Algemene informatie

Aanbesteding: Revitalisering kantoor Weert
Aanbestedende Dienst: Enexis Netbeheer BV/Enexis Personeel BV
Referentie: ITR-1001116
Toelichting:
-

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1

Onderwerp:
Selectieleidraad/referentieverklaring

Vraag:
In de selectieleidraad wordt gevraagd een referentieverklaring in te dienen die door de opdrachtgever van het referentieproject is ondertekend.

Voor het door ons voorgestelde referentieproject beschikken wij reeds over een door de opdrachtgever ondertekende tevredenheidsverklaring, waarin wordt bevestigd dat het project naar tevredenheid is uitgevoerd.

Kan de aanbestedende dienst bevestigen dat deze tevredenheidsverklaring als gelijkwaardig bewijsstuk wordt geaccepteerd, zodat het niet noodzakelijk is de opdrachtgever opnieuw te verzoeken een referentieverklaring te ondertekenen.

Antwoord:
Dat is toegestaan mits deze tevredenheidsverklaring eenduidig, ondubbelzinnig en herleidbaar inzicht geeft in de gevraagde eisen uit de gestelde kerncompetenties.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr. 2

Onderwerp:
Referentieverklaring

Vraag:
Bij de Kerncompetenties vraagt u om het resultaat van het referentieproject te beschrijven? Kunt u toelichting welke omschrijving u hier van ons verwacht en in hoeverre dat dit geen dubbeling is met de omschrijving van het project en de scope.

Antwoord:

Rijksoverheid

Zoals aangegeven in de verklaring zelf gaat het hier om meer achtergrondinformatie van de betreffende referentie te verkrijgen. Denk hierbij aan welke specifieke doelstellingen hier aan de orde waren (duurzaamheid, bouwen binnen budget, innovaties etc..), in hoeverre dit/deze wel/niet bereikt zijn en welke succesfactoren hieraan ten grondslag lagen.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
21 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
3

Onderwerp:
Aangepaste planning gunningsfase

Vraag:
Planning

Antwoord:
De planning voor de gunningsfase is gewijzigd. Dit betekent globaal onderstaande nieuwe data. Deze data zijn nog wel onder voorbehoud van eventuele wijzigingen.

- Versturen Uitnodiging tot Inschrijving: 6 januari 2027
- Informatiebijeenkomst en schouw : 14 januari 2027*
- Dialoogronde I: 28 januari 2027*
- Vragen indienen Nota van Inlichtingen I: 5 februari 2027 om 10:00 uur
- Publicatie Nota van Inlichtingen I: 19 februari 2027
- Vragen indienen Nota van Inlichtingen II:10 maart 2027 om 10:00 uur
- Publicatie Nota van Inlichtingen II:19 maart 2027
- Indiening: 31 maart 2027 om 10:00 uur
- Presentaties: Week 14
- Gunningsbeslissing: Week 16 – 2027 (uiterlijk 23 april)
- Einde standstill-termijn: Week 18 – 2027 (uiterlijk 14 mei)
- Verificatie en definitieve gunning: Week 20 - 2027
- Ondertekening Contract: Week 21 - 2027

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:

Rijksoverheid

22 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
4

Onderwerp:
Beperking vrijwaring inzake UAV par 6 lid 9

Vraag:
Bent u bereid vrijwaring ex par. 6 lid 9 UAV te beperken tot materiële schade als gevolg van een toerekenbare tekortkoming van Kuijpers tot een maximum van € 2.500.000,- per gebeurtenis en € 5.000.000,- per jaar? Uiteraard geldt deze beperking niet in het geval van opzet en/of bewuste roekeloosheid.

Antwoord:
Deze vraag ziet op contractvoorwaarden die geen onderdeel uitmaken van de huidige selectiefase. De aanbestedende dienst loopt in deze fase niet vooruit op de inhoud van de nog te verstrekken contractdocumenten. Eventuele opmerkingen hierover kunnen worden ingebracht tijdens de inschrijvingsfase.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
5

Onderwerp:
Aansprakelijkheid

Vraag:
Kunt u bevestigen dat de in artikel 2.3 genoemde aansprakelijkheid enkel directe schade betreft?

Antwoord:
Deze vraag ziet op contractvoorwaarden die geen onderdeel uitmaken van de huidige selectiefase. De aanbestedende dienst loopt in deze fase niet vooruit op de inhoud van de nog te verstrekken contractdocumenten. Eventuele opmerkingen hierover kunnen worden ingebracht tijdens de inschrijvingsfase.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Rijksoverheid

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
6

Onderwerp:
Aansprakelijkheid

Vraag:
In artikel 2.3 geeft u aan dat inschrijver verzekerd moet zijn tegen aansprakelijkheid zoals genoemd in dit artikel. Kunt u dan ook bevestigen dat daarmee de aansprakelijk van Opdrachtnemer gelimiteerd is tot 2.5mln met een maximum van 5mln per kalenderjaar?

Antwoord:
De gevraagde verzekeringsdekking is een geschiktheidseis en staat los van de contractuele aansprakelijkheid van Opdrachtnemer. Aan de hoogte van de verzekerde bedragen kunnen geen conclusies worden verbonden ten aanzien van eventuele aansprakelijkheidslimieten. De aanbestedende dienst loopt in deze selectiefase niet vooruit op de inhoud van de nog te verstrekken contractdocumenten.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
7

Onderwerp:
Taakstellend budget

Vraag:
In art. 1.5 van de selectieleidraad noemt u dat het taakstellendbudget kenbaar wordt gemaakt in de gunningsfase. Kunt u nu al richting geven aan dit taakstellend budget. En zo ja; een globale splitsing tussen bouwkundige- en installatietechnische werkzaamheden?

Antwoord:
Om gegadigden alvast enig inzicht te geven in de omvang van de opgave, kan indicatief worden aangegeven dat het project zich naar verwachting bevindt in een bandbreedte van circa € 14 mln tot € 16 mln exclusief btw.

Op basis van de huidige inzichten bestaat het grootste deel van de investering uit

Rijksoverheid

installatietechnische werkzaamheden. De verhouding tussen bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden wordt op dit moment indicatief ingeschat op circa 30/70 tot 40/60.

Aan deze indicatie kunnen geen rechten worden ontleend. De definitieve financiële uitgangspunten en projectomvang worden in de gunningsfase verstrekt.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
8

Onderwerp:
Bankgarantie

Vraag:
In art. 2.3 van de selectieleidraad geeft u aan dat in de realisatiefase een zekerheidstelling in de vorm van een on-demand bankgarantie van 5% wordt geëist. Wij kunnen instemmen met de verlangde zekerheid ter hoogte van 5% van de aanneemsom. Met het bewijs van de financiele draagkracht van inschrijver volgens dezelfde geschiktheidseisen en het afgeven van een bankgarantie door een financieel instelling met AAA-rating, lijkt het risico voor Opdrachtgever te worden afgedekt. Daarom verzoeken wij u de voorwaarde van een op eerste verzoek bankgarantie te heroverwegen. Is Opdrachtgever bereid de gevraagde bankgarantie op afroep om te zetten naar een bankgarantie conform NVB-model, door een AAA-gecertificeerde instelling en waarbij uitbetaling mogelijk is onder overlegging van een schriftelijke gemotiveerde aanspraak

Antwoord:
Nee. De aanbestedende dienst handhaaft de in artikel 2.3 van de selectieleidraad opgenomen eis van een on-demand bankgarantie ter hoogte van 5% van de aanneemsom. Een bankgarantie conform het NVB-model wordt niet als alternatief geaccepteerd indien daaraan andere of aanvullende voorwaarden voor uitbetaling zijn verbonden.
De bankgarantie dient op eerste verzoek van Opdrachtgever betaalbaar te zijn, zonder dat uitbetaling afhankelijk wordt gesteld van het overleggen van een schriftelijke gemotiveerde aanspraak. De eis wordt derhalve niet aangepast.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:

Rijksoverheid

29 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
9

Onderwerp:
Selectieleidraad art 2.1

Vraag:
In artikel 2.1 van de selectieleidraad geeft u aan wat nu al bekend is over de opdracht. Voor inschrijver is het prettig als er inzicht wordt gegeven hoe de gunningfase wordt ingericht vanwege het tijdig inplannen van de benodigde menskracht. Kunt u inzicht geven in de opgave over het onderdeel “Prijs” in de gunningfase vanwege de doorkijk in tijd naar de benodigde inspanning en capaciteit van het team?
o Dient calculatiecapaciteit te worden gereserveerd omdat u een ontwerp verstrekt waarop prijsvorming wordt gebaseerd
o Òf verwacht u een inschrijfstaat met (ABK) kosten, tarieven en toeslagen
o Òf een andersluidende opgave?

Antwoord:
De aanbestedende dienst begrijpt de behoefte van gegadigden om tijdig inzicht te verkrijgen in de verwachte inspanning gedurende de gunningsfase.

De exacte inrichting van het gunningscriterium Prijs wordt opgenomen in de aanbestedingsstukken die aan de geselecteerde gegadigden worden verstrekt. Op dit moment kan de aanbestedende dienst niet vooruitlopen op de definitieve vorm en inhoud van de prijsuitvraag.

Wel kan indicatief worden aangegeven dat momenteel niet wordt verwacht dat inschrijvers een volledige calculatie op basis van een uitgewerkt ontwerp moeten opstellen. De prijsuitvraag zal naar verwachting een beperktere inspanning vergen. De definitieve omvang en inhoud van de prijsuitvraag worden in de gunningsfase bekendgemaakt.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
10

Onderwerp:
ISO14001

Vraag:
Er wordt gevraagd om certificaat ISO14001 of een gelijkwaardig alternatief. Wij zijn in het bezit van een MVO prestatieladder niveau 3 afgegeven door de instantie Normec Certification BV . De MVO Prestatieladder is sinds 2010 de norm voor een te certificeren managementsysteem

Rijksoverheid

Maatschappelijk Verantwoord Ondernemen vergelijkbaar met ISO 9001 en ISO 14001, maar is concreter en uitgebreider m.b.t. MVO-onderwerpen en verplichte registraties. Hiermee tonen we aan dat we als bedrijf werken aan duurzaamheid en verantwoord ondernemen. Daarnaast hebben we een door onze bestuurder getekende verklaring milieumanagementsysteem. Dit Milieumanagementsysteem is conform ISO 14001 geimplementeerd bij ons bedrijf en is gericht op het voorkomen van milieuschade en continue verbeteren op het gebied van milieu. Relevante punten hierbij zijn de wettelijke eisen, energiebesparing, digitalisering, circulariteit, duurzaamheid en CO2-reductie. Gaat u akkoord met dit gelijkwaardig alternatief?

Antwoord:
De aanbestedende dienst is bereid een gelijkwaardig alternatief voor het gevraagde ISO 14001-certificaat te accepteren, mits de gegadigde overtuigend aantoont dat sprake is van een gelijkwaardig milieumanagementsysteem.

De door u genoemde MVO Prestatieladder niveau 3 en de aanvullende documentatie kunnen daarbij als bewijsstukken worden ingebracht. De aanbestedende dienst zal de ingediende documentatie beoordelen op de mate waarin daarmee wordt aangetoond dat wordt voldaan aan de met de gevraagde certificering beoogde eisen ten aanzien van milieumanagement.

Het is aan de gegadigde om de gelijkwaardigheid van het alternatief voldoende te onderbouwen. De aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor deze onderbouwing te toetsen.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
11

Onderwerp:
Selectieleidraad - Deel III blz. 24 - selectiecriteria

Vraag:
De selectiecriteria lijken inhoudelijk sterk aan te sluiten op de kerncompetenties. Kan Enexis nader toelichten op welke wijze onderscheid wordt gemaakt tussen het voldoen aan de minimumeisen en het verkrijgen van een hoge score?

Antwoord:
Zie 1e alinea paragaaf 3.1 De kerncompetenties worden gebruikt om vast te stellen of een gegadigde beschikt over de minimaal vereiste kennis en ervaring. De selectiecriteria worden vervolgens gebruikt om onderscheid aan te brengen tussen de gegadigden die aan deze minimumeisen voldoen.

Bij de beoordeling wordt gekeken in hoeverre de ingediende referentieprojecten aansluiten bij de aard, omvang en complexiteit van de opdracht. Een hogere score wordt toegekend naarmate deze aansluiting op het gebied van specifieke kenmerken, risico's en doelstellingen sterker en

Rijksoverheid

overtuigender wordt aangetoond.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
12

Onderwerp:
Selectieleidraad - Deel III blz. 24 - selectiecriteria

Vraag:
Is het correct dat u geen gewenste format heeft voor het aanreiken van de selectiecriteria en dat we hier naar eigen inzicht vorm aan mogen geven? Mits wordt voldaan aan de algemene instructies zoals door u beschreven

Antwoord:
Dat is correct. De aanbestedende dienst schrijft geen verplicht format voor voor de uitwerking van de selectiecriteria. Gegadigden zijn vrij om hieraan naar eigen inzicht vorm te geven, mits wordt voldaan aan de in de selectieleidraad opgenomen instructies, eisen en gestelde omvangsbeperkingen.

De aanbestedende dienst adviseert daarbij de beantwoording zodanig te structureren dat de beoordeling van de selectiecriteria op een duidelijke en efficiënte wijze kan plaatsvinden.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
22 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
13

Onderwerp:
Selectieleidraad - alg voorw. referentieopdrachten blz. 17

Vraag:

Rijksoverheid

In de aangeleverde format dienen we het onderdeel te vermelden en de verificatiebron. Wenst u de verificatiebronnen als losse bijlages te ontvangen of is een verwijzing afdoende? Wilt u de losse bijlages dan al ontvangen bij het indienen van de kernreferenties na een positieve selectiebeslissing?

Antwoord:
Een verwijzing naar de verificatiebron is in beginsel voldoende. De aanbestedende dienst verlangt niet dat alle onderliggende verificatiestukken direct bij de aanmelding worden ingediend maar pas na een positieve selectiebeslissing.

De aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor om bewijsstukken eerder op te vragen indien daar aanleiding toe bestaat.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
22 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Selectieleidraad - alg voorw. referentieopdrachten blz. 17

Vraag:
Volgens criteria 5 dient er een handtekening te worden opgevraagd bij betreffende opdrachtgever. Volstaat een reeds getekende tevredenheidsverklaring van de opdrachtgever, waaruit ondubbelzinnig blijkt dat de refentieverklaring voldoet aan de gestelde minimumeisen?

Antwoord:
Ja, zie verder het antwoord op vraag 1.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
22 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Rijksoverheid

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Selectieleidraad - Kerncompetenties blz. 16

Vraag:
Kerncompetentie 3 vereist aantoonbare ervaring met bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige werkzaamheden in een missie-kritische omgeving. Gelet op het feit dat dergelijke werkzaamheden in de praktijk regelmatig in separate opdrachten of contracten worden uitgevoerd, verzoeken wij Enexis te bevestigen of deze kerncompetentie met meerdere referenties mag worden aangetoond, mits gezamenlijk aan alle minimumeisen wordt voldaan

Antwoord:
Nee. De aanbestedende dienst beoogt met deze kerncompetentie vast te stellen dat de gegadigde ervaring heeft met de integrale uitvoering en coördinatie van bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige werkzaamheden binnen één missie-kritische en beveiligde omgeving.

Conform paragraaf 2.3 van de selectieleidraad dient een kerncompetentie met maximaal één referentieopdracht te worden aangetoond. Het combineren van meerdere losstaande referentieopdrachten om gezamenlijk aan de minimumeisen van deze kerncompetentie te voldoen is daarom niet toegestaan

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
22 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
16

Onderwerp:
Selectieleidraad - Kerncompetenties blz. 16

Vraag:
In deze kerncompetentie wenst u aantoonbare ervaringen met bouwkundige EN installatietechnische werkzaamheden in een missie-kritische omgeving. Bent u bereidt deze kerncompetentie aan te passen aan alleen de installatietechnische werkzaamheden, omdat deze vaak de meeste invloed hebben op de missie-kritische omgeving? En omdat het hier ook vaak gaat om 2 disciplines die als nevenaanneming zijn gerealiseerd.

Antwoord:
Nee. De aanbestedende dienst handhaaft de kerncompetentie ongewijzigd.

Met deze kerncompetentie beoogt de aanbestedende dienst vast te stellen dat de gegadigde aantoonbare ervaring heeft met de integrale uitvoering en coördinatie van zowel bouwkundige als installatietechnische werkzaamheden binnen een missie-kritische omgeving. De combinatie van deze disciplines en de onderlinge afstemming daartussen vormen een wezenlijk onderdeel van de gevraagde ervaring. Het gaat hier tenslotte om ook de bouw van een nieuw datacenter /

Rijksoverheid

serverruimte CHECK

Het beperken van de kerncompetentie tot uitsluitend installatietechnische werkzaamheden zou onvoldoende aansluiten bij hetgeen de aanbestedende dienst met deze kerncompetentie wenst aan te tonen. Het verzoek wordt daarom niet overgenomen.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
22 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
17

Onderwerp:
Selectieleidraad - samenvatting selectieleidraad blz. 3

Vraag:
Op pagina 3 bij Eisen aan de Aanmelding beschrijft u de verzekeringen en certificaten. Echter op pagina 19 staan deze niet vermeld bij de checklist Aanmelding. Is het correct dat deze bewijsstukken pas na positieve selectiebeslissing moeten worden aangereikt, zoals op pagina 20 /21 bij 2.7. verificatie beschreven? Of dienen deze alsnog bij de Aanmelding op 11-11-2026 bijgevoegd te worden?

Antwoord:
Dat is correct. De in paragraaf 2.3 genoemde verzekeringen en certificaten hoeven niet bij de aanmelding te worden gevoegd.

De aanbestedende dienst zal de betreffende bewijsstukken overeenkomstig paragraaf 2.7 pas opvragen bij de gegadigde(n) die op basis van de voorlopige selectiebeslissing voor verificatie in aanmerking komen. Hiermee wordt beoogd de administratieve lasten voor gegadigden zoveel mogelijk te beperken.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
22 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Rijksoverheid

Ref.nr.
18

Onderwerp:
Ondertekening referentieverklaring

Vraag:
In de algemene voorwaarden voor referentieopdrachten wordt als criterium bevestiging van uitvoering van tevredenheid door de betreffende opdrachtgever met een handtekening op de referentieverklaring na een positieve gunningsbeslissing. Staat u in plaats van ondertekening van de referentieverklaring een getekende tevredenheidsverklaring toe waaruit blijkt dat wordt voldaan aan de vereisten van de kerncompetentie?

Antwoord:
Ja, zie verder antwoord op vraag 1.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
22 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
19

Onderwerp:
Bewijsmiddelen geschiktheidseisen en overig

Vraag:
Dienen de partijen die als onderaannemer waar een beroep op wordt gedaan en een UEA invullen ook de bewijsstukken voor de geschiktheidseisen en overig (p21 leidraad) in te dienen?

Antwoord:
Indien een gegadigde voor het voldoen aan een geschiktheidseis een beroep doet op de draagkracht of bekwaamheid van een derde, dient deze derde een eigen UEA in te dienen. De bewijsstukken als bedoeld in paragraaf 2.7 hoeven niet bij de aanmelding te worden overgelegd. Deze worden uitsluitend op verzoek van de aanbestedende dienst verstrekt in het kader van de verificatie van de voorlopige selectiebeslissing. Dit geldt eveneens voor derden op wier draagkracht of bekwaamheid een beroep wordt gedaan, voor zover de betreffende bewijsstukken relevant zijn voor de geschiktheidseis waarvoor op die derde een beroep wordt gedaan

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Rijksoverheid

Beantwoord op:
22 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
20

Onderwerp:
Aansprakelijkheid

Vraag:
We zijn ons bewust van de risico's die gepaard gaan met het werken in een omgeving als een TIERIII-datacentrum. Echter wij kunnen geen ongelimiteerde aansprakelijkheid accepteren. Bent u bereid om dit te beperken tot een maximum van 5.000.000 euro per gebeurtenis met een maximum van 10.000.000 euro per kalenderjaar? Waarbij de beperking van de aansprakelijkheid komt te vervallen: a) ingeval van aanspraken van derden op schadevergoeding ten gevolge van dood of letsel; b) indien er sprake is van opzet of grove schuld aan de zijde van Leverancier of diens personeel; c) ingeval van schending van intellectuele eigendomsrechten als bedoeld in artikel 17 van deze algemene voorwaarden. d) ingeval van schending van de bepalingen uit de AVG en/of de verwerkersovereenkomst.

Antwoord:
De aanbestedende dienst heeft kennisgenomen van uw verzoek. De definitieve aansprakelijkheidsregeling maakt geen onderdeel uit van de huidige selectiefase en zal worden opgenomen in de aanbestedingsstukken die in de gunningsfase aan de geselecteerde gegadigden beschikbaar worden gesteld.

De aanbestedende dienst onderkent dat een evenwichtige risicoverdeling onderdeel is van een proportionele contractering. Van ongelimiteerde aansprakelijkheid zal nimmer sprake zijn. De exacte omvang, reikwijdte en eventuele uitzonderingen daarop zullen echter worden beoordeeld in samenhang met de aard, omvang en risico's van de opdracht en worden nader uitgewerkt in de contractdocumenten.

De aanbestedende dienst kan in deze fase daarom niet vooruitlopen op de door u voorgestelde aansprakelijkheidslimieten of de door u voorgestelde uitzonderingen.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
23 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
21

Onderwerp:
Aansprakelijkheid

Rijksoverheid

Vraag:
Bent u bereid de aansprakelijkheid te beperken tot de directe schade?

Antwoord:
Zie antwoord op vraag 5.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
22 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
22

Onderwerp:
Beschikbaarheids- en prestatie-eisen bedrijfsvoeringscentrum en datacenter

Vraag:
Kunt u aangeven welke beschikbaarheidseisen en kritische prestatie-eisen gelden voor het bedrijfsvoeringscentrum en het datacenter gedurende de uitvoering?

Antwoord:
Het huidige bedrijfsvoeringscentrum en control room moeten tijdens de werkzaamheden volledig operationeel blijven.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
23

Onderwerp:
Scope werkzaamheden buitenterrein

Vraag:
Kunt u nader specificeren welke werkzaamheden op het buitenterrein binnen de scope van deze

Rijksoverheid

aanbesteding vallen?

Antwoord:
Realisatie van technische opstallen (wko, lbk's, noodstroomvoorzieningen e.d.) en herinrichten van het parkeerterrein (hekwerk, toegang en fysieke beveiliging).

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
24

Onderwerp:
Beoordeling en omvang optie beheer en onderhoud

Vraag:
Kunt u aangeven of de optie beheer en onderhoud onderdeel uitmaakt van de beoordeling in de gunningsfase en welke omvang deze optie naar verwachting heeft?

Antwoord:
Nee, dit maakt geen onderdeel uit van de beoordeling in de gunningsfase.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
25

Onderwerp:
Overgang van bouwteamfase naar realisatiefase

Vraag:
Kunt u bevestigen op welk moment de bouwteamovereenkomst overgaat in een realisatieovereenkomst en welke voorwaarden hierbij bepalend zijn?

Rijksoverheid

Antwoord:
De definitieve contractuele vormgeving van de samenwerking, waaronder de overgang van de bouwteamfase naar de realisatiefase, maakt geen onderdeel uit van de huidige selectiefase en wordt nader uitgewerkt in de aanbestedingsstukken die in de gunningsfase aan de geselecteerde gegadigden beschikbaar worden gesteld.

Zoals aangegeven in de selectieleidraad verwacht dat een overgang naar de realisatiefase pas aan de orde is nadat de bouwteamfase naar tevredenheid is doorlopen en overeenstemming is bereikt over onder meer ontwerp, planning, risicoverdeling en prijs.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
26

Onderwerp:
Ontwerpverantwoordelijkheden

Vraag:
Kunt u verduidelijken welke ontwerpverantwoordelijkheden gedurende de bouwteamfase bij Enexis en welke bij de opdrachtnemer liggen?

Antwoord:
De exacte verdeling van ontwerpverantwoordelijkheden wordt opgenomen in de aanbestedingsstukken die in de gunningsfase aan de geselecteerde gegadigden beschikbaar worden gesteld.

Ter indicatie kan worden aangegeven dat de opdrachtgever naar verwachting een uitgewerkte projectopgave en uitgangspunten beschikbaar stelt, waarna in de bouwteamfase gezamenlijk wordt toegewerkt naar een verder uitgewerkt en geoptimaliseerd ontwerp. Daarbij wordt verwacht dat de bouwteampartner vanuit zijn expertise een actieve bijdrage levert aan de technische uitwerking (het vervaardigen van het Uitvoeringsgereed Ontwerp), maakbaarheid, uitvoerbaarheid, risico's, planning, fasering en kostenbeheersing.

De definitieve verantwoordelijkheidsverdeling en bijbehorende ontwerpverantwoordelijkheden worden in de gunningsfase nader uitgewerkt. Aan deze indicatie kunnen geen rechten worden ontleend.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Rijksoverheid

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
23 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
27

Onderwerp:
Verhouding prijs en kwaliteit in de gunningsfase

Vraag:
Kunt u aangeven welke beoogde verhouding tussen prijs en kwaliteit wordt gehanteerd bij de beoordeling in de gunningsfase?

Antwoord:
De aanbestedende dienst kan in deze fase niet vooruitlopen op de definitieve verhouding tussen prijs en kwaliteit. Wel kan indicatief worden aangegeven dat, gelet op de aard van de opgave, de beoogde bouwteamsamenwerking en het belang van een succesvolle uitvoering binnen een missie-kritische omgeving, de beoordeling naar verwachting in belangrijke mate zal zijn gericht op kwalitatieve aspecten. Prijs zal daarbij een relevant onderdeel van de beoordeling vormen, maar naar verwachting niet het overwegende onderscheidende criterium zijn.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
28

Onderwerp:
Gunningsleidraad, kerncompetentie 4

Vraag:
Bij kerncompetentie 4 stelt u als eis dat het referentieproject is uitgevoerd op basis van een schriftelijke bouwteamovereenkomst of een aantoonbaar gelijkwaardige samenwerkingsvorm, waarbij opdrachtgever, uitvoerende partij en ontwerpende partijen gezamenlijk het ontwerp hebben uitgewerkt. Kunt u bevestigen dat een project dat is uitgevoerd onder UAV-GC 2005 als aantoonbaar gelijkwaardige samenwerkingsvorm wordt aangemerkt (en voldoet aan deze eis)?

Antwoord:
Het enkele feit dat een project is uitgevoerd onder UAV-GC 2005 betekent niet automatisch dat sprake is van een gelijkwaardige samenwerkingsvorm als bedoeld in kerncompetentie 4.

Rijksoverheid

Bij de beoordeling van de gelijkwaardigheid kijkt de aanbestedende dienst naar de feitelijke inrichting van de samenwerking. Van belang is daarbij onder meer dat:
- opdrachtgever, ontwerpende partijen en uitvoerende partij gedurende de ontwerpfase aantoonbaar hebben samengewerkt;
- de uitvoerende partij een actieve bijdrage heeft geleverd aan de uitwerking, optimalisatie en maakbaarheid van het ontwerp;
- ontwerpkeuzes, risico's, planning, fasering en kosten in gezamenlijkheid zijn afgewogen;
- de samenwerking heeft plaatsgevonden voordat de realisatie definitief werd opgedragen.

Het is aan de gegadigde om aan te tonen dat een referentieproject deze kenmerken bezit. De aanbestedende dienst beoordeelt per referentie of sprake is van een schriftelijke bouwteamovereenkomst of een aantoonbaar gelijkwaardige samenwerkingsvorm.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
29

Onderwerp:
Gunningsleidraad, kerncompetentie 5

Vraag:
U vraagt bij deze kerncompetentie om aantoonbare ervaring met het ontwerpen en realiseren van een samenhangend pakket aan verduurzamingsmaatregelen van een bestaand gebouw, waarbij de bouwkundige schil, elektrotechnische installaties en werktuigbouwkundige installaties integraal zijn beschouwd. Kunt u bevestigen dat aan deze eis wordt voldaan wanneer het bouwkundig Technisch Ontwerp (TO) door de opdrachtgever beschikbaar is gesteld en de gegadigde vanaf deze fase verantwoordelijk was voor het installatietechnisch ontwerp van de E- en W-installaties (TO), alsmede voor de integrale verdere uitwerking én realisatie van zowel de bouwkundige als installatietechnische werkzaamheden?

Antwoord:
Voor deze kerncompetentie acht de aanbestedende dienst niet doorslaggevend in welke ontwerpfase de gegadigde is ingestapt, maar of de gegadigde aantoonbaar verantwoordelijk is geweest voor de integrale verdere uitwerking en realisatie van het samenhangende pakket aan verduurzamingsmaatregelen, waarbij de bouwkundige schil, elektrotechnische installaties en werktuigbouwkundige installaties in onderlinge samenhang zijn beschouwd.

Indien het bouwkundig Technisch Ontwerp door de opdrachtgever beschikbaar is gesteld en de gegadigde vervolgens verantwoordelijk is geweest voor de verdere integrale uitwerking en realisatie van zowel de bouwkundige als de installatietechnische werkzaamheden, kan een dergelijke referentie in beginsel voldoen aan de kerncompetentie. Het is aan de gegadigde om in de referentiebeschrijving duidelijk en verifieerbaar aan te tonen dat aan alle onderdelen van de

Rijksoverheid

kerncompetentie is voldaan.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
30

Onderwerp:
Gunningsleidraad kerncompetentie 3

Vraag:
De gevraagde kerncompetentie is specifiek van aard, waardoor de mogelijkheid om een passende referentie aan te dragen beperkt is. Bent u bereid om de termijn van vijf jaar te verruimen naar 10 jaar?

Antwoord:
Nee. De aanbestedende dienst handhaaft de gestelde referentieperiode van vijf jaar.

De aanbestedende dienst acht een referentieperiode van vijf jaar passend en proportioneel gelet op de aard van de opdracht en het belang van recente ervaring met vergelijkbare werkzaamheden, samenwerkingsvormen en marktomstandigheden. Daarnaast is de aanbestedende dienst van oordeel dat binnen deze periode voldoende mogelijkheden bestaan om de gevraagde kerncompetentie aan te tonen.

Het verzoek wordt daarom niet overgenomen.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
31

Onderwerp:
Gunningsleidraad, kerncompetentie 3

Rijksoverheid

Vraag:
Veelal worden dergelijke werkzaamheden in separate contracten uitgevoerd. Bent u bereid de referentie-eis voor kerncompetentie 3 te verruimen, zodat maximaal twee referentieprojecten mogen worden ingediend die gezamenlijk aantonen dat aan de gestelde eisen van deze kerncompetentie wordt voldaan?

Antwoord:
Nee. De aanbestedende dienst wijzigt kerncompetentie 3 niet.

Met deze kerncompetentie beoogt de aanbestedende dienst vast te stellen dat de gegadigde ervaring heeft met de integrale realisatie en coördinatie van bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige werkzaamheden binnen één missie-kritische omgeving. Juist de samenhang tussen deze disciplines en de beheersing van de raakvlakken daartussen vormen een essentieel onderdeel van de gevraagde ervaring.

Het toestaan van meerdere afzonderlijke referentieprojecten zou onvoldoende waarborgen dat de gegadigde beschikt over ervaring met deze integrale opgave. De aanbestedende dienst acht de eis daarom passend en proportioneel gelet op de aard, omvang en complexiteit van de opdracht.

Het verzoek wordt derhalve niet overgenomen.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
32

Onderwerp:
Gunningsleidraad kerncompetentie 3

Vraag:
Veelal worden dergelijke werkzaamheden in separate contracten uitgevoerd. Bent u bereid de integrale eis, waarbij ervaring met zowel bouwkundige, elektrotechnische als werktuigbouwkundige werkzaamheden wordt verlangd, te laten vervallen en ermee in te stemmen dat aantoonbare coördinatie van één van deze disciplines volstaat?

Antwoord:
Nee. De aanbestedende dienst wijzigt deze eis niet.

Met kerncompetentie 3 beoogt de aanbestedende dienst vast te stellen dat de gegadigde aantoonbare ervaring heeft met de integrale coördinatie en uitvoering van bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige werkzaamheden binnen een missie-kritische omgeving. Daarbij zijn niet uitsluitend de afzonderlijke disciplines van belang, maar juist de onderlinge samenhang, afstemming en raakvlakken tussen deze disciplines binnen één

Rijksoverheid

projectomgeving.

Het aantonen van ervaring met slechts één van deze disciplines biedt daarom onvoldoende waarborg dat de gegadigde beschikt over de gevraagde integrale ervaring. De aanbestedende dienst acht deze eis passend en proportioneel gelet op de aard, omvang en complexiteit van de opdracht.

Het verzoek wordt derhalve niet overgenomen.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
23 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
33

Onderwerp:
Gunningsleidraad kerncompetentie 3

Vraag:
De gevraagde kerncompetentie is specifiek van aard, waardoor de mogelijkheid om een passende referentie aan te dragen beperkt is. Bent u bereid deze kerncompetentie te verruimen en een MER-ruimte van minimaal 100m² bvo als geschikte referentie te accepteren, waardoor aantoonbaar sprake is van vergelijkbare complexiteit, werkzaamheden en/of relevante ervaring?

Antwoord:
Nee. De aanbestedende dienst wijzigt kerncompetentie 3 niet.

Met deze kerncompetentie beoogt de aanbestedende dienst vast te stellen dat de gegadigde aantoonbare ervaring heeft met de integrale realisatie en coördinatie van bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige werkzaamheden binnen een missie-kritische omgeving. Daarbij acht de aanbestedende dienst niet alleen de aanwezigheid van een missie-kritische ruimte van belang, maar tevens de omvang, complexiteit en integrale samenhang van de uitgevoerde werkzaamheden.

Een MER-ruimte van minimaal 100 m² bvo biedt naar het oordeel van de aanbestedende dienst op zichzelf onvoldoende waarborg dat sprake is van een referentieproject dat qua aard, omvang en complexiteit voldoende vergelijkbaar is met de onderhavige opdracht.

De aanbestedende dienst acht de gestelde kerncompetentie passend en proportioneel gelet op de aard, omvang en complexiteit van de opdracht. Het verzoek wordt daarom niet overgenomen.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:

Rijksoverheid

-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
23 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
34

Onderwerp:
Selectiecriteria

Vraag:
Er is voor de uitwerking van de selectiecriteria geen format bijgevoegd. Kunnen wij hieruit concluderen dat de uitwerking format-vrij is (met dien verstande dat Inschrijver zich houdt aan de maximaal gestelde 2A4 tekst Arial minimaal 10)?

Antwoord:
Ja, dat is correct.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
23 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
35

Onderwerp:
Selectiecriteria

Vraag:
Verwacht u van Inschrijver bij de uitwerking van de selectiecriteria een toelichting over de boeg van één referentieproject per selectiecriterium?

Antwoord:
Nee. De aanbestedende dienst schrijft niet voor dat ieder selectiecriterium moet worden onderbouwd aan de hand van één afzonderlijk referentieproject.

Het staat gegadigden vrij de selectiecriteria naar eigen inzicht uit te werken, mits wordt voldaan aan de in de selectieleidraad gestelde eisen en instructies. Bij het gebruik van referentieprojecten, dient duidelijk te worden aangegeven op welke wijze deze referenties de beantwoording van het betreffende selectiecriterium onderbouwen.

Rijksoverheid

De aanbestedende dienst adviseert de beantwoording zodanig te structureren dat een efficiënte en eenduidige beoordeling mogelijk is.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
23 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
36

Onderwerp:
Gunningsfase

Vraag:
U geeft aan het project te gunnen op basis van BPKV. Kunt u een indicatie geven van de verhouding tussen de prijs- en de kwaliteitscomponent?

Antwoord:
Zie antwoord op vraag 27.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
23 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
37

Onderwerp:
Taakstellend budget

Vraag:
Bent u bereid om een indicatie te geven van het beschikbare taakstellende budget, opgesplitst naar bouwkundig en installatie deel?

Antwoord:
Zie antwoord op vraag 7.

Rijksoverheid

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
23 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
38

Onderwerp:
Tevredenheidsverklaringen

Vraag:
Om onze Opdrachtgevers niet onnodig te belasten, stellen wij voor de eis dat de referenties door de betreffende Opdrachtgever dienen te worden ondertekend te laten vervallen, en een separate reeds ondertekende tevredenheidsverklaring te laten volstaan. Is dit voor u akkoord?

Antwoord:
Zie antwoord op vraag 1.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
23 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
39

Onderwerp:
Bankgarantie

Vraag:
Bent u bereid een concerngarantie te accepteren?

