

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Vereniging Arcade Dordrecht

Rechtsvorm van de koper:
: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Adviesdienst Architectuur & Bouwkunde Nieuwbouw schoolgebouw De Atlas Dordrecht

Beschrijving: De opdracht betreft het integraal architectonisch en bouwkundig ontwerpen van de nieuwbouw van De Atlas in Dordrecht, een school voor speciaal onderwijs van circa 2.185 m² BVO. De adviseur werkt het ontwerp uit van SO tot en met TO/bestek, stemt dit af met gebruikers, opdrachtgever en overige adviseurs en bewaakt de samenhang, kwaliteit en haalbaarheid binnen de financiële kaders. Daarnaast verzorgt de adviseur de aanvraag van de omgevingsvergunning, de V&G-coördinatie in de ontwerpfasen en de bouwkundige toetsing tijdens de uitvoering tot en met de oplevering. 2.185 m² BVO

Identificatiecode van de procedure: a2a336c9-dbe6-4f2b-a4c7-1cb6db75aba0

Interne identificatiecode: 20262780

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Adviesdienst Architectuur & Bouwkunde Nieuwbouw schoolgebouw De Atlas Dordrecht

Beschrijving: De opdracht betreft het integraal architectonisch en bouwkundig ontwerpen van de nieuwbouw van De Atlas in Dordrecht, een school voor speciaal onderwijs van circa 2.185 m² BVO. De adviseur werkt het ontwerp uit van SO tot en met TO/bestek, stemt dit af met gebruikers, opdrachtgever en overige adviseurs en bewaakt de samenhang, kwaliteit en haalbaarheid binnen de financiële kaders. Daarnaast verzorgt de adviseur de aanvraag van de omgevingsvergunning, de V&G-coördinatie in de ontwerpfasen en de bouwkundige toetsing tijdens de uitvoering tot en met de oplevering. 2.185 m² BVO

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 15/03/2027

Einddatum van de duur: 05/04/2030

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld : Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: De financiële en kwalitatieve documenten worden beoordeeld op basis van het gunningscriterium Beste prijs/kwaliteitverhouding (PKV). Het relatieve gewicht is nog niet definitief vastgesteld. Het relatieve gewicht tussen prijs en kwaliteit zal maximaal 20 % verschillen.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: De financiële en kwalitatieve documenten worden beoordeeld op basis van het gunningscriterium Beste prijs/kwaliteitverhouding (PKV). Het relatieve gewicht is nog niet definitief vastgesteld. Het relatieve gewicht tussen prijs en kwaliteit zal maximaal 20 % verschillen.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 16/10/2026 12:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/443090>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 30/11/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/443090>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Overige eisen en voorwaarden

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 06/11/2026 12:00 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet

plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven
:

Neen

Elektronische facturering
:

Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:

neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:

neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vereniging Arcade Dordrecht - Rechtbank locatie Dordrecht

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Vereniging Arcade Dordrecht

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Vereniging Arcade Dordrecht

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Vereniging Arcade Dordrecht

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Vereniging Arcade Dordrecht

Registratienummer: 898346338

Postadres: Van den Broek-erf 9

Stad: Dordrecht

Postcode: 3315SB

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Land: Nederland

Contactpunt: Fais Jiawan

E-mail: info@arcade-dordrecht.nl

Telefoon: +31 788908311

Fax: +31 0653992507

Internetadres: <http://www.arcade-dordrecht.nl>

Kopersprofiel: <http://www.arcade-dordrecht.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank locatie Dordrecht

Postadres: Steegversloot 36
Stad: Dordrecht
Postcode: 3311 PP
Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Land: Nederland
Contactpunt: Hof
E-mail: communicatierotterdam@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 8836263000
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 54dc43e2-d735-4fc9-8d60-35cc75d2f61a - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 05/10/2026 20:48 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands