

Nieuwbouw Haags Montessori Lyceum

Inventarisatie
problemen en oplossingen



Probleemstelling

Toegankelijkheid
(bouw)terrein
(kan niet via de straat)

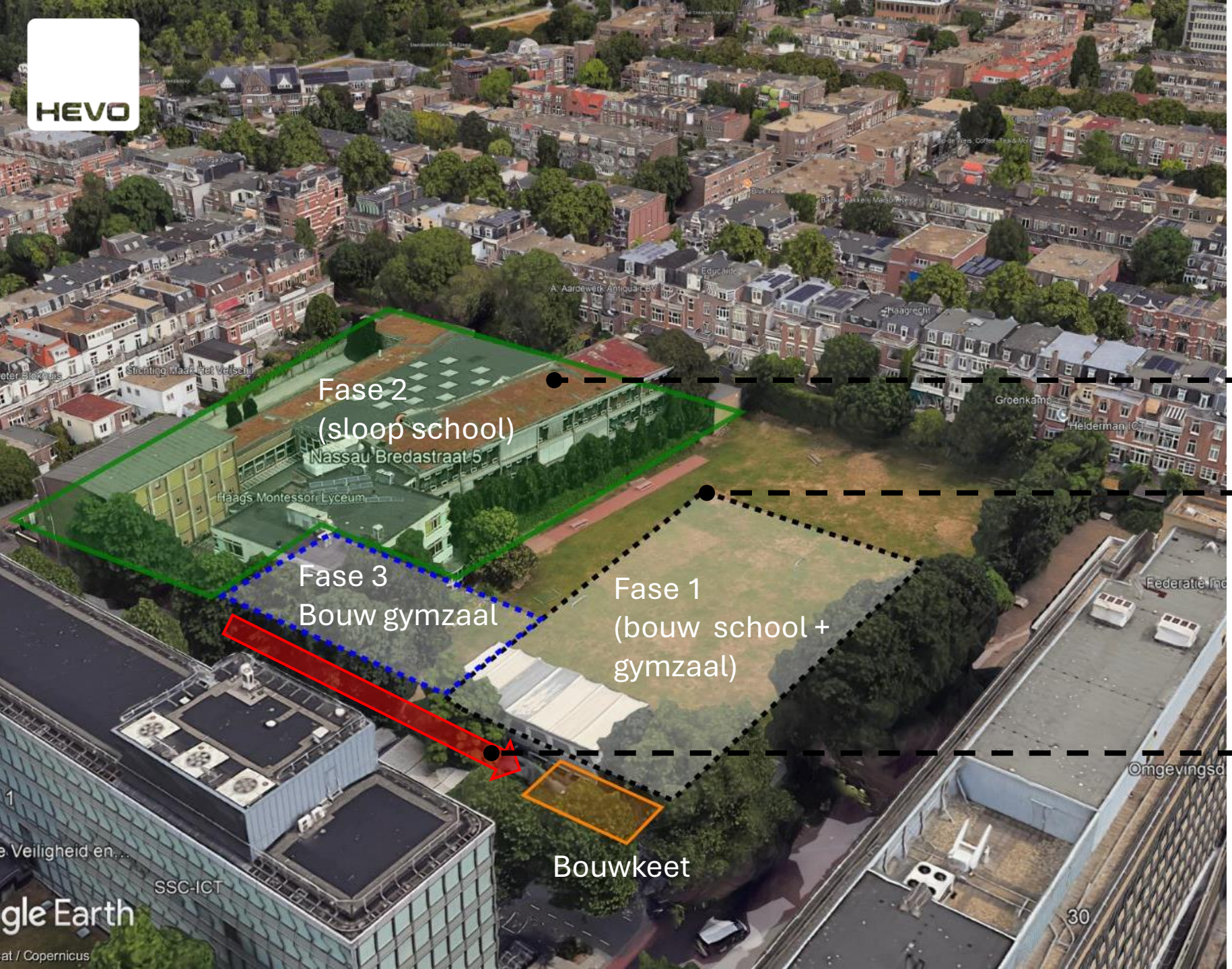
Bezwaren
/overlast buren

Huidig gebouw geschikt
voor 900 leerlingen
Nieuwbouw:
1680 leerlingen

Maximaal 40%
terreingebruik

Geen tijdelijke
huisvesting
nabij beschikbaar.
+
Beëindiging huur
Neuhuyskade in
2029

Geen ruimte
Voor bouwketen



Oplossings-mogelijkheden

Slimme fasering -
Geen tijdelijke
huisvesting nodig

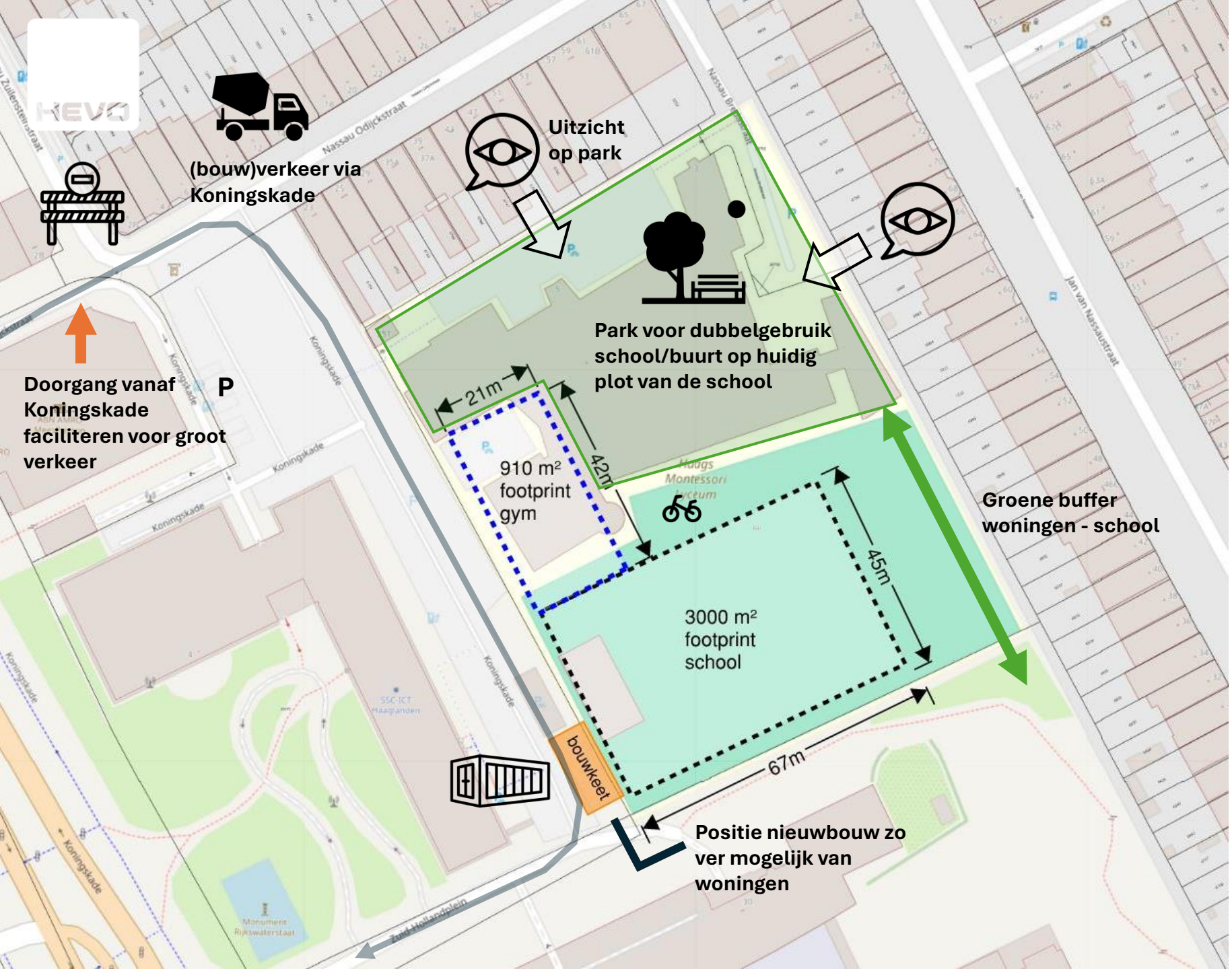
Toevoegen van groen
voor de buurt
op locatie
bestaande school

Compact 4-laags
schoolgebouw
(beperkte footprint)

Positionering
bouwkeet

Goede afstemming
buren bouwverkeer
via andere route

Oplossings-mogelijkheden op de kaart





Vragen & Complicaties

- Hoe gaan we om met de planning/uitloop?
- Hoe gaan we om met de financiële consequenties?
- Hoe gaan we om met de bouw/verkeerslogistiek?
- Hoe gaan we om met veiligheidsrisico’s (kwetsbare leerlingen)



Hoe nu verder?

- Start met uitwerking nieuwe plannen
- Wat is de insteek en participatie gemeente Den Haag?
- Participatietraject omgeving/ buurt?