Antwoord:
Nee. De aanbestedende dienst beoogt met de bankgarantie zekerheid te verkrijgen van een onafhankelijke financiële instelling. Een concerngarantie wordt niet als gelijkwaardig alternatief

Rijksoverheid

aangemerkt. Het verzoek wordt daarom niet overgenomen.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
23 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
40

Onderwerp:
Ontwerpverantwoordelijkheid

Vraag:
Wij gaan ervan uit dat de verantwoordelijkheid voor adviezen die worden gegeven in de bouwteamfase blijven liggen bij de adviseur die deze adviezen heeft gegeven en dat deze verantwoordelijkheden niet worden overgedragen aan Opdrachtnemer, kunt u dat bevestigen?

Antwoord:
De verdeling van verantwoordelijkheden en aansprakelijkheden gedurende de bouwteamfase maakt onderdeel uit van de contractuele uitwerking die in de gunningsfase aan de geselecteerde gegadigden beschikbaar wordt gesteld.

Ter indicatie kan worden aangegeven dat uitgangspunt is dat iedere partij verantwoordelijk blijft voor de juistheid, volledigheid en deugdelijkheid van de adviezen, berekeningen, ontwerpen en overige werkzaamheden die zij zelf opstelt of inbrengt. De enkele omstandigheid dat dergelijke stukken binnen het bouwteam worden besproken, beoordeeld of gebruikt, leidt niet zonder meer tot overdracht van die verantwoordelijkheid aan een andere partij.

De definitieve taak-, verantwoordelijkheids- en aansprakelijkheidsverdeling wordt opgenomen in de aanbestedingsstukken die in de gunningsfase beschikbaar worden gesteld.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
23 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Rijksoverheid

Ref.nr.
41

Onderwerp:
leidraad

Vraag:
Kan Enexis aangeven wat de beoogde planning is voor de bouwteamfase en de daaropvolgende realisatiefase, inclusief gewenste startdatum, oplevermoment en eventuele mijlpalen?

Antwoord:
De huidige inschatting is dat de bouwteamfase van mei tot en met oktober 2027 plaatsvindt. De beoogde realisatiefase (start bouw voorbereiding) start in oktober 2027. Beoogde oplevering staat gepland in eind 2028.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
42

Onderwerp:
Kerncompetenties

Vraag:
2. Bij de overige vragen binnen de Informatie van het referentieproject bij de kerncompententies: wat wordt bedoeld met verificatiebron? (Tekst: Vermeld hier….. en verificatiebron).

Antwoord:
Met verificatiebron wordt de bron bedoeld waarmee de door de gegadigde verstrekte informatie desgevraagd kan worden geverifieerd. Hierbij kan bijvoorbeeld worden gedacht aan een contractdocument, opleverdocument, referentieverklaring of een ander document waaruit de juistheid van de verstrekte informatie blijkt.

Het is niet noodzakelijk om deze verificatiebronnen direct als bijlage mee te sturen. Een verwijzing naar de verificatiebron is voldoende. De aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor om de onderliggende stukken of nadere informatie op een later moment op te vragen indien zij dit voor de beoordeling of verificatie noodzakelijk acht.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:

Rijksoverheid

Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
43

Onderwerp:
leidraad

Vraag:
Zijn er harde einddata gekoppeld aan ingebruikname van het nieuwe Bedrijfsvoeringscentrum (BVC) en/of datacenter

Antwoord:
Einddatum realisatie staat nu gepland voor eind 2028.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
44

Onderwerp:
tevredenheidsverklaring

Vraag:
In de leidraad wordt gevraagd om Bijlage 2 na de voorlopige selectiebeslissing voor akkoord te laten ondertekenen door de betreffende referent. Is het toegestaan om in plaats van de ondertekende Bijlage 2 een reeds door de referent ondertekende tevredenheidsverklaring aan te leveren, mits deze de gevraagde informatie voldoende bevestigt? Hiermee willen wij voorkomen dat onze referenten opnieuw worden belast met een verzoek om ondertekening.

Antwoord:
Ja, zie verder antwoord op vraag 1.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:

Rijksoverheid

Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Ref.nr.
45

Onderwerp:
Geschiktheidseisen

Vraag:
Onze organisatie beschikt over VCA**, ISO 9001, ISO 14001 en CO_2-Prestatieladder niveau 3. Veiligheidsbewustzijn en risicobeheersing zijn daarmee structureel geborgd in onze bedrijfsvoering. Daarnaast doorlopen wij momenteel het certificeringstraject voor de Safety Culture Ladder, met de officiële audit gepland in februari 2027. Kan aanbestedende dienst bevestigen dat een verklaring van een onafhankelijke certificerende instelling, waarin de reeds getroffen maatregelen en de voortgang richting certificering worden bevestigd, wordt geaccepteerd als gelijkwaardig bewijsmiddel voor de gestelde

Antwoord:
Een verklaring van een onafhankelijke certificerende instelling kan als bewijsmiddel worden ingediend, mits daaruit voldoende en verifieerbaar blijkt dat de getroffen maatregelen op het gebied van veiligheidsbewustzijn op het moment van beoordeling gelijkwaardig zijn aan Safety Culture Ladder trede 3.
Het enkele feit dat een certificeringstraject is gestart en een audit op een later moment is gepland, is daarvoor niet voldoende. Het is aan de gegadigde om de gelijkwaardigheid aan te tonen. De aanbestedende dienst beoordeelt de ingediende onderbouwing aan de hand van de in de selectieleidraad gestelde eis.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Revitalisering kantoor Weert

Rijksoverheid