1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Alkmaar
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Adviesdienst sloop en nieuwbouw Karperton parkeergarage
Beschrijving:	De Opdracht betreft het leveren van integrale adviesdiensten ten behoeve van de voorbereiding van de herontwikkeling van parkeergarage Karperton in de gemeente Alkmaar. Het doel van deze aanbesteding is om een Overeenkomst te sluiten met één Opdrachtnemer. De Opdracht is ingericht als een gefaseerde adviesopdracht. De nadruk ligt op het stapsgewijs ontwikkelen van een onderbouwde besluitbasis voor de gemeente, waarbij per fase wordt toegewerkt naar bestuurlijke besluitvorming en vervolgstappen.
Identificatiecode van de procedure:	fdcc7fc5-d940-43d9-8bd5-9cddeb625b75
Interne identificatiecode:	C5298
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	De Opdracht wordt aanbesteed door middel van de Europese Openbare procedure.

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71300000 Dienstverlening door ingenieurs
Aanvullende classificatie (cpv):	71241000 Haalbaarheidsstudie, adviesverlening, analyse
Aanvullende classificatie (cpv):	71410000 Stedenbouw
Aanvullende classificatie (cpv):	71530000 Bouwadviezen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Alkmaar

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Adviesdienst sloop en nieuwbouw Karperton parkeergarage
	De Opdracht is niet verdeeld in Percelen. De Opdracht betreft het leveren van integrale

Rijksoverheid

Beschrijving:	adviesdiensten ten behoeve van de voorbereiding van de herontwikkeling van parkeergarage Karperton in de gemeente Alkmaar. Het doel van deze aanbesteding is om een Overeenkomst te sluiten met één Opdrachtnemer. De Opdracht is ingericht als een gefaseerde adviesopdracht. De nadruk ligt op het stapsgewijs ontwikkelen van een onderbouwde besluitbasis voor de gemeente, waarbij per fase wordt toegewerkt naar bestuurlijke besluitvorming en vervolgstappen.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71300000 Dienstverlening door ingenieurs
Aanvullende classificatie (cpv):	71241000 Haalbaarheidsstudie, adviesverlening, analyse
Aanvullende classificatie (cpv):	71410000 Stedenbouw
Aanvullende classificatie (cpv):	71530000 Bouwadviezen
Opties:	
Beschrijving van de opties:	De Overeenkomst wordt aangegaan voor de duur die nodig is voor de uitvoering van de opgedragen fasen, met een maximale looptijd van circa vijf jaar, gerekend vanaf de datum van inwerkingtreding van de Overeenkomst.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Alkmaar

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	60 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname :	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld :	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10 Gunningscriteria

Rijksoverheid

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Kwaliteit bestaande uit: SGC1 Integrale aanpak en begrip van de opgave SGC2 Contract-, ontwikkel- en aanbestedingsstrategie / projectbeheersing SGC3 Sleutelfunctionarissen en presentatie
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	70
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Prijs bestaande uit: SGC4 Prijs
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	03/11/2026 12:00 +01:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/443316

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/443316
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	24/11/2026 12:00 +01:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	3 Maand
Informatie over de openbare opening:	
Openingsdatum:	24/11/2026 12:05 +01:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's	Neen

Rijksoverheid

voor maatwerkbedrijven :	
Elektronische facturering :	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Alkmaar - Arrondisementsrechtbank Noord-Holland te Nederland
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Alkmaar - www.tenderned.nl
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Alkmaar
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Gemeente Alkmaar - www.tenderned.nl

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Alkmaar
Registratienummer:	22159309
Postadres:	Langestraat 97
Stad:	ALKMAAR
Postcode:	1811JD
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Leonie Houtenbos
E-mail:	post@alkmaar.nl
Telefoon:	+31 725488888
Internetadres:	http://www.alkmaar.nl
Kopersprofiel:	http://www.alkmaar.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	www.tenderned.nl
Stad:	Den Haag
Postcode:	2509 AC
Onderverdeling land	

Rijksoverheid

(NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Internetadres:	http://www.tenderned.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	www.tenderned.nl
Stad:	Den Haag
Postcode:	2509 AC
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Arrondisementsrechtbank Noord-Holland te Nederland
Stad:	Haarlem
Postcode:	2019 HA
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank Noord-Holland
E-mail:	info@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	14881eab-a7b6-4eee-8870-0e34ac048d48 - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	06/10/2026 20:44 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid