1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Stichting BOOR
Rechtsvorm van de koper :	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Aanbesteding hoofdaannemer - Nieuwbouw Openluchtschool de Recon Rotterdam (speciaal onderwijs)
Beschrijving:	VSO OLS de Recon, staat op de lijst met scholen die recht hebben op vervangende nieuwbouw binnen de gemeente Rotterdam. OLS de Recon is een school voor Voortgezet Speciaal Onderwijs voor langdurig zieke leerlingen. Elke leerling heeft een specifieke zorgbehoefte en medische problematiek. Het huidige schoolgebouw is gesitueerd aan de Dordtsestraatweg 472 te Rotterdam, en voldoet niet meer aan de eisen en wensen van OLS de Recon, zowel (klimaat-) technisch als ruimtelijk functioneel gezien. De vervangende nieuwbouw wordt in totaal 2.081 m2 BVO, verdeeld over twee evenredige lagen. Een speciaal onderwijsconcept waar onderwijs en zorg samenkomen en de huisvesting een belangrijke rolt speelt om een gezonde en stimulerende omgeving te faciliteren voor deze doelgroep. 2080
Identificatiecode van de procedure:	37c189c4-4a2a-4e34-8afd-e82cb5447d4f
Interne identificatiecode:	5393.04
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	45110000 Slopen en ontmantelen van gebouwen, en grondverzet
Aanvullende classificatie (cpv):	45210000 Bouwen van gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	45260000 Dakdekkers- en andere gespecialiseerde bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw
Aanvullende classificatie (cpv):	45400000 Afwerking van gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Rotterdam

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie:	EA is succesvol afgerond.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

Rijksoverheid

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Kwaliteit
Beschrijving:	EA is succesvol afgerond geen
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Rotterdam

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	16/02/2023
Einddatum van de duur:	18/12/2023

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	1 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja
Aanvullende informatie:	geen

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Totale aanbieding gedaan door inschrijver.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	70

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	kwaliteit
Beschrijving:	indiening van een plan van aanpak
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30

Rijksoverheid

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Stichting BOOR - Rechtbank Rotterdam
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Stichting BOOR
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Stichting BOOR
Organisatie die het contract ondertekent:	Stichting BOOR

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	6 000 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	R.A. van Leeuwen Bouwbedrijf B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	1 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Kwaliteit
Datum waarop de winnaar is gekozen:	01/01/2022
Datum van sluiting van het contract:	01/01/2022
Organisatie die het contract ondertekent:	Stichting BOOR

Rijksoverheid

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers:	0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Stichting BOOR
Registratienummer:	162375620
Postadres:	Schiekade 34
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3032 AJ
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	nick verhoeven
E-mail:	nick.verhoeven@dreso.com
Telefoon:	+31 682077253
Internetadres:	http://www.stichtingboor.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam:	Rechtbank Rotterdam
Postadres:	Wilhelminaplein 100-125
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3072 AK
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
E-mail:	rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 102971234
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	R.A. van Leeuwen Bouwbedrijf B.V.

Rijksoverheid

Omvang van de ondernemer:	Klein
Registratienummer:	28022348
Postadres:	Nijverheidsweg 3
Stad:	ALPHEN AAN DEN RIJN
Postcode:	2404HD
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
E-mail:	info@ravanleeuwen.nl
Telefoon:	+31 172422000
Fax:	+31 172439995
Internetadres:	http://ravanleeuwen.nl
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	eb9da92f-b676-461d-b7e1-89f6779c4161 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	06/10/2026 10:50 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid