde plek teruggehangen.
12.	Opdrachtnemer laat de locatie na de werkzaamheden schoon en opgeruimd achter. Dit houdt in dat al het afval, de gereedschappen en de restmaterialen opgeruimd en meegenomen worden.
13.	Opdrachtnemer is gedurende de opdracht 24 uren per dag en 7 dagen per week bereikbaar en beschikbaar voor de afhandeling van storingen.



14.	Opdrachtnemer voert werkzaamheden aan riolering uit conform de meest recente versie van de RAW Standaard, Hoofdstuk 25 Riolering, inclusief de daarin opgenomen bepalingen ten aanzien van ligging, reiniging en inspectie van rioleringsystemen.
15.	Alle onderhoudswerkzaamheden worden door opdrachtnemer in eigen beheer (of binnen geformaliseerde samenwerking welke bij inschrijving kenbaar is gemaakt) uitgevoerd. Het inschakelen van andere onderaannemers dan de bij inschrijving vermelde partijen is slechts toegestaan na voorafgaande, uitdrukkelijke en schriftelijke toestemming van de gemeente.
16.	De werkzaamheden worden uitgevoerd door monteurs die voldoen aan de kwalificatie-eisen uit BRL-K14020.
17.	De werkzaamheden worden uitgevoerd door monteurs die aantoonbaar voldoen aan de VCA.
18.	Opdrachtnemer heeft voldoende materieel in voertuig om het preventief en correctief onderhoud uit te voeren, om het gemaal werkend achter te laten.
Nr	Preventief onderhoud
19.	Tijdens het preventief jaarlijks onderhoud controleert opdrachtnemer alle pompen, afsluiters, sensoren en overige installatieonderdelen. Deze worden onder meer afgesteld en onderhouden en de pomp wordt gelicht en gecontroleerd.
20.	Geconstateerde gebreken en risico's worden actief (telefonisch) gemeld aan opdrachtgever en vastgelegd in de onderhoudsrapportages.
21.	De geplande preventieve onderhoudswerkzaamheden voert opdrachtnemer jaarlijks in de maanden september en oktober uit.
22.	Tijdens de geplande preventieve onderhoudswerkzaamheden controleert opdrachtnemer de basisgegevens (incl. foto's) van het paspoort. Waar nodig actualiseert opdrachtnemer deze.
23.	Opdrachtnemer ontvangt van opdrachtgever een uitwerking van het inspectierapport waarin de bevindingen van de inspecteur en de herstelpunten zijn opgenomen. Binnen één week na ontvangst van dit rapport verstrekt opdrachtnemer een planning voor de uitvoering van de werkzaamheden aan opdrachtgever, voor de maanden april, mei.
24.	Opdrachtnemer voert jaarlijks in de maanden april en mei, met uitloop naar juni, de herstelpunten uit die genoemd zijn, in de ontvangen uitwerking van het inspectierapport.
25.	Direct na het uitvoeren van de werkzaamheden verwerkt opdrachtnemer dit in de voorgeschreven beheerapplicatie SAM van opdrachtgever. Hierbij worden foto's van de verrichte werkzaamheden toegevoegd.
Nr	Correctief onderhoud
26.	Ter beperking van de risico's op overstorten, milieuschade en uitval van de afvalwaterketen start opdrachtnemer binnen één uur na melding van een zeer hoog urgente storing met diagnose-, herstel- en/of andere noodzakelijke werkzaamheden gericht op het herstellen van de functionaliteit van het gemaal.
27.	Direct na het uitvoeren van de werkzaamheden verwerkt opdrachtnemer dit in de voorgeschreven beheerapplicatie SAM van opdrachtgever.
28.	Voor zeer hoog urgente storingen geldt dat opdrachtnemer binnen één uur na melding fysiek op locatie aanwezig is en aantoonbaar is gestart met de herstelwerkzaamheden. Deze eis is van toepassing: 1. buiten reguliere kantoortijden, incl. officiële feestdagen; 2. tijdens de overeengekomen vakantieperiodes; 3. binnen kantoortijden indien de opdrachtgever de storing aan opdrachtnemer overdraagt en daarbij expliciet aangeeft dat sprake is van een zeer hoog urgente storing.
29.	Opdrachtnemer is tijdens vakantieperiodes 24 uren per dag, 7 dagen per week bereikbaar



	voor het monitoren van alle storingsmeldingen en het afhandelen van zeer hoog urgente storingen.
Nr	Materialen
30.	Vervanging van defecte materialen met, voor opdrachtgever te betalen, kosten van <€350,- (excl. btw, maar inclusief montage), worden direct vervangen, zonder tussenkomst van opdrachtgever.
31.	Voor de vervanging van defecte materialen met, voor opdrachtgever te betalen, kosten van >€350,- (excl. btw, maar inclusief montage) vraagt opdrachtnemer telefonisch toestemming aan opdrachtgever. Als opdrachtgever niet bereikbaar is neemt opdrachtnemer op de eerstvolgende werkdag contact op.
32.	Opdrachtnemer levert vervangen materialen in bij opdrachtgever. Deze worden, inclusief objectnummer (gemaalnummer), door opdrachtnemer afgeleverd op de gemeentewerf (t.a.v. rioolbeheer) van Gemeente Noordoostpolder.
33.	De hijsketting van de te vervangen pomp moet van RVS 316 zijn en voorzien zijn van een geldige keuring en certificering. De lengte van de hijsketting is vanaf de pomp minimaal 2 meter boven het maaiveld.
34.	Opdrachtnemer vervangt een te vervangen pomp 1-op-1 met de bestaande pomp. De bestaande merken zijn o.a.: Xylem (Flygt), Hidrostral en Noardling (Landustrie).
35.	Het losse extra typeplaatje van de geplaatste pomp moet na montage in de buitenopstellingskast, zichtbaar op de houten achterplaat bevestigd worden, zodanig dat deze vervangen kan worden bij het plaatsen van een nieuwe pomp.
36.	Bij het vervangen van een kabel van de pomp dient deze een EPR/PUR kabel gebruikt te worden met de benodigde aarders en doorsnede.

Met opmerkingen [NR1]: Dieuwke, dit is een andere eis dan onder algemeen. Specifiek voor correctief en in de vakantieperiode.

Met opmerkingen [AD2R1]: Dat ziet er goed uit. Prima om zo te doen.

